

REFERAT Kommunalbestyrelse d. 18-06-2026

Mødedato Torsdag d. 18. juni 2026 kl. 18:00

Mødested Aabybro, Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Drøftelse af ansøgning - Flytning af salgs- og serveringsfaciliteterne til vores nye aktiveringsrum i	3
Endelig vedtagelse af Lokalplan 05-002 og kommuneplantillæg nr. 1 for teknisk anlæg (biogasanlæg)	5
Endelig vedtagelse af Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum.....	9
Godkendelse af kvalitetsstandard.....	11
Lukket: Stillingtagen til indkomne bud på ejendom.....	13
Lukket: Stillingtagen til indkomne bud på ejendom.....	14
Lukket: Godkendelse af delingsaftale.....	15

Punkt 96: Drøftelse af ansøgning - Flytning af salgs- og serveringsfaciliteterne til vores nye aktiveringsrum i Fjerritslev IF

18.00.00-Ø40-2-26

Beslutningstema

Fjerritslev IF søger om 200.000 kr. i støtte fra Landdistriktsanlægspuljen til projekt "Flytning af salgs- og serveringsfaciliteterne til vores nye aktivitetsrum i Fjerritslev IF", hvilket udgør 40% af det samlede budget.

Sagsbeskrivelse

Formålet med projektet er at skabe en bedre forbindelse imellem køkkenfaciliteter og deres nye tilbygning "Aktivitetsrum" til gavn for både brugere og frivillige.

Ansøger oplyser, at årsagen er, at det nye Aktivitetsrum nu er etableret og de ønsker at forbedre deres salgs- og serveringsfaciliteter betydeligt. Med alle de aktiviteter de har i og omkring klubhuse, vurderer ansøger deres køkken er ved at være for lille og flere af de industrielle maskiner bør udskiftes for at opnå mere bæredygtighed.

Ansøger pointerer, at ved at flytte køkkenet over hvor der i dag er mødelokale, kommer køkkenet tættere på aktivitetsrummet og ved at vælte en væg til nuværende depotrum udvides aktivitetsrummet med 17 tiltrængte m². Et fremtidigt depot vil så kunne placeres, hvor det nuværende køkken er placeret.

Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer

- Da Landdistriktsanlægspuljen maksimalt kan støtte projekter med 25% af den samlede projektsum kan projektet maksimalt støttes med 125.000 kr. Hermed efterlader det ansøger med en manglende restfinansiering på 74.534 kr. (se projektbudget).
- Ansøger havde i 2025 likvide beholdninger for i alt 1.398.864 kr.
- Ansøgningen indfrier kravene i Landdistriktsanlægspuljen.
- Projektet indgår i den Lokale Udviklingsplan under temaet "Tegning til FIF Klubhus til større arrangementer".
- Der udføres frivilligt arbejde i form af rydning af depotrum, møderum (taktikrum) og køkken / cafeteria for alt inventar - hylder - skydelåger m.m. samt opgaver som evt. opstår hen ad vejen under opførelse af projektet.
- Ansøger oplyser ikke, hvornår projektet igangsættes, men en bevilling fra Landdistriktsanlægspuljen giver ansøger 1 år til at igangsætte projektet. Såfremt projektet ikke kan sættes i gang inden for 1 år genbehandles evt. forlængelse af tilsagnet i Kultur, Fritids-, og Landdistriktsudvalget.

Projektets økonomi

Projektbudget		
	Udgifter	Indtægter
Flytning af køkken (Bjerregaard og Vigel Pedersen A/S.)	186.636	
Tilbud Nettoline Fjerritslev (Nyt Køkken)	257.398	
Tilbud Klim EL	57.000	
Søgt Jammerbugt Kommune		200.000
Nyfors Vækstpulje (opnået)		100.000
Norlys Vækstpulje (opnået)		75.000
Søgt Sparekassen Danmark Fonden Vendsyssel		75.000
Egenfinansiering		51.500
	501.034	501.500
Difference		-
Støtte pct.		40 %

Driftsomkostninger

Ansøger oplyser, at da dette er et projekt, hvor alt er nyt, udløser det ikke yderlige driftsomkostninger.

Tidsplan

Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget den 4. juni 2026.

Økonomiudvalget den 10. juni 2026.

Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2026.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten samt retningslinjer for tildeling af støtte til kultur-, fritids- og landdistriktsaktiviteter fra Landdistriktsanlægspuljen.

Budgetmæssige konsekvenser

Der ansøges om 125.000 kr. i støtte fra landdistriktsanlægspuljen, der på dagens møde har en samlet ramme på 180.000 kr.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Fritids- og Folkeoplysningsrådet har drøftet ansøgningen, og har følgende kommentarer: Fint projekt, som kan støttes. Fritids- og Folkeoplysningsrådet er enig i Vækst- og Udviklingsforvaltningens kommentarer.

Landdistriktsrådet har drøftet ansøgningen og har følgende kommentarer:

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget drøfter, hvorvidt projektet skal støttes og i givet fald med hvilket beløb.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalg, den 4. juni 2026, punkt 83:

Udvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at støtte projektet med 50.000 kr. fra landdistriktsanlægspuljen.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 10. juni 2026, punkt 133:

Kultur-, Fritids-, - og Landdistriktsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen godkender punktet under forudsætning af, at Fjerritslev Idrætsforening alene bruger faciliteten til forenings- og kommunale formål.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen

Punkt 97: Endelig vedtagelse af Lokalplan 05-002 og kommuneplantillæg nr. 1 for teknisk anlæg (biogasanlæg), Øslev Mark, Skerping

01.02.05-P16-4-24

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 05-002 og kommuneplantillæg nr. 1. for teknisk anlæg (biogasanlæg), Øslev Mark, Skerping

Sagsbeskrivelse

Den 20. juni 2024 godkendte kommunalbestyrelsen forslag til lokalplan 05-002 for teknisk anlæg (biogas), Øslev Mark, Skerping samt kommuneplantillæg nr. 14 (nu kaldet nr. 1) med tilhørende miljørapport. Planforslagene skaber rammerne for etablering af et biogasanlæg på ca. 15 ha.

Planforslagene med tilhørende miljørapport har været i offentlig høring ad to omgange. Den første høring blev gennemført i perioden fra den 12. juli 2024 til den 13. september 2024, mens den anden høring blev gennemført i perioden fra den 27. februar 2026 til den 24. april 2026 efter ændringer af vejtilslutningen til Aggersundvej. Der har været afholdt borgermøde på Han Herred Efterskole i Skerping den 27. august 2024. Der deltog ca. 200 borgere. Der indkom 32 høringssvar i første høringsperiode og ét i anden. Høringssvar, administrationens kommentarer hertil og forslag til ændringer er samlet i en hvidbog, der er vedlagt som bilag.

Aftale om vejadgang

Vejdirektoratet indgav i første høringsperiode høringssvar vedr. vejtilslutningen til Aggersundvej. Vejdirektoratet ville ikke godkende den i forslaget angivne vejtilslutning. Vækst- og Udviklingsforvaltningen har derfor været i dialog med dem om alternativ vejadgang. Grundet den øgede trafik til og fra biogasanlægget kræver Vejdirektoratet et kanaliseringsanlæg med en venstresvingbane på Aggersundvej. Vejdirektoratet vil ikke godkende et kanaliseringsanlæg ud for Øslevvejs nuværende tilslutning til Aggersundvej. Derfor er en ny vejtilslutning via en omlægning af Øslevvej eneste mulighed for at vejtilslutte biogasanlægget med Aggersundvej. Økonomiudvalget godkendte den 12. februar 2025, at processen omkring endelig vedtagelse af lokalplan 05-002 og kommuneplantillæg nr. 14 (nu kaldet nr. 1) fortsætter og at finansieringen af vejanlægget skulle vurderes i forbindelse med kommende års budgetforhandlinger.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har efterfølgende været i dialog med Vejdirektoratet for at forhandle en vejadgang samt en aftale herom, således Vejdirektoratet ikke nedlægger veto mod planen igen (som de gjorde i første høring). Det er således aftalt, at Vejdirektoratet og Jammerbugt Kommune underskriver et aftaledokument, hvor det sikres, at der ikke udstedes ibrugtagningstilladelse til biogasanlægget, før ny vejtilslutning til Aggersundvej er anlagt efter et af Vejdirektoratet godkendt anlægsprojekt. På denne måde kan byggeriet af biogasanlægget påbegyndes, det kan blot ikke ibrugtages før Vejdirektoratet har godkendt vejanlægget. Aftaledokumentet er vedlagt som bilag.

Den 28. januar 2026 godkendte kommunalbestyrelsen forslag til lokalplan 05-002 og kommuneplantillæg nr. 1 med ændret vejadgang. Ansøger har fremsendt en udbygningsaftale, se bilag. Planforslagene har derefter været i supplerende offentlig høring i 8 uger, fra d. 27. februar 2026 til og med d. 24. april 2026. Der er indkommet ét høringssvar i den supplerende høringsperiode. Høringssvaret kommer fra Vejdirektoratet, der skriver, at indholdet af forslag til lokalplan 05-002 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2025 ikke giver Vejdirektoratet – som vejmyndighed for Aggersundvej (statsvej 468, Aggersund – Fjerritslev) – anledning til at gøre indsigelse. Derudover har de få bemærkninger, der giver anledning til ændringer af teknisk karakter. Dette vedrører placering af skiltepylon og en formulering vedr. vej.

Ændringer til endelig vedtagelse af lokalplan 05-002

De tidligere fremsendte høringssvar (fra første høring) til planforslagene indgår i nærværende behandling. Høringssvarene omhandler primært trafik, støj, lugt og visuel påvirkning. Der er ingen høringssvar, der giver anledning til ændringer, udover Vejdirektoratets få bemærkninger.

I første høringsperiode indkom der som nævnt 32 høringssvar, herunder en indsigelse, der gav anledning til ændringer i planforslaget. I hvidbogen er hvert høringssvar opsummeret og kommenteret af administrationen. Hvidbogen er vedlagt som bilag. Høringssvarene er vedlagt som bilag i deres fulde længde i ét samlet dokument.

Screenings-afgørelse

Planforslagene er omfattet af kravet om miljøvurdering af planer og programmer. Derfor blev miljøvurderingsrapporten for lokalplan og kommuneplantillæg også fremlagt sammen med planforslagene i den offentlige høring fra d. 12. juli 2024 til d. 13. september 2024. Der er jf. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planforslagene i fht den ændrede vejadgang – dvs. delområde 2 i forslag til lokalplan 05-002. Screeningen viser, at anlæg af vejen ikke har betydning for miljøet. Idet screeningen viser, at der er uændret miljøbelastning af området, er det besluttet, at der ikke skal udarbejdes en ny miljøvurdering af de samlede planer. Denne afgørelse kunne påklages i 4 uger til Planklagenævnet. Afgørelsen blev ikke påklaget.

Sammenfattende redegørelse

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planerne, og hvordan miljørapporten og høringssvarene er taget i betragtning. Miljørapport, inkl. bilag og sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

Det videre forløb – hvad sker der herefter

Bygherre har udarbejdet en miljørapport som omfatter de væsentlige miljøpåvirkninger både fra planen og fra det ansøgte projekt. Efter vedtagelsen af plangrundlaget følger en proces med afgørelse om tilladelse til etablering af det konkrete projekt. Miljørapporten omfatter en række betingelser for projekttilladelsen, herunder foranstaltninger der bør træffes for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet. Miljøpåvirkningerne på projektniveau er vurderet både i forhold til den helt konkrete drift af biogasanlægget, og i forhold til påvirkningerne under opførelse af biogasanlægget og af følgepåvirkninger udenfor biogasanlægget.

Miljøgodkendelse og §25-tilladelse

Med baggrund i plangrundlaget og miljøvurderingerne, er det forventningen at Jammerbugt Kommune meddeler Grønt Han Herred A/S en miljøgodkendelse og en §-25 tilladelse efter miljøvurderingsloven. Der foreligger et udkast hertil. Vilkårene i miljøtilladelsen er i lighed med miljøgodkendelsens vilkår en række bindende krav til virksomheden. Miljøtilladelsens vilkår omfatter de væsentlige miljøforhold udenfor selve anlægget, som er blevet afdækket i miljørapporten og som ikke reguleres via miljøgodkendelsen. De forventede vilkår i MVL §-25 tilladelsen vedrører følgende temaer;

- Trafik
- Støj
- Støv
- Natur og Miljø
- Vand
- Beplantning

Det skal sikres, at der kan etableres vejtilslutning til området inden anlægsarbejdet igangsættes, og at der i den forbindelse etableres et paddehegn. De nødvendige tilladelser til grundvandssænkning, til nedsivning og til udledning af overfladevand skal kunne meddeles. Anlægsarbejdet skal kunne foregå på tidspunkter, hvor de omkringboende ikke generes unødigt af støj, støvgener skal forebygges og arbejdsbelysning skal indrettes så det ikke generer trafikanter og naboer unødigt. Afskærmende beplantning skal etableres i henhold til godkendt beplantningsplan. Materiale-transport til og fra anlægget skal foregå i lukkede beholdere, overdækket med presenning eller lignende. Trafiktællinger skal følge op på om trafikken udvikler sig som forventet. I modsat fald kan der blive tale om behov for at påbyde tvangsruiter.

Vilkårene i miljøgodkendelsen er bindende krav til virksomheden. I driftsvilkårene sættes regler for indretning og produktionsomfang, herunder tilladte råvarer og driftstider. Dertil kommer miljøkravene med konkrete grænseværdier for udledninger af f.eks. lugt, støv, spildevand og støj og der stilles krav til korrekt og forsvarlig opbevaring og bortskaffelse af affald. Med krav om egenkontrol sikres at virksomheden løbende overvåger og dokumenterer af vilkårene overholdes. Miljøgodkendelsen omfatter også særlige sikkerhedsvilkår, og krav om løbende dokumentation, forebyggelsesplaner og beredskabsplaner for håndtering af risikoen for større uheld med farlige stoffer. Godkendelsens vilkår vil blive fulgt op med Jammerbugt Kommunes regelmæssige fysiske miljøtilsyn. Sikkerheden følges yderligere løbende op med dokumentation, møder og tilsyn i samarbejde mellem Arbejdstilsynet, Politiet, Nordjyllands Beredskab og Jammerbugt Kommune.

De konkrete detaljer omkring ovennævnte kommer i offentlig høring på et senere tidspunkt.

Tidsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 1. juni 2026
Økonomiudvalget 10. juni 2026

Kommunalbestyrelsen 18. juni 2026

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart ugerne herefter

Miljøgodkendelse og §25-tilladelse sendes i høring i efter sommerferien 2026

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Kapitel 4 kommuneplanlægning.

Kapitel 5 Lokalplanlægning.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Kapitel 4 §8 Myndigheder skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer.

Kapitel 7 §20 Bygherren fremlægger en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Miljøgodkendelse

Det fremgår af § 10 i miljøvurderingsbekendtgørelsen, at en række tilladelser eller godkendelser efter anden lovgivning helt eller delvist kan erstatte miljøtilladelsen efter lovens § 25, herunder godkendelser efter miljøbeskyttelseslovens § 33. Driften af selve biogasanlægget er godkendelsespligtigt efter miljøbeskyttelseslovens § 33 og listepunkt 5.3.b.i: Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, hvor kapaciteten er større end 75 ton/dag, og hvor der finder Biologisk behandling sted.

Jammerbugt Kommune har efter konkret vurdering fundet, at miljøgodkendelsen alene ikke kan erstatte en miljøtilladelse efter miljøvurderingslovens § 25. Tilladelsen til at gennemføre projektet vil derfor i det konkrete tilfælde omfatte både en miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, og en miljøtilladelse efter miljøvurderingslovens § 25.

Budgetmæssige konsekvenser

Udover udbygningsaftalen er der kommunale udgifter forbundet med en omlægning af Øslevvej. Kommunalbestyrelsen kan på et senere tidspunkt beslutte, hvorvidt Øslevvej skal lukkes eller omlægges som foreslået på ovenstående kort. Dette er afgørende for økonomien. Det vurderes, at en evt. omlægning af Øslevvej vil give en kommunal udgift på ca. 2.6 mio. kr.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Der har været afholdt borgermøde om biogasprojektet i august 2024. Der deltog ca. 200 mennesker. Derudover har lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende miljøvurdering været i offentlig høring i hhv. 9 og 8 uger.

Miljøgodkendelse og miljøtilladelse foreligger endnu kun i ufærdige udkast, og vil først efter klageperiodens udløb blive udsendt i offentlig høring. Bemærkninger som indkommer i høringsperioden, vil derefter indgå i den endelige miljøgodkendelse og -tilladelse.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen vedtager lokalplan 05-002 og Kommuneplantillæg nr. 1, inkl. tekniske rettelser.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 1. juni 2026, punkt 68:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 10. juni 2026, punkt 134:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen

Bilag

Forslag Lokalplan 05-002 (udsendt i supplerende høring fra 27.2.26-24.4.26)

Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 (udsendt i supplerende høring fra 27.2.26-24.4.26)

Hvidbog_Lokalplan 05-002 og Kommuneplantillæg nr. 1

samlede høringssvar1

Sammenfattende redegørelse_26.05

Aftaledokument m underskrift_18-05-2026

Udbygningsaftale

Miljørapport_GHH_v3

bilag-1-8-til-miljoerapport-ghh

bilag-9-13-til-miljoerapport-ghh

bilag-14-visualiseringer-til-miljoerapport-ghh

Punkt 98: Endelig vedtagelse af Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum

01.02.05-P16-28-18

Beslutningstema

Endelig godkendelse af Lokalplan 19-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum.

Sagsbeskrivelse

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. marts 2026 at vedtage Forslag til Lokalplan 19-006, og sende planen i offentlig høring. Den politiske behandling af planforslaget er vedhæftet som bilag.

Lokalplan er udarbejdet, idet Grundejerforeningen i Ejstruphøj har henvendt sig til Jammerbugt Kommune med et ønske om at ændre eksisterende Lokalplan 87 for området.

Baggrunden for ønsket er, at potentielle tilflyttere har oplevet udfordringer med at finde typehuse, der kan opføres inden for lokalplanens nuværende bestemmelser. Særligt kravene til byggematerialer og udformning gør det vanskeligt at opføre boliger ud fra nutidens behov. For at imødekomme disse ønsker og styrke områdets attraktivitet er der behov for at justere i de planlægningsmæssige rammer for boligområdet ved Ejstruphøj.

Formålet med lokalplanen er således at fastholde områdets anvendelse til åben-lavboligbebyggelse, samtidig med at der skabes større fleksibilitet i byggemulighederne under hensyntagen til områdets karakter samt naturmæssige værdier. Ydermere videreføres de eksisterende fællesarealer.

Lokalplanen skal understøtte en mere tidssvarende byggestil og imødekomme nutidens boligbehov, så området fremstår attraktivt for nye tilflyttere. Lokalplanen har derfor til hensigt at lempe og tilpasse de bebyggelsesregulerende bestemmelser for boligområdet.

Planforslaget har været udsendt i offentlige høring i 4 uger fra den 31. marts til den 1. maj 2026. Der er i perioden ikke indkommet nogen bemærkninger til lokalplanen.

Tidsplan

Forventet tidsplan for godkendelse af Lokalplan 13-006

Forslag:

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2. marts 2026

Økonomiudvalget 18. marts 2026

Kommunalbestyrelsen 26. marts 2026

Forslag til Lokalplan 13-006 sendes umiddelbart herefter i 4 ugers høring

Endelig:

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 1. juni 2026

Økonomiudvalget 10. juni 2026

Kommunalbestyrelsen 18. juni 2026

Den endelige vedtagelse af lokalplanen offentliggøres umiddelbart ugerne herefter.

Retsgrundlag

Planloven (Bekendtgørelse af lov om planlægning - LBK nr. 572 af 29/05/2024).

Budgetmæssige konsekvenser

For at sikre mulighed for en fremtidig udbygning af boligområdet udlægges et areal til en senere adgangs- og fordelingsvej. Vejudlægget omfatter et areal, der i dag er udstykket og byggemodnet til boligformål. Det er Vækst- og Udviklingsforvaltningen vurdering, at det udlagte vejareal kan resultere i en erstatningssag i henhold til planlovens § 48, hvori det fremgår:

"Når en lokalplan eller en byplanvedtægt har forbeholdt en ejendom til et offentligt formål, kan ejeren forlange ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning.

Stk. 2. Når en lokalplan eller en byplanvedtægt har forbeholdt en del af en ejendom til et offentligt formål, kan ejeren forlange den pågældende del af ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning. Hvis restejendommen ikke kan udnyttes på rimelig måde som selvstændig ejendom, kan ejeren forlange hele ejendommen overtaget af kommunen.

Stk. 3. Overtagelsespligten efter stk. 1 og 2, 1. pkt., påhviler dog kun kommunen, hvis det pågældende areal ikke kan udnyttes på en økonomisk rimelig måde i overensstemmelse med den faktiske udnyttelse af de omliggende ejendomme".

Høring/borger- og brugerinddragelse

Planforslaget har været udsendt i offentlige høring i 4 uger fra den 31. marts til den 1. maj 2026.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at Lokalplan 19-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum vedtages endeligt.

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalg, den 1. juni 2026, punkt 69:

Anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 10. juni 2026, punkt 135:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder
Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder
Per Halsboe-Larsen

Bilag

Bilag - Lokalplan 13-006 Politisk behandling endelig vedtagelse

Bilag- Dagsordenspunkt Godkendelse af, at Forslag til Lokalplan 13-006, Boligområde, Ejstruphøj, Tranum

Punkt 99: Godkendelse af kvalitetsstandard

27.00.00-A00-2-24

Beslutningstema

Godkendelse af revideret kvalitetsstandard for personlig hjælp og pleje samt praktisk hjælp efter servicelovens § 83. Godkendelsen følger af Strategiplan for Seniorområdet som er godkendt i Sundheds- og Seniorudvalget den 12. maj 2026.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal fastsætte en kvalitetsstandard for hjælp efter servicelovens § 83. Kvalitetsstandarden skal indeholde generel information til borgerne om den hjælp, de kan forvente, samt en beskrivelse af kommunens serviceniveau. Kvalitetsstandarden skal være præcis og danne grundlag for sammenhæng mellem serviceniveau, ressourcer, afgørelser og levering af hjælp.

Tilbuddene gives til borgere, som på grund af midlertidigt eller varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer ikke selv kan udføre opgaverne. Kommunen skal samtidig tage udgangspunkt i den konkrete og individuelle vurdering af den enkelte borgers behov.

Kvalitetsstandardens indhold

Den opdaterede kvalitetsstandard beskriver kommunens serviceniveau for § 83-ydelser og tydeliggør, at indsatsen tilrettelægges med fokus på borgerens ressourcer og egenmestring. Når borgerens fysiske og psykiske funktionsniveau gør det muligt, prioriteres løsninger, der understøtter selvhjulpenhed og mindst mulig indgriben i hverdagen. Det betyder, at kommunen i relevant omfang vil prioritere hjælpemidler og støtteformer, der kan mindske behovet for personlig hjemme- og sygepleje.

Konkret vil det blandt andet betyde, at der ved vurderingen lægges vægt på:

- om borgeren kan anvende dosispakket medicin
- om borgeren kan benytte skærmbesøg eller anden digital kontakt
- om borgeren kan møde op til hjælp, vejledning eller behandling på en af kommunens sygepleje- eller sundhedsklinikker

Hjælp og støtte i borgerens eget hjem ydes kun når andre løsninger ikke er mulige ud fra en individuel og faglig vurdering. Hjælp og støtte i borgerens eget hjem ydes således fortsat, når borgerens tilstand eller funktionsevne nødvendiggør det.

Formål

Formålet med den reviderede kvalitetsstandard er:

- at tydeliggøre kommunens serviceniveau,
- at understøtte ensartet visitation og praksis,
- at fremme borgerens egenmestring,
- at sikre, at hjælp ydes mest muligt målrettet og ressourcebevidst,
- at skabe klar forventningsafstemning mellem borger og Jammerbugt Kommune

Vurdering

Det vurderes, at den foreslåede formulering understøtter en mere klar og ensartet praksis, samtidig med at kommunen fortsat opfylder sine forpligtelser efter servicelovens § 83. Kvalitetsstandarden ændrer ikke på, at der altid skal foretages en konkret, individuel vurdering af borgerens behov, og at kommunen skal fravige standarden, hvis borgerens situation kræver det.

Tilføjelser i 2026

Der ændres ikke formuleringerne i kvalitetsstandards og serviceydelser fra 2025 til 2026. Kvalitetsstandards- og serviceydelser fra 2025 er vedhæftet som bilag 1. Der tilføjes således kun i forordet til 2026 kvalitetsstandards- og serviceydelser jf. ovenstående (markeret med gul fremhævelse i bilag 2).

Tidsplan

Sundheds- og Seniorudvalget 02.06.26

Økonomiudvalget 10.06.26

kommunalbestyrelsen 18.06.26

Retsgrundlag

Kvalitetsstandard for personlig hjælp og pleje samt praktisk hjælp er lovpligtig efter servicelovens § 83.

Budgetmæssige konsekvenser

Godkendelsen af kvalitetsstandard forventes ikke i sig selv at medføre direkte merudgifter. På længere sigt kan standarden bidrage til en mere hensigtsmæssig anvendelse af ressourcer ved at understøtte, at hjælpen ydes på det niveau, der er fagligt og økonomisk mest hensigtsmæssigt.

Høring/borger- og brugerinddragelse

Strategiplan for Seniorområdet har været i høring i Seniorråd og Handicapråd i perioden fra den 15. april til den 4. maj 2026.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller at Sundheds- og Seniorudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender den reviderede kvalitetsstandard for personlig hjælp og pleje samt praktisk hjælp efter servicelovens § 83.

Beslutning fra Sundheds- og Seniorudvalg, den 2. juni 2026, punkt 48:

Anbefales godkendt.

Per Halsboe-Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning fra Økonomiudvalg, den 10. juni 2026, punkt 136:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen

Bilag

kvalitetsstandards-og-serviceydelser-2025

Forord til kvalitetsstandards 2026 - §83

Punkt 100: Lukket: Stillingtagen til indkomne bud på ejendom

13.06.02-G10-4-26

Godkendt at arealet sælges.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen

Punkt 101: Lukket: Stillingtagen til indkomne bud på ejendom

13.06.02-G10-1-26

Godkendt at arealet sælges.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen

Punkt 102: Lukket: Godkendelse af delingsaftale

00.18.04-G01-1-26

Delingsaftalen godkendt.

Afbud:

Mette Vestenbæk – Bøje Lundtoft deltog som stedfortræder

Camilla Andersen – Lisa Kronborg Sørensen deltog som stedfortræder

Per Halsboe-Larsen