

REFERAT Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget til 31.12.25 d. 13-08-2020

Mødedato Torsdag d. 13. august 2020 kl. 13:00

Mødested Sport & Kulturcenter Brovst, Damengvej 2, Brovst

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med Lokalhistorisk Samråd.....	3
Dialogmøde med Kulturelt Samvirke 2020.....	4
Dialogmøde med Handicaprådet.....	5
Dialogmøde med Folkeoplysningsudvalget.....	6
Udmøntning af rammebevilling på det lokalhistoriske område 2020.....	7
Godkendelse af revideret partnerskabsaftale med socialøkonomiske virksomheder.....	9
Gjøl - et af de '10 hemmelige steder' - ansøgning maj 2020, GENBEHANDLING.....	11
Spil Dansk 2020.....	13
Orientering om status på Jammerbugt Kommunes indsats på området sundhedsfarlige og faldefærdi	15
Budget 2021.....	18
Orientering fra forvaltningen.....	20
Orientering fra formand og medlemmer.....	21
Lukket: Orientering om køb af faldefærdigt hus til nedrivning på tvangsauktion.....	22
Lukket: Tilskud til nedrivning.....	23
Lukket: Tilskud til nedrivning.....	24
Lukket: Tilskud til nedrivning.....	25
Lukket: Køb og nedrivning af gammelt vandværk.....	26

Punkt 70: Dialogmøde med Lokalhistorisk Samråd

20.00.00-G01-8-20

Beslutningstema

Dialogmøde med Lokalhistorisk Samråd 2020 kl. 13.00 - 13.45.

Sagsfremstilling

Lokalhistorisk Samråd har på seneste møde drøftet hvilke emner, som Lokalhistorisk Samråd ønsker at drøfte med Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget. Samrådet er godt på vej i forhold til at nå et flot niveau på korrekt opbevaring, korrekt arkivering, uddannelsesniveau samt spændende og nye måder og medier at formidle på og igennem.

Følgende emner ønskes drøftet:

Kort status for igangværende tiltag:

- Arkivlederuddannelsen - der mangler nr. IV og V inden alle moduler er udbudt i denne omgang.
- Syrefri og korrekt opbevaring. Pluklageret er meget brugt og der forventes en reduktion i forbruget i løbet af nogle år.
- Samarbejde med Det Danske Filminstitut.

Nye fokusområder:

- Andre miniuddannelser - bl.a. uddannelse i at lave hjemmesider.
- Hvordan sikres det, at der fortsat og fremover er frivillige med interesse for feltet og som vil arbejde med at arkivere og formidle?
- Samarbejdet på tværs i hele Jammerbugt Kommune ønskes bundet endnu tættere sammen. Hvad kan vi lære af hinanden? Der er forskellige styrkepunkter i forskellige områder af kommunen. Nogle er eksempelvis stærke på opbevaring og på at have flotte Egnssamlinger, andre er mere stærke på formidling og arrangementer. Lad os få udbredt og fortalt om "Best practice", så alle kan blive bedre og det kan blive endnu mere attraktivt at beskæftige sig med lokalhistorie.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender emnerne til drøftelse mellem Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Lokalhistorisk Samråd.

Beslutning

Birgit Kold deltog ikke i dette punkt.

Drøftet.

Punkt 71: Dialogmøde med Kulturelt Samvirke 2020

20.00.00-G01-7-20

Beslutningstema

Dialogmøde med Kulturelt Samvirke 2020 kl. 14.00 - 14.45.

Sagsfremstilling

Kulturelt Samvirke har på seneste møde drøftet hvilke emner, som Kulturelt Samvirke ønsker at drøfte med Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget.

Følgende emner ønskes drøftet:

- Kulturelt Samvirke vil gerne arbejde for, at kunst og kultur indtænkes mere i flere aspekter af Jammerbugt Kommunes virksomhed. Bl.a. finder man kultur og sundhed som en interessant kombination, der kan bidrage til større livskvalitet for mange borgere.
- Kulturelt Samvirke vil gerne spille med i "Jammerbugt som bedste Fritidskommune" og tænker, at man eksempelvis kan arbejde på, at flere ensomme, ældre, syge og andre kan deltage i de mange spændende og gode kunst- og kulturaktiviteter, der allerede foregår i Jammerbugt Kommune.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender emnerne til drøftelse mellem Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Kulturelt Samvirke.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 72: Dialogmøde med Handicaprådet

27.69.48-P35-1-19

Beslutningstema

Dialogmøde med Handicaprådet.

Sagsfremstilling

Der afholdes dialogmøde med Handicaprådet med det formål at drøfte en række aktuelle emner på handicapområdet.

Handicaprådets ønsker til dagsordensemner:

- Tilgængeligheden i forbindelse med den gamle retsbygning i Fjerritslev,- da flere arrangementer afholdes her.
- Adgang for alle til naturen – der er lavet mange lokale tiltag med skovstier m.m., - Handicaprådet savner i den forbindelse en samlet oversigt over tilgængeligheden.
- Er der tænkt på tilgængeligheden ved kommunestøttede projekter som f.eks. Fosdalen?

Handicaprådet er indbudt til dialogmøde kl. 15.00 - 15.45.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender emnerne til drøftelse mellem Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Handicaprådet.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 73: Dialogmøde med Folkeoplysningsudvalget

18.15.00-G01-6-18

Beslutningstema

Dialogmøde med Folkeoplysningsudvalget, kl. 16.00 - 16.45

Sagsfremstilling

Folkeoplysningsudvalget har på udvalgets seneste møde drøftet hvilke emner, som Folkeoplysningsudvalget ønsker at drøfte med Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget.

Følgende emner ønskes drøftet:

1. Værktøjskasse

I forlængelse af foreningsudviklingskonsulentens virke, kan der etableres en værktøjskasse til foreningerne, som ønsker at fortsætte aktiviteterne og indsatserne. Således kan der søges om støtte til fx udstyr, træner/lederuddannelser og lignende, som sigter på at fremme aktiviteter indenfor de fremtidige formulerede indsatsområder.

2. Fritidslivspulje

Denne pulje tænkes at skulle understøtte aktiviteter, der fremmer den mentale sundhed, læring og dét at man tager et socialt ansvar. Således understøttes både aktiviteter i foreningsregi, aktiviteter i selvorganiserede grupper og aktiviteter blandt øvrige frivillige kultur- og fritidsaktører. Puljen understøtter således arbejdet med at blive "Danmarks bedste fritidskommune". Pulje kan fx støtte:

- Nye initiativer, udviklingsarbejde, samarbejder og aktiviteter, der får flere borgere til at være aktive i deres fritid og dermed styrke deres mentale sundhed og læring samt indgå i fællesskaber.
- Aktiviteter der favner borgere med lav deltagelse i fællesskabsaktiviteter i deres fritid, fx idræts-, kultur- og foreningsdeltagelse samt generel lav samfundsdeltagelse i øvrigt.

3. Venskabsbysamarbejde på folkeoplysningsområdet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender emnerne til drøftelse mellem Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Folkeoplysningsudvalget.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 74: Udmøntning af rammebevilling på det lokalhistoriske område 2020

20.00.00-G01-8-17

Beslutningstema

Udmøntning af rammebevilling på det lokalhistoriske område 2020

Sagsfremstilling

Lokalhistorisk Samråd vil meget gerne fortsætte de tiltag og aktiviteter, man allerede er i gang med; Arkivlederuddannelsen samt andre gratis kurser til udbud blandt de frivillige lokalhistoriske aktører, aktuelt Wordpress til at lave hjemmesider, samt et pluklager, der indeholder de vigtigste materialer for at arkivere korrekt, som arkiverne kan hente gratis.

Arkivlederuddannelsen modul IV

Modul IV afvikles 2. og 3. november 2020 og modul V afvikles i foråret 2021. Herefter forventes det, at der holdes en pause på nogle år, indtil der er efterspørgsel på uddannelse igen (når der er kommet nye frivillige til).

Kursus i Wordpress - hjemmesider

Der har længe været et ønske om at få et kursus i at oprette hjemmesider. Der er 11 foreninger, der kan have glæde af at få en hjemmeside eller nytænke deres hjemmeside. Lokalhistorisk Samråd tænker det vil godt med en ensretning i forhold til udbydere og ramme for hjemmesiderne, da man så bedre kan vejlede, udbyde kurser fremadrettet mm. Derfor ønsker man at udbyde et Wordpresskursus i oprettelse af hjemmesider samt opfølgning i at lægge indhold på hjemmesiderne mm. Sammenslutningen af Lokalarkiver udbyder dette kursus samt oprettelse af en hjemmeside for den enkelte forening. Desuden er der gratis support for foreningerne efterfølgende. Der vil være en årlig betaling for hosting på 200 kr. pr. forening. Det foreslås at disse betales samlet sammen med øvrige abonnementer til Arkibas.

Gratis syrefri arkivæsker mv. til arkiverne

Syrefri opbevaring er nødvendig i forhold til en sikker og langtidsholdbar opbevaring af papirer og dokumenter, således at disse kan forblive intakte. Der fås forskellige æsker og kuverter mv. og indkøbet rettes til i forhold til efterspørgslen, så man har de mest brugte artikler. Det forventes, at forbruget falder igen om et par år, når man har fået emballeret den pukke, der ligger. Gratis syrefri opbevaring sikrer, at alle materialer opbevares syrefrit og efter foreskrifterne.

Økonomi

Rammebevilling 2020		
	Udgifter	Indtægter
Allerede disponeret		
Arkibaslicenser	16.000	
Danske Arkiver - medlemsskaber	20.000	
Kulturblad	16.000	
Øster Han Herred Egnssamling	20.000	
Nye ønsker		
Arkivlederuddannelse	50.000	
Syrefri opbevaring	32.000	
Wordpresskursus	26.600	
Stormøde for lokalhistorien	10.000	
Årlig merudgift for hosting (SLA)	2.200	
Lokalhistorisk budget for 2020		200.000
	192.800	200.000

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget godkender brugen af den økonomiske ramme til de foreslåede tiltag.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 75: Godkendelse af revideret partnerskabsaftale med socialøkonomiske virksomheder

24.00.00-A00-1-18

Beslutningstema

Godkendelse af revideret partnerskabsaftale mellem Socialøkonomiske Virksomheder i Jammerbugt Kommune og Jammerbugt Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. maj 2015 Partnerskabsaftale mellem Socialøkonomiske Virksomheder i Jammerbugt Kommune og Jammerbugt Kommune. Aftalen er senere ændret og godkendt af Kommunalbestyrelsen den 21. september 2017.

Følgegruppen for partnerskabet har på sit møde den 22. juni 2020 foreslået en række ændringer af aftalen.

Kriterier for optagelse i partnerskabet er ændret. Der er tale om en indskærpelse af virksomhedens forhold til nærtstående parter. Indskærpelsen er indført som følge af den offentlige debat om ugenomsigtigheden af visse sociale institutioners samarbejde med nærtstående parter.

Til §1A om optagelseskriterier tilføjes:

- Virksomheden skal have en bestyrelse på mindst tre medlemmer. Virksomheden må ikke indgå aftaler/kontrakter med selskaber eller enkeltpersoner, hvor et eller flere bestyrelsesmedlemmer eller disses nærtstående i op- eller nedadstigende linje eller sidelinje har en personlig eller økonomisk interesse i aftalen/kontrakten.

Hertil kommer en konsekvensrettelse af paragrafnumre som følge af ændringer i Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats.

Formålsparagraffen er ligeledes drøftet i følgegruppen. Der er enighed om ikke at arbejde for etablering af flere socialøkonomiske virksomheder der baserer sin drift primært på samarbejde med jobcenter og socialafdeling, idet volumen og kapacitet i de nuværende virksomheder dækker kommunens behov for eksterne leverandører af social- og beskæftigelsesrettede ydelser. Der er derimod mere perspektiv i at øge samarbejdet mellem socialøkonomiske virksomheder og kommercielle virksomheder, bl.a. gennem det nyetablerede Værdijob Erhvervsnetværk. På den baggrund foreslås følgende formulering i formålsparagraffen:

- At udvikle og afprøve modeller for nye typer af socialøkonomiske virksomheder, herunder afknopning fra private virksomheder.

ændret til:

- At udvikle og afprøve samarbejdsmodeller mellem kommercielle virksomheder og socialøkonomiske virksomheder.
- At udvikle og afprøve nye forretnings- og driftsområder for socialøkonomiske virksomheder.

Endelig foreslås §7 om udmeldelse ændret, så en virksomhed der ophører med sit socialøkonomiske virke automatisk udtræder af partnerskabet. Ny formulering af §7 er:

- Ønsker en virksomhed at udtræde af aftalen, skal meddelelse herom ske til følgegruppen. Virksomheder der lukker eller ophører med den socialøkonomiske aktivitet, udtræder automatisk af partnerskabet med virkning fra den dato hvor ophør eller lukning indtræffer. Følgegruppen orienterer kommunalbestyrelsen om udtrædelsen.

Den samlede aftale er nu gennemskrevet med ovenstående ændringer. Desuden er Fonden Nordvirk udskrevet af aftalen, da virksomheden er flyttet til Aalborg Kommune. Ligeledes er Hjortdal Købmand A.M.B.A. udskrevet af aftalen da virksomheden pr. 31. december 2019 er ophørt med sin socialøkonomiske aktivitet.

Jfr. aftalens §6 skal væsentlige ændringer i aftalen godkendes af kommunalbestyrelsen.

Kommunikation

Den reviderede aftale sendes til orientering i Handicaprådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- Fritids og Landdistriktsudvalget, Beskæftigelsesudvalget & Social- og Sundhedsudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender den reviderede aftale med de socialøkonomiske virksomheder.

Social- og Sundhedsudvalget, 11. august 2020, pkt. 72:
Indstillingen godkendt

Afbud fra:
Bøje Holmsgaard Lundtoft

Social- og Sundhedsudvalget, 11. august 2020, pkt. 72:
Indstillingen godkendt

Afbud fra:
Bøje Holmsgaard Lundtoft

Beskæftigelsesudvalget, 12. august 2020, pkt. 45:
Indstillingen godkendt.

Afbud fra:
Winnie Aakjær

Beslutning

Anbefales godkendt.

Bilag

Revideret partnerskabsaftale, juni 2020

Revideret partnerskabsaftale, september 2017

Punkt 76: Gjør - et af de '10 hemmelige steder' - ansøgning maj 2020, GENBEHANDLING

04.21.00-G01-26-20

Beslutningstema

Gjør Kunstforening, Gjør- Borger og Erhvervsforening og Trolde Museet på Gjør søger om 75.000 kr. til projektet "Gjør - et af de '10 hemmelige steder", hvilket svarer til 50% af de samlede projektudgifter.

Sagsfremstilling

Gjør lokalområde er blevet kontaktet af den internationale Land Art artist Thomas Dambo, med forslag om at være med i et nationalt art projekt.

Projektet hedder 'Den store Folkefest' og involverer 10 trolde bygget på hemmelige steder rundt omkring i Danmark. De 10 trolde vil blive forbundet med et eventyr, som man vil kunne finde gennem spor på hjemmesiden www.trollmap.com. Ideen er, at trolde skal vise danskere, hvor smuk Danmark er om sommeren, nu hvor de grundet Covid19, er nødt til at blive hjemme og ikke rejse til fjerne himmelstrøg. Den ene af disse trolde er tiltænkt Gjør.

Thomas Dambo er en internationalt anerkendt Land Art artist. Han arbejder med et troldeunivers, som både overrasker, og som får os mennesker til 'at se' i et perspektiv, som 'de små'. Thomas Dambo arbejder internationalt, men har også tidligere lavet et projekt i Danmark: The Giants, som er 6 store trolde udført i genbrugstræ, de gemmer sig alle i naturskønne områder nær Vest-volden, ved søer og på bakker i Høje-Taastrup, Hvidovre, Rødovre, Albertslund, Vallensbæk og Ishøj.

Kunstneren skulle oprindeligt have arbejdet med internationale troldeprojekter denne sommer, men på grund af Covid19 er disse blevet aflyst, hvorfor han i stedet for planlægger et nationalt projekt. Ud fra bilagsmaterialet fremgår det, at en trolde svarende til den størrelse Gjør har valgt, normalt koster ca. 40.000 euro.

Ansøger oplyser, at de finder projektet i tråd med lokalområdets øvrige arbejde med at udvikle og markedsføre Gjør som Troldeby og Jammerbugten, som stedet, hvor Trolde hører hjemme. Desuden ser ansøger projektet som en unik national og international mulighed, da de får mulighed for at være en del af projektet til en specialpris som følge af den helt særlige situation, som COVID19 har frembragt.

Vækst og Udviklings kommentarer

- Projektet er støtteberettiget i forhold til retningslinjerne, idet projektet er offentligt tilgængeligt.
- I projektet indgår der frivilligt arbejde fra lokale i form af hjælp til selve projekt etableringen (f.eks. at skille paller af samt andre opgaver efter behov)
- Vækst og Udvikling har endnu ikke modtaget lokalsamfundets nye LUP med prioriterede projekter.
- Budgettet er baseret på tilbud og anslåede værdier.
- Det er ønsket at placere Trolde ved Tjærepladsen. Det er vurderingen, at denne placering som udgangspunkt godt kan lade sig gøre. Projektet kræver en byggetilladelse.

Lovgrundlag

Projektet kan støttes i forhold til Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Den ønskede trolde	100.000	
Genbrugstræ (100-150 paller) og nyt konstruktionstræ til inder strukturen	20.000	
Transportudgifter, ophold og forplejning til 6-8 personer i 4-5 dage	30.000	
Søgt Jammerbugt Kommune		75.000
SparNord Fonden		25.000
Lokale sparekasser og banker		25.000
SE Fonden		25.000
	150.000	150.000
Difference	-	
Støtte pct.	50 %	

Ansøger oplyser, at hvis de ikke opnår den fulde finansiering, vil de arbejde med at mobilisere lokale kræfter til at give sponsorater ved f.eks. overnatning og forplejning.

Kommunikation

Landdistriktsrådet anbefaler, at projektet støttes / ikke støttes med følgende kommentarer:
Anbefalinger forelægges til mødet.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget med udgangspunkt i anbefalingen beslutter, hvorvidt projektet skal støttes og i givet fald med hvilket beløb.

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, 11. juni 2020, pkt. 59:
Afbud fra Winnie Aakjær.

Ansøgningen imødekommes med kr. 40.000.

GENBEHANDLING, 13. august 2020:

Ansøger har ikke nået at indsamle den fulde finansiering til projektet indenfor projektets deadline, hvorfor projektet ikke når at blive en del af sommer 2020 projektet "De 10 hemmelige steder". Ansøger er blevet tilbudt om at være med i en forlænget projektplan hvor artisten, Thomas Dambo vil bygge en trolde på Gjøl, når finansieringen og lokation er på plads.

Ansøger anmoder om de kan anvende det bevilligede beløb til den nye projektplan.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget godkender, at det bevilligede beløb kan anvendes til den nye projektplan.

Beslutning

Sagen udsat.

Bilag

Gjøl - et af de '10 hemmelige steder' - ansøgningskema

Bilag til ansøgning - Trolls The Great Story.pdf

Punkt 77: Spil Dansk 2020

20.00.00-G01-11-20

Beslutningstema

Ansøgning om støtte til Spil Dansk 2020

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune har alle år deltaget i Spil Dansk, og der har været mange aktiviteter. Vækst og Udvikling vil igen i år i samarbejde med Kulturskolen tage initiativ til Spil Dansk, og der søges om midler til at gennemføre Spil Dansk 2020. Sidste år måtte vi desværre udskyde tilbuddet til dagtilbuddene, da de var for optagede af kompetenceudvikling til at få plads til Spil Dansk i programmet. Aftale og økonomi fra 2019 til denne aktivitet bruges derfor i 2020.

I år ønskes det at sætte endnu mere fokus på særlige befolkningsgrupper (udover børn) og der udbydes derfor også tilbud til institutioner mm. på sundheds- og handicapområdet. Se beskrivelser nedenfor. Tilbuddene er lavet i samarbejde med Sundheds- og Handicapafdelingen for at sikre, at der udbydes noget, der er efterspørgsel på. Sundheds- og Handicapafdelingen vil desuden gå aktivt ind i at få tilbuddene formidlet og gennemført hos de relevante målgrupper. Der laves to forskellige tilbud, både for at tilgodese forskellige målgrupper, men også for at drage læring af forskellige typer arrangementer og samarbejdet med forskellige borgermålgrupper.

I år påtænkes følgende arrangementer og initiativer:

- **MUSIK & LIVSKVALITET** Her tilbydes to forskellige arrangementer; en glad musikalsk hyggestund og en stemningsfyldt musikalsk hyggestund for en patient-, borger eller beboergruppe. Begge arrangementer varetages af professionelle musikere og sangere og indeholder både musikalsk underholdning samt involvering af målgruppen via syng med eller fællessang. Det endelige indhold fremlægges i mødet. Der planlægges med i alt otte arrangementer (fire + fire) til forskellige målgrupper.
- **MARATONSANG** Kulturelt Samvirke tager initiativ til maratonsang i fællesskab med de 24 lokalområder. I år prøves det også at involvere institutioner mm. for borgere med særlige behov i samarbejde med Sundheds- og Handicapafdelingen.
- **DE MUSIKALSKE SØRØVERE** - aktiviteten fra sidste år - hvor 10 dagtilbud kan få fem timer med en professionel musiker og sanger. Tilbuddet laves i samarbejde med BMMK, Børns Møde Med Kunst. I år forventes et sørøvertema, og der bliver tale om et sammenhængende tilbud med musikpædagoger ude i de enkelte institutioner, to fælleskoncerter, hvor børnene oplever de sange og sanglege, de har lært i et stort setup med optræden og sammen med mange børn. Endelig vil der være en pædagogworkshop med sanglege etc. til de 3-6årige, hvor pædagogerne undervises af samme musikpædagoger og i samme materiale, som udvikles til projektet.
- Opfordringer til samtlige skoler og dagtilbud om at støtte op om Spil Dansk 2020 og ideer til, hvordan man kan gøre dette.
- Opfordring til kirkerne om at invitere børn og bedsteforældre til sang i kirken. Tilbuddet laves i samarbejde med organister og menighedsråd.
- Opfordringer til kulturildsjælene om at støtte op om Spil Dansk 2020 (både i Kulturblad og pr. mail) samt ideer til, hvordan man kan gøre dette.

Hvis ovenstående ideer gennemføres, vil det give dansk sang og musik til 250 børn i dagtilbud samt undervisning i sanglege til pædagoger i alle dagtilbud. Desuden musikalske oplevelser til medborgere på eksempelvis bosteder, plejecentre, væresteder, patientgrupper, lokalområder m.fl. Tilbuddene realiseres naturligvis kun, hvis målgrupperne siger ja tak. Det plejer de dog heldigvis at gøre. BMMK har givet tilsagn om tilskud til dagtilbuddene.

Økonomi

Budget Spil Dansk 2020		
	Udgifter	Indtægter
Honorarer til to kunstnere til 10 dagtilbud	22.500	
Honorarer til 8 stk. MUSIK & LIVSKVALIT	24.000	
Koncerter for dagtilbud	6.000	
Workshop for pædagoger i sanglege - forplejning, rengøring, lyd mm.	7.000	
Søgt JK		17.500
Egenfinansiering dagtilbud a 500 kr.		5.000
Egenfinansiering sundhedsområdet a 1000 kr.		8.000
Allerede bevilget i 2019		15.500
BMMK tilskud		13.500
	59.500	59.500

Kommunikation

Social- og Sundhedsudvalget orienteres på møde 31. august 2020.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget godkender forslagene og den tilhørende økonomi.

Beslutning

Godkendt, idet der afsættes kr. 20.000 til dagtilbud samt kr. 20.000 til Musik og Kvalitet. Det overskydende beløb anvendes til medfinansiering af yderligere arrangementer i relation til projektets formål. Derudover ønsker udvalget at se på muligheden for at inddrage eksempelvis handelsstandsforeninger og borgerforeninger i projektet.

Punkt 78: Orientering om status på Jammerbugt Kommunes indsats på området sundhedsfarlige og faldefærdige boliger i 2020

01.11.38-G00-3-20

Beslutningstema

Orientering om status på området sundhedsfarlige og faldefærdige boliger med udgangspunkt i Pulje til Landsbyfornyelse.

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune udarbejdede i 2008 - 2009 et forslag til handlingsplan i samarbejde med Kuben.

Formålet var en indsats omhandlende:

Usunde boliger

- Tomme og forfaldne bygninger
- Skrotbiler
- Affald og rod

Forslag til handlingsplanen lå klar januar 2009.

Visionerne med handlingsplanen var:

- Beboelse og anvendelse af sundhedsfarlige boliger og lokaler bringes til ophør – eller at boligerne forbedres
- De små lokalsamfund styrkes via en målrettet indsats for at sikre at forfaldne boliger og bygninger enten forbedres eller fjernes – men at det sker med hensyntagen til bevaringsværdige bygninger og bymiljøer
- Social forslumring forebygges via en indsats over spekulationsmæssig udlejning
- Ophobning af affald, skrotbiler eller rod på private ejendomme bringes til ophør i det omfang, der er muligt
- Indsatsen i størst muligt omfang sker som frivillig indsats med bistand fra Jammerbugt Kommune

Sagsfremstilling og historik

I april 2009 blev der ansat en medarbejder til at varetage området.

I 2009 var der ikke etableret statslige puljer til medfinansiering, hvorfor indsatsen i opstartsåret alene skulle finansieres af kommunale midler.

Det konstateres, at frivillige aftaler om nedrivning med en ejer skulle kombineres med opkøb af ejendomme til nedrivning via frivillige handler eller på tvangsauktion. Formålet var nedrivning af de mest skæmmende ejendomme.

I 2010 etableredes Statens Indsatspulje, der blev forlænget med en ny Indsatspulje i 2011 – 2012. I 2014 blev Pulje til Landsbyfornyelse etableret.

Pulje til Landsbyfornyelse blev efterfølgende forlænget indtil 2022.

I nogle af årene kunne Pulje til Landsbyfornyelse kombineres med den ordinære Pulje til Byfornyelse.

Nedenfor er angivet antal nedrivninger og køb, fordelt på de enkelte år (i 2020 dog frem til 1.7.2020):

År	Antal nedrivninger	Antal opkøb
2009	13	6
2010	38	17
2011	27	18
2012	19	16
2013	22	11
2014	15	10
2015	14	8
2016	12	6
2017	8	4
2018	11	4

2019	17	14
2020	8	6
I alt	204	120

De nedrevne ejendomme var utidssvarende, skæmmende og havde sundhedsmæssige problemer f.eks. skimmelsvamp, eller var tiloversblevne ejendomme, f.eks. efter dødsboer.

Det er meget synligt i de landsbyer/områder, hvor de ejendommene er nedrevet. Lokalområdets æstetiske udtryk højnes væsentligt, og spiralen bliver vendt fra negativ til positiv, idet de dårlige ejendomme forsvinder fra området.

Udfordringerne er

- ejer bebor ejendommen og ønsker ikke at indgå en aftale
- ejer ikke ønsker at nedrive huset, men kan have "urealistiske" forventninger omkring omfang af fremtidig renovering
- belåning af ejendommen forhindrer en hensigtsmæssig løsning

I 2014 blev der vedtaget strengere regler for miljøscreening af bygninger før nedrivning. Der skal som minimum screenes for PCB og asbest. Vi screener tillige for tungmetaller af hensyn til både miljø og arbejdsmiljø.

Den øgede fokus på miljødelen betyder, at selve arbejdsgangen fra indstillingens godkendelse og til huset er nedrevet, er blevet længere.

Nuværende status 2020

Det anslås at kunne foretage 15 nedrivninger pr. år. Grundet Covid19-situationen har dette ikke været muligt i 2020.

Såfremt de rette vilkår er tilstede, er der mulighed for at nå måltallet.

Fremtidigt perspektiv

Husene vil fremadrettet komme som frivillige handler, typisk via dødsboer, tvangsauktioner eller huse, der reelt er usælgelige.

Udover faldefærdige og skæmmende ejendomme, vil der komme flere "usælgelige", tilovers blivende ejendomme. Disse er typisk dårlige, utidssvarende ejendomme, som købes til udlejning, og herefter udlejes til de svageste borgere i kommunen.

Indsatsen overfor disse ejendomme vil øges, for at sikre, at de svageste borgere ikke skal bo i de dårligste boliger.

Der vil fortsat være frivillige aftaler om nedrivning, hvor ejer beholder grunden og kommunen forestår eller hjælper med nedrivning. Ligeledes aftaler, hvor kommunen fuldt ud afholder alle udgifter, samt aftaler med delvis ejerbetaling.

Det er med tiden blevet sværere at opnå rene, frivillige aftaler om nedrivning.

Hvis vi skal lykkes med frivillige aftaler, vil det kræve flere henvendelser fra borgere, der reelt ønsker hjælp til nedrivning og længere bearbejdning af de pågældende borgere.

Der fremkommer løbende flere potentielle ejendomme, f.eks. ved borgerhenvendelse, ved tilsyn i marken eller kontakter fra bl.a. advokater, hvor der ligger usælgelige dødsboer.

I sager med meget skæmmende og rodede ejendomme, som ejer selv bebor, er der behov for en højere købspris, end den reelle ejendomsverdi, for at indgå i dialog med ejer.

Køb og nedrivning af disse ejendomme har en positiv effekt i lokalområderne og ved de tilstødende naboejendomme. Det kan være vanskeligt at komme igennem lovmæssigt med påkrav om oprydning.

Køb af ejendomme til nedrivning er en god løsning, idet der er økonomiske fordele for kommunen. Ved køb er det muligt at afløfte moms, hvilket ikke er en mulighed ved frivillige aftaler. Udgiften til moms på nedrivning kan alene opveje en købesum på kr. 25.000 – 30.000.

Måltallet på 15 – 20 ejendomme til nedrivning pr. år, vurderes realistisk.

Hvad kan puljen bruges til

1. Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger
2. Istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger
3. Nedrivning af nedslidte boliger
4. Nedrivning af private erhvervsbygninger
5. Istandsættelse af erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv
6. Ombygning af erhverv til udlejningsboliger
7. Istandsættelse af forsamlingshuse
8. Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
9. Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning

De fokuserede indsatser er:

- Nedrivning af nedslidte boliger
- Nedrivning af private erhvervsbygninger

- Istandsættelse af forsamlingshuse
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning

Indsatsen i 2020 – status

Der er i 2020 godkendt nedrivning af 8 ejendomme, hvoraf vi har opkøbt 6 ejendomme.

Budget 2020 og fremtiden – hvad skal der til for at komme i mål med de svære sager

I 2020 har vi budgetteret med nedrivning af min. 15 ejendomme. Det forventes opkøb af 10 ejendomme, samt indgåelse af frivillige aftaler om nedrivning af 5 ejendomme.

- Udgiften til nedrivning udgør kr. 2.250.000 (gnmst. kr. 150.000 pr. ejendom)
- Udgift til opkøb udgør kr. 750.000 (gnmst. kr. 75.000 pr. ejendom)
- Uforudsete udgifter budgetteres med kr. 500.000

Udgift til nedrivning af 15 ejendomme i 2020 andrager i alt kr. 3.500.000. Den kommunale andel udgør 40% eller kr. 1.400.000.

Hvis der kommer en løbende tilgang af ejendomme, vurderes det realistisk, at opnormere til 20 nedrivninger pr. år. Ved 20 ejendomme forventes den samlede udgift at udgøre ca. kr. 4.700.000. Heraf udgør den kommunale andel kr. 1.880.000.

Der er budgetteret med 1 mio. kr. i kommunal medfinansiering pr. år. Dette beløb skal udover nedrivning og afledte omkostninger finansiere udgifter til løn, kørsel og pension.

Der er overført kr. 2.050.000 fra tidligere år, men det kan være nødvendigt at afsætte yderligere kommunal medfinansiering til området.

Status på igangværende sager

Se bilag 1

Grundsalg

Indtægt ved grundsalg skal tillægges den kommunale medfinansiering.

I perioden 2011 – 2019 er der i alt solgt 76 grunde med en samlet indtægt på i alt kr. 4.220.000

Udgiften andrager 4.500 – 250.000 kr. pr. grund, jfr. bilag 2.

BOSSINF / økonomi

Bilag 3

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Kommunikation

Ingen

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen fremsender sagen til Kultur- Fritids- og Landdistriktsudvalgets orientering.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Bilag 3 - Status på BOSSINF

bilag 1 - Status på igangværende sager

Bilag 2 - Status på grundsalg

Handlingsplan - Kuben

Vejledning til Landsbyfornyelse - vejledning

Punkt 79: Budget 2021

00.30.02-S00-6-19

Beslutningstema

Fortsættelse af arbejdet med budget 2021 på Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets områder herunder prioritering af omstillingskataloget.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte budgetproces for 2021 og overslagsårerne på deres møde den 18. marts 2020.

Jvf. tidsplanen skal udvalgene på deres møder i august prioritere omstillingsforslagene for eget udvalgsområde.

Omstillingsforslagene prioriteres således, at kategori A er forslag, der prioriteres indarbejdet i budget 2021, og B er forslag, der indgår i de videre politiske drøftelser.

For at nå de økonomiske målsætninger skal der som minimum samlet reduceres med 24 mio. kr., derfor skal udvalgene prioritere forslag A på deres områder således, at deres andel af de 24 mio. kr. opnås.

Har udvalget igangsat forslag i 2020, vil de indgå i udvalgets arbejde med at nå det udmeldte måltal til budget 2021. I tabellen nedenfor er udvalgets måltal vist.

Økonomiudvalget vil på mødet den 19. august beslutte hvilke omstillingsforslag, der skal i høring.

Udvalget skal desuden drøfte udvidelseskatalogerne. Udvidelseskatalogerne indgår i de politiske drøftelser på budgetseminaret.

Økonomiudvalget vil i august beslutte en ramme til udvidelser i budget 2021 og selve prioriteringen af udvidelsesforslag sker efterfølgende på budgetseminaret. Dermed bliver der plads til en fælles politisk drøftelse af, hvilke udvidelsesforslag der skal indarbejdes, med udgangspunkt i den samlede økonomiske situation herunder de økonomiske forudsætninger på indtægtssiden.

På borgmestermødet den 9. juni 2020 blev det besluttet, at eksterne forslag skal vises i særskilte kataloger.

Forvaltningen har derfor delt udvidelsesforslagene på både drift og anlæg op i hhv. 'interne' udvidelsesforslag og eksterne udvidelsesforslag.

Bemærk, at der er sidste frist for spørgsmål til 'spørgsmål/svar' den 21. august.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov og Budgetproces 2021.

Økonomi

Som en del af budgetprocessen vedtog Økonomiudvalget en økonomisk politik for arbejdet med Budget 2021-2024.

Resultatet af ordinær drift skal set over hele budgetperioden dække de samlede anlægsinvesteringer.

Ligeledes skal de samlede anlægsinvesteringer set over hele budgetperioden kunne finansieres af resultatet på ordinær drift.

Princippet indebærer, at der i nogle budgetår vil være træk på de likvide aktiver til finansiering af større anlægsprojekter, imens det omvendte vil være tilfældet i andre år.

For at nå de økonomiske målsætninger skal der indarbejdes omstillingsforslag på omkring 1,0 pct. af driftsbudgettet (ca. 24 mio. kr.) i Budget 2021. Omstillingskataloget skal inden prioriteringen være på ca. 1,5 pct. af driftsbudgettet (36 mio. kr.) for at sikre det nødvendige prioriteringsrum.

Der er lavet en fordeling af de hhv. 24 mio. kr. og 36 mio. kr. ud fra driftsudgifterne i budgetoverslagsåret 2021.

I forbindelse med budgetopfølgning 1 i 2020 godkendte Økonomiudvalget den 17. juni en række kompenserende besparelser for at sikre budgetoverholdelse. Omstillingsforslag, der blev igangsat i maj og juni 2020, vil indgå i udvalgets arbejde med at nå det udmeldte måltal til budget 2021.

Nedenstående tabel viser Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets andel samt hvor meget der er fundet omstillingsforslag for:

Politikområde (1000 kr.)		Andel af de 36 mio. kr.	Andel af de 24 mio. kr.	Samlede omstillings- forslag i katalog	Godkendt ØKU juni 2020	Rest andel som skal findes i forhold til de 24
4	Kultur, fritid og landdistrikter	921	614	872	0	614
	Samlet KFL	921	614	872	0	614

Kommunikation

I høringsfasen har de relevante eksterne parter mulighed for at afgive et hørings svar til de fremlagte omstillingsforslag. Høringsprocessen finder sted fra 22. august 2020 til og med den 31. august 2020 kl. 12.00. Høringsmaterialet vil blive tilgængeligt på Jammerbugt Kommunes hjemmeside den 22. august.

Der er aftalt en budgetproces med en aktiv og tidlig involvering af MED-systemet, som både skal bidrage til potentialeafdækning, men også konsekvensbeskrive de omstillings- og udvidelsesforslag, som er relevante for de enkelte MED-udvalg.

Indstilling

Direktionen indstiller;

- at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget indstiller omstillingsforslag til Økonomiudvalget svarende til det udmeldte måltal på 0,614 mio. kr. jf. budgetproces for 2021.
- at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget drøfter udvidelseskatalogerne på egne områder

Beslutning

Udvalget prioriterede følgende omstillingsforslag: 4.0o, 4.1o, 4.3o og 4.5o.
Udvalget drøftede udvidelsesforslag vedr. udvalgets ansvarsområder.

Bilag

Konsekvensbemærkninger med numre HovedMED

Punkt 80: Orientering fra forvaltningen

00.13.06-A00-2-18

Beslutningstema

Orientering fra Vækst og Udvikling.

Sagsfremstilling

Vækst og Udvikling vil bl.a. orientere om:

-

Indstilling

Vækst og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 81: Orientering fra formand og medlemmer

00.13.06-A00-3-18

Beslutningstema

Orientering fra formand og medlemmer.

Sagsfremstilling

Formanden vil bl.a. orientere om:

-

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 82: Lukket: Orientering om køb af faldefærdigt hus til nedrivning på tvangsauktion

01.11.38-K08-9-20

Punkt 83: Lukket: Tilskud til nedrivning

01.11.38-K08-8-20

Punkt 84: Lukket: Tilskud til nedrivning

01.11.38-K08-10-20

Punkt 85: Lukket: Tilskud til nedrivning

01.11.38-K08-7-20

Punkt 86: Lukket: Køb og nedrivning af gammelt vandværk

01.11.38-K08-11-20