

# **REFERAT Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget til 31.12.25 d. 18-08-2022**

**Mødedato** Torsdag d. 18. august 2022 kl. 15:00

**Mødested** Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

## Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse: Afbureaukratisering og regelforenkling i Jammerbugt Kommune.....	3
Drøftelse af Budget 2023 - Prioritering af forslag til omstillingskataloget.....	5
Orientering om revisionsberetning nr. 15 fra BDO.....	7
Orientering om status på indsatser i forbindelse med samarbejds- og udviklingsaftalen med DGI Nc	8
Drøftelse af fremtidig placering og tilskud til flytning af Hune Boldklubs klubhus samt principper f	10
Godkendelse af kommissorium for byfornyelse Brovst etape 2 - den grønne struktur.....	14
Drøftelse af køb af Land Art-værket "Picnic" .....	15
Drøftelse af udpegning af medlem til følgegruppe for udviklingsplan for Thorupstrand.....	17
Orientering fra forvaltningen.....	18
Orientering fra formand og medlemmer.....	19
Lukket: Godkendelse af køb af faldefærdigt hus til nedrivning.....	20

# Punkt 109: Temadrøftelse: Afbureaukratisering og regelforenkling i Jammerbugt Kommune

00.01.00-P20-1-22

## Beslutningstema

Temadrøftelse: Afbureaukratisering og regelforenkling i Jammerbugt Kommune.

## Sagsbeskrivelse

På introseminaret for den nye kommunalbestyrelse 4.-5. marts 2022 blev politiske prioriteringer for byrådsperioden 2022-2025 drøftet. Yderligere blev det aftalt, at gruppeformandsmødet på førstkommende møde skulle drøfte de forskellige temaer og det videre arbejde hermed.

Gruppeformandsmødet har d. 19. april 2022 drøftet temaerne og fastlagt den videre proces for arbejdet med temaerne. Borgmesteren har orienteret om fremadrettet proces på temamødet 28. april 2022.

Ét af temaerne er afbureaukratisering og regelforenkling, som også skal ses i lyset af det nationale fokus på emnet.

På gruppeformandsmødet blev det aftalt, at dette tema skulle placeres i alle fagudvalg inkl. økonomiudvalg som en åben drøftelse. Det blev tillige aftalt, at der i processen skal sikres involvering af hhv. MED-systemet på den ene side og borger/brugere på den anden side. Drøftelsen er dagsordenssat på alle fagudvalgsmøder samt økonomiudvalgets møde i indeværende måned.

Dertil blev det aftalt, at der i fagudvalg bør være et overordnet fokus på, hvad der lovgivningsmæssigt er givet fra f.eks. øvrige myndigheder, og hvad Jammerbugt Kommune selv kan beslutte.

## Temadrøftelsen på fagudvalgsmøder og Økonomiudvalgsmøde kan tage udgangspunkt i følgende inspirationsspørgsmål:

Hvad betyder begreberne regelforenkling og afbureaukratisering for udvalget? Hvad er hhv. sundt og usundt bureaukrati?

Skal-opgaver (særligt lovgivning)

- Er der steder, hvor uhensigtsmæssigt lovgivning spænder ben, som vi bør indgå i dialog med øvrige myndigheder om?

Kan-opgaver skal forstås som områder, hvor Jammerbugt Kommune kan beslutte at gøre noget anderledes. Her vil være minimum tre hovedtyper:

- Politisk besluttede initiativer
- Forvaltningsmæssige besluttede initiativer
- Initiativer der er opstået på de decentrale områder, f.eks. i det nære møde med borgere

Med udgangspunkt i udvalgets fagområder:

- Hvilke områder bør der kigges ind i? (F.eks. plejehjem, skoler, borgerservice, plan-området...).
- Er der konkrete initiativer, regler, procedurer, som der er kendt i dag, og som bør forvaltes på en anden måde?
- Hvem skal inddrages i arbejdet (MED-systemet, borgere, brugere m.v.) og hvordan?
- Ønsker til fremadrettet proces – oplæg til drøftelse nedenfor

## Forslag til fremadrettet proces

Tovholdere fra kommunens forvaltninger mødtes den 17. juni til opsamlingsmøde efter temadrøftelse i de andre fagudvalg og i Økonomiudvalget. På baggrund heraf er der udarbejdet en procesplan for indsamling af forslag fra afdelinger og teams under Vækst- og Udviklingsforvaltningen. Forslagene samles og sorteres i ForvaltningsMED i Vækst- og Udviklingsforvaltningen forud for afholdelse af workshop med fagudvalget.

Nedenfor fremgår processen for drøftelse af temaet:

- Juni: Drøftelser af åbent oplæg i alle fagudvalg inkl. Økonomiudvalg
- Umiddelbart herefter igangsættelse af MED- og evt. brugerinvolvering. Forvaltningen igangsætter arbejdet og beder om input på baggrund af input fra fagudvalg i juni. Processen løber i juli, august og

delvist september.

- Ultimo september eller oktober: Workshops mellem fagudvalg, MED-udvalg samt evt. brugerrepræsentanter afhængig af input fra fagudvalg i juni (kan evt. være i uge 39 i forbindelse med ordinære møder, alternativt på et ekstra møde i oktober)
- Oktober/november (uge 44): Opsamling på ordinære møder i fagudvalg og Økonomiudvalg
- November/december: Oplæg fra alle fagudvalg på temamøde i Kommunalbestyrelsen og drøftelse af evt. videre proces

## **Indstilling**

Direktionen indstiller,

- at udvalget drøfter afbureaukratisering f.eks. med udgangspunkt i inspirationsspørgsmål,
- at udvalget tager konkret stilling til MED- og brugerinvolvering, og
- at udvalget fastsætter dato for udvalgets workshop jf. forslag til proces.

## **Beslutning**

Drøftet. Der udarbejdes en bruttoliste i samarbejde med MED-systemet. Der afholdes et ekstraordinært møde den 8. september for afholdelse af workshop.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

# Punkt 110: Drøftelse af Budget 2023 - Prioritering af forslag til omstillingskataloget

00.30.02-S00-14-21

## Beslutningstema

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget skal drøfte budget 2023, herunder prioritering af forslag i omstillingskataloget.

## Sagsbeskrivelse

Økonomiudvalget godkendte budgetproces for 2023 og overslagsårene på deres møde den 9. februar 2022.

Jfr. tidsplanen skal udvalgene på deres møder i august prioritere omstillingsforslagene for eget udvalgsområde.

Omstillingsforslagene prioriteres således, at kategori A er forslag, der prioriteres indarbejdet i budget 2023, og B er forslag, der indgår i de videre politiske drøftelser.

I forbindelse med budgetprocessen for 2023 er det aftalt, at udvalgene samlet skal finde omstillingsforslag for 25 mio. kr., derfor skal udvalgene prioritere forslag A på deres område således, at deres andel af de 25 mio. kr. opnås. I tabellen nedenfor er udvalgets måltal vist.

Økonomiudvalget vil på mødet den 24. august beslutte, hvilke omstillingsforslag der skal i høring.

Udvalget skal desuden drøfte udvidelseskataloget og eksterne ønsker. Udvidelseskataloget og eksterne ønsker indgår i de politiske drøftelser på budgetseminariet.

Økonomiudvalget vil i august beslutte en ramme til udvidelser i budget 2023 og selve prioriteringen af udvidelsesforslag sker efterfølgende på budgetseminariet. Dermed bliver der plads til en fælles politisk drøftelse af, hvilke udvidelsesforslag der skal indarbejdes, med udgangspunkt i den samlede økonomiske situation herunder de økonomiske forudsætninger på indtægtssiden.

Bemærk, at der er sidste frist for spørgsmål til "spørgsmål/svar" den 25. august kl. 12.00.

## Retsgrundlag

Den kommunale styrelseslov og Budgetproces 2023.

## Budgetmæssige konsekvenser

Som en del af budgetprocessen vedtog Økonomiudvalget en økonomisk politik for arbejdet med budget 2023 - 2026.

**Driften:** Resultat af ordinær drift skal set over hele budgetperioden dække de samlede anlægsinvesteringer samt kommunens afdrag på lån.

**Anlægsbudget:** De samlede anlægsinvesteringer (netto) skal set over hele budgetperioden kunne finansieres af resultatet af ordinær drift.

Princippet indebærer, at der i nogle budgetår vil være træk på de likvide aktiver til finansiering til større anlægsprojekter (f.eks. Jetsmark skolecenter), imens det omvendte vil være tilfælde i andre år.

### **Låneoptag og afdrag på lån:**

Målsætningen er, at der hvert år afdrages (netto) på gælden således, at gælden reduceres.

Jammerbugt Kommune ønsker dog som led i fortsat udvikling af kommunen at optage lån til vigtige, langsigtede investeringer.

**Likviditet:** Det langsigtede mål er en likviditet på minimum 100 mio. kr.

For at nå de økonomiske målsætninger samt skabe rum til prioriteringer skal der indarbejdes omstillingsforslag på omkring 1 pct. af driftsbudgettet (ca. 25 mio. kr.) i budget 2023.

Der er lavet en fordeling af de 25 mio. kr. ud fra driftsudgifterne i budget overslagsåret 2023.

Nedenstående tabel viser Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalgets andel samt hvor meget der er fundet omstillingsforslag for.

Udvalg	Politikområde	Andel af de 25 mio. kr.	Omstillingsforslag i katalog	Rest andel som skal findes i forhold til de 25 mio. kr.
Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalg	Total - KFL	617	-617	0
	Kultur, fritid og landdistrikter	617	-617	0

### Høring/borger- og brugerinvolvering

I høringsfasen har de relevante eksterne parter mulighed for at afgive et høringssvar til de fremlagte omstillingsforslag. Høringsprocessen finder sted fra 25. august til og med den 5. september kl. 9.00. Høringsmaterialet vil blive tilgængeligt på Jammerbugt Kommunes hjemmeside den 25. august.

Der er aftalt en budgetproces med en aktiv og tidlig involvering af MED-systemet, som både skal bidrage til potentialeafdækning, men også konsekvensbeskrive de omstillingsforslag, som er relevante for de enkelte MED-udvalg.

### Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget godkender at der på eget område indstilles og prioriteres omstillingsforslag til Økonomiudvalget svarende til det udmeldte måltal på 0,617 mio. kr. jf. budgetproces 2023, og at orienteringen om udvidelsesforslag og eksterne ønsker vedr. udvalgets ansvarsområder tages til efterretning.

### Beslutning

Godkendt. Reduktionen af ramme til landdistriktsmidler øges med 100.000 kr.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

# Punkt 111: Orientering om revisionsberetning nr. 15 fra BDO

00.32.10-K01-1-21

## Beslutningstema

Årsregnskab 2021 med tilhørende revisionsberetning fremsendes til orientering.

## Sagsbeskrivelse

Årsregnskab 2021 blev i april fremlagt og behandlet i Kommunalbestyrelsen. I forbindelse med behandlingen godkendte Kommunalbestyrelsen at overgive årsregnskabet til revision. Revisionsgennemgangen er afsluttet, og BDO har fremsendt Revisionsberetning nr. 15.

Beretning nr. 15 er den afsluttende beretning for regnskabsåret 2021 og den dækker både revision af årsregnskabet samt den løbende revision, der er udført vedrørende 2021.

Det konkluderes indledningsvist at *"årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv."*

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger. Den bemærkning der var i beretning nr. 13 vedr. regnskab 2020 omhandlende revisorerklæring for KSD anses nu for afklaret. Revisionen skriver således *"Der kan være en mindre risiko for fejl i de første 3 måneder i 2021 og herefter er forholdet afklaret og derfor vælger vi at lukke revisionsbemærkningen"*.

### *Revision af årsregnskabet*

På en lang række af de områder, der har været underlagt revisionsgennemgang, konkluderer BDO, at regnskabsaflæggelsen er tilrettelagt velfungerende og hensigtsmæssig og aflagt korrekt efter gældende regler. Dette gælder eksempelvis tilskud, udligning og skatter, lønninger og vederlag, refusion af købsmoms og anlægsvirksomhed.

I afsnit 8.8 vedr. balancen har BDO konkluderet at *balancens poster er dokumenteret tilfredsstillende. Kommunens forretningsgange, ledelsestilsyn og egne kvalitetskontroller har sikret en god kvalitet i afstemninger.*

### **Særligt for Kultur- Fritids og Landdistriktsudvalgets område:**

Der er ingen bemærkninger på udvalgets område.

## Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager revisionsberetningen vedrørende årsregnskabet 2021 til efterretning.

## Beslutning

Til efterretning.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## Bilag

Jammerbugt beretning nr. 15 årsregnskab 2021 med underskrift

# Punkt 112: Orientering om status på indsatser i forbindelse med samarbejds- og udviklingsaftalen med DGI Nordjylland

00.01.00-A00-8-19

## Beslutningstema

Orientering om status på indsatser i forbindelse med samarbejds- og udviklingsaftalen med DGI Nordjylland.

## Sagsbeskrivelse

Den 15. april 2020 godkendte Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget en samarbejds- og udviklingsaftale med DGI Nordjylland. Dette medførte i juni 2020 ansættelsen af en foreningsudviklingskonsulent i samarbejde med DGI Nordjylland og Jammerbugt Kommune. Foreningsudviklingskonsulentens rolle er at understøtte og udvikle det mangfoldige foreningsliv i Jammerbugt Kommune. Det indebærer bl.a. også idé- og interessebetonede foreninger, hvormed samarbejdsaftalen ligeledes understøtter konsulentens arbejde i partnerskaber med andre organisationer som eksempelvis Danmarks Idrætsforbund (DIF), Dansk Skoleidræt med flere.

Via foreningskonsulentens brede foreningsmæssige kontaktflade er der igangsat og gennemført en række projekter og fælles samarbejder gennem de seneste år. Flere af projekterne er med økonomisk støtte fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget samt Folkeoplysningsudvalget.

På mødet vil foreningsudviklingskonsulenten give en status på følgende igangsatte projekter og samarbejdsflader.

## Foreningsudvikling og fælles samarbejder

- Flere aktive seniorer (DGI Idræt om Dagen i Saltum IF)
- Flere ungledere (DGI Unge i Front på Saltum Skole i samarbejde med lokale foreninger)
- Nye foreningstilbud for foreningsuvante børn og unge 6-16 år (DGI Jump4Fun i samarbejde med Skovsgaard Brovst KFUM IF og PGU)
- Nye trends og tendenser ind i de etablerede foreningstilbud (Stand-Up Paddle uddannelse i samarbejde med Bevæg Dig For Livet, Attrup havn, Fjerritslev SK, Hjortdal U&I og Gjørl Roklub)
- Nye trends og tendenser ind i de etablerede foreningstilbud (Gå-værts-uddannelse i samarbejde med Bevæg Dig For Livet-konsulent, Biersted IF, PGU og Ældre i bevægelse Aabybro)
- Nyt netværk for gå-fællesskaber (Gåtur på Saltumstien med 70 deltagere fra hele kommunen i samarbejde med Bevæg Dig For Livet-konsulent)
- Nye foreningstilbud for ASF-elever (DGI FOKUS i samarbejde med Pandrup Skytteforening og Biersted Esport)
- Esports Camp for ASF-elever i samarbejde med Biersted IF
- Nye foreningstilbud for borgere med erhvervet hjerneskade (DGI HjerneFOKUS i samarbejde med Pandrup Skytteforening og Vester Hanherred Skytteforening)
- Etablering af nye foreningsnetværk i Jammerbugt for håndboldklubber og gymnastikforeninger
- Etablering af nyt foreningsnetværk i DGI-Huset Aabybro
- Flere flygtninge/indvandrere i foreningslivet (Projekt "Trivsel gennem fritidsfællesskaber" i samarbejde med DGI og Dansk Flygtningehjælp)
- Nyt foreningstilbud målrettet psykisk sårbare ("Idræt for Sindet Jammerbugt" i samarbejde med DGI og Dansk Arbejder Idræt)
- DGI Nordjyllands Unglederpris

## Øvrige indsatser

- Sommeraktiviteter 2020 (142 foreningsaktiviteter i sommerferien gratis for kommunens borgere)
- Genstartsfestival 2021 (4 motionsevents med 698 aktive deltagere og 16 foreninger i Fjerritslev, Brovst, Pandrup og Aabybro)
- March mod ensomhed 2021 (1072 borgere gik med Patrick Cakirli tværs gennem kommunen fra 26-28. september 2021)
- Foreningsfestivaler 2022 (Aktivitetsdag for 3-4. kl. elever, hvor de kan prøve kræfter med det lokale foreningsliv i hhv. Fjerritslev, Brovst, Pandrup og Aabybro i samarbejde med Dansk Skoleidræt)
- Bestyrelsens Aften 30. marts 2022 (385 deltagere fra 131 foreninger i Jammerbugt Kommune)
- Foreningsnetværk for spejdere/korps
- Tour de Jammerbugt (Eventrække á 5-6 motionsevents pr. år fra 2022-2025)
- Foreningsrettede indsatser i kommunen der går på tværs af forvaltninger (fx i samarbejde med Team Sundhed & Bevægelse, Jobcenter Integration og beskæftigelse og flere områder under Vækst- &

Udviklingsforvaltningen)

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning**

Til efterretning. Udvalget ønsker at øge medlemstallet i vores foreninger bredt. Forvaltningen udarbejder plan for konkrete målsætninger.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

# Punkt 113: Drøftelse af fremtidig placering og tilskud til flytning af Hune Boldklubs klubhus samt principper for finansiering

18.15.12-A00-1-21

## Beslutningstema

Drøftelse af mulig fremtidig placering og tilskud til flytning af Hune Boldklubs klubhus samt principper for finansiering af den fremtidige anlægsøkonomi.

## Sagsbeskrivelse

Siden april 2021 har en nedsat styregruppe arbejdet med den fremtidige placering af Hune Boldklub. I styregruppen sidder repræsentanter fra både Hune Boldklub, Økonomiudvalget, Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget, DBU Jylland og administrationen i Jammerbugt Kommune.

Hune Boldklub har de senere år haft til huse på Stenmarksvej som en midlertidig løsning, da arealet er udlagt til erhvervsformål og nu forventes at skulle huse en ny XL-Byg. Styregruppen blev derfor nedsat for at drøfte mulighederne for en fremtidig placering af Hune Boldklub. Styregruppen har gennem lidt over et år afviklet syv møder og har arbejdet konstruktivt med syv mulige placeringer. Der har i den forbindelse været afholdt møder med lodsejere om mulighed for erhvervelse af jord, ligesom flere plantekniske aspekter ved de mange placeringer er blevet undersøgt i dybden. Styregruppen har nu nået til enighed om, at den bedste placering ud fra de forskellige ønsker er et baneanlæg på en kommunalt ejet matrikel øst for Pirupvejen. Området er markeret med rødt herunder:



Placeringen ved Pirupvejen indfrier Hune Boldklubs arealmæssige ønsker samt ønsket om en central placering i forhold til by og natur, da Hune Boldklub ønsker at gå fra en fokuseret fodboldklub til en bredere idrætsforening med blandt andet forslag som mountainbike- og løbeklub.

Det udpegede areal ved Pirupvejen er ret kuperet. Derfor har Jammerbugt Kommune søgt ekstern rådgivning for at afsøge hvilken økonomi, der ligger i at klargøre arealet til et fodboldanlæg. Resultatet af denne undersøgelse er vedlagt som bilag. I forbindelse med udpegningen af arealet øst for Pirupvejen vil der blive arbejdet for, at hvis de planmæssige forhold er til stede, så vil klubhuset på sigt blive flyttet til den nye placering for at give Hune Boldklub muligheden for at bevare et aktivitetsniveau og arbejde videre med planerne om en bredere idrætsforening. Indtil de planmæssige forhold er afklaret vil forvaltningen foreslå en foreløbig placering af klubhuset på den kommunale grund ved den gamle genbrugsplads på Stenmarksvej

Der er økonomi forbundet med flytningen af Hune Boldklub, både for nuværende og på længere sigt, hvilket nærværende sagsfremstilling vil forsøge at redegøre for.

På anlægssiden er der for nuværende behov for økonomi til flytningen af klubhuset. Klubhuset er et modulbyggeri som kan flyttes, men en ny placering kræver et planeret fundament og tilslutning af kloak, el, vand og gas. Hvis en sådan flytning samt tilslutning skal finde sted på et bart areal, som eksempelvis øst for Pirupvejen, så er udgiften til en flytning anslået til 350.000 kr. Hvis der er tale om en midlertidig placering af klubhuset på den gamle genbrugsplads ved Stenmarksvej, hvor der er planeret og tilslutningsmuligheder, så er udgiften til flytningen vurderet til 168.670 kr. eller 232.860 kr. alt efter valg af kloakeringsform.

På driftssiden har Hune Boldklub et ønske om økonomisk hjælp i den mellemliggende periode frem til at et nyt fodboldanlæg står klar. Klubben er primært ramt af to ting. For det første havde Hune Boldklub en årlig indtægt på 154.000 kr. på bandereklamer, som de af naturlige årsager går glip af de kommende år. For det andet er klubben stadig tyngt af det lån på 300.000 kr., som de var nødt til at optage i forbindelse med den tidligere flytning og etablering af nyt klubhus i 2014. Et lån, som bestyrelsesmedlemmerne personligt hæfter for, og som de derfor gerne vil have indfriet.

I fremtiden vil der være udgifter forbundet med selve etableringen af det nye baneanlæg. Ønskescenariet for Hune Boldklub er en 11-mands kunstgræsbane og en 11-mands græsbane. Derudover vil der være udgifter forbundet med de elementer, der ligger i klubbens vision om at være et udgangspunkt for MTB, løb og vandreture. Den eksterne rapport, som er vedlagt som bilag anslår, at anlægsudgifterne til fodboldbanerne øst for Pirupvejen vil koste mellem 2.150.000 kr. - 6.150.000 kr. alt efter hvilket scenarie der arbejdes med.

Det samlede projekt forventes finansieret via et økonomisk samarbejde med Jammerbugt Kommune, Hune Boldklub, DBU, fonde og eventuelle private aktører.

### **Vækst- og Udviklingsforvaltningen oplyser**

at Hune Boldklub har indgået aftaler med fodboldklubberne Nordens Paris FC, Gjøel Boldklub og Aabybro IF om trænings- og kampafvikling for Hune Boldklubs 5 hold på de tre klubbers anlæg.

at ifølge Hune Boldklub, så havde de frem til 2019 121 spillere på 5 seriehold og 11 spillere i U6-9 samt 15 Old Boys-spillere. Derudover havde klubben 20 badmintonmedlemmer, strikkeklub med 8 medlemmer, kortklub med 12 medlemmer og en del MTB ryttere. Sidenhen indgik klubben først et samarbejde med at flytte to seriehold til Nordens Paris i Aalborg i 2021. Så var de nede på 99 medlemmer og herefter flyttede de et seriehold til Gjøel, så Hune Boldklub i dag har 59 aktive medlemmer, som spiller på fodboldanlægget i Aabybro. Klubben oplyser, at de efter sommerferien vil forsøge at oprette et rent damehold og de stadig mangler lokaler til deres kortklub og strikkeklub.

at området øst for Pirupvejen er planmæssigt lidt kompliceret, da området er beliggende i sommerhusområde. Denne status kan ikke ændres, da der er tale om et areal indenfor Kystnærhedszonen.

Området er reguleret efter Byplanvedtægt nr. 9 fra 1978, der fastsætter området til "Friareal", der jf. §2.2 skal anvendes som fællesareal for sommerhusområdet.

Det vurderes, at der godt kan placeres en boldbane, med et mindre klubhus på arealet, men at denne naturligvis også skal kunne benyttes af de sommerhusbrugere, der er omfattet af Byplanvedtægt nr. 9.

at området er i sin naturtype beskyttet som hede, men er undtaget fra Naturbeskyttelsesloven, da området var udlagt til sommerhusområde før 1992. Der er ikke gennemført en habitatvurdering af området, hvilke kræver en besigtigelse af området på forskellige årstider.

at i forbindelse med en lokalplanlægning af området for af fastsætte retningslinjer for indretning af området, er det primært banelys samt støj fra spillere og tilskuere der skal undersøges i forhold til gener at de

sommerhuse der grænser op til området. Det kan blive nødvendigt at sætte begrænsninger eller vilkår for disse forhold i lokalplanen.

## Budgetmæssige konsekvenser

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har fået udarbejdet et prisoverslag på en foreløbig placering af klubhuset på Stenmarksvej. Der er foreslået to scenarier alt efter om der ønskes tilslutning til offentlig kloak eller samletank til kloak.

### Løsning 1 – Færdigmontering og tilslutning til el, vand og offentlig kloak

Opklodsning, tilpasning og færdigmontering af omstillede pavilloner incl. kranarbejde	38.950 kr.
Ny varmforsyning (varmepumper)	50.000 kr.
Tilslutning el og vand	17.180 kr.
Tilslutning kloak - køkken, bad og toilet	17.740 kr.
Etablering af stikledning til kloak ca. 115 lbm og tilslutning af kloak til eksisterende	98.990 kr.
Diverse uforudsete udgifter	10.000 kr.
<b>Overslag i alt excl moms</b>	<b>232.860 kr.</b>

Herudover kommer der til Løsning 1 et tilslutningsbidrag til kloak på kr. 40.000 incl. moms.

### Løsning 2 – Færdigmontering, tilslutning til el, vand og etablering af samletank til kloak

Opklodsning, tilpasning og færdigmontering af omstillede pavilloner incl. kranarbejde	38.950 kr.
Ny varmforsyning (varmepumper)	50.000 kr.
Tilslutning el og vand	17.180 kr.
Tilslutning kloak - køkken, bad og toilet	17.740 kr.
Samletank 3000 l- køb, opstilling og tilslutning	34.800 kr.
Diverse uforudsete udgifter	10.000 kr.
<b>Overslag i alt excl moms</b>	<b>168.670 kr.</b>

Til løsning 2 vil der være løbende driftsomkostninger til tømning af samletank.

Beløbet til flytning af klubhus i 2022 samt et eventuelt beløb til sikring fremtidig drift af Hune Boldklub, søges som en tillægsbevilling.

## Høring/borger- og brugerinvolvering

Der vil i samarbejde med Hune Boldklub blive en borgerinddragende proces i forbindelse med et eventuelt nyt lokalplansforslag på arealet samt indholdsdrøftelse af visionerne for fremtidige aktiviteter i Hune Boldklub / Blokhus Sport & Event.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget fremlægger til Kommunalbestyrelsen drøftelse og eventuelle godkendelse

- at Vækst- og Udviklingsforvaltningen anmodes om at afdække yderligere placeringsmuligheder end dem styregruppen er kommet frem til
- at hvis der ikke kan anvises bedre placeringer, så udarbejdes en ny lokalplan med henblik på fremtidige placering af klubhus og fodboldanlæg på matrikel 22f øst for Pirupvejen
- at indtil den fremtidige placering er afklaret, så placeres klubhuset foreløbigt på den kommunale grund ved den gamle genbrugsplads på Stenmarksvej
- at der drøftes hvorvidt og i hvilket omfang Jammerbugt Kommune ønsker at understøtte den økonomisk sikring af fremtidig drift af Hune Boldklub.  
Beløbet findes via en tillægsbevilling

at der afsættes et beløb alt efter valg af scenarie til flytning og tilslutning af klubhuset til en foreløbig placering på Stenmarksvej. Beløbet findes via en tillægsbevilling

at de øvrige fremtidige anlægsudgifter afventer den endelige placering og overgår til kommende budgetforhandlinger og vil ud fra en økonomisk helhedsplan blive finansieret i et økonomisk samarbejde mellem Jammerbugt Kommune, Hune Boldklub, DBU, fonde og eventuelle private aktører

at indholdsdelen i et fremtidigt anlæg vil tage udgangspunkt i de fremtidige ønskede aktiviteter i Hune Boldklub / Blokhus Sport og Event

## **Beslutning**

Udvalget indstiller til Kommunalbestyrelsens godkendelse,

At Vækst- og Udviklingsforvaltningen anmodes om at afdække yderligere placeringsmuligheder end dem styregruppen er kommet frem til hvorefter disse drøftes med Hune Boldklub,

At indtil den fremtidige placering er afklaret, så placeres klubhuset foreløbigt på den kommunale grund ved den gamle genbrugsplads på Stenmarksvej,

At der først tages stilling til et tilskud til sikringen af den fremtidige drift når der er afklaring på den endelige placering og den samlede økonomi,

At der afsættes 168.670 kr. til en foreløbig placering af klubhuset på Stenmarksvej. Beløbet findes via en tillægsbevilling

At de øvrige fremtidige anlægsudgifter afventer den endelige placering og overgår til kommende budgetforhandlinger og vil ud fra en økonomisk helhedsplan blive finansieret i et økonomisk samarbejde mellem Jammerbugt Kommune, Hune Boldklub, DBU, fonde og eventuelle private aktører.

At indholdsdelen i et fremtidigt anlæg vil tage udgangspunkt i de fremtidige ønskede aktiviteter i Hune Boldklub / Blokhus Sport og Event, og

At Hune Boldklub opfordres til snarest at indkalde til borgermøde til afklaring af klubbens fremtidige aktiviteter samt placering.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## **Bilag**

Hune Boldklub - overslag over anlægsudgifter ved udflytning til Pirupvejen

# Punkt 114: Godkendelse af kommissorium for byfornyelse Brovst etape 2 - den grønne struktur

01.02.00-P00-2-17

## Beslutningstema

Godkendelse af kommissorium for byfornyelse Brovst etape 2 - den grønne struktur.

## Sagsbeskrivelse

Hermed indstilles projektkommissorium for byfornyelse Brovst etape 2, den grønne struktur (se bilag) til godkendelse.

### Formål:

Byfornyelsens etape 2 er en forlængelse af udmøntningen af Masterplan Brovst, og tager udgangspunkt i den grønne struktur, hvor bl.a. beplantning skaber sammenhæng i projekterne og i byen.

De 4 hovedpunkter i "Den grønne struktur" er følgende:

- Lommeparken
- Forskønnelse og mere grønt i byen
- Byporte
- Hovedgaden

Formålet er at skabe genkendelighed via konkrete anlægsprojekter, inventar, belysning, beplantning m.m., som visuelt binder byen sammen og skaber en indbydende by med det grønne element som en gennemgående rød tråd.

### Tidsplan:

Processen for etape 2 igangsættes ultimo 2022 og fortsættes i 2023. Udførelse af anlægsprojekter forventes at løbe fra 2024-2026.

## Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Høring/borger- og brugerinvolvering

Der afholdes borgermøde med deltagelse af foreninger og borgere.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget samt Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget anbefaler Økonomiudvalget at godkende kommissoriet.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 27. juni 2022, pkt. 79:

Anbefales godkendt.

## Beslutning

Anbefales godkendt.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## Bilag

Projektkommissorium Byfornyelse Brovst Etape 2 - Den grønne struktur

## Punkt 115: Drøftelse af køb af Land Art-værket "Picnic"

20.00.00-G01-15-22

### Beslutningstema

Drøftelse af køb af Land Art-værket "Picnic" for 60.000 kr. samt opsætning af skiltning for max. 15.000 kr.

### Sagsbeskrivelse

I forbindelse med Land Art-festivalen Land-Shape i 2016 blev der lavet forskellige Land Art-værker i Gateway i Blokhus. Nogle af disse var flygtige og dermed midlertidige, mens andre fortsat består. Land Art er kunstværker, hvor et fællestræk er interesse for natur og for at eksperimentere med værkets integration og afhængighed af det udvalgte sted.

Et af de værker, der fortsat findes i Gateway, er "Picnic", som består af 16 cirkulære stålplader. Kunstværket beskrives således: "Kunstværket fremhæver oplevelsen af skovens rum i mødet med metalpladernes faste underlag og de høje træstammer". Værket benyttes af store og små, og DGIs genoptræningshold for folk med stress, angst og depression træner ind imellem på pladerne.



Ifølge kontrakt med kunstnerne Niels Edvard Nørgaard Sørensen og Ann Mai Røge er kunstværket til udlån de første 2 år fra ferniseringsdato, altså fra juni 2016 - juni 2018. Efterfølgende kan installationen enten afsluttes og fjernes eller genforhandles. Der er ikke blevet fulgt op på kontrakten. I 2016 betalte Land-Shape-projektet under Kulturaftale Nordjylland, KulturKANten, 45.920 kr. for materialer og forarbejdning af værket (16 cirkulære plader i sortjern, 8 mm, ø. 2500 mm, vægt. ca. 300 kg pr. stk.). De to kunstnere fik i alt 19.080 kr. i honorar, bl.a. til formidling mm. af værker under den tre-dages festival i juni 2016.

Kunstnerne bag værket har henvendt sig i forhold til hvilken fremtid, der kan være for værket. Jammerbugt Kommune er blevet tilbudt at købe værket for 60.000 kr. Desuden foreslår kunstnerne, at der etableres skiltning ved værket. En udgift på ca. 5.000 kr.

"Picnic" er det eneste af værkerne i Gateway, der ejes af kunstnerne. De øvrige værker ejes af Jammerbugt Kommune. Der kommer således ikke flere henvendelser af denne slags i forhold til værkerne i Gateway.

I forhold til holdbarhed, så er pladerne fremstillet af sortjern som korroderer, dvs. at pladernes godstykkelsen over en lang tidshorizont vil blive tyndere. Pladerne bør fejes for nedfaldsnåle 5-6 gange om året for at bevare det rumlige og arkitektoniske præg og undgå, at pladerne gror til. Hele arealet bør af samme grund holdes fri for nedfaldsgrene.

Naturstyrelsen er generelt positive i forhold til at landart-værkerne i GateWay bliver på deres placering så længe de holder, er sikkerhedsmæssigt forsvarlige og de iøvrigt giver mening. I forbindelse med den aktuelle sag, har Naturstyrelsen også forholdt sig til, hvorvidt der eventuelt kan komme flere land art-værker i GateWay og det er man positivt indstillet overfor. Jammerbugt Kommune skal dog påtage sig ansvaret for vedligehold og fjernelse (som det også gælder for de nuværende værker). I forhold til eventuelt fremtidige værker skal udformning og placering være aftalt med Naturstyrelsen, og værkerne skal holde sig inden for skovlovens rammer (og eventuel anden relevant lovgivning). Naturstyrelsen kan ikke lave aftaler, som gælder ud i al fremtid, er permanente eller lignende, men der kan laves en aftale, der løber i 10 år og herefter kan man tage stilling til, om aftalen kan og skal forlænges og på hvilke vilkår.

Det er derfor aftalt med Naturstyrelsen, at der kan udarbejdes en samarbejdsaftale mellem Naturstyrelsen og Jammerbugt Kommune vedrørende de værker, der fortsat findes i GateWay. I denne vil det fremgå, at Jammerbugt Kommune har ansvaret for at feje "Picnic" seks gange årligt, hvilket Nytteindsatsen venligt har påtaget sig opgaven omkring. Desuden skal det fremgå, at Jammerbugt Kommune har ansvaret for vedligehold og fjernelse (dette gælder allerede for værkerne). Der gives tilladelse til, at "Picnic" samt to andre værker "ELSK" og "Duality" kan blive i 10 år med eventuel forlængelse. Desuden fremgår det, at ved eventuelt kommende værker, skal det enkelte værk drøftes mellem Naturstyrelsen og Jammerbugt Kommune.

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

## **Budgetmæssige konsekvenser**

Der søges om 75.000 kr. af den samlede ramme, der på dagens møde udgør 1.036.000 kr. Ansøgningen har ingen budgetmæssige konsekvenser i øvrigt.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget drøfter et eventuelt køb af Land Art-værket "Picnic" for 60.000 kr. samt skiltning til i alt max. 15.000 kr. for alle tre permanente værker, under forudsætning af, at der udarbejdes en samarbejdsaftale med Naturstyrelsen.

## **Beslutning**

Udvalget besluttede, at forvaltningen skal gå i yderligere dialog med kunstneren før der tages stilling til et eventuelt køb.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## **Bilag**

Lands-Shape kontrakt bilag 1

Picnic vedr. salg

Permanente værker i GateWay, august 2022

# Punkt 116: Drøftelse af udpegning af medlem til følgegruppe for udviklingsplan for Thorupstrand

24.05.00-G01-1-21

## Beslutningstema

Drøftelse af udpegning af medlem til følgegruppe for udviklingsplan for Thorupstrand.

## Sagsbeskrivelse

I Vestkystplanen, som er udviklet af ti kommuner langs vestkysten og Realdania, er Slettestrand og Thorupstrand udpeget til et af de særlige feriesteder langs vestkysten. Tidligere er der udarbejdet en fysisk strategisk udviklingsplan for Slettestrand og Thorupstrand. I forbindelse med, at Jammerbugt Kommune efterfølgende søgte Realdania om støtte til et konkret projekt på Thorupstrand, pegede Realdania på, at det er nødvendigt, at der udarbejdes en mere konkret udviklingsplan for selve landingspladsen Thorupstrand, hvilket Realdania i den forbindelse bevilgede 400.000 kr til.

Formålet med en mere konkret udviklingsplan er at komme meget tæt på og finde konkrete løsninger på de aktuelle problemstillinger, som er på landingspladsen, Thorupstrand. Gennem blandt andet tv-programmet "Gutterne på kutterne" er Thorupstrand blevet "landskendt", hvilket betyder, at der gennem de senere år er kommet flere og flere gæster og turister til Thorupstrand. Den større søgning betyder, at der er udfordringer med manglende p-pladser, offentlige toiletter og samtidig behov for at skabe et bedre samspil mellem aktiviteter i forbindelse med fiskerierhvervet og turister. Samtidig peges der også på, at det kommercielle potentiale turisterne rummer ikke i tilstrækkelige grad udnyttes.

Arbejdet med udviklingsplanen forventes at løbe fra august 2022 og frem til januar 2023, hvor udviklingsplanen vil blive fremlagt til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Afgørende for at udviklingsplanen for Thorupstrand bliver en succes er, at forslagene til aktiviteter og projekter i udviklingsplanen forankres lokalt, og at der sikres en høj grad af lokalt ejerskab til udviklingsplanen. Derfor bliver virksomheder, foreninger og lokalsamfund en central del af arbejdet med udviklingsplanen og involveres fra start til slut.

I forbindelse med arbejdet med udviklingsplanen nedsættes en følgegruppe bestående af en repræsentant fra Realdania, repræsentanter fra Thorupstrands forskellige aktørgrupper og repræsentanter fra Jammerbugt Kommune. Det overordnede formål med følgegruppen er at sikre, at arbejdet med og indholdet i udviklingsplanen bliver i sync med de forskellige interessenter.

## Budgetmæssige konsekvenser

Realdania har bevilget 400.000 kr. og Økonomiudvalget har bevilget 100.000 kr. til udviklingen af udviklingsplanen for Thorupstrand. Det betyder, at der netto er 430.000 kr. til rådighed.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget drøfter og hver udpeger et medlem til følgegruppen.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. august 2022, pkt. 90:

Frank Trolle udpeges til at sidde i følgegruppen.

## Beslutning

Mogens Bay blev udpeget til følgegruppen. Dagsordener og referater for følgegruppen lægges på Prepare.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## **Punkt 117: Orientering fra forvaltningen**

00.13.06-A00-2-18

### **Beslutningstema**

Orientering fra forvaltningen.

### **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Til efterretning. Retningslinjer for fritidspas blev drøftet.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## **Punkt 118: Orientering fra formand og medlemmer**

00.13.06-A00-3-18

### **Beslutningstema**

Orientering fra formand og medlemmer.

### **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Til efterretning.

Kiki Bach deltog ikke under punktet.

## **Punkt 119: Lukket: Godkendelse af køb af faldefærdigt hus til nedrivning**

01.11.40-G10-1-22