

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 03-09-2018

Mødedato Mandag d. 03. september 2018 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhus samt Kommur	3
Prioritering af lokalplaner frem til februar 20119.....	6
Miljømål - Skovrejsning ved Aabybro Vand.....	7
Anbefalinger til kommunerne fra Naturrådet.....	8
Revision af Råstofplan 2016.....	10
Præcisering af afstandskrav ved udlæg af nyt graveområde ved Gøttrup Fiskesø.....	11
Nedklassificering af vandløb 2016-18 - resultat af 5. høringsrunde.....	12
CO2-regnskab 2017.....	14
Grøn Ordning.....	16
Orientering.....	17

Punkt 102: Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhus samt Kommuneplantillæg 1 (2. forelæggelse)

01.02.05-P16-1-18

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-013 for et sommerhusområde ved Pirupshvarre i Blokhus samt Forslag til Kommuneplantillæg 1

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 19-013 er en del af et større projekt med fornyelse af plangrundlaget i sommerhusområdet nord for Blokhus. Lokalplan 19-013 er den første lokalplan ud af fem lokalplaner, der i nærmeste fremtid udarbejdes for sommerhusområdet nord for Blokhus.

Store dele af sommerhusområdet umiddelbart nord for Blokhus er omfattet af Byplanvedtægt nr. 1. Byplanvedtægten er fra 1953, og planen er forældet i forhold til nybyggeri og i forhold til ønsker om nye muligheder i sommerhusområderne. Den eksisterende byplanvedtægt er flere steder uklar formuleret, og det betyder, at den ikke kan regulere det nybyggeri, som der ansøges om i dag.

Den gamle byplanvedtægt er ligeledes lavet for at omdanne et tomt landskab til sommerhusområde, men i fremtiden er der behov for at planlægningen kan regulere et fuldt udbygget sommerhusområde.

Lokalplanområdet er beliggende vest for Pirupshvarrevej. Området strækker sig fra Coldsvej i syd til Egebæksvej i nord. Lokalplanområdet har et areal på ca. 47 ha. Størstedelen af lokalplanområdet er beliggende i sommerhusområde. En mindre del af lokalplanområdet er beliggende i landzone.

Lokalplanområdet inddeles i et mindre antal delområder, hvor centrale bestemmelser fra tidligere planlægning er blevet sammenskrevet og moderniseret. Delområderne i Lokalplan 19-013 medvirker til, at det samlede lokalplanområde bevarer og opretholder sine områdekarakteristika. Konkret inddeles lokalplanområdet i tre delområder - Delområde I, II og III, se Bilag 2 i lokalplanforslaget.

Generelt for delområderne I og II gælder, at områdets nuværende struktur fastholdes, og at kravet til mindste grundstørrelse fastsættes til 2500 m², som ligeledes var kravet i den tidligere byplanvedtægt og lokalplan. Der kan ikke foretages udstykning i Delområde III, da området ligger i landzone, og da det delvist er omfattet af en fredning.

Miljøvurdering

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplanforslaget med tilhørende dokumentationsmateriale, og har på baggrund heraf vurderet, at der ikke er væsentlige miljømæssige konsekvenser som følge af den fremlagte lokalplans bestemmelser. Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Planforslagene skal udsendes i høring i 10 uger. Den offentlige høring forløber i perioden 1. maj til 10. juli 2018. 10 ugers høring er valgt, da høringen forløber i en del af sommerferieperioden.

Det er planlagt, at der skal afholdes borgermøde for de berørte parter. Borgermødet afholdes den 26. maj 2018.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 19-013 og Forslag til Kommuneplantillæg 1 fremlægges offentligt i 10 uger.

Teknik og Miljøudvalget, 9. april 2018, pkt. 47:
Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Afbud fra Lisbeth Emmery

Økonomiudvalget, 18. april 2018, pkt. 75:
Indstilling anbefales godkendt.

Per Halsboe-Larsen deltog ikke i behandling af punktet.

Kommunalbestyrelsen, 26. april 2018, pkt. 68:
Godkendt.

Afbud:

Frank Østergaard. For Frank Østergaard mødte Erik Ingerslev
Per Halsboe-Larsen. For Per Halsboe-Larsen mødte Phillip B. Christensen

Teknik- og Miljøudvalget, den 3. september 2018

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhushus samt Kommuneplantillæg nr. 1.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget har været udsendt i offentlig høring. Der er indkommet 23 høringssvar (se bilag - "Bemærkninger samlet"). Hovedparten af de indkomne svar omhandler følgende:

- En servitut vedr. grundstørrelser i området ved Coldsvej, som via lokalplanen søges afløst. Borgerne i området ønsker ikke servitutten afløst, men ønsker derimod at fastholde tidligere krav om udstykning og grundstørrelser.
- Særstatus for Delområde II (Egebæksvej). Naboer er imod, at der gives lov til større og højere byggeri.

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslår forvaltningen ændringer til den endelige plan, se bilag - "skema med bemærkninger og kommentarer hertil".

Forvaltningen har desuden selv forslag til enkelte tekniske rettelser i den endelige plan, se bilag - "skema med bemærkninger og kommentarer hertil". Flere af forvaltningens tekniske og mindre rettelser vil ligeledes være relevante at rette i de efterfølgende lokalplaner - Lokalplan 19-014, 19-015, 19-016 og 19-017. Årsagen hertil er ensartethed i lokalplanernes bestemmelsesdel. I vedlagte bilag - "skema med bemærkninger og kommentarer hertil" er det angivet, hvilke rettelser, der ligeledes rettes i de efterfølgende lokalplaner.

Kommunikation

Lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg har været udsendt i høring fra den 1. maj til den 10. juli. Der har den 26. maj været afholdt borgermøde/gåtur i området. Der er i den offentlige høring indkommet 23 høringssvar.

Beslutes det at foretage de foreslåede rettelser og ændringer i den endelige plan, jf. skema i bilag, er der behov for, at lokalplanen udsendes i en supplerende høring jf. planlovens § 27, stk. 2. Planen skal udsendes i min. 2 ugers supplerende høring.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

- at Lokalplan 19-013 tilrettes jf. skema, og at planen udsendes i 2 ugers supplerende høring
- at Teknik- og Miljøudvalget delegeres til at vedtage Lokalplan 19-013 endeligt, med mindre væsentlige indsigelser indkommer.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 1, sommerhusomraade_blokhushus_nord

Forslag til Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhushus

Bemærkninger samlet

Skema med bemærkninger og kommentarer hertil

Punkt 103: Prioritering af lokalplaner frem til februar 2019

01.02.00-G00-2-06

Beslutningstema

Prioritering af, hvilke lokalplaner der skal udarbejdes

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune har en lang række ønsker fra borgere, virksomheder mv. om at få udarbejdet nye lokalplaner. Ligeledes har kommunen selv behov for at få udarbejdet lokalplaner.

Med det nuværende antal planlæggere i Vækst og Udvikling, kan der udarbejde 6-7 lokalplaner frem til februar 2019. Dette er i underkanten af, hvad behovet er !!

Kommunen kan fra sag til sag bestemme, hvor meget materiale ansøgeren skal komme med. Dog må der jf.

Forvaltningsloven ikke ske væsentlig forskelsbehandling af borgere, som ønsker af få behandlet ens sager. Det vurderes dog, at der ved lokalplanansøgninger er en vis frihed til at stille krav fra sag til sag.

Jammerbugt Kommune har en tradition for at stille få krav til ansøgeren, og det meste af en lokalplan laves af administrationen i kommunen.

Dette der dog ikke tilfældet ved de store vindmølleplaner og solcelleanlæg, hvor der stilles vidtgående krav til ansøgeren.

Team Plan har gennemgået prioriteringslisten for lokalplan og beskrevet, hvordan arbejdsfordelingen mellem forvaltningen og ansøgeren vil være på fremtidige lokalplaner.

Gennemgangen kan ses i vedlagte bilag. Bilaget viser jf. indstillingen at forvaltning indstiller at følgende lokalplaner påbegyndes.

Lokalplan for en ny skole i Jetsmark

Lokalplan for boliger, vej mv ved Toftevej i Aabybro

Lokalplan for vindmøller ved Rendbæk

Lokalplan for et solcelleanlæg ved Pandrup

Lokalplan for solcelleanlæg ved Wust

Lokalplan for nyt boligområde i Saltum

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

§ 13.

Stk. 2. En lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse.

Stk. 3. Hvis en udstykning eller et byggearbejde m.v. som nævnt i stk. 2 er i overensstemmelse med kommuneplanen, påhviler det kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt.

Kommunalbestyrelsen kan i et sådant tilfælde forlange, at udstykkeren eller bygherren yder kommunen bistand til planens udarbejdelse.

Stk. 4. Når ejeren ønsker et areal overført fra landzone til byzone med henblik på udførelse af et bygge- eller anlægsarbejde, kan kommunalbestyrelsen forlange, at ejeren af arealet stiller en af kommunen godkendt sikkerhed for, at kommunen, hvis arbejdet ikke udføres, kan få dækket udgifterne til tilvejebringelse af lokalplan og kommuneplantillæg

Økonomi

Ingen

Kommunikation

Ingen

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender at, de i bilaget nævnte første 6 lokalplaner påbegyndes og at der evt. kan igangsætte 2 øvrige lokalplaner i løbe af efteråret 2018.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan - ønsker - 24. august 2018 un

Punkt 104: Miljømål - Skovrejsning ved Aabybro Vand

13.02.03-P19-3-18

Beslutningstema

Vedtagelse af miljømål for Aabybro Vand A.m.b.a. (Kærvejværet og Vildmoseværet) i forbindelse med skovrejsning.

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune ønsker at beskyttelse af drikkevandsressourcerne til Kærvejværet og Vildmoseværet bliver et miljømål i henhold til Vandsektorloven. Miljømålet søges opnået ved at etablere skov nær Aabybro Vand A.m.b.a.'s borerer tilknyttet Kærvejværet og Vildmoseværet. På den baggrund er der indledt et samarbejde mellem Aabybro Vand A.m.b.a., Jammerbugt Kommune og Miljø- og Fødevareministeriet v/ Naturstyrelsen om at etablere skov indenfor indvindingsoplandet til henholdsvis Vildmoseværet og Kærvejværet.

Baggrunden for miljømålet er, at der i Aabybro Vand A.m.b.a.'s borerer er registreret nitrat, både på Kærvejværet og på Vildmoseværet. Jammerbugt Kommune har fået foretaget en nitratfremskrivning for de almene vandværker i Jammerbugt Kommune. Nitratfremskrivningen viser, at nitrat er stigende og vil nå en høj koncentration på Vildmoseværet. Nitratkoncentrationen er ligeledes stigende på Kærvejværet. Dog i mindre grad sammenlignet med Vildmoseværet, men vil i følge fremskrivningen nå en koncentration omkring kvalitetskravet til drikkevand (50 mg/l).

Naturstyrelsen har i forbindelse med den statslige grundvandskortlægning lavet en kortlægning af indvindingsoplandet til både Kærvejværet og Vildmoseværet. Indvindingsoplandet til både Kærvejværet og Vildmoseværet er beliggende i Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og er udpeget med henholdsvis stor og nogen sårbarhed overfor nitrat. Grundvandsmagasinerne er sårbare overfor påvirkninger fra overfladen, og både indvindingsoplandet til Kærvejværet og til Vildmoseværet er udpeget som nitratfølsomme indsatsområder, hvor en særlig indsats er nødvendig for at opretholde en god grundvandskvalitet.

Kærvejværet og Vildmoseværet er knyttet til OSD 1472 Aabybro, samt den tilhørende Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, hvor bl.a. skovrejsning er nævnt som en mulig indsats i forhold til at reducere nitratbelastningen i indsatsområdet. Store dele af indvindingsoplandet til både Kærvejværet og Vildmoseværet er ligeledes i Helhedsplan 17 udpeget til områder, hvor skovrejsning er ønsket.

I Vandforsyningsplan for Jammerbugt Kommune 2010-2022 er det en grundtanke, at forsyningen af drikkevand skal ske på grundlag af rent drikkevand. Et af delmålene for beskyttelse af grundvandsressourcen er bl.a. udlægning af nye arealer til skov, natur og rekreative formål.

Lovgrundlag

Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven).

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender miljømålet for Skovrejsning ved Aabybro Vand A.m.b.a.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Oversigtskort Aabybro Vand Amba

Punkt 105: Anbefalinger til kommunerne fra Naturrådet.

01.05.12-A08-1-17

Beslutningstema

Naturrådet er kommet med otte anbefalinger til, hvordan kommunen skal arbejde med Grønt Danmarkskort. Teknik- og Miljøudvalget skal diskutere de enkelte punkter i Naturrådets anbefalinger og udarbejde et udkast til den tilbagemelding, som kommunalbestyrelsen efterfølgende skal give Naturrådet.

Sagsfremstilling

Der er brug for at skabe større mangfoldighed, bedre og mere sammenhængende natur i Danmark. Folketinget har som et led i denne indsats vedtaget, at der skal udarbejdes et Grønt Danmarkskort. Grønt Danmarkskort skal indarbejdes som nyt naturtema i kommuneplanen med retningslinjer for, hvordan naturbeskyttelsesinteresserne varetages og for hvordan naturindsatsen prioriteres inden for Grønt Danmarkskort. Kommunen skal i kommuneplanen redegøre for grundlaget for udpegningen af Grønt Danmarkskort, og for hvordan Naturrådets arbejde er inddraget.

Det er kommunerne, der har ansvaret for, at der foretages en udpegning af områder, der skal indgå i Grønt Danmarkskort. Til dette arbejde har kommunerne, fået hjælp af midlertidige lokale Naturråd.

Naturrådet har arbejdet i perioden fra 15. januar – 15. juli 2018. Naturrådet har en rådgivende funktion og således ingen myndighedsbeføjelser. Naturrådet har ikke vetoret over de kommunale beslutninger.

Naturråd nr. 1 dækker Hjørring, Brønderslev, Jammerbugt, Frederikshavn og Læsø Kommuner. Naturråd 1 har været meget bredt sammensat med repræsentanter fra foreninger og organisationer med erhvervs-, friluft- og natur-interesser. Den brede sammensætning af Naturrådet har givet et konstruktivt samarbejde med stort engagement på tværs af fagområder og interesser.

Naturrådet er gennem 3 møder nået frem til en række anbefalinger, som hele rådet står bag og bakker op om.

Naturrådets anbefalinger er inddelt i 8 punkter, der kommer rundt om udformning af naturpolitikker, pleje af natur, styrkelse af biodiversiteten, kommunernes samarbejde med hinanden og med frivillige, inddragelse af borgere og lodsejere samt økonomi.

Naturrådet har bedt om konkret en tilbagemelding fra Byrådet på, hvordan byrådet vil anvende anbefalingerne fra Naturrådet. Byrådet skal derfor diskutere de 8 punkter og komme med en konkret tilbagemelding på hvert enkelt punkt.

De 8 punkter er:

1. Kommunerne skal udforme en naturpolitik
2. Kommunerne skal være bedre til at pleje den eksisterende natur
Visse naturtyper kræver vedvarende pleje
Et valg af naturplejen kan også være et fravalg
Kommunerne skal sikre tilgængelighed, hvor der er lovlig adgang
3. Kommunerne skal styrke biodiversiteten
Kortlæg mangfoldigheden i naturområderne
Sørg for en mosaik af forskellige naturtyper
Sørg for korridorer mellem naturområderne
4. Kommunerne SKAL samarbejde over kommunegrænserne
5. Kommunerne skal være bedre til at samarbejde med frivillige kræfter om konkrete, afgrænsede projekter.
6. Borgerne skal inddrages i kraft af deres lokalkendskab og vigtige viden
7. Lodsejere skal inddrages og have reel medbestemmelse
8. At sikre naturværdierne koster, og det er almenvellet, der skal betale. Den enkelte lodsejer skal holdes skadesfri.
Frivillige aftaler skal prioriteres højt, evt. med tinglysning mod erstatning
Lokale ønsker bør prioriteres højt
Frivillig jordfordeling har høj prioritet

Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven), jf. lovbek. nr. 287 af 16. april 2018

Bekendtgørelse nr. 971 af 7. august 2017 samt dertil hørende Vejledning om etablering af lokale naturråd nr. 9737 af 10. august 2017

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget

- drøfter de otte punkter i Naturrådets anbefalinger
- videresender den medsendte forslag til tilbagemelding vedr. Naturrådets anbefalinger til kommunerne til Kommunalbestyrelsen, til godkendelse.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

1_Anbefalinger fra Naturråd 1_maj 2018.pdf

2_Referat Naturråd 05032018.pdf

3_Referat Naturråd 10042018.pdf

4_Referat Naturråd 08052018.pdf

5_Notat fra Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og omegn..pdf

Tilbagemelding vedr naturrådets anbefalinger til kommunerne_ (003)

Punkt 106: Revision af Råstofplan 2016

01.00.00-P17-1-15

Beslutningstema

Regionsrådet ønsker at vurdere, om den gældende råstofplan lever op til målene, eller om der er behov for en revision af planen.

Regionsrådet ønsker at få tilbagemeldinger på den aktuelle forsyningssituation med råstoffer i Region Nordjylland og synspunkter, der kan indgå ved en revision af den gældende Råstofplan 2016.

Sagsfremstilling

Regionsrådet i Region Nordjylland vedtog den 25. april 2017 den gældende Råstofplan 2016. Regionsrådet ønsker nu at vurdere, om planen lever op til målene, og om der er behov for en revision af planen.

Til brug for vurderingen har regionen udarbejdet en redegørelse, som nu er sendt i offentlig høring. Redegørelsen om revision af Råstofplan 2016 indeholder en beskrivelse af den nuværende indvinding og forsyning med råstoffer i Region Nordjylland og en vurdering af behovet for at lave en revision af Råstofplan 2016. Redegørelse findes på Region Nordjyllands hjemmeside. [Redegørelse.](#)

Med høringen ønsker Regionsrådet at få tilbagemeldinger på den aktuelle forsyningssituation med råstoffer i Region Nordjylland og synspunkter, der kan indgå ved en revision af den gældende Råstofplan 2016. Denne høringsperiode gælder således ikke konkrete forslag til ændring af graveområder. Et centralt emne er at få afklaret, om der er udlagt tilstrækkeligt med graveområder, og om disse indeholder mængder i de kvaliteter, der er behov for.

Til hjælp har Regionsrådet opstillet nogle centrale spørgsmål, der sætter fokus på den fremtidige råstofforsyning i regionen og tilhørende vigtige emner som transport, lokal forsyning og genanvendelse.

- Bør en revision af Råstofplan 2016 forsæt fokusere på at finde egnede forekomster af sand, grus og sten i Vendsyssel?
- Skal fokus fortsat være på at sikre den lokale forsyning?
- Bør der være et større fokus på at løse forsyningsproblemerne lokalt i de kommuner, hvor fremskrivningen af råstofforbruget forventes at stige mest de kommende år?
- Skal Regionen søge at påvirke relevante myndigheder og råstofbranchen til at se på mulighederne for, at indvindingen af råstoffer til havs kan spille en større rolle end i dag sådan, at havbaserede råstoffer kan bidrage til en større andel af det fremtidige råstofforbrug?
- Skal Regionen i højere grad have fokus på mulighederne for at understøtte genanvendelse af bygge- og anlægsaffald som et alternativ til den landbaserede råstofindvinding?

Når høringsperioden er ovre, beslutter Regionsrådet på baggrund af de indkomne bemærkninger, om råstofplanen skal revideres. Beslutter Regionsrådet at revidere råstofplanen, skal der indkaldes idéer og forslag til en ny råstofplan. Dette gøres i en ny høringsperiode, hvor også andre for råstofplanen vigtige emner skal til debat.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant

Indstilling

Vækst og Udvikling instiller, at Teknik- og Miljøudvalget afventer, at Regionsrådet fremsender konkrete forslag til ændring af råstofplanen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tilbage melding til Regionsrådet vedr. spørgsmål om den fremtidige råstofforsyning

Punkt 107: Præcisering af afstandskrav ved udlæg af nyt graveområde ved Gøttrup Fiskesø

01.09.00-P19-1-18

Beslutningstema

I forbindelse med Råstofplan 2016 blev der fremsat et ønske fra Gøttrup Grusgrav v/ Karsten Jespersen om at udbyde Gøttrup Fiskesø, da råstofforekomsten i søen ikke er fuldt udnyttet.

Teknik- og Miljøudvalget traf i den forbindelse en beslutning om afstandskrav i forbindelse med en eventuel godkendelse. Baggrunden for beslutningen var ejers oplysninger om, at en eventuel indvinding ville blive foretaget med gravemaskine med kasteskovl. Invinder ønsker nu, at indvinde ved at suge råstofferne op.

Region Nordjylland anmoder derfor nu, om en præcisering af Teknik- og Miljøudvalgets krav, med baggrund i den ændrede indvindingsmetode.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Råstofplan 2016 ønskede Gøttrup Grusgrav v/ Karsten Jespersen at udbyde søen, da råstofforekomsten i søen ikke er fuldt udnyttet. Det foreslåede graveområde er tilbage i 1980'erne opstået som en gravesø.

Gøttrup Grusgrav v/ Karsten Jespersen har den 21. februar 2018 anmodet Region Nordjylland om udpegning af et nyt graveområde til indvinding af sand, grus og sten i Gøttrup fiskesø, beliggende umiddelbart øst for Gøttrup By.

Regionsrådet traf på deres møde den 29. maj 2018 beslutning om at planprocessen omkring udarbejdelse af tillæg til Råstofplan 2016 vedr. udpegning af et nyt graveområde til indvinding af sand, grus og sten i Gøttrup Fiskesø, beliggende umiddelbart øst for Gøttrup By skal indledes med, at der indkaldes idéer og forslag m.v. til planlægningsarbejdet.

Jammerbugt Kommune gav i deres bemærkning udtryk for, at en større vanddybde i søen ville gavne vandkvaliteten i søen og at kommunen i forbindelse med en eventuel tilladelse til råstofindvinding i søen, på den baggrund kunne dispensere fra naturbeskyttelseslovens §3.

Området blev på den baggrund medtaget som graveområde i forslaget til Råstofplan 2016.

I høringen af forslag til Råstofplan 2016 påpegede Jammerbugt Kommune, at kommunalbestyrelsen fandt det hensigtsmæssigt, at uudnyttede forekomster udnyttes, før der udpeges nye områder, og at der ved nye områder arbejdes med et generelt afstandskrav til beboelse på 150 meter.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 28. september 2017 blev det præciseret:

At 150 meter buffer regnes fra nærmeste gavl på bygning

At 150 meter buffer er det nærmeste maskinel kommer på bygningerne, regnet over vandoverfladen.

Ved gravning med kasteskovl må skovlen ikke bryde vandoverfladen nærmere bebyggelse end 150 meter.

Baggrunden for Teknik- og Miljøudvalgets beslutning var en beskrivelse fra indvinder af at indvindingen ville blive foretaget med gravemaskine med kasteskovl. Indvinder ønsker nu, at indvindingen skal ske ved at materialet suges op.

Regionen vurderer at, Jammerbugt Kommune med beslutningen fra 28. september 2017, åbner mulighed for, at såfremt der indvindes med maskine, der suger råstoffet op, så kan sugning godt foregå under vandspejlet nærmere end 150 meter fra beboelse, så længe maskinellen ikke kommer nærmere beboelse end 150 meter.

Lovgrundlag

Lov om råstoffer; jf. lovbek. nr. 124 af 26. januar 2017

Økonomi

Ingen.

Kommunikation

Ikke relevant

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at beslutningen fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 28. september 2017, skal forstås sådan at, der kan indvindes råstof nærmere end 150 meter fra beboelse, under forudsætning af, at der anvendes en maskine, der suger råstoffet op under vandspejlet, og at maskinellen ved vandspejlet ikke kommer nærmere beboelse end 150 meter.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 108: Nedklassificering af vandløb 2016-18 - resultat af 5. høringsrunde

06.02.02-P19-1-15

Beslutningstema

Nedklassificering af 16 vandløb - sidste runde i henhold til kommunalbestyrelsens beslutning om nedklassificering af vandløb ifm. vedtagelse af budget 2015.

Sagsfremstilling

Med vedtagelse af budget 2015 blev det besluttet, at nedklassificere ca. 35 offentlige vandløb til private vandløb. Kommunalbestyrelsen forventede en besparelse på ca. 175.000 kr. til vandløbsvedligeholdelse. På den baggrund har kommunalbestyrelsen i perioden 2016-2017 vedtaget at nedklassificere 16 vandløb. Nu forelægges yderligere 16 vandløb, som er fundet egnede til nedklassificering.

Jammerbugt Kommune har med hjemmel i Vandløbsloven udvalgt vandløbene til nedklassificering, ud fra følgende kriterier:

- De er sammenlignelige med andre vandløb i kommunen, som allerede er private. Lighedsprincippet.
- De tjener primært til afvanding af arealer med private formål. Der er ikke nedklassificeret vandløb, som i større omfang (>10%) afvander offentlige, befæstede arealer eller modtager afløb fra offentlige anlæg.

De 16 grøfter der ønskes nedklassificeret er:

1. Regulativgrøften, nr. 321
2. Gydegrøften, nr. 322
3. Blåengsgrøften, nr. 323
4. Sandmosevandløbene, nr. 228
5. Sdr. Strandgrøft, nr. 409
6. Vester Klitgårdsvandløbet, nr. 322
7. Holmenevandløbet, nr. 147
8. Krinkelenggrøften, nr. 412
9. Mejlhedegrøften, nr. 421
10. Hvolbæk, nr. 111
11. Søndre Mosegrøft, nr. 266
12. Pogkær Vandløbet, nr. 403
13. Skelgrøften KG, nr. 431
14. Munkholtvandløbet, nr. 105
15. Bent Madsens vandløb, nr. 109
16. Kanal fra Lundergårds mose, nr. 136

Forslagene om nedklassificering af ovenstående offentlige vandløb har været i 8 ugers høring, og der har været afholdt møder med bredejerne.

Lodsejerne har modtaget bredejeroversigter, og er blevet orienteret om de juridiske regler for opkrævning af bidrag til vandløbsvedligehold for private vandløb, jf. det generelle svar i bilag.

Ved de lange vandløb med mange lodsejere har høringssvarene generelt været kritiske i forhold til nedklassificering (Sandmosevandløbene, Søndre Mosegrøft og Pogkær Vandløbet). Lodsejerne forudser problemer i forhold til, at skulle opkræve penge til betaling af den årlige vandløbsvedligeholdelse. Det er især i forhold til de mindre lodsejere, der ikke forventes at have samme interesse i afvanding som f.eks. landmænd. Det til trods for, at alle bredejere i henhold til 37 Vandløbsloven er forpligtet til at sikre afvandingen.

Der er ikke hjemmel i Vandløbsloven til at anvende antal bredejere som kriterium for ikke at nedklassificere et vandløb. Nedklassificeringen af de mindre vandløb har ikke givet anledning til væsentlige indvendinger.

Bilag omfattende høringssvar, besvarelse heraf og kort med vandløbenes geografiske placering er vedhæftet som bilag. Efter afgørelse om nedklassificering vil vandløbene blive synet for at sikre, at de opfylder regulativernes bestemmelser med hensyn til dimension og koter.

Bredejerne kan anmode om at deltage i syn.

Herefter fremsendes den endelige afgørelse til lodsejerne med dato for nedklassificering.

Afgørelsen vil herefter kunne påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet med 4 ugers klagefrist.

Lovgrundlag

§3 Bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb, BEK 1235 af 27.06.2016

§10 Vandløbsloven, LBK nr. 1579 af 08.12.2015

Økonomi

Forventet årlig økonomisk besparelse til vedligehold af ca. 50 km. vandløb: ca. 160.000 kr.

Kommunikation

Der har for hvert vandløb været afholdt møde med lodsejerne.

Afgørelserne lægges ud på kommunens hjemmeside og meddeles de berørte lodsejere, høringsberettigede organisationer og Miljø- og Fødevareministeriet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik og Miljøudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at de 16 vandløb nedklassificeres.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Høringsbesvarelse_5høringsperiode_2018

Samlet oversigt nedklassificerede vandløb_23.08.2018

Alle nedklass vandløb.bmp

Punkt 109: CO₂-regnskab 2017

82.09.00-P05-1-18

Beslutningstema

Godkendelse af CO₂-regnskabet for Jammerbugt Kommune 2017

Sagsfremstilling

CO₂-regnskabet udarbejdes som led i den aftale Jammerbugt Kommune indgik med Danmarks Naturfredningsforening i 2009. Aftalen vedrører kommunen som virksomhed. CO₂-belastningen for hele Jammerbugt Kommune arbejdes der med i vores aftale med Compact of Mayors.

Danmark har gennem årene fået grønnere strøm, da mere og mere strøm produceres af vedvarende energi. På denne baggrund er CO₂-udledningen pr. MWh el dermed også faldet siden Jammerbugt Kommune tilsluttede sig klimakommuneaftalen i 2009. Derfor er CO₂-udledningen ved elforbruget rettet i nærværende regnskab og for sammenligningens skyld også i 2016-regnskabet. CO₂-udledningen pr. MWh el er tillige faldet fra 2016 til 2017 som følge af grønnere strøm på el-nettet.

CO₂-regnskabet viser, at der fra 2016 til 2017 er sket et fald i CO₂-udledningen på 9,7 % som følge af grønnere strøm på elnettet. Såfremt der ses bort fra denne faktor, er CO₂-udledningen uændret siden 2016. Siden basisåret (2008) har Jammerbugt Kommune mindsket CO₂-udledningen med 44 %. Den direkte årsag hertil er grønnere strøm på elnettet. Hvis der ses bort herfor har Jammerbugt Kommune reduceret CO₂-udledningen med 18,3 %. Det vil sige, at Jammerbugt Kommune overholder aftalen med Danmarks Naturfredningsforening. Såfremt de 2 %, som aftalen lyder på, indekseres, skulle Jammerbugt Kommune mindst have sparet 16,6 % siden basisåret, se graf for det totale CO₂-udslip herunder. Årsagen til den store CO₂-reduktion siden 2015, der ses på grafen herunder, er den lavere CO₂-udledning i elproduktionen. Den lavere CO₂-udledning i elproduktionen er desuden årsagen til det generelt faldende CO₂-udslip.

De kommunale bygninger, tekniske anlæg og vejbelysning stod i 2017 for en udledning på ca. 3339,9 ton CO₂. Derudover havde kommunen en CO₂-udledning fra kørsel på 798,8 ton CO₂. I alt udledte Jammerbugt Kommune som virksomhed 4138,7 ton CO₂ i 2017, hvilket pr. ansat i kommunen svarer til 1860,3 kg. CO₂. Pr. indbygger svarer det til 116,6 kg. CO₂.

Varmeforbruget i de kommunale bygninger og tekniske anlæg er siden 2016 faldet med 1,6 % målt i MWh. Elforbruget er uændret. Varmeforbruget er mindsket i kategorierne daginstitutioner, ældrepleje, kulturinstitutioner samt materielgårde. For elforbrugets vedkommende er det skoler, daginstitutioner, ældrepleje, materielgårde, genbrugspladser og renseanlæg, der har mindsket forbruget.



Hvad gør vi for at nedbringe forbruget?

I 2017 blev der, som forgående år, opsat LED-belysning på en række skoler, heriblandt Gjør og Trekroner skoler, samt på Brovst tandklinik. Desuden har den sidste del af Nørhalne skole fået etableret LED-belysning, således at der nu er LED på hele skolen. Brovst administrationsbygning har fået opsat lysstyring via adgangskontrol - hvilket vil sige, at lyset slukkes i hele bygningen, når adgangskontrollen slukkes. Derudover er der investeret i varmestyring i det nye førskolehus og bibliotek i Aabybro, i Skovsgård Børnehave og i administrationsbygningen i Fjerritslev. Desuden er der sket en optimering af ventilationsanlægget på Jetsmark Skole, afdeling Kaas, og etablering af ny ventilation i forbindelse med ny vuggestue på Gjør. Disse projekter har alle en tilbagebetalingstid på 10 år eller derunder, og er investeringer, der hurtigt ses på forbruget - således giver de LED-projekter, der er opsat i 2017 en samlet kWh-besparelse på 42.158 kWh pr. år, hvilket giver en forventet besparelse på 68.700 kr. om året. I alt forventes de energibesparende projekter at give en

besparelse på 155.500 kr. Som nævnt i sidste års regnskab fik bl.a. Nørhalne Skole og Aabybro Tandklinik opsat LED-belysning sidste år. Det ses tydeligt i elforbruget, der er reduceret med henholdsvis 16 og 35 %.

Hybridbiler

Hjemmeplejen har gennem de sidste år, som et led i en aftale med Toyota, udskiftet deres dieslbiler med hybridbiler. De sidste blev leveret i 2016 og nu sparer kommunen 800 kg. CO₂ pr. år pr. bil. Dette svarer til 31,7 ton pr. år.

Hvad kan der gøres fremover for at nedbringe forbruget?

For 2018 forventes midlerne at skulle anvendes til optimering af den strukturerede energistyring, LED belysning på Gjøel fritidscenter og Materielgården i Brovst. Desuden opsættes der LED-belysning i det nyetablerede Børnehuset Bugten og specialafsnit i Skolecenter Jetsmark, Afdeling Kaas. Ydermere er der afsat midler til optimering af ventilationsanlæg på Nørhalne Skole, ny naturgaskedel i Hjorths Hus, efterisolering i Trekroner, optimering af varmesystem og ventilation på Aabybro Rådhus. Realiseringen af de fleste projekter er allerede igangsat.

Fjernaflæsning og aktiv styring planlægges som nævnt videreført til også at omfatte andre bygningstyper. I forhold til forbrug og besparelspotentialer kan det anbefales at installere fjernaflæsning og at kortlægge og optimere CTS-anlæggene på skolerne, idet det er denne del af den kommunale bygningsmasse, der bidrager mest til det samlede varmeforbrug. Såfremt Jammerbugt Kommune skal vedblive at overholde aftalen om 2 % reduktion i CO₂-udledningen pr. år, skal der fremadrettet gøres en målrettet indsats for at nedbringe forbruget.

Økonomi

Ingen relevans i forhold til afrapporteringen og udarbejdelsen af CO₂-regnskabet.

Kommunikation

CO₂-regnskabet indsendes til Danmarks Naturfredningsforening, der offentliggør det på deres hjemmeside. Desuden lægges det på Jammerbugt Kommunes hjemmeside.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende CO₂-regnskabet for Jammerbugt Kommune 2017

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

CO₂-regnskab 2017

Punkt 110: Grøn Ordning

01.02.20-G01-3-17

Beslutningstema

Overførsel af ikke disponerede midler fra GRØN Ordning til Kultur, Fritids- og Landdistriktsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2018 er der indgået aftale om følgende: "Det er aftalt, at der hjem søges VE midler til kommunale anlægsprojekter. Heraf forventes 1 mio. kr. tilbageført til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget i 2018 og eventuelt yderligere midler til Teknik- og Miljøudvalget. Midlerne udmøntes i de respektive udvalg. Desuden søges øvrige VE-tilsagnsmidler hjem på kommunale anlægsprojekter. Udmøntning heraf som Grøn ordning aftales senere under forudsætning af realisering og nettilslutning af eventuelle projekter."

I efteråret 2017 blev det klart, at der ikke ville blive tilført yderligere midler til puljen, hvilket var forventningen omkring budgetaftalen.

Vækst og Udvikling har nu gjort status på projekterne, og Indstillingsudvalget har set på, hvilke projekter der ikke vil kunne gennemføres indenfor en overskuelig tidsfrist. Status viser, at der d.d. er 328.665 kr., som ikke er disponeret.

Oversigt over bevilgede projekter er vedlagt.

Hovedparten af projekterne er enten afsluttede eller godt i gang. Vækst og Udviklings vurdering er, at det højst er et enkelt eller to af projekterne, som ikke vil blive realiseret, og at puljen med ikke disponerede midler enten ikke bliver større, eller maksimalt vokser med 500.000 kr. Der er d.d. kun et projekt, som ikke har fundet den nødvendige medfinansiering.

Reelt betyder det, at det beløb, der kan overføres til Kultur, Fritids- og Landdistriktsudvalget vil være 328.665 kr., og at der ikke vil kunne tilføres midler herfra til Teknik & Miljøudvalget.

Afslutningsvis vil Vækst og Udvikling gøre opmærksom på, at overførslerne er betinget af, at de projekter, der skal trække pengene hjem, realiseres til minimum det indsendte budget, og at pengene herfra kommer. Det forventes først at være på plads 1. halvår 2019. Frem til det, vil der være en vis usikkerhed.

Økonomi

Fremgår af bilag.

Indstilling

Direktøren for Vækst og Udvikling indstiller til Økonomiudvalget, at ikke disponerede midler på 328.665 kr. fra GRØN Ordning overføres til Kultur, Fritids- og Landdistriktsudvalget.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Status økonomi pr. aug 2018

Punkt 111: Orientering

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering

Sagsfremstilling

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Store Vildmose - første spadestik.

Ryå - behov for udbedring

NATURA2000 - er resulteret i mindre justeringer i Jammerbugt kommune

Landbrug - ønske om udvidelse

Afvisning af kommunal dispensation til omdannelse fra mose til sø.