

REFERAT Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalg d. 05-02-2026

Mødedato Torsdag d. 05. februar 2026 kl. 15:00

Mødested Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Introduktion til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget - del 2.....	3
Orientering om generering af ekstern finansiering til projekter støttet af Kultur-, Fritids- og Landdis	4
Godkendelse af igangsættelse af proces for en transformation af Kultur- og ErhvervsCenter Jamme	5
Godkendelse af anlægsregnskab for ekstraordinært tilskud til modernisering og renovering af Jetsm	9
Orientering fra formand, medlemmer og administration.....	11

Introduktion til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget - del 2

Beslutningstema

Introduktion til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget - del 2.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med den nye kommunalbestyrelsesperiode introduceres Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget under nærværende punkt til:

- Kultur-, Fritids- og Landdistriktsmidler samt landdistriktsanlægspuljen.
- Fritidsområdet
- Idrætshaller i Jammerbugt Kommune

INDSTILLING

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretningen.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Orientering om generering af ekstern finansiering til projekter støttet af Kultur-, Fritids- og Landdistriktsmidler samt Landdistriktsanlægspulje i 2025

Beslutningstema

Orientering om generering af ekstern finansiering til projekter støttet af Kultur-, Fritids- og Landdistriktsmidler samt Landdistriktsanlægspulje i 2025.

Sagsbeskrivelse

Indsatsen med at synliggøre genereringen af ekstern finansiering til projekter støttet af Kultur-, Fritids- og Landdistriktsmidler samt Landdistriktsanlægspulje er igangsat i 2024 og vil være en årlig tilbagemelding for at kunne følge området.

Resultatet af genereringen er baseret på projekter, som har fået tildelt midler fra Jammerbugt Kommune i 2025 og samtidigt fået udbetalt bevillinger i 2025.

I 2025 er der i alt udbetalt 1.465.712 kr. fordelt på 26 projekter. Disse projekter har et endeligt samlet projektregnskab på 5.393.809 kr., hvilket vil sige at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsmidlerne og Landdistriktsanlægspuljen er blevet genereret med øvrig finansiering på 3.928.097 kr. i 2025.

Projekterne er samtidigt blevet opdelt i nedenstående 7 projekttyper, så det fremover i højere grad kan udspecificeres, hvor meget de enkelte projekttyper genererer af øvrig finansiering.

Projekttype	Samlet regnskab	Udbetalt beløb	Øvrig finansiering
Events	1.072.120 kr.	70.000 kr.	1.002.120 kr.
Bygning/renovering	1.678.581 kr.	498.442 kr.	1.180.139 kr.
Grej, materialer og udstyr	1.629.656 kr.	597.270 kr.	1.032.386 kr.
Natur- og parkområde	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Legeplads-, sports- og aktivitetspladser	1.000.867 kr.	290.000 kr.	710.867 kr.
Underskudsgaranti	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Kunst	12.586 kr.	10.000 kr.	2.586 kr.
I alt	5.393.809 kr.	1.465.712 kr.	3.928.097 kr.

Tidsplan

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget 5. februar 2026.

INDSTILLING

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller af Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Godkendelse af igangsættelse af proces for en transformation af Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt til Kulturcenter Jammerbugt som kommunens fuldhjertede kultur- og borgerhus - herunder indledende økonomi

Beslutningstema

Godkendelse af igangsættelse af proces for en ny retning for Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt til Kulturcenter Jammerbugt som kommunens fuldhjertede kultur- og borgerhus - herunder indledende økonomi.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Dit Lokal TV fraflytter pr. 31. maj 2026, og lægeklinikken reducerer sine lejemål pr. 1. januar 2026. Det medfører et årligt bortfald af huslejeindtægter på ca. 270.000 kr. fra 2027 og 186.000 kr. allerede i 2026. Fonden bag Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt får dermed en betydelig driftsmæssig udfordring. Der er allerede ledige lokaler og med de seneste opsigelser af lejemål, er der således en del lokaler ledige i Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt. Se lokaleoversigt i bilag.

To mulige retninger

1. Fortsat udlejning

Det vurderes ikke realistisk at genudleje lokalerne:

- Dit Lokal TVs lokale har dobbelthøjde og egner sig dårligt til kontorer.
- Der har ikke været lejeforespørgsler de seneste to år.
- Der er allerede ledige lokaler.

2. Transformation til Kulturcenter Jammerbugt

De ledige lokaler kan anvendes til at skabe et kultur- og borgerhus, hvilket vil opfylde et kendt behov for et kultur- og medborgerhus i Aabybro – uden anlægsudgifter og inden for nuværende økonomiske ramme.

Bestyrelsen for Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt har drøftet ønsket om at styrke husets rolle i kulturlivet og bakker op om retningen, dog uden at have truffet beslutning.

Foreløbige tanker om et Kulturcenter Jammerbugt

Kulturcenter Jammerbugt skal være kommunens fuldhjertede kultur- og borgerhus – et levende samlingspunkt for kultur, fællesskab og kommunalt samarbejde.

Med udgangspunkt i de stærke aktiviteter, der allerede fylder huset med koncerter, foredrag og arrangementer, kan de frigjorte lokaler udnyttes til at skabe et mangfoldigt og moderne kulturhus for borgere i alle aldre.

Huset skal være en dynamisk ramme for både nye og etablerede fællesskaber, hvor borgere kan mødes, skabe relationer og styrke den mentale trivsel gennem kunst, kultur og fællesskab. Også med et fokus på at modvirke ensomhed og fremme sundhed gennem aktiviteter, der

samler mennesker på tværs af alder og interesser.

Målet er klart, nemlig et hus, der giver mere kultur, mere liv og mere værdi – uden nye anlægsudgifter, men med fuldt hjerte og fuld udnyttelse af mulighederne.

Økonomi

Aktuelle huslejeindtægter, i alt 268.932 kr. er fordelt således:

Dit Lokal TV

Årlig husleje: 166.932 kr.

Årligt fast forbrug: 32.000 kr.

Lægeklinik

Årlig husleje: 70.000 kr.

Ingen forbrugsomkostninger.

Huslejen for Lægeklinikken betales til Ejendomscentret, som dernæst kompenserer Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt. Dette ophører pr. 1. februar 2026.

For at fastholde den nødvendige driftsindtægt på ca. 270.000 kr. årligt foreslås:

- 103.000 kr. – den nuværende støtte til Dit Lokal TV – anvendes fremover som fast driftsstøtte til Kulturcenter Jammerbugt. Midlerne skal dermed flyttes fra politikområde 12 til 4.
- 70.000 kr. - tilvejebringes indenfor Kultur- og Erhvervscenter Jammerbugts eget budget.
- 97.000 kr. – tilvejebringes indenfor Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets ramme. Det kan f.eks. være folkeoplysningsmidler og regionale kulturmidler, som fra 2027 vil komme direkte til Jammerbugt Kommune fra staten. I 2026 er beløbet dog 50.000 kr., da det er først er fra 1. juni og ikke hele året. Her foreslås det, at pengene tages af kultur-, fritids- og landdistriktsmidlerne.

En politisk afklaring vedrørende fortsat anvendelse af de 103.000 kr. er en forudsætning for den videre proces.

Proces

- Februar 2026: Politisk beslutning om retning (udlejning eller kultur- og borgerhus) og den indledende økonomi.
- Marts–april 2026: Inddragende proces med aktører og bestyrelse om indhold, organisering og økonomi.
- Maj 2026: Politisk behandling af konkret forslag til Kulturcenter Jammerbugt.

Forvaltningens bemærkninger

- Aabybro har i dag ikke et kultur- og medborgerhus, og der er forespørgsler fra borgergrupper, netværk og foreninger efter lokaler til forenings- og borgeraktiviteter.
- Et Kulturcenter Jammerbugt giver mulighed for at imødekomme denne efterspørgsel uden anlægsudgifter.
- Forvaltningen vil i samarbejde med Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt og

Kulturskolen gennemføre en inddragende proces, hvis processen ønskes igangsat.

- Samlet set har Jammerbugt Kommune haft udgifter på 0,232 mio. kr. pr. år til udvendigt vedligehold.
- Der er desuden et efterslæb omkring vedligehold af facade (0,85-1,25 mio. kr.)
- Der er en bemærkning i en allonge 1 fra 2019 om, at Jammerbugt Kommune overtager den udvendige vedligehold af hele bygningen.
- Der er årligt afsat 1.368.000 kr. på budgettet til Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt. Husleje fra lægeklinikken udgør 240.000 kr. heraf.
- Ud af driftsstøtten bruges årligt 160.000 - 250.000 kr. på at matche honorarstøtteklip.
- Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget betaler årligt 75.000 kr. for gratis brugsdage til kommunale arrangementer.
- Ejendomscentret betaler årligt 50.000 kr. i husleje for Kulturskolen i Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt.

Tidsplan

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget 5. februar 2026.

Økonomiudvalget 11. februar 2026.

Kommunalbestyrelsen 26. februar 2026.

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget 13. maj 2026.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er ingen budgetmæssige konsekvenser. De 103.000 kr. findes allerede på politikområde 12, men skal flyttes til politikområde 4. De resterende midler forventes håndteret inden for Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets ramme.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Ikke relevant.

INDSTILLING

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender

at de 103.000 kr. fortsat kan anvendes som årlig driftsstøtte til Kulturcenter Jammerbugt på de skitserede betingelser og at de flyttes fra pol. 12 til pol. 4 i forbindelse med førstkommande budgetopfølgning.

at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget efterfølgende igangsætter proces for en ny retning for Kultur- og ErhvervsCenter Jammerbugt til Kulturcenter Jammerbugt som kommunens fuldhjertede kultur- og borgerhus - herunder den skitserede økonomi for 2026 og fremad, som beskrevet ovenfor.

BESLUTNING

Indstilling anbefales godkendt.

Mette Vestenbæk deltog ikke i punktet

Godkendelse af anlægsregnskab for ekstraordinært tilskud til modernisering og renovering af Jetsmark Idrætscenter

Beslutningstema

Godkendelse af anlægstilskud for ekstraordinært tilskud til modernisering og renovering af Jetsmark Idrætscenter.

Sagsbeskrivelse

I 2025 er der i Kommunalbestyrelsen frigivet tilskud til dækning af ekstraordinære udgifter i forbindelse med færdiggørelsen af modernisering og renovering af Jetsmark Idrætscenter.

Bevillinger	
Budgetaftale 2025	2.000.000
Ekstraordinært anlægstilskud, KMB sept. 2025	4.488.000
	6.488.000
Udbetalinger	
Tilskud vedr. byggeri	-1.660.000
Ekstra anlægstilskud	-3.844.505
	-5.504.505
Mindreforbrug	983.495

Mindreforbruget vedrører positivlistemoms. Restbeløbet tilføres kassen.

Tidsplan

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget 5. februar 2026.

Økonomiudvalget 11. februar 2026.

Kommunalbestyrelsen 26. februar 2026.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

INDSTILLING

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

BESLUTNING

Indstilling anbefales godkendt.

Mette Vestenbæk deltog ikke i punktet

Orientering fra formand, medlemmer og administration

Beslutningstema

Orientering fra formand, medlemmer og administration.

Sagsbeskrivelse

Forvaltningen vil orientere om:

- Sag på vej til Økonomiudvalget vedr. udpegning til styregruppe for renovering af Brovst Sport- og Kulturcenter.

INDSTILLING

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Mette Vestenbæk deltog ikke i punktet