

# **REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 09-03-2020**

**Mødedato** Mandag d. 09. marts 2020 kl. 08:30

**Mødested** Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

## Indholdsfortegnelse

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 13-004, Bolig- og sommerhusområde, Strandvejen, Tranum san	3
Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 27-031, Solstrålen, Aabybro (1. forelæggelse).....	5
Endelig vedtagelse af forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for butik- og hotelbebyggelse ve	7
Udvidelse af virksomhed - Nymarksvej 138.....	9
Prioritering af Lokalplaner for resten af 2020.....	10
Aflæggelse af anlægsregnskab for Asfaltvedligeholdelse 2019.....	12
Aflæggelse af anlægsregnskab for Signalanlæg Kattedamsvej.....	13
Aflæggelse af anlægsregnskab for Torngårdsvej.....	14
Disponering af midler til forbedring af Infrastruktur i Aabybro.....	15
Disponering og frigivelse af anlægspulje 2020 under Teknik- og Miljøudvalget.....	17
Projektgodkendelse til ændring af varmforsyningsområde samt etablering af et mindre fjernvarme	18
Orientering omkring udfordringer med klaptilladelser Haverslev og Attrup Havn.....	20
Godkendelse af CO2-regnskab for Jammerbugt Kommune.....	22
Orientering.....	24

# **Punkt 23: Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 13-004, Bolig- og sommerhusområde, Strandvejen, Tranum samt Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31 (1. forelæggelse)**

01.02.05-P16-15-19

## **Beslutningstema**

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 13-004, Bolig- og sommerhusområde, Strandvejen, Tranum samt Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31.

## **Sagsfremstilling**

Der har gennem de seneste år været fokus på, at flere af hotellerne inden for kystnærhedszonen, herunder også hotellet Tranum Klit, har haft svært ved at få en bæredygtig økonomi, der gør dem i stand til at gennemføre den nødvendige vedligeholdelse samt at tilpasse faciliteter til den ændrede efterspørgsel.

Derfor har der gennem de seneste år planlægningsmæssigt været arbejdet med at omdanne nogle af hotellerne i kystnærhedszonen til ejerlejligheder og dermed ophæve hotelpigten. Der er i de seneste år lavet omdannelse af to hoteller i Blokhus By samt af hotellet Grønhøj Strand.

Statusændringer åbner op for bedre finansieringsmuligheder til bl.a. renovering. Med en renovering af hotellerne i kystnærhedszonen vil der opnås en kvalitetsforbedring af bygningskomplekserne, og denne forbedring vil indgå som en kvalitetsmæssig udvikling og forbedring af nærområderne.

I dette konkrete tilfælde er et af formålene med statusændringen, at de enkelte hotellejligheder får status som helårsboliger. Statusændringen til helårsboliger giver nogle andre muligheder i forhold til finansiering af bl.a. renoveringer. Selvom hotellejlighederne inden for lokalplanområdet i fremtiden vil være helårsboliger, vil der fortsat være mulighed for udlejning af lejlighederne, dog jf. reglerne om udlejning af helårsboliger.

Ejendommen Strandvejen 151 (lokalplanens Delområde II) er beliggende i et område til fællesareal og -anlæg som toiletbygning og kiosk. Den eksisterende bebyggelse Strandvejen 151 har tidligere været anvendt til kiosk, men driften af kiosken er ikke rentabel, hvorfor ejer af bebyggelsen ønsker mulighed for anden anvendelse af bebyggelsen. Ejer af bebyggelsen ønsker, at bebyggelsen skal kunne anvendes som sommerhus. Bebyggelsen Strandvejen 151 er beliggende på lejet grund. Det er Naturstyrelsen, der er grundejer.

## **Kommuneplantillæg**

Lokalplanen ligger inden for kommuneplanens rammeområde erhvervsområde 13.E1, Tranum Strand og sommerhusområde 13.S1, Tranum Strand.

Årsagen til, at lokalplanens Delområde I er beliggende i erhvervsområde er, at der i forbindelse med en tidligere revision af kommuneplanen (Helhedsplanen), blev besluttet, at alle hoteller i Jammerbugt Kommune skulle være omfattet af kommuneplanrammer, der udlagde områderne til erhvervsformål. Grunden til denne ændring var, at hoteller er at betragte som erhvervsvirksomheder.

Lokalplanen er derfor ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne, idet kommuneplanramme 13.E1 udlægger området til erhvervsområde i form af hotelvirksomhed. Kommuneplanrammen angiver desuden, at den fremtidige zonestatus er landzone.

Kommuneplanrammen skal ændres, så området udlægges til boligområde. Området er i dag beliggende i byzone.

Ejendommen Strandvejen 151 (den tidligere kioskbebyggelse) er ikke omfattet af kommuneplantillægget. Denne ejendom er i dag beliggende i sommerhusområde.

## **Miljøvurdering**

Kommunen har foretaget en screening af lokalplanen og kommuneplantillægget i forhold til kriterierne angivet i miljøvurderingslovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at planerne ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planerne ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 2 og § 10.

Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at det vurderes:

- at der er tale om en mindre udvidelse af et allerede bebygget område
- at påvirkningen af grønne områder og beplantning, dyre- og planteliv samt biologisk mangfoldighed, og naturbeskyttelsesinteresser i forbindelse med anlægsarbejdet er lokal og kortvarig og vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet
- at de arkæologiske interesser varetages i henhold til museumslovens bestemmelser
- at området ikke er omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport vil blive offentliggjort samtidig med forslag til lokalplanen. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Forventet tidsplan for Lokalplan 13-004 og Kommuneplantillæg nr. 31

Forslag:

TMU 9. marts 2020

ØKU 18. marts 2020

KMB 26. marts 2020

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 10. august 2020

ØKU 19. august 2020

KMB 27. august 2020

Den endelige vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget offentliggøres umiddelbart herefter.

## **Lovgrundlag**

Planloven

Miljøvurderingsloven

## **Økonomi**

Ikke relevant

## **Kommunikation**

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal udsendes i høring i 8 uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 13-004 og Forslag til Kommuneplantillæg nr. 31 fremlægges offentligt i 8 uger.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt.

## **Bilag**

Dagsordenskort

Forslag til Kommuneplantillæg 31-boligomraade-tranum-strand

Forslag til Lokalplan 13-004

# Punkt 24: Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 27-031, Solstrålen, Aabybro (1.forelæggelse)

01.02.05-P16-16-19

## Beslutningstema

Forslag til lokalplan for etape 2 for nye boliger på Solstrålen i Aabybro.

## Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for opførelse af boligbebyggelser i området ved Solstrålen. Nærværende lokalplan udgør etape 2 i den samlede visionsplan for Solstrålen. Første etape, som omhandlede Lokalplan 27-027, blev vedtaget i oktober 2018. Efter visionsplanen afgrænses det nye og fremtidige boligområde ud til Østre Hovensvej og dermed planlægges flere etaper.

Lokalplanområdet fremstår som landbrugsjord, hvorpå der i dag er landbrugspligt.

Lokalplanen skal sikre, at der i området kan opføres åben-lav (parcelhus) og tæt-lav (rækkehuse). Lokalplanområdet opdeles i tre delområder, hvor delområde I giver mulighed for 40-50 parcelhuse, delområde II udlægges til enten 20-45 rækkehuse og/eller 10-15 parcelhuse. Herudover udlægges delområde III til fælles rekreativt område. Langs stien mod syd indlægges zoner til leg og ophold. Mod nord er der mulighed for at udlægge LAR-områder i form af vådområder med mulighed for rekreative formål samt som et visuelt element i landskabet. LAR-områderne skal primært optage overfladevand fra Delområde I og II for at sikre lokal afledning af regnvand.

I forbindelse med realisering af etape 1, har der i området været udfordringer med vand. Vedlagt er en orientering fra bygherre om, hvordan afvanding er håndteret i etape 1.

Lokalplanområdet betjenes via den nye vej Solstrålen, som går igennem den eksisterende Etape 1 af visionsplanen, og på sigt forlænges gennem Etape 3 og forbindes til Østre Hovensvej.

## Miljøvurdering

Kommunen har udarbejdet en screening ud fra kriterierne i miljøvurderingsloven.

Udfaldet af screeningen er, at kommunen vurderer, at planen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Baggrunden herfor er bl.a., at det vurderes:

- der er tale om, på et mindre areal, at foretage en naturlig bebyggelsesmæssig videreudvikling af Aabybro By,
- der er tale om boliger i tilknytning til allerede eksisterende boligområder i Aabybro By,
- Påvirkningen af grønne områder og beplantning, dyre- og planteliv samt biologisk mangfoldighed, og naturbeskyttelsesinteresser i forbindelse med de arkæologiske interesser varetages i henhold til Museumslovens bestemmelser, og
- området ikke er omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljørapport vil blive offentliggjort samtidigt med forslag om lokalplanen. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Forventet tidsplan for Lokalplan 27-031

Forslag:

TMU 9. marts 2020

ØKU 18. marts 2020

KMB 26. marts 2020

Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 10. august 2020

ØKU 19. august 2020

KMB 27. august 2020

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

## Lovgrundlag

Lov om Planlægning

## **Økonomi**

Ikke relevant

## **Kommunikation**

Forslag til lokalplan udsendes i 8 ugers høring.

## **Indstilling**

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, af Forslaget til Lokalplan 27-031 fremlægges offentligt i 8 uger

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt, idet Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at der inden endelig godkendelse af lokalplanen skal foreligge en plan, der sikrer håndteringen af vand i området.

## **Bilag**

Dagsordenkort LP 27-031

SOL. Redegørelse. Afvanding 25.11.2019

27-031 Forslag til Lokalplan, Solstrålen, Aabybro

# Punkt 25: Endelig vedtagelse af forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhushus (2. forelæggelse)

01.02.05-P16-24-19

## Beslutningstema

GENBEHANDLING

Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for et område til butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhushus. Anvendelsesformålet er ikke aktuelt mere, da området i dag anvendes til boligformål. Ved ophævelse vil området i fremtiden kun kunne anvendes til boligbebyggelse i byzone.

## Sagsfremstilling

Byplanvedtægt nr. 8 for et område med butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhushus er vedtaget af Pandrup Byråd den 3. september 1974. Byplanvedtægten omfatter arealer i den syd-østlige del af Blokhushus, afgrænset mod øst af Blokhushus Klitplantage, mod nord af eksisterende sommerhus bebyggelse og mod vest og syd af eksisterende helårsbebyggelse.

Området er et tilbageværende område, da Byplanvedtægt nr. 8 er blevet delvist afløst i forbindelse med udarbejdelse af andre lokalplaner. Det resterende areal omfatter ejendomme matr.nr. 62aa, 62ab, 62ac, 62ad, 62ae, 62af, 62ag, 62ah, 62ai, 62u, 78a, 78e, 7000v Hune By, Hune som alle er privat ejet, og alle er beliggende i byzone. Afgrænsningen af Byplanvedtægt nr. 8 ses på side 7.

Årsagen til at Byplanvedtægt nr. 8 ønskes ophævet er, at byplanvedtægten er forældet og planens anvendelsesformål er ikke aktuelt mere. Byplanvedtægt nr. 8 fastlægger området til feriebebyggelse, butik- og hotelbebyggelse. I dag er området bebygget og anvendes kun til boligbebyggelse. Byplanvedtægtens formåls- og anvendelsesbestemmelser forhindrer, at området anvendes til andet end ferie-, butik- og hotelbebyggelse, derfor er der behov for at byplanvedtægten ophæves.

Når Byplanvedtægt nr. 8 endelig afløses, vil arealet i fremtiden kun kunne anvendes til boligbebyggelse i byzone. For det ophævede areal gælder herefter alene Helhedsplanens rammebestemmelser 19.B4 og 19.B2, der fastlægger anvendelsen til boligformål. Se under afsnit 5, Fremtidige planforhold på side 6.

Området forbliver i byzone, selvom Byplanvedtægt nr. 8 afløses.

Forventet tidsplan for ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8:

Forslag:  
TMU 13. januar 2020

Herefter 4 ugers høring

Endelig vedtagelse:  
TMU 9. marts 2020

Offentliggørelse umiddelbart herefter.

## Lovgrundlag

Planlovens § 33

## Økonomi

Ikke relevant

## Kommunikation

Planforslaget skal udsendes i høring i 4 uger.

## Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger.

Teknik og Miljøudvalget, 13. januar 2020, pkt. 1:  
Afbud fra Michael Krogsgaard.

Indstillingen godkendt.

---

Teknik og Miljøudvalget, 9. marts 2020

#### Beslutningstema

Ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 for et område til butik- og hotelbebyggelse ved Ferren i Blokhush. Anvendelsesformålet er ikke aktuelt mere, da området i dag anvendes til boligformål. Ved ophævelse vil området i fremtiden kun kunne anvendes til boligbebyggelse i byzone.

#### Sagsfremstilling

Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 har været udsendt i offentlig høring i 4 uger, fra den 16. januar 2020 til og med den 13. februar 2020.

Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger til sagen.

#### Lovgrundlag

Planlovens § 33

#### Økonomi

Ikke relevant

#### Kommunikation

Forslag til ophævelse af Byplanvedtægt nr. 8 har været udsendt i offentlig høring i 4 uger, fra den 16. januar 2020 til og med den 13. februar 2020.

Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger til sagen.

#### Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at Teknik og Miljøudvalget godkender, at Byplanvedtægt nr. 8 ophæves endeligt.

### **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

Dagsordenskort

Forslag til ophævelse af BPV nr.8

# Punkt 26: Udvidelse af virksomhed - Nymarksvej 138

01.03.03-P19-10-20

## Beslutningstema

Landzonetilladelse til udvidelse af virksomhed i landzone

## Sagsfremstilling

Virksomheden Nordjysk Grundvandssænkning, som drives fra ejendommen Nymarksvej 138, 9440 Aabybro, har ansøgt om landzonetilladelse til at udvide med en ny lagerhal på 772 m<sup>2</sup>. Virksomheden er lovligt indrettet i en overflødiggjort landbrugsbygning i 2007. I 2008 meddeles tilladelse til at udvide virksomheden med ny bygning på 453 m<sup>2</sup>. Denne udvides med yderligere 299 m<sup>2</sup> i 2013. I 2016 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at meddele landzonetilladelse til endnu en lagerhal på 720 m<sup>2</sup>. Virksomhedens udvidede areal udgør således 1472m<sup>2</sup> på nuværende tidspunkt.

Den ansøgte lagerhal ønskes opført som eksisterende hal - en simpel stålbuehal med stålbeklædte vægge og eternit på taget samt betongulv. Hallen skal anvendes til oplagring af entreprenørmateriel - grundvandssænkingsudstyr for virksomheden.

Ifølge retningslinje 12.22 - Mindre virksomheder i Helhedsplan 17 gælder, at mindre virksomheder lovligt kan etableres i en tidligere landbrugsbygning og efterfølgende kan udvide op til 500 m<sup>2</sup> uden landzonetilladelse, under forudsætning af, at der efter udvidelsen stadig er tale om en mindre virksomhed. Der meddeles normalt landzonetilladelse til udvidelse op til 1000 m<sup>2</sup>. Større udvidelser over ca. 1000 m<sup>2</sup> er uønskede i det åbne land, og skal som hovedregel henvises til et erhvervsområde i byzone.

Det ansøgte er umiddelbart i strid med retningslinjerne i Helhedsplan 17.

Ejendommen er beliggende inden for fjernbeskyttelseszone til Biersted Kirke. Inden for nær- og fjernbeskyttelseszonerne omkring kirkerne kan der ikke meddeles landzonetilladelse eller opføres byggeri, medmindre det er sikret, at hensynet til kirkens betydning som monument i landskabet ikke herved tilsidesættes. Den nye bygning vurderes ikke at tilsidesætte Biersted Kirkes fremtræden som monument i landskabet.

## Lovgrundlag

Planloven

## Økonomi

Ikke relevant

## Kommunikation

Forud for en evt. landzonetilladelse skal ansøgningen sendes i 14 dages orientering hos naboer og foreninger.

## Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget meddeler afslag til det ansøgte i henhold til retningslinjerne i Helhedsplan 17 om større udvidelser af Ikke-landbrugsrelateret erhverv i det åbne land.

## Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at give dispensation til den ønskede udvidelse.

## Bilag

Luftfoto

Ansøgning

Billeder - placering

Dagsordenskort

## **Punkt 27: Prioritering af Lokalplaner for resten af 2020**

01.02.00-G00-2-06

### **Beslutningstema**

Prioritering af hvilke nye lokalplaner, der skal påbegyndes i 2020.

### **Sagsfremstilling**

Jammerbugt Kommune har modtaget en lang række ønsker fra borgere, virksomheder mv., der ønsker at få udarbejdet nye lokalplaner.

Ligeledes har kommunen selv behov for at få udarbejdet nye lokalplaner.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 6. maj 2019, at der skulle prioriteres 3-6 konkrete lokalplaner, der kunne påbegyndes i 2019. Udvalget besluttede samtidig, at behandlingen af ansøgninger om opsætning af solceller afventer den kommende planstrategi og kommuneplan.

Siden 6. maj 2019 er følgende lokalplaner blevet færdig

Lokalplan for nyt boligområde i Saltum

Lokalplan for nyt boligområde i Nørhalne

Lokalplan for ny skole i Jetsmark

Lokalplan for boliger, vej mv. ved Toftevej i Aabybro

Lokalplan for nyt erhvervsområde i Aabybro

Lokalplan for telemast nord for Hune

Tillæg til lokalplan for Mast på Gjøl

Status på lokalplaner er pr. 1 marts 2020, at Team PLAN i Vækst og Udvikling arbejder på følgende 14 lokalplaner.

Lokalplan for Vindmøller ved Rendbæk

Denne afventer efter supplerende fugleundersøgelser før den kan endelig vedtages i Kommunalbestyrelsen

Lokalplan for solcelleanlæg ved Vust

Denne er i høring og forventes behandlet endeligt i foråret 2020.

Lokalplan for Hune Kulturcenter mv.

Denne er i høring og forventes behandlet endeligt i foråret 2020.

Lokalplan for Stenmarksvej i Hune, nye boliger

Denne er i høring og forventes behandlet endeligt i foråret 2020.

Lokalplan for lægehelikopter

Denne er i høring og forventes behandlet endeligt i foråret 2020

Der skal ligeledes udarbejdes et kommuneplantillæg, der også dækker Hjørring og Brønderslev Kommune

Lokalplan for café / bolig mv. ved Slettestrand

Denne er i høring og forventes behandlet endeligt i slutningen af sommeren 2020.

Lokalplan for Rødhus Klit Feriecenter

Der arbejdes fortsat på et forslag til en lokalplan som både ansøgeren og grundejerforeningen kan anbefale. Forslag færdig i sommeren 2020

Lokalplan for Kirkegade i Brovst

Denne er i høring og behandles endeligt i foråret 2020.

Solstrålen 2, Boliger, Aabybro

Dette forslag er udarbejdet, men forsinket pga. problemer med overfladevand

Forventes behandlet endeligt i efteråret 2020

Lokalplan for Teknologiparken

Denne lokalplan fremlægges som forslag i foråret 2020, da der nu er indkommet de ansøgninger, der er nødvendige for at udarbejde forslaget

Ændring af Tranum Klit fra hotel til boliger

Denne lokalplan fremlægges som forslag i foråret 2020

Lokalplan for Fjerritslev Fjernvarme

Denne lokalplan fremlægges som forslag i foråret 2020

Lokalplan for rækkehus på Hovensvej, Aabybro (huldudfyldning)

Denne lokalplan fremlægges som forslag i foråret 2020

Lokalplan for boliger på Bredgade i Pandrup

Denne lokalplan afventer

I 2019 er 3 lokalplaner udarbejdet af ansøgeren via en rådgiver. I alle 3 tilfælde har processen og kvaliteten af disse forslag været af en sådan beskaffenhed, at det har taget væsentlig flere arbejdstimer, end hvis Vækst og Udvikling selv havde lavet udkastet til lokalplanen. Derfor vil alle lokalplaner blive udarbejdet af Vækst og Udvikling og ansøgeren vil alene skulle lave det, der skal bruges af beskrivelse, tegninger, udstykninger, visualiseringer mv.

Som bilag er vedlagt en liste over alle de kendte ønsker om nye lokalplaner, og der er en kort beskrivelse af de enkelte projekter.

Listen afsluttes med en gennemgang af ønsker om revision af lokalplaner for sommerhusområder, samt en opgørelse over de energiprojekter, der er ansøgt om inden for vindmøller og solceller.

Vækst og Udvikling anbefaler, at alle lokalplaner med sol og vind først prioriteres, når den igangværende planlægning af det åbne land (kommuneplanlægning) er afsluttet 2021.

Erfaringen har også vist, at disse typer af lokalplaner bliver påklaget til Nævnets Hus, hvor sagsbehandlingstiden pt. er over 2 år. Dette betyder, at et byggeri efter disse planer først kan påbegyndes i 2023.

Næste prioritering af lokalplaner vil blive i januar 2021, hvor der er en status på kommuneplanrevisionen.

## **Lovgrundlag**

Lov om Planlægning

### **Økonomi**

Ikke relevant

### **Kommunikation**

Ikke relevant

### **Indstilling**

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der prioriteres/udvælges 3-4 konkrete lokalplaner mere, der påbegyndes i 2020.

### **Beslutning**

Malou Skeel erklærede sig inhabil og deltog ikke under punktets drøftelse.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede mulige lokalplaner og besluttede, at prioritere lokalplaner for: Gjøl havn, boliger ved Ingstrup samt Kattedamsvej i Aabybro.

### **Bilag**

Liste over Lokalplaner januar 2020 - UDKAST - Skal rettes

## Punkt 28: Aflæggelse af anlægsregnskab for Asfaltvedligeholdelse 2019

05.01.08-G00-2-18

### Beslutningstema

Aflæggelse af anlægsregnskab for asfaltvedligeholdelse 2019.

### Sagsfremstilling

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I forbindelse med godkendelse af budget 2019 har Kommunalbestyrelsen den 11.oktober 2018 frigivet 8 mio. kr. til asfaltvedligeholdelse. Efterfølgende har Kommunalbestyrelsen den 23.maj 2019 i forbindelse med prioritering af anlægsprojekter 2019 reduceret denne ramme med 0,5 mio. kr.

De udførte asfaltarbejder er prioriteret bl.a. med udgangspunkt i vejprogrammet RoSy's vedligeholdelsesforslag til optimal udnyttelse af anlægsrammen. Vækst og Udvikling har således gennemkørt og vurderet de foreslåede strækninger før endeligt udbud.

Anlægsarbejdet vedr. asfaltvedligeholdelse 2019 er nu færdigt og regnskabet er afsluttet i balance.

### Økonomi

Sted 100 212302 Asfaltvedligeholdelse 2019	Budget (1.000 kr.)
Asfaltvedligeholdelse 2019	8.000
Asfaltvedligeholdelse 2019	-500
<b>Samlet anlægsbeviling - Asfaltvedligeholdelse 2019</b>	<b>7.500</b>
Sted 100 212302 Asfaltvedligeholdelse 2019	Forbrug (1.000 kr.)
Funktionskontrakt	1.262
Ny asfaltbelægning - by, 4,9 km	1.531
Ny asfaltbelægning - land, 8,2 km	2.467
Ny asfaltbelægning - p-pladser, 2.930 m <sup>2</sup>	169
Ny asfaltbelægning - cykelstier 2,0 km	316
Reparationer og mindre arbejder	1.749
<b>Samlet forbrug Asfaltvedligeholdelse 2019</b>	<b>7.494</b>

### Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

### Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

# Punkt 29: Aflæggelse af anlægsregnskab for Signalanlæg Kattedamsvej

05.13.10-P20-1-18

## Beslutningstema

Aflæggelse af anlægsregnskab for ombygning af krydset Kattedamsvej/Toftevej.

## Sagsfremstilling

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

I forbindelse med disponering af anlægsmidler til forbedring af infrastrukturen i Aabybro har Kommunalbestyrelsen den 22. marts 2018 frigivet 2 mio. kr. til ombygning af krydset Kattedamsvej/Toftevej. Ombygningen indeholdt bl.a. en udvidelse af krydset med svingbaner på Kattedamsvej samt etablering af signalanlæg.

Anlægsarbejdet er nu færdigt og regnskabet er afsluttet i balance.

## Økonomi

Sted 100 222008 02 Signalanlæg Kattedamsvej	Budget (1.000 kr.)
Signalanlæg Kattedamsvej	2.000
<b>Samlet anlægsbevilling Signalanlæg Kattedamsvej</b>	<b>2.000</b>
Sted 100 222008 02 Signalanlæg Kattedamsvej	Forbrug (1.000 kr.)
Anlægsarbejde	733
Asfaltarbejde	416
Signalanlæg	616
Rådgiver	182
Landinspektør	38
Erstatning/ køb af jord	13
<b>Samlet forbrug Signalanlæg Kattedamsvej</b>	<b>1.998</b>

## Indstilling

Vækst -og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

## Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

## Punkt 30: Aflæggelse af anlægsregnskab for Torngårdsvej

05.01.08-P20-2-19

### Beslutningstema

Aflæggelse af anlægsregnskab for udvidelse af Torngårdsvej.

### Sagsfremstilling

For anlæg, der har 2,0 mio. kr. i bruttoudgifter eller derover, skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab. Dette skal aflægges, så snart at anlægget er færdigt og senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori anlægsarbejdet er afsluttet.

Kommunalbestyrelsen har den 29. august 2019 frigivet 2,1 mio. kr. til udvidelse af del af Torngårdsvej i Aabybro. Ved udvidelsen er der etableret fortovej i den nordlige side, vejbredden er øget fra 5-6 meter, der er etableret vejbumpe til 40 km/t samt foretaget en udbygning af vejbelysningen.

Regnskabet for udvidelsen af Torngårdsvej er afsluttet med et mindreforbrug på 34.000 kr.

### Økonomi

Sted 100 222008 04 Torngårdsvej	Budget (1.000 kr.)
Torngårdsvej	2.100
<b>Samlet budget Torngårdsvej</b>	<b>2.100</b>
<hr/>	
Sted 100 222008 04 Torngårdsvej	Forbrug (1.000 kr.)
Anlægsarbejde	1500
Asfaltarbejde	501
Udvidelse af vejbelysning	42
Landinspektør	21
<b>Samlet forbrug Torngårdsvej</b>	<b>2.064</b>

### Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

### Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

# Punkt 31: Disponering af midler til forbedring af Infrastruktur i Aabybro

05.01.02-G00-1-17

## Beslutningstema

Anlægsramme på 7 mio. kr. til infrastruktur Aabybro ønskes frigivet og disponeret.

## Sagsfremstilling

I budget 2020 er der afsat 7 mio. kr. til forbedring af infrastruktur i Aabybro. I aftalen står:

"Som følge af den store tilflytning til Aabybro medfølger der også et pres på Aabybros infrastruktur – både biltrafikken, lastbil- og bustrafikken er i vækst, ligesom der er flere cyklister på vejene. Det er dermed vigtigt at sikre, at der samtidig med udviklingen i byens størrelse sker en udbygning af Aabybros infrastruktur, så den øgede trafik kan afvikles på en sikker og smidig måde. Samtidig skal der sikres gode og sikre forhold for cyklister - herunder naturligvis sikre skoleveje. Forligspartierne afsætter derfor 7 mio.kr. i 2020 til realiseringen af infrastruktur i Aabybro. Den afsatte ramme skal prioriteres og konkretiseres i foråret 2020. Mindre anlæg udføres af kommunens Vej- og Parkafdeling."

Den 29. marts 2019 afholdte Kommunalbestyrelsen temamøde omkring Infrastruktur Aabybro. Oplægget herfra er vedhæftet som bilag. Med udgangspunkt i oplægget kan Vækst og Udvikling foreslå nedenstående tiltag.

	Er disponeret	mio. kr.
1	Færdiggørelse af Toftevejs forlængelse	1,5
	Forslag til disponering	
2	Udvide Ø. Hovensvej og Thomasmindevej med kantsten og afvanding i hhv. vest og sydsiden af vejen.	1,2
2.1	Tillæg for 2 meter bredt fortov med vejbelysning fra kattedamsvej til Skovparkens indkørsel som ligger overfor Aabyskovens P-plads. I alt ca. 175m	0,3
3	Fortov langs Knøsgårdsvej fra Porsevej til Kattedamsvej	0,2
4	Cykelbaner langs Toftevej fra Kattedamsvej til Banestien	1,2
5	Ombygning Postvænget Banesti	0,5
6	Offentlig sti gennem Aabybrocenteret i forbindelse med etape 1	0,5
7	Ombygning af Birkelsevej med cykelsti fra Løvsangervej til Østergade. Erstat chikaner med bump og tillad lastbilkørsel.	1,6
	I alt	7,0

De foreslåede anlægsprojekter er ikke detailprojekteret. Det må derfor påregnes, at ikke alle projekter kan færdiggøres i 2020.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 12. december 2019, at udgifter på samlet 1.075.000 kr. til mageskifte samt ny vejadgang til Aabybrocenteret skulle midlertidig finansieres af anlægsrammen infrastruktur Aabybro 2020. Der er også etableret og frigivet en mellemregningskonto til Aabybro Midtbyplan på op til 5 mio. kr. Vækst og Udvikling foreslår, at den midlertidige finansiering på 1.075.000 kr. på Infrastruktur Aabybro flyttes til Aabybro Midtbyplan.

## Økonomi

Der er i 2020 afsat en anlægsramme på 7 mio. kr. til forbedring af infrastrukturen i Aabybro.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende,

- at frigive anlægsrammen på 7 mio. kr. til Infrastruktur Aabybro
- at anlægsrammen disponeres som foreslået af Teknik- og Miljøudvalget
- at den midlertidige finansiering vedrørende Aabybrocentret på 1.075.000 kr. på infrastruktur Aabybro flyttes til Aabybro Midtbyplan

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales godkendt med følgende ændringer af dispositionerne:

Den fysiske ombygning af Birkelsevej prioriteres fra puljen i 2021.

Cykelbaner langs Toftevej prioriteres ikke.

Der ønskes etableret en rundkørsel ved Østre Hovensvej/Kattedamsvej med et budget på 3,0 mio.kr.

Den offentlige sti i Aabybro midtby afventer ombygningen af Aabybro-centret.

Der prioriteres parkeringspladser ved Østergade/Postvænget med et budget på 0,3 mio.kr.

## **Bilag**

TEMA KMB infrastruktur 29 marts 2019

## Punkt 32: Disponering og frigivelse af anlægspulje 2020 under Teknik- og Miljøudvalget

00.30.08-G01-1-19

### Beslutningstema

Anlægspulje på kr. 6,6 mio. under Teknik- og Miljøudvalget søges disponeret og frigivet.

### Sagsfremstilling

I budget 2020 er der afsat en anlægsramme til Teknik- og Miljøudvalgets område på kr. 6,6 mio.

På baggrund heraf er der udarbejdet følgende forslag til disponering. Der er i overslagsårene 2021-23 afsat kr. 6,0 mio.

	2020 mio. kr.	2021 mio. kr.	2022 mio. kr.	2023 mio. kr.
Fortove Pulje til etablering af mindre nye fortovsstrækninger samt sanering af fortove mv i forbindelse med gravearbejder	1,5	1,5	1,5	1,5
Trafiksikkerhed Pulje til gennemførelse af tiltag bl.a. i henhold til kommunens Trafiksikkerhedsplan	0,8	0,8	0,8	0,8
Broer og Bygværker Pulje til vedligeholdelse af kommunens broer og bygværker.	1,5	1,5	1,5	1,5
Havne Renovering af havneanlæg, ålegræsfang m.v. Oprensning og bortskaffelse af sand. Ved mindreforbrug benyttes restbudgettet til vedligeholdelse af kommunale veje	1,2	1,2	1,2	1,2
Diverse mindre projekter. Prioriteres løbende af Teknik- og Miljøudvalget. Herunder turismerelaterede projekter, byforskønnelse i forbindelse med lokale tiltag, øvrige borgerønsker mv.	1,6	1,0	1,0	1,0
i alt	6,6	6,0	6,0	6,0

### Indstilling

Vækst- og udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at frigive anlægsrammen på 6,6 mio. kr. disponeret som foreslået.

### Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

# Punkt 33: Projektgodkendelse til ændring af varmforsyningsområde samt etablering af et mindre fjernvarmeområde ved Haldagervej i Biersted

13.03.01-P19-3-19

## Beslutningstema

GENBEHANDLING

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ændring af et område ved Halagervej i Biersted fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Det kræver en projektgodkendelse, som samtidig omhandler etablering af et mindre fjernvarmeområde.

## Sagsbeskrivelse

Niras har på vegne af Aabybro Fjernvarmeværk sendt et projektforslag iht. varmforsyningsloven i oktober 2019. Projektforslaget er revideret i januar 2020.

Projektet omhandler en kommunal udstykning ved Halagervej i Biersted. Beliggenheden fremgår af projektforslagets side 5 og 7, og er begrænset til område II og III i lokalplan 28-005. Der påregnes bygget 18 parcelhuse og 6 rækkehuse. Aabybro Fjernvarmeværk ønsker at opstille en træpillekedel, indbygget i en flytbar container, som varmeværket ejer i forvejen. Denne træpillekedel ønskes anvendt i tre år i den periode, hvor udbygningen af udstykningen forventes at finde sted. Herefter erstattes den midlertidige træpillekedel med en permanent løsning, som forventes at blive en central luftvand varmpumpe suppleret med en gaskedel som reserve/spidslast. Den midlertidige løsning vælges, da den fulde investering i varmpumpe og gaskedel ellers skal betales af de første huse, der bygges i området. Fjernvarmen skal fordeles til de 24 boliger i et nyt distributionsnet, som anlægges i vejene. Etablering af centralt varmeanlæg og distributionsnet skal godkendes iht. Lov om Varmeforsyning.

Lokalplanområde II og III ligger i dag i naturgasområde. Der er ikke anlagt naturgasnet i området, og de nye bygninger må derfor ikke opvarmes med individuelle naturgasfyr. Opvarmningen skal dermed tilvejebringes på anden vis med individuelle eller kollektive løsninger. Et kollektivt fjernvarmesystem kræver, at naturgasområdet i udstykningen ændrer status til fjernvarmeområde, og det kræver Kommunalbestyrelsens projektgodkendelse efter varmforsyningsloven. Det er område II og III i lokalplan 28-005, der skal have ændret varmestatus.

En projektgodkendelse vil således omfatte

- ændring af lokalplanområde II og III fra naturgasområde til fjernvarmeområde
- etablering af distributionsnet for fjernvarme
- midlertidig fem-årig godkendelse til at etablere og anvende træpillekedlen
- etablering af central varmpumpe efter fem år inkl. en gaskedel til reserve/spidslast.

## Retsgrundlag

Lov om Varmeforsyning

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg

## Økonomi og finansiering

Den samlede investering er på 1,95 mio. kr. Dette finansieres dels med et byggemodningsbidrag, som afholdes af Jammerbugt Kommune og indregnes i grundprisen, dels med et tilslutningsbidrag til Aabybro Fjernvarmeværk, som grundejer betaler.

## Høring/borger- og brugerinvolvering

Projektforslaget har været sendt i høring hos Evida (det tidligere HMN). Evida har haft nogle bemærkninger til projektforslaget, som derfor er blevet revideret. I forbindelse med fornyet høring har Evida 14. januar 2020 meddelt, at man ikke har indvendinger mod projektet.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende ændring af område II og III i lokalplan 28-005 til fjernvarmeområde, etablering af distributionsnet for fjernvarme, midlertidig fem-årig godkendelse til at etablere og anvende træpillekedel samt efter fem år at etablere en central varmpumpe inkl. en gaskedel til reserve/spidslast.

**Teknik og Miljøudvalget, den 3. februar 2020**

Punktet blev udsat.

---

Teknik- og Miljøudvalget, den 9. marts 2020

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ændring af et område ved Halagervej i Biersted fra naturgasområde til fjernvarmeområde. Det kræver en projektkendelse, som samtidig omhandler etablering af et mindre fjernvarmeområde.

## Sagsfremstilling

Niras har fremsendt tillægsskrivelse af 13. februar 2020 (bilag). Det fremgår, at der nu er indhentet tilbud på hovedledningsarbejdet, og at den samlede investering inkl. en fremtidig central varmepumpeløsning bliver 315 t.kr. mindre end anslået i det oprindelige projektforslag (hvor udgiften var estimeret til 1,95 mio. kr.).

Niras har beregnet samlede etableringsomkostninger, som de omhandlede boliger skal betale for en fjernvarmeløsning hhv. en individuel løsning. Niras' opgørelse viser, at de faste bidrag på varmeregningen er tilstrækkelige til at betale omkostningerne til træpillekedlen og en fremtidig varmepumpeløsning. Niras' beregninger viser endvidere (alle beløb inkl. moms):

- En fjernvarmeløsning for et parcelhus koster 63.092 kr. i direkte etableringsomkostninger, mens en individuel jordvarmeløsning koster 102.163 kr. Af de 63.092 kr. pålægges grundprisen 30.938 kr., og der skal betales en stikledning til 12.650 kr. Til gengæld er husinstallationerne til fjernvarme 82.659 kr. billigere end jordvarme.
- En fjernvarmeløsning for et rækkehus koster 47.623 kr. i direkte etableringsomkostninger, mens en individuel varmepumpeløsning koster 65.013 kr. Af de 47.623 kr. pålægges grundprisen 15.469 kr. pr. rækkehus, og der skal betales en stikledning til 12.650 kr. Til gengæld er husinstallationerne til fjernvarme 45.509 kr. billigere end en individuel varmepumpe.

Det oprindelige projektforslag viser, at et parcelhus sparer ca. 2.500 kr. årligt med fjernvarme frem for jordvarme, og at et rækkehus sparer ca. 2.100 kr. årligt med en fjernvarmeløsning fremfor en individuel varmepumpe.

Niras fremfører i tillægsskrivelsen, at den centrale varmepumpe vil blive bygget tidligere end de fem år, hvis udbygningen sker hurtigere, eller hvis der pålægges afgifter på træpiller.

## Økonomi

Den samlede investering er på 1,6 mio. kr. Dette finansieres dels med et byggemodningsbidrag, som afholdes af Jammerbugt Kommune og indregnes i grundprisen, dels med et tilslutningsbidrag til Aabybro Fjernvarmeværk og faste bidrag i varmeregningen, som grundejer betaler.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende ændring af område II og III i lokalplan 28-005 til fjernvarmeområde, etablering af distributionsnet for fjernvarme, midlertidig fem-årig godkendelse til at etablere og anvende træpillekedel samt senest efter fem år at etablere en central varmepumpe inkl. en gaskedel til reserve/spidslast.

## Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

## Bilag

Projektforslag, Haldagervej, Biersted, rev. 14. januar 2020

Tillægsskrivelse fra Niras af 13. februar 2020

# Punkt 34: Orientering omkring udfordringer med klaptilladelser Haverslev og Attrup Havn

08.02.05-G01-1-17

## Beslutningstema

Orientering omkring udfordringer med klaptilladelser Haverslev og Attrup Havn.

## Sagsfremstilling

Sejlrenderne til Attrup og Haverslev havne sander gradvist til med sand fra de omgivende havbunde. Der er derfor behov for årlig oprensning for at vedligeholde havnelodsens dybdeangivelse.

I november 2018 påbegyndte Vækst og Udvikling at ansøge om nye klaptilladelser for Haverslev og Attrup havne for perioden år 2020 - 2025.

Det er endnu ikke lykkedes at få klaptilladelsen for de 2 havne, da den ansøgte klapplads til Attrup og Haverslev havne er lukket, grundet mindstedybden ikke kan overholdes. Det er samme klapplads, der tidligere er benyttet til de 2 havne.

Rambøll har udarbejdet et notat (Bilag 1) på vegne af Jammerbugt Kommune, som er fremsendt til Miljøstyrelsen vedr. følgende muligheder for, at få uddybet sejlrenderne i Attrup og Haverslev havne:

- mulighed for klap på klapplads i Løgstør Bredning
- mulighed for nyttiggørelse på land
- etablering af ny klapplads
- forespørgsel om dispensation til at kunne benytte den eksisterende klapplads

Det er muligt at kunne benytte klappladsen ved Løgstør Bredning, men dette vil give en øget årlig udgift på oprensning af sejlrenden, fra 0,3 mio. kr. til ca. 1,8 mio. kr. for Attrup og Haverslev havne (Bilag 2). Det er ikke muligt at nyttiggøre på land i Attrup og Haverslev havne, da kajanlæggene alene er etableret for anvendelse til lystbådehavne.

Desuden består vejnettet ud til havnene af små veje, der ikke er projekteret for væsentlig lastbiltrafik (Bilag 1). Der er givet afslag på at etablere en ny klapplads øst for Haverslev Havn, og der blev ikke givet dispensation til at benytte den eksisterende klapplads ved Haverslev Havn.

Det er generelt et problem at finde egnede klappladser i Limfjorden grundet lavvande, og Miljøstyrelsen har derfor været i dialog med Søfartsstyrelsen med henblik på, om de vil dispensere for mindstedybden på klappladsen ved Haverslev Havn, som tidligere er benyttet til Attrup og Haverslev havne. Søfartsstyrelsen vil ikke acceptere, at vanddybden er mindre end 2,5 meter, og da denne vanddybde er nået jf. tidligere indberetninger fra klapping, vil Søfartsstyrelsen ikke give dispensation.

Når en klapplads er udvalgt og fundet egnet, er der minimum 3 måneders sagsbehandlingstid. Uden en klaptilladelse er det ikke muligt at åbne Attrup og Haverslev havne til den 1. april 2020 som vanligt. Ultimo februar 2020 er der sendt en klaptilladelse i høring med klappladsen ved Løgstør Bredning, hvilket giver en mulighed for at kunne åbne Attrup og Haverslev havne i løbet af juni 2020, såfremt der ingen påklager er. Dette er under forudsætning af, at der besluttes at benytte klappladsen ved Løgstør Bredning

Nærmere beskrivelse af sagens forløb er beskrevet i vedhæftede Bilag 3.

## Økonomi

Anlægsbudget for Gjøl, Attrup og Haverslev havne er i alt på 1,2 mio. kr. til drift og vedligeholdelse af alle 3 havne. I 2019 blev der brugt 0,3 mio. kr. på oprensningen af sejlrenderne i Attrup og Haverslev havne, og 0,35 mio. kr. på oprensning af sejlrende i Gjøl Havn.

Benyttes klappladsen ved Løgstør Bredning skal der i 2020 bruges 1,8 mio. kr. til oprensning af sejlrenderne i Attrup og Haverslev havne. Samlet forventes der i 2020 at skulle bruges 2,15 mio. kr. på oprensning af Gjøl, Attrup og Haverslev havne.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter problematikken vedr. manglende klaptilladelse til Attrup og Haverslev havne.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget drøftede indstillingen og besluttede ikke at igangsætte udbygning af havneindløbene til Attrup og Haverslev havne i 2020, såfremt der ikke gives tilladelse til at klappe på de hidtil benyttede pladser.

## **Bilag**

Bilag 3 - Orientering vedr. udfordringer med klaptilladelse Haverslev og Attrup Havn

Bilag 1 - Notat vedr. Klaptilladelser - Rambøll

# Punkt 35: Godkendelse af CO<sub>2</sub>-regnskab for Jammerbugt Kommune

82.09.00-P05-1-19

## Beslutningstema

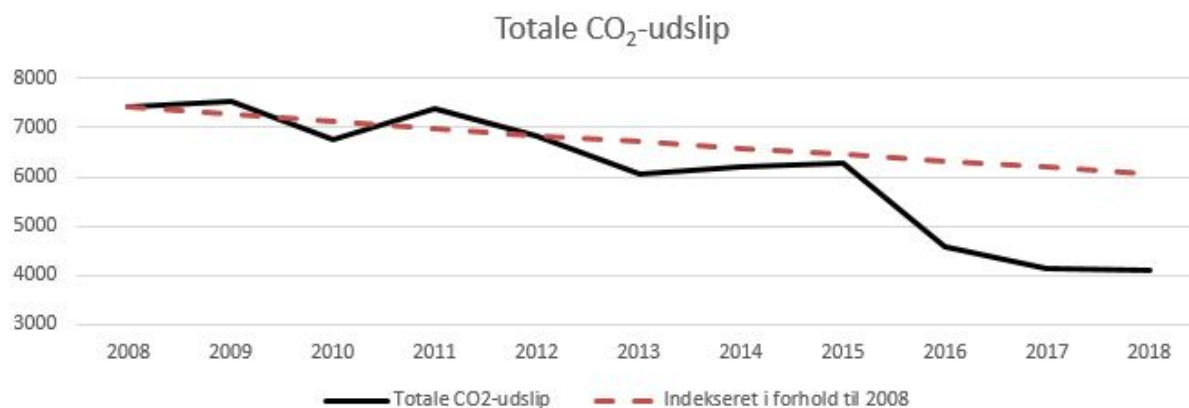
Godkendelse af CO<sub>2</sub>-regnskab for Jammerbugt Kommune 2018

## Sagsfremstilling

CO<sub>2</sub>-regnskabet udarbejdes som led i den aftale, Jammerbugt Kommune indgik med Danmarks Naturfredningsforening (DN), i 2009. Aftalen vedrører kommunen som virksomhed. CO<sub>2</sub>-udledningen for Jammerbugt Kommune som helhed arbejdes der med i vores aftale med Compact of Mayors. Aftalen med DN indebærer, at Jammerbugt Kommune skal reducere CO<sub>2</sub>-udledningen med 2 % om året. Jammerbugt Kommune har siden basisåret (2008) reduceret CO<sub>2</sub>-udledningen med 43,4 %. Efter aftalen skulle vi mindst have sparet 18,3 %.

Danmark har gennem årene fået grønnere strøm, da mere og mere strøm produceres af vedvarende energi. Det bevirker, at CO<sub>2</sub>-udledningen pr. produceret MWh el dermed også er faldet siden Jammerbugt Kommune tilsluttede sig klimakommuneaftalen. Den gennemsnitlige CO<sub>2</sub>-udledning pr. produceret MWh el svinger dog fra år til år, bl.a. fordi der er forskel på, hvor meget det blæser i løbet af året.

2018 var et vindfattigt år, og bl.a. derfor er elproduktionen fra vindmøller faldet fra 2017 til 2018. Den faldende vindproduktion er erstattet af en øget produktion fra kulkraftværkerne. Det har resulteret i et højere CO<sub>2</sub>-tal for 2018 i forhold til 2017. Det er årsagen til at den samlede CO<sub>2</sub>-udledning for Jammerbugt Kommune som virksomhed er steget fra 2017 til 2018. Samlet set er CO<sub>2</sub>-udledningen steget med 1,6 %. Det samlede energi- og varmeforbrug er dog faldet med henholdsvis 1 og 5% siden 2017. Såfremt CO<sub>2</sub>-tallet i 2018 havde være det samme som i 2017 havde vi reduceret udledningen med 1,3 %.



De kommunale bygninger, tekniske anlæg og vejbelysning stod i 2018 for en udledning på ca. 3762,9 ton CO<sub>2</sub>. Derudover havde kommunen en CO<sub>2</sub>-udledning fra kørsel på 799 ton CO<sub>2</sub>. I alt udledte Jammerbugt Kommune som virksomhed 4561,9 ton CO<sub>2</sub> i 2018, hvilket pr. ansat i kommunen svarer til 847,7 kg. CO<sub>2</sub>. Pr. indbygger svarer det til 53,1 kg. CO<sub>2</sub>. Varmeforbruget i de kommunale bygninger og tekniske anlæg er siden 2017 som nævnt faldet med 5 %. Elforbruget er faldet med 1 %. Varmeforbruget er mindsket i kategorierne administrationsbygninger, daginstitutioner, ældrepleje, specialinstitutioner, kulturinstitutioner samt andre kommunale bygninger. For elforbrugets vedkommende er det skoler, borgerhuse (lukkede skoler) daginstitutioner, ældrepleje, specialinstitutioner, kulturinstitutioner, andre kommunale bygninger, materielgårde, genbrugspladser, der har mindsket forbruget.

I bilaget med CO<sub>2</sub>-regnskabet kan ses diverse figurer, der illustrerer fordelingen af CO<sub>2</sub>-udledningen samt varme- og elforbruget mellem de forskellige bygningskategorier, set i forhold til 2017. Desuden er der en skematisk oversigt over CO<sub>2</sub>-udledningen og varme- & elforbruget fordelt efter bygningskategori, en sammenligning med tidligere regnskaber og en skematisk oversigt over den relative CO<sub>2</sub>-udledning, pr. ansat og pr. indbygger. Denne oversigt er både illustreret med samme CO<sub>2</sub>-tal som 2017 og med det faktiske CO<sub>2</sub>-tal for 2018.

## Hvad gør vi for at nedbringe forbruget?

I 2018 blev der, som de foregående år, opsat LED-belysning i en række bygninger, heriblandt Børnehaven Bugten og Bøge Bakke Børnehave, på materielgården i Brovst og i specialafsnittet på Skolecenter Jetsmark, Afdeling Kaas. Derudover er Trekroner Skole blevet efterisoleret. Desuden har Aabybro Rådhus og Nørhalne Skole og SI fået

indreguleret ventilationen, og Nørhalne Skole og SI har desuden fået optimeret ventilationen. Aabybro Rådhus har desuden fået udskiftet varmefladerne i ventilationsanlægget, da de var udtjente. Disse projekter har alle en tilbagebetalingstid på 10 år eller derunder, og er investeringer, der hurtigt ses på forbruget.

## Hybridbiler

Hjemmeplejen har gennem de sidste år, som et led i en aftale med Toyota, udskiftet deres dieselbiler med hybridbiler. De sidste blev leveret i 2016 og nu sparer kommunen 800 kg. CO<sub>2</sub> pr. år pr. bil. Dette svarer til 31,7 ton pr. år.

## Hvad kan der gøres fremover for at nedbringe forbruget?

I 2019 blev der opstartet et projekt på Biersted Skole med udskiftning af gaskedler og etablering af ventilationsanlæg med varmegenvinding i klasselokalerne i udskolingen. Projektet løber over tre år og er med en samlet anlægssum på 9,3 mio. Udskiftningen af gaskedlerne giver en forventet årlig gasbesparelse på knap 10.000 kr. og optimeringen af ventilationen giver en forventet årlig besparelse på 12.200 kr. og en forventet årlig el besparelse på knap 3000 kr. Desuden er der igangsat en række LED-projekter, ligesom der er påbegyndt et efterisoleringsprojekt på Saltum Skole.

## DK2020

I december 2015 besluttede Kommunalbestyrelsen at underskrive tilslutningen til Compact of Mayors. I forbindelse med forpligtelserne hertil, er ønsket om en klimaplan er skrevet ind i budgetforlig 2019. Jammerbugt Kommune søgte primo 2019 Realdania, tænketanken Concito og bynetværket C40 om deltagelse i DK2020-projekt, hvor 20 danske kommuner blev udvalgt til at udarbejde pariskompatible klimahandlingsplaner. Kommunerne får teknisk hjælp og sparring til at udvikle, opdatere eller tilpasse klimaarbejdet i kommunen, så det lever op til C40's standard for klimaplanlægning. Desuden understøttes sparring og samarbejde mellem danske kommuner på klimaområdet. Projektet står på to ben – både CO<sub>2</sub>-reduktion og klimatilpasning. Målet er at kommunen som geografisk enhed opnår klimaneutralitet (at der ikke udledes mere CO<sub>2</sub> end der optages) i 2050 på følgende indsatsområder;

- Landbrug
- Energi
- Transport
- Affald

Jammerbugt Kommunes arbejde med at nedbringe forbruget i kommunen som virksomhed kommer som følge af DK2020 til at indgå i en større sammenhæng. Jammerbugt Kommunes klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening omfatter kommunen som virksomhed, og derfor er en mere smal aftale end Compact of Mayors og klimaplanen (DK2020). Det kan derfor overvejes om aftalen med Danmarks Naturfredningsforening skal erstattes af disse to mere brede aftaler.

## Lovgrundlag

Ingen relevans i forhold til afrapporteringen og udarbejdelsen af CO<sub>2</sub>-regnskabet.

## Økonomi

Ingen relevans i forhold til afrapporteringen og udarbejdelsen af CO<sub>2</sub>-regnskabet.

## Kommunikation

CO<sub>2</sub>-regnskabet indsendes til Danmarks Naturfredningsforening, der offentliggør det på deres hjemmeside. Desuden lægges det på Jammerbugt Kommunes hjemmeside.

## Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at

- Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende CO<sub>2</sub>-regnskabet for Jammerbugt Kommune 2018

## Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

## Bilag

CO<sub>2</sub>-regnskab 2018, til DN

## **Punkt 36: Orientering**

00.15.10-G01-2-16

### **Beslutningstema**

Orientering.

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling.

### **Lovgrundlag**

Ikke relevant.

### **Økonomi**

Ikke relevant.

### **Kommunikation**

Ikke relevant.

### **Indstilling**

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen blev taget til efterretning