

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 07-03-2022

Mødedato Mandag d. 07. marts 2022 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af Lokalplan 29-006 for et rekreativt område ved Engvej i Nørhalne.....	3
Godkendelse af dispensation fra Lokalplan 53 til bebyggelsesprocent på ejendommen Hummervej ..	7
Godkendelse af Forslag til lokalplan 22-002, Boligområde, Stadionvej, Kaas (1. forelæggelse).....	9
Godkendelse af ansøgning om dispensation fra lokalplan til byggeri af hotel i Hune.....	11
Godkendelse af dispensation til sommerhusbyggeri på Ankerhusvej 32, 9492 Blokhus.....	15
Godkendelse af dispensation til etageareal vedr. byggeri på Ruthsvej 28, Kettrup Bjerger, 9480 Løkl	18
Godkendelse af dispensation til råstofindvinding mv. i Gøttrup Fiskesø.....	21
Godkendelse af forslag til ansøgninger til cykelpulje 2022.....	24
Godkendelse af etablering af 2-1-vej på Haldagervej mellem banestien og Biersted Mejeriby.....	26
Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbuc	29
Godkendelse af køreplan 2022-2023 fra Nordjyllands Trafikselskab.....	32
Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelæggninger 2021.....	34
Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej.....	35
Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Bro 138, Banestien.....	37
Udpegning af medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum.....	39
Orientering fra forvaltningen og Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer.....	41

Punkt 10: Godkendelse af Lokalplan 29-006 for et rekreativt område ved Engvej i Nørhalne

01.02.05-P16-6-21

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 29-006 for et rekreativt område ved Engvej i Nørhalne sendes i offentlig høring i otte uger.

Sagsbeskrivelse

I 2008 blev området på matr.nr. 50a indrettet med fodboldgolfbaner og faciliteter hertil, og der er senere i 2013 opført servicebygninger til fodboldgolf. Anlægget i Nr. Halne har udviklet sig positivt og oplever, at der nu er brug for en udvidelse af anlægget med endnu en 18 hullers golfbane. Desuden opstår der i tilknytning til aktiviteterne omkring fodboldgolf hele tiden en videreudvikling af service og tilknyttede faciliteter.

Det eksisterende fodboldgolfanlæg og naboarealer bliver ved lokalplanen omfattet af en række anvendelses- og bebyggelsesmæssige bestemmelser, der skal sikre, at naboer og omgivelser i øvrigt får indsigt i områdets arealdisponering og udnyttelsesgrad. Områdets placering i et åbent landskab betyder, at store terrænreguleringer eller bygværker kan virke markante. Lokalplanen indeholder på denne baggrund bestemmelser om begrænsninger i terrænregulering, skiltning, beplantning og bygningshøjde.

Fodboldgolfanlægget er omgivet af landejendomme og beboelser, og for at skærme disse mod indblik til det rekreative anlæg, er der i lokalplanen fastlagt beplantningsbælter, som skal udgøre en grøn bufferzone mellem almindelige beboelser og aktiviteter omkring fodboldgolf. Der plantes juletræer og frugttræer, der kan tjene to formål, dels at skabe en naturlig afgrænsning mod syd og dels at give lokalsamfund og gæster naturoplevelser og en landbrugsmæssig dyrkning af arealet i form af juletræer og frugter. Der plantes ca. 1,4 ha, idet der planlægges et 4-rækket læbælte mod beboelsen mod syd, en frugtplantage nærmest Engvej og juletræer i området mod markerne mod syd og vest.

I forhold til nye anlæg i området, giver lokalplanen mulighed for at etablere to 18-hullers fodboldgolfanlæg med start og afslutning tæt ved en afgrænset opholdsplads, hvor alle bebyggelser, serviceområder mv. er placeret. Efter udvidelsen vil fodboldgolfanlægget være på godt 3 ha. Beboelsesejendommen ved Norkærvej inddrages til servicefaciliteter, ophold og aktiviteter, der kan supplere fodboldaktiviteten med mere kreative aktiviteter, maling og keramik. Den nuværende bane med fodboldgolf og et markareal på ca. 1,3 ha omlægges til to 18-hullers fodboldgolfbaner med start og slut samme sted som i dag. Samtidig nedlægges et areal til "krolf" og det indgår sammen med øvrige arealer til nært beslægtede aktiviteter som fodboldgolf, fodboldpool og fodboldbowling.

Arealet med service- og publikumsfaciliteter tilføjes et mindre overdækket areal. De bebyggelsesregulerende bestemmelser sikrer, at den stedlige tradition for byggeri videreføres. Alle nuværende og evt. nye særlige servicebygninger med servicefunktioner for fodboldgolf opføres i sorte trækonstruktioner. Endvidere ønskes området fortsat at fremstå som en landbrugsejendom med beplantninger, og der er på den baggrund lavet bestemmelser om egnstypisk beplantning og begrænsede muligheder for at ændre på terrænet.

Lokalplanen sikrer også en entydig vejforsyning af området og fastholdelse af arealer til p-pladser.

Forventet tidsplan for Lokalplan 29-006

Vedtagelse af forslag til lokalplan:

- Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2021
- Økonomiudvalget den 18. august 2021
- Kommunalbestyrelsesmøde den 26. august 2021

Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i otte ugers høring.

Endelig vedtagelse af lokalplan:

- Teknik- og Miljøudvalget den 29. november 2021
- Økonomiudvalget den 8. december 2021

- Kommunalbestyrelsen den 16. december 2021

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter. Klagefristen udløber fire uger efter offentliggørelse af den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Retsgrundlag

Planloven.
Miljøvurderingsloven.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til lokalplan skal sendes i høring i otte uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden fire uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at Forslag til Lokalplan 29-006 sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik og Miljøudvalget, 9. august 2021, pkt. 96:

Område B udlægges til fodboldgolf og området afgrænses mod syd af et 6-rækkes læbælte. Der afholdes orienteringsmøde med naboerne under høringsperioden. Herefter anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 18. august 2021, pkt. 140:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 26. august 2021, pkt. 133:

Godkendt.

Afbud:

Niels Jørgen Pretzmann. Inger Dueholm deltog som stedfortræder.

GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 29. november 2021

Beslutningstema

Godkendelse af Forslag til Lokalplan 29-006 for et rekreativt område ved Engvej i Nørhalne.

Sagsbeskrivelse

Lokalplansforslaget har været udsendt i offentlig høring fra den 9. september 2021 til og med den 4. november 2021. Der er indkommet 4 høringssvar (se bilag - "Skema med bemærkninger og kommentarer"). De 4 høringssvar omhandler i hovedtræk følgende:

- Værditab
- Støj - bekymringer for yderligere støjgener
- Øget trafik og trafikale forhold
- Manglende besigtigelse af lokalplanområdet og nærområdet
- Ønsker til ændring af muligheder i delområderne A og B
- Ønsker til ændringer vedr. læhegn
- Forslag til anden placering af udvidelsen

Desuden har der den 27. oktober 2021 været afholdt orienteringsmøde med de nærmeste naboer til lokalplanområdet. På dette orienteringsmøde var der fem fremmødte, og der blev aftalt følgende:

- Ønske om udstykning/anvendelse bliver som ved første udkast (som blev behandlet på TMU som forslag). Ønsket er juletræer/frugttræer (beplantning) i område B (mod syd).
- Læhegn ved nabo mod syd slettes og flyttes til mellem matr.nr. 45a og Delområde "B".
- Afklaring vedr. vejadgang til ekstra P-plads. Skal evt. indbygges i lokalplanen.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen foreslår at imødekomme forslagene om at ændre følgende i den endelige lokalplan:

- Lokalplanen ændres, så Delområde B kun kan anvendes til beplantning, herunder juletræer og frugttræer
- Lokalplanen ændres, så der skal etableres et beplantningsbælte mellem delområderne A og B i stedet for det beplantningsbælte, der er angivet i Forslag til Lokalplan 29-006
- Vejadgang til det ekstra parkeringsområde i Delområde D tilføjes udfor indkørsel til ekstra parkeringsområde

Retsgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Høring/ Borger- og brugerinvolvering

Lokalplansforslaget har været udsendt i 8 ugers høring fra den 9. september 2021 til og med den 4. november 2021. Der er i den offentlige høring indkommet 4 høringssvar.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport kunne inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet. Der er ikke klaget over afgørelse vedr. miljøvurdering.

Godkendes ændringer som anført tidligere, skal berørte parter jf. planlovens § 27, stk. 2 have mulighed for at udtale sig (supplerende høring).

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender:

- at Lokalplan 29-006 ændres som anført,
- at berørte parter partshøres i min. 14 dage om ændringerne, samt
- at Teknik- og Miljøudvalget vedtager den endelige lokalplan, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 135:

Anbefales godkendt.

GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 7. marts 2022

Beslutningstema

Endelig godkendelse af Lokalplan 29-006 for et rekreativt område ved Engvej i Nørhalne.

Sagsbeskrivelse

På baggrund af tidligere udvalgsbehandling blev det besluttet, at der skulle foretages ændringer i lokalplansforslaget. Følgende er ændret i den endelige lokalplan:

- Lokalplanen ændres, så Delområde B kun kan anvendes til beplantning, herunder juletræer og frugttræer
- Lokalplanen ændres, så der skal etableres et beplantningsbælte mellem delområderne A og B i stedet for det beplantningsbælte, der er angivet i Forslag til Lokalplan 29-006
- Vejadgang til det ekstra parkeringsområde i Delområde D tilføjes udfor indkørsel til ekstra parkeringsområde

Der er i perioden fra den 6. januar 2022 til og med den 23. januar 2022 afholdt supplerende høring vedr. ændringerne i lokalplanen. Der er i den supplerende høring indkommet én bemærkning. Bemærkningen omhandler forhold, der ligeledes er fremsendt bemærkninger om i den oprindelige høring:

- Værditab
- Støj - bekymringer for yderligere støjgener
- Manglende overholdelse af åbningstider
- Øget trafik og trafikale forhold

Den indsendte bemærkning giver ikke anledning til yderligere ændringer i lokalplanen.

Retsgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/ Borger- og brugerinvolvering

Der er i perioden fra den 6. januar 2022 til og med den 23. januar 2022 afholdt supplerende høring vedr. ændringerne i lokalplanen.

Der er i den supplerende høring indkommet én bemærkning. Bemærkningen omhandler forhold, der ligeledes er fremsendt bemærkninger om i den oprindelige høring. Bemærkningen giver ikke anledning til yderligere ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender Lokalplan 29-006.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 29-006

Kort_Lokalplan 29-006

Kortbilag - indsigelser og lokalplanområde

Bemærkninger, samlet

Skema med bemærkninger og kommentarer

Forslag til Lokalplan 29-006_supplerende høring

Bemærkning nr. 1_supplerende høring

Punkt 11: Godkendelse af dispensation fra Lokalplan 53 til bebyggelsesprocent på ejendommen Hummervej 10C, Slettestrand, 9690 Fjerritslev

01.02.05-P25-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af dispensation fra lokalplan 53 til bebyggelsesprocent og orientering om ejendommen Hummervej 10C, Slettestrand, 9690 Fjerritslev.

Sagsbeskrivelse

Den 24. august 2021 modtog Plan- og Miljøafdelingen en forespørgsel fra ansøgeren om, at der ønskes opført et nyt sommerhus på den nyerhvervede grund ved Hummervej 10C, Slettestrand, 9690 Fjerritslev. I den anledning blev der søgt om dispensation til en bebyggelsesprocent på 12,83 samt en anden orientering af huset. Sommerhuset er lagt parallelt med grundens nordlige skel. Den 21. september 2021 svarede Plan- og Miljøafdelingen at man vil arbejde for at give en dispensation til det ansøgte, og at man derfor vil sende dispensationen i naboorientering. De nærmeste naboer samt grundejerforeningen Under Lien blev hørt.

Ansøgningen er i strid med lokalplan 53, delområde S1-III:

§ 5.1.3: Bebyggelsen for den enkelte ejendom må ikke overstige 10 i området S1, S2 og S3. Det samlede grundareal af bebyggelsen på ejendommen må ikke være større end 250 m². Til bebyggelsen medregnes arealet af den enkelte sommerhusbeboelse, overdækket areal og eventuelle udhuse under 10 m², garager mv.

I ansøgningen udgør den samlede bebyggelsesprocent 12,83, svarende til en samlet bebyggelse på 188 m², hvoraf sommerhuset er på 166 m² med 22 m² overdækning. .

§ 5.2.3: I område S1-III og i område S3-II skal bygningerne opføres med de mod vejen vendende bygningsdele parallelt med eller vinkelret på denne.

I ansøgningen er bygningen lagt parallelt med grundens nordlige skel.

Plan- og Miljøafdelingen er indstillet på at give en dispensation til det ansøgte projekt. Det vurderes at det ansøgte byggeri, selv med en større bebyggelsesprocent og orientering, kan indpasses i området, uden at ændre områdets karakter og den eksisterende bebyggelse og arkitektur. Der er tidligere givet en dispensation til en større bebyggelsesprocent på Tulipanvej. Desuden er der andre huse i området som er større end det lokalplanen bestemmer:

-Fiskervej 1D (samlet bebyggelse på 147 m² - bebyggelsesprocent på 38,09), Fiskervej 1C (samlet bebyggelse på 106 m² - bebyggelsesprocent på 34,64) , C. J. Thaningsvej 31 (tilbygning på 37 m² til det eksisterende - bebyggelsesprocent på 10,4) og Østersvej 12 (samlet bebyggelse på 106 m² - bebyggelsesprocent på 15).

Yderligere vurderes det, at en anden orientering vil kunne tilpasses i området. I området er der allerede bygninger som er orienteret i andre retninger end de som lokalplanen bestemmer.

Retsgrundlag

Planloven

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forud for en afgørelse om dispensation til større bebyggelsesprocent og anden orientering af huset er der afholdt 14 dages orientering af naboer og parter i sagen.

Plan- og Miljøafdelingen har modtaget flere svar fra grundejerforeningen og de enkelte naboer. De er alle utilfredse og uenige med kommunen i, at der burde gives dispensation til en større bebyggelsesprocent ved

Hummervej 10C. De mener, at ansøgeren skal bygge indenfor lokalplanens rammer og at et sommerhus med en samlet bebyggelse på 188 m² ikke passer ind i området.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der gives dispensation fra lokalplan 53 til større bebyggelsesprocent og at orientering om ejendommen Hummervej 10C, Slettestrand, 9690 Fjerritslev tages til efterretning.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Dispensation - Naboorientering til større bebyggelsesprocent samt orientering ved Hummervej 10C, Sle

01 Situationsplan rev A Hummervej 10C

Oversigt Hummervej 10C

Dagsordenskort Hummervej 10C

Punkt 12: Godkendelse af Forslag til lokalplan 22-002, Boligområde, Stadionvej, Kaas (1. forelæggelse)

01.02.05-P16-11-21

Beslutningstema

Godkendelse af Forslag til lokalplan 22-002, Boligområde, Stadionvej, Kaas til udsendelse i fire ugers offentlig høring.

Sagsbeskrivelse

Det blev besluttet i forbindelse med Kommuneplan21, at en del af det grønne anlæg i Kaas skal overgå til boligformål. Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for at omdanne en del af anlægget til et nyt boligområde.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at opføre op mod 9 boliger i form af parcelhuse og enkelte dobbelthuse. Der må maksimalt opføres 2 dobbelthuse (4 boligenheder) indenfor lokalplanområdet.

Lokalplanområdet er på ca. 1,1 ha. Lokalplanområdet består af en del af matr.nr. 3n og 9bæ Den sydlige Del, Jetsmark.

Området er i dag en del af Kaas Lystanlæg. Det meste af området ligger hen i græs. Langs områdets nordlige og sydlige kant ligger stier, som forbinder Stadionvej med det grønne anlæg. Langs med områdets grænser er beplantninger bestående af en blanding af løvfældende træer og buske. Kun beplantningen mod vest mod Stadionvej vil blive inddraget i byggegrundene.

Området skal vedbetjenes via en lukket boligvej med udkørsel til Stadionvej.

Området er forholdsvis fladt og faldet svagt fra vest mod øst. Der forventes derfor ikke behov for store terrænreguleringer i området.

Da der er tale om et mindre boligområde placeret ved siden af Kaas Lystanlæg, er der ikke udlagt et fælles grønne område til de nye boliger. Det vurderes, at de private haver samt lystanlægget opfylder behovet for friarealer.

Lokalplanområdet ligger i landzone. Lokalplanområdet overføres til byzone ved planens endelige vedtagelse.

Miljøvurdering

Kommunen har foretaget en screening af lokalplanen i forhold til kriterierne angivet i miljøvurderingslovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planen ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. § 8, stk. 2 og § 10.

Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at

- Det vurderes, at planen ikke får væsentlig indvirkning på natur, miljø eller rekreative værdier.
- Der er tale om en fortætning i et område allerede inddraget til bymæssig anvendelse.
- Planen kun giver mulighed for et begrænset antal boliger i et område omkranset af andre boliger.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport vil blive offentliggjort samtidig med lokalplansforslaget. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Forventet tidsplan for Lokalplan 22-002

Forslag:

TMU 7. marts 2022

ØKU 16. marts 2022

KMB 24. marts 2022

Forslag til lokalplan sendes umiddelbart herefter i 4 ugers offentlig høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 7. juni 2022

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Retsgrundlag

Planloven
Miljøvurderingsloven

Budgetmæssige konsekvenser

Der vil være udgifter i forbindelse med byggemodningen af nye kommunale byggegrunde.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til lokalplan udsendes i fire ugers offentlig høring.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, af Forslaget til Lokalplan 22-002 fremlægges til offentlig høring i fire uger.

Beslutning

Udsat. Afventer udviklingsplanen for Jetsmark-området.

Bilag

Dagsordenskort

Forslag til Lokalplan 22-002

Punkt 13: Godkendelse af ansøgning om dispensation fra lokalplan til byggeri af hotel i Hune

01.02.05-P25-10-22

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Godkendelse af ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 i forbindelse med byggeri af hotel i Hune (Hotel Blokhuis Park) – Vesterhavsvej 8.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har den 13. januar 2022 modtaget en ansøgning om fire dispensationer fra Lokalplan 19-012 for centerformål i Hune. Ansøgeren ønsker at bygge et hotel vest for Skulpturparken Blokhuis, på den tomme grund, Vesterhavsvej 8.

Inden der indsendes en byggeansøgning, har ansøgeren anmodet om fire dispensationer fra Lokalplan 19-012 jf. to bilag med ansøgninger, der vedhæftes denne sag.

Ansøgning nr. 1

Der anmodes om godkendelse til at afvige fra pkt. 8.4 i Lokalplan 19-012 parkering, delområde Ib og II i lokalplanen: *"Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen."*

Ansøgning nr. 2

Der anmodes om godkendelse jf. lokalplanens pkt. 5.6 Etager, Delområde III, til opførelse af fire etager samt tilbagetrukket hems over 4,5 m².

BR18 §458 stk. 2, beskriver: *Ved opholdsarealer i bygningers tagetage eller på bygningers tag kan kommunalbestyrelsen i det enkelte tilfælde beslutte, at en hems med et større areal end 4,50 m² samt altaner, udestuer, terrasser og lignende opholdsarealer skal medregnes som en etage*

Ansøgning nr. 3

Der anmodes om godkendelse til ikke at montere håndlister i fælles gangarealer og i wellness. Der anmodes om godkendelse til at afvige fra BR18 §61 Håndlister i gangarealer.

Ansøgning om tagterrasse

Der anmodes om dispensation fra Lokalplan 19-012 pkt. 5.7 Etager, Delområde IV i lokalplanen, idet er ønsket opført tagterrasse i et mindre område, ovenpå de fastsatte to etagers bebyggelsesmulighed.

Vurdering af ansøgningen

Plan- og Miljøafdelingen har gennemgået de fire ansøgninger om dispensation.

Konklusionen er, at placeringen af hotelbyggeriet jf. situationsplanen placeres i delområde III og delområde IV i Lokalplan 19-012 og derfor fremgår det ikke klart af Lokalplan 19-012, at dette byggeri strider mod at *"Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen."* Da der ikke opføres byggeri i delområde Ib og delområde II. Konklusionen er, at placeringen ikke er i strid med Lokalplanen og derfor ikke kræver en dispensation. De forskellige delområder ses i Lokalplan 19-012 side 57.

Ligeledes må det konkluderes, at ansøgning nr. 3 vedr. montering af håndlister må henvises til den konkrete byggesagsbehandling jf. BR18 og kan ikke behandles på det nuværende grundlag.

Konkret bør der derfor kun ske en politisk behandling af ansøgningen om dispensation til etablering af hems over 4,5 m² og ansøgning om dispensation til etablering af tagterrasse i delområde IV.

Vurdering af dispensation til hems:

Lokalplan 19-012 pkt. 5.6 fastsætter, at der i delområde III kan bygges op til fire etager med en total højde på op til 15 meter. Det ansøgte byggeri holdes inden for en total højde på 15 meter, men med en indskudt hems på ca. 14-16 m² jf. ansøgningen, se bilag.

Dette betyder, at byggeriet jf. BR18 opføres i fem etager og kræver dermed en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5,6 der fastsætter, at der kun må bygges i fire etager.

Den ekstra etage/hems ønskes indbygget i de værelser, der er orienteret mod vest, mod øst og mod nord. I den nuværende situation vil kun de værelser, der vender mod nord, have indflydelse på evt. indblik for de boliger, der ligger på nordsiden af Vesterhavsvej. Afstanden til disse boliger er ca. 60 meter. Det vurderes ikke, at en dispensation til større hems vil give væsentlige indbliksgener i forhold til mindre hems.

Vurdering af dispensation til tagterrasser:

Der ansøges om dispensation til etablering af tagterrasser på den sydlige del af hotellet. Denne del af hotellet opføres med hotelværelser i to etager, som er max antal etager i delområde IV jf. Lokalplan 19-012. Byggeriet får dog kun en højde på 7,5 meter, hvor lokalplanen giver mulighed for at bygge i en højde på 10 meter.

Jf. BR18 medregnes tagterrasser i antallet af etager og dermed vil bygningen jf. BR18 være på tre etager, hvilket kræver en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5.7.

Jf. situationsplanen (bilag) vil der på den sydlige del af hotellet blive etableret tagterrasse på den del af hotellet, hvor der må være fire etager, men som opbygges i tre etager + tagterrasse. Dispensationen omfatter således kun en del af den ønskede tagterrasse.

Afstanden fra tagterrassen til naboskel er ca. 30 meter og lokalplanen giver mulighed for at bygge indtil 20 meter fra skel. Denne mulighed udnyttes ikke men det vurderes dog, at der kan være indbliksgener fra såvel den terrasse, der etableres lovligt i tredje sals højde, som fra den terrasse, der ansøges om i anden sals højde. Tagterrassen placeres i en højde på 7,5 meter hvilke er 2,5 meter under den tilladte totalhøjde på bygningen. Der sker således ikke en så hård udnyttelse af de muligheder Lokalplan 19-012 giver. F.eks. ville et byggeri i 10 meters højde, 20 meter fra skel være lovligt, selv det ville give større gener for naboerne, end ønsket om en tagterrasse som ansøgt.

Ansøgeren har i forbindelse med projektet afholdt en naboorientering og har i den forbindelse fået en række tilkendegivelser fra naboer om, at de støtter dispensationen.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning

§ 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan mv., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, jf. dog § 40.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Dispensationer efter § 19 kan først meddeles, når der er forløbet to uger, efter at Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til:

- 1) ejere og brugere i det område, der er omfattet af planen,
- 2) naboerne til den omhandlede ejendom og andre, som efter kommunalbestyrelsens vurdering har interesse i sagen, herunder det lokale kulturmiljøråd og
- 3) de foreninger og lignende med lokalt tilhørsforhold og klageberettigede landsdækkende foreninger og organisationer, jf. § 59, stk. 2, som over for kommunalbestyrelsen har fremsat skriftlig anmodning om at blive orienteret om ansøgninger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender at sende ansøgningen i to ugers høring med henblik på, at der derefter gives dispensation til hemse over 4,5 m² og tagterrasser som ansøgt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. januar 2022, pkt. 7:

Det godkendes at sagen sendes i høring, hvorefter sagen behandles påny.

GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 7. marts 2022

Beslutningstema

Godkendelse af ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 i forbindelse med byggeri af hotel i Hune (Hotel Blokhuis Park) – Vesterhavsvej 8.

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune har den 13. januar 2022 modtaget en ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-012 for centerformål i Hune. Ansøgeren ønsker at bygge et hotel vest for Skulpturparken Blokhuis, på den tomme grund, Vesterhavsvej 8.

Der ansøges om at opføre fire etager samt tilbagetrukket hems over 4,5 m². Ligeledes anmodes om dispensation fra etager i delområde IV, idet der ønskes opført tagterrasse i et mindre område ovenpå de fastsatte to etagers bebyggelsesmulighed.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 19-012 og ansøgningen indebærer, at der meddeles en dispensation fra Lokalplan 19-012:

§ 5.6 Etager, Delområde III, *"Bygninger må opføres i op til 4 etager"*.

§ 5.7 Etager, Delområde IV *"Bygninger må opføres i op til 2 etager"*.

Jammerbugt Kommune har behandlet ansøgningen og er indstillet på at meddele en dispensation til førnævnte.

Plan- og Miljøafdelingen vurderer ift. dispensation til hemse:

Lokalplan 19-012 pkt. 5.6 fastsætter, at der i delområde III kan bygges op til fire etager med en total højde på op til 15 meter. Det ansøgte byggeri holdes inden for en total højde på 15 meter, men med en indskudt hems på ca. 14-16 m2 jf. ansøgningen, se bilag. Dette betyder, at byggeriet jf. BR18 opføres i fem etager og kræver dermed en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5,6 der fastsætter, at der kun må bygges i fire etager. Den ekstra etage/hems ønskes indbygget i de værelser, der er orienteret mod vest, mod øst og mod nord. I den nuværende situation vil kun de værelser, der vender mod nord, have indflydelse på evt. indblik for de boliger, der ligger på nordsiden af Vesterhavsvej. Afstanden til disse boliger er ca. 60 meter. Det vurderes, at det ansøgte godt kan indpasses uden at bryde lokalplanens formål og principper og at en dispensation til større hemse ikke vil give væsentlige indbliksgener i forhold til mindre hemse.

Vurdering af dispensation til tagterrasser:

Der ansøges om dispensation til etablering af tagterrasser på den sydlige del af hotellet. Denne del af hotellet opføres med hotelværelser i to etager, som er max antal etager i delområde IV jf. Lokalplan 19-012. Byggeriet får dog kun en højde på 7,5 meter, hvor lokalplanen giver mulighed for at bygge i en højde på 10 meter. Jf. BR18 medregnes tagterrasser i antallet af etager og dermed vil bygningen jf. BR18 være på tre etager, hvilket kræver en dispensation fra Lokalplan 19-012 § 5.7. Jf. situationsplanen (bilag) vil der på den sydlige del af hotellet blive etableret tagterrasse på den del af hotellet, hvor der må være fire etager, men som opbygges i tre etager + tagterrasse. Dispensationen omfatter således kun en del af den ønskede tagterrasse. Afstanden fra tagterrassen til naboskel er ca. 30 meter og lokalplanen giver mulighed for at bygge indtil 20 meter fra skel. Denne mulighed udnyttes ikke, men det vurderes dog, at der kan være indbliksgener fra såvel den terrasse, der etableres lovligt i tredje sals højde, som fra den terrasse, der ansøges om i anden sals højde. Tagterrassen placeres i en højde på 7,5 meter hvilket er 2,5 meter under den tilladte totalhøjde på bygningen. Der sker således ikke en så fuld udnyttelse af de muligheder Lokalplan 19-012 giver. F.eks. ville et byggeri i 10 meters højde 20 meter fra skel være lovligt, selvom det ville give større gener for naboerne, end ønsket om en tagterrasse som ansøgt.

I ansøgningen anmodes også om dispensation fra parkering i delområde Ib og II i lokalplanen. Plan- og Miljøafdelingen vurderer dog, at placeringen af hotelbyggeriet jf. situationsplanen placeres i delområde III og delområde IV i Lokalplan 19-012, og det fremgår derfor ikke klart, at dette byggeri strider mod, at "Parkering i delområde Ib og II må ikke etableres ud mod Vesterhavsvej og Hunetorpvej. Parkering skal etableres bag bebyggelsen", da der ikke opføres byggeri i delområde Ib og delområde II. Konklusionen er, at placeringen ikke er i strid med Lokalplanen og derfor ikke kræver en dispensation. De forskellige delområder ses i Lokalplan 19-012 side 57.

Ligeledes må det konkluderes, at ansøgning nr. 3 vedr. montering af håndlister må henvises til den konkrete byggesagsbehandling jf. BR18 og kan ikke behandles på det nuværende grundlag. Nærværende ansøgning omhandler derfor kun dispensation til etablering af hemse over 4,5 m2 og ansøgning om dispensation til etablering af tagterrasse i delområde IV.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning § 19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan mv., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, jf. dog § 40.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring og brugerinddragelse

Ansøgeren har med projektet afholdt en naboorientering og har i den forbindelse fået en række tilkendegivelser fra naboer om, at de støtter dispensationen. Denne erklæring er vedhæftet som bilag.

Herudover er der afholdt en orientering af naboer og parter i sagen i henhold til planlovens § 20. Der er i perioden ikke indkommet bemærkninger til projektet. Den udsendte orientering er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der gives dispensation til hemse over 4,5 m2 og tagterrasser som ansøgt.

Beslutning

Et flertal bestående af Michael Krogsgaard, Claus Rom, Christian Hem, Lisbet Emmery, Frank Trolle og Jane Koller godkendte indstillingen.

Johnny Solberg erklærede, at han ønsker sagen indbragt til afgørelse i Kommunalbestyrelsen, jf. § 23 i Lov om kommunernes styrelse.

Sagen oversendes herefter til afgørelse i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Situationsplan over SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park

SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park. Anmodning om dispensation nr.1 -nr. 2 og nr.3

SEVEN SENSES Hotel Blokhush Park. Anmodning dispensation Tagterasse

Naboerklæring underskrevet af 10 grundejere Skolevangen. 18.01.2022

Orientering forud for dispensation

Punkt 14: Godkendelse af dispensation til sommerhusbyggeri på Ankerhusvej 32, 9492 Blokhushus

01.02.05-P25-165-21

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Godkendelse af, at ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19-014 til opførelse af sommerhus på Ankerhusvej 32, 9492 Blokhushus sendes i høring.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune, Plan- og Miljøafdelingen har den 15. juli 2021 modtaget en byggeansøgning af et nyt sommerhus på Ankerhusvej 32, nord for Blokhushus. Området er omfattet af Lokalplan 19-014 og det ansøgte krævede ligeledes en helhedsvurdering ud fra BR18 § 187, hvor der bl.a. skal ses på bygningens anvendelse, lysforhold, friarealer, adgangsforhold, parkering, indbliksgener mv.

Der er i perioden fra den 19. juli 2021 til den 5. august 2021 gennemført en partshøring af naboer mv. i området. Ligeledes har Teknik- og Miljøudvalget været på besigtigelse den 27. september 2021. Baggrunden for dette var bl.a., at grunden er meget kuperet og at det er svært at placere en bygning i den ønskede størrelse på grunden.

Ansøgningen kan ses i bilag 1 og terrænforhold kan ses på kortbilag 1.

Der er i partshøringen indkommet en række negative bemærkninger, hvor naboerne mener at:

- Byggeriet er for højt placeret, da det ligger med et niveauplan startende i kote 6.00 stigende til 7.00 og 8.00. Holdningen er at det nye byggeri bør placeres som det eksisterende hus i kote 5.30.

- Byggeriet bør holdes under samme kipkote på 9.30 som det eksisterende sommerhus.

- Byggeriet kræver voldsom terræn regulering, da der graves store mængder sand væk fra grunde og byggeriet placeres på et plateau, støttes af høje murer. Dette er væsentlige forskellig fra andet byggeri i området. Lokalplan 19.014 har til hensigt at terrænregulering minimeres.

- Indbliksgener – primært til Ankerhusvej 34, der er meget lavt placeret.

På baggrund af de bemærkninger, som ansøgeren har fået fra partshøringen og en tilbagemelding på besigtigelsen, har Jammerbugt Kommune den 12. november 2021 modtaget en revideret byggeansøgning, hvor ansøgeren vurderer, at byggeriet bedre passer til grunden og det kuperede terræn.

Ansøgningen kan se i bilag 2.

Den nye ansøgning omfatter et sommerhus med et boligareal på 180 m² bestående af et hovedhus på 153 m² + 27 m² anneks. Herudover bygges der 50 m² sekundære bygninger. Byggeriet ønskes opført i niveauplan kote 5.50 og med en total højde på 4,75 meter.

Alle bygningsdele placeres med en afstand til skel på 5 meter, også udhuse selv om kravet kun er 2,50 meter. Fronten af sommerhus placeres så langt ud mod Ankerhusvej som muligt, dvs. 5,00 meter fra skel.

Byggeriet overholder grundlæggende Lokalplan 19-014 såfremt huset var placeret på en flad grund, men pga. terrænforhold vil byggeriet kræve dispensation fra Lokalplanen 19-014.

Det ansøgte sommerhus er med to bygningskroppe, den første ansøgning havde kun en bygningskrop. Det betyder, at det nye sommerhus kan placeres mere på samme placering som det nuværende sommerhus.

Placeringen af anneks og udhuse skabes der plads til ved at indbygge dem under klitten med en åben side (der er således ikke tale om en kælder). Ligeledes etableres der et atrium med støttemure.

Oven på anneks placeres der en terrasse, der således kommer til at ligge op på det klitlandskab, der skabes ved tildækning af anneks.

Det første, der skal afklares i sagsbehandlingen, er om byggeriet er i strid med formålet i Lokalplanen 19-014. Er dette tilfældet kan der ikke gives tilladelse til byggeriet og der kan ikke dispenseres. Den del af formålet, der er aktuelt i denne sag, fastsætter at:

1.3 at bebyggelsen samt dertilhørende anlæg i omfang, placering og udtryk tilpasses områdets karakteristisk landskab, blandt andet ved at placere bebyggelsen således den følger terrænet, og

1.4 at bevare områdets nuværende karakter under hensyntagen til klitlandskabet og naturområderne.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurderer, at den nye ansøgning ikke er i strid med formålet, da byggeriet tilpasses landskabet og områdets karakter ikke ændres ved at dele af byggeriet indbygges i klitten og afskærmes af gårdrummet.

Herudover kræver ansøgningen dispensation fra :

5.3 Genopførelser må ikke foretages med en kiphøjde højere end den for det fritliggende sommerhus, der genopføres.

Denne bestemmelse har til formål at sikre, at højt beliggende sommerhuse, der nedrives, ikke kan give en større højde og dermed komme til at fremstå endnu mere synlig. I dette tilfælde er sommerhuset meget lavt placeret i forhold til landskabet, og en dispensation til en bygningshøjde på 4,75 meter, som giver en kiphøjde på 10,25 mod det eksisterende sommerhus med en kiphøjde på 9,30, vurderes at være hensigtsmæssig for at give plads til isolering mv. samtidig med, at det nye hus ikke placeres for lavt i forhold til vejen.

7.4 Terrænregulering

Der må, uden for nærzonen, foretages terrænregulering på op til $\pm 0,50$ meter i forhold til eksisterende terræn.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har vurderet at det er nødvendigt, at der tillades terrænregulering, da alternativet er, at sommerhuset skal følge terrænet, hvilket vil give et voldsomt byggeri. Det byggeri, som Lokalplan 19-014 giver, kan ikke reduceres på grund af terræn.

Samlet set vurderer Vækst- og Udviklingsforvaltningen, at det reviderede projekt er indpasset bedst muligt på en grund, som er svær at bebygge.

Retsgrundlag

Lov om Planlægning § 19.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

En dispensation kræver en høring af naboer og parter på to uger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at ansøgning om dispensation sendes i høring, hvorefter sagen vil blive behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 139:

Godkendt. Udvalget er dog ikke indstillet på at meddele dispensation til den ansøgte terrasse.

GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 7. marts 2022

Beslutningstema

Godkendelse af afgørelse om dispensation fra Lokalplan 19-014 til opførelse af nyt sommerhus på Ankerhusvej 32, 9492 Blokhus.

Sagsbeskrivelse

Der har været afholdt orientering af naboer og parter i sagen i perioden 10. januar til og med 25. januar 2022. Der er indkommet 5 bemærkninger til orienteringen. Bemærkningerne er kommet fra grundejere i området, se bilag med kort. Bemærkningerne går i det væsentligste på følgende forhold:

- Niveauplan og højere kipkote på nyt byggeri
- Terrænregulering og byggeri uegnet til pågældende grund
- Anneks og udhus og deres anvendelse og indretning
- Bortgravning af klitterne ødelægger naturen
- Støttemur virker voldsom og skæmmende
- Grundejere føler sig ført bag lyset da ny lokalplan blev vedtaget
- Byggeri er i strid med lokalplanens formål, da huset pga. sin størrelse ikke tilpasses landskabet og områdets karakter
- Påpeger at der er overset dispensation til bebyggelsesprocent
- Påpeger at der skal holdes 5,0 meter til skel for kælderarealer
- Nyt byggeri og størrelsen bør tilpasses grunden
- Stort gravearbejde i byggeperioden til gene for naboerne

Retsgrundlag

Planlovens § 19 og 20.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Der har været afholdt orientering af naboer og parter i sagen i perioden 10. januar til og med 25. januar 2022. Der er indkommet fem bemærkninger til sagen. Bemærkningerne er vedlagt som bilag.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Beslutning

Godkendt.

Johnny Solberg stemte imod.

Bilag

Bilag 1- Første ansøgning - Ankerhusvej 32

Kortbilag nr 1 - Ankerhusvej 32

Bilag 2 - Ny ansøgning Ankerhusvej 32 - 12.11.21

Bemærkninger_samlet

Kort_oversigt over bemærkninger

Punkt 15: Godkendelse af dispensation til etageareal vedr. byggeri på Ruthsvej 28, Kettrup Bjerger, 9480 Løkken

01.02.05-P25-3-22

Beslutningstema

Godkendelse af dispensation fra Byplanvedtægt nr. 4 til overskridelse af etageareal i forbindelse med opførelse af nyt sommerhus samt et anneks med udhus på ejendommen Ruthsvej 28, Kettrup Bjerger, 9480 Løkken.

Sagsbeskrivelse

Beskrivelse af tidligere sagsforløb:

Der var tidligere meddelt dispensation i forbindelse med opførelse af sommerhuset med et anneks på den pågældende ejendom. På tidspunktet hvor sagen var behandlet første gang med henblik på dispensation til tilbygning i forlængelse af huset, var der taget udgangspunkt i daværende administrationspraksis, hvor Jammerbugt Kommune var indstillet på at følge bygningsreglementet BR18, hvilket betyder, at der kunne indarbejdes en maks. størrelse på ca. 180 m² boligareal samt 50 m² sekundær bebyggelse (udhus), og en kælder. Dette var den administrationspraksis der var på dette tidspunkt, da det var den normale størrelse på et sommerhus jf. BR18. beregnet ud fra en grund på 1200 m² med en bebyggelsesprocent på 15 og fradrag på 50 m² udhus der jf. BR18 ikke kræver byggetilladelse jf. BR18.

Under ombygningsprocessen blev der konstateret store skader i husets konstruktion og forvitring i det eksisterende murværk, og derfor kunne den oprindelige bygning ikke bevares. De løbende ændringer i projektet har medført, at huset fremstår som nybyggeri. På baggrund af dette har ejeren ansøgt om ny byggetilladelse til at muliggøre færdigopførelse af sommerhuset med placering, den ydre fremtræden og udseende svarende til det oprindelige sommerhus, samt til opførelse af en tilbygning, der var givet dispensation til tidligere.

Den 23. november 2020 har Teknik- og Miljøudvalget besluttet at godkende dispensationen, og den 30. november 2020 blev der meddelt en ny dispensation til at muliggøre færdigopførelse af byggeri. Dispensationen er blevet påklaget hos Planklagenævnet. Planklagenævnet har den 7. december 2021 delvist ophævet kommunes afgørelse om dispensation, og den del af afgørelsen, der vedrører dispensation fra byplanvedtægtens § 6. stk. 3 angående etagearealet, er hjemvist til fornyet behandling hos kommunen. Baggrunde for hjemvisningen er at Byplanvedtægt nr 4 er vedtaget i 1977 og klagenævnet mener så at bebyggelses omfang skal beregnes efter BR72. Dette er en principle afgørelse som i fremtiden gælder for alle den mange sommerhus der er omfattet af byplanvedtægt nr. 4.

I øvrigt gav Planklagenævnet ikke medhold i klagen over kommunes afgørelse vedrørende bebyggelsens orientering, højde og taghældning. Det betyder, at dispensationen vedrørende disse punkter stadig er gældende.

Endvidere har Planklagenævnet vurderet, at byggeriet ikke kræver en dispensation fra byplanvedtægten § 6 stk. 4 litra c angående placering i terræn, da Byplanvedtægt nr. 4 på dette punkt er så svagt formuleret at den ikke kan håndhæves. Dette er også en principle afgørelse som i fremtiden gælder for alle den mange sommerhus der er omfattet af byplanvedtægt nr. 4.

Gældende regler:

Byggeriet forudsætter nu kun at, der meddeles en dispensation fra Byplanvedtægt nr. 4, som foreskriver følgende:

§ 6.3 stk. 3: Sommerhusets etageareal skal være mindst 35 m² og må højst være 150 m². I dette areal medregnes ikke udhus eller garage, der ikke er sammenbygget med sommerhuset.

Sagen er blevet genbehandlet og etagearealet for det ansøgte byggeri er blevet beregnet på ny. Beregningen for etageareal skal som udgangspunkt ske efter beregningsreglerne i bygningsreglementet, der var gældende på tidspunktet for vedtagelsen af byplanvedtægten. I dette konkrete tilfælde, er det beregningsreglerne i Bygningsreglement 1972 (BR72), som var gældende frem til den 15. januar 1977, der finder anvendelse. Bygningsreglementets regler om beregningsregler, herunder reglerne om beregning af etageareal, kan ikke fraviges ved en byplanvedtægt.

	Beregning BR72	Beregning BR18
Sommerhus		
Stueplan	141,6 m2	141,6 m2
1. sal	13,4 m2	13,4 m2
Hems 1	4,5 m2	0
Hems 2	4,5 m2	0
Hems 3	4,5 m2	
Hems 4	4,5 m2	
Kælder	0	0
Anneks		
Boligdel	25 m2	25 m2
Udhus	25 m2	0
Samlet areal	222 m2	180 m2

Det ansøgte byggeri har et samlet etageareal på 222 m². Idet hele kælderen har et loft, der ligger under 1,25 m over terræn, betyder det, at kælderen ikke medregnes i etagearealet (jf. BR72, § 2.2.4 stk. 4). Der vil stilles krav i byggetilladelsen om, at terrænet foran og omkring kælderen tilpasses og reguleres, så den ikke fremstår med en åben facade mod vest - terrænreguleringen SKAL godkendes af bygningsmyndigheden i forbindelse med færdigmelding af byggeriet.

Den forudgående vurdering af bebyggelsen er foretaget på baggrund af bl.a. de visuelle forhold. Det vurderes, at rettelsen i beregningerne af det samlet bruttoetageareal ikke ændrer på de visuelle forhold og dermed ikke vil have indflydelse på ændring af områdets karakter af sommerhusområde. Desuden vurderes det, at der med den ansøgte placering og udformning ikke vil være væsentlige indbliksgener til de omkringliggende naboejendomme.

Den ny beregning af etageareal giver ikke anledning til ændringer i forhold til den tidligere skønsmæssige vurdering af sagen.

Retsgrundlag

Planloven § 19 og § 20.

Jf. Planlovens § 19 kan Kommunalbestyrelsen dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan, der er opretholdt efter § 68, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen.

Planlovens § 20 fastlægger, at der skal foretages en orientering på mindst 14 dage af naboer og parter i sagen, inden der træffes endelig afgørelse i sagen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forud for en afgørelse om eventuel dispensation er der afholdt en offentlig høring af naboer og parter i sagen i perioden fra den 14. januar 2022 til og med den 4. februar 2022. Der er i perioden indkommet en henvendelse fra nabo på Ruthsvej 21 med spørgsmål til projektet, vedrørende kommunens beregning af bruttoetagearealer, samt en uddybende forklaring på, hvordan Jammerbugt Kommune definerer en lukket facade. Spørgsmålet er besvaret.

I orienteringsbrevet angives der fejlagtigt et samlet etageareal på 205 m². Som resultat af den nye beregning er det konstateret, at det samlede bruttoetageareal udgør 222 m² og ikke 205 m². Det vurderes ligeledes, at rettelser i beregningerne af det samlede bruttoetageareal ikke ændrer på de visuelle forhold og dermed ikke vil have indflydelse på ændring af områdets karakter af sommerhusområde. Den nye beregning af etageareal gav ikke anledning til ændringer i forhold til Jammerbugt Kommunes tidligere skønsmæssige vurdering af sagen. På dette grundlag er det vurderet, at bemærkningen ikke gav anledning til fornyet orientering af naboer og parter i sagen.

Efterfølgende er der indkommet ny, fælles skrivelse med bemærkninger til sagen, underskrevet af nabo Ruthsvej 21 samt en række andre naboer.

Partsbegrebet er ikke defineret i planloven eller forvaltningsloven, men er udviklet i administrativ praksis. Adressaten for en konkret afgørelse er altid part i sagen, samt andre der har væsentlig og individuel interesse i sagen. Det er en forudsætning, at afgørelsen angår den pågældende med en vis styrke og intensitet. Planafdelingen finder ikke, at alle dem, der har underskrevet brevet med bemærkninger, er så væsentligt berørt af det ansøgte byggeri, at de er parter i sagen.

Det vurderes, at der er kun fire af disse personer (ejer af Ruthsvej 21 og 32), der er parter i sagen.

Bemærkningerne omhandler hovedsageligt den store forøgelse af bruttoetagearealet, visuel påvirkning af området, samt kommunes håndtering af sagen.

Skemaet med bemærkninger og kommentarer til bemærkninger vedlægges som bilag.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles dispensation fra Byplanvedtægt nr. 4 til forøgelse af etageareal i forbindelse med opførelse af sommerhuset på ejendommen Ruthsvej 28, 9480 Løkken.

Beslutning

Godkendt.

Johnny Solberg stemte imod.

Bilag

Dispensation - Naboorientering

Dagsordenskort

Bilag_samlede svar på naboorientering

Skema med bemærkninger og kommentarer

Punkt 16: Godkendelse af dispensation til råstofindvinding mv. i Gøttrup Fiskesø

01.09.00-P19-1-18

Beslutningstema

Godkendelse af tilladelse til grundvandssænkning og indvinding af vand og dispensation til gravning af råstoffer i Gøttrup Sø samt orientering om Region Nordjyllands afgørelse i forbindelse med ansøgning om erhvervsmæssig indvinding af sand, grus og sten på et areal omfattende Gøttrup Sø.

Sagsbeskrivelse

Jammerbugt Kommune har modtaget udkast til afgørelse efter Miljøvurderingsloven, i forbindelse med ansøgning om erhvervsmæssig indvinding af sand, grus og sten på et 18,4 ha stort areal omfattende Gøttrup Sø, fra Regions Nordjylland. Det er Region Nordjyllands vurdering, at den ansøgte råstofindvinding hverken på grund af dens art, dimensioner eller placering, antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Mulighederne for at indvinde råstof, sand, grus og sten, fra Gøttrup Fiskesø har været drøftet gennem en række år og har været forelagt Teknik- og Miljøudvalget flere gange.

Udvalgets krav til en eventuel godkendelse kan sammenfattes som følger:

- Støjende materiel må ikke komme nærmere beboelse end 150 m., men med en mulighed for at indvinde under vand nærmere end 150 m.
- Oparbejdningsanlæg placeres øst for byen og der etableres støjvold mellem oparbejdningsplads og søen.
Udvalget vil dog se positivt på, at oparbejdningspladsen samles på et areal syd for byen og ikke øst for søen.
- Transport af indvundet materiale skal ske via en ny adgangsvej øst for byen, der har forbindelse med Ørebrovej.
- Udvalget vil se positivt på gennemgravning af skel mellem Gøttrup Fiskesø og det syd for liggende graveområde.
- Put and take-fiskeri i søen ophører og må ikke genoptages efter endt indvinding.
Er en forudsætning for en eventuel dispensation efter Naturbeskyttelseslovens §3.

I Region Nordjyllands Råstofplan 2020 udlægges graveområdet ved Gøttrup Fiskesø med færre krav end foreslået af Teknik- og Miljøudvalget.

- Transporten til og fra graveområdet og perioden for indvindingen skal ske under størst mulig hensyntagen til Gøttrup by og området som helhed.
- Oparbejdning og lagring af opgravet materiale skal ske på arealet umiddelbart syd / øst for gravesøen.
- Graveområdet må ikke anvendes som put and take-sø efter endt efterbehandling.
- Efterbehandling skal ske med fokus på rekreative muligheder for Gøttrup by.

Projekt

Ejerne har nu fremsendt en ansøgning om erhvervsmæssig indvinding af sand, grus og sten på et 18,4 ha stort areal, med en forventet årlig indvinding på op til 60.000 m³ over en 10-årig periode. Det indvundne materiale skal anvendes til grus, sandfyld, bundsikringsmateriale m.v., stabilgrus, sten samt eventuelt uspecificeret vejmateriale.

I den sydlige del af det ansøgte indvindingsområde er der i dag en aktiv indvinding, hvor indvindingstilladelsen udløber i november 2023.

Den nordlige del af det ansøgte indvindingsområde er Gøttrup Fiskesø. Søen er i dag ca. 4 meter dyb, og er opstået som følge af råstofindvinding i 80'erne.

Søen anvendes i dag til put and take-sø, men er beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3.

Forekomsten af sand, grus og sten i søen er ikke fuldt udnyttet, og det vurderes, at der er en råstofressource på ca. 1,4 mio. m³ sand, grus og sten tilbage i Gøttrup Fiskesø.

Hovedparten af indvindingen sker under grundvandsspejlet i den nordlige fiskesø.

Derudover skal skellet mellem den nordlige og den sydlige sø gennemgraves, hvorved der dannes en sammenhængende større sø.

I forbindelse med indvindingen vil den eksisterende oparbejdningsplads umiddelbart nord for Gøttrup By, blive nedlagt.

Oparbejdning flyttes til et område i den østlige del af det nye, samlede indvindingsområde.

Her vil der være oplag af materiale, vådsortering og knusning. Det er ligeledes fra denne plads, der er udlevering af råstoffer.

Flytning af oparbejdningspladsen betyder, at transporten med råstoffer gennem Gøttrup By vil være uændret eller reduceret i forhold til den nuværende situation.

Støj, driftstid og adgangsforhold

Der er udarbejdet støjberegninger, der dokumenterer, at de vejledende støjkrav kan overholdes. Det indgår som en forudsætning for projektet, at indvinding nær beboelse i Gøttrup har begrænsede driftstider. Det indgår ligeledes som en forudsætning i ansøgningen, at der ikke er indvinding i perioden 1. juni til 31. august (tre måneder).

Endvidere vil der være rekreativ adgang til området omkring søen i hele perioden, idet der dog vil være adgangsbegrænsninger af sikkerhedsmæssige årsager til dele af området.

Efter endt indvinding vil området blive efterbehandlet til natur med en stor sø og med mulighed for rekreativ benyttelse. Søen etableres generelt med lavvands- og sikkerhedszoner. I en zone på 5 m. omkring søen udlægges ikke muld. Den vestlige, nordlige og østlige bred af den nuværende Gøttrup Fiskesø berøres ikke direkte af råstofindvindingen, og der foretages ikke yderligere efterbehandling her.

I den sydøstlige del af projektområdet er indvindingen afsluttet og området her er under efterbehandling. Den begyndende tilgroning i området med pil suppleres med spredt bevoksning med løvtræer i form af bl.a. eg, ask, hassel, elm og rødell indenfor et år efter, at der er meddelt indvindingstilladelse.

Der lægges fra ansøgers side op til, at lokalbefolkningen og myndighederne kan inddrages i beslutning om yderligere beplantning m.v. i forbindelse med den planlagte rekreative anvendelse af området.

VVM screening

Råstofindvinding er omfattet af miljøvurderingsloven. Region Nordjylland har derfor udført en screening for at vurdere om projektet på grund af art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Region Nordjylland har på baggrund af screeningen vurderet, at den ansøgte råstofindvinding hverken på grund af dens art, dimensioner eller placering, antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Region Nordjyllands udkast til afgørelse er nu sendt i høring.

Vej

Idet der benyttes samme vejadgang til Gøttrupvej er der ingen bemærkninger.

Da der ikke sker en væsentlig ændring i brugen af vejadgangen kræver det ikke fornyet tilladelse, medmindre den eksisterende tilladelse er tidsbegrænset.

Når adgangen flyttes til Gøttrupvej 339 vil det kræve en tilladelse fra vejmyndigheden.

Natur

I forbindelse med ansøgning om råstofindvinding i Gøttrup Sø er der foretaget en vurdering af påvirkning af særligt beskyttede arter omfattet af EU Habitatdirektivets bilag IV.

I og omkring søen forekommer odder, og der vurderes at kunne forekomme arter af flagermus samt paddearterne stor vandsalamander og spidssnudet frø. Det vurderes samlet set, at disse arter forekommer i områder i den nordøstlige del af søen, der ikke påvirkes af indvindingen.

Der er hertil ikke kendskab til fredede eller rødlistede arter i området.

Samlet set vurderes der derfor ikke at ske en væsentlig påvirkning af særligt beskyttede, fredede eller rødlistede arter ved råstofindvinding i Gøttrup Sø.

Grundvand

Det vurderes, at indvindingen ikke påvirker grundvandsinteresserne. Projektet er beliggende udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser, og der er mere end 2,5 km til nærmeste indvindingsopland til et alment vandværk. Da der er tale om en fortsættelse af indvindingen er det vurderingen, at det ikke vil have en væsentlig påvirkning på grundvandsinteresserne.

Med baggrund i den faglige gennemgang af det materiale, der ligger til grund for Region Nordjyllands udkast til afgørelse, har Vækst- og Udviklingsforvaltningen ingen bemærkninger til afgørelsen.

Inden Region Nordjylland kan meddele tilladelse til indvinding, skal Jammerbugt Kommune træffe afgørelse efter følgende lovgivninger:

- Vandforsyningslovens § 26, ved indvinding af under grundvandsspejl.
- Vandforsyningslovens § 20 og 21 til indvinding af vand til vådsortering.
- Dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 3 til uddybning af søen.

Inden Region Nordjylland kan træffe afgørelse efter råstofloven, skal ansøgningen forelægges andre myndigheder, som har kompetence efter anden lovgivning med hensyn til den ansøgte indvinding jf.

råstoflovens § 8 om samordningspligt.

Det betyder, at Jammerbugt Kommune skal have givet alle tilladelser / dispensationer, før Region Nordjylland kan give en tilladelse til råstofindvinding.

Retsgrundlag

Miljøvurderingsloven, lovbekendtgørelse nr. 2976 af 27. oktober 2021.

Naturbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 1986 af 2021-10-27.

Vandforsyningsloven, lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Region Nordjylland sender miljøvurderingen i offentlig høring.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

- at Region Nordjyllands afgørelse efter Miljøvurderingsloven tages til efterretning,
- at forvaltningen giver tilladelse efter Vandforsyningsloven til grundvandssænkning og indvinding af vand, og
- at forvaltningen giver dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 3 til gravning af råstoffer i Gøttrup Fiskesø under forudsætning af, at der ikke udsættes fisk i søen efter endt udvinding.

Beslutning

Godkendt. Det præciseres, at der skal holdes 150 meter til nabobeboelse, og der kun graves det der må på årsbasis.

Johnny Solberg, Lisbet Emmery og Frank Trolle stemte imod.

Bilag

2021-016505 Ansøgning incl bilag.pdf

2021-016505 Udkast til afg efter MVL inkl bilag_1.pdf

Punkt 17: Godkendelse af forslag til ansøgninger til cykelpulje 2022

05.23.00-P20-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af om der skal søges om medfinansiering til cykelstiprojekter fra cykelpuljen 2022.

Sagsbeskrivelse

Som led i "Aftale om Infrastrukturplan 2035" af 28. juni 2021, er der i 2022, som er udpeget til cyklens år, afsat en statslig pulje til medfinansiering af cykelprojekter på 200 mio. kr.

Der kan søges tilskud til cykelprojekter, der sikrer ny infrastruktur til cyklister, som er målrettet forbedringer for cyklister. Der forudsættes kommunal medfinansiering på 50 % af anlægsudgiften. Herudover kan der søges om tilskud til videns- og innovationsprojekter. Ansøgningsfristen er 31. marts 2022.

For at komme i betragtning til at modtage tilskud skal projektet have en rimelig sammenhæng mellem omkostning og effekt. Prioriteringen af hvilke projekter der gives tilskud foretages med henblik på at sikre, at tilskuddet gives til de projekter, der bedst muligt sikrer grøn mobilitet gennem ny infrastruktur dedikeret til cyklister og derved bedre mulighed for at vælge cyklen, så cyklen bliver en mere attraktiv transportform.

Det er en betingelse for tildeling af tilskud, at projektets gennemførelse er afhængig af tilskuddet og at projektet ikke ville blive gennemført i samme omfang eller på samme tidspunkt uden tilskuddet.

Følgende kriterier, der er de samme som for puljen i 2021, vil indgå i udvælgelsen af, hvilke projekter der vil opnå tilskud:

- Større trafiksikkerhed for cyklister
- Flest muligt får gavn af projektet
- Projektet bidrager til bedre sammenhæng
- Projektet koordineres med relevante aktører.

Vejdirektoratet har efter udvælgelsen i 2021 offentliggjort karaktergivningen for de projekter der blev ansøgt om i 2021. Der gives karakter fra 0 til 4 afhængig af hvor positive effekter projektet vurderes at have. Projekter, der er vurderet til karaktererne 0 og 1, er dog ikke offentliggjort.

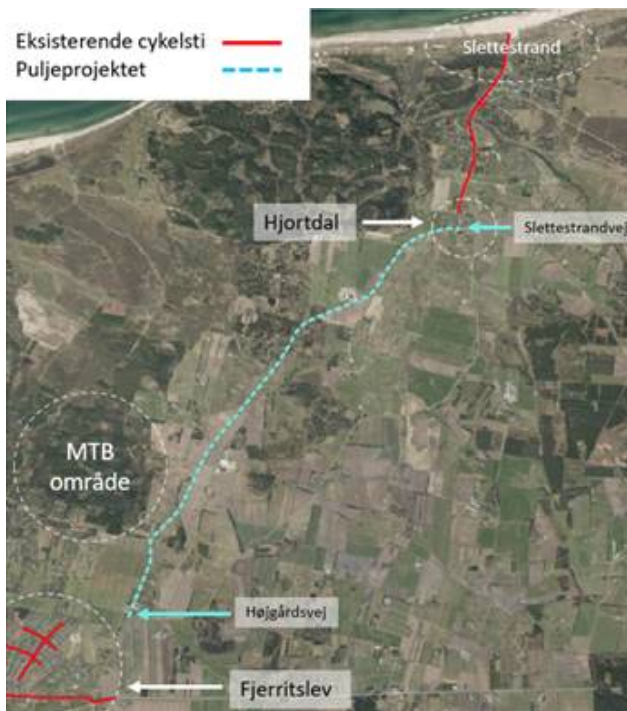
Jammerbugt fik i 2021 tilsagn om tilskud til at forbinde cykelstier ved Biersted. Projektet blev vurderet til karakteren 4. Cykelstiprojektet mellem Fjerritslev og Hjortdal opnåede karakteren 2. Karaktererne for projekterne; Pandrup-Hune, Kvorupvej og Sti 100 er ikke offentliggjort.

På baggrund af Vejdirektoratets vurdering i 2021, og prioriteringen i Jammerbugt Kommunes cykelstiplan, foreslås det at søge om tilskud til projekt "cykelsti fra Fjerritslev til Hjortdal" fra cykelpuljen 2022.

Cykelstiprojektet mellem Fjerritslev og Hjortdal er med 12 point det cykelstionske med højest pointtal i cykelstiplanen. Det er ikke muligt at søge medfinansiering til anlæg af cykelsti langs Kvorupvej, da der i forbindelse med budgetaftalen for 2022, er besluttet at etablere cykelsti på strækningen.

Inden ansøgningen indsendes vil projektet blive gennemgået og forsøgt forbedret endnu mere til gavn for cyklisterne.

Projektet omfatter anlæg af 6 km dobbeltrettet cykelsti langs Svinkløvvej fra Højgårdsvej til Slettestrandvej, som vist på billedet.



Overslaget for etablering af cykelsti er 16,6 mio. kr. Hvis projektet udvælges til medfinansiering, skal kommunen finansiere 50 % af udgifterne.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om pulje til cykelprojekter.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen. Endelig beslutning om gennemførelse af projektet træffes på et senere tidspunkt med baggrund i eventuelt tilsagn om tilskud fra cykelpuljen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der sendes ansøgning til cykelpuljen 2022 om medfinansiering af cykelstiprojektet mellem Fjerritslev og Hjortdal.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 18: Godkendelse af etablering af 2-1-vej på Haldagervej mellem banestien og Biersted Mejeriby

05.04.06-P20-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til etablering af 2-1-vej på Haldagervej mellem Biersted Mejeriby og banestien.

Sagsbeskrivelse

I henhold til budgetaftalen for 2021 er der set nærmere på mulighederne for forbedring af forholdene for cyklister langs Haldagervej mellem Biersted Mejeriby og Banestien i Biersted.

I budgetaftalen for 2021 står:

”Der er flere steder i Jammerbugt kommune, hvor der mangler få meter for at en cykelsti er trafikssikker. Bl.a. mangler Biersteds nye cykelsti et mindre stykke til Borgergade, og der mangler få meter cykelsti fra Mejeriby til banestien, som vil binde byen sammen. TMU igangsætter en screening af, hvor de få meter mangler, for at stierne er helt trafikssikre.”

Ovenstående screening blev indarbejdet i Jammerbugt Kommunens cykelstiplan, som blev opdateret og digitaliseret i 2021. For strækningen langs Haldagervej mellem Banestien og Biersted Mejeriby, er der således foreslået fire muligheder med tilhørende skønnede anlægsomkostninger.

Vejnavn	postnr.	fra-til	Længde	Skole	Turist	Fritid	Stinet	Trafik	Total	Enkeltrettede cykelstier	dobbeltrettet cykelsti	cykelbaner	2-1 vej
Haldagervej, Biersted	9440	Banestien - Biersted Mejeriby	960	*	-	*	*	*	4	2.880.000	1.920.000	1.440.000	96.000

Strækningen er indtegnet på kortet herunder:



I budgetaftalen for 2022 står:

”Jf. budgetaftalen for 2021 etableres cykelstien fra Biersted Mejeriby til Banestien. Strækningen finansieres under asfалtpuljen.”

Der er i 2022 afsat 6 mio. kr. til asfaltarbejder, hvoraf ca. 2 mio. kr. forventes brugt på udbedring af slaghuller og mindre reparationer. De seneste beregninger viser, at det gennemsnitligt vil kræve ca. 12 mio. kr./år at opretholde vejkapitalen på det asfalterede vejnet.

I cykelstiplanen er alle strækninger med cykelstønsker listet og pointgivet. Ved pointgivningen bliver strækningerne vurderet i flere kategorier; skole, turist, fritid, sammenhæng og trafik. I hver kategori gives der point 1-3 efter nogle fastlagte kriterier. Jo flere point en strækning opnår des mere relevant vurderes en cykelsti at være. De nuværende strækninger i cykelstiplanen er givet fra 2 til 12 point. Strækningen på Haldagervej har i cykelstiplanen fået 4 point. Den fulde liste over cykelstønsker i cykelstiplanen kan tilgås på kommunens hjemmeside under planportalen (planer.jammerbugt.dk/cykelstiplan/status-og-oensker/cykelstioensker/).

På baggrund af ovenstående anbefaler forvaltningen, at der arbejdes videre med løsningen 2-1 vej på strækningen. Omkostningerne til etablering af 2-1 vej er væsentlig mindre end anlæggelse af en egentlig cykelsti. En 2-1 vej har brede stiplede kantbaner, hvor der er plads til cyklister og andre bløde trafikanter. Bilerne kører i et fælles midterspor, hvor der er trafik i begge retninger. 2-1 veje kan etableres både i byer og på landet. Udenfor byer skal hastigheden skiltes til maksimalt 60 km/t. Etablering af 2-1 vej kræver Politiets tilladelse.

Herunder ses eksempel på 2-1 vej.



De seneste år er der etableret en 2-1 på følgende strækninger i kommunen:

Årstal	Vejnavn	Postnr.	Fra-til	Længde
2015	Limfjordsgade, Gjol	9440	Karetmagerstræde - Rønnebærvej	1600
2015	Skolevej, Aabybro	9440	Kærvej - Toftegårdsvej	500
2016	Svanemosevej, Moseby	9490	Rødhusvej - Kridtvej	1200
2018	Hunetorpvej-Kystvejen	9490	Hune - Skorr-Karensvej	3350
2018	Gøttrupstrandvej	9690	Nr. 34 - nr. 128	1400
2018	Kollerup Strandvej	9690	Havvejen - stranden	2150
2018	Kjellerupsvej, Gjol	9440	Mølstubvej - Huskærvej	1350
2019	Fredensdal, Brovst	9460	Bøgebakker - sti op til Ole Langes Vej	140
2019	Skolegade, Kaas	9490	Langgade - svinget på Skolegade	400
2019	Skolevej, Pandrup	9490	Blokhusvej - Klostergade	450

Tilbagemeldingerne fra brugerne og naboerne til strækningerne har overvejende været positive.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen. Finansieres under asfaltpuljen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at der etableres en 2-1 vej på strækningen mellem Biersted Mejeriby og banestien i Biersted.

Beslutning

Der etableres ikke 2-1 vej.

Cykelstien indgår i budgetforhandlingerne for 2023.

Punkt 19: Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbud af ladestandere

13.00.00-P20-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af strategi for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt godkendelse af udbud af ladestandere.

Sagsbeskrivelse

Til at udarbejde en strategi for udrulningen af elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune samt kortlægge behovet derfor, blev der i 2021 udarbejdet et projektkommissorium med henholdsvis en styre- og projektgruppe på tværs af kommunens forvaltninger, som blev behandlet i Økonomiudvalget den 18. august 2021. Siden da har kommunen i tæt samarbejde med Rambøll arbejdet på udarbejdelsen af en strategi for udrulningen af en elladeinfrastruktur, således mangel på opladning af elektriske køretøjer ikke bliver en hindring for den grønne omstilling af transportsektoren.

Strategien for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune har til formål at skabe et overblik over, hvad Jammerbugt Kommune skal og kan gøre for at understøtte omstillingen af transportsektoren i kommunen. Strategien og de tekniske baggrundsnotater, der beskriver analyserne og overvejelserne om placeringen af offentligt tilgængelige ladestandere, fremgår af bilag 1, 2 og 3.

Det nødvendige antal offentligt tilgængelige ladestandere afhænger af, hvor mange borgere, der ikke kan lade elbilen på egen grund. Det antages, at borgere med parkering på egen grund sørger for sig selv, mens den offentligt tilgængelige ladeinfrastruktur skal understøtte behovet hos borgere uden mulighed for parkering på egen grund. I Jammerbugt Kommune er der en tydelig overvægt af husstande (ca. 9/10 af borgerne), der har mulighed for etablering af lademulighed på egen grund. Det antages, at Jammerbugt Kommune i 2030 vil have ca. 300 elbiler uden mulighed for parkering på egen grund, hvorfor deres behov skal dækkes af en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur. Dette giver et behov for:

- 19 normalladere (22 kW)
- 1 hurtiglader (50 kW)
- 1 lynlader (150 kW)

Den eksisterende offentlig tilgængelige ladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune består i dag af 17 normalladere. Derudover antages det, at boligorganisationer vil bidrage med 4 normalladere inden 2030, og at virksomheder vil bidrage med opsætning af 24 ladestandere inden 2030.

Jammerbugt Kommune skal opstille normalladere på 38 forskellige lokaliteter inden 1. januar 2025, jf. ladestanderbekendtgørelsen. Dette gælder alle kommunalt ejede ikke-beboelsesejendomme, der har mere end 20 parkeringspladser. Placeringen af disse normalladere fremgår af bilag 4 og er jævnt fordelt over en stor del af kommunen. De forventes derfor at kunne dække en stor del af ladebehovet til kommunens borgere uden mulighed for parkering på egen grund, såfremt de gøres offentligt tilgængelige.

Såfremt ovenstående ladestandere alle gøres offentligt tilgængelige, vil ladebehovet for kommunens borgere i 2030 i meget høj grad blive opfyldt af eksisterende, forventet og planlagt ladeinfrastruktur jf. ladestanderbekendtgørelsen. Jammerbugt Kommune vil have en overkapacitet på 64 normalladere til kommunens borgere, der ikke har mulighed for parkering på egen grund, jf. nedenstående tabel. Det minimale behov for hurtig- og lynladere forventes opfyldt af detailhandlen og tankstationerne.

	Normalladere (22 kW)	Hurtigladere (50 kW)	Lynladere (150 kW)
Behov for offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur	19	1	1
Eksisterende ladeinfrastruktur	17	0	0
Boligorganisationer	4	0	0
Virksomheder	24	0	0
Ladestanderbekendtgørelsen	38	0	0
Endeligt behov	-64	1	1

Udbud af elladestandere

Kommunerne har indtil nu haft begrænsede muligheder for at bidrage til udrulningen af en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur. Den 1. april 2022 forventes en ny AFI-lov (lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport) at træde i kraft, hvilken lægger op til, at kommunerne får mulighed for at medfinansiere opstilling af ladestandere på kommunens egne arealer. Medfinansieringen skal ske på markedsvilkår og er begrænset til lokaliteter, hvor markedet ikke selv kan løfte opgaven.

De samlede udgifter for de 38 normalladestandere, som Jammerbugt Kommune skal opsætte inden 1. januar 2025 for at kunne overholde ladestanderbekendtgørelsen, forventes at andrage 2,85 mio. kr.

I 2022 udmøntes en statslig pulje på 150 mio. kr. til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere på kommunale, regionale og private arealer. Det vides endnu ikke med sikkerhed, hvornår puljen åbnes for ansøgninger, men den forventes udmøntet efter den nye AFI-lov forventes at træde i kraft den 1. april 2022. Puljen kan søges af kommuner til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere, hvor udbud viser, at markedet ikke selv kan løfte opgaven. Puljen fordeles efter først-til-mølle-princippet. Jammerbugt Kommune har derfor en vigtig opgave med forberedelse af udbud, således kommunen er klar med udbudsmaterialet for de 38 lokaliteter, jf. ladestanderbekendtgørelsen i umiddelbar forlængelse af, at lovhjemmel for kommunale udbud træder i kraft.

Turister

Udover borgerne i Jammerbugt Kommune er der hvert år mange turister, der skaber et stort sæsonbetonet behov for ladestandere i sommermånederne. Dette behov behandles i strategien særskilt fra borgernes behov. Det kan ikke forudsiges, hvor stor en andel af turisterne, der kommer i elbil. Denne strategi tager derfor udgangspunkt i et maksimum scenarie, fordi udviklingen i øjeblikket tyder på en hurtig udvikling i andelen af elbiler.

Ligeledes kan det ikke forudsiges hvor mange turister, der får mulighed for at lade ved overnatningsstedet. På baggrund af dette opstiller strategien to scenarier for, hvordan ladeinfrastrukturen kan se ud i 2030. Formålet er at illustrere et spænd i turisternes forventede behov for offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur.

- Scenarie 1: 50% af feriehusene opsætter ladefaciliteter, og 80% af campingpladserne opsætter minimum 1 ladestander.
- Scenarie 2: 10% af feriehusene opsætter ladefaciliteter, og ingen campingpladser opsætter ladefaciliteter.

I praksis vil det mest realistiske og hensigtsmæssige være at arbejde mod en mellemting imellem de to ekstreme scenarier. Elnettet i sommerhusområderne er dog presset, hvorfor det ikke er optimalt, at mange feriehusere opsætter ladefaciliteter i den nærmeste fremtid, hvis elnettets kapacitet skal kunne række. Derfor anbefales en hensigtsmæssig udrulning og udformning af ladeinfrastrukturen at gå i retning af scenarie 2, hvor opstilling af lynladere kan forskubbe, at mange private opsætter ladestandere, således belastningen på elnettet reduceres. Scenarie 2 giver på baggrund af prognoser, som VisitDenmark har lavet for udviklingen i turismen, et behov for en offentlig tilgængelig ladeinfrastruktur til kommunens turister bestående af:

- 20 normalladere (22 kW)
- 6 hurtigladdere (50 kW)
- 11 lynladere (150 kW)

Det er vigtigt, at ladeinfrastrukturen til turisterne placeres strategisk, så flest turister får dækket deres behov, og den enkelte ladestander bliver udnyttet bedst muligt. Strategien udpeger en række lokaliteter, hvor opsætning af ladestandere vil give mening. Det drejer sig alene om kommunale parkeringsarealer, som kommunen vil have mulighed for at udbyde.

Lokalitet	Normallader	Hurtiglader	Lynlader
Thorup Strand (kommunal parkeringsplads)	3	1	1
Slettestrand (kommunal parkeringsplads)	3	1	1
Tranum (kommunal parkeringsplads)	0	1	1
Blokhus (kommunal parkeringsplads)	8	1	5
Saltum Strand (kommunal parkeringsplads)	6	1	2
Saltum by (kommunal parkeringsplads eller ved Meny)	0	1	1
Sum	20	6	11

De samlede udgifter for ovenstående ladestandere til turisterne forventes at andrage 9,53 mio. kr. Jammerbugt Kommune skal tage stilling til, om kommunen vil udbyde disse lokaliteter og ladestandere. Det anbefales, at kommunen først indgår dialog med private aktører i områderne om muligheden for, at de kan se et økonomisk incitament til at udbyde deres arealer til opsætning af ladeinfrastrukturen.

Retsgrundlag

Ladestanderbekendtgørelsen, Transport og Boligministeriet.

Budgetmæssige konsekvenser

Til at sikre infrastrukturen omkring elbiler og betjening af de kommunale bygninger var der i budgetaftalen for 2021 afsat 0,2 mio. kr. til udarbejdelsen af en strategi for en samlet elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune.

Der er i budget 2022 ikke afsat yderligere midler til at sikre elladeinfrastrukturen med opstilling af ladestandere. Med den statslige pulje på 150 mio. kr. til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere kan kommunerne opnå en medfinansiering på op til 50 procent af den totale kommunale betaling. Dog kan den enkelte kommunale højst opnå en andel fra puljen svarende til to gange kommunens andel af befolkningstallet i Danmark. Med ca. 38.500 indbyggere i Jammerbugt Kommune svarende til 0,66 procent af befolkningen i Danmark kan Jammerbugt Kommune maksimalt søge 1,3 mio. kr. fra puljen til medfinansiering af offentligt tilgængelige ladestandere.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

strategien for elladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune,

- at Jammerbugt Kommune starter arbejdet med at udbyde de 38 lokaliteter, jf. ladestanderbekendtgørelsen,
- at Jammerbugt Kommune går i dialog med private aktører i turistområderne om opsætning af ladeinfrastruktur, og
- at der tages stilling til finansiering af opsætning af ladestandere, når resultatet af ansøgning til tilskud foreligger.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 1. Strategi for ladeinfrastruktur i Jammerbugt Kommune

Bilag 2. Teknisk notat 1 Jammerbugt Kommune

Bilag 3 Teknisk notat 2 (Inddragelse og dialog) Jammerbugt Kommune

Bilag 4. Lokaliteter til ladestandere jf. ladestanderbekendtgørelsen

Punkt 20: Godkendelse af køreplan 2022-2023 fra Nordjyllands Trafikselskab

13.05.22-P15-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af det endelige oplæg for køreplan 2022-2023 fra Nordjyllands Trafikselskab.

Sagsbeskrivelse

Nordjyllands Trafikselskab har sendt oplæg til næste køreplan for perioden 2022-2023 i endelig høring. Oplægget ses i vedlagte bilag. Høringsfristen er den 9. marts 2022.

Rute 208 - Kås - Saltum - Brønderslev

Ruten har delt finansiering, så Region Nordjylland betaler ture, der er relateret til ungdomsuddannelserne, mens Brønderslev og Jammerbugt Kommuner betaler øvrige ture i forhold til køreplantimerne.

I dag er der to ture, der kører til Brønderslev Gymnasium om morgenen. Den ene tur starter i Kås kl. 7.25 og har et rimeligt direkte forløb. Den anden tur starter i Saltum kl. 7.19 og kører omveje for at opsamle passagerer i Ingstrup og andre mindre byer på ruten. NT's oplæg for næste køreplan går på at nedlægge turen med start i Saltum og lade turen fra Kås betjene alle stoppesteder. Det betyder, at bussen skal starte fra Kås kl. 7.07 i stedet for kl. 7.25. Passagerer fra Kås og Pandrup skal dermed afsted 18 minutter tidligere om morgenen - dette gælder også gymnasieelever, der søger til Brønderslev Gymnasium.

Jammerbugt Kommune betaler ikke til de to nævnte ture. Dette til trods kan Jammerbugt Kommune godt have en interesse i, at busbetjeningen til ungdomsuddannelserne er så optimal som muligt. Teknik- og Miljøudvalget har derfor mulighed for at give sin mening til kende i forhold til oplægget fra NT.

Til sammenligning kan det oplyses, at rute 270 fra Saltum til Fjerritslev Gymnasium får afgang fra Kås kl. 7.14 - syv minutter senere end rute 208 til Brønderslev.

Rute 617 - Fjerritslev – Slettestrand – Hjortdal - Nørtorup

I dag kører rute 617 med uret rundt om morgenen og mod uret rundt om eftermiddagen. Dermed adskiller rute 617 sig fra de øvrige lokalruter, idet disse kører samme vej rundt både morgen og aften. Tranum Landsbyråd ønsker, at rute 617 kører den modsatte vej rundt, dvs. at ruten kører mod uret rundt om morgenen og med uret om eftermiddagen. Landsbyrådet begrundet ønsket med, at bussen dermed rammer Hjortdal først på ruten om eftermiddagen og ikke sidst, da de fleste står af netop i Hjortdal.

NT oplyser, at hovedreglen siden koordineringsprojektet i 2016 har været, at lokalruterne køres samme vej rundt morgen og eftermiddag, så de skoleelever, der har en lang tur om morgenen, får en kort om eftermiddagen (og omvendt). Et andet princip er, at kørslen planlægges, så flertallet får den korteste rejsetid. Endelig kan der være hensyn til, at bussen holder i den "rigtige" side af vejen, så børnene undgår at krydse en trafikfarlig vej.

NT og Kørselskontoret har vurderet konsekvenserne ved at vende ruten i modsat retning. NT er enig i, at en ændring vil gavne flere, end det går ud over. Hensynet til påstigning og afsætning kan der også tages højde for. Vækst- og Udviklingsforvaltningen ser derfor ikke noget til hinder for at imødekomme ønsket fra Tranum Landsbyråd.

Rute 670 - Aabybro - Fjerritslev Gymnasium

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 31. januar 2022, at rute 670 videreføres i skoleåret 2022-2023.

Vedsted Friskole har i forbindelse med forhøringen i efteråret udtrykt ønske om at få en korrespondance mellem rute 12 (bybus Universitetet - Aabybro) med afgang fra Nørhalne kl. 7.08 til rute 670 med afgang 7.22 fra Aabybro mod Fjerritslev, så eleverne kan stå af ved Birkelse Pendlersplads. Rute 12 ankommer til Aabybro tre minutter senere end rute 670's afgang, så i dag er skifte ikke muligt. Vedsted Friskole oplyser, at de har tre elever fra Nørhalne og 10 fra Aabybro. Friskolen finansierer i dag selv en bus til at køre fra Aabybro til skolen.

Rute 12 er planlagt af Aalborg Kommune og indgår i bybusnettet, hvorfor det ikke er realistisk at ændre på køreplanen. Rute 670 kan ikke afgå senere fra Aabybro af hensyn til ringetiden på Fjerritslev Gymnasium. Det er derfor ikke muligt at sikre den ønskede korrespondance.

NT har peget på muligheden for, at rute 670 starter i Nørhalne og kører via Biersted og Aabybro og sætter de pågældende privatskoleelever af på Birkelse Pendlersplads. NT oplyser, at entreprenørudgifterne vil stige med 41.000 kr./år brutto, dvs. inden indtægterne er indregnet. Hvis dette skal holdes udgiftsneutralt, skal der sælges 20 buskort til elever fra Vedsted Friskole, og med så mange passagerer kan man ikke længere nøjes med en minibus. Hvis det dermed bliver nødvendigt med en større bus, koster det yderligere kr. 80.000 om året.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen anser ikke NT's forslag for realistisk, ikke mindst set i lyset af, at kommunen ikke finansierer busser til betjening af privatskoler. Da det ikke umiddelbart er muligt at pege på andre løsninger, er det ikke muligt at efterkomme ønsket fra Vedsted Friskole. Elever fra Aabybro kan trods alt benytte rute 670 med nuværende køreplan - det er kun eleverne fra Nørhalne, der fortsat vil have udfordringer med manglende korrespondance.

Vækst- og Udviklingsforvaltningens vurdering er derfor, at ønsket fra Vedsted Friskole ikke kan efterkommes - heller ikke med en forlængelse af rute 670 med start i Nørhalne, fordi løsningen ikke er udgiftsneutral og dermed overstiger det vedtagne serviceniveau.

Øvrige ruter

Der er kun tale om mindre justeringer for øvrige ruter.

Budgetmæssige konsekvenser

Den beskrevne ændring af rute 617 giver en besparelse på 7.300 kr. årligt. En forlængelse af rute 670 til start i Nørhalne vurderes at koste i størrelsesordenen 20.000 kr. årligt netto, dvs. når passagerindtægterne er trukket fra ekstraudgifterne til entreprenør m.v.. Begge dele kan indpasses i det eksisterende budget.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har sendt NT's høring videre til de sædvanlige høringsparter i Jammerbugt Kommune med svarfrist den 2. marts 2022. Evt. høringssvar vil blive præsenteret for Teknik- og Miljøudvalget på mødet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at udvalget tilkendegiver sin holdning til forslaget om reduktion fra to til én morgentur fra Jammerbugt Kommune til Brønderslev Gymnasium,
- at udvalget godkender, at rute 617 vendes, så den kører modsat vej rundt i forhold til køreplan 2021-2022, og
- at udvalget godkender, at rute 670 ikke forlænges til at starte i Nørhalne om morgenen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Køreplan 2022-2023 - NTs oplæg til endelig høring for lokalruter i Jammerbugt Kommune

Bilag Godkendelse af køreplan 2022-2023 fra Nordjyllands Trafikselskab - ruteoversigt og køreplaner

Punkt 21: Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2021

05.01.08-G00-2-20

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2020.

Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens godkendelse af budget 2021 den 8. oktober 2020 blev der samtidigt frigivet 6,0 mio. kr. til vedligeholdelse af det kommunale, asfalterede vejnet.

De efterfølgende udførte asfaltarbejder er prioriteret bl.a. med udgangspunkt i vejprogrammet RoSy's vedligeholdelsesforslag til optimal udnyttelse af anlægsrammen. Vækst- og Udviklingsforvaltningen har gennemført og vurderet de foreslåede strækninger sammen med andre henvendelser og ønsker før endeligt udbud.

Anlægsarbejdet vedrørende asfaltvedligeholdelse 2021 er nu færdigt, og regnskabet viser et merforbrug på 0,02 mio. kr.

Asfaltbelægninger 2021		100-212302-01
Budget		Anlægsbevilling
Udmøntning budget 2021		6.000
Samlet anlægsbevilling		6.000
Forbrug		Faktisk forbrug
Udgifter		6.020
Ny asfaltbelægning - by		2.331
Ny asfaltbelægning - land		911
Ny asfaltbelægning - p-pladser		137
Ny asfaltbelægning - stier		621
Reparationer og mindre arbejder		1.924
Egenprojektering udbud og tilsyn		96
Forbrug i alt		6.020
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling		20

Budgetmæssige konsekvenser

Merforbruget på 0,02 mio. kr. finansieres af kassen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende anlægsregnskab for asfaltbelægninger 2021.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Punkt 22: Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej

05.01.02-P20-1-19

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for ny rundkørsel Vesterhavsvej/Kvorupvej øst for Hune.

Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 1,75 mio. kr. i hvert af årene 2019 og 2020 til etablering af ny rundkørsel i krydset Vesterhavsvej/Kvorupvej. Kommunalbestyrelsen besluttede den 28. maj 2020 at igangsætte anlæg af rundkørslen, hvortil det samlede beløb på 3,5 mio. kr. blev frigivet. Det oprindelige overslag for etableringen af rundkørslen lød på 3,9 mio. kr. og der blev i forbindelse med budgetopfølgning 2 i 2020 gjort opmærksom på, at omkostningerne til etablering af rundkørslen kunne løbe op i 5 mio. kr., da geotekniske undersøgelser havde vist øgede udgifter til jordarbejder.

Anlægsarbejdet for den nye rundkørsel er nu færdigt og regnskabet viser et merforbrug på 0,892 mio. kr. Merforbruget skyldes primært en ekstra stor mængde jordudskiftning samt flytning af en tinglyst hovedledning til fiber.

Rundkørsel Vesterhavsvej		100-222010
Budget		Anlægsbevilling
budget 2019		1.750
budget 2020		1.750
Samlet anlægsbevilling		3.500
Forbrug		Faktisk forbrug
Udgifter		4.392
Entreprenørydelser		3.972
Landinspektør		48
Erstatning til lodsejere		89
Rådgiver		88
Materialer		15
Arkæologiske undersøgelser		15
Egenprojektering		150
Trafiksikkerhedsrevision		15
Forbrug i alt		4.392
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling		892

Rundkørselens beliggenhed

Punkt 23: Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Bro 138, Banestien

05.03.06-000-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af bro 138, Banestien ved Aabybro.

Sagsbeskrivelse

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

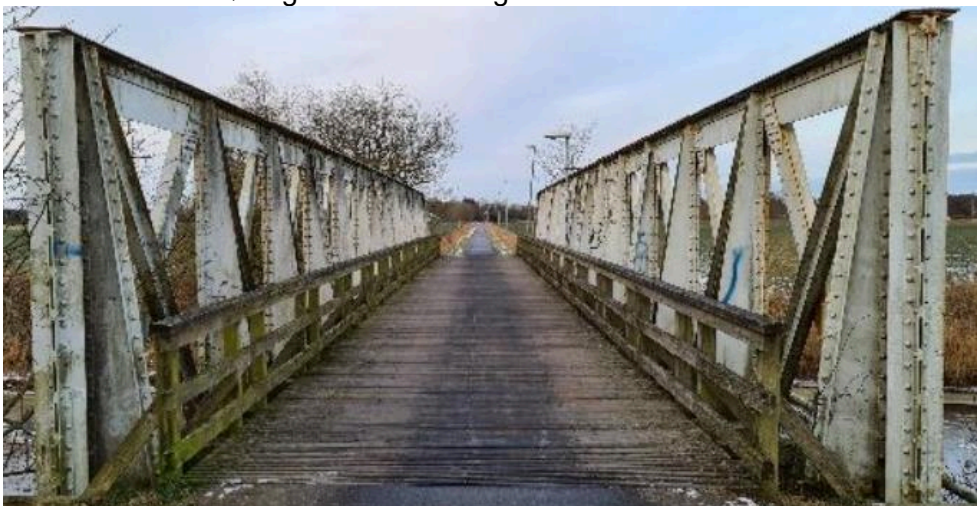
Kommunalbestyrelsen besluttede den 29. april 2021 at afsætte 2,6 mio. kr. fra anlægspuljen under Teknik- og Miljøudvalget til broer og bygværker til dækning af renovering af bro 138 anslået til 2,3 mio. kr. samt et merforbrug for 2020 på 0,259 mio. kr.

Efter gennemført licitation blev de samlede renoveringsomkostninger opgjort til 2,7 mio. kr. Den 6. september 2021 bevilligede Teknik- og Miljøudvalget derfor 0,4 mio. kr. fra "anlægspuljen til mindre projekter" som restfinansiering.

Anlægsarbejdet for renovering af bro 138 er nu færdigt. Regnskabet viser et mindreforbrug på 0,227 mio. kr., som foreslås tilbageført til "anlægspuljen til mindre projekter".

Renovering af Bro 138, Banestien		100-212308-02
Budget		Anlægsbevilling
Overførsel fra 2020 anlægspulje broer og bygværker		-259
2021 anlægspulje broer og bygværker		2.600
Overført fra "Pulje til mindre Projekter"		400
Samlet anlægsbevilling		2.741
Forbrug		Faktisk forbrug
Udgifter		2.514
Entreprenørydelser		2.258
Rådgiver		238
Forsikring		7
stål analyse		11
Forbrug i alt		2.514
Afvigelse i forhold til anlægsbevilling		-227

Billeder af broen før og efter renovering.





Broens beliggenhed



Budgetmæssige konsekvenser

Mindreforbruget på 0,227 mio. kr. foreslås tilbageført til "anlægspuljen til mindre projekter".

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende regnskabet for renovering af Bro 138, banestien samt at mindreforbruget på 0,227 mio. kr. tilbageføres til anlægspuljen til mindre projekter.

Beslutning

Anbefales godkendt med bemærkning om, at mindreforbruget lægges i kassen.

Punkt 24: Udpegning af medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum

01.30.00-A30-1-22

Beslutningstema

Udpegning af formand for Økonomiudvalg, formand for Teknik- og Miljøudvalg, to kommunalbestyrelsesmedlemmer samt en fagdirektør til Klimapolitisk Dialogforum.

Sagsbeskrivelse

Business Region North Denmark (BRN) og KKR Nordjylland har aftalt, at der oprettes et Klimapolitisk Dialogforum bestående af politiske repræsentanter fra de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland.

Klimapolitisk Dialogforum skal fungere som netværks- og sparringsorgan, der skal bidrage til at sikre dialog og vidensdeling mellem kommuner og region inden for klima og grøn omstilling. Formålet med Klimapolitisk Dialogforum er, at medvirke til politisk forankring og koordinering af arbejdet med indsatserne i Den Fælles Nordjyske Klimaambition i kommuner og regionen, samt at skabe et tværkommunalt/regionalt politisk dialogforum, der generelt har fokus på udvikling og samarbejde inden for klima og grøn omstilling i de nordjyske kommuner og regionen.

Klimapolitisk Dialogforum skal fungere som netværks- og sparringsorgan, der skal bidrage til at sikre dialog, et højt vidensniveau samt vidensdeling mellem kommuner og region inden for klima og grøn omstilling. Forummet kan anbefale by- og regionsråd, KKR Nordjylland og BRN-bestyrelsen af drøfte relevante problemstillinger med henblik på at understøtte en fælles retning. Forummet har ikke selvstændig beslutningskompetence.

Der afholdes som udgangspunkt 2 årlige møder i Klimapolitisk Dialogforum - med ét hovedtema og en kort status for relevante indsatser. Møderne i Klimapolitisk Dialogforum ledes af BRN's formand og planlægges i samarbejde med BRN- og KKR-sekretariaterne. Forummet iværksættes i andet kvartal 2022 (første møde forventes afholdt den 1. juni 2022 kl. 12).

Medlemmerne af Klimapolitisk Dialogforum skal bestå af formænd for henholdsvis økonomiudvalg og relevant fagudvalg i kommunerne og tilsvarende relevante udvalg i Regionen - samt to øvrige kommunalbestyrelses- og regionsrådsmedlemmer, som den enkelte kommune/regionen vælger.

En relevant fagdirektør fra hver af de enkelte kommuner/regionen, BRN- og KKR-sekretariaterne deltager også i møderne.

Retsgrundlag

Den Fælles Nordjyske Klimaambition, der tager afsæt i eksisterende rammevilkår, herunder internationale mål sat i Parisaftalen, verdensmålene og EU's Green Deal - samt nationale mål om 70 % reduktion af drivhusgasser i 2030 og klimaneutralitet i 2050.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen

Indstilling

Staben indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget/Kommunalbestyrelsen godkender

- at Kommunalbestyrelsen udpeger formanden for Teknik- og Miljøudvalget samt formanden for Økonomiudvalget som medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum
- at Kommunalbestyrelsen udpeger to medlemmer af kommunalbestyrelsen som medlemmer til Klimapolitisk Dialogforum
- at Direktør for Vækst- og Udviklingsforvaltningen Peter A. Laursen deltager som fagdirektør.

Beslutning

Anbefales godkendt. Det anbefales endvidere, at Lisbet Emmery deltager som næstformand fra Teknik- og Miljøudvalget.

Punkt 25: Orientering fra forvaltningen og Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer samt Vækst- og Udviklingsforvaltningen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orientering:

- Venstresvingsbane i Hune.
- Etablering af Grusparkeringsplads ved Nørhalne Skole.
- Etablering af vigeplads ved Ulvedybet.
- Støj fra varmepumper.