

REFERAT Kommunalbestyrelsen til 31.12.25 d. 22-06-2022

Mødedato Onsdag d. 22. juni 2022 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen, Jammerbugt Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af regaranti for lån optaget af Nørresundby Boligselskab til opførelse af 29 familie- og	3
Godkendelse af Handlingsplan 2022-2023.....	4
Drøftelse af ansøgning - Renovering af Hjortdal Klubhus.....	6
Drøftelse af ansøgning - Mølleparken i Brovst.....	8
Godkendelse af Visionsplan for Attrup, Gjør og Haverslev Havn.....	11
Godkendelse af etablering af nyt tag på Kultur- og Erhvervscenter Jammerbugt og Forberedende G	14
Godkendelse af nedrivning af kommunal tandklinik samt finansiering heraf.....	16
Godkendelse af Forslag til lokalplan 27-037, Erhvervsområde, Teknologiparken, Aabybro og komn	17
Godkendelse af igangsættelse af høring af forslag til Lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt om	19
Godkendelse af konvertering af erhvervsområde i den sydlige del af Aabybro fra naturgasområde ti	22
Godkendelse af konvertering af Biersted fra naturgasområde til fjernvarmeområde.....	24
Godkendelse af konvertering af Bispehaven i Aabybro fra naturgasområde til fjernvarmeområde.....	26
Godkendelse af indsendelse af høringssvar i forbindelse med projektforslag for Naturnationalpark T	28
Godkendelse af høringsforslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole.....	31
Godkendelse af målgruppe for socialtandpleje i Jammerbugt Kommune.....	37
Godkendelse af moderniseringsplan for skoler og daginstitutioner.....	39
Orientering om Handicaprådets årsberetning 2021.....	42
Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg vedr. Erhverv, Beskæftigelse og Uddannelse.....	44
Orientering om Seniorrådets årsrapport 2021.....	47
Anmodning om behandling af punkt på kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2022.....	49
Lukket: Godkendelse af ansættelse af borgerrådgiver.	51
Lukket: Godkendelse af køb af faldefærdig ejendom til nedrivning.....	52

Punkt 87: Godkendelse af regaranti for lån optaget af Nørresundby Boligselskab til opførelse af 29 familie- og 12 ungdomsboliger - Aabybro Centret, Aabybro

03.02.10-Ø60-1-22

Beslutningstema

Nykredit anmoder om regaranti for realkreditlån i forbindelse med, at Nørresundby Boligselskab har opført 29 familie- og 12 ungdomsboliger i Aabybro Centret, Aabybro.

Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. januar 2020 skema B med en anskaffelsessum på 73.691.000 kr. for 29 familie- og 12 ungdomsboliger i Aabybro Centret. De almene boliger er opført af Nørresundby Boligselskab og samtidigt med den almene del, er der opført butiksarealer i stueplan og 16 privatfinansieret lejligheder på de øverste etager.

Denne opførelse er den første del af renoveringen/fornyelsen af Aabybrocentret, hvor der også er besluttet almene boligprojekter med 24 ældreboliger uden anvisningsret og yderligere 36 familieboliger. I begge projekt er der også privatfinansieret investeringer.

Staten er lovgivningsmæssigt forpligtet til at stille garanti for lån optaget i forbindelse med almene boligprojekter og kommunen er lovgivningsmæssigt forpligtet til at stille regaranti for staten.

Nykredit har nu fremsendt en anmodning om den kommunale regaranti for projektet med de 29 familie- og 12 ungdomsboliger. Der optages lån på 52.276.000 kr. på familieboligerne og 12.573.000 kr. på ungdomsboligerne. Det svarer til 88% af opførelsessummen.

Det er långiver, der beregner garantisummens størrelse ud fra en vurdering af de almene boligers markedsværdi og anslået markedslejeværdi. Långiver har beregnet garantisummen til 67,15% af den til enhver tid værende restgæld på lånet. Det svarer ved lånets start til en garantisum på 35.103.000 kr. Det er således det beløb, der skal stilles regaranti for.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1496 af 13. december 2019 og statsgaranti, garantiprovision og aflønningsprovision ifm. finansiering af almene boliger

Budgetmæssige konsekvenser

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme

Indstilling

Staben indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender en kommunal regaranti på 67,15% af den til enhver tid værende restgæld på realkreditlånet på 52.276.000 kr., optaget til opførelse af 29 familie- og 12 ungdomsboliger i Aabybro Centret, Aabybro.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 104:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Punkt 88: Godkendelse af Handlingsplan 2022-2023

24.05.00-G01-3-22

Beslutningstema

Handlingsplan 2022-2023 fremsendes til godkendelse.

Sagsbeskrivelse

I løbet af foråret 2022 har der i tæt samarbejde med Erhvervs- og Turistrådet (ERT) været en proces med at udarbejde handlingsplanen for 2022-2023.

Formålet med Handlingsplanen er at omsætte de 7 målsætninger fra Erhvervs- og Vækststrategien til konkrete handlinger i resten af 2022 og i 2023 til gavn for vækst og udvikling i Jammerbugt Kommune.

Vækst Jammerbugt udarbejdede på baggrund heraf et 1. udkast til en ny handlingsplan for årene 2022-2023. Udkastet blev drøftet på ETR-mødet den 14. februar 2022, og her kvitterede ETR særligt for, at det i den kommende handlingsplan skal have yderligere fokus på Iværksætteri, et attraktivt handelsliv og digitalisering med særlig fokus på Bygge- og Anlægsbranchen. Handlingsplanen tager afsæt i Erhvervs- og Vækststrategien 2021-2024 og skal være med til at indfri de 7 målsætninger:

1.
Vi skal skabe gode fysiske, digitale og servicemæssige rammer for at drive virksomhed
2.
Vi skal være Nordjyllands bedste Iværksætterkommune
3.
Jammerbugten skal fortsat være Nordjyllands største turistdestination – medfokus på udvikling af bæredygtige oplevelsesmuligheder
4.
Vi skal fastholde et attraktivt handelsliv, ikke mindst i Jammerbugt Kommunes fire centerbyer
5.
Vi skal fortsat sikre erhvervslivet adgang til kvalificeret arbejdskraft
6.
Vi skal fortsat både levere og guide til en nærværende, aktuel og professionel erhvervsservice, der tager sit afsæt i de lokale virksomheders behov. Individuelle virksomhedsbesøg er forudsætningen for dels at kende virksomhedernes behov (kendte som ikke erkendte) samt at sætte erhvervsudvikling på dagsorden
7.
Vi skal synliggøre Jammerbugten som en attraktiv erhvervs-, og bosætningskommune gennem målrettede koncepter og understøttende markedsføring.

Den 14. februar 2022 blev 1. udkast behandlet på ERT-mødet, hvorefter der var mulighed for at komme med input. Den 9. maj 2022 blev handlingsplanen gennemgået på ny på møde i ERT samt anbefalet godkendt. For at sikre kontinuiteten, besluttede ERT at handlingsplanen gælder for resten af 2022 samt for 2023.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler at Kommunalbestyrelsen godkender Handlingsplanen 2022 - 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 106:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Erhvervs- og vækststrategi 2021-2024.pdf

Handlingsplan 2022-2023_2.pdf

Punkt 89: Drøftelse af ansøgning - Renovering af Hjortdal Klubhus

04.21.00-G01-32-22

Beslutningstema

Hjortdal Ungdoms- og Idrætsforening søger om 306.250 kr. af Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Renovering af Hjortdal Klubhus", hvilket svarer til 25% af de samlede projektudgifter.

Sagsbeskrivelse

Hjortdal Ungdoms- og Idrætsforening søger støtte til renovering af klubhus, som omfatter reparation og energibesparende tiltag omkring husets tag, nyt gulv, reparation af vægge og loft, hulmursisolering ved behov, erstatning af oliefyr med luft-vand-anlæg, omdannelse af lokale med nuværende opbevaring af oliefyr til nyt dommeromklædningsrum, rørarbejde, nye indvendige døre, udskiftning af to toiletter, nye lysninger i vinduer samt installation af spots i troldekt-loftbeklædning.

Ansøger oplyser, at foreningen huser 200 medlemmer, og tilbyder dame- og herrefodbold, MTB, crossfitness, SUP og vinterbaderklub.

Ansøger oplyser, at projektets formål er, at skabe et mere moderne, energi- og klimevenligt samt indbydende samlingssted.

Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af bortskaffelse af nedtaget materialer fra det gamle klubhus.
- Projektets drift og vedligehold varetages fortsat af ansøger og påvirker dermed ikke driftsudgifter for Jammerbugt Kommune.
- Projektet fremgår af den lokale LUP.
- Det vurderes af Jammerbugt Kommunes planafdeling, at der ikke umiddelbart er noget til hinder for projektet.
- Budgettet er baseret på indhentet tilbud.
- Projektet er overflyttet fra Kultur- og Landdistriktsmidler til Landdistriktsanlægspuljen jf. aftale med ansøger. Ansøger opfylder alle kriterier for landdistriktsanlægspuljen.
- Budgettet er tilrettet jf. aftale med ansøger.
- Der har tidligere været lokale ønsker om et nyt forenings- og multihus. Denne idé er skrinlagt, og der satses lokalt på renovering af de eksisterende lokaler i Hjortdal Klubhus, som nærværende projekt omhandler.
- Det påtænkes lokalt at købe nabogrunden til udvidelse af parkering samt klubhus på et senere tidspunkt.

Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Tilbud på gulv	171.625	
Tilbud på resterende ombygning	1.053.375	
Søgt Jammerbugt Kommune		306.250
Norlys Vækstpulje (opnået)		200.000
LAG, Velux, Nordea, Nykredits Fond (søges)		643.750
Egen finansiering		75.000
	1.225.000	1.225.000
Difference	-	
Støtte pct.	25 %	

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om 306.250 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 1.424.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Folkeoplysningsudvalget har drøftet ansøgningen, og anbefaler at projektet støttes med følgende kommentar: Godt projekt, og der er behov for renovering af klubhuset.

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og har følgende kommentarer:
Godt projekt.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets og Folkeoplysningsudvalgets anbefalinger til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. juni 2022, pkt. 97:

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at yde tilskud på 306.250 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 107:

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Ansøgningsskema - Renovering af Hjortdal klubhus

Projektbeskrivelse - Renovering af Hjortdal Klubhus

Punkt 90: Drøftelse af ansøgning - Mølleparken i Brovst

04.21.00-G01-38-22

Beslutningstema

Lions Club Hanbo-Brovst ansøger om 220.925 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Mølleparken i Brovst", hvilket svarer til 25% af de samlede projektudgifter.

Sagsbeskrivelse

Ansøger, Lions Club Hanbo-Brovst, søger om tilskud til et byforskønnelsesprojekt i Mølleparken i Brovst. Mølleparken er et kommunalt areal beliggende centralt i Brovst mellem lyskrydset og busterminalen. I parken er en lille andedam, en petanquebane, stier og græsarealer. Ifølge ansøger har Mølleparken i flere år fremstået uindbydende, hvorfor anvendelsen af parken er begrænset. På nedenstående billede ses Mølleparken.



Projektet omfatter en udvikling og opdatering af Mølleparken med henblik på at skabe et attraktivt samlingspunkt for børn, unge, voksne og ældre i byens midte. Ansøger fokuserer især på at skabe et sted, som er almenntilgængeligt og kan binde forskellige alders- og brugergrupper i byen sammen.

En del af projektet går ud på at etablere et legeområde med forskellige legeredskaber og faldunderlag. Ved legeområdet etableres også et tilhørende overdækket areal, hvor dagplejere, børnefamilier m.fl. kan opholde sig, mens børnene bruger legeområdet. Det overdækkede areal udstyres med en stor elektrisk markise, som automatisk kører ind efter et bestemt tidsinterval eller ved for høj vind.

Ved andedammen ønsker ansøger at genetablere springvandet og derudover at føre regnvandet fra tagene på de omkringliggende huse over i andedammen. For at sikre en bedre og bredere anvendelse af andedammen vil ansøger etablere et plateau, så også ældre, gangbesværede og personer med handicap kan komme tæt på ænderne og springvandet på en sikker måde. Andedammen omkranses af en hæk, som ansøger gerne vil bygge et hegn omkring, så børn ikke kan kravle igennem hækken og falde i andedammen.

Herudover ønsker ansøger at etablere flere stier og forbedre belægningen på de eksisterende stier, så de kan bruges af personer i rullestol eller med rollator. Langs stierne og ved borde og bænke vil ansøger etablere mere belysning.

I Mølleparken er også to petanquebaner, som fremstår nedslidt i en sådan grad, at de i dag er uanvendelige. Disse ønsker ansøger at genetablere samt forbedre adgangsforholdene til, bl.a. ved at etablere en rampe langs en mindre trappe, så gangbesværede og personer med rollator vil få nemmere ved at tilgå petanquebanerne.

På forskellige steder i Mølleparken ønsker ansøger at opsætte flere borde og bænke til glæde for alle brugere og især for naboerne i de omkringliggende beskyttede boliger, som dermed kan komme ud i parken og sidde, mens børn og andre bruger parken til forskellige aktiviteter.

Endeligt ønsker ansøger at forskønne Mølleparken ved at udskifte flere af de eksisterende plantebede med andre blomsterbede og derudover at udsmykke Mølleparken med forskellige kunstværker, mindsten m.v. for at skabe et mere hyggeligt og indbydende parkmiljø.

Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- Ansøger har været i dialog med Jammerbugt Kommunes Vej & Park, som vedligeholder det kommunale areal, angående den fremtidige vedligeholdelse og drift. Vej & Park har godkendt projektet og er fleksible i forhold til eventuelle tilpasninger af vedligeholdelsen, så længe det ikke medfører ekstra arbejde.
- Ansøger er indforstået med, at ansøger selv skal afholde driftsudgifter til springvand, elektrisk markise m.v. Jammerbugt Kommune skal inddrages i forhold til det ekstra belysning, som ansøger ønsker at etablere ved opholdssteder og langs stier.
- Da projektet er på kommunalt areal vil det kræve en brugsrets aftale mellem Jammerbugt Kommune og ansøger, hvori anvendelsen af arealet formaliseres. Derudover vil dele af projektet, herunder etableringen af legeredskaber og plateau, kræve en byggetilladelse.
- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af etableringen af de nye stisystemer, gravearbejde i forbindelse med etablering af ny og bedre belysning, etablering af regnvandsforsyning fra de omkringliggende bygninger til andedammen, nedlægning af eksisterende bede og beplantning af nye bede samt etablering af mur og fliser ved andedammen. Ansøger har anslået værdien af eget frivillige arbejde til 93.550 kr.
- Projektet fremgår af den lokale LUP.
- Hele budgettet er baseret på indhentede tilbud.

Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Legeplads og overdækket spiseplads	378.000	
Genetablering af sø (springvand, udsigtsplads m.v.)	166.095	
Anlægsarbejde (stier, kloak, regnvand, petanquebane m.v.)	75.600	
Borde og bænke	110.000	
Bede, blomsterkasser og beplantning	96.000	
El-arbejde	58.000	
Søgt Jammerbugt Kommune		220.925
Andre fonde og puljer (herunder er Sparekassen Vendsyssels Fond, Norlys Vækstpulje, Veluxfonden og Friluftsrådet ansøgt)		562.770
Egen finansiering		100.000
	883.695	883.695
Difference	-	
Støtte pct.	25 %	

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om 220.925 kr. af den samlede ramme til Landdistriktsanlægspuljen, der på dagens møde udgør 1.424.000 kr.

Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og har følgende kommentarer:

Godt projekt.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. juni 2022, pkt. 96:

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at yde tilskud på 220.925 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 108:

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Ansøgningsskema - Mølleparken i Brovst

Punkt 91: Godkendelse af Visionsplan for Attrup, Gjør og Haverslev Havn

01.00.00-A00-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af visionsplan for Attrup, Gjør og Haverslev Havn.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med budgetaftalen for 2021 blev det aftalt, at der skal udarbejdes en visionsplan for Attrup, Gjør og Haverslev Havn. Målet med visionsplanen var, i en inddragende dialog med foreninger, erhvervsdrivende og lokale borgere, at få skabt en visionsplan for de tre havne, som kan danne grundlag for fremtidige projekter.

Arbejdet med visionsplanen blev indledt med et fælles dialogmøde med foreninger, bådelaug og lokalsamfund fra Attrup, Gjør og Haverslev i november 2021. Formålet med dialogmødet var at få input til kommissoriet for visionsplanen. Efterfølgende blev kommissoriet godkendt af Kultur, Fritids og Landdistriktsudvalget og af Teknik og Miljøudvalget i januar 2022.

Ligesom arbejdet med kommissoriet for visionsplanen blev indledt med et dialogmøde med foreninger, bådelaug og lokalsamfund, er selve visionsplanen blevet udarbejdet i et tæt samarbejde med disse, og derfor er visionsplanen i høj grad et udtryk for foreninger, bådelaug og lokalsamfundenes visioner for udvikling af deres havn.

I forbindelse med udarbejdelsen af visionsplanen for Attrup, Gjør og Haverslev Havn opleves et stort engagement fra havnenes foreninger og frivillige i havnenes drift, udvikling og i at skabe aktiviteter med afsæt i de muligheder havnene byder fritidsaktiviteter. Derudover ser de omkringliggende lokalsamfund en stor værdi og potentiale for en fortsat udvikling af deres havn samt en interesse for, at der skabes fritidsaktiviteter på og fra havnen.

Møderne med foreningerne i forbindelse med indsamling af forslag til udvikling vidner også om, at der lægges mange frivillige timer i driften af havnene. Eksempelvis som i Haverslev, hvor det er bådelaug, som driver havnen og hvor frivillige fra foreningen både står for den administrative drift og vedligeholdelsesopgaver. Dette opleves også i Attrup, hvor Bådelaug har realiseret et projekt, hvor formålet er at tiltrække flere aktiviteter til havnen, men hvor også frivillige fra Bådelaug blandt andet har det daglige opsyn med gæstesejlere og autocampere, slår græs osv. Til på Gjør, hvor man især har lagt kræfterne i et stort udviklingsprojekt omkring en større havneudvidelse og etableringen af en surferstation.

Visionsplanen for de enkelte havne viser også, at de enkelte havne og brugere har forskellige retninger og visioner for, hvordan de ønsker at havnen skal udvikles.

Vedtaget proces for visionsplanen for havnene Attrup, Gjør og Haverslev:

29. november 2021	- Opstartsmøde med havnenes interessenter. Præsentation af udkast til kommissorie for visionsplan samt mulighed for input fra interessenter.
Januar 2022	- Godkendelse af kommissorie i Teknik og Miljøudvalget og Kultur, Fritids og Landdistriktsudvalget.
Januar - februar 2022	- Indsamling af kvantitative data på de tre havne. Eks. antal bådepladser, eventuelle ventelister, optælling af bådtyper, gæstesejlere, medlemstal samt status på igangværende projekter på de tre havne. - Overblik over eksisterende ønsker til udvidelse og renoveringsprojekter på havnene og andre udviklingsprojekter.
Marts – april 2022	- Inddragende processer med borgere, erhvervsdrivende og foreninger med tilknytning til aktiviteter på de tre havne. Det vil både være i form af spørgeskemaer, borgermøder samt bilaterale møder og interviews med aktører i lokalsamfundet med henblik på at indsamle forslag til visionsplanen. - Målet er at få skabt en visionsplan for de tre havne, som kan danne grundlag for fremtidige projekter.
Maj 2022	- Præsentation og godkendelse af visionsplan for Teknik og Miljøudvalget og Kultur, Fritids og Landdistriktsudvalget.
Juni 2022	- Fremlæggelse af visionsplan på temamøde i Kommunalbestyrelsen.

Efterfølgende blev det besluttet at få visionsplanen til godkendelse i Kommunalbestyrelsen i stedet for orientering på et temamøde.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende visionsplanen for Gjøl, Attrup og Haverslev Havn.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 68:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. juni 2022, pkt. 102:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 110:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Visionsplan for havnene i Jammerbugt Kommune

Tilstandsvurdering vedligeholdelsesplan

Tilstandsvurdering situationsplan Haverslev Havn

Tilstandsvurdering situationsplan Gjør Havn

Tilstandsvurdering situationsplan Attrup Havn

Tilstandsvurdering rapport

Gjør Havn oplæg - Fremtidens Gjør Havn 1

Gjør Havn oplæg - Fremtidens Gjør Havn 2

Attrup Havn oplæg

Punkt 92: Godkendelse af etablering af nyt tag på Kultur- og Erhvervscenter Jammerbugt og Forberedende Grunduddannelse i Aabybro samt godkendelse af finansiering heraf

82.18.00-G01-7-22

Beslutningstema

Godkendelse af etablering af nyt tag på Kultur- og Erhvervscenter Jammerbugt (KEC) og Forberedende Grunduddannelse (FGU) i Aabybro samt godkendelse af finansiering heraf.

Sagsbeskrivelse

Ejendomscenter Jammerbugt har de seneste år modtaget gentagne henvendelser fra KEC, Søparken 2, 9440 Aabybro og FGU, Industrivej 2, 9440 Aabybro, der igennem flere år har oplevet problemer med indtrængende regnvand.

Bygningerne er begge kommunale udlejningsejendomme. Søparken 2, 9440 Aabybro er udover KEC udlejet til den kommunale kulturskole samt en lægeklinik. På Industrivej 2, 9440 Aabybro er der udover FGU også kommunale aktiviteter såsom SSP Jammerbugt.

Ejendomscenteret har i samråd med eksterne konsulenter foretaget en byggeteknisk besigtigelse af de to tagkonstruktioner, der er over 30 år gamle. Vurderingen er på baggrund af besigtigelserne, at tagene ikke kan repareres partielt. Anbefalingen er derfor, at der etableres nyt tag på dele af ejendommene beliggende Søparken 2, 9440 Aabybro samt Industrivej 2, 9440 Aabybro, da dette vil sikre mod indtrængning af vand gennem tagkonstruktionen.

Ved Søparken 2, 9440 Aabybro drejer det sig om et areal på ca. 285m² over KEC's musiksæl, hvor indtrængningen af vand er forårsaget af en tagdug med adskillige huller. Arealet fremgår af bilag 1. Anbefalingen lyder på at etablere et nyt tagpaptag, hvilket Ejendomscenteret nu har indhentet tilbud på. Udgifterne til etablering af nyt tagpaptag forventes at andrage 300.000 kr. ekskl. moms.

På Industrivej 2, 9440 Aabybro drejer det sig om 620m² stålpladetag over FGU's administrationsfløj, der er udstyret med et gennemgående rytterlys, der er en klassisk ovenlysløsning, hvor regnvand trænger ind. Arealet fremgår af bilag 2. Anbefalingen hertil lyder på at skifte til et nyt stålpladetag uden rytterlys. Det eksisterende rytterlys er i dag tildækket og benyttes ikke. Ejendomscenteret har ligeledes indhentet tilbud på etablering af dette. Udgifterne dertil forventes at andrage 235.000 kr. ekskl. moms.

Budgetmæssige konsekvenser

Udgifterne til etablering af nyt tagpaptag til Søparken 2, 9440 Aabybro og FGU, Industrivej 2, 9440 Aabybro andrager i alt 535.000 kr.

Udgifterne på i alt 535.000 kr. foreslås finansieret af anlægsrammen til bygningsvedligehold for 2023, da rammen for indeværende år allerede er disponeret. Som følge deraf forøges bruttoanlægsrammen for 2022 med 535.000 kr.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende

- at der etableres nyt tagpaptag over musiksælen i KEC, Søparken 2, 9440 Aabybro,
- at der etableres nyt stålpladetag over administrationsfløjen ved FGU, Industrivej 2, 9440 Aabybro, og
- at udgifterne på 535.000 kr. finansieres af anlægsrammen til bygningsvedligeholdelse for 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 112:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Bilag 1. KEC Kultur og Erhvervscenter, Søparken 2, Aabybro

Bilag 2. FGU, Industrivej 2, Aabybro

Punkt 93: Godkendelse af nedrivning af kommunal tandklinik samt finansiering heraf

82.21.00-P20-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af nedrivning af kommunal tandklinik beliggende Idrætsvej 11, 9440 Aabybro samt godkendelse af finansiering deraf.

Sagsbeskrivelse

På Idrætsvej 11, 9440 Aabybro, hvor Biersted Skole er beliggende, ligger en tidligere kommunal tandklinik, som det fremgår af bilag 1. Tandklinikken lukkede for ca. 20 år siden og har sidenhen stået tom.

Bygningen er 130 m² og opført i år 1969. Den fremstår i en meget dårlig stand, der kun er forværret de seneste år. Eftersom der ingen aktiviteter er i bygningen, har Ejendomscenteret ikke prioriteret vedligeholdelsen af bygningen.

Bygningen har blandt andet været udsat for hærværk, hvor flere ruder er blevet ødelagt. For at udbedre dette, er der opsat plader for vinduerne, der nu er malet med graffiti. Derudover er sokkelbeklædningen defekt, hvilken blandt andet fungerer som rottesikring, hvorfor bygningen på sigt forventes at udvikle sig til en rotterede. Se bilag 2 og 3.

På baggrund af ovenstående skader samt bygningens funktion er det Ejendomscenterets vurdering, at bygningen egner sig til nedrivning, således omtalte skader ikke skal udbedres. Ejendomscenteret vil endvidere spare eventuelle fremtidige drift- og vedligeholdelsesudgifter i forbindelse med bygningen. Som det fremgår af bilag 1, ligger bygningen i forlængelse af Biersted Skoles legeplads, hvorfor arealet efter nedrivning med fordel kan anvendes som legeplads.

Budgetmæssige konsekvenser

Udgifterne til nedrivning forventes at andrage i alt 100.000 kr.

Udgifterne på i alt 100.000 kr. foreslås finansieret af anlægsrammen til bygningsvedligehold for 2023, da rammen for indeværende år allerede er disponeret. Som følge deraf forøges bruttoanlægsrammen for 2022 med 100.000 kr.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende at den tidligere kommunale tandklinik beliggende Idrætsvej 11, 9440 Aabybro nedrives, og at udgifterne til nedrivning på i alt 100.000 kr. finansieres af anlægsrammen til bygningsvedligeholdelse for 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 113:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Bilag 1. Tandklinik, Idrætsvej 11, 9440 Aabybro (Biersted Skole)

Bilag 2. Billede af tidligere kommunal tandklinik

Bilag 3. Billede af tidligere kommunal tandklinik

Punkt 94: Godkendelse af Forslag til lokalplan 27-037, Erhvervsområde, Teknologiparken, Aabybro og kommuneplantillæg nr. 2

01.02.05-P16-2-22

Beslutningstema

Godkendelse af, at Forslag til lokalplan 27-037, Erhvervsområde, Teknologiparken, Aabybro og kommuneplantillæg nr. 2 sendes i offentlig høring i otte uger.

Sagsbeskrivelse

Lokalplanområdet dækker det eksisterende erhvervsområde på Teknologiparken og Nordstjernevej i Aabybro.

Lokalplanen og kommuneplantillægget er udarbejdet, da den eksisterende arealramme for store udvalgswarebutikker er udnyttet. Lokalplanen udvider den samlede arealramme for udvalgswarebutikker fra 4.000 m² til 11.000 m², og udvider afgrænsningen af aflastningsområdet til at omfatte Nordstjernevej. Samtidig ensrettes bestemmelserne i højere grad for områderne Teknologiparken og Nordstjernevej. Der er i forbindelse med kommuneplantillægget lavet en detailhandelsredegørelse jf. planlovens regler, som redegør for behovet for udvidelsen.

Kommuneplantillægget øger den eksisterende ramme til udvalgswarebutikker indenfor aflastningsområdet samt udvider afgrænsningen af denne. Samtidig laves mindre tilpasninger af kommuneplanrammerne, så de er i overensstemmelse med de faktiske forhold samt lokalplanlægningen.

Lokalplanområdet er på ca. 14 ha. Det meste af lokalplanområdet ligger i byzone. En del af det grønne areal tilstødende rundkørslen ved Aalborgvej ligger i landzone. Der sker ingen ændring af zoneforholdene.

Området har hidtil været omfattet af lokalplan 1.43 og 27-032. Lokalplan 27-037 aflyser de gamle lokalplaner bortset fra enkelte bestemmelser om grundejerforeninger og tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning.

Området anvendes i dag til tankstation, uddannelse, fastfoodrestaurant, tandlæge, detailhandel og håndværksvirksomhed. Lokalplan 27-037 giver mulighed for, at området fremover kan bruges til undervisningsinstitution, tankstation, spisested, kontor- og serviceerhverv, lettere industri, værksteds- og håndværksvirksomheder samt butikker i form af store udvalgswarebutikker, butikker med særligt pladskrævende varegrupper samt 1 mindre dagligvarebutik (kiosk) i forbindelse med en tankstation. Der stilles fortsat krav om, at udvalgswarebutikker skal være mindst 800 m². Dog øges den maksimale butiksstørrelse til 4.000 m².

Lokalplan 1.43 indeholdt stort set ingen bestemmelser for skilte. Lokalplan 27-037 udbreder skiltebestemmelserne fra lokalplan 27-032 til at gælde for hele lokalplanområdet.

Den tilladte bebyggelsesprocent øges fra 40% til 50%. Naboerhvervsområderne tillader også en bebyggelsesprocent på 50%.

Det fremgår af lokalplanens redegørelse, at det meste af området er udlagt til opvarmning med individuel naturgas. Hvis Byrådet den 22.06.2022 beslutter at konvertere området til fjernvarme, vil dette blive tilrettet i lokalplanforslaget.

Miljøvurdering

Kommunen har foretaget en screening af lokalplanen og kommuneplantillægget i forhold til kriterierne angivet i miljøvurderingslovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at planerne ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planerne ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 2 og § 10.

Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at det vurderes, at:

- Det vurderes at planen ikke får væsentlig indvirkning på natur, miljø eller rekreative værdier.
- Der er tale om mindre ændringer i et område allerede inddraget til erhverv.
- Planens primære formål er at øge arealrammen til butiksformål i et område, som allerede anvendes til aflastningsområde.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport vil blive offentliggjort samtidig med forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Forventet tidsplan for Lokalplan 27-037 og Kommuneplantillæg nr. 2

Forslag:

TMU 7. juni 2022

ØKU 15. juni 2022

KMB 22. juni 2022

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 5. september 2022

ØKU 14. september 2022

KMB 22. september 2022

Den endelige vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget offentliggøres umiddelbart herefter.

Retsgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg udsendes i 8 ugers høring.

Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende Forslag til Lokalplan 27-037 og Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 og udsende forslagene i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 62:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 115:

Anbefales godkendt

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Dagsordenskort

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2

Forslag til lokalplan 27-037

Punkt 95: Godkendelse af igangsættelse af høring af forslag til Lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt område, Gjør Havn (2. forelæggelse)

01.02.05-P16-15-20

Beslutningstema

GENOPTAGELSE

Godkendelse af, at forslag til Lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt område på Gjør sendes i høring i otte uger.

Sagsbeskrivelse

Tilbage i 2016 blev der udarbejdet et forslag til Lokalplan for Gjør havn (Lokalplan 20-004), som blev udsendt i offentlig høring i otte uger. Umiddelbart inden udløbet af høringsfristen, og inden den endelige vedtagelse af planforslaget, indkom der et forslag om et større etagebolig-byggeri på havnearealet. Dette forslag indebar, at lokalplanprocessen blev sat i bero, indtil forslaget om boligbyggeri på havnearealet var undersøgt nærmere. Forslaget er sidenhen ikke aktuelt længere, og lokalplanprocessen er nu startet forfra pga. den lange tidsperiode.

Nærværende forslag til Lokalplan 20-006 omfatter arealet, hvor Gjør Havn og Gjør Kro i dag er beliggende i den sydvestlige del af Gjør By, som udlægges til rekreative formål. Ligeledes omfatter lokalplanen et område på hjørnet af Fjordgade og Limfjordsgade ca. 250 m nord for havnearealet, som udlægges til boligformål. Lokalplanområdet er inddelt i fire delområder med hver sin anvendelse, og yderligere er der udlagt byggefelt, hvor der igennem lokalplanen skabes mulighed for opførelse af ny bebyggelse samt nye anvendelsesmuligheder inden for lokalplanområdet. Dele af Gjør Kro er i lokalplansforslaget udpeget som bevaringsværdig bebyggelse.

Forslag til Lokalplan 20-006 rummer mange af de forhold, som også var indeholdt i det tidligere forslag til Lokalplan 20-004 i 2016. Ændringerne består primært i, at der ikke længere er udlagt byggefelt på stejlepladsen, byggefeltet til grejbank mv. (byggefelt III-A) er rykket længere mod vest, byggefelterne ved foreningshusene på havnen er udvidet længere mod syd, og der er udlagt et nyt delområde til boligformål ved Limfjordsgade (delområde IV).

Lokalplanområdet er i Kommuneplan21 beliggende i rammeområderne, 20.B3, 20.BE1 og 20.R2. Forslag til Lokalplan 20-006 er i overensstemmelse med Kommuneplan21, og forslaget udløser derfor ikke behov for kommuneplantillæg.

Der findes i dag gældende lokalplaner for de arealer, der omfattes af Lokalplan 20-006. Lokalplan 4.02 for Gjør Havn vil blive ophævet i sin helhed ved den endelige vedtagelse af Lokalplan 20-006. Lokalplan 4.03 for Gjør Havneby, vil blive delvist ophævet for de arealer der er omfattet af Lokalplan 20-006 (Gjør Kro samt arealet ved Limfjordsgade).

Vejtilslutning til lokalplanområdet sker fra kommunevejen Fjordgade, Limfjordsgade og Karetmagerstræde.

Der arbejdes i øjeblikket med en visionsplan for de tre limfjordshavne. Planen skal bl.a. belyse muligheder og potentialer for de tre havnes fremtid, herunder f.eks. mulighed for havneudvidelse mv. Denne lokalplan fungerer som en slags "overgangslokalplan", der skal sikre umiddelbare udvidelses- og byggemuligheder, og som ikke vil være i strid med en evt. ny lokalplan, der skal sikre udvidelsen af selve havnearealet.

Miljøvurderingsloven

Ifølge miljøvurderingsloven skal planforslag screenes for hvorvidt planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Screeningen skal foretages med baggrund i kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 3. Lokalplanen vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering, da der er tale om allerede lokalplanlagte områder, som erstattes af en ny lokalplan, som hovedsageligt indeholder samme anvendelsesmuligheder som det eksisterende plangrundlag.

Forventet tidsplan for Lokalplan 20-006:

Forslag:

TMU 4. april 2022
ØKU 20. april 2022
KMB 28. april 2022

Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i otte ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 15. august 2022
ØKU 24. august 2022
KMB 1. september 2022

GENOPTAGELSE

Forvaltningen har afholdt møde med foreninger og kroen. Forvaltningen og foreningerne blev enige om ændringer til lokalplanforslaget, som er indarbejdet i det fremlagte forslag.

De væsentligste ændringer er, at det østligste byggefelt III-A er splittet op i 2 byggefelter. Et byggefelt III-A til shelterplads og et byggefelt III-B til surferstation mv. Samt at der tillige gives mulighed for autocamperpladser i delområde III.

Retsgrundlag

Planloven.
Miljøvurderingsloven.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til Lokalplan 20-006 udsendes i offentlig høring i otte uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport kan påklages til Planklagenævnet inden fire uger fra meddelelsen i forbindelse med offentliggørelse af lokalplansforslaget.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, Kommunalbestyrelsen godkender, at Forslag til Lokalplan 20-006 sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. april 2022, pkt. 28:

Udsat.

Lisbet Emmery deltog ikke under punktet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 7. juni 2022

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 20-006 sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 60:

Bilag 5 udtages og der skabes muligheder for etablering af solceller på bygningerne. Herefter anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 117:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt. Forslaget til Lokalplan 20-006 sendes således i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Jørgen Ravn Christensen blev vurderet habil.

Lisbet Emmery blev vurderet inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Claus Rom blev vurderet inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Forslag til Lokalplan 20-006

Screening for VVM-pligt 2021

Dagsordenskort Lokalplan 20-006

Punkt 96: Godkendelse af konvertering af erhvervsområde i den sydlige del af Aabybro fra naturgasområde til fjernvarmeområde

13.03.01-P19-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af, at en stor del af erhvervsområdet i den sydlige del af Aabybro udlægges til fjernvarmeområde i stedet for naturgasområde.

Sagsbeskrivelse

Niras har den 25. april 2022 på vegne af Aabybro Fjernvarme fremsendt projektforslag i henhold til varmemforsyningsloven, gældende for et område vist i bilag.

Projektforslaget går ud på, at størstedelen af erhvervsområdet i den sydlige del af Aabybro ændrer status fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Det kræver Kommunalbestyrelsens godkendelse at konvertere et område fra en opvarmningsform til en anden.

En del af området har siden Aabybro Kommunes vedtagelse af varmeplanen i 1989 ligget i naturgasområde, mens resten af det omhandlede område senere er udlagt til naturgas i medfør af projektkendelser. Jammerbugt Kommune har med forskellige projektkendelser siden hen overført dele af naturgasområdet til fjernvarme, og flere ejendomme er allerede lovligt tilsluttet til fjernvarme med en stikledning.

Med stigende energipriser har et skifte til en grønnere og mere fremtidssikker forsyning på fjernvarme vækket interesse hos de erhvervsdrivende, der løbende har henvendt sig til Aabybro Fjernvarme. Med nærværende projektforslag ønsker Aabybro Fjernvarme at imødekomme disse henvendelser, så resten af områdets ejendomme kan få fjernvarme. Det omfatter 49 erhvervsejendomme og 10 boliger. Projektet går ud på at lave et distributionsnet for fjernvarme samt etablere en 2 MW flisekedel på det eksisterende fjernvarmeanlæg ved Ny Aabyvej. Anlægsarbejderne opstartes umiddelbart efter kommunens godkendelse og forventes afsluttet i 2022.

Projektet opfylder varmemforsyningslovens krav for konvertering af et område fra en opvarmningsform til en anden - det gælder såvel bruger-, selskabs- og samfundsøkonomi. Vækst- og Udviklingsforvaltningen hæfter sig navnlig ved, at med en forventet starttilslutning på 40 % vil projektet have en positiv selskabsøkonomi fra år 1. Det betyder, at nuværende forbrugere i Aabybro Fjernvarme ikke skal bidrage økonomisk til projektet, hverken på kort eller lang sigt. Tværtimod bidrager en positiv selskabsøkonomi til en marginalt lavere varmepris for nuværende forbrugere. Med en projektkendelse overtager Aabybro Fjernvarme forsyningspligten i det omhandlede erhvervsområde.

Retsgrundlag

Lov om varmemforsyning.

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg.

Budgetmæssige konsekvenser

Projektet har ingen indflydelse på det kommunale budget. Ansøgning om kommunegaranti fremsendes separat og behandles særskilt i Økonomiudvalget.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Evida, som leverer naturgas til erhvervsområdet og har forsyningspligten til området, har i høringssvar angivet, at man ikke har bemærkninger til projektforslaget. Det har elnetselskabet N1 heller ikke.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at det relevante erhvervsområde i Aabybro konverteres fra naturgasområde til fjernvarmeområde.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 65:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 118:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Projektforslag af 25. april 2022 - bilag 1 - kort over området

Projektforslag af 25. april 2022

Bilag - Aabybro varmforsyning

Punkt 97: Godkendelse af konvertering af Biersted fra naturgasområde til fjernvarmeområde

13.03.01-P19-3-22

Beslutningstema

Godkendelse af, at Biersted udlægges til fjernvarmeområde i stedet for naturgasområde, hvorefter Aabybro Fjernvarme kan øge varmekapaciteten og via et nyt forsyningsnet levere fjernvarme til Biersted.

Sagsbeskrivelse

Niras har den 16. maj 2022 på vegne af Aabybro Fjernvarme fremsendt projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven.

Projektforslaget går ud på, at Biersted ændrer status fra naturgasområde til fjernvarmeområde, hvorved Biersted kan få fjernvarme fra Aabybro Fjernvarme. Det kræver Kommunalbestyrelsens godkendelse at konvertere et område fra en opvarmningsform til en anden, at udvide varmekapaciteten og at etablere forsyningsnet.

Biersted har siden Aabybro Kommunes vedtagelse af varmeplanen i 1989 ligget i naturgasområde. Et mindre, nyt boligområde fik i 2020 status af fjernvarmeområde, baseret på et satellit pillefyr opstillet af Aabybro Fjernvarme.

Med stigende energipriser har et skifte til en grønnere og mere fremtidssikker forsyning på fjernvarme vækket interesse hos varmekonsumenterne i Biersted, der løbende har henvendt sig til Aabybro Fjernvarme. Med nærværende projektforslag ønsker Aabybro Fjernvarme at imødekomme disse henvendelser, så Biersted kan få fjernvarme. Det omfatter ca. 600 boliger og 4 erhverv, der i dag opvarmer med naturgas eller olie. 100 ejendomme har el, varmepumper eller biomasse/pillefyr.

Projektet går ud på, at der etableres en 4 MW fliskedel i eksisterende bygning på Aabybro Fjernvarme, solvarmeanlægget forøges med 4.000 kvm., der laves en transmissionsledning mellem til Biersted og et distributionsnet, og der etableres en pumpestation med veksler.

Projektet opfylder varmeforsyningslovens krav for konvertering af et område fra en opvarmningsform til en anden - det gælder såvel bruger-, selskabs- og samfundsøkonomi. Med en forventet starttilslutning på 60 % vil projektet have en negativ selskabsøkonomi indtil 2027. Det betyder dog ikke, at nuværende forbrugere i Aabybro Fjernvarme skal bidrage økonomisk til projektet, hverken på kort eller lang sigt. Tværtimod bidrager en akkumuleret positiv selskabsøkonomi over en årrække til en marginalt lavere varmepris for nuværende forbrugere. Med en projektgodkendelse overtager Aabybro Fjernvarme forsyningspligten i Biersted.

Projektet realiseres kun, hvis Aabybro Fjernvarme kan få tilskud efter Fjernvarmepuljen, hvilket kræver at der opnås tilsagn fra Energistyrelsen. Derfor er sagsgangen, at først meddeler Jammerbugt Kommune en betinget godkendelse af projektet inkl. forsyningspligt - betinget af, at der opnås støtte efter Fjernvarmepuljen. Når Energistyrelsen har meddelt tilsagn om tilskud, træder kommunens godkendelse automatisk i kraft uden yderligere sagsbehandling efter varmeforsyningsloven.

Aabybro Fjernvarme forventer, at projektet opstartes november 2022, og at hovedledningsnet og stikledninger til de første forbrugere kan etableres i maj 2023.

Retsgrundlag

Lov om varmeforsyning.

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg.

Budgetmæssige konsekvenser

Projektet har ingen indflydelse på det kommunale budget, udover som varmekonsumenter i Biersted. Ansøgning om kommunegaranti fremsendes separat og behandles særskilt i Økonomiudvalget.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Elnetselskabet N1 har ingen bemærkninger, ud over, at der skal tages hensyn til nogle elledninger. Evida, som leverer naturgas til erhvervsområdet og har forsyningspligten til området, har høringsfrist til 13. juni 2022. Det forventes ikke, at Evida afgiver høringssvar, der taler imod en godkendelse af projektet. I så fald afklares forholdene inden den efterfølgende politiske behandling.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende projektet på betingelse af, at der opnås tilskud efter Fjernvarmepuljen, og at Evidas høringssvar ikke taler imod en godkendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 67:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 119:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Projektforslag af 16. maj 2022 - bilag 1 - kort over projektområdet

Projektforslag af 16. maj 2022 - Biersted - konvertering til fjernvarme

Punkt 98: Godkendelse af konvertering af Bispehaven i Aabybro fra naturgasområde til fjernvarmeområde

13.03.01-P19-5-22

Beslutningstema

Godkendelse af, at Bispehaven i Aabybro udlægges til fjernvarmeområde i stedet for naturgasområde.

Sagsbeskrivelse

Niras har den 16. maj 2022 på vegne af Aabybro Fjernvarme fremsendt projektforslag i henhold til varmemforsyningsloven, gældende for et område vist i bilag.

Bispehaven er med to projektgodkendelser fra hhv. 2006 og 2007 udlagt til naturgasområde. Nærværende projektforslag går ud på, at Bispehaven ændrer status fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Det kræver Kommunalbestyrelsens godkendelse at konvertere et område fra en opvarmningsform til en anden.

Med stigende energipriser har et skifte til en grønnere og mere fremtidssikker forsyning på fjernvarme vækket interesse hos varmemforbrugere i Bispehaven, der løbende har henvendt sig til Aabybro Fjernvarme. Med nærværende projektforslag ønsker Aabybro Fjernvarme at imødekomme disse henvendelser, så Bispehaven kan få fjernvarme. Det omfatter 62 boliger, hvoraf 39 har naturgas, mens 22 har varmepumpe og 1 er på fjernvarme. Projektet går ud på at lave et distributionsnet for fjernvarme og forsyne Bispehaven inden for den eksisterende varmeproduktionskapacitet på Aabybro Fjernvarme. Anlægsarbejderne opstartes i efteråret 2022, og de første forbrugere kan tilsluttes fjernvarme inden udgangen af 2022.

Projektet opfylder varmemforsyningslovens krav for konvertering af et område fra en opvarmningsform til en anden - det gælder såvel bruger-, selskabs- og samfundsøkonomi. Vækst- og Udviklingsforvaltningen hæfter sig navnlig ved, at med en forventet starttilslutning på 78 % af de nuværende gaskunder vil projektet have en positiv selskabsøkonomi fra år 1. Det betyder, at nuværende forbrugere i Aabybro Fjernvarme ikke skal bidrage økonomisk til projektet, hverken på kort eller lang sigt. Tværtimod bidrager en positiv selskabsøkonomi til en marginalt lavere varmepris for nuværende forbrugere. Med en projektgodkendelse overtager Aabybro Fjernvarme forsyningspligten i Bispehaven.

Retsgrundlag

Lov om varmemforsyning.

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg.

Budgetmæssige konsekvenser

Projektet har ingen indflydelse på det kommunale budget. Eventuel ansøgning om kommunegaranti fremsendes separat og behandles særskilt i Økonomiudvalget.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Det forventes ikke, at høringssvar fra Evida, der leverer naturgas til Bispehaven, eller elnetselskabet N1 afgiver høringssvar, der taler imod en godkendelse af projektet. I så fald afklares forholdene, inden den efterfølgende politiske behandling.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Bispehaven i Aabybro konverteres fra naturgasområde til fjernvarmeområde, betinget af, at høringssvar ikke taler imod en godkendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 66:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 120:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Projektforslag af 16. maj 2022 - bilag 1 - kort over området

Projektforslag af 16. maj 2022 - Bispehaven, Aabybro - konvertering til fjernvarme, rev. 1

Bilag - Aabybro varmforsyning

Punkt 99: Godkendelse af indsendelse af høringssvar i forbindelse med projektforslag for Naturnationalpark Trantum

01.05.12-A00-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af indsendelse af høringssvar i forbindelse med offentlig høring af projektforslag for Naturnationalpark Trantum

Sagsbeskrivelse

Miljøministeriet sendte d. 12. maj 2022 projektforslag for Naturnationalpark Trantum i offentlig høring. Høringen løber frem til d. 7. juli 2022.

I april 2021 offentliggjorde regeringen sammen med aftalepartierne bag Natur- og Biodiversitetspakken beslutningen om at en af de kommende naturnationalparker skal placeres i Trantum.

Fra den politiske beslutning til etablering af konkret naturnationalpark, skal Naturstyrelsen udarbejde et projektforslag og en forvaltningsplan i henhold til naturbeskyttelseslovens kapitel 8a om naturnationalparker. Dette materiale har tidligere være vendt med den lokale projektgruppe samt de to nationale projektgrupper og er nu sendt i offentlig høring.

Formålet med Naturnationalpark Trantum er at give naturen plads til at udvikle sig på mere naturlige præmisser og samtidig give mulighed for nye spændende oplevelser. Derudover følger der med naturnationalparken en række lokale potentialer i forhold til udvikling af lokale erhverv, bosætning og nye oplevelsesmuligheder for både lokale og turister.

I processen fra udpegning til offentlig høring af projektplanen har der været:

- afholdt en række statusmøder med borgmester, udvalgsformand for TMU, administrationen og Naturstyrelsen Vendsyssel.
- afholdt 5 møder i den lokale projektgruppe
- afholdt bustur for kommunalbestyrelsen
- besøg af ministeren
- og endelig har Naturstyrelsen Vendsyssel afholdt en lang række borgerinvolverende møder.

I processen har der været lokale bekymringer i forhold til emner som hegning, dyrevelfærd, tilgængelighed, afskovning af ikke hjemmehørende træarter og infrastruktur. Andre ser frem til at der sker en prioritering af mere vild natur, og kan se de potentialer udvikling der følger med en ny attraktion. Derudover har der været bred enighed om at hele processen på mange måder har været forceret og forhastet.

Der har været et godt samarbejde med Naturstyrelsen Vendsyssel, og de har været meget imødekomende i den lokale dialog.

Jammerbugt Kommunes kommunalbestyrelse har inden projektforslaget blev sendt i offentlig høring opfordret ministeren til at deltage, en i yderlige dialog med det lokalpolitiske niveau som en naturlig opfølgning på ministerens tidligere besøg. Ministeren tog ikke imod dette ønske.

Kommunalbestyrelsen drøftede på forhandlingsmøde/temamøde d. 2. juni 2022 forvaltningens udkast til høringssvar.

De er forvaltningens vurdering, at projektforslaget, der er sendt i høring, tilgodeser mange af de problematikker og bekymringer, der har været drøftet i både den lokale projektgruppe og i kommunalbestyrelsen. Det er på mange måder et balanceret projektforslag, der holder fast i biodiversitet som hovedformålet for Naturnationalpark Trantum. Det betyder ét stort sammenhængende naturområde med afgræsning. Et område der vil veksle mellem skov, lysåbne arealer og vådområder.

Samtidig er der med projektforslaget fokus på let adgang og trygge oplevelser. Der er lagt op til, at der skal være et lavt totrådet kreaturhegn og der udsættes ikke reproducerende kreaturer og heste. Der etableres endvidere et højt antal låger for vandrende, cyklende og ridende, ligesom der etableres nye rideruter udenfor en kommende indhegning. Der bliver mulighed for at kunne opleve Naturnationalparken også uden at skulle ind i en indhegning med udsatte græssende dyr. Der vil imidlertid være nogle, der ikke ønsker at færdes i et

hegn med udsatte græssende dyr. I forvaltningens høringsudkast lægges der derfor op til at udtage et større samlet område, der kan tilgodese dette.

Kort beskrivelse af forvaltningens udkast til høringssvar

Med udgangspunkt i både de lokale bekymringer og de positive lokale tilkendegivelser er der udarbejdet udkast til høringssvar der rummer følgende hovedtemaer:

- Tilfredshed med at der på mange områder er lyttet til de lokale ønsker
- IUCN-kategorisering (fælles standarder for naturbeskyttelse)
Det er positivt, at Naturnationalpark Tranum vil gennemgå en konkret IUCN-kategorisering
- Hegning, tilgængelighed og tryghed
Forslag om at udtage 140 ha af selve indhegningen - hele området der ligger øst for Udholmvej. Det vil være til stor gavn for den lokale infrastruktur da man så undgår færste og hastighedsnedsættelse på Udholmvej. Det vil give flere muligheder for at opleve naturnationalparken uden hegn og et revitaliseret Udholm Aktivitetscenter vil kunne blive hovedindgang for oplevelse af denne del af Naturnationalparken. Der ønskes endvidere etableret to frahegnede lommer med udsigtspunkt.
- Dyrevelfærd
Naturnationalparkerne skal ikke have særstatus i Dyrevelfærdsloven. Der ønskes derfor en lovændring og indtil det sker skal det indføres i projektforslaget at mulighederne for dispensation ikke vil blive udnyttet.
- Formidling og oplevelser

Fosdal Naturcenter skal omdannes til en af hovedindgangene for Naturnationalpark Tranum

Kort beskrivelse af høringssvar fra Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Lokallisten og Nye Borgerlige

I høringssvaret fra Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Lokallisten og Nye Borgerlige understreges det, at det projekt som Jammerbugt Kommune fra begyndelsen gik positivt ind for, var et lokalt og kommunalt decentralt projekt. I høringssvaret fremgår det, at projektet, der nu er i høring, er et centralt statsligt projekt. Høringssvaret udtrykker derfor et nej til en Naturnationalpark Tranum på de vilkår, der er beskrevet i projektforslaget.

Yderligere beskriver høringssvaret, at der har været et lokalt politisk ønske om en direkte dialog med minister og regering om de lokale bekymringer, hvilket ikke er blevet imødekommet. Høringssvaret indeholder derfor seks krav til ændringer af projektet.

1. Projektet skal ændres for at sikre optimal lokal opbakning. Der skal derfor ikke sættes et ydre hegn om hele området.
2. Der skal ske en fasevis evaluering af projektet, hvilket vil være en anerkendelse af projektets eksperimentelle karakter. Hegning skal kun omfatte de naturgræsningsarealer, der allerede er til rådighed. Omlægning af skoven skal ske over en længere periode og erstattes af naturnær skovdrift af hensyn til forsyning af bæredygtige byggematerialer og grøn biomasse.
3. Med biodiversitet som hovedformål vil det være hensigtsmæssigt ikke at skulle effektevaluere alle 2800 ha på en gang. Biodiversitetens baseline skal fastlægges inden projektstart ligesom der skal foreligge kvantificerbare mål for biodiversitetens udvikling efter 10, 25, 50 og 100 år.
4. Med en faseopdeling ønskes også at undgå færste i offentlige veje og at give nabolandbrug mulighed for en omstillingsperiode. En faseopdeling vil også i langt højere grad tilgodese en lokal bekymring omkring fri tilgængelighed.
5. Et klart nej til lempede regler for dyrevelfærd. Der skal ske en lovændring af dyrevelfærdsloven, alternativt skal det indskrives at dispensationsmulighederne ikke vil blive taget i anvendelse.
6. Der skal være en eller flere veldefinerede hovedindgange. Fosdalgård som i forvejen er et fælles projekt vil være en naturlig hovedindgang mod vest og Udholm Aktivitetsområde en naturlig hovedindgang mod nordøst. Hovedindgangene forventes etableret af staten og efterfølgende drevet i fællesskab mellem stat og kommune.

Kort beskrivelse af høringssvar fra Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti

I høringssvaret fra Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti understreges det, at mange af de emner og problematikker der har været drøftet i den lokale projektgruppe og i kommunalbestyrelsen er blevet tilgodeset. I høringssvaret fremgår det også at emner som hegning, tilgængelighed, tryghed og dyrevelfærd stadig står højt på den lokale dagsorden og i højere grad godt kunne være blevet tilgodeset i projektforslaget. Høringssvaret udtrykker også at der havde været en forventning om et direkte politisk møde med ministeren inden projektforslaget blev sendt i høring. Det skete imidlertid ikke, og derfor indeholder høringssvaret forslag til ændringer i projektforslaget:

- Tilgængelighed og tryghed: I høringssvaret er der udtrykt stor tilfredshed med, at der udsættes ikke-reproducerende kreaturer og heste, og at der etableres mange låger på baggrund af de lokale ønsker for

ryttere, gående og cyklende. Der er imidlertid stadig et ønske om at kunne opleve Naturnationalpark Tranum uden at skulle ind i et hegn med udsatte dyr. Derfor anbefales det, at der i den østlige ende af naturnationalparken udtages et areal på i alt 140 ha af hegningen. Udtagning af de ialt 140 ha vil være til stor gavn for den lokale infrastruktur, da man så undgår færreste og hastighedsnedsættelse på Udholmvej. Endvidere vil Udholm Aktivitetsområde, der støder op til den østlige ende af Naturnationalpark Tranum, i fælleskab mellem kommunen og Naturstyrelsen kunne bruges og udbygges, som en attraktiv hovedindgang for oplevelse af den ikke hegnede del af naturnationalparken.

- Dyrevelfærd: Det er positivt med de skitserede tiltag i forhold til tilsyn, overvågning og beredskabsplan. Der er imidlertid ikke tilfredshed med de dispensationsmuligheder fra dyrevelfærdsloven, som der er åbnet op for. Der ønskes derfor en ændring af loven, så naturnationalparkerne ikke har særstatus, alternativt skal der skrives ind i projektplanen, at dispensationsmulighederne ikke vil blive taget i anvendelse i Naturnationalpark Tranum.
- Formidling og oplevelser: Det er positivt med de nye muligheder der vedrører formidling og oplevelser og Fosdalgård vil være naturlig som en af hovedindgangene. Det er vigtigt, at så mange oplevelser som muligt er tilgængelige for flest mulige. Derfor stilles forslag om at der skabes adgang til to af de planlagte udsigtsplatforme uden at skulle ind i indhegning med udsatte dyr, og at de bliver tilgængelige for borgere og turister med fysiske handicaps.
- Det er også positivt at Naturnationalpark Tranum vil gennemgå en konkret IUCN kategorisering.

Til sagsfremstillingen er vedlagt flg. bilag

- Forvaltningens udkast til høringssvar
- Høringssvar fra Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten
- Høringssvar fra Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti

Retsgrundlag

I medfør af Bekendtgørelse om offentlighedens inddragelse ved store naturprojekter (BEK nr. 1779 af 16/12/2015), samt naturbeskyttelseslovens kapitel 8a om naturnationalparker er projektforslag for naturnationalparkerne Stråsø, Tranum og Almindingen sendt i offentlig høring.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen beslutter hvilket høringssvar, der skal indsendes fra Jammerbugt Kommune.

Beslutning

Kommunalbestyrelsens formelle høringssvar er høringssvaret fra Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten.

For: Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten. (18 stemte for).
Imod: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti. (9 stemte imod).

Socialdemokratiet og Socialistisk Folkepartis høringssvar medsendes til ministeriet som en mindretalsudtalelse.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Udkast_Høringsvar_Forvaltningen_25.05.22.

Høringssvar NNP Socialdemokratiet og SF

Høringssvar Venstre, Dansk Folkeparti, De Konservative, Lokallisten og Nye Borgerlige

Punkt 100: Godkendelse af høringsforslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole

01.02.03-G01-9-19

Beslutningstema

Godkendelse af høringsgrundlag vedrørende forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole gældende for indeværende kommunalbestyrelsesperiode.

Sagsbeskrivelse

Med vedtagelsen af budgettet for 2020 blev det besluttet at igangsætte en evaluering af Liv i By og Skole. Denne evaluering, og de resultater der følger heraf, danner baggrund for en række anbefalinger til den fremadrettede organisering af Liv i by og Skole. Evalueringen blev udfærdiget på baggrund af kommissoriet, der blev godkendt politisk på kommunalbestyrelsesmødet den 18. februar 2021.

På mødet den 16. december 2021 tiltrådte den daværende Kommunalbestyrelse indstillingen og godkendte således evalueringen. Godkendelsen i Kommunalbestyrelsen betyder samtidig, at evalueringen – i henhold til kommissoriet af 18. februar 2021 - overdrages til den nye kommunalbestyrelse.

Forud for den endelige overdragelse til Kommunalbestyrelsen er det dog afgørende, at de mange interessenter har mulighed for at bidrage med deres input og betragtninger i forhold til anbefalingerne til den fremtidige organisering af Liv i by og Skole. Dette forud for, at henholdsvis Børne- og Familieudvalget og Kultur, Fritids- og Landdistriksudvalget, fremsender en endelige indstilling til Kommunalbestyrelsen omkring den fremtidige organisering af Liv i by og skole gældende for indeværende kommunalbestyrelsesperiode. I 2025 gennemføres en fornyet evaluering af Liv i by og skole med udgangspunkt i principperne.

De konkrete anbefalinger har til formål at imødekomme de opmærksomhedspunkter, der fremkommer ved at sammenholde de vedtagne principper/evalueringens succeskriterier med resultaterne. Anbefalingerne har således til formål at komme med indstillinger i forhold til den fremtidige organisering af den strategiske indsats Liv i By og Skole med det formål at fortsætte indsatsen i indeværende kommunalbestyrelsesperiode.

Baggrund for anbefalingerne

Evalueringen viser helt overordnet et meget klart billede af, at alle lokalsamfund, uden undtagelse, har arbejdet aktivt og engageret med at skabe udvikling i et tæt samspil mellem Liv i By og Skole, foreninger i lokalsamfundene og skoler. Derigennem har samtlige lokalsamfund i samspil med skolerne gjort deres til en udvikling, der har til formål at skabe faglige, pædagogiske, sociale og økonomisk bæredygtige skoler.

Der er mulighed for at læse nærmere om både de positive resultater, gode erfaringer samt særlige opmærksomhedspunkter i forbindelse med den hidtidige indsats i Liv i By og Skole i evalueringsrapporten "Bilag 1: Evaluering af Liv i By og Skole – efterår 2021".

Anbefalinger med forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole

Evalueringens resultater peger på følgende anbefalinger for den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole. Den overordnede anbefaling er, at indsatsen Liv i by og skole forsættes efter samme metoder og principper herunder:

- At kontrakten mellem lokalsamfund, skoler og kommunalbestyrelse forlænges for indeværende kommunalbestyrelsesperiode.
- At dagtilbud, der ikke er organiseret under en skole (SI), fremadrettet også involveres og deltager som en aktiv del af Liv i by og skole.
- At styregruppen med bred politisk og administrativ repræsentation fortsættes i indeværende kommunalbestyrelsesperiode.
- At indsatsen fortsættes med det nuværende årshjul.
- At styregruppen justerer indsatsen i forhold til anbefalingerne fra de deltagende lokalsamfund, herunder at lokalsamfundene kan anvende det årlige tilskud på 50.000 kr. mere fleksibelt i forhold til projekterne i deres LUP.
- At måltallet om at skolerne i gennemsnit har et elevtal på minimum 70 elever fastholdes med henblik på en vurdering af skolernes bæredygtighed.
- At der med afsæt i kriteriet om et gennemsnitligt måltal på 70 elever sker en nedlæggelse af Tranum undervisningssted med virkning fra august 2023.
- Liv i By og Skole evalueres med udgangspunkt i de justerede principper i 2025.

Retsgrundlag

Overdragelsen sker på baggrund af det kommissorium, der blev godkendt politisk på kommunalbestyrelsesmødet den 18. februar 2021.

Forslag til høringsperioden fastsættes med udgangspunkt i Folkeskolelovens § 24.

Budgetmæssige konsekvenser

Redegørelsen for de budgetmæssige konsekvenser ved en eventuel nedlæggelse af undervisningsstedet i Tranum udgør 1.320.000 kr. i 2023 (svarende til en virkning på 5/12), 3.310.000 kr. med helårsvirkning i 2024, 3.173.000 kr. i 2025 og 3.096.000 kr. i 2026. Den samlede økonomi fremgår af bilag 3.

Høring/borger- og brugerinvolvering

En politisk realisering af anbefalingerne forudsætter, at der igangsættes en høring, der har til formål at indhente høringssvar fra lokalsamfund, skole- og forældrebestyrelser, MED-udvalg, råd og nævn samt øvrige interessenter omkring Liv i By og Skole. Høringsprocessen betyder, at de relevante aktører har mulighed for at bidrage med deres input og betragtninger i forhold til anbefalingerne til den fremtidige organisering af Liv i by og Skole.

Forslaget til processen er baseret på folkeskolelovens regler. Reglerne i folkeskoleloven omhandler selvstændige skoler og ikke undervisningssteder. Når det alligevel anbefales at opstarte en proces på de samme vilkår, som ved nedlæggelse af selvstændige skoler, handler det om ordentlighed over for de involverede omkring og på Tranum undervisningssted.

På den baggrund foreslås følgende proces:

04.04.22 Behandling i Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget

05.04.22 Forslaget vedr. den fremtidige organisering af Liv i By og Skole sendes i høring

01.06.22 Høring afsluttes kl. 08:00

10.06.22 Behandling i Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget (genoptagelse af sagen)

15.06.22 Behandling i Økonomiudvalget

22.06.22 Behandling i Kommunalbestyrelsen

MED inddrages ved opstart af processen

Denne inddragelse sker i henhold til de aftalte retningslinjer for større rationaliserings- og omstillingsprojekter i Jammerbugt Kommune, hvilket betyder, at relevante MED-udvalg skal inddrages i hele processen og have mulighed for drøftelse af de arbejds- og personalemæssige konsekvenser.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen og Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget og Kultur- Fritids- og Landdistriktsudvalget godkender

at forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole sendes i høring hos lokalsamfund, skole- og forældrebestyrelser, MED-udvalg, råd og nævn samt øvrige interessenter omkring Liv i By og Skole

at høringsperioden finder sted fra den 5. april 2022 til den 1. juni 2022.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 4. april 2022, pkt. 17:

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget

Godkendt.

Notat med specifikation på den lokale tilslutningsgrad til henholdsvis Tranum undervisningssted og Skovsgaard skole fremsendes sammen med høringsmaterialet.

Mogens Bay deltog ikke under punktet.

Børne- og Familieudvalget

Godkendt.

Notat med specifikation på den lokale tilslutningsgrad til henholdsvis Tranum undervisningssted og Skovsgaard skole fremsendes sammen med høringsmaterialet.

Genbehandling

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole gældende for indeværende kommunalbestyrelsesperiode.

Sagsbeskrivelse

Høringsforslaget til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole har været sendt i høring i perioden fra den 5. april 2022 til den 1. juni 2022.

Administrationen har modtaget i alt 115 høringssvar fra borgere/virksomheder, repræsentanter for landdistrikterne, skoler og dagtilbud samt faglige organisationer. Børne- og Familieforvaltningen har i samarbejde med Vækst- og Udviklingsforvaltningen udarbejdet en synoptisk opsamling med temaer fra høringssvarene samt bemærkninger på enkelte udsagn/spørgsmål i høringssvarene.

Opsamling på temaer fra høringssvarene med udgangspunkt i de foreslåede anbefalinger

Høringen har jf. beslutningen på Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget den 4. april 2022 taget afsæt i de otte anbefalinger, der fremgår af notatet *Forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole*. I det følgende præsenteres en opsummering af temaer i høringssvarene ud fra de foreslåede anbefalinger til den fremadrettede organisering.

Kontrakten mellem lokalsamfund, skoler og kommunalbestyrelse forlænges for indeværende kommunalbestyrelsesperiode.

- Flere peger i deres høringssvar på de mange positive effekter af Liv i By og Skole, der særligt opleves blandt skolebestyrelser og repræsentanter for landdistrikterne. Dette bekræfter billedet fra evalueringen af Liv i By og Skole fra efteråret 2021.

Dagtilbud, der ikke er organiseret under en skole (SI), fremadrettet også involveres og deltager som en aktiv del af Liv i by og skole.

- *Bestyrelsen i Dagtilbudsområde Aaby Øst støtter anbefalingen og ser frem til at støtte op om udviklingen af lokalsamfundet og være med til at Biersted også fremover kan være attraktiv at bosætte sig i.*

Styregruppen med bred politisk og administrativ repræsentation fortsættes i indeværende kommunalbestyrelsesperiode.

- Et enkelt høringssvar kvitterer for den politiske opbakning i forbindelse med workshops i regi af Liv i By og Skole. Derudover bemærkes det i et enkelt høringssvar, at en bredt forankret styregruppe er positivt ift. at tænke i sammenhænge på tværs.

Indsatsen fortsættes med det nuværende årshjul.

- Ingen har i deres høringssvar bemærket på denne anbefaling.

Styregruppen justerer indsatsen i forhold til anbefalingerne fra de deltagende lokalsamfund, herunder at lokalsamfundene kan anvende det årlige tilskud på 50.000 kr. mere fleksibelt i forhold til projekterne i deres LUP.

- Flere af repræsentanterne for landdistrikterne ser positivt på anbefalingen, og ser flere fordele i en mere fleksibel anvendelse af det årlige tilskud.

Måltallet om at skolerne i gennemsnit har et elevtal på minimum 70 elever fastholdes med henblik på en vurdering af skolernes bæredygtighed.

- Der ønskes tydelighed omkring baggrunden for vurderingen af bæredygtighed i forbindelse med den størrelsesmæssige ramme på et gennemsnitligt elevtal på 70.
- Flere peger i høringssvarene på, at skolers bæredygtighed bør vurderes ud fra en bredere forståelse af kvalitet - herunder tilslutningsgraden.

- En enkelt repræsentant for landdistrikterne fremsætter forslag om at sænke måltallet til eksempelvis 65 elever.
- Det fremgår af et enkelt høringssvar, at der med en størrelsesmæssig ramme på 70 elever ikke sættes fokus på bæredygtigheden af skoler med overbygning.

Med afsæt i kriteriet om et gennemsnitligt måltal på 70 elever sker der en nedlæggelse af Tranum undervisningssted med virkning fra august 2023.

- Den langt overvejende andel af høringssvarene udtrykker et ønske om at bevare Tranum undervisningssted. Flere skolebestyrelser og MED-udvalg ønsker, at det økonomiske rationale ved en eventuel nedlæggelse af Tranum undervisningssted bibeholdes på skoleområdet.
- Tranum undervisningssted opleves som en god skole, hvor både medarbejdere og ledelse bidrager til - i tæt samarbejde med forældrene og lokalsamfund - at lave en rummelig og inkluderende skole for områdets børn.
- En væsentlig del af høringssvarene, herunder også bestyrelsen på Skovsgaard Tranum Skole og SI - peger på, at elevtalsudviklingen skal ses i relation til tilslutningsgraden på 104 %.
- I forhold til grundlaget for udviklingen i elevtallet skriver flere, at det er en medvirkende årsag, at der er få attraktive huse og grunde til salg/leje i Tranum by. Af andre forhold peger enkelte på udfordringer med transport til og fra Tranum samt udformningen af skoledistrikterne.
- Alle borgere, ildsjæle, virksomheder og foreninger i og omkring Tranum påpeger, at en nedlæggelse af Tranum undervisningssted vil få negativ betydning for byens og områdets udvikling. Herunder beskrives en forventning om, at det vil få negativ betydning for foreningslivet, Brugsen, turismen, huspriserne, bosætning mm.
- Enkelte borgere og repræsentanter for landdistrikterne stiller spørgsmål ved det forventede økonomiske rationale ud fra særligt to forhold. 1) Flere forventer at der vil blive taget initiativ til oprettelse af en friskole i Tranum og 2) flere forventer, at de nuværende elevers støttebehov ikke vil kunne imødekommes inden for rammerne af Skovsgaard skole med eksklusion til specialtilbud til følge.

Liv i By og Skole evalueres med udgangspunkt i de justerede principper i 2025.

- Flere skoler og landdistriktsrepræsentanter understreger, at det har en væsentlig og positiv betydning, at denne anbefaling giver ro og stabilitet omkring mulighederne for også fremadrettet at arbejde sammen om udviklingen af både skole og landdistrikt.

De samlede høringssvar samt den administrative synoptiske opsamling fremgår af bilag.

Retsgrundlag

Overdragelsen sker på baggrund af det kommissorium, der blev godkendt politisk på kommunalbestyrelsesmødet den 18. februar 2021.

Budgetmæssige konsekvenser

Forslag om nedlæggelse af Tranum undervisningssted og SFO

De budgetmæssige konsekvenser ved en eventuel nedlæggelse af undervisningsstedet og SFO'en i Tranum udgør 1.320.000 kr. i 2023 (svarende til en virkning på 5/12), 3.310.000 kr. med helårsvirkning i 2024, 3.173.000 kr. i 2025 og 3.096.000 kr. i 2026. Den samlede økonomi fremgår af bilag 3.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Tidsplanen og den netop afsluttede høringsperiode er baseret på folkeskolelovens regler. Reglerne i folkeskoleloven omhandler selvstændige skoler og ikke undervisningssteder. Når der alligevel afholdes en proces på de samme vilkår, som ved nedlæggelse af selvstændige skoler, handler det om ordentlighed over for de involverede omkring og på Tranum undervisningssted.

Tidsplanen for den videre behandling er følgende:

10.06.22 Behandling i Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget (genbehandling)
15.06.22 Behandling i Økonomiudvalget
22.06.22 Behandling i Kommunalbestyrelsen

MED-inddrages ved opstart af processen

Inddragelse sker i henhold til de aftalte retningslinjer for større rationaliserings- og omstillingsprojekter i Jammerbugt Kommune, hvilket betyder, at relevante MED-udvalg skal inddrages i hele processen og have mulighed for drøftelse af de arbejds- og personalemæssige konsekvenser.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen og Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 10. juni 2022, pkt. 40:

Børne- og Familieudvalget anbefaler indstillingen for evaluering af Liv i By og Skole med undtagelse af det punkt, der handler om nedlæggelse af Tranum Undervisningssted og SFO.

Udvalget anerkender de mange indkomne høringssvar og anerkender dermed også behovet for en politisk imødekomme af det lokale ønske om muligheden for fortsat fokus på øget bosætning i Tranumområdet. Et fokus der forventeligt skal bringe elevtallet tættere på de 70 elever.

Børne- og Familieudvalget ønsker at understrege, at måltallet på de 70 elever netop er et måltal og ikke et absolut tal. Men vi er også enige om, at det er vigtigt, at elevtallet kommer tæt på 70 elever, og vi ønsker derfor, at det skal være et fremadrettet fokus både for Tranumområdet og for de øvrige lokalsamfund at sikre et elevtal på 70 elever frem mod evalueringen i 2025.

Specielt for Tranumområdet, der lige nu ligger langt fra måltallet, er det vigtigt for os at understrege, at vi forventer, at der skabes resultater ud fra de mange tiltag, der foreslås i de indkomne høringssvar frem mod den næste evaluering. Det handler blandt andet om at skabe en skarpere profilskole og dermed også om at tiltrække flere elever fra nærområdet.

Desuden ønsker udvalget en øget opmærksomhed på linjefagdækningen på den enkelte skole frem mod den kommende evaluering.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. juni 2022, pkt. 108:

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler indstillingen for evaluering af Liv i By og Skole med undtagelse af det punkt, der handler om nedlæggelse af Tranum Undervisningssted og SFO.

Udvalget anerkender de mange indkomne høringssvar og anerkender dermed også behovet for en politisk imødekomme af det lokale ønske om muligheden for fortsat fokus på øget bosætning i Tranumområdet. Et fokus der forventeligt skal bringe elevtallet tættere på de 70 elever.

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget ønsker at understrege, at måltallet på de 70 elever netop er et måltal og ikke et absolut tal. Men vi er også enige om, at det er vigtigt, at elevtallet kommer tæt på 70 elever, og vi ønsker derfor, at det skal være et fremadrettet fokus både for Tranumområdet og for de øvrige lokalsamfund at sikre et elevtal på 70 elever frem mod evalueringen i 2025.

Specielt for Tranumområdet, der lige nu ligger langt fra måltallet, er det vigtigt for os at understrege, at vi forventer, at der skabes resultater ud fra de mange tiltag, der foreslås i de indkomne høringssvar frem mod den næste evaluering. Det handler blandt andet om at skabe en skarpere profilskole og dermed også om at tiltrække flere elever fra nærområdet.

Desuden ønsker udvalget en øget opmærksomhed på linjefagsdækningen på den enkelte skole frem mod den kommende evaluering.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 121:

Børne- og Familieudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget indstillinger anbefales godkendt. Frank Østergaard tager forbehold indtil Kommunalbestyrelsesmødet.

Beslutning

Godkendt.

Imod: Socialistisk Folkeparti.

Socialistisk Folkeparti går ind for den indstilling, der var udarbejdet af forvaltningen.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Bilag 1 - Evaluering af Liv i By og Skole efterår 2021

Bilag 2 - Notat: Forslag til den fremadrettede organisering af Liv i By og Skole

Bilag 3 - Konsekvenser ved nedlæggelse af Tranum undervisningssted

Bilag 4 - Specifikation på den lokale tilslutningsgrad til henholdsvis Tranum undervisningssted og Skovsgaard Skole

Høringssvar - Samlet

Synoptisk opstilling samlet - forslag til fremadrettet organisering af Liv i By og Skole

Punkt 101: Godkendelse af målgruppe for socialtandpleje i Jammerbugt Kommune

29.15.18-A00-1-20

Beslutningstema

Godkendelse af målgruppe for socialtandpleje i Jammerbugt Kommune.

Sagsbeskrivelse

Den 1. juli 2020 trådte en ny bestemmelse i sundhedsloven i kraft. Samtidig fulgte en ny bekendtgørelse om tandpleje, hvor det fremgår, at kommunen skal yde vederlagsfri tandpleje til borgere med særlige sociale problemer i form af hjemløshed, og som ikke kan benytte de almindelige tandplejetilbud.

Bestemmelsen i sundhedslovens § 134 a, stk. 1 og 2 lyder:

- § 134 a., stk 1. Kommunalbestyrelsen tilbyder vederlagsfri akut smertelindrende og funktionsopbyggende tandpleje, herunder forebyggende råd og vejledning i forhold til vedligeholdelse af behandlingen, til borgere med særlige sociale problemer, i form af gadehjemløse og borgere, der kan benytte herberger, varmestuer, væresteder på grund af hjemløshed, herunder borgere som ikke kan opholde sig i egen bolig, jf. §§ 104 og 110 i lov om social service, og som ikke kan udnytte de almindelige tandplejetilbud.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan ud fra en konkret vurdering tilbyde vederlagsfri akut smertelindrende og funktionsopbyggende tandpleje, herunder forebyggende råd og vejledning i forhold til vedligeholdelse af behandlingen, til udsatte borgere, der ikke er omfattet af stk. 1, og som ikke kan udnytte de almindelige tandplejetilbud grundet særlige sociale problemer.

Kommunalbestyrelsen skal således beslutte, hvorvidt Jammerbugt Kommune vil yde vederlagsfri tandpleje til målgruppen omfattet af stk. 2.

Hensigten med bestemmelsen i stk. 2 er at give kommunerne mulighed for at tilpasse socialtandplejen til lokale forhold. Stk. 2 omfatter borgere, der modtager forskellige former for sociale indsatser efter serviceloven eller borgere, der er i behandling efter sundhedsloven fx kommunal alkohol- eller stofmisbrugsbehandling efter sundhedslovens §141 og 142. Der er således relativt stor usikkerhed om omfanget og kapaciteten, hvis kommunen vil yde tandpleje til målgruppen omfattet af stk. 2.

Børne- og Familieforvaltningen vurderer, at det vil give anledning til bekymring, hvis ordningen med socialtandpleje i Jammerbugt Kommune udvides til målgruppen omfattet af stk. 2, da det kan medføre kapacitetsmæssige udfordringer i Tandplejen, der allerede er udfordret på kvalitet og personale. Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. april 2013, at serviceniveauet i børnetandplejen indebar et indkaldeinterval på 15 måneder for børn med den bedste tandsundhed, men undersøgelsesintervallet har ikke stemt overens med det fastlagte serviceniveau siden april 2019.

Tandplejen har siden 1. juli 2020 haft én patient i socialtandpleje. Tandplejen i Jammerbugt Kommune løser opgaven med socialtandpleje ved dels at udføre akutte tandlægefaglige indsatser i egne klinikker eller ved at benytte specialtandplejen i regionen til de opgaver, der kræver specialtandpleje.

Når der er truffet politisk beslutning om, hvilken målgruppe Jammerbugt Kommune tilbyder socialtandpleje til, begynder Børne- og Familieforvaltningen en proces med henblik på at sikre, at der er et bredt kendskab til tilbuddet, herunder etablering af samarbejdspartnere.

Retsgrundlag

Sundhedslovens §134 a, stk. 1 og 2

Budgetmæssige konsekvenser

Jammerbugt Kommune bliver kompenseret for udgifterne til opgaven gennem lov- og cirkulæreprogrammet ved følgende beløb pr. år:

2021	2022	2023	2024
398.000 kr.	398.000 kr.	392.000 kr.	392.000 kr.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Det er anbefalingen fra overtandlægen og Familie- og Forebyggelseschefen i Jammerbugt Kommune, at tandplejen udelukkende tilbyder socialtandpleje til hjemløse efter sundhedslovens § 134 a, stk. 1. Det skyldes, at det sandsynligvis vil kræve flere omkostninger end hvad opgaven bliver kompenseret med, og at målgruppen for stk. 2 i forvejen er kompenseret gennem anden lovgivning og kan rummes inden for denne.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at målgruppen for socialtandpleje i Jammerbugt Kommune kun er omfattet af sundhedslovens §134 a, stk. 1

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 7. juni 2022, pkt. 35:

Anbefales godkendt.

Afbud: Anne-Mette Ulstrup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 122:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Punkt 102: Godkendelse af moderniseringsplan for skoler og daginstitutioner

82.18.00-A00-2-21

Beslutningstema

Godkendelse af moderniseringsplan for skoler og daginstitutioner i Jammerbugt Kommune.

Sagsbeskrivelse

Med Budgetaftalen for 2021 blev det besluttet, at der skal udarbejdes en samlet moderniseringsplan for dagtilbud og skoler i Jammerbugt Kommune, således at det synliggøres, hvor behovene for renoveringer er størst. Moderniseringsplanen skal sikre et solidt grundlag at stå på i forhold til de kommende års prioriteringer ud fra en politisk enighed om, at de fysiske rammer og læringsmiljøer i dagtilbud og på skolerne i Jammerbugt Kommune fortsat skal prioriteres højt.

En tværgående styregruppe med repræsentation fra Vækst- og Udviklingsforvaltningen og Børne- og Familieforvaltningen har netop færdiggjort arbejdet med moderniseringsplanen. Moderniseringsplanen er skrevet af NERD Architects i et tæt samarbejde med konsulenter fra de to forvaltninger. NERD Architects har, foruden skrivet arbejdet, bidraget til at kortlægge de pædagogiske læringsmiljøer på de kommunale skoler og daginstitutioner, mens Ejendomscenter Jammerbugt har bidraget med den tekniske screening af bygningsmassen.

Baggrund

Børne- og Familieudvalget godkendte en projektplan for arbejdet på deres møde den 12. april 2021. Følgende formål fremgår af dette kommissorium:

Renoveringsplanen skal fremadrettet fungere som en kvalificering af det politiske beslutningsgrundlag ved nye renoveringsprojekter af kommunale dagtilbud og skoler i Jammerbugt Kommune. Planerne skal bidrage med viden og data omkring renoverings- og pladsbehovet samt forventede omkostninger ved en eventuel videre analyse.

Endeligt skal renoveringsplanerne inddrage de skolepolitiske visioner for Jammerbugt Kommune og understøtte, at den fremtidige indretning:

- af skoler, kan ske i henhold til Skolepolitikken og visionerne for et skolevæsen i Top.
- af dagtilbud, kan ske i henhold til visionerne i Kvalitetsnotatet for dagtilbud i Jammerbugt Kommune.

Renoveringsplanen skal ikke anvise egentlige projektforslag på eventuelle udvidelser eller byggefelter.

Det blev ved samme lejlighed besluttet, at moderniseringsplanen skulle køre i to spor - dels bygningernes stand og dels en vurdering af de pædagogiske læringsmiljøer, herunder kapacitetsbehov.

Moderniseringsplanen skaber sammenhæng mellem den pædagogisk praksis og bygningerne

Moderniseringsplanen er lavet i tæt og løbende dialog med ledere, medarbejdere og forældre med deres perspektiver på den daglige praksis i skoler og institutioner. Det har betydet, at arkitekterne ved besigtigelserne af læringsmiljøer har haft en forståelse for den pædagogiske praksis på stedet. Det er bl.a. sket ved, at lederne forud for arkitekternes besøg har lavet en skriftlig besvarelse af et spørgeskema med faktuelle oplysninger om stedet og oplysning om eventuelle udfordringer/uhensigtsmæssigheder ved bygninger og indretning.

Derudover har lederne været deltagende på samtlige besigtigelser med arkitekterne. Igen har formålet været at kvalificere arkitekternes registreringer og vurderinger igennem en dialog om, hvordan indretningen harmonerer med den pædagogiske praksis.

Endeligt har medarbejdere og forældrebestyrelser været med til at kvalificere arkitekternes registreringer med henblik på at sikre, at moderniseringsplanen også indeholde relevant information om eventuelle udfordringer med indeklimaet. Disse tilbagemeldinger fremgår af bilag til moderniseringsplanen.

Moderniseringsplanens indhold og økonomisk overslag

Moderniseringsplanen består af en hovedrapport, der opsummerer resultatet af de pædagogiske og tekniske vurderinger herunder særlige opmærksomhedspunkter samt den samlede økonomi. Derudover består

Moderniseringsplanen af tre særskilte delrapporter, der udfolder resultatet af vurderingerne for hhv. 'skoler', 'daginstitutioner' og 'skoler med SI'.

De særlige opmærksomhedspunkter, der fremgår af hovedrapporten, er:

- Børnetallet i Jammerbugt Kommune - herunder aktuelle og fremtidige kapacitetsudfordringer
- Personalefaciliteter i både dagtilbud og skoler
- Visuelle forstyrrelser
- Tilgængelighed
- Jetsmark specialtilbud og Søstjernen børnehavespecialtilbud

Det fremgår af hovedrapportens samlede vurderinger, at de selvstændige daginstitutioner i Jammerbugt kommune, og institutioner i samdrift med skoler generelt opleves som velholdte og imødekommende. Flere af bygningerne er ældre bygninger, men som fint understøtter et velkommende miljø, og et inspirerende lege- og læringsmiljø for børn og personale.

Omkring skoler med SI fremgår det, at skolerne generelt opleves som pæne og vedligeholdt med fornuftige greb ift. udvidelser og modernisering, og overordnet med gode valg til inventar og undervisningsmiljøer.

Endeligt fremgår det for de selvstændige skoler, at man generelt på skolerne mødes af velholdte bygninger, hvor der for de flestes vedkommende har foregået en løbende modernisering og tilpasning til et mere moderne børnesyn.

Hovedrapporten og delrapporter fremgår af bilag.

Retsgrundlag

Budgetaftalen for Budget 2021.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er på baggrund af vurderingerne lavet et oversigt over de økonomiske overslag. Oversigten indeholder det samlede beløb for en modernisering af alle de forhold, der er beskrevet i delrapporterne og som anbefales ift. den pædagogiske og tekniske modernisering af alle skoler og dagtilbud.

Derudover indeholder oversigten et overslag for en modernisering af de indsatser, hvor der vurderes at være et snarligt behov for udbedring eller ændring af de eksisterende forhold.

Det samlede behov for indsatser vurderes således:

- Anbefalede indsatser ift. pædagogisk og teknisk modernisering: 172.387.836,00 kr.
- Heraf behov for snarlig udbedring eller ændring: 79.274.934,00 kr.

Til at understøtte det videre politiske arbejde med realisering af moderniseringsplanens foreslåede indsatser er der administrativt udarbejdet et udkast til en finansieringsplan. Udkastet til finansieringsplan er baseret på gennemsnitlige udgifter pr. år over en periode på 10 år fra 2024 og frem. Børne- og Familieforvaltningen og Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurderer, at der af de allerede budgetterede midler kan afsættes en årlig finansiering svarende til 1.000.000 kr. fra Børne- og Familieforvaltningen og 5.000.000 fra Vækst- og Udviklingsforvaltningen. Dette medfører et forventet behov for en årlig ekstra finansiering på 10.738.784 kr. over en periode på 10 år. Der skal således årligt tages stilling til, hvilke pædagogiske og tekniske tiltag der skal udføres.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Bemærkninger vedr. arbejdsmiljøet fra ledere og medarbejdere samt forældre- og skolebestyrelser fremgår af bilag.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til moderniseringsplan for skoler og daginstitutioner i Jammerbugt Kommune.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 7. juni 2022, pkt. 36:

Anbefales godkendt.

Afbud: Anne-Mette Ulstrup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 123:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Bilag til Moderniseringsplanen - bemærkninger vedr. indeklima

Pædagogisk og teknisk moderniseringsplan_20220520_skærmvisning

Delrapport 3 - Skoler_20220520_Skærmvisning

Delrapport 2 - Skoler og SI_20220520_Skærmvisning

Delrapport 1 - Daginstitutioner_22020520_Skærmvisning

Finansieringsplan - udkast

Punkt 103: Orientering om Handicaprådets årsberetning 2021

27.69.48-K07-1-22

Beslutningstema

Orientering om Handicaprådets årsberetning for 2021.

Sagsbeskrivelse

Handicaprådet har fremsendt vedhæftede årsberetning for rådets virke i 2021, udarbejdet på baggrund af afholdte møder og andre aktiviteter i 2021.

Rådet har eksempelvis modtaget høringsmateriale vedrørende følgende emner i 2021:

- Tilsynspolitik for 2022
- Kvalitetsstandarter for rusmiddelindsatsen
- Kvalitetsstandarter for genoptræning
- Kvalitetsstandarter for Sundhed og Senior
- Kvalitetsstandarter for Sundhed og Handicap
- Beskæftigelsesplan 2022
- Udbud af ortopædisk fodtøj
- Danmarkskortet 2020 over omgørelsesprocenten i klagesager
- Jammerbugt Kommunes budget 2022
- Udbud på bleer fra SKI
- Profilplan 2021-2025 for Region Nordjyllands hospitaler, psykiatrien samt Den Præhospitale Virksomhed
- Sundhedsberedskabsplan 2021-2025

Tidsplan:

BFU 07.06.22 (orientering)

SSU 08.06.22 (orientering)

ØKU 15.06.22 (orientering)

KMB 22.06.22 (orientering)

Indstilling

Staben fremsender Handicaprådets årsberetning til Kommunalbestyrelsens orientering.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 7. juni 2022, pkt. 37:

Orientering taget til efterretning.

Afbud: Anne-Mette Ulstrup

Beslutning fra Social- og sundhedsudvalget, 8. juni 2022, pkt. 55:

SSU anbefaler at kommunalbestyrelsen godkender hadicaprådets rapport

Der var afbud fra Anne-Mette Ulstrup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 124:

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at årsberetningen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Handicaprådets årsberetning for 2021

Punkt 104: Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg vedr. Erhverv, Beskæftigelse og Uddannelse

15.00.00-G01-3-22

Beslutningstema

Godkendelse af kommissorium for og beslutning om repræsentanter til §17, stk. 4 udvalg vedrørende Erhverv, Beskæftigelse og Uddannelse

Sagsbeskrivelse

Jævnfør Kommunestyrelovens §17 stk. 4 har Kommunalbestyrelsen mulighed for at nedsætte særlige udvalg til varetagelse af bestemte hverv eller til udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget eller de stående udvalg. Kommunalbestyrelsen beslutter desuden de særlige udvalgs sammensætning og fastsætter regler for deres virksomhed.

Målet med at nedsætte det aktuelle §17 stk. 4 udvalg i Jammerbugt Kommune er at optimere det tværgående samarbejde på tværs af Jammerbugt Kommunes forvaltninger, politiske udvalg og eksterne interessenter på indsatsområder, som er relevante og tværgående for de involverede parter.

Udvalgets medlemmer består af en blanding af kommunalbestyrelsesmedlemmer, virksomhedsrepræsentanter, repræsentanter fra uddannelsesinstitutioner og andre interessenter - eksempelvis eksperter og andre samarbejdspartnere.

Udvalget har fokus på en afgrænset og defineret opgave, er midlertidigt og løber indtil den aftalte opgave er overgået til drift, hvorefter det som udgangspunkt nedlægges, medmindre kommunalbestyrelsen beslutter at tildele udvalget nye opgaver.

På introseminaret for kommunalbestyrelsen 4.-5. marts blev der drøftet politiske prioriteringer for byrådsperioden 2022-2025.

Der var enighed om, at der været stor effekt af af det tidligere nedsatte §17, stk. 4 udvalg indenfor Erhverv, beskæftigelse og uddannelse, og det er et ønske, at dette udvalg etableres under den nye byrådsperiode. Dette er ligeledes i tråd med den afgåede kommunalbestyrelses evaluering af de nedsatte §17, stk. 4 udvalg.

Temaerne er siden drøftet på et gruppeformandsmøde 19. april, hvor proces blev fastlagt, herunder at udvalget nedsættes af kommunalbestyrelsen via indstilling fra Økonomiudvalget. På temamøde for kommunalbestyrelsen 19. maj er der ligeledes orienteret om tidligere erfaringer og mulig etablering af nye §17, stk. 4 udvalg.

Kommunalbestyrelsen har på hhv. introseminar og gruppeformandsmøde givet udtryk for, at et nyt §17, stk 4. udvalg på Erhverv, beskæftigelse og uddannelses-området bl.a. bør have følgende fokuspunkter:

- Fastholdelse og rekruttering af kvalificeret arbejdskraft
- Iværksætteri
- Uddannelse
- Sammenhæng mellem beskæftigelsespolitik og uddannelsespolitik

Følgende er eksempler på, hvad der kan arbejdes med under de enkelte temaer. De konkrete opgaver besluttet af udvalget, og opgaver forventes løbende at blive afsluttet, hvorefter nye kan sættes i gang.

Fastholdelse og rekruttering af kvalificeret arbejdskraft

- Strategi for Jammerbugt Kommune som arbejdsgiver
- Strategi for understøttelse af kommunens virksomheder

Iværksætteri

- Fokus på flere Vækstiværksættere – der har 5 eller flere ansatte efter 2 år.
- Fokus på webshop iværksættere – især den del der i forvejen har en fysisk forretning.

Uddannelse

- Uddannelsesmuligheder i Jammerbugt Kommune
- Sammenhæng mellem uddannelsesvalg og efterspørgsel efter arbejdskraft

Sammenhæng mellem uddannelsespolitik og beskæftigelsespolitik

- Fastholdelse i uddannelse
- Elevindsats – mødet mellem erhvervsuddannelser og arbejdsliv

Proces i forbindelse med nedsættelse af §17, stk. 4 udvalg:

- Direktionen udarbejder udkast til rammer for §17, stk. 4 udvalg
- Økonomiudvalget koordinerer den politiske proces i forhold til igangsætning af §17, stk. 4 udvalg
- Kommunalbestyrelsen beslutter efter indstilling fra Økonomiudvalget, hvor mange og hvilke politiske repræsentanter og fra hvilke udvalg, der skal indgå
- Kommunalbestyrelsen beslutter efter indstilling fra Økonomiudvalget, hvor mange og hvilke eksterne parter, der skal indgå som repræsentanter i §17, stk. 4 udvalget
- Kommunalbestyrelsen godkender efter indstilling fra Økonomiudvalget kommissorium til og medlemmer af §17, stk. 4 udvalget

Tidsplan

ØKU 15.06.22 (anbefaler)

KMB 22.06.22 (godkender)

Retsgrundlag

Kommunestyrelovens §17, stk. 4.

Budgetmæssige konsekvenser

Udgifter til mødeafholdelse afholdes indenfor stabens budget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender;

•

Økonomiudvalgets indstilling, om hvor mange og hvilke politiske repræsentanter fra hvilke udvalg, der skal indgå og hvilke eksterne parter, der skal indgå som repræsentanter i §17, stk. 4 udvalget

•

Kommissorium for §17, stk. 4 udvalget Erhverv, Beskæftigelse og Uddannelse

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 125:

Økonomiudvalget anbefaler at kommissoriet godkendes, og at følgende sammensætning af § 17, stk. 4-udvalget godkendes:

- 9 politikere deltager, og udpeges efter den d'hondtske metode
- Eksterne deltagere-
- Formanden for Erhvervs og Turistrådet, DI, VUC, AMU, Tech College, EUC NordVest, FH, DA, Fjerritslev Gymnasium, SOSU, FGU
- Direktionen udpeger relevante embedsmænd
- Der skal være stærkere fokus i kommissoriet på elev- og ungeindsatsen
- Udvalget forventes afsluttet senest den 31. december 2023.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling godkendt, med den bemærkning, at Mogens Gade, Mogens Bay, Ulla Flinholm, Marianne Andersen, Claus Rom, Diane Aarestrup, Susanne Møller Jensen, Rene Rosenkrans og Merete

Fuglsang Hansen deltager i udvalget.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Kommissorium for § 17 stk. 4-udvalg vedr. Erhverv beskæftigelse og uddannelse

Punkt 105: Orientering om Seniorrådets årsrapport 2021

27.69.40-K07-1-22

Beslutningstema

Orientering om Seniorrådets årsrapport for 2021.

Sagsbeskrivelse

Seniorrådet har udarbejdet vedhæftede årsrapport for rådets virke i 2021, på baggrund af afholdte møder og andre aktiviteter i årets løb.

Rådet har eksempelvis behandlet følgende emner i 2021:

- Høring i forbindelse med den nye Sundhedsberedskabsplan
- Høring af Profilplan 2021-2025 for Region Nordjyllands hospitaler, Psykiatrien samt Den Præhospitale Virksomhed
- Tilsynsrapporterne for kommunens plejecentre, hjemmepleje og sygepleje
- Udkastet til demensstrategi blev præsenteret
- Planlægning af valg til Seniorrådet 2022-2025
- Høring vedrørende Danmarkskortet
- Årshjul for inddragelse af Seniorrådet
- Høring af tilsynspolitikken for 2022
- Høring i forbindelse med Kvalitetsstandarder for Sundhed & Senior, Sundhed & Handicap, Genoptræning og Rusmiddelindsatsen
- Dialogmøder med Social- og Sundhedsudvalget

Tidsplan

SSU 08.06.22 (orientering)

ØKU 15.06.22 (orientering)

KMB 22.06.22 (orientering)

Retsgrundlag

Ikke relevant.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Ikke relevant.

Indstilling

Staben fremsender Seniorrådets årsrapport til Kommunalbestyrelsens orientering.

Beslutning fra Social- og sundhedsudvalget, 8. juni 2022, pkt. 54:

SSU anbefaler at kommunalbestyrelsen godkender seniorrådets rapport.

Der var afbud fra Anne-Mette Ulstrup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 126:

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at årsrapporten tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Bilag

Seniorrådets årsrapport 2021

Punkt 106: Anmodning om behandling af punkt på kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2022

00.01.00-G01-5-22

Beslutningstema

Nye Borgerlige, Lokallisten og Det Konservative Folkeparti har anmodet om, at få følgende optaget til behandling på kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2022

Sagsbeskrivelse

"Beslutningstema

Godkendelse af ny åben og tillidsbaseret vidensdeling af sagsakter.

Sagsbeskrivelse

Da vi i dag ikke har nedskrevne procedure for hvordan vi tackler eksempelvis en personalesag i forhold til hvem der har adgang til sagsakterne, bør vi vedtage en general procedure for alle type sager.

Vi har som kommunalbestyrelsesmedlemmer den samme ret til indsigt, hvorfor dette også bør afspejle sig i måden af vi giver adgang til sagsakter igennem First Agenda Prepare. Spørgsmålet omkring fortrolighed er kun et spørgsmål i forhold til offentligheden ikke imellem kommunalbestyrelsens medlemmer.

En åben vidensdeling viser en gensidig både respekt og tillid til alle i kommunalbestyrelsen, og vi undgår unødige spekulationer om tilbageholdte sagsakter.

Beslutning

Vi indstiller at alle sager åbnes op for alle kommunalbestyrelsesmedlemmer, også lukkede punkter."

Administrativ bemærkning af 16. juni 2022

I henhold til de gældende regler om behandling af personoplysninger (som siden maj 25. 2018 har været persondataforordningen og databeskyttelsesloven) skal enhver behandling af personoplysninger være nødvendig og saglig. Dette indebærer også, at det skal begrænses, hvem der kan tilgå de personoplysninger, kommunen behandler, samt hvem kommunen videregiver personoplysninger til. Personoplysninger må dermed kun behandles, herunder også videregives, såfremt der er hjemmel hertil, herunder bl.a. hvis det henhøre under offentlig myndighedsudøvelse. Kommunen er forpligtet til at træffe de fornødne tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger mod, at oplysninger kommer til uvedkommendes kendskab, hvilket bl.a. bevirker, at det alene er ansatte med et tjenstligt formål, der har adgang til de personoplysninger, der behandles, jf. persondataforordningen artikel 5, 6 og 9 og databeskyttelseslovens kapitel 3.

I lyset af bl.a. persondataforordningen besluttede Sekretariatet i 2018, at alle kommunalbestyrelsesmedlemmer automatisk skulle tilgå åbne punkter i FirstAgenda, samt som udgangspunkt også alle lukkede punkter. Det blev dog besluttet, at lukkede personsager (herunder også personalesager) blev lukket, således at udvalgsmedlemmer har automatisk adgang til sager inden for eget udvalgsområde, mens kommunalbestyrelsesmedlemmer, der ikke sidder i det pågældende udvalg, ikke har automatisk adgang. De øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer har mulighed for indsigt efter begæring, jf. lov om kommunernes styrelse §§ 20, stk. 6 og 9, stk. 1.

I byrådsperioden 2018-2021 har der været et par sager, der har været lukket for den automatiske adgang.

Retsgrundlag

Efter styrelseslovens § 11 har alle kommunalbestyrelsesmedlemmer ret til at indbringe en sag og få denne sat på førstkomende kommunalbestyrelsesmøde.

Indstilling

Staben indstiller

at punktet efter anmodning fra Nye Borgerlige, Lokallisten og Det Konservative Folkeparti behandles i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Ændringsforslag: Venstre, Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti.

Nuværende praksis fastholdes. Konstitueringsgruppen (Venstre, Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti) vil præsentere en ny kommunikationsstrategi for både intern- og ekstern kommunikation i efteråret 2022 jvf. Konstitueringsaftalen, hvor der står; Den nuværende kommunikationsstrategi skal revurderes.

Imod: Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten.

Forslaget fra Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten blev ikke godkendt.

For: Det Konservative Folkeparti, Nye Borgerlige og Lokallisten.

Imod: Venstre, Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder

Punkt 107: Lukket: Godkendelse af ansættelse af borgerrådgiver.

00.07.40-G01-2-21

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder.

Punkt 108: Lukket: Godkendelse af køb af faldefærdig ejendom til nedrivning

01.11.38-K08-2-22

Godkendt.

Afbud:

Anne-Mette Ulstrup. Villy B. Sørensen deltog som stedfortræder.