

REFERAT Kommunalbestyrelse d. 26-03-2026

Mødedato Torsdag d. 26. marts 2026 kl. 18:00

Mødested Aabybro, Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af skema B - 30 friplejeboliger - S/I Hjertebo Skovsgaard Friplejehjem.....	3
Godkendelse af skema C - 30 almene ældreboliger uden anvisningsret - Aabybrocentret, Aabybro...	5
Godkendelse af Borgerrådsgiverens årsberetning 2025.....	7
Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligehold og energibesparende foranstaltning for Ej	9
Godkendelse af anlægsregnskab på jordforsyningsområdet.....	11
Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til etablering af cykelsti langs Hjortdalvej.....	16
Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til etablering af cykelsti langs Kattedamsvej Aabybro....	18
Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler for modernisering og udbygning af Nørhalne Skole.....	20
Godkendelse af Projekt Søparken og tilhørende finansiering.....	22
Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-041, Teknisk anlæg, Hunetorp Klitvej, Blokhus.....	25
Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum sendes i offentli	27
Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 22-003 Offentligt område, Bredgade, Kaas sendes i offentl	30
Godkendelse af ophævelse af Lokalplan nr. 52, der muliggør etablering af campingplads i Øland.....	33
Godkendelse af revideret byfornyelsesprogram og projektkommissorium for Brovst etape 2.....	35
Godkendelse af justerede principper for ressourcefordeling til juniormesterlære.....	37
Godkendelse af afrapportering på pædagogisk tilsyn.....	40
Godkendelse af samarbejdsaftale med TrygFonden.....	43
Godkendelse af horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland.....	45
Orientering om magtanvendelse i 2025.....	47

Punkt 37: Godkendelse af skema B - 30 friplejeboliger - S/I Hjertebo Skovsgaard Friplejehjem

03.02.13-P19-1-26

Beslutningstema

Godkendelse af skema B for 30 friplejeboliger samt servicearealer opført af S/I Hjertebo, Skovsgaard Friplejehjem.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har den 23. februar 2026 modtaget et endeligt tilsagn, hvor Social- og Boligstyrelsen den 11. februar 2026 har godkendt et skema A på 30 friplejeboliger med tilhørende servicearealer. Bygherre er den selvejende institution S/I Hjertebo Skovsgaard Friplejehjem.

Jammerbugt Kommune har ingen økonomiske forpligtelser i forbindelse med projektets opførelse, men skal i følge lovgivningen godkende anskaffelsessummen (skema B) på Social- og Boligstyrelsens vegne.

Det er oplyst, at projektet skal placeres på et 19.500 m² stort areal ved Prinsensgade/Poststrædet i Skovsgård. Planafsnittet har i forbindelse med projektet vurderet, at der ikke skal ske ændringer i plangrundlaget.

Der opføres 30 friplejeboliger med et samlet boligareal på 2.530 m². Det er i gennemsnit 84,33 m² pr. boenhed. Boligerne opføres alle som torumsboliger og de kommende beboere vil have mellem 50 m² og 52,5 m² til rådighed i egen bolig og resten er fælles boligareal til fællesfaciliteter som opholdsrum, køkken, gangareal m.m. Hovedparten af fællesfaciliteterne placeres i den centrale del af bygningen og hvor boligerne så placeres på hver sin side af bygningen.

Endvidere opføres der 118 m² serviceareal, der placeres i den centrale del af bygningen i tilknytning til fællesfaciliteterne.

Godkendelse af anskaffelsessummen skal opdeles på boligdelen og servicearealdelen.

Boligdelen (beløb i parentes angiver Styrelsens godkendelse af skema A)

	Skema B	Skema A
Grundudgifter	6.866.000 kr.	(7.687.000 kr.)
Entrepriseudgifter	54.966.000 kr.	(54.447.000 kr.)
Omkostninger	10.925.000 kr.	(10.914.000 kr.)
Gebyr	1.068.000 kr.	(1.069.000 kr.)
Samlet anskaffelsessum	73.825.000 kr.	(74.117.000 kr.)

Beløbet svarer til det maksimale rammebeløb gældende pr. 1. januar 2026.

Servicearealdelen

Servicearealerne har en samlet anskaffelsessum på 2.150.000 kr., hvoraf der har kunne opnås statstilskud på 1.200.000 kr.

Den beregnede husleje er i gennemsnit 1.340 kr./m²/årligt ekskl. forbrugsafgifter. Det vil give en månedlig husleje på ca. 9.400 kr. ekskl. forbrugsafgifter.

Projektet forventes påbegyndt den 15. april 2026 eller snartest derefter og med forventet ibrugtagen den 15. april 2027.

Tidsplan

Økonomiudvalget: 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen: 26. marts 2026.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 611 af 27. maj 2025 om etablering af friplejeboliger

Budgetmæssige konsekvenser

Jammerbugt Kommune har ingen økonomiske forpligtigelser i forbindelse med opførelsen og skal heller ikke stille garantier.

Indstilling

Staben indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

at der godkendes en endelig anskaffelsessum på 73.825.000 kr. på boligdelen til 30 friplejeboliger og 2.150.000 kr. på servicearealdelen med følgende vilkår

at de i bekendtgørelsen anførte regler overholdes

at der opnåes de nødvendige myndighedsgodkendelser

at byggeriet påbegyndes senest 15. maj 2026.

at byggeregnskabet indleveres inden den i reglerne foreskrevne frist

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 61:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Endeligt tilsagn om støtte til friplejeboliger - SI Hjertebo, Skovsgaard Friplejehjem

Punkt 38: Godkendelse af skema C - 30 almene ældreboliger uden anvisningsret - Aabybrocentret, Aabybro

03.02.14-P19-1-25

Beslutningstema

Godkendelse af byggeregnskab (skema C) på 30 almene ældreboliger i Aabybrocentret, Aabybro opført af Nørresundby Boligselskab.

Sagsbeskrivelse

Kuben Management anmoder på vegne af Nørresundby Boligselskab om godkendelse af byggeregnskab for et alment boligprojekt med 30 ældreboliger uden anvisningsret opført i Aabybro Centret.

Projektet er defineret som etape halvanden af ombygningen/fornyelsen af Aabybro Centret. I februar 2023 godkendte Kommunalbestyrelsen skema A. På daværende tidspunkt omfattede projektet 24 ældreboliger uden anvisningsret. Inden Kommunalbestyrelsens behandling af skema B i februar 2024 blev der foretaget en ændring, således projektet blev ændret til 30 ældreboliger uden anvisningsret.

Det almene projekt omfatter projektet 2.310 m², hvilket giver et gennemsnit på 77 m² pr. bolig. Heraf er 13 m² fællesareal til trapperum og elevator. Boligerne er opført som torums boliger i etagebyggeri og med en "Normal" butik placeret i stueplan. Boligerne er opført som ældre-/seniorboliger og målgruppen er selvhjulpne seniorer, der på et tidspunkt får behov for den særlige indretning som en ældrebolig giver. Det er derfor aftalt, at Nørresundby Boligselskab har anvisningsretten til boligerne. Boligselskabet har oplyst, at ca. ½ af lejemålene er udlejet og at det er sket til den aftale målgruppe. Det forventes at alle lejemål er udlejet i løbet af foråret 2026.

Anskaffelsessummen for den almene del med de 30 ældreboliger uden anvisningsret udgør 62.924.000 kr. Det er uændret i forhold til skema B godkendelsen fra februar 2024.

	Skema A (kr.)	Skema B (kr.)	Skema C (kr.)
Grundudgifter	10.280.000	10.416.000	10.188.000
Entrepriseudgifter	30.412.000	42.098.000	45.123.000
Omkostninger	7.311.000	9.374.000	6.582.000
Diverse gebyr	706.000	1.036.000	1.031.000
i alt	48.709.000	62.924.000	62.924.000

I forbindelse med regnskabet er der afsat 5.007.000 kr., som i følge Nørresundby Boligselskab blandt andet skal anvendes til færdiggørelse af trappe- og fællesarealer interieur mv., beplantning, belysning, borde/bænke, hårde hvidevarer, andel til fælleshus og tilkøb af p-pladser.

Som det fremgår af ovenstående skema er det samlede rammebeløb overholdt i forhold til skema B godkendelsen. Der har dog været anvendt et større beløb til entrepriseudgifter, der primært er hentet på omkostninger.

Samtidigt med skema C anmodes om godkendelse af en husleje på 1.151 kr./m²/årligt excl. forbrugsafgifter. Det er uændret i forhold til skema B godkendelsen. Det giver en månedlig husleje på ca. 7.400 kr. ekskl. forbrugsafgifter.

Det kommunale grundtilskudslån er på 6.292.000 kr. Beløbet er indbetalt til Landsbyggefonden i 2025.

Kommunalbestyrelsen besluttede i august 2024 at godkende en lovgivningsmæssige regaranti til projektet på 68,9% af den til hver tid værende restgæld.

Tidsplan

Økonomiudvalget: 18. marts 2026.
Kommunalbestyrelsen: 26. marts 2026.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger med tilhørende bekendtgørelser.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er til projektet bevilget kommunal grundkapitallån på 6.292.000 kr., der er indbetalt i 2025.

Indstilling

Staben indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

at byggeregnskabet for det almene boligprojekt med 30 ældreboliger u/anvisning godkendes med en anskaffelsessum på 62.924.000 kr.

at godkendelsen sker på betingelse af, at der inden seks måneder indsendes dokumentation for afholdelse af det i regnskabet afsatte beløb på 5.007.000 kr.

at huslejen på 1.151 kr./m²/årligt ekskl. forbrugsafgifter godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 62:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 39: Godkendelse af Borgerrådgiverens årsberetning 2025

00.07.40-G01-1-26

Beslutningstema

Godkendelse af Borgerrådgiverens årsberetning fra 2025

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har etableret en borgerrådgiverfunktion, der er forankret direkte under kommunalbestyrelsen og er uafhængig af kommunens udvalg og forvaltning.

Vesthimmerlands, Jammerbugt, Thisted og Brønderslev kommuner har et samarbejde om en fælles borgerrådgiverfunktion. Der er ansat én Borgerrådgiver, der varetager funktionen i alle fire kommuner. Borgerrådgiveren er som udgangspunkt fysisk til stede i Jammerbugt Kommune hver mandag, hvor hun har et kontor på Rådhuset i Aabybro.

Formålet med Borgerrådgiveren er at styrke dialogen mellem borgere og Jammerbugt Kommune samt at bidrage til sikring af borgernes retssikkerhed i forbindelse med kommunens sagsbehandling og faktiske forvaltningsvirksomhed. Borgerrådgiveren skal gøre det lettere for borgere og brugere at henvende sig over forhold, der vedrører Jammerbugt Kommune samt medvirke til, at henvendelser bruges konstruktivt til forbedringer af kommunens sagsbehandling og brugerbetjening.

Borgerrådgiverens faste opgaver består i at bistå borgere, der har spørgsmål til kommunens handlinger og undladelser ved:

- at behandle henvendelser over Jammerbugt Kommune
- at yde vejledning i klagesystemer i sager, der vedrører Jammerbugt Kommune
- at yde hjælp til forståelse af afgørelser m.v. fra Jammerbugt Kommune, og
- at tilbyde dialogmøde mellem borger og forvaltning, hvor dette antages at kunne afhjælpe sagen.

I henhold til § 6 i vedtægten for borgerrådgiverfunktionen i Jammerbugt Kommune afgiver Borgerrådgiveren en årlig beretning til Jammerbugt Kommunalbestyrelse i 1. kvartal. I beretningen redegør Borgerrådgiveren for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerrådgiverens kompetence. Borgerrådgiveren skal have fokus på læring og erfaringsopsamling i sin beretning, og kan i den forbindelse fremkomme med forslag og eventuelle anbefalinger til Jammerbugt Kommunalbestyrelse eller forvaltningen.

I 2025 har borgerrådgiverfunktionen været bemandet fra august 2025. Årsberetningen tager således udgangspunkt i perioden 4. august til 31. december 2025, og bygger på observationer og borgerhenvendelser, som Borgerrådgiveren har været involveret i. Årsberetningen afdækker opmærksomhedspunkter i forvaltningen herunder kommunikationen mellem borgere og forvaltningen. Herudover indeholder rapporten statistik og oversigter over antallet af borgerhenvendelser fordelt på afdelinger i forvaltningen.

Borgerrådgiverens årsberetning for 2025 er vedlagt som bilag.

Tidsplan

Økonomiudvalget 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 65e, og vedtægten for borgerrådgiverfunktionen i Jammerbugt Kommune

Indstilling

Staben indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender Borgerrådgiverens årsberetning for 2025.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 63:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Årsrapport Jammerbugt 2025 - NY 26.01.26 (002).pdf

Punkt 40: Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligehold og energibesparende foranstaltning for Ejendomscenter Jammerbugt 2025

82.07.00-000-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligehold og energisparende foranstaltninger for Ejendomscenteret 2025

Sagsbeskrivelse

I henhold til Budget og regnskabssystem for kommuner og Økonomistyringsprincipper for Jammerbugt Kommune aflægges herved anlægsregnskab for projekter, hvor den samlede bevilling, samlede brutto udgift eller indtægt overstiger 2,0 mio. kr.

Anlægsregnskab		100-013125
Budget	Anlægsbevilling	
Kommunalbestyrelsens anlægsbevilling Budget 2025		12.975
Overførsel fra 2024		-658
Udskydelse rep. af tag Nørhøne Skole		-3.500
Samlet anlægsbevilling		8.817
Forbrug	Faktisk forbrug	
Akutpulje		3.167
Renovering af facade Gjør Hallen		1.382
Udskiftning af facade Kultur- og Erhvervscenter		427
Udskiftning defekte vinduer Thorup Klim Skole		127
Ombygning af Tjørnevej		393
Ombygning af Sundhedshuset i Brovst		209
Seperatkloakering (Tinghuset i Fjerritslev)		457
Klimasikring DGI-huset		438
Energibesparende foranstaltninger		813
Arbejds miljø og indeklima		451
Tilgængelighed		135
Ramme til skole- og dagtilbud		1.358
Forbrug i alt		9.357
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling		540

Anlægsarbejderne består af en lang række projekter. De største er oplyst ovenfor. Anlægsarbejdet vedrørende bygningsvedligehold i 2025 viser et merforbrug på i alt 0,54 mio. kr. efter at der i forbindelse med budgetopfølgning 3 2024 blev overført et forventet merforbrug på 1,0 mio. kr. til 2025.

Merforbruget på 0,54 mio. kr. søges overført til 2026.

Tidsplan

Økonomiudvalget d. 18 marts 2026

Kommunalbestyrelsen d. 26. marts 2026

Budgetmæssige konsekvenser

Merforbrug på projekter på i alt 0,54mio. kr. Merforbruget overføres til 2026.

Indstilling

Vækst og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen af godkende anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse 2025.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 65:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 41: Godkendelse af anlægsregnskab på jordforsyningsområdet

00.32.04-S55-1-19

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskaber for følgende projekter:

- Byggemodning - Rugmarken etape II, Fjerritslev
- Byggemodning - Horsbækken etape I, Horsbækken
- Byggemodning - Horsbækken etape II, Horsbækken
- Byggemodning - Erhvervsudstykning Høgårdsvej, Aabybro
- Salg af Sneppevej 6, Aabybro

Sagsbeskrivelse

I henhold til Budget- og regnskabssystemet for kommuner, samt Økonomistyringsprincipper for Jammerbugt Kommune, aflægges der herved anlægsregnskab for projekter, hvor den samlede bevilling eller en samlede bruttoudgift eller bruttoindtægt overstiger 2,0 mio.kr.

Byggemodning af Rugmarken etape II, Fjerritslev

Anlægsregnskab	002.014 Rugmarken Etape II - Fjerritslev
Budget	Anlægsbevilling
<u>Byggemodningsamt køb af jord</u>	3.179.000
KMB141217, pkt. 133	200.000
KMB141217, pkt. 133	2.850.000
KMB101220, pkt. 177	251.000
KMB091025, pkt. 146	-122.000
<u>Grundsalg</u>	-2.484.000
KMB121219, pkt. 191	-691.000
KMB101220, pkt. 177	-707.000
KBM161221, pkt. 188	-770.000
KMB151222, pkt. 161	-316.000
Samlet anlægsbevilling	695.000
Forbrug	Faktisk forbrug
Grundsalg	-2.471.450
Grundsalg	-2.484.640
Omkostninger i forbindelse med salg	13.190
Byggemodning	1.839.166
Forundersøgelser	81.536
Byggemodning	1.488.090
Slidlag, belægning mv.	92.858
Tilsyn	11.281
Landinspektør	165.400
Øvrige udgifter	1.328.101
Tilslutningsbidrag	1.267.659
Skilte annoncer kontingent mv.	37.684
Drift af i perioden (el, gadelys mv.)	22.758
Forbrug i alt	695.816
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling	816

Positive tal angiver forbrug/merforbrug. Negative tal (-) angiver indtægter/mindreforbrug

Anlægsprojektet vedr. byggemodning af 10 og salg af syv parcelhusgrunde på Rugmarken i Fjerritslev. Der er fortsat tre grunde, der ikke er solgt, hvoraf den ene er reserveret.

Byggemodning af Horsbækken etape I, Aabybro

Anlægsregnskab		002057 Horsbækken Etape 1	
Budget		Anlægsbevilling	
Byggemodningsamt køb af jord			11.606.000
KMB151216			500.000
KMB260117			9.100.000
KMB141217 pkt. 133			2.100.000
KMB190625 pkt. 88			-94.000
Grundsalg			-12.732.000
KMB141217 pkt. 133			-12.732.000
Samlet anlægsbevilling		-1.126.000	
Forbrug		Faktisk forbrug	
Grundsalg		-12.467.112	
Grundsalg			-12.526.942
Omkostninger i forbindelse med salg			59.830
Byggemodning		9.274.111	
Forundersøgelser			29.140
Byggemodning			7.968.888
Slidlag, belægning mv.			126.377
Tilsyn			0
Landinspektør			414.839
Rådgivning			734.867
Øvrige udgifter		2.069.782	
Tilslutningsbidrag			1.895.441
Skilte annoncer kontingent mv.			123.631
Drift af i perioden (el, gadelys mv.)			50.710
Forbrug i alt		-1.123.219	
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling		-2.781	

Anlægsprojektet vedr. byggemodning og salg af 26 parcelhusgrunde i Horsbækken. De 26 grunde udgjorde etape 1.

Byggemodning af Horsbækken etape II, Aabybro

Anlægsregnskab	002076 Horsbækken Etape 2
-----------------------	----------------------------------

Budget	Anlægsbevilling
Byggemodning/Køb af jord	12.235.000
KMB141217 pkt. 133	1.350.000
KMB141217 pkt. 133	11.700.000
KMB101220 pkt. 177	-595.000
KMB190625 pkt. 88	-220.000
Grundsalg	-10.331.422
KMB121219 pkt. 191	-2.629.000
KMB101220 pkt. 177	-4.998.000
KMB230519 pkt. 89	-2.687.422
KMB151222 pkt. 161	-17.000
Samlet anlægsbevilling	1.903.578

Forbrug	Faktisk forbrug
Grundsalg	-10.278.577
Grundsalg	-10.331.062
Omkostninger i forbindelse med salg	52.485
Køb af jord	867.101
Køb af areal Knøsgårdvej/Horsbækken	867.101
Byggemodning	8.592.479
Forundersøgelser	13.382
Byggemodning	7.371.713
Slidlag, belægning mv.	346.342
Tilsyn	50.030
Landinspektør	321.627
Rådgivning	489.385
Øvrige udgifter	2.719.661
Tilslutningsbidrag	2.512.360
Skilte annoncer kontingent mv.	39.572
Drift af i perioden (el, gadelys mv.)	167.729
Forbrug i alt	1.900.662

Afvigelse i forhold til anlægsbevilling	-2.915
--	---------------

Positive tal angiver forbrug/merforbrug. Negative tal (-) angiver indtægter/mindreforbrug

Anlægsprojektet vedr. byggemodning og salg af 20 parcelhusgrunde i Horsbækken. De 20 grunde udgjorde etape 2.

Byggemodning af erhvervsgrunde på Høgårdsvej, Aabybro.

Anlægsregnskab	003.032 Høgårdsvej Aabybro
-----------------------	-----------------------------------

Budget	Anlægsbevilling
Byggemodning	7.417.000
KMB260620 pkt. 101	8.000.000
KMB151222 pkt. 161	-500.000
KMB091025 pkt. 146	-83.000
Grundsalg	-1.262.000
Udmøntning af ramme til grundsalg pr. 30.9.2025	-1.262.000
Samlet anlægsbevilling	6.155.000

Forbrug	Faktisk forbrug
Grundsalg	-1.255.781
Grundsalg	-1.265.856
Omkostninger i forbindelse med salg	10.075
Byggemodning	3.555.803
Forundersøgelser	103.940
Byggemodning	2.655.876
Slidlag, belægning mv.	356.020
Tilsyn	14.711
Landinspektør	230.813
Rådgivning	194.444
Øvrige udgifter	3.807.511
Tilslutningsbidrag	3.489.723
Skilte annoncer kontingent mv.	13.558
Drift af i perioden (el. gadelys mv.)	4.001
Nedrivning	300.230
Forbrug i alt	6.107.533

Afvigelse i forhold til anlægsbevilling	-47.467
--	----------------

Positive tal angiver forbrug/merforbrug. Negative tal (-) angiver indtægter/mindreforbrug.

Anlægsprojektet vedr. byggemodning af 11 erhvervsgrunde på Høgårdsvej i Aabybro. En af de 11 grunde er solgt.

Salg af Sneppevej 6, Aabybro.

Anlægsregnskab	400 012160 Salg af Sneppevej Aabybro
-----------------------	---

Budget	Anlægsbevilling
Udmøntet salgsramme 30.9.2025	-3.065.000
Samlet anlægsbevilling	-3.065.000

Forbrug	Faktisk forbrug
Salg af ejendom	-3.064.895
Salg af Sneppevej 6	-3.075.000
Omkostninger ved salg	10.105
Forbrug i alt	-3.064.895

Afvigelse i forhold til anlægsbevilling	-105
--	-------------

Anlægsprojektet vedr. salg af ejendommen Sneppevej 6, Aabybro. Ejendommen blev solgt, da der ikke længere skulle drives institution fra den.

Tidsplan

Økonomiudvalget: 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen: 26. marts 2026

Retsgrundlag

Budget og regnskabssystem for kommuner, samt Økonomistyringsprincipperne for Jammerbugt Kommune

Indstilling

Staben indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskaberne.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 64:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 42: Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til etablering af cykelsti langs Hjortdalvej

05.04.00-P20-1-23

Beslutningstema

Godkendelse af frigivelse af 1,6 mio. kr. til opstart af anlæg af cykelsti langs Svinkløvvej/Hjortdalvej samt godkendelse af tilsagn om, at kommunalbestyrelsen er indstillet på at ekspropriere de nødvendige arealer til gennemførelse af projektet.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune søgte i 2023 tilskud fra Cykelpuljen 2023 til anlæg af 6 km dobbeltrettet cykelsti på den østlige side af Svinkløvvej/Hjortdalvej fra Højgårdsvej i Kollerup til Hjortdal. Se placering på kortet herunder.



Vejdirektoratet har givet tilsagn om tilskud på 8.282.500 kr. Tilskuddet udgør 50 % af projektets omkostninger.

Jammerbugt kommune har godkendt tilsagnet og projektet skal være afsluttet senest 6 år efter tilsagnsdatoen. Dvs. 14. juni 2029.

I forbindelse med budgetaftalen for 2026 har kommunalbestyrelsen afsat 1,6 mio. kr. til projektopstart. Det afsatte beløb søges frigivet med henblik på at igangsætte projektet.

Det vil, i forbindelse med anlæg af cykelstien, være nødvendigt at erhverve areal hos de tilstødende grundejere. Det ønskes, at der gives tilsagn om, at kommunalbestyrelsen er indstillet på at ekspropriere de nødvendige arealer.

Endelig beslutning om ekspropriering vil blive forelagt til kommunalbestyrelsens godkendelse senere.

Tidsplan

Klima- Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 2. marts 2026.

Økonomiudvalgsmøde den 18. marts 2026.

Kommunalbestyrelsesmøde den 26. marts 2026.

Retsgrundlag

Lovbekendtgørelse 2024-04-24 nr. 435 om offentlige veje m.v. §8 og kapitel 10.

Budgetmæssige konsekvenser

I budgetaftalen 2026 er projektet finansieret som vist i skemaet nedenfor.

	2026 mio. kr.	2027 mio. kr.	2028 mio. kr.	2029 mio. kr.
Anlægsudgift	1,6	7,5	7,5	0
Indtægt fra cykelpuljen	0	-0,8	-3,75	-3,75

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-,Teknik-, og Miljøudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender,

at de afsatte midler på budget 2026 kr. 1,6 mio. frigives.

at Kommunalbestyrelsen har til hensigt at ekspropriere de nødvendige arealer.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 32:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 67:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 43: Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til etablering af cykelsti langs Kattedamsvej Aabybro

05.04.06-P20-3-26

Beslutningstema

Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til etablering af cykelsti langs Kattedamsvej Aabybro.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune søgte i 2025 tilskud fra Cykelpuljen 2025 til anlæg af enkeltrettet cykelsti langs Kattedamsvej mellem Toftevej og Øster Hovensvej. Se placering på kortet herunder. Projektet kan ses som en færdiggørelse af tidligere tiltag på strækningen.



Vejdirektoratet har givet tilsagn om tilskud på 1.385.000 kr. Tilskuddet udgør 50 % af projektets omkostninger.

Jammerbugt kommune har godkendt tilsagnet og projektet skal være afsluttet senest 6 år efter tilsagnsdatoen. Dvs. 7. oktober 2031.

I forbindelse med budgetaftalen for 2026 har kommunalbestyrelsen afsat 1,386 mio. kr. til projektet, svarende til kommunens nettoudgift til gennemførelse af projektet. Det afsatte beløb søges frigivet som en anlægsudgift på 2,770 mio. kr. samt en indtægtsbevilling på 1,385 mio. kr., med henblik på at igangsætte projektet.

Det vil, i forbindelse med anlæg af cykelstien, være nødvendigt at erhverve areal hos de tilstødende grundejere. Det ønskes, at der gives tilsagn om, at kommunalbestyrelsen er indstillet på at ekspropriere de nødvendige arealer, såfremt der ikke kan laves frivillig aftale om arealerhvervelse. Kan de nødvendige arealer ikke erhverves ved frivillig aftale, vil der blive igangsat en proces for ekspropriation efter vejlovens bestemmelser.

Tidsplan

Klima-, Teknik-, og Miljøudvalget den 2. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Retsgrundlag

Lovbekendtgørelse 2024-04-24 nr. 435 om offentlige veje m.v. §8 og kapitel 10.

Budgetmæssige konsekvenser

I budgetaftalen 2026 er projektet finansieret med et nettobeløb på 1,386 mio. kr., hvilket søges frigivet som vist i skemaet nedenfor.

	2026 mio.kr.
Anlægsudgift	2,770
Indtægt fra cykelpuljen	-1,385

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-,Teknik-, og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender,

at de afsatte midler på budget 2026 kr. frigives med en udgiftsbevilling på 2,77 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 1,385 mio. kr.

at Kommunalbestyrelsen har til hensigt at ekspropriere de nødvendige arealer, såfremt de ikke kan erhverves ved frivillig aftale

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 33:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 68:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 44: Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler for modernisering og udbygning af Nørhalne Skole

82.20.00-P00-1-25

Beslutningstema

Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler for modernisering og udbygning af Nørhalne Skole.

Sagsbeskrivelse

Projektet med modernisering og udbygning af Nørhalne Skole strækker sig over kalenderårene 2025, 2026 og 2027.

December 2025 blev der underskrevet kontrakt med totalentreprenør Tom Jakobsen A/S, og man er i øjeblikket i gang med projektering af det samlede byggeri. Det forventes, at man har en byggetilladelse inden sommerferien, og at byggeriet kan igangsættes efter sommerferien. Projektet forventes afsluttet medio 2027.

Der er i budget 2026 afsat et rådighedsbeløb på 10,0 mio. kr. af den samlede anlægssum på 18,0 mio. kr.

Tidsplan

Børne- og Familieudvalget d. 2. marts 2026

Økonomiudvalget d. 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen d. 26. marts 2026

Retsgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, kapitel 6, og Jammerbugt Kommunes Principper for økonomistyring, hvor det er fastlagt, at rådighedsbeløbene for de enkelte budgetår skal frigives af Kommunalbestyrelsen inden afholdelse af udgifter/opbæring af indtægter i det aktuelle budgetår.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er til modernisering og udvidelse af Nørhalne Skole afsat i alt 18,0 mio. kr. fordelt over en treårig periode:

- 2025: 2,5 mio. kr.
- 2026: 10,0 mio. kr.
- 2027: 5,5 mio. kr.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Der er nedsat styregruppe med deltagelse af repræsentanter fra Børne- og Familieudvalget, Børne- og Familieforvaltningen, Nørhalne skole og Ejendomscentret.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender frigivelsen af rådighedsbeløbet i budget 2026 på 10,0 mio. kr. til modernisering og udbygning af Nørhalne Skole.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalg, den 2. marts 2026, punkt 18:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 69:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 45: Godkendelse af Projekt Søparken og tilhørende finansiering

04.21.00-G01-82-25

Beslutningstema

Godkendelse af Projekt "Søparken i Aabybro", samt udvidelse og forbedring af den eksisterende sti og tilhørende finansiering.

Sagsbeskrivelse

I oktober 2025 modtog Jammerbugt Kommune en bevilling på 2.300.000 kr. fra Krone Vinduers Medarbejderfond til udvikling af Søparken i Aabybro. Da bevillingen er fra et A/S, skal der betales 17,5 % i fondsmoms af bevillingen. Det betyder, at der netto er 1.897.500 kr. til realisering af projektet. Bevillingen understøtter et projekt, der har til formål at forbedre områdets rekreative kvalitet og tilgængelighed med særligt fokus på bevægelse og ophold i det bynære grønne område. Af nedenstående fremgår det af fonden godkendte budget.

Arkitekt/udvikling af projekt	200.000 kr.
Fiskeriplatform/plateau	750.000 kr.
Opholdspladser bænke/bordebænke mv.	200.000 kr.
Træplatforme under opholdspladser	300.000 kr.
Bålpladser med runde bænke	100.000 kr.
Løbebane x400m	500.000 kr.
Skraldespande i stil med bænke	50.000 kr.
Diverse redskaber langs sti, hoppesten mm	200.000 kr.
Overdækket mødeplads	
I alt	2.300.000 kr.

Ønske om ændring af belægning på stien

I ansøgningen indgår blandt andet et ønske om at etablere en 400 meter løbebane i området med henblik på at understøtte borgernes muligheder for et aktivt hverdagsliv samt skabe bedre rammer for, at lokale løbefællesskaber og foreninger kan anvende området til træning.

I forbindelse med den efterfølgende dialog med TV2 Nord om afviklingen af eventen "Nordjylland Gør en forskel" er der opstået et ønske om at etablere en sammenhængende løberute rundt om hele søen. I forbindelse med afviklingen af løbet de tidligere år er det arrangørernes oplevelse, at belægningen med ujævne fliser giver løberne skader, man ikke ser i forbindelse med andre ekstremløb. En sådan løsning vil ikke alene understøtte afviklingen af eventen, men også skabe bedre rammer for de mange borgere, der dagligt anvender området til gå- og løbeture. I 2026 afvikles eventen fra den 20. august og slutter 10 dage senere, søndag den 30. august.

Afviklingen af "Nordjylland Gør en forskel" har, ud over ekstremløberne, tiltrukket rigtig mange løbere fra lokalsamfundet, resten af Danmark og udlandet. I 2025 solgte arrangørerne 3.000 startnumre, og deres forventning er, at de i 2026 sælger 3.500 startnumre. Det er vurderingen, at eventen har udbredt kendskabet til søen som et rekreativt område, som derfor i dag i højere grad end tidligere bliver brugt af lokale til gå- og løbeture.

Arrangørerne af eventen ønsker ideelt set, at belægningen udskiftes til et egentligt løbeunderlag, gummiasfalt med rød EPDM, hvilket anslås at koste cirka 2.625.000 kr. for 1,45 km i en meters bredde. En alternativ løsning er, at der i stedet udlægges asfalt med majsfarvede perlesten i en bredde på 2 meter, hvilket vil koste 1,4 mio. kr. I 2025 havde arrangørerne en udgift på ca. 170.000 kr. til at udlægge et græsunderlag, hvilket de på nuværende tidspunkt ikke vurderer er nødvendigt med et asfalt underlag.

Krone Vinduers Medarbejderfond har godkendt, at budgetposten på 500.000 kr. til løbebane ændres til udskiftning af belægningen rundt om stien. Det betyder, at fondsmidlerne netto kan bidrage med 412.500 kr. til udskiftning af belægningen rundt om søen.

Projektbeskrivelse

Det er ikke muligt inden 20. august 2026 at nå at realisere hele det planlagte projekt for Søparken, hvorfor projektet foreslås opdelt i to etaper. Første etape omhandler udskiftning af belægning, som kan være klar til den 20. august 2026. I anden etape realiseres de øvrige elementer af projektet "Søparken Aabybro".

Etape 1 - udskiftning af belægning

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har tidligere i 2025 orienteret Teknik- og Miljøudvalget om priser på udskiftning af flisebelægningen rundt om søen. Notatet med forskellige løsninger er vedhæftet som bilag.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen anser ikke en gummibelægning i 1 meters bredde som en hensigtsmæssig løsning for en offentlig sti rundt om søen. I stedet anbefales det at skifte flisebelægningen ud med en asfaltbelægning med en overfladebehandling af majsfarvede perlesten som slidlag. Samtidig bør stien udvides til 2 meter i bredden for at forbedre tilgængeligheden og give bedre mulighed for, at brugerne kan passere hinanden.

Med udgangspunkt i overslagene fra 2025 vil udgiften til denne løsning være 1,4 mio. kr., inkl. udvidelse af stien til 2 meter i bredden.

Forslag til finansiering af stien:

Krone Vinduers Medarbejderfond 500.000 kr. fratrukket fondsmoms	412.500 kr.
Ikke disponerede midler fra Teknisk anlægspulje under KTMU	250.000 kr.
Driftsmidler under fortovsvedligeholdelse	487.500 kr.
Landdistriktsanlægspuljen under Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget (VE-midler)	250.000 kr.
I alt	1.400.000 kr.

Etape 2 - Ophold og rekreative elementer

Etape 2 omfatter etablering og/eller renovering af flere små opholdszoner langs stien omkring søen med borde og bænke, der skaber mulighed for pauser, refleksion og uformelle møder i det fri. For at gøre vandet mere tilgængeligt og styrke områdets oplevelsesværdi ønskes det at anlægge en platform ved søbredden med plads til ophold og mulighed for fiskeri. Det er tilladt at fiske i søen for personer med gyldigt fisketegn.

I forbindelse med udviklingen af projektet er der en tæt intern dialog i Vækst- og Udviklingsforvaltningen, og det tilstræbes, at projektet ikke medfører øget drift. Dette sker blandt andet ved at reducere antallet af affaldsbeholdere og placere dem mere strategisk i området samt ved at sikre, at underlaget ved bord- og bænkesæt udformes med fokus på nem drift og vedligehold.

Videre forløb af etape 2:

- Udvalgelse af landskabsarkitekt/teknisk rådgiver og udarbejdelse af projektforslag
- Endeligt projekt fremlægges til godkendelse i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget
- Igangsætning af anlægsarbejde, herunder etablering af opholdszoner og platform i vandet, i sensommer/efteråret 2026 eller foråret 2027, og afsluttes i 2027

Tidsplan

Klima- Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 2. marts 2026.

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget den 5. marts 2026

Økonomiudvalgsmøde den 18. marts 2026.

Kommunalbestyrelsesmøde den 26. marts 2026.

Budgetmæssige konsekvenser

Tilsagnet fra Krone Vinduers Medarbejderfond på 2,3 mio. kr. fratrukket fondsmoms på 17,5 % udgør 1.898.000 kr. Udnyttes tilsagnet fra fonden i 2026 medfører det, at der skal gives en indtægtsbevilling på -1.898.000 kr. samt en udgiftsbevilling på 1.898.000 kr. i 2026

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

at den foreslåede proces for projektet Søparken deles op i to etaper.

at finansiering i forbindelse med etape 1 tiltrædes.

at der gives en indtægtsbevilling på 1.898.000 kr. med tilsvarende udgiftsbevilling på 1.898.000 kr. i 2026.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 30:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalg, den 5. marts 2026, punkt 42:

Indstilling anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 70:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Notat om typer af belægning på stien ved Søparken

Søparken i Aabybro (3)

Punkt 46: Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-041, Teknisk anlæg, Hunetorp Klitvej, Blokhus

01.02.05-P16-5-25

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-041, Teknisk anlæg, Hunetorp Klitvej , Blokhus.

Sagsbeskrivelse

Dette omhandler den endelige vedtagelse af Lokalplan 19-041 for et teknisk anlæg ved Hunetorp Klitvej i Blokhus. Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. november 2025 at vedtage Forslag til Lokalplan 19-041 og sende planen i offentlig høring. Den politiske behandling af planforslaget er vedhæftet som bilag.

Lokalplan 19-041 har til formål at sikre, at to affaldsgårde kan fastholdes og i øvrigt angive hvordan, den konkrete affaldshåndtering skal udformes inden for sommerhusområdet ved Hunetorp Klitvej. De pågældende affaldsgårde er etableret i området i dag. Det daværende grundlag for affaldsgårdene blev påklaget og Planklagenævnet afgjorde, at de to affaldsgårde ikke var i overensstemmelse med Byplanvedtægt nr. 1 og krævede derfor et nyt plangrundlag.

Baggrunden for affaldsgårdene skal ses som led i nye, lovpligtige affaldsordninger fra 2023, hvor Jammerbugt Kommunes regulativ for husholdningsaffald foreskriver, at restaffald, madaffald, papir/pap samt plast/metal/mad- og drikkekartoner skal indsamles. Hertil skal vejene være farbare for skraldebiler, hvor det er konstateret, at vejene hen til nr. 118-120 og 124-190 vest for Hunetorp Klitvej ikke opfylder regulativets krav mht. vejenes bredde og beskaffenhed, og der er heller ikke tilstrækkelige vendemuligheder. Bestyrelsen for grundejerforeningen har arbejdet sammen med kommunen for at finde en løsning for affaldsindsamlingen som en fællesløsning bestående af to affaldsgårde.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 1. december 2025 til den 2. februar 2026. Der er indkommet 1 bemærkning i forbindelse med høringen.

Bemærkningen kommer fra en nabo og går i hovedtræk på:

- De er ikke blevet hørt i sagen.
- Affaldsøerne er blevet anlagt, selvom servitutter og lokalplan er overtrådt.
- Der er ikke blevet informeret undervejs, da projektet blev udviklet.
- Enkelte beboere har i dag egen løsning.
- Der kunne være valgt en anden løsning, hvis vejene var blevet vedligeholdt.
- Andre steder i kommunen kan man godt have andre løsninger.
- Der er ikke foretaget en konkret miljøvurdering.
- Skovbyggelinjen er ikke overholdt.
- Man kan ikke placere affaldsøerne på fællesarealerne og stiller spørgsmålstejn ved, om der er areal nok.

Selve bemærkningen er vedhæftet som bilag.

Der er ligeledes vedhæftet en hvidbog med forvaltningens kommentarer til naboens bemærkninger.

Den indkommende bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i Lokalplan 19-041 for et teknisk anlæg ved Hunetorp Klitvej ved Blokhus.

Miljøvurdering

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering for lokalplanen, kunne inden for 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen er blevet påklaget af samme nabo, som har indsendt bemærkninger til lokalplanforslaget. Sagen ligger på nuværende tidspunkt hos Planklagenævnet.

Tidsplan

Forslag:

Teknik- og Miljøudvalget den 3. november 2025

Økonomiudvalget den 12. november 2025
Kommunalbestyrelsen den 20. november 2025

Forslag til Lokalplan 19-041 udsendes umiddelbart i ugerne herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:
Teknik- og Miljøudvalget den 2. marts 2026
Økonomiudvalget den 18. marts 2026
Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart i ugerne herefter.

Retsgrundlag

Planloven (Bekendtgørelse af lov om planlægning - LBK nr. 572 af 29/05/2024).

Miljøvurderingsloven (Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - LBK nr. 4 af 03/01/2023).

Høring/borger- og brugerinddragelse

Planforslagene har været udsendt i offentlig høring i 8 uger fra den 1. december 2025 til den 2. februar 2026. Der er indkommet 1 bemærkning i forbindelse med høringen, som er vedlagt som bilag. Der er også vedlagt en hvidbog med bemærkningen og forvaltningens kommentarer hertil.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at Lokalplan 19-041 for et teknisk anlæg ved Hunetorp Klitvej i Blokhush vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 29:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 72:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Hvidbog med bemærkning og forvaltningens kommentarer

Samlet høringssvar med bilag

Forslag til Lokalplan 19-041, Teknisk anlæg, Hunetorp Klitvej, Hune

Dagsordenspunkt_Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 19-041, Teknisk anlæg, Hunetorp Klitvej, Blokhush sendes i høring behand

Punkt 47: Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum sendes i offentlig høring i 4 uger.

01.02.05-P16-28-18

Beslutningstema

Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsbeskrivelse

Forslag til lokalplan er udarbejdet, idet Grundejerforeningen i Ejstruphøj har henvendt sig til Jammerbugt Kommune med et ønske om at ændre eksisterende Lokalplan 87 for området.

Baggrunden for ønsket er, at potentielle tilflyttere har oplevet udfordringer med at finde typehuse, der kan opføres inden for lokalplanens nuværende bestemmelser. Særligt kravene til byggematerialer og udformning gør det vanskeligt at opføre boliger ud fra nutidens behov. For at imødekomme disse ønsker og styrke områdets attraktivitet er der behov for at justere i de planlægningsmæssige rammer for boligområdet ved Ejstruphøj.

Formålet med lokalplanen er således at fastholde områdets anvendelse til åben-lav boligbebyggelse, samtidig med at der skabes større fleksibilitet i byggemulighederne under hensyntagen til områdets karakter samt naturmæssige værdier. Ydermere videreføres de eksisterende fællesarealer.

Lokalplanen skal understøtte en mere tidssvarende byggestil og imødekomme nutidens boligbehov, så området fremstår attraktivt for nye tilflyttere. Lokalplanen har derfor til hensigt at lempe og tilpasse de bebyggelsesregulerende bestemmelser for boligområdet.

Anvendelse

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 7 ha. Lokalplanområdet er udstykket med 28 grunde i områdets nordlige ende, hvoraf 11 er bebygget. Den sydlige del af området, matr.nr. 1v Ejstrup By, Tranum, er byggemodnet, men endnu ikke udstykket. Boligområdet bliver vejbetjent af Ejstrupvej.

Lokalplanen har til hensigt at fastlægge områdets anvendelse til boligformål i form af åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanområdet opdeles i 3 delområder.

Delområde 1 er udlagt til boligformål, herunder åben-lav boligbebyggelse såsom fritliggende parcelhuse.

Delområde 2 er udlagt som fællesareal for området og skal primært anvendes til rekreative formål, der understøtter områdets funktion som boligområde.

Inden for delområdet kan der etableres mindre bygninger og anlæg, herunder grill- eller bålhytte, legeplads, bord- og bænkesæt samt lignende faciliteter, der fremmer områdets anvendelse som fællesareal til ophold og aktivitet.

Delområde 3 er udlagt til grønt friareal, der ikke må bebygges.

De bebyggelsesregulerende forhold

Lokalplanen indeholder en større fleksibilitet i byggemulighederne for området, så der gives bedre rammer for opførelse af boliger, der imødekommer den aktuelle efterspørgsel efter mere traditionelle typehuse. For at opnå dette indeholder lokalplanen færre bindinger i forhold til valg af facade- og tagmateriale, ligesom der åbnes mulighed for forskellige tagformer, herunder saddeltag, ensidig taghældning og fladt tag.

Fredede orkidéer

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan 13-006 har Jammerbugt Kommune foretaget en besigtigelse af de ubebyggede arealer. På baggrund af besigtigelsen er det konstateret, at der vokser fredede orkidéer i lokalplanområdet. Der er tale om arten "purpur gøgeurt". Orkidéerne er beskyttet af Artsfredningsbekendtgørelsen, hvilket betyder, at det ikke er tilladt at beskadige dem, plukke dem, grave dem op eller indsamle frø.

Lokalplanen udlægger derfor et delområde som et grønt friareal, der omfatter de fredede orkidéer, og hvor der ikke må bebygges.

Helhedsplan for udvikling af et større sammenhængende boligområde

I de seneste år har der været dialog med potentielle udviklere, som ønsker at etablere boligbebyggelse på arealer øst for lokalplanområdet. En sådan udvikling vil på sigt kunne styrke sammenhængen mellem Tranum By og lokalplanområdet.

På baggrund af denne udviklingsinteresse er rammeområde 13.B5 udvidet i Kommuneplan 2025, og der er samtidig udpeget potentielle fremtidige byzonearealer i direkte tilknytning til lokalplanområdet. Den vedhæftede helhedsplan illustrerer de overordnede principper for, hvordan en fremtidig udbygning kan skabe en naturlig forbindelse mellem det eksisterende boligområde Ejstruphøj og Tranum By.

Areal til fremtidigt vejudlæg

For at sikre mulighed for en fremtidig udbygning af boligområdet udlægges et areal til en senere adgangs- og fordelingsvej. Vejudlægget skal sikre, at der reserveres et sammenhængende areal, der kan danne grundlag for en trafikal betjening af kommende delområder, og at der ikke sker bebyggelse eller andre dispositioner, som hindrer etableringen af vejen. Vejudlæggets placering er anvist på bilag 2.

Miljøvurdering af planer og programmer

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" opstiller kriterier for, hvilke planer og programmer, der kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Lokalplanen er omfattet af lovens § 8, stk. 1.

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplanen i forhold til kriterierne angivet i lovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planen ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. § 8, stk. 2 og § 10. Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at:

- planen fastlægger ikke rammer for projekter, der er omfattet af lovens bilag 1 eller 2 (§ 8, stk. 1, nr. 1).
- planen medfører ikke krav om en vurdering af indvirkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura2000) (§ 8, stk. 1, nr. 2).
- planen fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser, men planen antages dog ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet (§ 8, stk. 2, nr. 2), fordi:
 - at der er tale om et allerede eksisterende boligområde, hvoraf den nordlige del allerede er byggemodnet og opført boligbebyggelse, mens den sydlige del er kloakeret og gjort klar til byggemodning,
 - at der er udlagt et grønt friareal, der omfatter forekomsten af de fredede orkideer i henhold til artsfredningsbekendtgørelsen samt §3 naturbeskyttet sø og vandløb, og hvor der ikke må opføres bebyggelse eller tekniske anlæg,
 - at boligområdet ved Ejstruphøj ikke påvirker det bevaringsværdige landskab,
 - at påvirkningen af grønne områder, beplantning, dyre- og planteliv, biologisk mangfoldighed og naturbeskyttelsesinteresser, i forbindelse med anlægsarbejdet er lokal og kortvarig, og
 - at de arkæologiske interesser varetages i henhold til Museumslovens bestemmelser.

Tidsplan

Forventet tidsplan for godkendelse af Lokalplan 13-006

Forslag

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2. marts 2026

Økonomiudvalget 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Forslag til Lokalplan 13-006 sendes umiddelbart herefter i 4 ugers høring

Endelig

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 1. juni 2026

Økonomiudvalget 10. juni 2026

Kommunalbestyrelsen 18. juni 2026

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Retsgrundlag

Planloven (Bekendtgørelse af lov om planlægning).

Miljøvurderingsloven (Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)).

Budgetmæssige konsekvenser

For at sikre mulighed for en fremtidig udbygning af boligområdet udlægges et areal til en senere adgangs- og fordelingsvej. Vejudlægget omfatter et areal, der i dag er udstykket og byggemodnet til boligformål. Det er Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurdering, at det udlagte vejareal kan resultere i en erstatningssag i henhold til planlovens § 48, hvori det fremgår:

"Når en lokalplan eller en byplanvedtægt har forbeholdt en ejendom til et offentligt formål, kan ejeren forlange ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning.

Stk. 2. Når en lokalplan eller en byplanvedtægt har forbeholdt en del af en ejendom til et offentligt formål, kan ejeren forlange den pågældende del af ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning. Hvis restejendommen ikke kan udnyttes på rimelig måde som selvstændig ejendom, kan ejeren forlange hele ejendommen overtaget af kommunen.

Stk. 3. Overtagelsespligten efter stk. 1 og 2, 1. pkt., påhviler dog kun kommunen, hvis det pågældende areal ikke kan udnyttes på en økonomisk rimelig måde i overensstemmelse med den faktiske udnyttelse af de omliggende ejendomme".

Høring/borger- og brugerinddragelse

Det er Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurdering, at Lokalplan 13-006 er en mindre lokalplan, der har til hensigt at lempe de planmæssige forhold for et allerede eksisterende boligområde. På baggrund heraf er det forvaltningens anbefaling, at planforslaget sendes i offentlige høringer i 4 uger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunebestyrelsen godkender,

at Forslag til Lokalplan 13-006 sendes i offentlig høring i 4 uger, og
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering udsendes med 4 ugers klagefrist.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 27:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 73:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan politisk behandling version 3

Lokalplan 87

Screeningsskema - §10

Helhedsplan

Dagsordenskort

Punkt 48: Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 22-003 Offentligt område, Bredgade, Kaas sendes i offentlig høring i 4 uger.

01.02.05-P16-9-25

Beslutningstema

Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 22-003 Offentligt område, Bredgade, Kaas sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har modtaget en henvendelse fra Region Nordjylland, fordi de ønsker at afhænde sundhedshuset, men samtidig ønsker de, at fastholde anvendelsen som sundhedshus i bygningen fremover. Der ændres ikke på eksisterende vejadgang, parkering eller bebyggelse - lokalplanen tilpasses de eksisterende forhold.

Anvendelsen til sundhedshus er ikke forenelig med anvendelsesbestemmelserne i den gældende lokalplan fra 1999, hvorfor formålet med nærværende plan er, at ændre anvendelsen af området til offentlige formål i form af sundhedsinstitutioner.

I Lokalplan nr. 204 for Jetsmarkhallen mellem Pandrup og Kaas ligger nærværende lokalplanområde indenfor delområde I, hvor anvendelsen fastlægges til sportslignende anlæg og bebyggelse med sportshal med træningshaller, svømmehaller, cafeterier, klubhuse og lignende samt hertil hørende faciliteter. Den gældende lokalplan fra 1999 ophæves for det område nærværende lokalplan omfatter.

Lokalplanen gælder for ejendommen matr.nr. 21ck, Den mellemste Del, Jetsmark, beliggende Bredgade 130, 9490 Pandrup. Ejendommen er 9052 m² stor og er beliggende i byzone.

Der er registreret oldtidsfund i og nær ved lokalplanområdet. For at synliggøre fortiden er et af fundene på den sydlige del af lokalplanområdet afsat, så man kan se, hvor der er fundet hegn og bygninger. Der er også opsat informationstavler ved fundene.

Nord-øst for lokalplanområdet ligger Jetsmark Kirke og kirkegård. Lokalplanområdet ligger udenfor kirkens 300 meter byggezone, men indenfor dens beskyttelseszone.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Bredgade, der forbinder Kaas og Pandrup. Bag om lokalplanområdet løber Banestien, som ligeledes forbinder Pandrup og Kaas.

Miljøvurdering af planer og programmer

"Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" opstiller kriterier for, hvilke planer og programmer, der kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Lokalplanen er omfattet af lovens § 8, stk. 1.

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplanen i forhold til kriterierne angivet i lovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planen ikke må antages at få væsentlige indvirkninger på miljøet, jf. § 8, stk. 2 og § 10. Screeningen er vedlagt sidst i lokalplandokumentet.

Der er ved afgørelsen lagt vægt på, at der er tale om eksisterende bebyggelse, og at påvirkningen af grønne områder, beplantning, dyre- og planteliv, biologisk mangfoldighed og naturbeskyttelsesinteresser ikke vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er også lagt vægt på at de arkæologiske interesser i området er kortlagt og bliver respekteret, og også i fremtiden vil blive varetaget i henhold til Museumslovens bestemmelser.

Samlet set vurderes det, at påvirkningerne ikke vil have et væsentligt mærkbart omfang inden for og udenfor lokalplanområdet, og at aktiviteten derfor ikke vil påvirke mennesker, dyr, natur eller landskab i området væsentligt.

Tidsplan

Forventet tidsplan for godkendelse af Lokalplan 22-003

Forslag

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2. marts 2026

Økonomiudvalget 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Forslag til Lokalplan 22-003 udsendes umiddelbart herefter i 4 ugers høring.

Endelig vedtagelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 1. juni 2026

Økonomiudvalget 10. juni 2026

Kommunalbestyrelsen 18. juni 2026

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Retsgrundlag

Planloven (Bekendtgørelse af lov om planlægning)

Miljøvurderingsloven (Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM))

Budgetmæssige konsekvenser

Arealet blev i sin tid givet vedlagsfrit til Region Nordjylland på betingelse af, at hvis grunden på et tidspunkt sælges eller anvendelsen ændres fra at være sundhedshus, så skal Jammerbugt Kommune godtgøres et beløb svarende til arealets værdi.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Kommunalbestyrelsen fastsætter som udgangspunkt en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af indsigelser mod planforslaget (Planlovens § 24, stk. 3). Efter proceduren i § 24, stk. 5-7 kan kommunen imidlertid fastsætte en kortere frist end de 8 uger. Kommunalbestyrelsen kan således fastsætte en frist for at fremsætte indsigelse over for forslag til lokalplaner på 4 uger (stk. 5).

Kommunalbestyrelsen har pligt til at sikre, at den fastsatte frist er passende og tillader rimelig tid til at informere offentligheden, herunder at offentligheden kan forberede sig på og opnå reel deltagelse i processen (stk. 7).

Det er Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurdering, at Lokalplan 22-003 er en mindre lokalplan for et allerede eksisterende sundhedshus. På baggrund heraf er det forvaltningens anbefaling, at planforslaget sendes i offentlige høringer i 4 uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

at Forslag til Lokalplan 22-003 sendes i offentlig høring i 4 uger, og

at udsende afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering med 4 ugers klagefrist.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 28:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 74:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. 204 for Jetsmarkshallen mellem Pandrup og Kaas

Lokalplankort

22-003 Lokalplanforslag

Punkt 49: Godkendelse af ophævelse af Lokalplan nr. 52, der muliggør etablering af campingplads i Øland

01.02.05-P00-7-22

Beslutningstema

Godkendelse af ophævelse af Lokalplan nr. 52 for en campingplads i Øland.

Sagsbeskrivelse

Lokalplan 52 blev vedtaget af Byrådet i Brovst Kommune den 21. februar 1991. Lokalplanen omfatter en del af matr.nr. 31a, 34m, 26e, 36b og 36d Hvolgård, Øland beliggende Øland, 9460 Brovst. Lokalplanen omfatter et område syd for vejen Hammershøj og øst for vejen Sønderkær.

Lokalplanen blev udarbejdet på baggrund af et ønske om etablering af en campingplads og skulle i den sammenhæng skabe de planlægningsmæssige rammer, for hvordan udformning og opførelse af en campingplads i Hammershøj skulle foregå. Lokalplanens § 1 fastslår, at planen ”har til formål at sikre, at der kan etableres en campingplads med hytteanlæg, tilhørende servicebygninger, swimmingpool, friarealer og i øvrigt alle faciliteter til at etablere en trestjernet campingplads.”

Årsagen til, at Lokalplan nr. 52 ønskes ophævet er, at lokalplanen endnu ikke er taget i brug, hvorfor den eksisterende planlægning for området ikke længere findes aktuel. Lokalplanområdet ligger i byzonen, og størstedelen af lokalplanarealet tilbageføres til landzone, herunder matr.nr. 31a og 34m Hvolgård, Øland mens matr.nr. 36e, 36b og 36d Hvolgård, Øland forbliver i byzone.



Med ophævelsen af Lokalplan 52 vil størstedelen af lokalplanarealet tilbageføres til landzone og være omfattet af landzonebestemmelserne og af bygningsreglementet, mens arealet, der forbliver i byzone, vil være omfattet af kommuneplanen og bygningsreglementet (de røde arealer, der hører til bebyggede grunde).

Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 52 har været i høring ved ejere, brugere og interessenter i mindst 8 uger. Det er ikke indkommet bemærkninger, indsigelser eller høringssvar til sagen.

Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering er ikke blevet påklaget.

Tidsplan

Forudgående høring af ejere foretaget fra den 2. april 2025 til den 2. juni 2025.

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 3. november 2025

Økonomiudvalget 12. november 2025

Kommunalbestyrelsen 20. november 2025

Forslag om ophævelse har herefter været i offentlig høring i mindst 8 uger.

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2. marts 2026

Økonomiudvalget 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Ophævelsen af Lokalplan nr. 52 offentliggøres umiddelbart herefter.

Retsgrundlag

Planlovens §§ 33, stk.1 og 45.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Forslag om ophævelse af Lokalplan nr. 52 har været i høring ved ejere, brugere og interessenter i mindst 8 uger. Det er ikke indkommet bemærkninger, indsigelser eller høringssvar til sagen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender at ophæve Lokalplan nr. 52 i sin helhed.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 26:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 75:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort 1_50000

Punkt 50: Godkendelse af revideret byfornyelsesprogram og projektkommissorium for Brovst etape 2

01.02.00-P00-3-22

Beslutningstema

Godkendelse af revideret byfornyelsesprogram og projektkommissorium for Brovst, etape 2.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 18. september 2025 byfornyelsesprogrammet for Brovst, etape 2. Efterfølgende er der foretaget en gennemgang af budgettet for byfornyelsen i Brovst, hvor det er konstateret, at der er flere midler end først antaget. Det samlede budget for programmet er derfor steget med 3.912.000 kr., og udgør nu 9.912.000 kr., jf. bilag 2 - Revideret byfornyelsesprogram for Brovst, etape 2.

Byfornyelsesprogrammet skal desuden revideres, idet man ønsker at undersøge mulighederne for en eventuel udvidelse af bymidten på baggrund af vedtagelsen af Kommuneplan 2025. Hvis en udvidelse gennemføres, skal det reviderede byfornyelsesprogram også kunne omfatte den del af bymidten, der måtte blive inddraget.

De øgede midler er i det reviderede program fordelt på følgende:

- 67.000 kr. til borgerinddragelse
- 245.000 kr. til kommunens projektleder
- 2.300.000 kr. til mere grønt langs hovedvejen
- 300.000 kr. til gavlmalerier - historier fra Brovst
- 500.000 kr. til Lommeparken
- 500.000 kr. til fællesskaber, Elmevej - pladسدannelse på Elmevej

Igangsættelse af skitse- og dispositionsforslag og projektkommissorium

Det næste skridt i processen er udarbejdelsen af et skitse- og dispositionsforslag for byfornyelsesprogrammet i Brovst, etape 2. Forslaget skal tage udgangspunkt i det reviderede byfornyelsesprogram og forventes sendt i udbud til landskabsarkitekter i foråret 2026.

Der kan ske justeringer i budgettet, hvis skitse- og dispositionsforslaget medfører behov for ny prioritering.

Til styring af processen og projektet som helhed er der udarbejdet et projektkommissorium, jf. bilag 3 - projektkommissorium. Kommissoriet fastlægger projektets formål, organisering, roller og ansvar, samt rammer for økonomi og tidsplan. Det fungerer som et styringsværktøj, der sikrer klarhed, koordinering og lokal forankring gennem hele projektforsløbet.

Tidsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 2. marts 2026.

Økonomiudvalget den 18. marts 2026.

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026.

Retsgrundlag

Byfornyelsesloven - LBK nr. 794 af 27/04/2021.

Budgetmæssige konsekvenser

Jf. Byfornyelseslovens § 7 kan staten refundere op til 60 pct. af kommunalbestyrelsens udgifter efter § 6, såfremt kommunalbestyrelsen har fået tildelt en statslig udgiftsramme til byfornyelse, jf. § 94, stk. 1.

Områdefornyelsen har et budget på 9.912.000 kr.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Borgerinddragelse indgår som en del af udarbejdelsen af skitse- og dispositionsforslaget.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender,

- at det reviderede byfornyelsesprogram for Brovst, etape 2 godkendes.
- at projektkommissorium for byfornyelse i Brovst, etape 2 godkendes.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 2. marts 2026, punkt 23:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 76:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Imod stemmer Liberal alliance (1).

Bilag

Revideret byfornyelsesprogram for Brovst, etape 2

Projektkommissorium for byudvikling i Brovst, etape 2

Punkt 51: Godkendelse af justerede principper for ressourcetildeling til juniormesterlære

00.30.02-G01-1-25

Beslutningstema

Godkendelse af justerede principper for ressourcetildeling til skoler med juniormesterlære.

Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 28. januar 2026, at forslag til principper for juniormesterlære sendes til udtalelse på hos de tre berørte skoler - Fjerritslev Skole, Jetsmark Skole og Saltum Skole.

Skolebestyrelserne på de tre skoler har i perioden fra den 29. januar til den 19. februar haft mulighed for at fremsende deres udtalelser. Forvaltningen har modtaget udtalelser fra de tre skolebestyrelser.

I samme periode har forslaget været behandlet i ForvaltningsMED under Børne- og Familieforvaltningen med henblik på at kvalificere sagen om forslag til principper for ressourcetildeling til juniormesterlære med virkning fra skoleåret 2026/27.

Forslag til principper for tildeling til juniormesterlære

Juniormesterlære er et af elementerne i Folkeskolens Kvalitetsprogram. I Jammerbugt Kommune besluttede Kommunalbestyrelsen på mødet den 27. februar 2025 at udbyde juniormesterlære på tre skoler; Saltum Skole, Fjerritslev Skole og Skolecenter Jetsmark.

I den nuværende model får de tre skoler den samme budgettildeling baseret på den gennemsnitlige budgettildeling til en klasse i overbygningen (klassetildeling og elevtildeling). Det svarer i den nuværende model til 1.082.226 kr. til hver af de tre skoler, som dermed er uafhængig af elevtallet. Beslutningen om tildelingen af økonomi til juniormesterlære blev taget, inden der var kendskab til det faktiske elevtal i juniormesterlære på hver af de tre skoler, idet eleverne ikke kunne nå at vælge tilbuddet inden ressourceudmeldingen til det nye skoleår.

I forslaget behandles juniormesterlæreklasser overvejende på linje med almene klasser. Det betyder, at det foreslås, at skolerne modtager en klassetildeling for hver juniormesterlæreklasse, uanset antallet af elever på klassetrinnet i juniormesterlære, hvilket svarer til 613.755 kr. per klasse.

Det er tilladt at lave holddeling i 49 pct. af tiden på tværs af juniormesterlæreklasserne og almenklasser på en skole, så længe klassekvotienten på 28 elever overholdes. Derfor reduceres den ene klassetildeling med 49 pct., hvis holddeling er mulig. Det svarer til en budgetreduktion på 300.740 kr.

Derudover foreslås en elevtildeling til eleverne i juniormesterlæreklasserne på linje med elevtildelingen til de øvrige klasser. For hver elev i juniormesterlære på hver af skolerne, tildeles en fuld elevtildeling på 29.970 kr., altså både elevtildelingen til alle elever på almenområdet og den elevafhængige tildeling per elev over 70 elever.

Opsummering af udtalelserne fra skolebestyrelserne

- Skolebestyrelsen ved Saltum Skole tilslutter sig forslaget til justering af tildeling af ressourcer til juniormesterlære.
- Skolebestyrelsen ved Jetsmark Skole bemærker, at juniormesterlære fungerer rigtig godt med en økonomi, der kan håndtere et stigende antal elever.
- Skolebestyrelsen ved Jetsmark Skole bemærker endvidere, at det samtidig er vigtigt at sikre, at ressourcer og prioriteringer på hele skolen understøtter trivsel og læring på tværs af alle klassetrin.

- Skolebestyrelsen ved Fjerritslev Skole anerkender intentionen om at skabe en mere ensartet og gennemsigtig tildelingsmodel på tværs af skolerne, og ser positivt på ønsket om større klarhed i sammenhængen mellem elevtal og økonomi.
- Skolebestyrelsen ved Fjerritslev Skole anbefaler, at modellen tilpasses ud fra det løbende optag på juniormesterlæreordningen i løbet af skoleåret. Dette ved at lade midlerne følge eleven, eller igennem efterreguleringer.
- MED-udvalget på Fjerritslev Skole vurderer, at den foreslåede model vil give skolen bedre muligheder for at understøtte og udvikle tilbuddet.
- MED-udvalget på Fjerritslev skole bemærker, at en fremtidig model bør indeholde en mekanisme, der tager højde for det løbende elevoptag, eksempelvis gennem efterreguleringer.

De samlede udtalelser fremgår af bilag.

Administrationens bemærkninger til de modtagne udtalelser

Det anerkendes på tværs af de tre skoler, at forslag til justerede principper for ressourcetildeling til juniormesterlære skaber en ensartet og gennemsigtig ramme for drift af tilbuddet.

Der er en særlig opmærksomhed fra bestyrelsen og MED-udvalget på Fjerritslev skole på mulighederne for at regulere ressourcen, idet der løbende kan optages elever til ordningen. I den sammenhæng skal det bemærkes, at modellen sikrer en årlig regulering ud fra elevtallet pr. 15. marts forud for kommende skoleår. Dette i lighed med principperne for tildeling af midler til det øvrige almenområde. Administrationen vurderer ikke, at der særlige forhold, der taler for at gøre op med dette princip i forbindelse med juniormesterlære.

Samlet set vurderes det ikke, at udtalelserne giver anledning til ændringer af forslag til justerede principper for ressourcetildeling til juniormesterlære.

Tidsplan

Børne- og Familieudvalget den 2. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2026

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Forslaget til principper for ressourcetildeling har været behandlet i ForvaltningsMED Børne- og familieforvaltningen den 3. februar. Det fremgår heraf, at medarbejdersiden anerkender, at organiseringen af juniormesterlære i Jammerbugt Kommune, hvor juniormesterlære foregår i selvstændige klasser, giver god mening. Erfaringerne viser, at nuværende organisering er det, der giver bedst mulighed for fleksibilitet og stabilitet i såvel skolernes planlægning som for skolens øvrige klasser. Det fremgår videre, at medarbejdersiden bemærker, at muligheden for holddeling giver en fleksibilitet, der sikrer at ressourcerne bør være tilstrækkelige.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til principper for ressourcetildeling til juniormesterlære.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalg, den 2. marts 2026, punkt 16:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 78:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udtalelse fra skolebestyrelsen og MED-udvalg på Fjerritslev Skole

Udtalelse fra skolebestyrelsen på Saltum Skole

Udtalelse fra skolebestyrelsen på Jetsmark Skole

Punkt 52: Godkendelse af afrapportering på pædagogisk tilsyn

28.06.08-K08-1-24

Beslutningstema

Godkendelse af afrapportering på pædagogisk tilsyn med kvaliteten på dagtilbudsområdet i 2024 og 2025.

Sagsbeskrivelse

Baggrund for pædagogisk tilsyn i Jammerbugt Kommune

Ifølge Dagtilbudsloven har Jammerbugt Kommune pligt til at føre tilsyn med det pædagogiske indhold i de enkelte dagtilbud og private pasningsordninger. Formålet med det pædagogiske tilsyn er, i henhold til den politisk besluttede tilsynsramme, todelt. Tilsynets skal dels fungere som en kontrol i henhold til Dagtilbudslovens §5, som på vegne af kommunalbestyrelsen skal tilse, om Dagtilbudsloven og de kommunale politikker og retningslinjer overholdes. Dels skal det pædagogiske tilsyn fungere som middel til dialog mellem forvaltningen, medarbejderne og forældrerepræsentanter i dagtilbud omkring en udviklingsorienteret praksis, der skaber de bedste vilkår for et godt børneliv med læring, udvikling, trivsel og omsorg. Det er væsentligt i denne proces, at de ældste børnehavebørn inddrages via redskabet "Spørge Børge", hvor børnenes perspektiver indgår i grundlaget for dialogen.

Denne ramme politisk, besluttet på Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2022, er vedtaget med henblik på at sikre inddragelse og dialog. Tilsynsgrundlaget er udarbejdet med afsæt i det pædagogiske grundlag og efter input fra medarbejdere og ledere på både det kommunale og private område.

Tilsynsrammen

Der føres pædagogisk tilsyn med alle dagtilbud og private pasningsordninger, hvor der indgår kommunal finansiering. Det vil sige:

- Kommunale daginstitutioner
- Private institutioner
- Kommunal dagpleje
- Private pasningsordninger

I Jammerbugt Kommune udføres der hvert andet år et anmeldt tilsyn og i det efterfølgende år et uanmeldt tilsyn i daginstitutioner. I dagplejen og hos private pasningsordninger er der et årligt anmeldt og et årligt uanmeldt tilsyn.

Alle kommunale og private institutioner samt kommunale dagplejere og private børnepassere har haft både uanmeldte og anmeldte tilsyn i løbet af 2024 eller 2025.

Kort om tilsynet

Processen for afvikling af tilsynene er beskrevet i afrapporteringen.

Pædagogisk tilsyn udføres på institutionsområdet af en pædagogisk konsulent, og i dagplejen (inkl. private pasningsordninger) udføres det af en dagplejepædagog/leder af dagplejen. Dette i henhold til det politisk godkendte tilsynsgrundlag.

Tilsynsrapporten er udarbejdet på baggrund af både kvalitative og kvantitative data, indsamlet i 2024 og 2025, på det samlede dagtilbudsområde. For både institutioner og dagplejere/private pasningsordninger besvares spørgsmål om det pædagogiske læringsmiljø og rammevilkår (strukturel og proceskvalitet). Derudover udføres der observationer på den pædagogiske praksis både ved anmeldte og uanmeldt tilsyn.

Overordnet vurdering af kvaliteten på dagtilbudsområdet

Rapportens indhold vil afspejle den generelle kvalitet i kommunale og private institutioner samt i dagplejen og private pasningsordninger. Tilsynet med dagplejen tilskriver, at der efter hvert besøg foretages en vurdering. I tilsynet med daginstitutioner foretages der en samlet vurdering på baggrund af både det uanmeldte og det anmeldte tilsyn.

Vurderingerne sker ud fra kvalitetskategorier, der er udarbejdet af VIVE, det nationale forsknings- og analysecenter for velfærd, i forbindelse med de nationale undersøgelser om kvalitet i daginstitutioner. Dette for at skabe sammenhæng mellem kvalitetsvurderingerne på dagtilbudsområdet og de nationale vurderinger på området. Kvaliteten vurderes på en fem-trinsskala fra 'ringe kvalitet' til 'høj kvalitet'.

Tilsynet har på det kommunale område vurderet fire institutioner med høj kvalitet, 11 institutioner med god kvalitet og fem institutioner med tilstrækkelig kvalitet. Ingen institutioner er vurderet til en utilstrækkelig eller ringe kvalitet. Dog har en institution været under ekstra tilsyn i 2025, grundet en forældrehenvendelse med bekymring for den pædagogiske praksis. Forvaltningen udarbejdede en udviklingsplan som blev fulgt tæt. Det er tilsynets vurdering, at ledelse og medarbejdere i samarbejde har sikret den gode kvalitet.

Tilsynet har på det private område vurderet en institution med høj kvalitet, 12 institutioner med god kvalitet og to institutioner med tilstrækkelig kvalitet. Ingen institutioner er vurderet til en utilstrækkelig eller ringe kvalitet. En institution har på baggrund af et uanmeldt observationstilsyn i 2024 været pålagt et skærpet tilsyn og en institution har på baggrund af anmeldt tilsyn i 2025 fået udarbejdet en udviklingsplan efter observation og et dialogmøde. I begge tilfælde var der bekymring for den pædagogfaglige tilgang til praksis. Tilsynet er i proces med afvikling af opfølgende møder omkring udviklingsplanen.

For de kommunale dagplejere viser tilsynet, at der ved 148 tilsynsbesøg er vurderet Høj kvalitet, ved 57 tilsynsbesøg God kvalitet mens 5 tilsynsbesøg har før til en vurdering af Tilstrækkelig kvalitet. Der er ikke vurderet Utilstrækkelig kvalitet hos dagplejere. I den kommunale dagpleje er der i to tilfælde udarbejdet udviklingsplaner med ekstra tilsyn. Begge tilfælde var med baggrund i henvendelser fra forældre med bekymring omkring det pædagogiske læringsmiljø. I begge tilfælde kan tilsynet konstatere, at der er sikret god kvalitet.

Ved tilsynet hos de private pasningsordninger er der 37 vurderinger af Høj kvalitet. Der er 23 med God kvalitet mens 3 vurderes som Tilstrækkelig kvalitet. Der er ingen private pasningsordninger vurderet til utilstrækkelig kvalitet. Ved en privat pasningsordning har der været et ekstra tilsyn og udarbejdet udviklingsplan. Dette på baggrund af en henvendelse fra en børnehave med bekymring om det pædagogiske læringsmiljø ved overgange. Der er efterfølgende sikret bedre kvalitet i læringsmiljøet.

Forvaltningen vurderer generelt, at kvaliteten er tilfredsstillende på tværs af det samlede dagtilbudsområde, samt at kvaliteten i langt de fleste tilfælde vurderes som værende god. Der ses samtidigt en positiv udvikling, hvor medarbejdere og ledere i praksis i dialog med tilsynet har løftet kvaliteten, hvor det har været påkrævet.

I forbindelse med 'den nationale undersøgelse af kvalitet i dagtilbud' følges udviklingen fremadrettet med henblik på at vurdere, om kvaliteten forbedres både på enhedsniveau og generelt.

Tidsplan

Børne- og Familieudvalget den 2. marts 2026

Økonomiudvalget den 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen den 24. marts 2026

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven §5 og §5 stk. 2. hvoraf det fremgår, at Kommunalbestyrelsen minimum hvert andet år skal offentliggøre en tilsynsrapport for hver enkelt daginstitution og institutionslignende puljeordning.

Indstilling

Børne- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender Afrapportering på pædagogiske tilsyn i perioden 2024 og 2025.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalg, den 2. marts 2026, punkt 17:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 79:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Vurderet kvalitet på institutionsniveau 2024-25

Tilsynsrapport for 0-6 års området i Jammerbugt Kommune 2024-2025.docx

Punkt 53: Godkendelse af samarbejdsaftale med TrygFonden

00.17.15-A00-1-26

Beslutningstema

Godkendelse af formel samarbejdsaftale med TrygFonden om Alle unge med / flere unge i fritidsjob.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune er sammen med tre andre nordjyske kommuner udpeget som partnerkommune i TrygFondens nordjyske initiativ Alle unge med.

Initiativet skal hjælpe udsatte unge mellem 13-17 år i fritidsjob, for at styrke de unges tilknytning til arbejdsmarkedet og dermed mindske risikoen for, at de unge havner uden for arbejdsmarkedet.

Med initiativet følger 23,9 mio. kr., hvoraf Jammerbugt Kommune er tildelt 5,4 mio. kr. Den økonomiske støtte gives til kommunen til at udvikle indsatsen for fritidsjob. Midlerne kan fx bruges til lønninger til fritidsjobambassadører, opkvalificering af medarbejdere og civilsamfundsaktører, mentorordninger, træningsbaner på arbejdspladserne, etablering af digitale platforme m.v., der understøtter samarbejdet om fritidsjob.

Midlerne er således ikke bundet til bestemte aktiviteter men skal anvendes til, at flere af de udsatte unge får et fritidsjob. Der stilles ikke krav til en særlig profil for budgettering af midlerne i den samlede periode, men midlerne skal dække hele indsatsperioden, som løber fra og med 2026 til og med 2028. Tilskuddet er omfattet af reglerne om fondsmoms, hvorfor der vil skulle betales 17,5% af beløbet i moms.

Økonomiudvalget godkendte den foreløbige samarbejdsmodel på sit møde den 20. august 2025, og godkendte samtidig organisering af samarbejdet i en tværgående styregruppe bestående af:

- Myndighedschef i SSB
- Chef for Skole- og dagtilbud
- Familie- og forebyggelseschef
- Erhvervschef
- Faglig leder for virksomhedsteam Jammerbugt
- Faglig leder for UU-teamet
- Konsulent i SSB

Samarbejdet med TrygFonden om Alle unge med indgår som en af indsatserne under Ungeløftet.

Styregruppen har afholdt en udviklingsworkshop med deltagelse af nøglepersoner fra de tre medvirkende forvaltninger, og det indledende arbejde med formulering af mål og indsatsplaner er nu beskrevet i en formel samarbejdsaftale med bilag, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Disponering af de tildelte midler er drøftet i styregruppen med input fra workshopdeltagerne og vil omfatte:

- Frikøb / ansættelse af ca. to årsværk til den opsøgende indsats hos arbejdsgivere og til opsporing af unge i målgruppen
- Projektledelse
- Kommunikationsaktiviteter, videokampaner, hjemmeside
- Workshops / mødeaktivitet for relevante medarbejdere og de øvrige deltagerkommuner

Tidsplan

Børne- og Familieudvalget 02.03.2026

Job- og Socialudvalget 04.03.2026

Kultur,- Fritids- og Landdistriktsudvalget 05.03.2026

Økonomiudvalget 18.03.2026

Kommunalbestyrelsen 26.03.2026

Budgetmæssige konsekvenser

Se sagsbeskrivelse. Det forventes at udgifterne til implementering af aftalen med TrygFonden kan afholdes inden for de tildelte midler.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen, Børne- og Familieforvaltningen og Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, Børne- og Familieudvalget og Job- og Socialudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender samarbejdsaftalen med TrygFonden.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalg, den 2. marts 2026, punkt 19:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Job- og Socialudvalg, den 4. marts 2026, punkt 19:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Merete Fuglsang Hansen og Malou Skeel.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalg, den 5. marts 2026, punkt 17:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 80:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Samarbejdsaftale - Alle unge med - TrygFonden

Bilag til samarbejdsaftale - Alle unge med - Trygfonden

Punkt 54: Godkendelse af horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland

00.30.00-A00-1-25

Beslutningstema

Godkendelse af horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland vedr. kommunal drift af akutsygepleje og patientrettet forebyggelse.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med implementering af Sundhedsreformen overgår ansvaret for fire kommunale opgaveområder til Region Nordjylland fra den 1. januar 2027. Det drejer sig om akutsygeplejen, sundheds- og omsorgspladser, specialiseret rehabilitering og patientrettet forebyggelse. På hvert af de fire opgaveområder er der mulighed for at lave såkaldte horisontale samarbejdsaftaler mellem region og kommune. Formålet med en horisontal samarbejdsaftale er, at kommunen kan stå for den fortsatte drift af et opgaveområde i en samarbejdskonstruktion med regionen. På den måde kan aftalerne medvirke til at sikre Sundhedsreformens intentioner om et nært og sammenhængende sundhedsvæsen.

I dialog og forhandling med Region Nordjylland er der opnået enighed om udkast til to horisontale samarbejdsaftaler, hvor henholdsvis patientrettet forebyggelse og akutsygeplejen fortsat driftes af Jammerbugt Kommune. De to øvrige opgaveområder, specialiseret rehabilitering og sundheds- og omsorgspladser, overgår til drift i Region Nordjylland fra den 1. januar 2027.

Indhold af aftaler

I de vedlagte horisontale samarbejdsaftaler er Region Nordjyllands og Jammerbugt Kommunes samarbejde om driften af de to opgaveområder nærmere beskrevet.

Den horisontale samarbejdsaftale er formuleret som en hensigtserklæring, der ikke beskriver lokale samarbejdsdetaljer, og således kan anvendes som fælles aftale med alle 7 kommuner. Den bygger på et fælles ønske om at skabe et velfungerende og ensartet samarbejde på tværs af Region og alle 7 kommuner i Sundhedsråd Limfjorden. I dialogerne med Region har Jammerbugt Kommune og flere andre kommuner indskærpet opmærksomheden på særligt to områder i samarbejdet om akutsygeplejen, som ikke er med i selve horisontalaftalen.

- IT-systemer og dokumentation. Der er nedsat en tværsektoriel arbejdsgruppe med deltagelse af regionen og to kommunale repræsentanter fra henholdsvis Kura og Nexus omsorgssystem.
- Visitation til akutsygepleje. Kommunerne og almen praksis vil blive inddraget i arbejdet med at sikre en visitation der sikrer det gode patientforløb.

Aftalen som en hensigtserklæring

Aftalerne er, som ovennævnte illustrerer udformet på et overordnet niveau, hvor ikke alle detaljer i samarbejdet endnu er beskrevet. Aftalerne skal derfor forstås som en hensigtserklæring om at indgå et samarbejde, hvor myndighedsopgaven varetages af regionen, og driften varetages af kommunen.

Det fremgår af aftalen, at der frem mod aftalernes ikrafttrædelse den 1. januar 2027 skal udarbejdes uddybende retningslinjer i samarbejde med Region Nordjylland, hvor de nærmere detaljer for samarbejdet fastlægges (f.eks. vedrørende konkret visitation, dokumentation, arbejdsgange mv.). Såfremt de to horisontale samarbejdsaftaler godkendes, fortsætter forvaltningen dialogen med Region Nordjylland om disse uddybende administrative retningslinjer for samarbejdet.

Beslutningsproces

Jammerbugt Kommune har på møde i SSU den 3. februar, ØKU den 11. februar og endelig i KMB den 26. februar drøftet det foreliggende udkast til opgaveflyt og godkendt, at dette anvendes i det videre arbejde. På de samme møder har Kommunalbestyrelsen samtidig bemyndiget administrationen til at forhandle udkast til horisontale samarbejdsaftaler med Region Nordjylland. Denne sagsfremstilling skal læses i den sammenhæng.

Sundhedsråd Limfjorden har på møde den 2. marts 2026 indstillet begge aftaler til kommunal godkendelse (OBS - forbehold for behandlingen den 2. marts 2026).

Sideløbende med den kommunale godkendelsesproces behandles aftalen politisk i Region Nordjylland med endelig godkendelse i Regionsrådet den 23. marts 2026. Dette med henblik på at en gensidigt godkendt aftale kan fremsendes til

Indenrigs- og Sundhedsministeriet senest den 1. april 2026 (denne deadline for indgåelse af horisontale samarbejdsaftaler er fastsat nationalt).

Håndtering af to øvrige opgaveområder

Opgaveområderne specialiseret rehabilitering og sundheds- og omsorgspladser overgår til drift i Region Nordjylland fra den 1. januar 2027. Der skal i den forbindelse udarbejdes delingsaftaler, som beskriver, hvad der skal overføres (medarbejdere, bygninger mv.) fra kommunen til Region Nordjylland som en del af opgaveoverdragelsen. Disse delingsaftaler kører efter en anden tidsplan end de horisontale samarbejdsaftaler. Kommunen skal senest den 1. maj 2026 fremsende et udkast til delingsaftale til regionen, hvorefter region og kommune senest den 1. juli 2026 skal have opnået enighed om delingsaftalen. Delingsaftalerne behandles derfor i en separat proces.

Tidsplan

Sundheds- og Seniorudvalget 03.03.2026

Økonomiudvalget 18.03.2026

Kommunalbestyrelsen 26.03.2026

Retsgrundlag

Sundhedsreformen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Ikke relevant.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Sundheds- og Seniorudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen;

- at godkende horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om akutsygepleje.
- at godkende horisontal samarbejdsaftale med Region Nordjylland om patientrettet forebyggelse.

Beslutning fra Sundheds- og Seniorudvalg, den 3. marts 2026, punkt 16:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Merete Fuglsang Hansen.

Per Halsboe-Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 81:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Jammerbugt Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for patientrettet forebyggelse

Jammerbugt Kommune - Horisontal samarbejdsaftale for akutsygepleje

Punkt 55: Orientering om magtanvendelse i 2025

27.66.00-A00-1-26

Beslutningstema

Orientering om magtanvendelse i 2025, på Jammerbugt Kommunes plejecentre og botilbud. Områdeleder Jakob Tymn-Andersen deltager i behandlingen af punktet på Sundheds- og Seniorudvalgets og Job- og Socialudvalgets møder.

Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelsen orienteres en gang årligt om alle sager vedrørende magtanvendelse foretaget på voksenområdet. Opgørelsen dækker over magtanvendelser der er udført i både kommunale og private plejecentre og botilbud, hvor Jammerbugt Kommune er handlekommune.

Magtanvendelses indberetninger i 2025 Opgørelsen er delt i 2, hvor der skelnes mellem akut fastholdelse og forhåndsgodkendte magtanvendelser.

Nye magtanvendelsesregler 2025:

Folketinget har den 4. juni 2024 vedtaget et lovforslag om ændring af reglerne. Ændringerne trådte i kraft den 1. juli 2024. Enkelte ændringer trådte dog først i kraft den 1. januar 2025. De nye regler ændrer ikke på de grundlæggende forudsætninger for magtanvendelse i serviceloven § 124, som fastlægger, at:

- Magtanvendelse skal begrænses til det absolut nødvendige
- Indgreb må aldrig erstatte omsorg, pleje og socialpædagogisk bistand
- Magtanvendelse skal udøves så skånsomt og kortvarigt som muligt, og med størst mulig hensyntagen til den pågældende og andre tilstedeværende, således at der ikke forvoldes unødige krænkelse eller ulempe

Med indførelsen af nye regler er der indført mulighed for øget brug af magt i situationer, hvor det vurderes at være nødvendigt af personalet. Eksempelvis fysisk guidning af borger, hvor det vurderes at være for at sikre borgers værdighed og trivsel. Dette betragtes ikke længere som en magtanvendelse. Det samme gør sig gældende ved epilepsialarmer. Reglerne ændrer dog ikke på, at magt ikke må erstatte socialpædagogisk bistand.

Ved indførelsen af nye regler for magtanvendelse i 2024 og 2025 ses der et betydeligt fald i indberetninger for akutte magtanvendelser. Der var i 2024 18 akutte magtanvendelser registeret, hvor der i 2025 er indberettet 9 akutte magtanvendelser.

Dette skyldes i høj grad et stort fokus på forebyggelse, samt nye regler for magtanvendelse, fra de enkelte tilbud med understøttelse fra chefkonsulent i forvaltningen. Alle kommunale tilbud gennemgår årligt reglerne for magtanvendelse samt undervises i konflikthåndtering. Ligeledes har der i 2025 været et stort fokus på forråelse, hvor selve kernen i kulturen omkring håndtering af konflikter var i fokus.

Ved undervisning på de kommunale tilbud har der været særlig opmærksomhed på 3 centrale principper når der anvendes magt:

Mindsteindgrebsprincippet: Dette princip betyder, at magt kun må anvendes, når der ikke er andre mindre indgribende muligheder. Hvis en opgave kan løses på en mildere eller mindre indgribende måde, bør denne metode anvendes først. Magtanvendelse skal være sidste udvej, når andre tilgange (f.eks. dialog, støtte eller rådgivning) ikke har været tilstrækkelige.

Proportionalitetsprincippet: Proportionalitetsprincippet kræver, at magtanvendelsen står i rimeligt forhold til den situation, man står overfor. Det vil sige, at det er nødvendigt at vurdere, om magtens omfang er passende i forhold til borgerens adfærd, eller den risiko der er til stede. Magt bør kun anvendes i et omfang, der er nødvendigt for at opnå målet og ikke være mere indgribende end nødvendigt.

Skånsomhedsprincippet: Skånsomhedsprincippet handler om at udvise respekt og omtanke for borgeren, når magt anvendes. Det betyder, at magtanvendelsen skal ske så skånsomt som muligt og på en måde, der minimerer eventuelle fysiske og psykiske skader. Det er vigtigt at tage hensyn til borgerens værdighed og sikkerhed, så magt anvendes på en måde, der er så lidt belastende som muligt.

Dette for at begrænse brug af magt over for borgere i tilbuddene til det absolut mindst mulige. Borgernes personlige frihed er ukrænkelig jf. §71 i grundloven. Der har i perioden været fortaget 1 ulovlig magtanvendelse, som ikke levede op til de tre grundlæggende principper. I dette tilfælde har forvaltningen sikret ekstra undervisning om brug af magt, samt supervision til personalet.

Forhåndsgodkendte magtanvendelser 2025

I 2025 er der primært tale om ansøgninger om brug af velfærdsteknologi, brug af stofseler samt fastholdelse i hygiejne situationer overfor borgere med demens. Der er i 2025 søgt om forhåndsgodkendelse til 6 borgere, hvor der i 2024 var 11 ansøgninger om forhåndsgodkendelse.

Samarbejde på tværs mellem voksen-handicap og plejecentre

Forvaltningen har i 2025 haft et øget fokus på at skabe synergi mellem de to områder, hvor man står over for de samme udfordringer med særligt komplekse borgere. Især på demensområdet har der været behov for et større samarbejde. Eksempelvis har magtanvendelseskonsulent været på flere besøg på plejecentre, hvor der har været indskrevet borgere med problemskabende adfærd. Dette har medvirket til en bedre forståelse for borgers adfærd, samt medvirket til at ændre pædagogisk tilgang til borger.

Ligeledes har magtanvendelseskonsulent afholdt flere tema-møder med personalet på plejecentre i forhold til magtanvendelsesregler og konflikthåndtering. Dette har medvirket til at personalet i de enkelte situationer har følt sig bedre klædt på til at løse konflikterne uden brug af magt.

Beslutning fra Sundheds- og Seniorudvalg, den 3. februar 2026, punkt 10:

Sagen udsættes til næste SSU møde.

Beslutning fra Job- og Socialudvalget, den 4. februar 2026, punkt 15:

Udsat.

Afbud fra Mette Vestenbæk og Peter Thellufsen.

Tidsplan

Sundheds- og Seniorudvalget 03.03.26

Job- og Socialudvalget 04.03.26

Økonomiudvalget 18.03.26

Kommunalbestyrelsen 26.03.26

Retsgrundlag

Jf. § 15 BEK nr. 1239 af 22/11/2019, følger Kommunalbestyrelsen udviklingen i anvendelsen af magt og andre indgreb i den personlige frihed over for de borgere, som Kommunalbestyrelsen er ansvarlig for, jf. §§ 9 og 9 b i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område. Dette sker med henblik på en vurdering af behovet for opfølgning.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Ikke relevant.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen fremsender sagen til Kommunalbestyrelsens orientering.

Beslutning fra Sundheds- og Seniorudvalg, den 3. marts 2026, punkt 13:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Afbud fra Merete Fuglsang Hansen.

Beslutning fra Job- og Socialudvalg, den 4. marts 2026, punkt 18:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Afbud fra Merete Fuglsang Hansen og Malou Skeel.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 18. marts 2026, punkt 82:

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at tage sagen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.