

# REFERAT Økonomiudvalget til 31.12.25 d. 16-03-2022

**Mødedato** Onsdag d. 16. marts 2022 kl. 14:00

**Mødested** Lokale 83, Jammerbugt Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Orientering om kapitalforvaltningsaftalen i 2021.....	3
Orientering om restanceudvikling og opkrævningsindsats 2021 samt handlingsplan for 2022.....	5
Godkendelse af anlægsregnskaber for jordforsyningsområdet samt ejendom.....	7
Godkendelse af anlægsregnskab for tilskud til modernisering og renovering af Jetsmark Idrætscentr.....	10
Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2021.....	11
Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Bro 138, Banestien.....	12
Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej.....	14
Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse m.v. for Ejendomscenter Jammerbugt.....	16
Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af Lægeklinik, Søparken 2, 9440 Aabybro.....	18
Godkendelse af samarbejdsaftale om borgerrådgiverfunktion.....	20
Godkendelse af vedtægt for borgerrådgiverfunktion.....	22
Godkendelse af retningslinjer om god adfærd i kommunalbestyrelsen samt samarbejde mellem kon.....	23
Godkendelse af medlem til Bevillingsnævnet.....	25
Godkendelse af årlig prisfastsættelse af parcelhusgrunde og erhvervsarealer.....	26
Godkendelse af etablering af nyt tag på DGI-huset samt godkendelse af finansiering.....	29
Godkendelse af finansieringsplan for modernisering og renovering af Idrætscenter Jammerbugt.....	31
Drøftelse af ansøgning - Stationen i Arentsminde.....	33
Drøftelse af ansøgning - Birkelse Fælle.....	35
Drøftelse af ansøgning - Kultur- og madpakkehus i Gl. Brovst.....	38
Drøftelse af ansøgning - Maries Hus.....	40
Drøftelse af ansøgning - Padelbane i Ingstrup.....	42
Drøftelse af ansøgning - Padelbane i V. Hjerimitslev.....	44
Drøftelse af ansøgning - Padelbane i Tranum.....	46
Drøftelse af ansøgninger til Eventmidlerne 2022.....	48
Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbuc.....	54
Udpegning af medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum.....	57
Godkendelse af revision af vilkår for udeservering ifm. alkoholbevillinger.....	59
Godkendelse af ansøgning om dispensation fra lokalplan til byggeri af hotel i Hune.....	61
Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til skolebyggeri i Jetsmark 2022.....	65
Godkendelse af befordring med et socialpædagogisk formål.....	66
Orientering.....	68

## Punkt 30: Orientering om kapitalforvaltningsaftalen i 2021

00.32.16-000-1-20

### Beslutningstema

Økonomiudvalget besluttede i 2018 at tildele kapitalforvaltning af overskudslikviditet til Jyske Capital for perioden frem til 30. juni 2022. Den 6. oktober 2021 besluttede Økonomiudvalget at forlænge aftalen med et år frem til 30. juni 2023.

Hermed fremsendes til orientering beskrivelse af udviklingen og en status pr. 31. december 2021.

Jyske Capital har fuldmagt til at investere porteføljen indenfor de aftalte rammer jf. den indgåede "Kapitalforvaltningsaftale", som er i overensstemmelse med Jammerbugt Kommunes finansieringsstrategi.

### Sagsbeskrivelse

Forvaltningen har på baggrund af månedlige afrapporteringer fra Jyske Capital udarbejdet afrapportering for perioden juli 2018 til december 2021.

Jammerbugt Kommune indsatte i juli 2018 105,4 mio. kr. og har på nuværende tidspunkt en samlet beholdning på ca. 110,9 mio. kr. (markedsværdi) fordelt på aktier og obligationer.

Beholdningen er pr. 31. december 2021 sammensat af ca. 14,4 % aktier, 5 % virksomhedsobligationer og 80,5 % obligationer.

Jyske Capital investerer porteføljen under hensyntagen til etik og bæredygtighed, hvilket indebærer at miljø, sociale forhold og god selskabsledelse indgår i alle investeringsbeslutninger.

Afkast år til dato (DKK, månedligt) ses af nedenstående diagram:

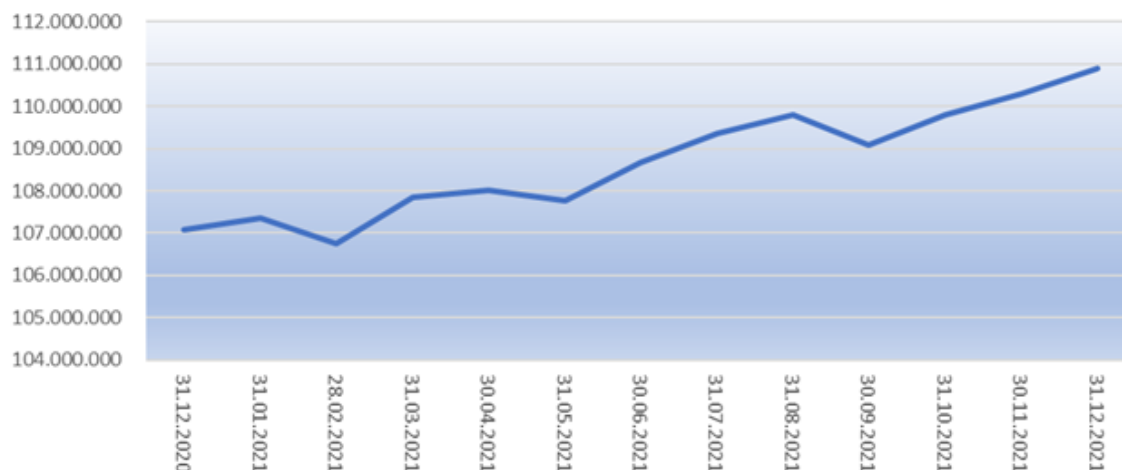


Det månedlige afkast (mørke søjler) har i 2021 været let svingende, dog kun med negativt afkast i februar, maj og september. I resten af perioden har kapitalforvaltningen givet positive afkast.

Det akkumulerede afkast (lyse søjler) viser en positiv udvikling i afkastet i 2021 på i alt 3,5 mio. kr. For perioden fra aftalens indgåelse juli 2018 frem til 31. december 2021 udgør det akkumulerede afkast samlet set ca. 5,5 mio. kr.

Værdi af depot ultimo måneden (markedsværdi DKK):

## Markedsværdi (DKK)



Den opgjorte markedsværdi har i 2021 været stigende bortset fra mindre fald i løbet af året. Værdien pr. 31. december 2021 udgør 110,9 mio. kr.

### Gebyrer, renter og provision:

Gebyrer, renter og provision, Kapitalforvaltning		
I 1.000 kr.		
	2020	2021
Formuepleje (gebyr)	92	96
Rente	-975	2
Kompensation	-220	-144
Gebyrer, renter og provision i alt	-1.103	-46

(+ er udgifter, - er indtægter)

I 2021 har der været netto-indtægter på ca. 0,05 mio. kr. hvilket er et fald fra 2020 på 1,05 mio. kr.

Det store fald i renteindtægterne fra 2020 til 2021 skyldes en omlægning i papirerne i kapitalforvaltningsdepotet. Tidligere bestod papirerne primært af obligationer med renteudbetaling. I 2020 valgte Jyske Capital at omlægge obligationerne til en obligationspulje. Dermed bliver renteindtægterne i puljen og generer et øget afkast i stedet for at blive udbetalt.

### **Retsgrundlag**

Jammerbugt Kommunes finansielle strategi.

### **Indstilling**

Staben indstiller til Økonomiudvalget at tage orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Orientering blev taget til efterretning.

# Punkt 31: Orientering om restanceudvikling og opkrævningsindsats 2021 samt handlingsplan for 2022

25.45.00-A00-1-22

## Beslutningstema

Orientering vedrørende restanceudvikling og opkrævningsindsats i 2021 samt plan for opkrævningsindsats i 2022.

## Sagsbeskrivelse

Danskerne skylder det offentlige 142 milliarder kroner, men gæld for 46 milliarder kan ikke umiddelbart inddrives. Det skyldes, at 14 millioner gældsposter er fejlbehæftede og skal gennemgås.

Størrelsen af den samlede gæld skal ses i sammenhæng med, at gældsinddrivelsen har været kraftigt udfordret siden den automatiserede gældsinddrivelse, via det nedlukkede It-system EFI, der blev suspenderet i 2015.

På ejendomsskatteområdet var aftalen, at staten skulle overtage opgaverne fra skatteåret 2021. Dette er udsat til 2024 og opgaven forbliver i kommunerne de næste 2 år.

I Jammerbugt Kommune er restancen ultimo 2021 på 16,254 mio. kr. Restancen er i løbet af året faldet med 891.000 kr., jf. tabellen nedenfor.

### Udviklingen i restancer 2019-2021:

	2019 December Restance	2020 December Restance	2021 December Restance	Ændring i restancen fra 2019-2021
Kontanthjælp	5.798.000	5.759.000	5.500.000	-259.000
Boliglån	4.651.000	4.630.000	4.550.000	-80.000
Boligstøtte	344.000	310.000	305.000	-5.000
Daginstitution	2.098.000	2.777.000	2.770.000	-7.000
Ejendomsskat	673.000	357.000	275.000	-82.000
Gebyrer	61.000	22.000	20.000	-2.000
Kommunale krav private og virksomheder	3.900.000	3.290.000	2.834.000	-456.000
<b>Restance</b>	<b>17.525.000</b>	<b>17.145.000</b>	<b>16.254.000</b>	<b>-891.000</b>

Der lægges i opkrævningsindsatsen i Jammerbugt Kommune størst fokus på opkrævning af ejendomsskat og daginstitutionskrav, idet det er områder med fuld kommunal finansiering.

Udviklingen på betalingsarter med fuld kommunal finansiering kommenteres i de følgende afsnit:

### Ejendomsskat

Restancen er faldet med 82.000 kr. Faldet er sket efter at Optrækning i 2017 fik opgaven tilbage fra Skat med hensyn til inddrivelse af ejendomsskat.

Optrækning har på dette område styrket indsatsen ved telefoniske og skriftlige henvendelser til borger/virksomhed for indbetaling/afdrag af restance for at imødegå den manglende inddrivelse hos Skat.

I 2021 er der fremsendt 57 sager til Advokat med henblik på inddrivelse og i yderste konsekvens tvangsauktion. Langt hovedparten af sagerne er dog afværget.

### Daginstitution

I 2021 har udviklingen i restancen været neutral. Det kan oplyses, at Skat ikke modregner i Børne-ungegyldelse eller laver lønindeholdelse hos borger pga. af det tidlige inddrivelsessystem EFI som bekendt er fejlbehæftet. For at undgå en stor stigning i restancen har Optrækning styrket indsatsen med udgangspunkt i følgende:

- Målrettet fokus på hver enkelt skyldner, dvs. kontakt pr. telefon og ved skriftlig henvendelse for at opnå en frivillig aftale om afvikling af borgers restance på disse krav.

- Der har været fokus på om der har været solidarisk hæftelse på kravet, da der kan ske opkrævning/ inddrivelse hos ægtefælle/samlever på disse sager.
- Der er sket modregning i kontanthjælp til dækning af løbende restance vedrørende daginstitution.

### Krav hos private og virksomheder

Restancen er faldet med 456.000 kr. Her er der tale om krav lige fra et væltet vejskilt til oprydning efter forurening mv. På dette område vil der være store udsving med hensyn til restanceudviklingen, da kravene i nogle tilfælde er civile retlige krav, hvor der ingen pantsikret ret er for kravene. Disse sager skal derfor behandles i fogedretten, og er virksomheden insolvent eller gået konkurs er inddrivelse ikke mulig.

### *Service mål og forventninger*

Den kommunale opkrævning er således en kommunal kerneopgave, som ikke blot er afgørende for kommunens økonomi og likviditet, men den er også med til at sikre borgernes tillid til den offentlige sektor.

- At borgerne oplever de får en god service, hvad enten det handler om elektronisk, telefonisk eller skriftlig henvendelse.
- At borger og virksomhed kan regne med kommunen lever op til kravene om borgeres retssikkerhed.
- At alle henvendelser fra borgere behandles hurtigt, venligt og korrekt med udgangspunkt i et højt fagligt og kvalitetsmæssigt niveau.
- At svarfristen på henvendelser til kommunen maksimalt er 10 arbejdsdage, og at borger/virksomhed modtager en kvittering, der angiver, hvornår der kan forventes svar, såfremt sagsbehandlingstiden er længere end 10 arbejdsdage.
- At vi er faglige kompetente
- At vi afgør en sag hurtigt og forståeligt og giver en begrundelse for en afgørelse.

### *Handlingsplan for 2022*

Der vil i 2022 være fokus på følgende områder:

- Målrettet og kontinuerlig fokus på hver enkelt skyldner vedr. ejendomsskatter. Dette med udgangspunkt i at kravet er et 100 % kommunalt krav. Opkrævning har på dette område styrket indsatsen ved telefoniske og skriftlige henvendelse for indbetaling/afdrag af restance på ejendomsskatterestancer for at imødegå den manglende inddrivelse hos SKAT.
- Fokus på at få etableret en velfungerende inddrivelsesindsats i forhold til ejendomsskat.
- Fokus på hver enkelt skyldner vedr. daginstitutionerestancer, dvs. kontakt pr. telefon og ved skriftlig henvendelse for at opnå en frivillig aftale om afvikling af borgers restance på disse krav.
- Nye regler på alle områder indarbejdes i de arbejdsvejledninger, der anvendes i det daglige.
- Det sikres, at alle medarbejdere har nem adgang til opdateret information om gældende regler mv.
- Anvendelse af de nye digitaliseringsmuligheder i forhold til borgerne og virksomhederne.

### *Forventninger til restanceudvikling i 2022*

Opkrævning forventer i 2022, at der overordnet vil være muligt at imødegå en stigning i restanceudviklingen ved den indsats som pågår fra Opkrævning. Dette på trods af at der på landsplan forventes en stigning af de offentlige restancer, indtil Skat får opbygget en velfungerende inddrivelsesenhed og et nyt digitalt inddrivelsessystem.

## **Retsgrundlag**

Lov om inddrivelse af gæld til det offentlige  
 Forvaltningsloven  
 Persondataloven  
 Retsplejeloven

## **Indstilling**

Staben indstiller til økonomiudvalget  
 at orienteringen tages til efterretning

## **Beslutning**

Orientering blev taget til efterretning.

## Punkt 32: Godkendelse af anlægsregnskaber for jordforsyningsområdet samt ejendom

00.32.04-S55-1-19

### Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskaber for følgende projekter under jordforsyning

- Køb af Faktabutik i Aabybro Centret
- Køb af Jens Møllersvej 10, Aabybro
- Salg af arealer i Aabybro Centret
- Salg af grunde i Blokhus
- Salg af areal på Skovgårdene, Fjerritslev til ungdomsboligprojekt

### Sagsbeskrivelse

I henhold til Budget- og regnskabssystem for kommuner og Økonomistyringsprincipper for Jammerbugt Kommune, aflægges der herved anlægsregnskab for projekter hvor den samlede bevilling, eller den samlede bruttoudgift eller -indtægt overstiger 2,0 mio. kr.

Anlægsregnskab	012152 Køb af Faktabutik i Aabybro
<b>Budget</b>	<b>Anlægsbevilling</b>
Tillægsbevilling KMB 14.12.2017 pkt. 133	4.000.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>4.000.000</b>
<b>Forbrug</b>	<b>Faktisk forbrug</b>
<b>Køb af grunde eller bygninger</b>	<b>3.947.430</b>
Køb af Faktabutik i Aabybro	3.900.000
Udgifter i forbindelse med køb	47.430
<b>Øvrige udgifter</b>	<b>0</b>
<b>Forbrug i alt</b>	<b>3.947.430</b>
<b>Mindreudgift</b>	<b>52.570</b>

### Historik

Anlægsprojektet vedr. Jammerbugt Kommunes køb af den tidligere Fakta butik i Aabybro Centret. Købet blev foretaget som en indledende del af den fornyelse/renovering af Aabybrocentret, som pt. er i gang. Der vil senere blive fremsendt regnskab for salget af ejendommen.

### Kommentar til regnskabet

Der konstateres ingen væsentlige afvigelser til den tildelte anlægsbevilling.

Anlægsregnskab	011141 Jens Møllersvej 10 Aabybro
<b>Budget</b>	<b>Anlægsbevilling</b>
Tillægsbevilling KMB 23.5.2019 pkt. 107	2.270.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>2.270.000</b>
<b>Forbrug</b>	<b>Faktisk forbrug</b>
<b>Køb af bygning</b>	<b>2.259.778</b>
Køb af bygning	2.250.000
Udgifter i forbindelse med køb	9.778
<b>Forbrug i alt</b>	<b>2.259.778</b>

Mindreudgift	10.222
--------------	--------

#### Historik

Anlægsprojektet vedr. Jammerbugt Kommunes erhvervelse af ejendommen Jens Møllersvej 10 i Aabybro. Ejendommen har en central placering overfor DGI-huset og blev erhvervet med henblik på et muligt byfornyelsesprojekt i området.

#### Kommentar til regnskabet

Der konstateres ingen væsentlige afvigelser til den tildelte anlægsbevilling.

Anlægsregnskab	012152-02 Salg af arealer Aabybrocenteret
----------------	---

Budget	Anlægsbevilling
Tillægsbevilling KMB 4.12.2018 pkt. 157	-3.080.000
Tillægsbevilling KMB 10.12.2020 pkt. 177	-332.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>-3.412.000</b>

Forbrug	Faktisk forbrug
<b>Indtægter Grundsalg</b>	<b>-3.400.670</b>
Grundsalg	-3.409.200
Udgifter i forbindelse med salg	8.530
<b>Øvrige udgifter</b>	<b>0</b>
<b>Forbrug i alt</b>	<b>-3.400.670</b>

Mindreindtægt	11.330
---------------	--------

#### Historik

Anlægsprojektet vedr. Jammerbugt Kommunes salg af arealer ved Aabybro Centret i forbindelse med etape I af den igangværende fornyelse/renovering af centret. Salget er nettokonsekvensen af de matrikulære ændringer, der blev foretaget i etape I.

#### Kommentar til regnskabet

Der konstateres ingen væsentlige afvigelser til den tildelte anlægsbevilling.

Anlægsregnskab	005140+005142 Salg af grunde i Blokhush. Gormsvej 19 og Ved Skoven 5 i Blokhush
----------------	---

Budget	Anlægsbevilling
Tillægsbevilling KMB 08.10.2020 pkt.155	-5.405.000
Tillægsbevilling KMB 08.10.2020 pkt.156	-2.676.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>-8.081.000</b>

Forbrug	Faktisk forbrug
<b>Indtægter Grundsalg</b>	<b>-8.143.430</b>
Grundsalg	-8.266.500
Udgifter i forbindelse med salg	123.070
<b>Øvrige udgifter</b>	<b>71.928</b>
Udgifter til Jordarbejde - stikvej	42.078
Installationer	29.850
<b>Forbrug i alt</b>	<b>-8.071.502</b>

Mindreindtægt	9.498
---------------	-------

### Historik

Anlægsprojektet vedr. Jammerbugt Kommunes salg af to sommerhusgrunde på Gormsvej og Ved Skoven i Blokhush. Salget blev muliggjort da en udlagt omfartsvej syd om Hune og Blokhush blev udtaget af plangrundlaget i området. Begge grunde var beliggende i det planlagte vejudlæg og blev overdraget til Jammerbugt Kommune ifm. kommunesammenlægningen.

### Kommentar til regnskabet

Der konstateres ingen væsentlige afvigelser til den tildelte anlægsbevilling.

Anlægsregnskab	005163 Skovgårdene salg af areal 36 ungdomsboliger
<b>Budget</b>	<b>Anlægsbevilling</b>
Tillægsbevilling KMB 10.12.2020 pkt. 199	-3.000.000
Tillægsbevilling KMB 27.5.2021 pkt. 104	-312.000
Tillægsbevilling KMB 16.12.2021 pkt. 188	-68.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>-3.380.000</b>
<b>Forbrug</b>	<b>Faktisk forbrug</b>
<b>Køb og salg af jord</b>	<b>-3.350.180</b>
Salg af jord	-3.383.200
Udgifter i forbindelse med salg	33.020
<b>Forbrug i alt</b>	<b>-3.350.180</b>
<b>Mindreindtægt</b>	<b>29.820</b>

### Historik

Anlægsprojektet vedr. Jammerbugt Kommunes salg af areal til Domea Aabybro ved Fjerritslev Gymnasium. Arealet er anvendt som etape I af Fjerritslev College og er anvendt til opførelsen af 36 ungdomsboliger.

### Kommentar til regnskabet

Der konstateres ingen væsentlige afvigelser til den tildelte anlægsbevilling.

## Retsgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner og Økonomistyringsprincipper for Jammerbugt Kommune.

## Budgetmæssige konsekvenser

I forhold til de afsatte bevillinger, er der ingen væsentlige afvigelser.

## Indstilling

Staben indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at godkende anlægsregnskaberne.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Punkt 33: Godkendelse af anlægsregnskab for tilskud til modernisering og reovering af Jetsmark Idrætscenter

04.04.00-G01-4-13

### Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for tilskud til modernisering og reovering af Jetsmark Idrætscenter.

### Sagsbeskrivelse

Den 22. september 2016 tog Kommunalbestyrelsen en principbeslutning om at reservere 20 mio. kr. som et tilskud til reovering og udbygning af Jetsmark Idrætscenter. Denne beslutning blev fulgt op i forbindelse med budgetforliget for budget 2017, hvor det blev besluttet, at den kommunale medfinansiering kunne frigives, når der var indgået partnerskabsaftaler mellem Jetsmark Idrætscenter og Jammerbugt Kommune samt partnerskabsaftaler mellem Jetsmark Idrætscenter og deres lejere. Endelig skulle der også præsenteres en samlet finansieringsplan. Den samlede finansieringsplan blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2021.

Bevillingen er frigivet og udbetalt løbende:

12. oktober 2017	150.000 kr.
23. november 2017	5.000.000 kr.
25. juni 2020	6.000.000 kr.
16. juni 2021	8.850.000 kr.
I alt	20.000.000 kr.

Moderniseringen og reoveringen af idrætscentret er fortsat i gang, og gennemføres af Jetsmark Idrætscenter, men det kommunale tilskud på i alt 20 mio. kr. er udbetalt.

### Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

### Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende anlægsregnskabet.

### Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 13:

Anbefales godkendt.

### Beslutning

Anbefales godkendt.

# Punkt 34: Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2021

05.01.08-G00-2-20

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2020.

## Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens godkendelse af budget 2021 den 8. oktober 2020 blev der samtidigt frigivet 6,0 mio. kr. til vedligeholdelse af det kommunale, asfalterede vejnet.

De efterfølgende udførte asfaltarbejder er prioriteret bl.a. med udgangspunkt i vejprogrammet RoSy's vedligeholdelsesforslag til optimal udnyttelse af anlægsrammen. Vækst- og Udviklingsforvaltningen har gennemkørt og vurderet de foreslåede strækninger sammen med andre henvendelser og ønsker før endeligt udbud.

Anlægsarbejdet vedrørende asfaltvedligeholdelse 2021 er nu færdigt, og regnskabet viser et merforbrug på 0,02 mio. kr.

Asfaltbelægninger 2021		100-212302-01
Budget		Anlægsbevilling
Udmøntning budget 2021		6.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>		<b>6.000</b>
Forbrug		Faktisk forbrug
<b>Udgifter</b>		<b>6.020</b>
Ny asfaltbelægning - by		2.331
Ny asfaltbelægning - land		911
Ny asfaltbelægning - p-pladser		137
Ny asfaltbelægning - stier		621
Reparationer og mindre arbejder		1.924
Egenprojektering udbud og tilsyn		96
<b>Forbrug i alt</b>		<b>6.020</b>
<b>Afvigelse i forhold til anlægsbevilling</b>		<b>20</b>

## Budgetmæssige konsekvenser

Merforbruget på 0,02 mio. kr. finansieres af kassen.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2021.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. marts 2022, pkt. 21:

Anbefales godkendt.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

# Punkt 35: Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Bro 138, Banestien

05.03.06-000-1-21

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af bro 138, Banestien ved Aabybro.

## Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

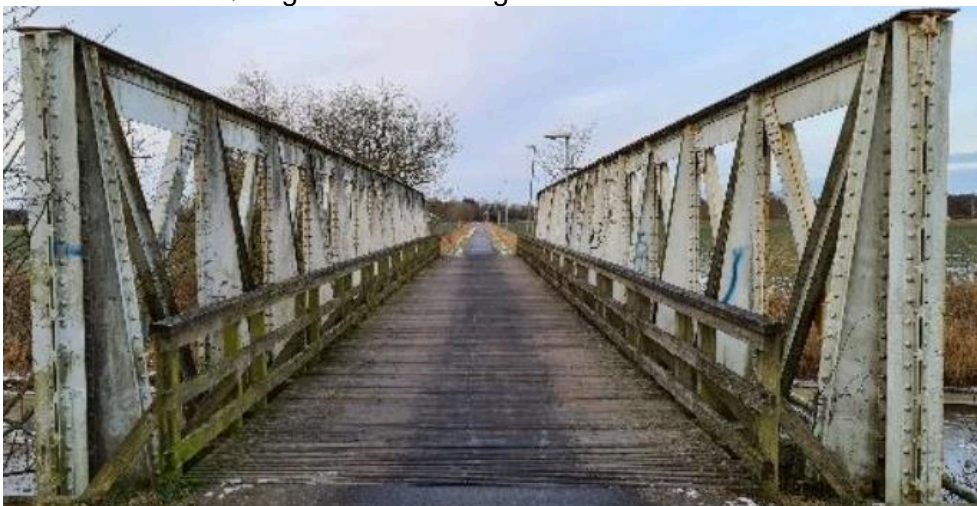
Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. april 2021 at afsætte 2,6 mio. kr. fra anlægspuljen under Teknik- og Miljøudvalget til broer og bygværker til dækning af renovering af bro 138 anslået til 2,3 mio. kr. samt et merforbrug for 2020 på 0,259 mio. kr.

Efter gennemført licitation blev de samlede renoveringsomkostninger opgjort til 2,7 mio. kr. Den 6. september 2021 bevilligede Teknik- og Miljøudvalget derfor 0,4 mio. kr. fra "anlægspuljen til mindre projekter" som restfinansiering.

Anlægsarbejdet for renovering af bro 138 er nu færdigt. Regnskabet viser et mindreforbrug på 0,227 mio. kr., som foreslås tilbageført til "anlægspuljen til mindre projekter".

Renovering af Bro 138, Banestien		100-212308-02
Budget		Anlægsbevilling
Overførsel fra 2020 anlægspulje broer og bygværker		-259
2021 anlægspulje broer og bygværker		2.600
Overført fra "Pulje til mindre Projekter"		400
<b>Samlet anlægsbevilling</b>		<b>2.741</b>
Forbrug		Faktisk forbrug
<b>Udgifter</b>		<b>2.514</b>
Entreprenørydelser		2.258
Rådgiver		238
Forsikring		7
stål analyse		11
<b>Forbrug i alt</b>		<b>2.514</b>
<b>Afvigelse i forhold til anlægsbevilling</b>		<b>-227</b>

Billeder af broen før og efter renovering.





Broens beliggenhed



## Budgetmæssige konsekvenser

Mindreforbruget på 0,227 mio. kr. foreslås tilbageført til "anlægspuljen til mindre projekter".

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende regnskabet for renovering af Bro 138, banestien samt at mindreforbruget på 0,227 mio. kr. tilbageføres til anlægspuljen til mindre projekter.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. marts 2022, pkt. 23:

Anbefales godkendt med bemærkning om, at mindreforbruget lægges i kassen.

## Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 36: Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej

05.01.02-P20-1-19

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej øst for Hune.

## Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 1,75 mio. kr. i hvert af årene 2019 og 2020 til etablering af ny rundkørsel i krydset Vesterhavsvej/Kvorupvej. Kommunalbestyrelsen besluttede den 28. maj 2020 at igangsætte anlæg af rundkørslen, hvortil det samlede beløb på 3,5 mio. kr. blev frigivet. Det oprindelige overslag for etableringen af rundkørslen lød på 3,9 mio. kr. og der blev i forbindelse med budgetopfølgning 2 i 2020 gjort opmærksom på, at omkostningerne til etablering af rundkørslen kunne løbe op i 5 mio. kr., da geotekniske undersøgelser havde vist øgede udgifter til jordarbejder.

Anlægsarbejdet for den nye rundkørsel er nu færdigt og regnskabet viser et merforbrug på 0,892 mio. kr. Merforbruget skyldes primært en ekstra stor mængde jordudskiftning samt flytning af en tinglyst hovedledning til fiber.

<b>Rundkørsel Vesterhavsvej</b>		<b>100-222010</b>
<b>Budget</b>		<b>Anlægsbevilling</b>
budget 2019		1.750
budget 2020		1.750
<b>Samlet anlægsbevilling</b>		<b>3.500</b>
<b>Forbrug</b>		<b>Faktisk forbrug</b>
<b>Udgifter</b>		<b>4.392</b>
Entreprenørydelser		3.972
Landinspektør		48
Erstatning til lodsejere		89
Rådgiver		88
Materialer		15
Arkæologiske undersøgelser		15
Egenprojektering		150
Trafiksikkerhedsrevision		15
<b>Forbrug i alt</b>		<b>4.392</b>
<b>Afvigelse i forhold til anlægsbevilling</b>		<b>892</b>

Rundkørselens beliggenhed



# Punkt 37: Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse m.v. for Ejendomscenter Jammerbugt 2021

82.07.00-000-1-21

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse, energibesparende foranstaltninger og fremrykkede anlægsprojekter for Ejendomscenter Jammerbugt 2021.

## Sagsbeskrivelse

I henhold til budget- og regnskabssystem for kommuner samt økonomistyringsprincipper for Jammerbugt Kommune aflægges herved anlægsregnskab for projekter, hvor den samlede bevilling, samlede bruttoudgift eller indtægt overstiger 2,0 mio. kr.

Anlægsarbejderne består af en lang række projekter.

Anlægsregnskab	Institution
<b>Budget Bygningsvedligeholdelse</b>	<b>Anlægsbevilling (1000kr)</b>
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 10.12.2020, pkt. 177: Godkendelse af budgetopfølgning 3 – 2020	700
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 27.01.2021, pkt. 5: Godkendelse af frigivelse og disponering af anlægsrammen for Ejendomscenter Jammerbugt	6.900
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 25.03.2021, pkt. 35: Orientering om foreløbigt regnskab 2020	1.003
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 27.05.2021, pkt. 87: Godkendelse af budgetopfølgning 1 – 2021	-1.000
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 16.12.2021, pkt. 188: Godkendelse af budgetopfølgning 3 – 2021	-3.215
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>4.388</b>
<b>Budget Energibesparende</b>	<b>Anlægsbevilling (1000kr)</b>
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 27.01.2021, pkt. 5 Godkendelse af frigivelse og disponering af anlægsrammen for Ejendomscenter Jammerbugt	1.000
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 27.05.2021, pkt. 87: Godkendelse af budgetopfølgning 1 – 2021	1.000
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 16.12.2021, pkt. 188: Godkendelse af budgetopfølgning 3 – 2021	2.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>4.000</b>
<b>Budget Fremrykkede anlægsprojekter</b>	<b>Anlægsbevilling (1000kr)</b>
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 10.12.2020, pkt. 177: Godkendelse af budgetopfølgning 3 - 2020	2.700
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 25.03.2021, pkt. 35: Orientering om foreløbigt regnskab 2020	3.971
Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling 16.12.2021, pkt. 188: Godkendelse af budgetopfølgning 3 – 2021	-2.300
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>4.371</b>
<b>Samlet anlægsbevilling</b>	<b>12.759</b>
<b>Forbrug</b>	<b>Faktisk forbrug (1000kr)</b>
<b>Bygningsvedligeholdelse</b>	<b>3.136</b>
Renovering diverse legepladser	92
Byggedata og MBK abonnement	34
Renovering Biersted Skole	144
Nedrivning af Thistedvej 41, Brovst	42
Separatkloakering Halvrimmen Gl. Skole og Ingstrup Skole	14
Diverse ombygninger Aabybro skole	291
Offentligt toilet Thorup Strand	44
Diverse reparation efter skybrud DGI Huset, Aabybro	156
Etablering af ny varmforsyning Øland Medborgerhus	501
Hegn Børnehaven Grøftekanten	241
Renovering tag Skipper Clements Børnehave	325
Hegn + maling Haw Kiosken	14
Ekstra udgifter Jetsmark Skaterbane	20
Maling Tranum Strandgaard	20
Reparation af rørskadet Biersted Hallen	36
Reparation af tag Oxholm Mølle	21
Udskiftning vinduer Fjerritslev Skole	20
Udskiftning skotrender Tjørnevænget 1	24
Renovering af Aabybro Rådhus (tilgængelighed)	69
Udskiftning af vinduer, gulv, radiator mm Gjølv Skole	115
Reparation af hegn Thorup-Klim Skole	78
Etablering af legetårn Saltum SI	82
Udbedring af gulv Ørebro Skole	163
Diverse vedligeholdelsesopgaver	590
<b>Energibesparende</b>	<b>4.172</b>
Energistyringsabonnement 2021	117
Energirenovering Biersted Skole	3.234
Energirenovering Nørhalne Børnehave	815
Energioptimering varmeanlæg Ørebro Skole	6
<b>Fremrykkede anlægsprojekter</b>	<b>4.593</b>
Udskiftning af MGO plader, DGI huset Aabybro	1.641
Etablering af lokaler til Hjemmeplejen, Klokketøbervej	58
Udskiftning af døre og vinduer Lundbakvej 5	1.289
Udskiftning af døre og vinduer Industrivej 2	130
Energioptimering af serverrum	10
Indretning af administrationshuse	1.465

Forbrug i alt	11.901
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling	-858

Anlægsarbejdet vedrørende bygningsvedligeholdelse, energibesparende foranstaltninger og fremrykkede anlægsprojekter er afsluttet i 2021 og udviser et samlet mindreforbrug på 0,858 mio. kr. Dette skyldes især igangværende projekter, der endnu ikke er afsluttet grundet vejrlig, lange leverancetider samt nedlukning på grund af COVID-19 situationen.

Mindreforbruget på 0,858 mio. kr. færdiggøres i 2022 og fordeler sig på følgende måde:

- Diverse småprojekter på 658.000 kr., som ikke kunne afsluttes på grund af vejrlig og leveranceproblemer
- Restbeløb på 200.000 kr. til renovering af Biersted Skole (tilbageholdelse af garantistillelse)

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Mindreforbruget på i alt 0,858 mio. kr. i 2021 forventes gennemført i 2022.

### **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse, energibesparende foranstaltninger og fremrykkede anlægsprojekter for Ejendomscenter Jammerbugt 2021

### **Beslutning**

Anbefales godkendt.

# Punkt 38: Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af Lægeklinik, Søparken 2, 9440 Aabybro

82.00.00-000-1-22

## Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af lægeklinik, Søparken 2, 9440 Aabybro

## Sagsbeskrivelse

I efteråret 2017 viste der sig en væsentlig politisk interesse for at tiltrække læger til Jammerbugt Kommune, i det dækningen var ufuldkommen. Derfor blev Aabybro udpeget som et potentielt oplagt område for etablering af en større lægedækning. Social-, Sundhed- og Beskæftigelsesforvaltningen fik i samarbejde med Ejendomscenter Jammerbugt til opgave at tilvejebringe lokalemæssige forhold samt økonomisk og juridisk grundlag for etablering.

Lokalemulighederne blev afsøgt blandt eksterne udlejere samt i egne bygninger, inden Kultur- og Erhvervscenter Jammerbugt (KEC), Aabybro blev udpeget. Det blev efterfølgende politisk besluttet at ombygge og etablere en ny lægeklinik i KEC, og der blev indgået kontrakt med en almenpraktiserende læge den 13. marts 2019.

Region Nordjylland blev inddraget i ansøgningsprocessen og tilkendegav fuld tilslutning, både til puljeansøgning og etablering af et moderne læge- og sundhedshus i KEC.

### Projektorganisation, udbudsproces og realisering af byggeriet

Ejendomscenter Jammerbugt overtog den videre realisering og foreslog projektet gennemført ved hjælp af ekstern rådgivning gennem Totalrådgiver, Norconsult A/S, som Jammerbugt Kommune kontraherede med i foråret 2019. I samarbejde med lægepraksissen blev projektet udviklet, og detailprojektering og myndighedsbehandling blev iværksat. Projektet blev derefter udbudt blandt fire firmaer i en indbudt licitation i Hovedentreprise i maj 2019.

Under detailprojekteringen og efter budgetgodkendelsen ønskede lægepraksissen at udvide kapaciteten med ekstra lægefagligt personale og havde desuden ønsker om visse funktionelle ændringer til klinikken. Blandt andet var der et ønske om et ekstra behandlingsrum samt optimerede adgangsforhold med nyt påbygget vindfang og gangbro mod vest.

Efter afholdt licitation den 7. juni 2019 lå laveste pris over budgettet, hvorfor der blev iværksat en besparelse/projektreduktion suppleret med en ekstra egenfinansiering. Derudover blev der indgået aftale om medfinansiering fra lægepraksissen på udstyr og inventar.

Der blev efterfølgende indgået kontrakt med Hovedentreprenør Kjærsgaard og Simonsen. Efter en byggeperiode på ca. 8 mdr. åbnede klinikken den 1. december 2019.

### Anlægsregnskab

Jammerbugt Kommune fik tildelt 1,315 mio. kr. til det nye lægehus fra Sundheds- og Ældreministeriets "Pulje for etablering af moderne og tidssvarende læge- og sundhedshuse". Derudover bidrog Jammerbugt kommune med en egenfinansiering på 1,0 mio. kr. Endelig fulgte en egenfinansiering på 0,1 mio. kr. til finansiering af lønkroner til projektleder.

Det samlede anlægsregnskab for etablering af lægeklinikken fremgår af nedenstående tabel.

Anlægsregnskab		Institution
<b>Budget</b>		<b>Anlægsbevilling (1000 kr.)</b>
Egenfinansiering - Bygningsvedligehold 2019		1.000
<b>Samlet anlægsbevilling</b>		<b>1.000</b>
<b>Forbrug</b>		<b>Faktisk forbrug (1000 kr.)</b>
Indtægter fra Sundheds- og Ældreministeriet		-1.315

Konsulenthonorar	222
Indretning af Lægeklinik Aabybro, Søparken 2	1.671
IT udstyr og telefoni	116
Inventar, skiltning til Lægeklinik	618
Revision af regnskabet	10
Ekstra midler til indretning af lægeklinik	-268
Betaling fra lægen vedrørende køb af ekstra inventar	-54
<b>Forbrug i alt</b>	<b>1.000</b>
<b>Afvigelse i forhold til anlægsbevilling</b>	<b>0</b>

## Budgetmæssige konsekvenser

Økonomien ligger inden for den afsatte budgetramme.

### Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende anlægsregnskab for etablering af Lægeklinik, Søparken 2, 9440 Aabybro.

### Beslutning

Anbefales godkendt.

# Punkt 39: Godkendelse af samarbejdsaftale om borgerrådgiverfunktion

00.07.40-G01-2-21

## Beslutningstema

Godkendelse af samarbejdsaftale om borgerrådgiverfunktion

## Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommunalbestyrelse vedtog den 17. februar 2022 en ændring i styrelsesvedtægten, hvorefter der etableres en borgerrådgiverfunktion direkte under kommunalbestyrelsens myndighed. Forinden vedtagelsen var der på baggrund af kommunalbestyrelsens beslutning af 24. juni 2021 om at arbejde videre med at etablere en borgerrådgiverfunktion med fokus på rådgivning og vejledning, sammen med andre kommuner, og at søge om finansiering i den statslige ansøgningspulje, indsendt en fællesansøgning til Bolig- og Planstyrelsen fra Vesthimmerland, Brønderslev, Thisted og Jammerbugt Kommuner. Bolig- og Planstyrelsen bevilgede et tilskud bl.a. betinget af, at der indsendes en underskrevet samarbejdsaftale.

Forslag til samarbejdsaftale vedhæftes som bilag og behandles ligeledes af kommunalbestyrelserne i de øvrige tre kommunalbestyrelser i marts måned 2022.

Som det fremgår af samarbejdsaftalen, lægges der op til, at der ansættes i alt 2 borgerrådgivere til dækning af de 4 kommuner. For at imødekomme logistiske udfordringer vil den ene borgerrådgiver primært dække Jammerbugt og Brønderslev Kommuner, mens den anden primært vil dække Vesthimmerlands og Thisted Kommuner. Borgerrådgiveren vil således som udgangspunkt være til stede i Jammerbugt Kommune hver tirsdag og torsdag.

Borgerrådgiverfunktionen vil formelt blive forankret i Vesthimmerlands Kommune, der således vil være ansættelseskommune for borgerrådgiverne.

Borgerrådgiveren vil blive markedsført på kommunens hjemmeside, hvor borgerrådgiveren vil have en selvstændig fane, hvor borgerrådgiveren præsenteres, ligesom der vil blive oplyst om, hvordan man kommer i kontakt med borgerrådgiveren, hvilke dage borgerrådgiveren befinder sig i kommunen og hvilke forhold borgerrådgiveren kan bistå med m.v.

Efter lov om kommunernes styrelse § 65 e, stk. 1 er borgerrådgiveren ansat direkte under kommunalbestyrelsen og hører ikke under økonomiudvalget eller de stående udvalgs umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender. Efter lov om kommunernes styrelse § 65 e, stk. 3 henhører borgerrådgiverfunktionen ikke under borgmesterens øverste daglige ledelse af kommunens administration.

Efter lov om kommunernes styrelse § 65 e, stk. 4 kan borgerrådgiverfunktionen kun varetage opgaver vedrørende rådgivning og vejledning af borgere og vedrørende tilsyn med kommunens administration.

At borgerrådgiveren kun kan varetage disse opgaver er ikke ensbetydende med, at borgerrådgiveren skal varetage alle opgaver eller bruge lige så mange ressourcer på alle opgaver. Den nærmere afgrænsning af opgaverne foreslåes fastsat i en vedtægt for borgerrådgiverfunktionen, jf. det selvstændige punkt på denne dagsorden om vedtægt for borgerrådgiveren.

Som det fremgår af forslag til samarbejdsaftalens afsnit 3 skal der udpeges en kontaktperson i forhold til Borgerrådgiverens samspil med kommunalbestyrelsen.

## Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 65 e.

## Budgetmæssige konsekvenser

Udgiften forventes dækket af bevilling fra Bolig- og Planstyrelsen.

## Indstilling

Staben indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende samarbejdsaftalen.

at chef for sekretariat og borgerservice udpeges som kontaktperson i forhold til Borgerrådgiverens samspil med kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

Samarbejdsaftale

# Punkt 40: Godkendelse af vedtægt for borgerrådgiverfunktion

00.07.40-G01-2-21

## Beslutningstema

Godkendelse af vedtægt for borgerrådgiverfunktion

## Sagsbeskrivelse

Som nævnt i punktet vedrørende samarbejdsaftale om borgerrådgiverfunktion bør der udarbejdes en nærmere afgrænsning af borgerrådgiverfunktionens opgaver og kompetencer. Den nærmere afgrænsning foreslås fastsat i en vedtægt for borgerrådgiverfunktionen.

Efter lov om kommunernes styrelse § 65 e, stk. 4 kan en borgerrådgiver kun varetage opgaver vedrørende vejledning og rådgivning af borgere og vedrørende tilsyn med kommunens administration. At borgerrådgiveren kun kan varetage disse opgaver, er ikke ensbetydende med, at borgerrådgiveren nødvendigvis skal varetage alle opgaver eller prioritere alle opgaver lige højt. Der er således mulighed for at foretage en nærmere afgrænsning af opgaverne for eksempel i en vedtægt for borgerrådgiverfunktionen.

Borgerrådgiveren vil blive markedsført på kommunens hjemmeside, hvor borgerrådgiveren vil have en selvstændig fane, hvor borgerrådgiveren præsenteres, ligesom der vil blive oplyst om, hvordan man kommer i kontakt med borgerrådgiveren, hvilke dage borgerrådgiveren befinder sig i kommunen og hvilke forhold borgerrådgiveren kan bistå med m.v. Borgerrådgiverens vedtægt vil ligeledes være tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Borgerrådgiveren vil som udgangspunkt være i Jammerbugt Kommune hver tirsdag og torsdag. Borgerrådgiveren vil få et kontor på rådhuset i Aabybro.

## Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 65 e.

## Budgetmæssige konsekvenser

Udgiften forventes dækket af bevilling fra Bolig- og Planstyrelsen.

## Indstilling

Staben indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende vedtægten for borgerrådgiverfunktionen.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

Borgerrådgivervedtægt - Jammerbugt (0303).docx

# **Punkt 41: Godkendelse af retningslinjer om god adfærd i kommunalbestyrelsen samt samarbejde mellem kommunalbestyrelsen og administrationen.**

00.22.00-G01-1-22

## **Beslutningstema**

Godkendelse af retningslinjer for god adfærd i kommunalbestyrelsen samt samarbejde mellem kommunalbestyrelsen og administrationen.

## **Sagsbeskrivelse**

På introseminar den 14. januar 2022 drøftede kommunalbestyrelsen god adfærd i kommunalbestyrelsen. På baggrund af de drøftelser har forvaltningen udarbejdet et forslag til retningslinjer herfor. Dette afsnit foreslås at erstatte tidligere retningslinjer, der p.t. er optaget i Håndbogen for Kommunalbestyrelsen.

Forinden en sag behandles i kommunalbestyrelsen eller i et udvalg, vil der blive udarbejdet en dagsorden. Ved behandlingen af en sag, vil forvaltningen sikre, at der foreligger det sagsmateriale, der er nødvendigt, for at medlemmerne kan træffe deres beslutning på et forsvarligt grundlag, herunder eventuelle fornødne udvalgsindstillinger (dette gælder dog ikke, hvis der er tale om en sag, der er rejst på baggrund af et kommunalbestyrelsesmedlems initiativret). Spørgsmålet om, hvorvidt der foreligger tilstrækkelige oplysninger i en sag, afgøres inden for vide rammer af kommunalbestyrelsen eller af udvalget. Hvis kommunalbestyrelsen eller udvalget finder, at sagen behøver yderligere undersøgelser, kan kommunalbestyrelsen/udvalget anmode forvaltningen om yderligere sagsbehandling.

Som kommunalbestyrelsesmedlem har man (som altovervejende) ret til sagsindsigt. Dette betyder, at et kommunalbestyrelsesmedlem har ret til at se de akter, som forvaltningen ligger inde med til en konkret sag. Forvaltningen er imidlertid ikke forpligtet til at udarbejde nye notater eller beregninger mv. på baggrund af henvendelse eller ønske fra kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Borgmesteren kan give afslag på sagsindsigt, hvor dette er nødvendigt af hensyn til sagens ekspedition eller når en adgang til sagsindsigt i øvrigt vil være forbundet med uforholdsmæssigt store vanskeligheder. Dette kan f.eks. være, hvis sagsindsigten kræver et uforholdsmæssigt stort ressourceforbrug.

Administrationen får flere og flere henvendelser fra kommunalbestyrelsesmedlemmer vedrørende svar på spørgsmål, udarbejdelse af notater m.v. Besvarelsen af disse henvendelser tager tid at håndtere og fragår administrationens tid til at servicere borgerne og virksomhederne, til at udvikle kommunen og kan udfordrer arbejdsmiljøet, idet der kan sås tvivl ved den tillid, som bør være fremherskende mellem politikerne og administrationen.

Der er derfor behov for en forventningsafstemning omkring, hvordan kommunalbestyrelsen forventer, at administrationen skal prioritere de afsatte ressourcer og hvad man som kommunalbestyrelsesmedlem kan forvente, at administrationen svarer på og hvor hurtigt der svares. Disse forventningsafstemninger kan med fordel udmønte sig i principper, som kan optages i håndbog for kommunalbestyrelsen.

Der er udarbejdet et forslag til sådanne principper til optagelse i Håndbogen.

## **Retsgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse §§ 2 og 9.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Ikke relevant

## **Indstilling**

Staben indstiller til Økonomiudvalget,

at godkende retningslinjer for god adfærd i kommunalbestyrelsen

at godkende principper for henvendelse til administrationen.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til retningslinjer og principper

## **Punkt 42: Godkendelse af medlem til Bevillingsnævnet**

00.22.04-P35-3-22

### **Beslutningstema**

Godkendelse af nyt medlem til Bevillingsnævnet

### **Sagsbeskrivelse**

Jvf. Bevillingsnævnets forretningsorden §1, stk. 1 skal der udpeges to medlemmer af og blandt restauratørerne i Jammerbugt Kommune.

Der har siden 1. maj 2021 kun været et medlem udpeget af og blandt restauratørerne, da det ikke har været muligt at finde en kandidat.

Der er nu fundet en kandidat.

For at kunne opretholde Bevillingsnævnets sammensætning med to restauratører indstiller Bevillingsnævnet:

- Direktør John Andersen, Skulpturparken & Kulturhuset Blokhus, Vesterhavsvej 6, 9492 Blokhus som medlem af Bevillingsnævnet.

### **Retsgrundlag**

Restaurationslovens § 10, stk. 3 og bevillingsnævnets forretningsorden

### **Indstilling**

Staben indstiller,

at John Andersen udpeges som medlem af Bevillingsnævnet.

### **Beslutning**

Anbefales godkendt.

## Punkt 43: Godkendelse af årlig prisfastsættelse af parcelhusgrunde og erhvervsarealer

13.06.02-P22-1-22

### Beslutningstema

Godkendelse af salgspriser for kommunalt ejede arealer til bolig- og erhvervsformål 2022 samt generelle salgsbetingelser for boligparceller.

### Sagsbeskrivelse

I vejledning om offentlig udbud ved salg er det anført, at kommunen som udgangspunkt skal sælge til højst mulige pris og som minimum til markedsprisen.

Derfor tager kommunalbestyrelsen én gang årligt stilling til minimumspriser til salgspriser for kommunalt ejede arealer til bolig- og erhvervsformål.

### Byggegrunde til parcelhuse

På kommunens hjemmeside er alle ledige boligparceller udbudt.

Nedenstående er de kommunalt ejede ledige og reserverede boligparceller med salgspriser og tilslutningsbidrag:

Adresse	Antal	Heraf reserverede	Pris	Tilslutningsafgifter
Sallingvej, Arentsminde	3	-	120,- kr./m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak og el
Kirsten Holcks Vej, Brovst	8	2	210,- kr. /m <sup>2</sup>	Ekskl. tilslutning
Vesterbjergvej, Brovst	17	5	400,- kr./m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Bygmarken, Halvrimmen	2	-	120.000,- kr. (fast pris)	Inkl. tilslutning til kloak
Niels Juelsvej, Skovsgaard	2	-	145.000,- kr. (fast pris)	Inkl. tilslutning til kloak
Niels Juelsvej/Aarupvej, Skovsgaard	6	-	155,- kr./m <sup>2</sup>	Ekskl. tilslutning
Dalhøjen, Fjerritslev	2	-	200,- kr. /m <sup>2</sup>	Ekskl. tilslutning
Rugmarken, Fjerritslev - (gl. udstykning)	1	1	165,- kr. /m <sup>2</sup>	Ekskl. tilslutning.
Rugmarken, Fjerritslev	3	-	400,- kr./ m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak og el
Højvangen, Kaas	9	-	210,- kr./m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Halkærvej, Moseby - (gl. udstykning)	1	-	75.000,- kr. (fast pris)	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Halkærvej, Moseby	12	-	130,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak

Jacobsvej, Pandrup	1	-	350,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Klosterlunden, Pandrup	14	5	400,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Højbogårdsvej, Saltum	12	1	325,- kr. m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Ingstrupvej, Vester Hjermitslev	1	-	85.000,- kr. (fast pris)	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Elbæksmindevej, Biersted	3	1	495,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand
Fjordbakken, Gjøl	1	-	210,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak
Horsbækken/Horsbækhaven, Aabybro	10	8	945,- kr. /m <sup>2</sup>	Inkl. tilslutning til kloak, el og vand

Fra den 11. marts 2021 og til den 10. marts 2022 er nedenstående grunde solgte:

1 grund på Kirsten Holcks Vej, Brovst  
6 grunde på Vesterbjergvej, Brovst  
5 grunde på Dalhøjen, Fjerritslev  
3 grunde på Rugmarken, (ny udst.), Fjerritslev  
2 grunde på Jacobsvej, Pandrup  
2 grunde på Klosterlunden, Pandrup  
1 grund på Højbogårdsvej, Saltum  
7 grunde på Elbæksmindevej, Biersted  
4 grunde i Horsbækken/Horsbækhaven, Aabybro

Der er ny udstykning på vej i Ingstrup.

#### Kondemneringsgrunde

Ud over ovenstående grunde, der er etableret direkte i forbindelse med byggemodningsprojekter, er der 24 grunde, som kan sælges afledt af kommunens kondemneringsprojekt. Det drejer sig om grunde i V. Hjermitslev, Sdr. Saltum, Pandrup, Kaas, Bratbjerg, Arentsminde, Halvrømmen, Ø. Svenstrup, Sønder Økse, Torslev, Skovsgård, Manstrup, Haverslev, Klim, Vust, Bonderup, Husby, Skerping, Trekroner og Thorup Holme. Disse grunde er ikke umiddelbart prisfastsat, men er udbudt fra kr. 12.000 – 400.000 + moms.

#### Erhvervsgrunde

Nedenstående oversigt over de ledige erhvervsarealer:

Adresse	Antal m <sup>2</sup>
Jægerumvej, Brovst	Ca. 12.600 m <sup>2</sup>
Industrivej, Fjerritslev	Ca. 3.800 m <sup>2</sup>
Mågevej, Fjerritslev	Ca. 1.900 m <sup>2</sup>
Bødkervej, Fjerritslev	Ca. 6.500 m <sup>2</sup>
Industrivej, Pandrup	Ca. 60.000 m <sup>2</sup>
Teknologiparken, Aabybro	Ca. 13.800 m <sup>2</sup>
Høgårdsvej, Aabybro	Ca. 45.900 m <sup>2</sup>

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2007 en generel harmonisering af priserne på erhvervsjord. Prisen blev vedtaget til kr. 40 kr./m<sup>2</sup> ekskl. moms og tilslutningsbidrag. Denne pris har været gældende gennem alle årene i Jammerbugt Kommune.

Arealer i Teknologiparken, Aabybro er dog udbudt til 200 kr./m<sup>2</sup> og 250 m<sup>2</sup> ekskl. moms og tilslutningsbidrag.

Endvidere er arealerne på Høgårdsvej, Aabrybro udbudt til 320 kr./m<sup>2</sup> ekskl. moms for grundene beliggende mod Aalborgvej og 220 kr./m<sup>2</sup> ekskl. moms for øvrige grunde. Begge priser er inkl. kloaktilslutningsbidrag.

Der er siden marts sidste år solgt jord på Bødkervej i Fjerritslev.

Der er fortsat reserveret et erhvervsareal i Teknologiparken på ca. 5.000 m<sup>2</sup> til et kommende FGU-projekt. Der forventes en afklaring senest med udgangen af april om arealet sælges til FGU. Man har indtil videre forgæves forsøgt at finde egnede arealer til ny erhvervsudstykning i Brovst.

### **Reservation**

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2016 at ændre reservationspraksis på boligparceller således, at der gives mulighed for en maksimal reservationsperiode på 12 måneder.

Med den ændrede reservationspraksis er der indtil den 10. marts 2022, 23 aktive reservationer:

Det kan bemærkes, at evt. beslutning om nedsættelse af priser vil betyde, at der skal ske genudbud inden salg kan gennemføres.

### **Retsgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentlig udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

### **Indstilling**

Staben indstiller, at økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender **at** priserne for boligparceller og erhvervsarealer fastsættes uændret i 2022.

### **Beslutning**

Anbefales godkendt med den bemærkning, at arealer hvor der ikke er solgt grunde i de seneste 5 år gennemføres et udbud. Hvis grundene ikke sælges efter udbud, omdannes arealerne til landbrugsarealer.

## Punkt 44: Godkendelse af etablering af nyt tag på DGI-huset samt godkendelse af finansiering

82.18.00-G01-4-22

### Beslutningstema

Godkendelse af etablering af nyt tag på DGI-huset samt godkendelse af finansiering deraf

### Sagsbeskrivelse

Den 27. juli 2021 var DGI-huset, Jens Møllersvej 3, 9440 Aabybro, udsat for dobbelt skybrud, der forårsagede større vandskader på bygningen. Skaderne fra skybruddet omfattede tre skader i henholdsvis Hal B, ungdomsskolens lokaler og motionscenteret. Skaderne i ungdomsskolen samt motionscenteret dækkes med henvisning til forsikringsbetingelserne vedr. voldsomt skybrud eller tøjbrud og er afsluttet.

Forsikringen vurderede dog, at skaderne i Hal B skyldtes en mangelfuld oprensning af skotrende og tagednløb, hvorfor skaderne i Hal B blev afvist af forsikringen med henvisning til forsikringsbetingelserne. Ejendomscenteret skulle derfor bære den økonomiske forpligtelse til udbedringen deraf.

Skaderne i Hal B omfattede skader på tag, gulv, ydervægge og terræn. Ejendomscenteret fremlagde i 2021, at udgifterne til udbedringsarbejdet samt forebyggende udbedringsarbejde mod lignende skader ved fremtidige skybrud ville andrage i alt 788.000 kr. Den 6. oktober 2021 godkendte Økonomiudvalget, at de 788.000 kr. til udbedringsarbejdet efter skybruddet skulle finansieres af 585.000 kr. fra halpuljen samt 203.000 kr. fra anlægsrammen til bygningsvedligeholdelse for 2022, da rammen for det indeværende år var disponeret, jf. bilag 1.

Af de 788.000 kr. til udbedringsarbejdet efter skybruddet var 490.000 kr. disponeret til udbedringer til taget i Hal B, som det fremgår af nedenstående tabel. Hvordan de resterende 298.000 kr. er disponeret til skader på gulv, ydervægge og terræn fremgår af bilag 2.

Udbedringsforslag efter skybrud	Pris kr.
Oprensning tagrender	25.000
Behandling af begyndende skimmel	25.000
<b>I alt</b>	<b>50.000</b>

Forebyggende udbedringsforslag	Pris kr.
Udskiftning tagudluftningshætter, 50 stk.	100.000
Reparation røglemme	50.000
Reparation skjulte tagrender, 200 m <sup>2</sup>	250.000
Udskiftning indvendige nedløbsrør	40.000
<b>I alt</b>	<b>440.000</b>

Det akutte udbedringsarbejde på i alt 50.000 kr. for oprensning af tagrender samt behandling af begyndende skimmel er udført.

Udgifterne på i alt 440.000 kr. til forebyggende udbedringsarbejde er en anslået pris.

Det rådgivende ingeniørfirma Erasmus og Partner har den 15. februar 2022 foretaget en byggeteknisk besigtigelse af tagkonstruktionen på Hal B. For at forhindre følgeskader af fugt i bygningen, anbefaler ingeniørfirmaet, at indtrængningen af vand gennem tagkonstruktionen bør udbedres omgående, jf. bilag 3. Ejendomscenteret har på baggrund af dette nu indhentet flere tilbud på reparation af det eksisterende eternittag med udskiftning af tagudluftningshætter, reparation af røglemme samt skjulte tagrender og udskiftning af indvendige nedløbsrør. Det laveste tilbud lyder på 695.000 kr. og dermed 255.000 kr. over den anslåede pris på 440.000 kr.

Ejendomscenteret har i forbindelse med ovenstående desuden indhentet tilbud på en udskiftning af tag til såvel eternittagplader som tagpap. I begge tilfælde erstattes den skjulte tagende af en traditionel tagrendekonstruktion. I nedenstående skema er de laveste tilbud på de tre løsninger skitseret.

	Pris ekskl. moms	Rest levetid	Pris/rest-levetid [år]	Manglende restfinansiering	Restfinansiering inkl. 5% til uforudsete udgifter
Reparation af	695.000 kr.	5 år	139.000 kr.	255.000 kr.	290.000 kr.

eksisterende eternittag					
Nyt eternittag samt etablering af udvendig tagrende	749.500 kr.	20 år	37.500 kr.	309.500 kr.	347.000 kr.
Nyt tagpaptag samt etablering af udvendig tagrende	1.145.500 kr.	50 år	23.000 kr.	705.500 kr.	763.000 kr.

Det anbefales på baggrund af ovenstående, at der fremfor en reparation af det eksisterende eternittag etableres et nyt tagpaptag inkl. traditionel tagrendekonstruktion, eftersom dette totaløkonomisk er den mest fordelagtige løsning. Et nyt tagpaptag er ligeledes rådgivers anbefaling, jf. bilag 3. Endelig vil det æstetisk ligeledes være en fordel med et nyt tagpaptag, da den resterende bygning har tagpaptag, som det fremgår af bilag 4. Et nyt tagpaptag på Hal B vil derfor give den samlede bygning et ensartet udtryk.

### Budgetmæssige konsekvenser

Udgifterne til et nyt tagpaptag samt etablering af traditionel tagrendekonstruktion er 1.145.500 kr., hvortil der bør afsættes 5% til uforudsete udgifter svarende til 57.500 kr. Udgifterne andrager dermed i alt 1.203.000 kr.

Den 6. oktober 2021 godkendte Økonomiudvalget, at det eksisterende eternittag skulle repareres til en anslået pris på 440.000 kr. Differencen på i alt 763.000 kr. inkl. 5% til uforudsete udgifter foreslås finansieret af anlægsrammen til bygningsvedligehold for 2023, da rammen for indeværende år allerede er disponeret.

### Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender

- at der etableres nyt tagpaptag inkl. traditionel tagrendekonstruktion på DGI-huset, Jens Møllersvej 3, 9440 Aabybro
- at udgifterne på 763.000 kr. finansieres af anlægsrammen til bygningsvedligeholdelse for 2023

### Beslutning

Godkendt.

### Bilag

Bilag 1. ØKU den 6. oktober 2021

Bilag 2. Udbedringsarbejde gulv, ydervægge og terræn

Bilag 3. Besigtigelsesnotat

Bilag 4. Oversigt DGI-huset

# Punkt 45: Godkendelse af finansieringsplan for modernisering og renovering af Idrætscenter Jammerbugt

04.04.00-G01-2-18

## Beslutningstema

Godkendelse af den endelige finansieringsplan for moderniseringen og renoveringen af Idrætscenter Jammerbugt, herunder godkendelse af kommunegaranti på 12,5 mio. kr. til henholdsvis byggekredit og efterfølgende lån vedrørende energibesparende foranstaltninger samt godkendelse af frigivelse af kommunalt afsatte midler på 15 mio. kr.

## Sagsbeskrivelse

I forbindelse med budget 2019 afsatte Kommunalbestyrelsen en ramme på 20 mio. kr. til modernisering af den selvejende institution Idrætscenter Jammerbugt i Fjerritslev. Gennem de sidste par år har projektgruppen bag moderniseringen arbejdet med forskellige projektforslag, men nu er der nået klarhed over indhold og økonomi i et endeligt projekt (vedlagt som bilag), som nu er klar til godkendelse og realisering.

Idrætscenter Jammerbugt er en selvejende hal, hvor der både er kommunale og kommercielle faciliteter og aktiviteter. Det samlede anlægsprojekt til renovering og modernisering af Idrætscenter Jammerbugt er budgetteret til 53,2 mio. kr. og omfatter både de kommunale og de kommercielle aktiviteter.

Det samlede projekt indbefatter bl.a en renovering af taget på den eksisterende idrætshal og svømmehal samt nyt ventilationssystem. Af nye faciliteter i forbindelse med moderniseringen kan nævnes:

- Ny Idrætshal
- Nye mødelokaler / Flex faciliteter
- Padel Tennis hal
- Udvidelse af fitnessfaciliteter

Endelig indarbejdes der i projektet et nyt ankomstareal og en bedre sammenbinding af bygningsmassen, så Idrætscenteret får et mere ensartet udtryk.

Der er foretaget en opdeling af projektet i delprojekter, der kan henføres til enten kommercielle aktiviteter eller til kommunale aktiviteter. De dele af projektet, der kan henføres til den kommunale aktivitet, er yderligere opdelt i en andel, der kan henføres til energibesparende foranstaltninger og en øvrig del. De enkelte dele af renoveringsprojektet er yderligere specificeret i bilaget "Anlægsbudget Idrætscenter Jammerbugt - 09.03.2022"

Fordeling af projektet på aktiviteter	Beløb (mio. kr.)
Andel af projektet på kommercielle aktiviteter	16,4
Andel af projektet på kommunale aktiviteter	24,3
Andel af projektet på energibesparende foranstaltninger	12,5
<b>Samlet renoverings- og udbygningsprojekt</b>	<b>53,2</b>

### *Kommunale aktiviteter*

De kommunale aktiviteter på 24,3 mio. kr. kan finansieres via det kommunale anlægstilskud samt egenfinansiering fra Idrætscenter Jammerbugt. En eventuel lånefinansiering af de kommunale aktiviteter vil påvirke Jammerbugt Kommunes låneramme.

### *Energibesparende foranstaltninger*

De energibesparende foranstaltninger på 12,5 mio. kr. på de kommunale aktiviteter kan jævnfør lånebekendtgørelsen lånefinansieres uden det påvirker Jammerbugt Kommunes låneramme. Da Idrætscenter Jammerbugt er en selvejende institution, kræver et låneoptag på energibesparende foranstaltninger dog en kommunegaranti fra Jammerbugt Kommune.

### *Kommercielle aktiviteter*

Jammerbugt Kommune må jævnfør kommunalfuldmagten ikke støtte eller finansiere de kommercielle aktiviteter, hvorfor denne andel på 16,4 mio. kr. skal finansieres af Idrætscenter Jammerbugt selv via lån eller egenfinansiering.

Den samlede finansieringsplan ser således ud

Finansiering	Beløb (mio. kr.)
Anlægstilskud fra Jammerbugt Kommune inkl. moms	24,1
Lån med kommunegaranti - energibesparende foranstaltninger	12,5
Egenfinansiering / tilskud fra fonde	0,3
Lån fra bank/kreditforening	16,3
<b>Samlet finansiering</b>	<b>53,2</b>

Tidsplanen for byggeriet er, at der frem til uge 43, 2022 bliver indgået en totalrådgiverkontrakt, udarbejdet myndighedsprojekt og indsendt byggeansøgning samt forberedt et EU-udbud. Udbudsprocessen gennemføres fra uge 44, 2022 til og med uge 4, 2023. Opstart af byggeriet forventes at ske i uge 9, 2023 med forventet ibrugtagning sommeren 2024

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten og Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier.

## Budgetmæssige konsekvenser

### Anlægstilskud

Tilbage i 2019 blev der frigivet 1 mio. kr. hvoraf der foreløbig er forbrugt 923.000 kr. til rådgivning og opstart af projektet. Der er således en rest på 77.000 kr., der er overført til budget 2022. I budget 2022 er der derudover afsat 9 mio. kr., der endnu ikke er frigivet. De resterende 10 mio. kr. af anlægstilskuddet er budgetlagt i 2023. Derfor lægges der i nærværende sagsfremstilling op til en godkendelse af det samlede projekt og en frigivelse af de afsatte midler i 2022, i alt 9 mio. kr. Den samlede påvirkning af bruttoanlægsrammen og likviditeten i 2022 vil ved frigivelse af de 9 mio. kr. være som budgetlagt.

### Kommunegaranti

For at de energibesparende foranstaltninger på 12,5 mio. kr. på de kommunale aktiviteter kan lånefinansieres, skal Jammerbugt Kommune stille en kommunegaranti herfor. Kommunegarantien påvirker ikke den kommunale låneramme, idet der er direkte låneadgang til energibesparende foranstaltninger.

Det vurderes, at der er lav risiko ved kommunegarantien, idet Idrætscenter Jammerbugt i det seneste regnskab for 2021 har en egenkapital på 5,6 mio. kr. Samtidig har Idrætscenter Jammerbugt udarbejdet et driftsbudget, der viser en stabil udvikling i driften.

Der opkræves ikke garantiprovision af kommunegarantier, der stilles overfor idrætshaller mv.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

- at finansieringen af modernisering og renovering af Idrætscenter Jammerbugt følger den i sagsbeskrivelsen beskrevne finansieringsplan,
- at det budgetlagte anlægstilskud på netto 9,0 mio. kr. i 2022 frigives til udbetaling, og
- at der bevilges kommunegaranti til Idrætscenter Jammerbugt på 12,5 mio. kr. til henholdsvis byggekredit og efterfølgende lån til energibesparende foranstaltninger.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

Idrætscenter Jammerbugt\_projektforslag\_220210\_komprimeret.pdf

Anlægsbudget Idrætscenter Jammerbugt - 09.03.2022

## Punkt 46: Drøftelse af ansøgning - Stationen i Arentsminde

04.21.00-G01-4-22

### Beslutningstema

Arentsminde Borgerforening søger om 181.250 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Stationen i Arentsminde. Etape 2 - Perronen", hvilket svarer til 26% af de samlede projektdgifter.

### Sagsbeskrivelse

Ansøger, Arentsminde Borgerforening, ønsker at skabe et nyt legepladsområde med vilde planter og en hjertesti. Den nye legeplads, som skal hedde "Perronen", skal betragtes som en udvidelse af mødestedet "Stationen", der er en grøn plads med vilde planter og frugt- og bærbuske.

Arealet som "Perronen" ønskes placeret på har været brugt til legeplads gennem mange år. Det er ansøger, som vedligeholder den eksisterende legeplads, men nu ønsker ansøger at forny området og skabe sammenhæng til "Stationen", som ligger lige ved siden af.

Ansøger ønsker konkret at indkøbe et legetog med salonvogn, sandkasse, legehus, forskellige typer gynger, udendørs trampoliner, en Panna-bane, karrusel, borde-bænkesæt samt frugttræer og bærbuske.

Ansøger oplyser, at pladsen skal have stort fokus på biodiversitet og bæredygtighed, hvilket opnås ved at indrette pladsen med vilde blomster, sten, stubbe og buske til gavn for insekter. Derudover ønsker ansøger at opsætte fuglekasser og insekthoteller, som skal bygges af frivillige. Desuden oplyser ansøger, at der i samarbejde med Jammerbugt Kommune skal opsættes skilte med informationer om, hvilke plante- og dyrearter som findes i området.

Stationen ligger på Vendsysselvej 5 (den øverste markering), mens Perronen ønskes placeret på Hanbovej 1A (den nederste markering). Det er to forskellige matrikler, men der er åbent, så man kan gå mellem dem.



### Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- Der ansøges om 26% af de samlede projektdgifter, men ifølge retningslinjerne kan Landdistriktsanlægspuljen maksimalt medfinansiere 25% af et projekts samlede udgifter, hvilket i dette

projekt vil svare til 172.515 kr.

- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af etablering af den omkringliggende sti, opsætning af fuglekasser og insekthoteller samt etablering af andre levesteder til insekter.
- Projektets fremtidige drift og udgifter til vedligehold varetages af ansøger.
- Projektet kræver byggetilladelser. Derudover kræves det, at der indgås en brugsretsftale mellem ansøger og Jammerbugt Kommune, da legepladsen ligger på et kommunalt areal.
- Projektet fremgår af den lokale LUP.
- Budgettet er baseret på indhentede tilbud.

## Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Projektering og indvielse	29.000 kr.	
Planter	10.100 kr.	
Anlæg (tilbud fra Kompan)	625.962 kr.	
Borde-bænkesæt	25.000 kr.	
Søgt Jammerbugt Kommune		181.250 kr.
Nordea Fonden (bevilget)		300.000 kr.
Anden finansiering (søges snarest)		178.812 kr.
Egenfinansiering		30.000 kr.
	690.062 kr.	690.062 kr.
<b>Difference</b>	0 kr.	
<b>Støtte pct.</b>	26 %	

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om 181.250 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## Høring/borger- og brugerinvolvering

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids-, og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

## Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 51:

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 172.000 kr.

## Beslutning

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## Bilag

Ansøgningskema - Stationen i Arentsminde. Etape 2 - Perronen

Oversigtstegning af legeplads 2.docx

Oversigtstegning af legeplads 1.docx

## Punkt 47: Drøftelse af ansøgning - Birkelse Fæld

04.21.00-G01-24-22

### Beslutningstema

Initiativgruppen Birkelse søger om 180.568 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Birkelse Fæld", hvilket svarer til 25% af de samlede projektudgifter.

### Sagsbeskrivelse

Ansøger, Initiativgruppen Birkelse, søger om midler til etablering af Birkelse Fæld. Ansøger oplyser, at formålet med projektet er at skabe et grønt samlingspunkt, hvor der er plads til både fællesskab og fordybelse for den enkelte. Området kan desuden bruges i undervisningsøjemed af skole og daginstitutioner. Det fremgår af ansøgningen, at området også bliver tilgængeligt for eksempelvis kørestolsbrugere.

Ansøger oplyser, at området hovedsageligt beplantes med hjemmehørende arter, og beplantningen foretages af Hede Danmark. I de første ca. 5 år tænkes skovens område indhegnet med vildthejn med fem låger, således uønsket ødelæggelse af endnu sarte planter sikres. Der etableres desuden insekthoteller, som passes af børnehaven.

Som markering af indgang til fælleden plantes Japanske kirsebærtræer, som lokale borgere har købt/sponsoreret til projektet. Når man går ind på fælleden fra kirsebærtræ-alléen, vil man kunne gå ad sti ind i en 15 meter lang pergola for at ende i en 50 m<sup>2</sup> stor gazebo, hvor man vil kunne nyde sin medbragte mad/kaffe og iagttage naturen, oplyser ansøger.



### Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af hjælp til plantning af træer, jordkørsel samt forefalden arbejde.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger. I henhold til Landdistriktsanlægspuljens kriterier har ansøger redegjort for drift, og beskriver i den sammenhæng, at driften består af at holde stier rene for ukrudt 1 gang årligt, slå kanterne, håndtering af affald, vedligeholde gazebo og pergola - anslået til 8-9.000 kr. årligt. Driften varetages i samme omfang som ved Oplevelsescenteret. Udgifterne dækkes af indtægter fra udlejning af fritidshus ved Oplevelsescenteret, lokales køb af træer og hustandsmedlemskaber.
- Projektet kræver byggetilladelse.
- Projektet fremgår af den lokale LUP.
- Budgettet er baseret på indhentet tilbud.
- Ansøger ønsker at påbegynde skovrejsning i foråret, da den del af projektet er længere tid undervejs. Ansøger og forvaltningen har derfor været i dialog om at etapeopdele projektet, således at ansøger søger om at dele den samlede bevilling til begge etaper. Det betyder, at den ene andel af den eventuelle bevilling på 25% af det samlede projektbudget øremærkes til etape 1 (anlæg af skoven), og den sidste

andel af den eventuelle bevilling øremærkes til etape 2 (sti, gazebo og pergola), som ansøger således kan benytte som afsæt til at søge yderligere eksterne midler.

- I henhold til retningslinjerne, må et projekt ikke igangsættes før det har opnået fuld finansiering. Det betyder, at ansøger først må igangsætte etape 1, når etape 1 er fuldt finansieret. Etape 1 er fuldt finansieret, såfremt udvalget imødekommer ansøgningen og bevilger andelen på 89.150 kr. ud af det samlede søgte beløb på 180.568 kr. (jf. nedenstående budget for etape 1). Dette beløb kan derfor frigives og projektet kan igangsættes efter ansøgers ønske. Ligeledes må etape 2 først igangsættes, når etape 2 er fuldt finansieret (jf. nedenstående budget for etape 2). Her er der ikke opnået eksterne midler endnu. Det betyder at en evt. støtteandel til etape 2 først kan frigives, når/hvis etapens udgifter er fuldt finansieret.

## Projektets økonomi

Samlet projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Vildthejn, buske, træer, jordarbejde m.v. jf. tilbud	207.500	
Etablering af sti rundt om areal jf. tilbud	243.375	
Kirsebærtræer	26.650	
Gazebo og Pergola jf. tilbud	244.750	
<b>Søgt Jammerbugt Kommune</b>		<b>180.568</b>
Hidtil salg af kirsebærtræer (egenfinansiering)		25.000
Norlys Vækstpulje (opnået)		100.000
Hedeselskabet (opnået)		20.000
Nordea Fonden (søges snarest)		203.353
Friluftsrådet (søges snarest)		193.354
	722.275	722.275
<b>Difference</b>		0
<b>Støtte pct.</b>		25 %

Projektbudget etape 1		
	Udgifter	Indtægter
Vildthejn, buske, træer, jordarbejde m.v. jf. tilbud	207.500	
Kirsebærtræer	26.650	
<b>Søgt Jammerbugt Kommune</b>		<b>89.150</b>
Hidtil salg af kirsebærtræer (egenfinansiering)		25.000
Norlys Vækstpulje (opnået)		100.000
Hedeselskabet (opnået)		20.000
	234.150	234.150
<b>Difference</b>		0
<b>Støtte pct.</b>		38 %

Projektbudget etape 2		
	Udgifter	Indtægter
Etablering af sti rundt om areal jf. tilbud	243.375	
Gazabo og Pergola jf. tilbud	244.750	
<b>Søgt Jammerbugt Kommune</b>		<b>91.418</b>
Nordea Fonden (søges snarest)		203.353
Friluftsrådet (søges snarest)		193.354
	488.125	488.125
<b>Difference</b>		0
<b>Støtte pct.</b>		19 %

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om 180.568 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids-, og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt hele projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb, således at etapetilskuddene udbetales, når disse er fuldt finansieret.

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 50:**

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 180.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema - Birkelse Fælled

# Punkt 48: Drøftelse af ansøgning - Kultur- og madpakkehus i Gl. Brovst

04.21.00-G01-25-22

## Beslutningstema

Gl. Brovst Beboerlaug søger om 375.000 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Kultur og madpakkehus", hvilket svarer til 25% af de samlede projektudgifter.

## Sagsbeskrivelse

Ansøger, Gl. Brovst Beboerlaug, ønsker at udvide den eksisterende aktivitetsplads "Pletten" på Kirkegade 105 med et kultur- og madpakkehus i samme størrelse og stil som fælleshuset på Skipper Klements Plads i Ryå.

Huset vil blive 160 m<sup>2</sup> med plads til 25-30 personer. Det opføres i robinietræ med lærkeplanker og med græstag, så det falder ind i de omkringliggende omgivelser. Huset vil få et overdækket udendørs areal med en fastmonteret grill, et stort indendørs fællesrum, et toilet og et depot. Huset skal kobles på den offentlige kloak og have lagt vand og el ind.

Som udgangspunkt vil huset altid stå åbent for alle, men det vil også være muligt at booke huset til private arrangementer. Ansøger håber, at huset vil blive et naturligt samlingspunkt for de lokale i området, som kan bruges til mange forskellige aktiviteter og arrangementer.

På nuværende tidspunkt er der legeredskaber, fitnessredskaber, shelters, fodboldbane og petanquebane på aktivitetspladsen. Der er pt. ingen sanitære forhold.

Ansøger oplyser, at aktivitetspladsen er velbesøgt, og at etableringen af et kultur- og madpakkehus vil tilgodese flere brugergrupper. F.eks. bruger de lokale dagplejere og børnehaver ofte pladsen, og disse vil bl.a. få mulighed for at spise deres medbragte madpakker under mere ordnede forhold, være indendørs ved dårligt vejr, bruge sanitære forhold, skifte bleer m.v. Derudover vil personer, som bruger shelterne til overnatning, også drage fordel af de nye faciliteter.

## Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- Ansøger tilstræber at stille frivillig arbejdskraft til rådighed og vil koordinere dette i samarbejde med de professionelle håndværkere.
- Projektet kræver en byggetilladelse, hvilket ansøger i samarbejde med forvaltningen har ansøgt om.
- Budgettet er baseret på et indhentet tilbud.
- I driftsbudgettet er udgifterne til vand, el, varme og forsikring baseret på erfaringer fra Skipper Klements Plads i Ryå.
- Projektet indgår i Brovsts LUP.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger.

## Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Tilbud på entreprise	1.380.000 kr.	
Tilslutningsafgift: vand	26.060 kr.	
Tilslutningsafgift: el	18.500 kr.	
Tilslutningsafgift: kloak	64.957 kr.	
Søgt Jammerbugt Kommune		375.000 kr.
Lokale- og Anlægsfonden (opnået)		200.000 kr.
Anden finansiering (søges snarest)		914.517 kr.
	1.489.517 kr.	1.489.517 kr.
<b>Difference</b>	0 kr.	
<b>Støtte pct.</b>	25 %	

<b>Driftsbudget</b>		
	Udgifter	Indtægter
Vand, el, varme, forsikring	20.000 kr.	
Medlemsbidrag		6.000 kr.
Udlejning af telt		1.000 kr.
Diverse arrangementer		4.000 kr.
Udlejning af madpakkehus		20.000 kr.
	20.000 kr.	31.000 kr.
<b>Difference</b>	11.000 kr.	

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges om 375.000 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 52:**

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 375.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Projektbeskrivelse Kultur- og Madpakkehus Gl. Brovst

Ansøgningsskema - Kultur- og Madpakkehus ved Gl. Brovst aktivitetsplads

## Punkt 49: Drøftelse af ansøgning - Maries Hus

04.21.00-G01-62-21

### Beslutningstema

Foreningen Udvikling Han Herred søger om 171.995 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Maries Hus", hvilket svarer til 11% af de samlede projektudgifter.

### Sagsbeskrivelse

Ansøger, Foreningen Udvikling Han Herred, ønsker at omdanne Maries Hus til et støttepunkt for det lokale friluftsliv og foreningsliv med mulighed for at gøre ophold og overnatte. Maries Hus ligger i en lysning i Svinkløv Plantage, hvilket betyder at Maries Hus kan bruges som base i forbindelse med familieudflugter, sociale arrangementer og undervisning i naturen.

Maries Hus er placeret i Svinkløv Klitplantage og kan ifølge ansøger dateres tilbage til det 16. århundrede. Huset fremstår i dag nedslidt og forfaldet, hvorfor det vil kræve en større renovering for at sætte det i stand samt indkøb af inventar. Renoveringen indebærer murerarbejde og tømrerarbejde.

Ansøger oplyser, at huset skal være åbent for alle døgnet rundt.

Huset står på Naturstyrelsens areal og ejes af Naturstyrelsen, men der er indgået en aftale om, at drift og vedligeholdelse varetages af ansøger. Det bliver en arbejdsgruppe under Udvikling Han Herred som vil varetage den fremtidige drift som finansieres gennem en støtteforening.

### Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår der ikke frivilligt arbejde, da projektet ikke muliggør dette, før i selve driftsfasen.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger.
- Projektet kræver en byggetilladelse, hvilket ansøger er i dialog med forvaltningen angående.
- Projektet fremgår ikke af den lokale LUP.
- Budgettets udgifter til murer- og tømrerarbejde er baseret på indhentede tilbud. Udgifter til shelters er baseret på tilbud til lignende projekter. Udgifter til inventar er anslået.
- Jævnfør kommunalfuldmagten kan kommuner som udgangspunkt ikke støtte statsejede bygninger, men kan godt give øremærket støtte til inventar og shelters som er mere forgængelige.

### Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Tilbud fra tømrer	856.328 kr.	
Tilbud fra murer	535.163 kr.	
Inventar og formidlingsmateriale	25.000 kr.	
2x shelters	101.249 kr.	
Søgt Jammerbugt Kommune		171.995 kr.
NORLYS (opnået)		150.000 kr.
Friluftsrådet (opnået)		300.000 kr.
FLAG (opnået)		695.745 kr.
Lokale- og Anlægsskuffonden (opnået)		200.000 kr.
	1.517.740 kr.	1.517.740 kr.
<b>Difference</b>	0 kr.	
<b>Støtte pct.</b>	11%	

### Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til Kultur- og Landdistriktsaktiviteter.

### Budgetmæssige konsekvenser

Der søges om 171.995 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

### Høring/borger- og brugerinvolvering

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 49:**

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 150.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Maries Hus - ansøgningsskema

Bilag m fotos og luftfoto Maries Hus

# Punkt 50: Drøftelse af ansøgning - Padelbane i Ingstrup

04.21.00-G01-7-22

## Beslutningstema

Ingstrup Sportsforening søger om 127.000 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Padelbane i Ingstrup", hvilket svarer 25% af de samlede projektudgifter.

## Sagsbeskrivelse

Ansøger, Ingstrup Sportsforening, ønsker at etablere en padelbane mellem den eksisterende beachvolleybane og petanqueanlægget på Ingstrup Stadion, i et område hvor der også er fodboldbane og multibane. Ansøger oplyser, at banen skal bruges af foreningens medlemmer samt personer, som booker banen gennem Pay and Play. Dermed håber ansøger også på at tiltrække turister og sommerhusejere i lokalområdet.

Ansøger oplyser, at der vil blive opstillet et skab med bat og bolde, så alle kan spille uden selv at købe udstyr, samt at banen vil blive oplyst, så den også kan bruges, når mørket falder på.

## Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af klargøring til anlægsarbejdet, bortskaffelse af byggematerialer og jord, efterfølgende græssåning og evt. anlæg af fliser.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger. I henhold til Landdistriktsanlægspuljens retningslinjer er der redegjort for drift i nedenstående driftsbudget.
- Projektet fremgår ikke specifikt af LUP'en, men kan siges at gå under arbejds punktet "Fritidsfaciliteter for børn og voksne".
- Projektet har opnået byggetilladelse.
- Budgettet er baseret på indhentet tilbud.
- Efter dialog med ansøger er budgettet tilrettet.

## Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Padelbane jf. tilbud fra A-Sport	508.890	
Søgt Jammerbugt Kommune		127.000
Norlys Vækstpulje (søges snarest)		50.000
Lokale og Anlægsskuffonden (søges snarest)		75.000
Sparekassen Vendsyssel Hvetbo Fonden (søges snarest)		25.000
LAG (søges snarest)		181.000
Egen finansiering		50.890
	508.890	508.890
<b>Difference</b>	-	
<b>Støtte pct.</b>		25 %

Driftsbudget		
	Udgifter	Indtægter
EI	3.000	
Vedligeholdelse af sand og underlag	3.000	
Opsparing - udskiftning af kunstgræs efter 10 år	1.000	
Conventus-betalingsløsning Pay and play	1.500	
PR	1.200	
Medlemskontingent		15.000
Pay and play		5.000
	9.700	20.000
<b>Difference</b>	10.300	

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges om 127.000 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids-, og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 48:**

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 127.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema - Padelbane i Ingstrup

# Punkt 51: Drøftelse af ansøgning - Padelbane i V. Hjermitslev

04.21.00-G01-65-21

## Beslutningstema

Vester Hjermitslev Boldklub søger om 140.000 kr. fra Landdistriktsanlægspuljen til projektet "Padelanlæg i V. Hjermitslev", hvilket svarer til 25% af de samlede projektudgifter.

## Sagsbeskrivelse

Ansøger, Vester Hjermitslev Boldklub, ønsker at etablere et padelanlæg i umiddelbar forlængelse af Forenings- og Kulturhuset Lunden mod nord på borgerforeningens matrikel, hvor Vester Hjermitslev Boldklubs boldbaner også ligger. Forenings- og Kulturhuset samt borgerforeningen er samarbejdspartnere i projektet.

Ansøger oplyser, at et padelanlæg vil bidrage til udviklingen af lokalsamfundet og det i forvejen aktive foreningsliv i byen. Derudover forventer ansøger, at et padelanlæg vil tiltrække turister.

Projektets målgrupper er medlemmer af Vester Hjermitslev Boldklub samt turister og borgere, som booker banen gennem et online bookingsystem.

Ansøger ønsker, at padelbanen etableres i maj og står færdig i juni 2022.

## Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår der frivilligt arbejde i form af gravearbejde og etablering af vold af overskudsjord, hvilket ifølge ansøger svarer til 30.000 kr.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger. Jævnfør Landdistriktsanlægspuljens kriterier, er der redegjort for driften i nedenstående driftsbudget.
- Projektet fremgår ikke specifikt af LUP'en, men lokalområdet har indskrevet "flere aktiviteter" og "udvikle og udbygge nye muligheder" ved bl.a. Lunden.
- Projektet har opnået byggetilladelse.
- Budgettet er baseret på indhentet tilbud.

## Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Anlægsudgift jf. tilbud fra A-Sport A/S	546.400	
Diverse bl.a. byggetilladelse og Matchi låsesystem	23.600	
Søgt Jammerbugt Kommune		140.000
Nyfors (søgt)		140.000
Nordea Fonden "Her bor vi" (opnået)		75.000
Sparekassen Vendsyssel Hvetbo Fonden (søgt)		100.000
Egenfinansiering		115.000
	570.000	570.000
<b>Difference</b>	-	
<b>Støtte pct.</b>		25 %

Driftsbudget		
	Udgifter	Indtægter
Abonnement ved booking/låsesystem Matchi	12.000	
Løbende vedligehold inkl. el	20.000	
Medlemskontingent VHB		48.000
Pay and play		22.000
	32.000	70.000
<b>Difference</b>	38.000	

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges om 140.000 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 3.474.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids-, og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal anbefales godkendt af Kommunalbestyrelsen og i givet fald med hvilket beløb.

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 47:**

Udvalget besluttede at anbefale Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 140.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Padelbane i V. Hjerimitslev - ansøgningsskema

## Punkt 52: Drøftelse af ansøgning - Padelbane i Tranum

04.21.00-G01-23-22

### Beslutningstema

Tranum Gymnastikforening søger om 140.000 kr. til projektet "Padelbane Tranum - Padel for alle", hvilket svarer til 33% af de samlede projektudgifter.

### Sagsbeskrivelse

Ansøger, Tranum Gymnastikforening, søger om midler til at etablere en padelbane nær klubhuset, så det bliver en del af hele sportsanlægget.

Ansøger oplyser, at padelbanen blandt andet skal være medvirkende til at genoplive foreningstennis via rekruttering af padelbrugere til tennis som en foreningsaktivitet. Derudover oplyser ansøger, at de også generelt ønsker at tilpasse sig efterspørgslen på nye aktiviteter.

Ansøger oplyser, at padelbanen kan benyttes af turister, medlemmer, skole/SFO og ansøger ønsker desuden at have gratis adgang for alle på bestemte tidspunkter på ugen. Øvrig tid vil kræve en mindre brugerbetaling grundet vedligeholdelsesudgifter, men det oplyses at driften af banen ikke er tiltænkt et overskud.

### Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår frivilligt arbejde i form af gravearbejde til bund og sokkel, støbning af sokkel og betonbund, udenomsarealer samt elarbejde i forbindelse med etablering af lys og låsesystem, hvilket ansøger anslår til 143.000 kr.
- Projektets drift og vedligehold varetages af ansøger.
- Projektet kan flyttes til Landdistriktsanlægspuljen som øvrige padel-ansøgninger. Det vil kræve en nedjustering af den samlede støtteprocent samt en afvigelse fra gældende krav om, at den samlede projektsum minimum skal være 500.000 kr. Det kan dog oplyses, at projektsummen havde oversteget 500.000 kr., hvis ansøger ikke lavede fundamentet selv. Såfremt det alligevel måtte ønskes at overflytte ansøgningen til Landdistriktsanlægspuljen er driftsbudgettet vedhæftet. Ansøger overholder krav i forhold til egenfinansiering.
- Projektet kræver landzonetilladelse og byggetilladelse.
- Projektet fremgår ikke af den lokale LUP, men ansøger oplyser at det skal være et udviklingspunkt på næste LUP.
- Budgettet er baseret på indhentet tilbud.
- Efter aftale med ansøger er projektets budget tilrettet, da eget arbejde blandt andet er trukket ud af budgettet.

### Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Padelbane jf. tilbud fra ViPadel - fratrukket fundament	300.000	
Elektronisk adgangssystem	12.000	
Pointtæller, regelskilt m.m.	5.000	
Elektrikerudgifter	10.000	
Materiale til udenomsareal, borde-bænkesæt m.m.	34.250	
Materialer til fundament	62.500	
Søgt Jammerbugt Kommune		140.000
Norlys og andre fonde (søges snarest)		233.750
Egen finansiering		50.000
	423.750	423.750
<b>Difference</b>	-	
<b>Støtte pct.</b>		33 %

<b>Driftsbudget</b>		
	Udgifter	Indtægter
Årlig vedligeholdelse	7.000	
medlemskab 20 x 400		8.000
Pay & Play		4.000
Pay & Play abm. Hos MATCHI	4.000	
	11.000	12.000
<b>Difference</b>	1.000	

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur- og landdistriktsaktiviteter.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges om 140.000 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 1.652.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og anbefaler, at projektet støttes.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningen samt Landdistriktsrådets anbefaling til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets drøftelse af, hvorvidt projektet skal støttes og i givet fald med hvilket beløb.

## **Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 10. marts 2022, pkt. 46:**

Udvalget besluttede at overføre ansøgningen til Landdistriktsanlægspuljen og anbefaler Kommunalbestyrelsen, at støtte projektet med 106.000 kr.

## **Beslutning**

Kultur-, Fritid- og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningskema - Padelbane i Tranum

## Punkt 53: Drøftelse af ansøgninger til Eventmidlerne 2022

24.05.00-G01-1-22

### Beslutningstema

Behandling af ansøgninger til eventmidlerne for 2022.

### Sagsbeskrivelse

På budgettet for 2022 er der afsat 100.000 kr. til eventansøgninger. Med frist den 1. marts 2022 har forvaltningen modtaget 10 ansøgninger, hvor der i alt søges om 304.200 kr.

Til events er der herudover på budgettet for 2022 afsat 100.000 kr. til destinationsforeningen for Thorupstrand, Svinkløv og Slettestrand og 100.000 kr. til Destinationsforeningen for Blokhus, samt 250.000 kr. til Musik på torvet i Blokhus.

Det er tidligere besluttet, at følgende elementer skal indgå i vurderingen af eventansøgningerne for at komme i betragtning og til dels indgå i eventen for, at ansøgningen kan komme i betragtning:

- **ET KOMMERCIELT PERSPEKTIV.**  
Det vil sige event som direkte eller indirekte kan give et økonomisk eller beskæftigelsesmæssigt afkast for vores virksomheder
- **EN MEDFINANSIERING.**  
Det vil sige events, som kan tiltrække andre eksterne midler eller som ansøger også selv har afsat midler til.
- **ET UDVIKLINGSPERSPEKTIV.**  
Det vil sige støtte til at videreudvikle en eksisterende event, så den bliver større og eller mere kommercielt orienteret.
- **ET RISIKOELEMENT.**  
Det vil sige støtte til at afløfte den risiko, som løbes ved at afholde en event - støtten her kan typisk gives i form af en underskudsgaranti.

Nedenfor er et kort resumé af de enkelte ansøgninger, budgettet for ansøgningen og eventuelle kommentarer.

### Foreningen Søstjerneerne Blokhus søger om 20.000 kr. til eventen "De 3 S'er: Sjøv, Sikkerhed og Sundhed", hvilket svarer til 57% af de samlede projektudgifter.

Formålet med eventen er at fremme sikker badning i Vesterhavet. Ansøger vil sætte fokus på sundhed, sikkerhed, tryghed og fællesskab. Eventen vil bestå af en dag med følgende aktiviteter: Fælles bad efter Søstjernernes traditioner (sang, samvær og dram), Undervisning i badesikkerhed og førstehjælp for børn og voksne, Livsstilsevents (yoga, mindfulness, sauna med gus, vildmarksbad, surfing/stand up paddling og lignende) og Litografi / plakat / akvarel ved lokale kunstner.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Honorering af kunstnere, instruktører mm.	20.000	
Materialer leje af saunaer og vildmarksbade	15.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>20.000</b>
Andre fonde		15.000
I alt	35.000	35.000

### Foreningen Tranum GF søger om 10.000 kr. til eventen "Open Air Tranum -Jubilæumskoncert", hvilket svarer til 3% af de samlede udgifter til eventen.

I forbindelse med Tranum GF's 125 års jubilæum, planlægger Tranum GF at afholde et open Air koncert. med følgende program:

Programmet foreløbigt: 12.00 - Pladsen åbner, 13.00 - Mormors gebis - Dissing og Las, mest for børn, 15.00 – Klondyke - Michael K. Klondyke.

Bl.a. kendt fra Tv2Nord med serien "dit liv er en sang", 16.30 - Creedence Clearwater Repeated – Dejligt kopiband som rammer lyden af den kendte Deep South rock, 19.00 - Luftens Helte – 18 mands band der har nyfortolket Disney sange og fører dem til et helt andet niveau, 21.30 - Johnny Deluxe – Så er der fest!, 22.30 - 00.00 DJ – Vi skal bare lige have de sidste til at gå hjem. Det er Tranum GF's ambition, at arrangementet udover lokale også vil tiltrække deltagere fra hele kommunen og turister. Der forventes en billet pris på 295 kr.

Tranum GF har også søgt Kultur, Fritids og Landdistriktsudvalget om en underskudsgaranti på 50.000 kr. Samt destinationsforeningen om 15.000 kr.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Musik	175.000	
Scene, lys, lyd, hegn, koda og sikkerhed	180.225	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>10.000</b>
Salg på pladsen		37.500
Tilskud fra fonde		51.755
Billetsalg		236.000
Andre fonde		20.000
I alt	355.225	355.255

**Foreningen Ingstrup Bogby søger om 10.000 kr. til eventen "Bogfestival 2022", hvilket svarer til 15% af de samlede udgifter til eventen**

Ansøger søger om støtte til den årlige bogfestival. Festivalen består af tre foredrag med kendte forfattere og en musiker, herudover består bogfestivalen af et arrangement med fælles spising og fællessang. Formålet med Bogfestivalen er at markere "Ingstrup Bogby" som et kulturelt aktiv og samlingspunkt for lokale og gæster udefra. Lokalt har man besluttet at bevilge 10.000 kr. fra Liv i by, Skole og Lokalsamfund til eventen.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Forplejning, leje af pøsevogn og telt samt pr	14.650	
Musik og foredrag	50.487	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>10.000</b>
salg mad/drikke mm.		14.000
Entre		8.000
Adnden støtte (søges)		30.000
Egne midler		3.137
I alt	65.137	65.137

**Foreningen Saltum Uldfestival søger om 25.000 kr. til "Uldfestival Saltum 2022", hvilket svarer til 5% af de samlede udgifter**

Formålet med eventen er at gennemføre "Uldfestivalen Saltum 2022". Uldfestivalen har været afholdt siden 2006, ansøger vurderer, at Uldfestivalen er Skandinaviens største uldfestival med 15 - 20.000 besøgende, hvor der sælges garn og tilbehør til strik fra omkring 60 stande. Festivalen har gæster fra hele landet og udlandet. Efter to års pause pga. Covid-19 vurderer foreningen, at det er vigtigt, at markedsføringen af Uldfestivalen i 2022 intensiveres, derfor søges støtte til markedsføringen af årets Uldfestival.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Markedsføring	71.000	
Frivillig hjælp	60.000	
Materialer, leje mv.	366.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>25.000</b>
Standleje og parkering		365.000
Tombola, café og andet salg		151.200
Tilskud		4.000
Medlemskort		700
<i>Budgetteret overskud</i>	<i>48.900</i>	
I alt	545.900	545.900

### Hjordal Ungdoms- og Idrætsforening søger om 12.500 kr. til eventen "MTB påskeløbet 2022", hvilket svarer til 71% af udgifterne

Formålet med eventen er at gennemføre et motionist MTB-løb (mountainbike-løb) i påsken 2022, en event som har været afholdt i 10 år. Ansøger oplyser, at deltagerne kommer fra alle genre af sporten, der er turister, den ambitiøse MTB-rytter, vennerne som nyder en tur sammen, børn, voksne og borgere som er fysisk eller psykisk udfordret. Det er HUI (Hjordal Ungdoms- og Idrætsforening) som står for løbet. Feriecenter Slettestrand lægger lokaler og faciliteter til. Ansøger søger om støtte til udgifterne til tidtagning. Herudover vil der blive samarbejdet med Fjerritslev Handelsstandsforening, borgerforening, idrætsforeninger og spejdere i kommunen samt andre foreninger.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Tidtagning	12.500	
Præmier til børn	1.000	
Hjælpere	5.000	
Uforudsete	5.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>12.500</b>
Deltager gebyr		45.000
<i>Budgetteret overskud</i>	<i>34.000</i>	
I alt	57.500	57.500

### Han Herred Motorklub søger om 100.000 kr. til eventen "Første afdeling af Europamesterskabet i motocross 2022 for 65 ccm, 85 ccm og Damer samt første afdeling af Danmarksmesterskabet for Junior 125 ccm", hvilket svarer til 36% af udgifterne til eventen.

Han Herred Motorklub er for første gang blevet udpeget som arrangør af en afdeling af Europamesterskaberne i motocross. Arrangementet afholdes i påsken 2022 på Starkærbanen i Fjerritslev. Der forventes deltagere fra 13 forskellige nationer i Europa. Udover kørere og deres familier forventes der cirka 1.500 publikummer til arrangementet. Ansøger har søgt Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget om 117.233 kr. til opdatering af Han Herred Motorklubs tidtagningssystem, et projekt til i alt 177.233 kr.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Løbsudgifter	150.000	
Officials og hjælpere	50.000	
Markedsføring	25.000	
Leje af jord, fyrværkerig mv.	50.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>100.000</b>
Deltager gebyr		125.000
Entre		100.000
Sponsorer og tilskud		150.000
<i>Budgetteret overskud</i>	<i>200.000</i>	
I alt	475.000	475.000

**Thorupstrand Fiskehus og Thorupstrand Beboerforening søger om 20.000 kr. til eventen "Kutterkoncerter og børneteater i Thorupstrand", hvilket svarer til 23% af udgifterne til eventen.**

Thorupstrand Fiskehus og Thorupstrand Beboerforening ønsker med eventen at arrangere gratis koncerter og børneteater på stranden for lokale og turister i sommeren 2022. Ansøgers idé er at fremtidssikre fortællingen om Thorupstrand og gøre stedet kendt for at være en attraktiv destination for nuværende og kommende beboere samt turister. Med udgangspunkt i, at Thorupstrand har en stærk fortælling om fiskeriet og områdets rige historie, men ønsket er også at lave noget, der peger frem og ind i fremtiden, mod et stærkere turistbrand for Thorupstrand. Projektet indeholder følgende aktiviteter:

Sankthansaften 23. juni: Koncert med bandet Tundra. Koncerten koordineres med beboerforeningen, der står for sankthansbålet.

20., 21. & 22. juli: "Fiskeren og hans kone" af Teater Natterdag børneteater med livemusik. Foregår på en fiskekutter, der ikke længere er brug. Teatertruppen

lavede samme forestilling sidste år, hvor den var meget velbesøgt og en kæmpe succes. Vi kan derfor godt holde til at gense opsætningen igen i år.

22. juli: Koncert med bandet SUNDAYS. Absolut højsæson i Thorupstrand. For at kunne imødekomme de mange gæster bliver lokale aktører inviteret til at byde ind med forplejning til de mange gæster.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Koncert juni med Thundra	31.137	
Koncert juli med Sundays	26.137	
Tre teaterforestillinger med	25.500	
Hjælp fra boldklub	4.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>20.000</b>
Kultur i nærheden		20.000
Sol og strand		25.000
Jutlander Bank		20.000
I alt	86.774	85.000

**Teater Gruppen "Teater Natterdag" søger om 16.700 kr. til eventen "En lille nisse rejste – en anderledes teateroplevelse i Jammerbugt kommune", hvilket svarer til 3% af de samlede udgifter til eventen**

Teater Natterdag vil i samarbejde med lokale aktører, skabe en anderledes teateroplevelse i Jammerbugt Kommune. Et eventyrligt, sanseligt, musikalsk univers hvor publikum involveres og hjælper historien fremad ved at interagere med karaktererne. Forestillingen er efterfulgt af en talk om ensomhed og skolerne tilbydes undervisningsmateriale om forestillingen og ensomhed. Forestillingen henvender sig til børn i alderen 4-10 år og deres familier. Teater Natterdag vil opsøge de nordjyder, der ikke har deres vante gang i teateret.

**Tidsplan:**

Oktober 2022 – organisering, planlægning og udvikling af pædagogisk materiale

November 2022 – Prøveforløb for skuespillere og instruktør

December 2022 – Forestillinger (offentlige og lukkede for skoler/institutioner)

Januar 2023 – Revision, evaluering og afrapportering

Umiddelbart vurderes, at der er tale om et spændende projekt, men også et projekt som falder udenfor intentionerne med eventpuljen og i højere grad er i overensstemmelse med Kultur og Landdistriktsmidlerne, hvorfor det foreslås, at ansøgningen sendes videre hertil.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Honorarer, løn til projektledelse og revision	307.380	
Markedsføring og øvrige udgifter	16.000	
Produktionsomkostninger	197.500	
Lokaler, transport og forplejning	19.100	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>16.700</b>
Entre og andre indtægter		163.000
Egenfinansiering		162.500
Diverse fonde		197.780
I alt	539.980	539.980

## **Erhvervsforeningen Blokhus søger om 25.000 kr. til eventen "Verdens Største Gækkebrev", hvilket svarer til 22% af eventens udgifter.**

Det overordnede formål med eventene "Verdens største gækkebrev" er at sætte Blokhus på landkortet endnu engang og derved understøtte Destination Blokhus helårssatsning, hvor events anvendes som et strategisk værktøj til at tiltrække gæster udenfor højsæsonen. Eventen planlægges gennemført som anført nedenfor:

Lørdag og søndag: Der etableres et gækkebrevsværksted på torvet i Blokhus, hvor influencer Lakserytteren er facilitator for, at såvel lokale børn som besøgende børnefamilier laver ca. 2000 gækkebreve, som tilsammen skal danne et kæmpe stort gækkebrev på minimum 144 m2 Lakserytteren laver også selv gækkebreve mens han inspirerer de klippeglade gæster gennem de to dages klippeværksted. Til at hjælpe med workshoppen vil Erhvervsforeningen frivilligkorps – Team Blokhus assistere.

Mandag - onsdag: Her samles alle gækkebrevene og sættes på en stor plade, hvorpå der monteres plexiglas, for at brevene ikke går i stykker - men kan holde sig flotte sommeren over. Pladen monteres på sydgavlen på Museum for Papirkunst i Hune, hvor den skal hænge frit tilgængeligt sommeren over til glæde for besøgende og turister.

Torsdag: Skærtorsdag er der fernisering på det store værk ved Muesum for Papirkunst. Her vil den projektansatte stå for en åbningsevent med taler og konkurrencer og optræden. Såvel Erhvervsforeningen Destination Blokhus om Destination Nordvestkysten vil understøtte arrangementet med stor mediedækning. Organisering. Dronning Magrete er i forbindelse med ferniseringen inviteret til at afsløre det store værk.

Erhvervsforeningen i Blokhus modtager med budgettet for 2022 100.000 kr. til events, ansøger anfører at dette er et ekstra aktivitet med fokus på at skabe et "fyrtårn", hvorfor de tillader sig at søge om et ekstra tilskud til dette projekt.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Lakserytteren inkl. overnatning	53.000	
Materialer	57.000	
Markedsføringsmateriale	5.000	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>25.000</b>
Destination Nordvestkysten		50.000
Blokhus Grundejerforening		10.000
Andre fonde		30.000
I alt	115.000	115.000

## **Varde Faldskærms Klub søger om 65.000 kr. til eventen "Blokhus Open 2022", hvilket svarer til 17% af udgifterne til eventen.**

Formålet med eventen er at afholde en International faldskærmskonkurrence på stranden i Blokhus med deltagelse af op til 200 personer, herunder at kåre den bedste individuelle faldskærms præcisionsspringer og det bedste hold under de bedst tænkelige forhold. Eventens aktiviteter: I de 3 dage eventet finder sted, vil der være springere på stranden som pakker deres skærme og der vil være springere i luften når vinden er under 7 m/s. Når vinden er over 7 m/s vil ansøger forsøge at afvikle tandemspring med tilskuere på stranden. Der etableres helikopter landingsplads cirka 300 meter syd for Blokhus nedkørslen, hvor publikum desuden kan komme helt tæt på og se springerne gå ind i helikopteren og cirka halvandet minut senere se de samme springere hoppe ud over stranden i Blokhus. Publikum vil kunne komme inden for ca. 30 meter af helikopteren.

I forhold til 2021 anfører ansøger at, den største udvikling i 2022 er, at ansøger bruger helikopter i stedet for fly. Med hensyn til antal deltagere har eventen nået max med 20 hold. Der kan ikke nås at afvikle flere spring. Eventen blev også gennemført i 2021 og blev i 2021 støttet med 65.000 kr. fra eventmidlerne.

Budget for eventen		
	Udgifter	Indtægter
Præmiepenge	35.000	
Helikopter	224.280	
Transport og overnatning	49.000	
Hjælpere	20.000	
Markedsføring	5.000	
Madtelt, forpløjning og diverse materialer	53.621	
<b>Søger eventmidlerne</b>		<b>65.000</b>
Fonde		151.901
20 hold á 8 spring á 200,- (27,-€) pr. spring		160.000
Tandem		10.000
I alt	386.901	386.901

## Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

## Budgetmæssige konsekvenser

På budgettet for 2022 er der afsat 100.000 kr. til eventansøgninger.

## Høring/borger- og brugerinvolvering

Ingen.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender ansøgningerne til Økonomiudvalgets drøftelse af, hvorvidt de enkelte ansøgninger skal støttes og i givet fald med hvilket beløb.

## Beslutning

Godkendt, at der bevilges:

40.000 kr. til Han Herred Motorklub til 1. Afdeling af EM i motocross 2022 og 1. Afdeling af DM for juniorer i motocross 2022

40.000 kr. til Blokhush Open 2022

10.000 kr. til MTB påskeløbet 2022

10.000 kr. til Uldfestivalen i Saltum.

# Punkt 54: Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbud af ladestandere

13.00.00-P20-1-21

## Beslutningstema

Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbud af ladestandere.

## Sagsbeskrivelse

Til at udarbejde en strategi for udrulningen af elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt kortlægge behovet derfor, blev der i 2021 udarbejdet et projektkommissorium med henholdsvis en styre- og projektgruppe på tværs af kommunens forvaltninger, som blev behandlet i Økonomiudvalget den 18. august 2021. Siden da har kommunen i tæt samarbejde med Rambøll arbejdet på udarbejdelsen af en strategi for udrulningen af en elladeinfrastruktur, således mangel på opladning af elektriske køretøjer ikke bliver en hindring for den grønne omstilling af transportsektoren.

Strategien for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune har til formål at skabe et overblik over, hvad Jammerbugt Kommune skal og kan gøre for at understøtte omstillingen af transportsektoren i kommunen. Strategien og de tekniske baggrundsnotater, der beskriver analyserne og overvejelserne om placeringen af offentligt tilgængelige ladestandere, fremgår af bilag 1, 2 og 3.

Det nødvendige antal offentligt tilgængelige ladestandere afhænger af, hvor mange borgere, der ikke kan lade elbilen på egen grund. Det antages, at borgere med parkering på egen grund sørger for sig selv, mens den offentligt tilgængelige ladeinfrastruktur skal understøtte behovet hos borgere uden mulighed for parkering på egen grund. I Jammerbugt Kommune er der en tydelig overvægt af husstande (ca. 9/10 af borgerne), der har mulighed for etablering af lademulighed på egen grund. Det antages, at Jammerbugt Kommune i 2030 vil have ca. 300 elbiler uden mulighed for parkering på egen grund, hvorfor deres behov skal dækkes af en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur. Dette giver et behov for:

- 19 normalladere (22 kW)
- 1 hurtiglader (50 kW)
- 1 lynlader (150 kW)

Den eksisterende offentlig tilgængelige ladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune består i dag af 17 normalladere. Derudover antages det, at boligorganisationer vil bidrage med 4 normalladere inden 2030, og at virksomheder vil bidrage med opsætning af 24 ladestandere inden 2030.

Jammerbugt Kommune skal opstille normalladere på 38 forskellige lokaliteter inden 1. januar 2025, jf. ladestanderbekendtgørelsen. Dette gælder alle kommunalt ejede ikke-beboelsesejendomme, der har mere end 20 parkeringspladser. Placeringen af disse normalladere fremgår af bilag 4 og er jævnt fordelt over en stor del af kommunen. De forventes derfor at kunne dække en stor del af ladebehovet til kommunens borgere uden mulighed for parkering på egen grund, såfremt de gøres offentligt tilgængelige.

Såfremt ovenstående ladestandere alle gøres offentligt tilgængelige, vil ladebehovet for kommunens borgere i 2030 i meget høj grad blive opfyldt af eksisterende, forventet og planlagt ladeinfrastruktur jf. ladestanderbekendtgørelsen. Jammerbugt Kommune vil have en overkapacitet på 64 normalladere til kommunens borgere, der ikke har mulighed for parkering på egen grund, jf. nedenstående tabel. Det minimale behov for hurtig- og lynladere forventes opfyldt af detailhandlen og tankstationerne.

	Normalladere (22 kW)	Hurtigladere (50 kW)	Lynladere (150 kW)
Behov for offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur	19	1	1
Eksisterende ladeinfrastruktur	17	0	0
Boligorganisationer	4	0	0
Virksomheder	24	0	0
Ladestanderbekendtgørelsen	38	0	0
Endeligt behov	-64	1	1

Udbud af elladestandere

Kommunerne har indtil nu haft begrænsede muligheder for at bidrage til udrulningen af en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur. Den 1. april 2022 forventes en ny AFI-lov (lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport) at træde i kraft, hvilken lægger op til, at kommunerne får mulighed for at medfinansiere opstilling af ladestandere på kommunens egne arealer. Medfinansieringen skal ske på markedsvilkår og er begrænset til lokaliteter, hvor markedet ikke selv kan løfte opgaven.

De samlede udgifter for de 38 normalladestandere, som Jammerbugt Kommune skal opsætte inden 1. januar 2025 for at kunne overholde ladestanderbekendtgørelsen, forventes at andrage 2,85 mio. kr.

I 2022 udmøntes en statslig pulje på 150 mio. kr. til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere på kommunale, regionale og private arealer. Det vides endnu ikke med sikkerhed, hvornår puljen åbnes for ansøgninger, men den forventes udmøntet efter den nye AFI-lov forventes at træde i kraft den 1. april 2022. Puljen kan søges af kommuner til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere, hvor udbud viser, at markedet ikke selv kan løfte opgaven. Puljen fordeles efter først-til-mølle-princippet. Jammerbugt Kommune har derfor en vigtig opgave med forberedelse af udbud, således kommunen er klar med udbudsmaterialet for de 38 lokaliteter, jf. ladestanderbekendtgørelsen i umiddelbar forlængelse af, at lovhjemmel for kommunale udbud træder i kraft.

### Turister

Udover borgerne i Jammerbugt Kommune er der hvert år mange turister, der skaber et stort sæsonbetonet behov for ladestandere i sommermånederne. Dette behov behandles i strategien særskilt fra borgernes behov. Det kan ikke forudsiges, hvor stor en andel af turisterne, der kommer i elbil. Denne strategi tager derfor udgangspunkt i et maksimum scenarie, fordi udviklingen i øjeblikket tyder på en hurtig udvikling i andelen af elbiler.

Ligeledes kan det ikke forudsiges hvor mange turister, der får mulighed for at lade ved overnatningsstedet. På baggrund af dette opstiller strategien to scenarier for, hvordan ladeinfrastrukturen kan se ud i 2030. Formålet er at illustrere et spænd i turisternes forventede behov for offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur.

- Scenarie 1: 50% af feriehusene opsætter ladefaciliteter, og 80% af campingpladserne opsætter minimum 1 ladestander.
- Scenarie 2: 10% af feriehusene opsætter ladefaciliteter, og ingen campingpladser opsætter ladefaciliteter.

I praksis vil det mest realistiske og hensigtsmæssige være at arbejde mod en mellemting imellem de to ekstreme scenarier. Elnettet i sommerhusområderne er dog presset, hvorfor det ikke er optimalt, at mange feriehusere opsætter ladefaciliteter i den nærmeste fremtid, hvis elnettets kapacitet skal kunne række. Derfor anbefales en hensigtsmæssig udrulning og udformning af ladeinfrastrukturen at gå i retning af scenarie 2, hvor opstilling af lynladere kan forskubbe, at mange private opsætter ladestandere, således belastningen på elnettet reduceres. Scenarie 2 giver på baggrund af prognoser, som VisitDenmark har lavet for udviklingen i turismen, et behov for en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur til kommunens turister bestående af:

- 20 normalladere (22 kW)
- 6 hurtiglader (50 kW)
- 11 lynladere (150 kW)

Det er vigtigt, at ladeinfrastrukturen til turisterne placeres strategisk, så flest turister får dækket deres behov, og den enkelte ladestander bliver udnyttet bedst muligt. Strategien udpeger en række lokaliteter, hvor opsætning af ladestandere vil give mening. Det drejer sig alene om kommunale parkeringsarealer, som kommunen vil have mulighed for at udbyde.

Lokalitet	Normallader	Hurtiglader	Lynlader
Thorup Strand (kommunal parkeringsplads)	3	1	1
Slettestrand (kommunal parkeringsplads)	3	1	1
Tranum (kommunal parkeringsplads)	0	1	1
Blokhus (kommunal parkeringsplads)	8	1	5
Saltum Strand (kommunal parkeringsplads)	6	1	2
Saltum by (kommunal parkeringsplads eller ved Meny)	0	1	1
Sum	20	6	11

De samlede udgifter for ovenstående ladestandere til turisterne forventes at andrage 9,53 mio. kr. Jammerbugt Kommune skal tage stilling til, om kommunen vil udbyde disse lokaliteter og ladestandere. Det anbefales, at kommunen først indgår dialog med private aktører i områderne om muligheden for, at de kan se et økonomisk incitament til at udbyde deres arealer til opsætning af ladeinfrastrukturen.

## Retsgrundlag

Ladestanderbekendtgørelsen, Transport og Boligministeriet.

## Budgetmæssige konsekvenser

Til at sikre infrastrukturen omkring elbiler og betjening af de kommunale bygninger var der i budgetaftalen for 2021 afsat 0,2 mio. kr. til udarbejdelsen af en strategi for en samlet elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune.

Der er i budget 2022 ikke afsat yderligere midler til at sikre elladeinfrastrukturen med opstilling af ladestandere. Med den statslige pulje på 150 mio. kr. til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere kan kommunerne opnå en medfinansiering på op til 50 procent af den totale kommunale betaling. Dog kan den enkelte kommunale højst opnå en andel fra puljen svarende til to gange kommunens andel af befolkningstallet i Danmark. Med ca. 38.500 indbyggere i Jammerbugt Kommune svarende til 0,66 procent af befolkningen i Danmark kan Jammerbugt Kommune maksimalt søge 1,3 mio. kr. fra puljen til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende strategien for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune, og:

- at Jammerbugt Kommune starter arbejdet med at udbyde de 38 lokaliteter, jf. ladestanderbekendtgørelsen,
- at Jammerbugt Kommune går i dialog med private aktører i turistområderne om opsætning af ladeinfrastruktur, og
- at der tages stilling til finansiering af opsætning af ladestandere, når resultatet af ansøgning til tilskud foreligger.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. marts 2022, pkt. 19:

Anbefales godkendt.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

## Bilag

Bilag 1. Strategi for ladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune

Bilag 2. Teknisk notat 1 Jammerbugt Kommune

Bilag 3 Teknisk notat 2 (Inddragelse og dialog) Jammerbugt Kommune

Bilag 4. Lokaliteter til ladestandere jf. ladestanderbekendtgørelsen

# Punkt 55: Udpegning af medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum

01.30.00-A30-1-22

## Beslutningstema

Udpegning af formand for Økonomiudvalg, formand for Teknik- og Miljøudvalg, to kommunalbestyrelsesmedlemmer samt en fagdirektør til Klimapolitisk Dialogforum.

## Sagsbeskrivelse

Business Region North Denmark (BRN) og KKR Nordjylland har aftalt, at der oprettes et Klimapolitisk Dialogforum bestående af politiske repræsentanter fra de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland.

Klimapolitisk Dialogforum skal fungere som netværks- og sparringsorgan, der skal bidrage til at sikre dialog og vidensdeling mellem kommuner og region inden for klima og grøn omstilling. Formålet med Klimapolitisk Dialogforum er, at medvirke til politisk forankring og koordinering af arbejdet med indsatserne i Den Fælles Nordjyske Klimaambition i kommuner og regionen, samt at skabe et tværkommunalt/regionalt politisk dialogforum, der generelt har fokus på udvikling og samarbejde inden for klima og grøn omstilling i de nordjyske kommuner og regionen.

Klimapolitisk Dialogforum skal fungere som netværks- og sparringsorgan, der skal bidrage til at sikre dialog, et højt vidensniveau samt vidensdeling mellem kommuner og region inden for klima og grøn omstilling. Forummet kan anbefale by- og regionsråd, KKR Nordjylland og BRN-bestyrelsen af drøfte relevante problemstillinger med henblik på at understøtte en fælles retning. Forummet har ikke selvstændig beslutningskompetence.

Der afholdes som udgangspunkt 2 årlige møder i Klimapolitisk Dialogforum - med ét hovedtema og en kort status for relevante indsatser. Møderne i Klimapolitisk Dialogforum ledes af BRN's formand og planlægges i samarbejde med BRN- og KKR-sekretariaterne. Forummet iværksættes i andet kvartal 2022 (første møde forventes afholdt den 1. juni 2022 kl. 12).

Medlemmerne af Klimapolitisk Dialogforum skal bestå af formænd for henholdsvis økonomiudvalg og relevant fagudvalg i kommunerne og tilsvarende relevante udvalg i Regionen - samt to øvrige kommunalbestyrelses- og regionsrådsmedlemmer, som den enkelte kommune/regionen vælger.

En relevant fagdirektør fra hver af de enkelte kommuner/regionen, BRN- og KKR-sekretariaterne deltager også i møderne.

## Retsgrundlag

Den Fælles Nordjyske Klimaambition, der tager afsæt i eksisterende rammevilkår, herunder internationale mål sat i Parisaftalen, verdensmålene og EU's Green Deal - samt nationale mål om 70 % reduktion af drivhusgasser i 2030 og klimaneutralitet i 2050.

## Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

## Indstilling

Staben indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget/Kommunalbestyrelsen godkender

- at Kommunalbestyrelsen udpeger formanden for Teknik- og Miljøudvalget samt formanden for Økonomiudvalget som medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum
- at Kommunalbestyrelsen udpeger to medlemmer af kommunalbestyrelsen som medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum
- at Direktør for Vækst- og Udviklingsforvaltningen Peter A. Laursen deltager som fagdirektør.

**Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. marts 2022, pkt. 24:**

Anbefales godkendt. Det anbefales endvidere, at Lisbet Emmery deltager som næstformand fra Teknik- og Miljøudvalget.

**Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt og Økonomiudvalget anbefaler, at Diane Aarestrup udpeges som medlem til Klimapolitisk Dialogforum.

# Punkt 56: Godkendelse af revision af vilkår for udeservering ifm. alkoholbevillinger

22.01.00-G01-2-14

## Beslutningstema

Godkendelse af revision af vilkår for udeservering i forbindelse med alkoholbevillinger.

## Sagsbeskrivelse

Det nuværende administrationsgrundlag "Retningslinjer for udstedelse af udeserveringstilladelser i forbindelse med alkoholbevillinger" er udarbejdet i 2012, og det er i de seneste år løbende blevet revideret. Administrationsgrundlaget gælder for hele Jammerbugt Kommune, men har sin primære funktion i Blokhush By.

Baggrunden for denne revision er, at det mere klart skal fremgå, at udeservering reguleres som et vilkår i alkoholbevillinger, og dermed er overtrædelse af vilkår for udeservering automatisk en overtrædelse af alkoholbevillingen, der er udstedet til en konkret juridisk person. Håndhævelsen af overtrædelser er derfor klar og simpel, da ansvaret ligger ved en konkret person.

Den anden begrundelse for revision skal findes i Blokhush, hvor der i sommeren 2021 var en række brud på forbuddet om at anvende udendørs højtalere. Der var efterfølgende en debat om, at det skulle være lovligt at anvende udendørs højttaler ved de forskellige virksomheder, der har en tilladelse til udeservering.

Som en konsekvens af denne debat har Erhvervsforeningen Destination Blokhush fremsendt et forslag til ændring af de nuværende retningslinjer, således det bliver muligt at anvende højttaler i forbindelse med udendørs musik.

De nuværende regler (se bilag - teksten der ønskes ændret er markeret med gul)

*Mekaniske aktiviteter, herunder musik fra eksisterende lokaler må ikke udsende støj, som overskrider Miljøstyrelsens vejledende regler, og der må ikke forefindes udendørs højtalere, medmindre der i enkelte tilfælde er tale om særlige event-arrangementer i nærområdet, som omfatter specielle samlede markedsføringsmæssige publikumstiltag for byen. Der skal ansøges særskilt herom pr. arrangement til Teknik- og Miljøforvaltningen.*

### Forslag til nye regler

*Det er tilladt at spille musik fra eksisterende lokaler og udendørs højtalere såfremt Miljøstyrelsens vejledende regler for støj fra virksomheder overholdes. Efter kl. 22.00 må der kun afspilles musik indendørs med lukkede vinduer og døre, medmindre der i enkelte tilfælde er tale om særlige event-arrangementer i nærområdet, der er ansøgt om senest 14 dage forud for afholdelse. Ansøgningen fremsendes til [Industri@jammerbugt.dk](mailto:Industri@jammerbugt.dk)*

Herudover ønsker Erhvervsforeningen Destination Blokhush at bestemmelsen/forbuddet om grilning, friturestegning og lignende udtages

Endelig vil dokumentet blive opdateret med tekniske rettelser i forhold til "Helhedsplan09", "Fødevareregionen", "Teknik- og Miljøforvaltningen" mv

## Retsgrundlag

Der er i håndhævelsen af vilkår om udeservering en række lovgivninger i spil.

### Støj:

Støj i forbindelse med udeservering reguleres efter Miljøbeskyttelsesloven.

De vejledende grænseværdier til naboskel er:

Mandag-fredag kl. 07.00-18.00	55 dB
Mandag-fredag kl. 18.00-22.00	45 dB
Lørdag kl. 07.00-14.00	55 dB
Lørdag kl. 14.00-22.00	45 dB
Søndag kl. 07.00-22.00	45 dB
Alle dage 22.00-07.00	40 dB

Støjen måles i skel til nabo, og det er derfor individuelt, hvor højt den enkelte virksomhed kan afspille musik. Det er den enkelte virksomhed, der skal fremlægge dokumentation for, at de overholder lovgivningen.

### Indretning

Der er vilkår om at udeserveringen skal afskærmes, og dette håndhæves via Planloven og gældende lokalplaner, deklamationer mv.

### Vejarealer

Anvendelse af offentlige vejarealer, torve mv. må kun ske med en tilladelse fra vejmyndigheden. Dette er bl.a. Torvet i Blokhush. Det betyder, at udvidelse af arealet til udeserveringen mere end det, der er givet tilladelse til i alkoholbevillingen, reguleres i forhold til Vejloven.

### Alle øvrige forhold

Bevillingsnævnet er den primære myndighed på overholdelse af tilladelser til udeservering, og det er den administrationen under nævnet, der er myndighed på overtrædelse af de øvrige vilkår i alkoholbevillingen jf. Restaurationsloven (Bekendtgørelse af lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling mv.).

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Ingen.

### **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender,

at forbuddet mod udendørs højtalere og forbuddet mod grilning, friturestegning og lignende udtages som et vilkår i udeserveringstilladelser, og

at ændringen evalueres om et år.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

Nuværende retningslinjer (vilkår) for udeservering

# Punkt 57: Godkendelse af ansøgning om dispensation fra lokalplan til byggeri af hotel i Hune

01.02.05-P25-10-22

## Beslutningstema

### GENBEHANDLING

Godkendelse af ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 i forbindelse med byggeri af hotel i Hune (Hotel Blokhush Park) – Vesterhavsvej 8.

### Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har den 13. januar 2022 modtaget en ansøgning om fire dispensationer fra Lokalplan 19-012 for centerformål i Hune. Ansøgeren ønsker at bygge et hotel vest for Skulpturparken Blokhush, på den tomme grund, Vesterhavsvej 8.

Inden der indsendes en byggeansøgning, har ansøgeren anmodet om fire dispensationer fra Lokalplan 19-012 jf. to bilag med ansøgninger, der vedhæftes denne sag.

#### Ansøgning nr. 1

Der anmodes om godkendelse til at afvige fra pkt. 8.4 i Lokalplan 19-012 parkering, delområde Ib og II i lokalplanen: *"Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen."*

#### Ansøgning nr. 2

Der anmodes om godkendelse jf. lokalplanens pkt. 5.6 Etager, Delområde III, til opførelse af fire etager samt tilbagetrukket hems over 4,5 m<sup>2</sup>.

BR18 §458 stk. 2, beskriver: *Ved opholdsarealer i bygningers tagetage eller på bygningers tag kan kommunalbestyrelsen i det enkelte tilfælde beslutte, at en hems med et større areal end 4,50 m<sup>2</sup> samt altaner, udestuer, terrasser og lignende opholdsarealer skal medregnes som en etage*

#### Ansøgning nr. 3

Der anmodes om godkendelse til ikke at montere håndlister i fælles gangarealer og i wellness. Der anmodes om godkendelse til at afvige fra BR18 §61 Håndlister i gangarealer.

#### Ansøgning om tagterrasse

Der anmodes om dispensation fra Lokalplan 19-012 pkt. 5.7 Etager, Delområde IV i lokalplanen, idet er ønskes opført tagterrasse i et mindre område, ovenpå de fastsatte to etagers bebyggelsesmulighed.

### Vurdering af ansøgningen

Plan- og Miljøafdelingen har gennemgået de fire ansøgninger om dispensation.

Konklusionen er, at placeringen af hotelbyggeriet jf. situationsplanen placeres i delområde III og delområde IV i Lokalplan 19-012 og derfor fremgår det ikke klart af Lokalplan 19-012, at dette byggeri strider mod at *"Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen."* Da der ikke opføres byggeri i delområde Ib og delområde II. Konklusionen er, at placeringen ikke er i strid med Lokalplanen og derfor ikke kræver en dispensation. De forskellige delområder ses i Lokalplan 19-012 side 57.

Ligeledes må det konkluderes, at ansøgning nr. 3 vedr. montering af håndlister må henvises til den konkrete byggesagsbehandling jf. BR18 og kan ikke behandles på det nuværende grundlag.

Konkret bør der derfor kun ske en politisk behandling af ansøgningen om dispensation til etablering af hems over 4,5 m<sup>2</sup> og ansøgning om dispensation til etablering af tagterrasse i delområde IV.

#### Vurdering af dispensation til hems:

Lokalplan 19-012 pkt. 5.6 fastsætter, at der i delområde III kan bygges op til fire etager med en total højde på op til 15 meter. Det ansøgte byggeri holdes inden for en total højde på 15 meter, men med en indskudt hems på ca. 14-16 m<sup>2</sup> jf. ansøgningen, se bilag.

Dette betyder, at byggeriet jf. BR18 opføres i fem etager og kræver dermed en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5,6 der fastsætter, at der kun må bygges i fire etager.

Den ekstra etage/hems ønskes indbygget i de værelser, der er orienteret mod vest, mod øst og mod nord. I den nuværende situation vil kun de værelser, der vender mod nord, have indflydelse på evt. indblik for de boliger, der ligger på nordsiden af Vesterhavsvej. Afstanden til disse boliger er ca. 60 meter. Det vurderes ikke, at en dispensation til større hems vil give væsentlige indbliksgener i forhold til mindre hems.

### Vurdering af dispensation til tagterrasser:

Der ansøges om dispensation til etablering af tagterrasser på den sydlige del af hotellet. Denne del af hotellet opføres med hotelværelser i to etager, som er max antal etager i delområde IV jf. Lokalplan 19-012. Byggeriet får dog kun en højde på 7,5 meter, hvor lokalplanen giver mulighed for at bygge i en højde på 10 meter.

Jf. BR18 medregnes tagterrasser i antallet af etager og dermed vil bygningen jf. BR18 være på tre etager, hvilket kræver en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5.7.

Jf. situationsplanen (bilag) vil der på den sydlige del af hotellet blive etableret tagterrasse på den del af hotellet, hvor der må være fire etager, men som opbygges i tre etager + tagterrasse. Dispensationen omfatter således kun en del af den ønskede tagterrasse.

Afstanden fra tagterrassen til naboskel er ca. 30 meter og lokalplanen giver mulighed for at bygge indtil 20 meter fra skel. Denne mulighed udnyttes ikke men det vurderes dog, at der kan være indbliksgener fra såvel den terrasse, der etableres lovligt i tredje sals højde, som fra den terrasse, der ansøges om i anden sals højde. Tagterrassen placeres i en højde på 7,5 meter hvilke er 2,5 meter under den tilladte totalhøjde på bygningen. Der sker således ikke en så hård udnyttelse af de muligheder Lokalplan 19-012 giver. F.eks. ville et byggeri i 10 meters højde, 20 meter fra skel være lovligt, selv det ville give større gener for naboerne, end ønsket om en tagterrasse som ansøgt.

Ansøgeren har i forbindelse med projektet afholdt en naboorientering og har i den forbindelse fået en række tilkendegivelser fra naboer om, at de støtter dispensationen.

---

## **Retsgrundlag**

Lov om Planlægning

§ 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan mv., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, jf. dog § 40.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Dispensationer efter § 19 kan først meddeles, når der er forløbet to uger, efter at Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til:

- 1) ejere og brugere i det område, der er omfattet af planen,
- 2) naboerne til den omhandlede ejendom og andre, som efter kommunalbestyrelsens vurdering har interesse i sagen, herunder det lokale kulturmiljøråd og
- 3) de foreninger og lignende med lokalt tilhørsforhold og klageberettigede landsdækkende foreninger og organisationer, jf. § 59, stk. 2, som over for kommunalbestyrelsen har fremsat skriftlig anmodning om at blive orienteret om ansøgninger.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender at sende ansøgningen i to ugers høring med henblik på, at der derefter gives dispensation til hems over 4,5 m<sup>2</sup> og tagterrasser som ansøgt.

## **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. januar 2022, pkt. 7:**

Det godkendes at sagen sendes i høring, hvorefter sagen behandles påny.

---

## **GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 7. marts 2022**

### **Beslutningstema**

Godkendelse af ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 i forbindelse med byggeri af hotel i Hune (Hotel Blokhuis Park) – Vesterhavsvej 8.

### **Sagsfremstilling**

Jammerbugt Kommune har den 13. januar 2022 modtaget en ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 for centerformål i Hune. Ansøgeren ønsker at bygge et hotel vest for Skulpturparken Blokhuis, på den tomme grund, Vesterhavsvej 8.

Der ansøges om at opføre fire etager samt tilbagetrukket hems over 4,5 m<sup>2</sup>. Ligeledes anmodes om dispensation fra etager i delområde IV, idet der ønskes opført tagterrasse i et mindre område ovenpå de fastsatte to etagers bebyggelsesmulighed.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 19-012 og ansøgningen indebærer, at der meddeles en dispensation fra Lokalplan 19-012:

§ 5.6 Etager, Delområde III, *"Bygninger må opføres i op til 4 etager"*.

§ 5.7 Etager, Delområde IV *"Bygninger må opføres i op til 2 etager"*.

Jammerbugt Kommune har behandlet ansøgningen og er indstillet på at meddele en dispensation til førnævnte.

Plan- og Miljøafdelingen vurderer ift. dispensation til hemse:

Lokalplan 19-012 pkt. 5.6 fastsætter, at der i delområde III kan bygges op til fire etager med en total højde på op til 15 meter. Det ansøgte byggeri holdes inden for en total højde på 15 meter, men med en indskudt hems på ca. 14-16 m2 jf. ansøgningen, se bilag. Dette betyder, at byggeriet jf. BR18 opføres i fem etager og kræver dermed en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5,6 der fastsætter, at der kun må bygges i fire etager. Den ekstra etage/hems ønskes indbygget i de værelser, der er orienteret mod vest, mod øst og mod nord. I den nuværende situation vil kun de værelser, der vender mod nord, have indflydelse på evt. indblik for de boliger, der ligger på nordsiden af Vesterhavsvej. Afstanden til disse boliger er ca. 60 meter. Det vurderes, at det ansøgte godt kan indpasses uden at bryde lokalplanens formål og principper og at en dispensation til større hemse ikke vil give væsentlige indbliksgener i forhold til mindre hemse.

Vurdering af dispensation til tagterrasser:

Der ansøges om dispensation til etablering af tagterrasser på den sydlige del af hotellet. Denne del af hotellet opføres med hotelværelser i to etager, som er max antal etager i delområde IV jf. Lokalplan 19-012. Byggeriet får dog kun en højde på 7,5 meter, hvor lokalplanen giver mulighed for at bygge i en højde på 10 meter. Jf. BR18 medregnes tagterrasser i antallet af etager og dermed vil bygningen jf. BR18 være på tre etager, hvilket kræver en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5.7. Jf. situationsplanen (bilag) vil der på den sydlige del af hotellet blive etableret tagterrasse på den del af hotellet, hvor der må være fire etager, men som opbygges i tre etager + tagterrasse. Dispensationen omfatter således kun en del af den ønskede tagterrasse. Afstanden fra tagterrassen til naboskel er ca. 30 meter og lokalplanen giver mulighed for at bygge indtil 20 meter fra skel. Denne mulighed udnyttes ikke, men det vurderes dog, at der kan være indbliksgener fra såvel den terrasse, der etableres lovligt i tredje sals højde, som fra den terrasse, der ansøges om i anden sals højde. Tagterrassen placeres i en højde på 7,5 meter hvilket er 2,5 meter under den tilladte totalhøjde på bygningen. Der sker således ikke en så fuld udnyttelse af de muligheder Lokalplan 19-012 giver. F.eks. ville et byggeri i 10 meters højde 20 meter fra skel være lovligt, selvom det ville give større gener for naboerne, end ønsket om en tagterrasse som ansøgt.

I ansøgningen anmodes også om dispensation fra parkering i delområde Ib og II i lokalplanen. Plan- og Miljøafdelingen vurderer dog, at placeringen af hotelbyggeriet jf. situationsplanen placeres i delområde III og delområde IV i Lokalplan 19-012, og det fremgår derfor ikke klart, at dette byggeri strider mod, at "Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen", da der ikke opføres byggeri i delområde Ib og delområde II. Konklusionen er, at placeringen ikke er i strid med Lokalplanen og derfor ikke kræver en dispensation. De forskellige delområder ses i Lokalplan 19-012 side 57.

Ligeledes må det konkluderes, at ansøgning nr. 3 vedr. montering af håndlister må henvises til den konkrete byggesagsbehandling jf. BR18 og kan ikke behandles på det nuværende grundlag. Nærværende ansøgning omhandler derfor kun dispensation til etablering af hemse over 4,5 m2 og ansøgning om dispensation til etablering af tagterrasse i delområde IV.

### **Retsgrundlag**

Lov om Planlægning § 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan mv., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, jf. dog § 40.

### **Budgetmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Høring og brugerinddragelse**

Ansøgeren har med projektet afholdt en naboorientering og har i den forbindelse fået en række tilkendegivelser fra naboer om, at de støtter dispensationen. Denne erklæring er vedhæftet som bilag.

Herudover er der afholdt en orientering af naboer og parter i sagen i henhold til planlovens § 20. Der er i perioden ikke indkommet bemærkninger til projektet. Den udsendte orientering er vedhæftet som bilag.

### **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der gives dispensation til hemse over 4,5 m2 og tagterrasser som ansøgt.

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. marts 2022, pkt. 13:**

Et flertal bestående af Michael Krogsgaard, Claus Rom, Christian Hem, Lisbet Emmery, Frank Trolle og Jane Koller godkendte indstillingen.

Johnny Solberg erklærede, at han ønsker sagen indbragt til afgørelse i Kommunalbestyrelsen, jf. § 23 i Lov om kommunernes styrelse.

Sagen oversendes herefter til afgørelse i Kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Jørgen Ravn Christensen (Konservative) stemte imod.

### **Bilag**

Situationsplan over SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park

SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park. Anmodning om dispensation nr.1 -nr. 2 og nr.3

SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park. Anmodning dispensation Tagterasse

Naboerklæring underskrevet af 10 grundejere Skolevangen. 18.01.2022

Orientering forud for dispensation

# Punkt 58: Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til skolebyggeri i Jetsmark 2022

82.06.00-S00-1-19

## Beslutningstema

Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til brug i 2022 i forbindelse med skolebyggeriet i Jetsmark.

## Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2018, at der skal bygges en ny skole i Jetsmark-området. Der er indgået kontrakt med Norconsult som totalrådgiver på anlægsopgaven og NCC som hovedentreprenør. Byggeriet skal stå klar til ibrugtagen medio 2023.

I 2021 begyndte selve skolebyggeriet med blandt andet terræn- og kloakarbejder. I 2022 fortsættes arbejdet med elementmontage, murværk, tagdækning m.v.

Der anmodes om frigivelse af 60,8 mio. kr. af det afsatte anlægsbudget, som i 2022 udgør 69,4 mio. kr.

## Retsgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, kapitel 6.

## Budgetmæssige konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har besluttet en oprindelig ramme på 152,5 mio. kr. til skolebyggeriet i Jetsmark. Derudover er der i 2022 givet en tillægsbevilling på 3,2 mio. kr. til finansiering af kompensation for ekstraordinære prisstigninger på byggematerialer til anlægsprojektet.

Der er på anlægsbudgettet for 2022 afsat 69,4 mio. kr. til projektet.

Frigivelsen af 60,8 mio. kr. betyder, at det resterende rådighedsbeløb på 8,6 mio. kr. vil skulle overføres til budget 2023, hvor projektet afsluttes.

## Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at der frigives 60,8 mio. kr. af anlægsrammen i 2022 til skolebyggeri i Jetsmark.

## Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 7. marts 2022, pkt. 7:

Anbefales godkendt.

Afbud: John Bjerg

## Beslutning

Anbefales godkendt.

# Punkt 59: Godkendelse af befordring med et socialpædagogisk formål

27.60.28-A00-1-21

## Beslutningstema

Godkendelse af befordring med et socialpædagogisk formål til borgere, der modtager støtte efter Servicelovens § 82 (tidlig forebyggende indsats), § 85 (bostøtte) samt befordring i henhold til Servicelovens § 99 (Støtte-kontaktpersonsordning), herunder godkendelse af tilsvarende ændringer i gældende kvalitetsstandarder efter høring.

## Sagsbeskrivelse

Social- og Sundhedsudvalget besluttede den 10. april 2018 (punkt 53), at der ikke skulle ydes befordring af borgere, som modtager bostøtte.

Efter beslutningen blev budgettet til bostøtten reduceret med 500.000 kr. Beslutningen medførte nogle klager, som blev afprøvet i Ankestyrelsen. Ankestyrelsen gav kommunen medhold i, at der i de konkrete sager ikke skulle ydes befordring af borgeren. På baggrund af en fortsat drøftelse er der udarbejdet et juridisk notat, som er vedlagt som bilag.

Det fremgår af formålsbestemmelserne i Servicelovens §§ 1 og 81, at det er lovens formål, at hjælpen skal fremme den enkeltes mulighed for at udvikle sig og for at klare sig selv, eller at lette den daglige tilværelse og forbedre livskvaliteten.

De politiske vedtagne kvalitetsstandarder i Jammerbugt Kommune er udarbejdet i henhold til formålsbestemmelserne i Serviceloven og beskriver serviceniveauet for den støtte og hjælp, der kan ydes til borgere, så alle kan leve det gode liv i Jammerbugt kommune. Støtten gives ud fra en rehabiliterende tilgang, hvilket betyder at der samarbejdes målrettet med den enkelte borger og dennes netværk om at genvinde og vedligeholde borgerens færdigheder. Et grundlæggende mål for indsatsen i Jammerbugt Kommune er at øge den enkeltes livskvalitet ved at være så selvhjulpne som muligt, herunder opnå tilknytning til arbejdsmarkedet for den del af borgerne, som er i stand til dette.

### Befordring på baggrund af konkrete og individuelle vurderinger

Som et led i at borgerne opnår egne mål, kan nogle borgere i særlige tilfælde have behov for både befordring og ledsagelse. Dette kan eksempelvis være i forbindelse med angst, hukommelsesproblematikker samt kognitive problematikker set i sammenhæng med konsultation hos læge, speciallæge, psykiater og lignende, eller i forbindelse med jobrelaterede samtaler. I disse særlige tilfælde, som beror på en individuel og konkret vurdering, sørger borgerne og medarbejderne på nuværende tidspunkt for befordring hver for sig. For borgere der ikke har bil eller kørekort og som ikke har mulighed for at befordre sig på egen hånd, henvises for nuværende til flextaxa, plustur, sygetransport eller bustræning, med det formål at sikre så høj en grad af selvstændighed som muligt.

For at imødekomme konkrete og individuelle behov om befordring og samtidig ledsagelse samt undgå kørsel, fx når en borger skal ledsages til kontrol hos læge eller sygehus og bostøtten ledsager borger og derfor følger efter i egen bil, vil det være nødvendigt at ændre i de vedtagne kvalitetsstandarder. Forvaltningen anbefaler en ændring i de vedtagne kvalitetsstandarder, således kvalitetsstandarderne udarbejdet i henhold til Servicelovens §§ 82, 85 og 99, fremover indeholder befordring i særlige tilfælde på baggrund af en individuel og konkret vurdering. Dette under forudsætning af, at befordringen er bevilget af Myndighed til et konkret formål og i en tidsafgrænset periode, samt at der vurderes at være et socialpædagogisk formål.

### Øvrige forhold

Når borgere befordres i medarbejdernes private biler, vil bilens forsikring dække passageren også.

Identificerede fordele og ulemper beskrives nærmere i bilag.

### Sidestilling med beskæftigelsesindsatsen

Mentorerne forankret i Sundheds- og Arbejdsmarkedsafdelingen har hele tiden haft mulighed for at befordre borgere i egen bil, og har derfor opnået erfaring med og håndtering af arbejdsmiljømæssige spørgsmål og øvrige forhold. Såfremt der opstår spørgsmål i forbindelse med evt. godkendelse af befordring med borgere på bostøtteområdet og for støttekontaktpersonerne, vil medarbejderne i Sundhed- Handicap søge sparring i Sundheds- og Arbejdsmarkedsafdelingen

### Tidsplan

SSU 08.03.22 (anbefaler)

ØKU 16.03.22 (anbefaler)  
KMB 24.03.22 (godkender)

## **Retsgrundlag**

Serviceovens § 85 vedr. socialpædagogisk støtte og Serviceovens § 99 vedr. støtte-kontaktpersonsordning.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Udgiften rummes i den eksisterende økonomiske ramme under forudsætning af, at befordringen gennemføres i medarbejdernes private biler. Forslaget relaterer sig til allerede eksisterende medarbejderkørsel og forventes dermed ikke at afstedkomme yderligere udgifter.

## **Høring/borger- og brugerinvolvering**

Høringsgrundlaget blev behandlet på Handicaprådets møde den 7. februar 2022.

Referat:

"Handicaprådet bakker op om og vil følge forvaltningens anbefaling om, at ændre i vedtagne kvalitetsstandarder for at imødekomme konkrete og individuelle behov om befordring".

## **Indstilling**

Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Social- og Sundhedsudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender befordring med et socialpædagogisk formål, herunder ændringer i gældende kvalitetsstandarder.

## **Beslutning fra Social- og sundhedsudvalget, 8. marts 2022, pkt. 12:**

Anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

Juridisk notat

Forsikringsforhold ved anvendelse af privat bil

## **Punkt 60: Orientering**

00.15.10-G01-1-22

### **Sagsbeskrivelse**

Orientering.

### **Beslutning**

Orientering taget til efterretning.