

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 13-01-2020

Mødedato Mandag d. 13. januar 2020 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhus (1	3
Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 og Forslag til Lokalplan 15-005, Boligområde,	5
Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009, Boligområde,	7
Principafgørelse vedr. anvendelse af betontagsten i sommerhusområdet inden for Byplanvedtægt nr	9
Etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni - Aabybro (2. forelæggelse).....	11
Godkendelse af Helhedsplan for Ryå.....	13
Tillæg nr. 2 til Råstofplan 2016 - Gøttrup Fiskesø.....	15
Evalueringsrapport af ændret buskørsel ifm. justering af folkeskolereformen.....	16
Nordjysk masterplan for bæredygtig mobilitet.....	18
Orientering.....	20

Punkt 1: Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhus (1. forelæggelse)

01.02.05-P16-24-19

Beslutningstema

Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for et område til butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhus. Anvendelsesformålet er ikke aktuelt mere, da området i dag anvendes til boligformål. Ved ophævelse vil området i fremtiden kun kunne anvendes til boligbebyggelse i byzone.

Sagsfremstilling

Byplanvedtægt nr. 8 for et område med butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhus er vedtaget af Pandrup Byråd den 3. september 1974. Byplanvedtægten omfatter arealer i den syd-østlige del af Blokhus, afgrænset mod øst af Blokhus Klitplantage, mod nord af eksisterende sommerhus bebyggelse og mod vest og syd af eksisterende helårsbebyggelse.

Området er et tilbageværende område, da Byplanvedtægt nr. 8 er blevet delvist afløst i forbindelse med udarbejdelse af andre lokalplaner. Det resterende areal omfatter ejendomme matr.nr. 62aa, 62ab, 62ac, 62ad, 62ae, 62af, 62ag, 62ah, 62ai, 62u, 78a, 78e, 7000v Hune By, Hune som alle er privat ejet, og alle er beliggende i byzone. Afgrænsningen af Byplanvedtægt nr. 8 ses på side 7.

Årsagen til at Byplanvedtægt nr. 8 ønskes ophævet er, at byplanvedtægten er forældet og planens anvendelsesformål er ikke aktuelt mere. Byplanvedtægt nr. 8 fastlægger området til feriebebyggelse, butik- og hotelbebyggelse. I dag er området bebygget og anvendes kun til boligbebyggelse. Byplanvedtægtens formåls- og anvendelsesbestemmelser forhindrer, at området anvendes til andet end ferie-, butik- og hotelbebyggelse, derfor er der behov for at byplanvedtægten ophæves.

Når Byplanvedtægt nr. 8 endelig afløses, vil arealet i fremtiden kun kunne anvendes til boligbebyggelse i byzone. For det ophævede areal gælder herefter alene Helhedsplanens rammebestemmelser 19.B4 og 19.B2, der fastlægger anvendelsen til boligformål. Se under afsnit 5, Fremtidige planforhold på side 6.

Området forbliver i byzone, selvom Byplanvedtægt nr. 8 afløses.

Forventet tidsplan for ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8:

Forslag:
TMU 13. januar 2020

Herefter 4 ugers høring

Endelig vedtagelse:
TMU 9. marts 2020

Offentliggørelse umiddelbart herefter.

Lovgrundlag

Planlovens § 33

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Planforslaget skal udsendes i høring i 4 uger.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Dagsordenskort

Forslag til ophævelse af BPV nr.8

Punkt 2: Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 og Forslag til Lokalplan 15-005, Boligområde, Kirkegade, Brovst (1. forelæggelse)

01.02.05-P16-30-18

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 og Forslag til Lokalplan 15-005, Boligområde, Kirkegade, Brovst.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre tæt-lav boligbebyggelse i form af dobbelthuse. Indenfor lokalplanområdet kan der indpasses cirka 14 boliger.

Kommuneplantillægget giver mulighed for at opføre tæt-lav boligbebyggelse og sikrer, at der er overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for opførelse af boligbebyggelser i området ved Kirkegade med nærhed til Brovst centrum og centrale funktioner, og samtidig skabe et privat område med gode fællesfaciliteter. Området, som planlægges bebygget, har hidtil været anvendt til bolig og virksomhed med værksted og lager.

Lokalplanen skal sikre, at der indenfor området kan etableres boliger i en tæt-lav bebyggelsesstruktur (doppelthuse) i 1 etage svarende til cirka 14 boliger. Lokalplanen udlægger udover areal til bebyggelse, arealer til grøn kile langs Kirkegade, fælles opholdsarealer til rekreativ brug for beboerne, stier og fælleshus.

Boligbebyggelsen orienteres omkring et lukket vejsystem, hvor bebyggelsen er med til at skabe et lille intimt fællesskab. Vejadgang til lokalplanområdet skal ske fra Bohrsvej. Vej udlægges med plads til fortov og grøn rabat. Udover parkering ved boligerne indrettes fællesparkering.

Miljøvurdering

Kommunen har udarbejdet en screening ud fra kriterierne i Miljøvurderingsloven.

Udfaldet af screeningen er, at kommunen vurderer, at planen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Baggrunden herfor er bl.a., at det vurderes:

- Påvirkningen er af overvejende positiv karakter. Omdannelse af eksisterende område vil medvirke positivt til Brovst bymiljø og udvide udbud af boligtyper.
- Der er tale om fortætning af eksisterende boligområde.
- Området ligger midt i byen og ikke i nærhed til beskyttet natur eller Natura 2000-områder og hermed ingen påvirkning heraf.
- Området vurderes ikke som et potentielt levested for beskyttede arter.
- Arkæologiske interesse varetages i henhold til Museumslovens bestemmelser.
- Området er ikke omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljørapport vil blive offentliggjort samtidigt med forslag om lokalplanen. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Lokalplanen er omfattet af kommuneplanens rammeområde 15.B4 – Brovst sydlig del, og er ikke i overensstemmelse hermed.

Lokalplanens muliggørelse af tæt/lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på 40 er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne, hvorfor der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanen.

Herudover er lokalplanen ikke i overensstemmelse med de generelle rammer ift. krav til udstykning ved dobbelthuse. De generelle rammer er gældende for alle kommuneplanrammeområder, hvis ikke andet er angivet i den enkelte kommuneplanramme. Disse generelle rammer ændres sideløbende med anden sag, som er indstillet til vedtagelse samtidig - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009.

Nærværende Forslag til Lokalplan 15-005 er derfor også afhængig af vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24.

Forventet tidsplan for Lokalplan 15-005

Forslag:

TMU 13. januar 2020

ØKU 22. januar 2020

KMB 29. januar 2020

Forslag til Kommuneplantillæg og Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 11. maj 2020

ØKU 20. maj 2020

KMB 28. maj 2020

Den endelige vedtagelse af Kommuneplantillæg og lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til Kommuneplantillæg og Forslag til lokalplan skal udsendes i høring i 8 uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 og Forslag til Lokalplan 15-005 fremlægges offentligt i 8 uger.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Dagsordenkort LP 15-005

Forslag til Lokalplan 15-005, Boligområde, Kirkegade, Brovst

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30

Punkt 3: Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009, Boligområde, Stenmarksvej, Hune (1. forelæggelse)

01.02.03-P15-2-08

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009, Boligområde, Stenmarksvej, Hune

Lokalplanen giver mulighed for at opføre boligbebyggelse i form af rækkehuse, dobbelthuse og parcelhuse. Afhængig af boligtype kan der indpasses cirka 110 boliger indenfor lokalplanområdet.

Kommuneplantillægget giver mulighed for at opføre boligbebyggelse langs Vesterhavsvej og sikrer, at der er overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre udvikling af to forskellige arealer, der begge ligger med tilknytning til Stenmarksvej i Hune. Lokalplanen muliggør udvikling af boligbebyggelse i form af tæt-lave boliger (rækkehuse, dobbelthuse m.m.) og åben-lave boliger (parcelhuse) i 1-2 etager.

Lokalplanområdet er opdelt i to delområder – delområde I og II – der begge vejbetjenes fra Stenmarksvej.

I delområde I kan der cirka indpasses 70 boliger og i delområde II cirka 30-40 boliger i afhængig af disponering og fordeling af rækkehuse og parcelhuse.

Områderne, som planlægges bebygget, anvendes i dag som dyrkningsareal i forbindelse med landbrugsvirksomhed og tennisbane, autoværksted samt cementstøberi.

Lokalplanen udlægger, udover arealer til bebyggelse, arealer til grønt område. Arealerne etableres som rekreative områder og fælles opholdsareal for beboerne og indrettes med stier.

Bebyggelsens disponering tager udgangspunkt i at skabe bæredygtige boligområder med en markant grøn karakter og med et varieret boligudbud, der kan tiltrække forskellige familietyper og aldersgrupper.

Boligområderne skal vejbetjenes via Stenmarksvej. Stenmarksvej skal i forbindelse med bebyggelsen af lokalplanområdet opgraderes og udbygges. Lokalplanen skal sikre, at der udlægges det nødvendige areal til et nyt vejanlæg, som skal trafikbetjene bebyggelsen indenfor lokalplanområdet.

Miljøvurdering

Kommunen har udarbejdet en screening ud fra kriterierne i Miljøvurderingsloven.

Udfaldet af screeningen er, at kommunen vurderer, at planen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Baggrunden herfor er bl.a., at det vurderes:

- Lokalplanen ikke vil påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde.
- Lokalplanen kun omfatter et mindre område på lokalt plan.
- En dispensation eller reduktion af skovbyggelinjen ikke vil have væsentlig indvirkning på skoven.
- Lokalplanen ikke vil udgøre en væsentlig påvirkning af kysten og det visuelle udtryk heraf.
- Forurennet jord i området vil blive håndteret iht. lovgivningen og forventes derfor ikke at udgøre en væsentlig miljøpåvirkning.
- At lokalplanen ikke fastlægger rammer for projekter, som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljørapport vil blive offentliggjort samtidigt med forslag om lokalplanen. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Helhedsplan17 (Kommuneplanen).

Lokalplanen er delvist omfattet af rammeområde 19.R7 (Idræts- og fritidsområde øst for Hune), rammeområde 19.C2 (Hune bymidte) og rammeområde 9.B12 (Stenmarksvej).

Lokalplanens muliggørelse af boligbebyggelse i delområde I er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne, hvorfor der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanen.

I forbindelse med kommuneplantillægget er der afholdt foroffentlighed. Foroffentligheden omfattede udover kommuneplantillæg nr. 24 også byudvikling i Hune mod vest - kommuneplantillæg nr. 25. Der er indkommet 5

bemærkninger, hvoraf bemærkninger, hvad angår Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009 er vedlagt som bilag med svar på bemærkninger.

En del af de indkomne bemærkninger henvender sig til udviklingen i Hune mod vest og tages med i den videre planlægning for området, herunder Forslag til Kommuneplantillæg nr. 25. og Forslag til Lokalplan 19-012.

I forhold til nærværende planlægning for udvikling mod øst i Hune vedrører et par bemærkninger trafikforhold, hvoraf flere bemærkninger medtages i den videre planlægning. I den forbindelse er der iværksat en trafikundersøgelse af Vesterhavsvej med henblik på fremtidige trafikale foranstaltninger. Resultaterne af denne undersøgelse bliver fremlagt samtidig med plangrundlaget for udviklingen af Hune mod vest, som omfatter Forslag til Lokalplan 19-012. Herudover går flere bemærkninger på afstand til forskellige forhold, som også er taget med i den videre planlægning.

Forventet tidsplan for Kommuneplantillæg nr. 24 og Lokalplan 19-009

Forslag:

TMU 13. januar 2020

ØKU 22. januar 2020

KMB 29. januar 2020

Forslag til Kommuneplantillæg og Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 11. maj 2020

ØKU 20. maj 2020

KMB 28. maj 2020

Den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Det nye boligområde skal vejbetjenes via den eksisterende vej, Stenmarksvej. Stenmarksvej skal i denne forbindelse opgraderes og udbygges, og der vil blive udgifter hertil i forbindelse med byggemodning.

Til orientering har ejerne af arealerne i landzone, som der lokalplanlægges for, underskrevet en erklæring om fraskrivelse af overtagelsespligten jf. Planlovens § 47A. Kommunen kan derfor blive ikke påkrævet at overtage arealerne til et beløb fastsat af taksationsmyndighederne (efter de samme regler, som efter §§ 47 og 50 gælder for ekspropriation af ejendomme).

Kommunikation

Forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan skal udsendes i høring i 8 uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og Forslag til Lokalplan 19-009 fremlægges offentligt i 8 uger.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen anbefales godkendt, idet afsnittet om mulighed for dyrehold udtages.

Bilag

Dagsordenkort LP 19-009

Forslag til Lokalplan 19-009, Boligområde, Stenmarksvej, Hune

Skema med bemærkninger og kommentarer

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24

Punkt 4: Principafgørelse vedr. anvendelse af betontagsten i sommerhusområdet inden for Byplanvedtægt nr. 4

01.02.05-P00-5-19

Beslutningstema

Der skal sikres et klart administrationsgrundlag i forbindelse med ansøgninger om dispensation til at anvende betontagsten som tagbeklædning i den del af sommerhusområdet, der er reguleret af Byplanvedtægt nr. 4. Derfor anbefaler Vækst og Udvikling, at principperne i de nye lokalplaner nord for Blokhush tages i anvendelse. Her gives ikke mulighed for betontagsten i de åbne klitlandskaber.

Sagsfremstilling

Byplanvedtægt nr. 4 er vedtaget i 1974 og omhandler et stort sommerhusområde vest for Ingstrup omkring Grønhøj Strandvej. Byplanvedtægt nr. 4 regulerer i § 6 stk. 6, at tage skal belægges med græstørv, mørk asbestcement eller tagpap.

Der er således ikke mulighed for at anvende betonsten som tagbelægning, men der er såvel i den tidligere Pandrup Kommune som i Jammerbugt Kommune givet dispensation til at anvende denne type tagmateriale.

Såvel Pandrup Kommune som Jammerbugt Kommune har efter en konkret vurdering set på tagmaterialet på nabohuse, og har disse huse betonsten på taget, er der givet en dispensation, da det ikke vil ødelægge helhedsindtrykket i området. Omvendt er der givet afslag til betonsten, såfremt der ikke er andre huse i området, der har denne type tagbelægning.

Denne administrationspraksis har naturligvis givet et noget blandet område, og det har medvirket til, at sommerhusejerne i området finder administrationen noget uklar (se kortbilag nr. 1, der viser tagbeklædningen i en del af det sommerhusområde, der er reguleret af Byplanvedtægt nr. 4).

Grundlæggende er der meget uenighed om, hvorvidt betonsten bør anvendes i et sommerhusområde. I forbindelse med udarbejdelse af 5 nye lokalplaner nord for Blokhush var emnet genstand for meget diskussion, da flere ejere i området mener, at betonsten gav sommerhusområdet præg af et parcelhusområde, da betontagsten anses som et tungt tag. Flere mente, at der kun skulle anvendes "lette tage" som pap, græs, og fibercement. Tilhængerne mener, at betonsten med en høj holdbarhed er den rigtige tagbeklædning i det hårde vestkystklima.

I de nye lokalplaner nord for Blokhush blev resultatet, at der ikke blev givet mulighed for betonsten i de åbne klitlandskaber.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

19. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan m.v., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, eller tidsbegrænses til maksimalt 3 år, dog 10 år for studieboliger, jf. dog § 5 u, § 36, stk. 1, nr. 18, og § 40.

Stk. 2. Videregående afvigelser end omhandlet i stk. 1 kan kun foretages ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Stk. 3. En bestemmelse i en lokalplan, hvis indhold er fastlagt i overensstemmelse med regler eller beslutning efter § 3 eller en aftale med en nationalparkfond eller en statslig, regional eller kommunal myndighed, kan kun fraviges med erhvervsministerens henholdsvis den pågældende myndigheds samtykke.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal dispensere fra en lokalplans bestemmelser om tilslutning til et kollektivt varmforsyningsanlæg som betingelse for ibrugtagning af ny bebyggelse, når bebyggelsen opføres som lavenergibebyggelse, jf. § 21 a.

§ 20. Dispensationer efter § 19 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger, efter at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til:

- 1) ejere og brugere i det område, der er omfattet af planen,
 - 2) naboerne til den omhandlede ejendom og andre, som efter kommunalbestyrelsens vurdering har interesse i sagen, herunder det lokale kulturmiljøråd og
 - 3) de foreninger og lignende med lokalt tilhørsforhold og klageberettigede landsdækkende foreninger og organisationer, jf. § 59, stk. 2, som over for kommunalbestyrelsen har fremsat skriftlig anmodning om at blive orienteret om ansøgninger. Orienteringen skal indeholde oplysning om, at bemærkninger kan fremsendes til kommunalbestyrelsen inden 2 uger.
- Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 gælder ikke
- 1) hvor en forudgående orientering efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for de i stk. 1, nr. 1-3, nævnte personer og foreninger,

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Alle fremtidige dispensationer skal, uanset en principiel beslutning, sendes i høring ved naboer og parter i min. 2 uger jf. Lov om planlægning § 20

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller at, Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der ændres administrationsgrundlag således, at der ikke meddeles dispensation til anvendelse af betontagsten inden for Byplanvedtægt nr. 4.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Udvalget kunne ikke godkende indstillingen, men ønsker istedet at der udarbejdes ny lokalplan for sommerhusområdet, der så indeholder et opdateret administrationsgrundlag.

Bilag

Bilag 1 med tagmaterialer

Dagsordenskort - Byplanvedtægt nr. 4

Punkt 5: Etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni - Aabybro (2. forelæggelse)

01.03.03-P19-78-19

Beslutningstema

Godkendelse af sendeanlæg til mobiltelefoni, Aabybro.

Sagsfremstilling

KM Telecom Danmark ansøger på vegne af TDC om bygge- og landzonetilladelse til etablering af en ny telemast på ejendommen matr.nr. 2f Åby By, Åby beliggende på Kærvej, 9440 Aabybro.

Ansøgningen har 28. oktober 2019 været behandlet på Teknik- og Miljøudvalget, hvor det blev besluttet, at ansøgningen skulle sendes i naboorientering. Ansøgningen har nu været i orientering hos naboer, foreninger samt hos Aalborg Stift. Der er indkommet høringssvar fra 17 husstande i området.

Sendeanlægget består af en 42 meter høj gittermast. I masten opsættes der panelantenner med tilhørende radiotekniske komponenter samt 2 mikrolink. Der monteres op til 2 antennesystemer i mastens top. Ved mastens fod placeres 1 stk. teknikkabine.

Ansøger har i længere tid søgt efter en masteplacering i den nordvestlige del af Aabybro grundet dårlig dækning. TDC har modtaget adskillige klager over den manglende/dårlige dækning i området. Der er over tid undersøgt flere masteplaceringer, som er blevet afvist.

Den ansøgte placering er beliggende på et areal ejet af Aabybro Vand. Området er i Helhedsplan 17 udpeget som potentielt fremtidigt område til byzone.

Området er omfattet af retningslinjen 7.8 Beskyttelseszoner omkring kirker. I forbindelse med planlægning og administration af landzonebestemmelserne indenfor beskyttelseszonerne skal den enkelte kirkes landskabelige betydning sikres på baggrund af en konkret vurdering af, hvordan den givne ansøgning påvirker kirken visuelt. Den ansøgte placering ligger dog udenfor indsigtskile.

I forbindelse med naboorienteringen er der indkommet høringssvar fra 17 husstande i området.

Der bliver i et høringssvar sat spørgsmålstejn ved om der overhovedet er behov for bedre dækning. Til dette svarer ansøger, at den ansøgte mast i den nordlige del af Aabybro er udarbejdet med udgangspunkt i kundeklager fra beboere i området, hvilket er bekræftet af TDC's radiofolk, som kan konstatere manglende/dårlig dækning i området.

Der er foreslået flere alternative placeringer i høringssvarene. Fælles for de fleste foreslåede placeringer er, at de ligger for langt fra det område, som ønskes dækket. Dog lå en af de foreslåede placeringer, skovarealet på hjørnet af Skolevej/Toftegårdsvej ikke så langt fra den ansøgte placering. Ifølge ansøger ligger placeringen lige akkurat indenfor det søgeområde, der er givet af TDC. Der er dog ingen garanti for, at TDC kan bruge en masteplacering her. Dette areal ligger endvidere indenfor indsigtskile til kirken.

Fælles for høringssvarene er, at de indeholder bekymringer for stråling. Til dette svarer ansøger, at dette område håndteres af de danske sundhedsmyndigheder. TDC (og de andre teleoperatører i øvrigt) overholder og følger de retningslinjer og regler, der er stillet af Sundhedsstyrelsen.

Derudover indeholder alle høringssvarene spørgsmål vedrørende ejendomsværdi. Der bliver spurgt til, hvordan kommunen vil bidrage til at deres ejendomme ikke vil falde i værdi og salgbarhed.

Økonomiske hensyn indgår ikke som en del af rammerne af de hensyn, der ligger bag landzonebestemmelserne eller indenfor de rammer, der findes i kommuneplanlægningen, og som kan indgå i vurderingen om, hvorvidt der kan meddeles landzonetilladelse.

Ansøger oplyser i bemærkninger til høringssvarene, at en mast på 42 meter vil være synlig i området, men at masten er nødvendig for at skabe optimal dækning for flest mulige operatører. Det er ifølge ansøger ikke kun opstiller der har dækningsproblemer i den nordlige del af Aabybro. TT-Netværket, som står for både Telia og Telenor's net, har også ønsket en antenneposition i masten, hvorfor de også må have udfordringer med dækningen i den nordlige del af Aabybro. Generelt kan det siges, at antennemaster placeres, der hvor der er behov for dækning. Behovet er der, hvor mennesker færdes og bor. Det kan derfor ikke lade sig gøre at placere antennemaster langt fra boligområder.

Lovgrundlag

Planloven

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Ansøgningen har været i naboorientering. Der er indkommet 3 høringssvar, hvoraf det ene høringssvar er underskrevet af 15 husstande.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles landzonetilladelse til etablering af en gittermast til mobiltelefoni på den ansøgte placering.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Høringssvar

Ansøgers bemærkninger til høringssvar med dækningskort

Dagsordenskort

Ansøgning

Punkt 6: Godkendelse af Helhedsplan for Ryå

01.00.00-P16-1-16

Beslutningstema

Godkendelse af Helhedsplan for Ryå med opland

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune og Brønderslev Kommune har sammen med interessenter lavet en helhedsplan for Ryå. Limfjordssekretariatet har faciliteret processen. I planen varetages hensyn til afvanding, klimatilpasning, natur, miljø, lokal udvikling og interesser på tværs af kommunegrænser.

Planen er tænkt som supplement til kommunernes lovpligtige kommuneplaner og administrationsgrundlag. Den indeholder en analyse/beskrivelse af udfordringer og potentialer, og peger dermed på udviklingsmuligheder for Ryå og opland. Planen skal bruges til at vurdere og prioritere initiativer i de kommende år.

Helhedsplanens formål er at bruge ressourcerne bedst muligt og skabe synergieffekt mellem de forskellige interesser. Styregruppen har udpeget en bredt sammensat arbejdsgruppe, der har bestået af:

Danmarks Naturfredningsforening
LandboNord
Danmarks Sportsfiskerforbund
Friluftsrådet
Danske Vandløb
Jammerbugt Jægerråd
Bæredygtigt Landbrug
Dansk Familiebrug
Dansk Ornitologisk Forening
Brønderslev Forsyning A/S
Jammerbugt Forsyning A/S

Grundlaget for arbejdet med Helhedsplanen har været to dokumenter:

- "Scenarieregninger for Ryå med omgivende arealer", udarbejdet af det rådgivende konsulentfirma Orbicon og efterfølgende politisk godkendt af Brønderslev og Jammerbugt Kommuner. Rapporten belyser emnerne;
 - klimaeffekter
 - byernes påvirkning af vandføring og vandstand
 - grøde og grødeskæring
 - profiludvidelser
 - forsinkelser
 - ekstensivering
 - sandbanker ved åens udmunding i Limfjorden
- Basisanalyse for Ryå - Samler eksisterende viden indenfor arealanvendelse, vandløbs- og naturforhold samt rekreative interesser i oplandet til Ryå

Arbejdet er foregået i perioden forår 2018 til udgangen af 2019.

Parallelt med arbejdsgruppens arbejde har lokale grupper bidraget i to konkrete projekter; vådområde ved Jerslev Bro i Brønderslev Kommune og vådområde ved Pandrup i Jammerbugt Kommune. Den lokale gruppe i Pandrup genoptager arbejdet, når jordfordelingen i vådområdet nærmer sig sin afslutning, og projektets præcise udformning bliver klart.

Lokal viden og inddragelse af oplandsinteresser er central for gode løsninger og for opbakning til at få dem gennemført.

Styregruppen har oplevet processen med arbejdsgruppen og lokalgrupperne som god og lærerig, og fra kommunernes side vil der fortsat være fokus på inddragelse.

Sagen behandles i Brønderslev Byråd og Jammerbugt Kommunalbestyrelse.

Økonomi

Facilitering, planlægning og produktion af Helhedsplanen er finansieret af Limfjordsrådets Interreg projekt WaterCoG.

Kommunikation

Der har været interessentinddragelse og lokal inddragelse i konkrete projekter gennem hele processen

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at Helhedsplan Ryå danner grundlag for udvikling og prioritering af projekter i Ryå og opland.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Helhedsplan_for_ryaa

Basisanalyse som grundlag for helhedsplan for Ryå Revideret 08.10.2018 rev

Scenarieregninger for Ry Å med omgivende arealer, version 1

Punkt 7: Tillæg nr. 2 til Råstofplan 2016 - Gøttrup Fiskesø.

01.09.00-P19-1-18

Beslutningstema

Regionsrådet har vedtaget at et nyt graveområde ved Gøttrup Fiskesø udlægges som nyt graveområde i Råstofplan 2016. Det er en forudsætning at gener fra transport, indvinding og oparbejdning begrænses, samt der sker en begrænsning i den efterfølgende arealanvendelse.

Sagsfremstilling

Et flertal i Regionsrådet vedtog på deres møde den 26. november 2019, at forslag til nyt graveområde ved Gøttrup Fiskesø udlægges som graveområde i Råstofplan

Beslutningen om udlæg af graveområde ved Gøttrup Fiskesø sker med følgende forudsætninger:

- At transporten til og fra graveområdet og perioden for indvindingen skal ske under størst mulig hensyntagen til Gøttrup by og området som helhed.
- At oparbejdning og lagring af opgravede materialer skal ske på arealet umiddelbart syd/øst for gravesøen.
- At Graveområdet ikke må anvendes som put-and-take sø efter endt efterbehandling.
- At efterbehandling skal ske med fokus på rekreative muligheder for Gøttrup by.

Baggrunden for Regionsrådets beslutning er at Firmaet Gøttrup Grusgrav har anmodet Region Nordjylland om, at der udarbejdes et tillæg til Råstofplan 2016, da virksomheden ønsker Gøttrup Fiskesø udlagt som graveområde. Begrundelsen er, at råstofforekomsten i søen ikke er fuldt udnyttet og at der ligger betydelige mængder tilbage.

Teknik og Miljøudvalget har tidligere af flere omgange fastlagt nogle krav, som man ønskede indarbejdet. Kravene er sammenskrevet som følger:

- Støjende materiel må ikke komme nærmere beboelse end 150 m, men fastholder en muligheden for at indvinde under vandet nærmere end de 150 m.

- Oparbejdningsanlæg placeres øst for byen, og der etableres støjvold mellem oparbejdningsplads og søen.

Udvalget vil dog også se positivt på, at oparbejdningspladsen samles i et areal syd for byen og ikke øst for søen.

- Transport af indvundet materiale skal ske via en adgangsvej øst for byen, der har forbindelse med Ørebrovej.
- Udvalget vil se positivt på, at der sker gennemgravning af skel mellem de to arealer.
- Put and take fiskeri i søen ophører, og må ikke genoptages efter endt indvinding. Det er en forudsætning for en eventuel dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 3.

De forudsætninger som regionen har beskrevet, afviger fra de krav som udvalget har besluttet, på følgende punkter:

- Kravet til transport, er ikke så konkret som i udvalgets beslutninger.
- Der er ikke konkrete krav til, at støjende materiel ikke må komme nærmere beboelse end 150 m.

Regionens "Tillæg nr. 2 til Råstofplan 2016 – Gøttrup Fiskesø", kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Lovgrundlag

Lov om råstoffer, jf. lovbek. nr. 124 af 26. januar 2017

Økonomi

Ikke relevant

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anmoder Region Nordjylland om, at de krav, som udvalget har vedtaget, præciseres i "Tillæg nr. 2 til Råstofplan 2016 - Gøttrup Fiskesø".

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen godkendt.

Punkt 8: Evaluering af ændret buskørsel ifm. justering af folkeskolereformen

05.01.40-P21-1-19

Beslutningstema

Evaluering af buskørsel i forbindelse med justering af folkeskolereformen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med justering af folkeskolereformen blev skoledagen i indskolingen afkortet med 3 ugentlige lektioner.

Dette fik en afledt effekt på skolebuskørslen, idet det var nødvendigt at indsætte ekstra kørsel, når indskolingsbørnene fik tidligere fri.

Børne- og Familieudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget drøftede og besluttede på møderne i marts 2019, at der dels skulle indsættes ekstra NT-busser og dels taxakørsel samt udbetaling af kørselsgodtgørelse til at dække det øvrige kørselsbehov.

Forvaltningerne vurderede, hvilke kørselstyper der bedst kunne dække det nye kørselsbehov herunder de økonomiske konsekvenser heraf.

Mere konkret blev der indsat ekstra NT-afgange på følgende tre ruter:

- Rute 605 Brovst – Skovsgaard – Attrup – Øland
- Rute 611 Pandrup – Kaas – Moseby
- Rute 625 Skovsgaard – Tranum – Janum

Herudover blev følgende to ruter justeret, som betød, at der ikke længere var behov for taxakørsel.

- Rute 609 Ørebro – Gøttrup - Aggersund
- Rute 617 Fjerritslev – Slettestrand – Hjortdal

Det resterende kørselsbehov blev dækket af taxakørsel samt udbetaling af befordringsgodtgørelse til de forældre, som selv kunne transportere deres børn.

Forvaltningerne estimerede, at den samlede årlige merudgift i den kollektive trafik ville beløbe sig til 325.000 kr., mens merudgiften til taxakørsel og udbetaling af befordringsgodtgørelse ville beløbe sig til 145.000 kr. - i alt en samlet årlig merudgift på 470.000 kr. for skoleåret 2019/2020.

Dog var der en vis usikkerhed forbundet med vurderingen af merudgifterne, da antallet af elever med behov for kørsel er vanskeligt at forudsige, og det kan ændre sig i løbet af skoleåret, da eleverne kan blive udmeldt af SFO'en med en måneds varsel.

Herudover var der en forventning om, at der ville opstå ekstra administrativt arbejde for Kørselskontoret, idet der skal udbetales kørselsgodtgørelse og bestilles taxakørsel ved behov – og også med kort varsel.

Evaluering af den kollektive trafik

Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurderer, at den ændrede kørsel økonomisk og i praksis fungerer fornuftigt og ligger inden for rammerne af Kommunalbestyrelsens beslutning den 28. marts 2019. Den ekstra kørsel har ikke givet anledning til problemer. Med undtagelse af en enkelt rute (rute 625 Skovsgaard – Tranum – Janum) er passagergrundlaget stort nok til, at buskørsel er den rigtige løsning fremfor taxa. I forhold til rute 625 foreslås det derfor at indsætte taxa i stedet for bus på grund af et meget lavt passagertal.

Evaluering af taxakørsel mv.

Med hensyn til udgifterne til taxakørsel og befordringsgodtgørelse viser evalueringen, at Børne- og Familieforvaltningen forventer en årlig merudgift på 179.000 kr., hvilket alene er 34.000 kr. mere end estimeret. Samtidig viser evalueringen, at det ekstra administrative arbejde for Kørselskontoret har været begrænset.

Lovgrundlag

Økonomi

Evalueringen viser, at merudgiften til den kollektive trafik udgør 325.000 kr. årligt som forudsat, mens den årlige merudgift til taxakørsel og befordringsgodtgørelse udgør 179.000 kr. Den samlede årlige merudgift på 504.000 kr. kan afholdes inden for de eksisterende budgetter under Børne- og Familieudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Børne- og Familiedirektøren samt Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller til Børne- og Familieudvalget og Teknik- og Miljøudvalget,

at evalueringen tages til efterretning,

at den eksisterende ordning overordnet set fastholdes, og at administrationen bemyndiges til at foretage justeringer i kørslen af hensyn til passagerantal og økonomi.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen godkendt.

Punkt 9: Nordjysk masterplan for bæredygtig mobilitet

13.05.16-P00-1-19

Beslutningstema

Kommentering af udkast til masterplan for bæredygtig mobilitet.

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har sammen med de nordjyske kommuner udarbejdet udkast til masterplan for bæredygtig mobilitet, der rækker frem mod 2040. Jammerbugt Kommune har deltaget med en repræsentant fra Teknik og Forsyning og kan anbefale planen.

Resume

En administrativ mobilitetsgruppe har nu udarbejdet et forslag til ”Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet” med både en strategi- og en handlingsdel. Masterplanen skal afløse mobilitetsstrategien ”[Mobilitet i Nordjylland – de regionale prioriteter](#)” fra KKR Nordjylland og Region Nordjylland, der senest er opdateret i august 2017.

Udarbejdelsen af masterplanen blev besluttet af Kontaktudvalget for Region Nordjylland, bestående af de 11 borgmestre og Regionsrådsformanden, den 3. april 2019. Forslaget er sendt til drøftelse i de enkelte kommuners og regionens udvalg inden godkendelse hos KKR 7. februar 2020, Regionsrådet 25. februar 2020 og endelig i Kontaktudvalget den 6. marts 2020.

Masterplanen skal være en ny ramme for arbejdet med bæredygtig mobilitet.

Baggrund

Det brede nordjyske samarbejde om infrastruktur startede i 2007 med et indspil til den statsligt nedsatte Infrastrukturkommission med ønske til udvikling af den statslige infrastruktur i Nordjylland. Et indspil som alle nordjyske kommuner og Region Nordjylland i enighed stod bag. Tankegangen var, at det er vigtigt internt at være enige om, hvad der bør prioriteres i Nordjylland, når der arbejdes for statslige infrastrukturinvesteringer. Samarbejdet udviklede sig til, at et samlet Nordjylland i 2009 udarbejdede den første infrastrukturstrategi med ti konkrete nordjyske udmeldinger. Formålet var at skabe et overblik og et fælles grundlag for at fremme gennemførelsen af de vedtagne aktiviteter i trafikforliget ”En grøn transportpolitik” fra 2009 samt at få igangsat nye undersøgelser og puljeprosjekter i Nordjylland. Siden er strategien ved flere lejligheder opdateret og har udviklet sig fra et fokus på infrastrukturinvesteringer til et bredere syn på mobilitet.

Forslag til masterplan

Efter den nordjyske sektorkonference i april 2018, arrangeret af KKR Nordjylland og Region Nordjylland, har en fælles mobilitetsgruppe med deltagelse af 4 kommunale tekniske direktører, KKR Nordjylland, Nordjyllands Trafikselskab, Business Region North Denmark og Region Nordjylland samt Vejdirektoratet arbejdet med et oplæg til en afløser for mobilitetsstrategien. I september 2019 blev der afviklet en workshop med repræsentanter for forskellige interessentgrupper samt for fagfolk fra kommunerne mv. Nu foreligger forslaget ”Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet”. Med masterplan forstås en samlet vision for en ønsket udvikling. På den måde kan den sammenlignes med den regionale udviklingsstrategi, hvor der bygges på dialog og samarbejde om at nå målene gennem fælles indsats.

Strategidel

Mobilitetsgruppen foreslår, at der med en ny masterplan tages udgangspunkt i en vision om bæredygtig mobilitet i 2040. Bæredygtig mobilitet handler her om både miljømæssig, økonomisk og social bæredygtighed samt at balancere disse i forhold til den geografiske kontekst.

Danmark har en målsætning om at være uafhængig af fossile brændsler i 2050 samt en reduktion i CO₂ på 70% inden 2030. Det vil betyde store ændringer også inden for transport og mobilitet. Derfor er det nødvendigt med en langsigtet strategi, hvor fokus udvides til at være bredere end infrastruktur, men hvor der også inddrages ny teknologi bl.a. omkring førerløse køretøjer og alternative brændstoffer, der giver nye bæredygtighedsaspekter. Samtidig ligger der gevinster i at se på tværs af mobilitetsformer. Her er Nordjylland langt fremme, fx i NT's omstilling fra trafikselskab til mobilitetselskab, hvor der ses på alle aspekter af borgernes mobilitet, også med andre transportformer end de traditionelle busser og tog.

Masterplanens overordnede mål er at:

1. Forbedre fremkommeligheden og styrke opkoblingen til resten af Danmark og Europa.
2. Styrke mobiliteten lokalt og udvekslingen mellem land og by.
3. Forbedre trafiksikkerheden og sundheden, og mindske belastningen af miljø og klima.

Handlingsdel

De nordjyske prioriteter fra den nuværende mobilitetsstrategi er indarbejdet i handlingsplanen, og er nu sat i en ny ramme under masterplanens 3 overordnede mål. Handlingsplanen indeholder derfor både aktiviteter, som skal arbejdes videre med og forslag til nye handlinger som kan sættes i gang. En række aktiviteter handler om på den korte bane at undersøge

mulighederne for at arbejde videre med området, ligesom der foreslås partnerskaber indenfor flere indsatsområder. Der lægges op til at revidere handlingsplanen hvert andet år.

Udover handlinger knyttet til de enkelte mål er der foreslået en række tværgående handlinger, der bredt bidrager til de nordjyske mål for bæredygtig mobilitet.

I den nuværende mobilitetsstrategi er der foretaget en udvælgelse af de 3 hovedprioriteter: 3. Limfjordsforbindelse over Egholm, jernbanenettet Aarhus-Frederikshavn og vejforbindelsen Hanstholm-Skive-Herning.

Den administrative mobilitetsgruppe har dog ikke indstillet en prioritering af handlingerne, der både omhandler ny fysisk infrastruktur, nye tiltag til at påvirke mobilitetsadfærd samt tiltag til at påvirke nationale beslutninger. En evt. politisk prioritering af handlingerne er i sidste ende en beslutning i Kontaktudvalget.

Proces frem mod godkendelse

Forslag til masterplan er fremsendt til de 11 nordjyske kommuner til drøftelse i de kommunale fagudvalg forud for kommunernes behandling på KKR mødet den 7. februar 2020. Sideløbende behandles masterplanen i Regionens udvalg forud for godkendelse på Regionsrådsmødet 25. februar 2020. Den endelige godkendelse vil finde sted på

Kontaktudvalgsmødet den 6. marts 2020.

En nordjysk mobilitetskonference før sommerferien 2020 kan være det officielle startskud for opfølgningen på masterplanen.

Bilag:

Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet.

Handlingsplan for bæredygtig mobilitet i Nordjylland.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter forslag til ”Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet” med henblik på at give kommunens input til behandling på KKR mødet 7. februar 2020.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Udsat til februar mødet.

Punkt 10: Orientering

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering.

Sagsfremstilling

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Michael Krogsgaard.

Forvaltningen orienterede om den nye politiske aftale vedr. kompensationsordning for vedvarende energi.