

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 21-09-2020

Mødedato Mandag d. 21. september 2020 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Omdannelse af Guldager Camping til sommerhusområde.....	3
Landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni på Øland.....	5
Landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni - Kokkedalsvej.....	8
Høringssvar til Råstofplan 2020.....	11
Budgetopfølgning 2 pr. 31. juli 2020.....	13
Udmøntning af anlægspulje under teknik- og Miljøudvalget.....	15
Orientering.....	16
Lukket: Indsamling af dagrenovation og genbrug, Genoptagelse.....	17

Punkt 102: Omdannelse af Guldager Camping til sommerhusområde

01.02.05-P16-7-20

Beslutningstema

Et landsplandsdirektiv har i 2019 muliggjort at Guldager Camping og et omkringliggende areal kan omdannes til et 29 sommerhuse. Ejeren af Guldager Camping ønsker af få afgjort fordelingen af byggrætter mellem de 2 ejere.

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune ansøgte i 2017 Erhvervsministeriet om nye sommerhusområder inden for Kystnærhedszonen. Ansøgningen var en del af et landsplandirektiv, der gav alle kommuner mulighed for at komme med i en fordeling af en ramme på nye sommerhuse, som regeringen havde bestemt skulle udbydes.

Jammerbugt Kommune søgte om 90 nye grunde, der kunne placeres ved Guldager Camping eller vest for Jambo Vesterhav Camping. Erhvervsministeriet tildelte kun 29 grunde til Jammerbugt Kommune og Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 4. februar 2019, at disse grunde skulle placeres i området ved Guldager Camping.

I september 2019 blev "Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg af sommerhusområder i kystnærhedszone" vedtaget. Jammerbugt Kommune fik mulighed for at planlægge for 29 nye sommerhusgrunde. Kravet er, at der inden 8 år skal være en godkendt lokalplan for de nye grunde.

Arealet som er udpeget i landsplandirektivet er på ca 76.000 m² og er fordelt således, at Guldager Camping ASP ejer ca. 33.000 m² og naboen ejer ca. 43.000 m².

Der er således et areal på ca. 2.600 m² pr grund. I en arealfordeling af de 29 grunde vil Guldager APS have 12-13 grunde og naboen 16-17 grunde.

Situationen er nu således, at Guldager Camping gerne vil lukke og udstykke sommerhusgrunde, mens naboen pt. ingen planer har om at udstykke sommerhusgrunde.

Guldager Camping ønsker at få mulighed for at udstykke grunde på ca. 1100-1200 m² og dermed bruge alle 29 byggrætter på deres areal. Det høje antal byggrætter er nødvendigt for, at der er økonomi i at ændre området fra camping til sommerhusgrunde. Der er en del bygninger, infrastruktur mv., der skal ændres.

Vækst og Udvikling er af den opfattelse, at det er vigtigt at der inden september 2027 bliver vedtaget en lokalplan for de 29 grunde - dette uanset om det bliver på hele området eller kun på en del af området.

For at give ejeren af Guldager Camping mulighed for at planlægge de næste års drift af pladsen ønsker de en tilkendegivelse på fordelingen af de 29 grunde i området.

Vækst- og Udvikling ser følgende muligheder.

1) En fordeling efter areal hvor Guldager APS får 12-13 grunde og naboen får 16-17 grunde. Der kan således igangsættes en lokalplanlægning for de 12-13 grunde.

Den resterende del vil så skulle planlægges inden 2027 ellers vil den gå tabt, såfremt ejeren ikke ønsker en lokalplan.

2) Ejeren af 16-17 grunde (naboen) får en mulighed for inden 3 måneder at tilkendegive om han vil med i en lokalplan - Ønsker han ikke det vil alle byggrætter blive anvendt inde på det areal som Guldager camping ejer. Dette vil give en lille og tæt sommerhus.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Dele af bekendtgørelse er vedlagt som bilag.

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Naboen skal partshøres uanset afgørelsen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender løsning nr. 2 og dermed giver naboen 3 måneder til at beslutte, om han vil med i en lokalplan.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Matrikelkort med højder

Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 (delvis)

Punkt 103: Landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni på Øland

01.03.03-P19-39-20

Beslutningstema

Godkendelse af placering af sendeanlæg til mobiltelefoni, Hammershøj 3, 9460 Brovst.

Sagsfremstilling

Vækst og Udvikling har modtaget ansøgning om landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni på ejendommen matr.nr. 1CU Oxholm Hgd., Øland, beliggende Hammershøj 3, 9460 Brovst.

Sendeanlægget består af en 48 meter høj gittermast med tilhørende antenner og kabler. På jorden etableres en teknikkabine i umiddelbar tilknytning til masten. Alle Hi3G antenner vil blive monteret diskret direkte på masten uden brug af fremstrakte bærerør.

Hi3G vil med det ansøgte anlæg være i stand til at tilbyde mobiltelefoni- og mobildatadækning til områdets beboere, erhvervsliv samt besøgende i overensstemmelse med de retningslinjer og dækningskrav, staten via Energistyrelsen har udstukket.

Der blev i 2019 stillet dækningskrav i forbindelse med auktion over 700 MHz og 900 MHz og 2300 MHz-frekvensbåndene. I auktionen forpligtigede mobiloperatørerne sig hver især til en del af områderne. Energistyrelsen har udpeget disse dækningsforpligtigede områder for at sikre bedre mobilbredbåndsdækning. Der kan ikke ændres på hvilke områder, der er omfattet af dækningskravene.

Det mobile netværk anvendes blandt andet af beredskabet, hjemmepleje, forsyningsvirksomheder samt landbrug for at kunne tilgå centrale systemer, som er nødvendige for en moderne drift.

Den ansøgte placering er beliggende på et areal ejet af Jammerbugt Kommune, og er i Helhedsplan 17 udpeget som potentielt fremtidigt område til byzone. Arealet er desuden beliggende i Kommuneplanramme 14.O1 – Øland skole. Rammen omfatter område i vestlig ende af Hammershøj. Området må anvendes til offentlige formål, herunder skole, legeplads, boldbane m.m.

Masten ønskes placeret i tilknytning til eksisterende byggeri på ejendommen. Ejendommen ligger i tilknytning til boligområde, lige ved landsbyafgrænsning. Den ansøgte mast, er dimensioneret således, at den også vil kunne bære andre operatører med antenneanlæg af tilsvarende omfang. Ved at samle flere operatører på masterne, tilgodeses borgernes og kommunens ønsker om at begrænse antallet af master i landskabet.

I henhold til Masteloven, skal eksisterende bygninger/konstruktioner i landskabet som udgangspunkt anvendes til opsætning af nye antenner. I Helhedsplan 17 gælder ifølge retningslinje 4.4, at antallet af antennemaster skal begrænses mest muligt. Nye antenner skal så vidt muligt anbringes på eksisterende master eller andre høje bygningslementer. Ansøger oplyser, at der umiddelbart ikke findes konstruktioner i området, som kan anvendes. Ifølge mastedatabasen er der ikke planlagt andre antennepositioner, der kan erstatte den ansøgte placering.

Ejendommen er beliggende i landzone og er bl.a. omfattet af retningslinjerne 7.2 Beskyttelse af de værdifulde kulturmiljøer, 8.5 Naturområder, 9.1 Særligt værdifulde landskaber, 9.2 Større uforstyrrede landskaber samt 11.1 Kystnærhedszone - område A i Helhedsplan 17.

Ifølge Helhedsplan 17, skal de særligt værdifulde landskaber så vidt muligt friholdes for inddragelse af arealer til formål, der kan skæmme landskabet. Større byggeri samt større veje og tekniske anlæg skal så vidt muligt undgås. Øvrigt byggeri og anlæg skal placeres og udformes under særlig hensyntagen til landskabet.

Den ansøgte placering er beliggende i kystnærhedszone – område A, lige ved grænsen til område B og byzone. Nye synlige tekniske anlæg bør ikke etableres i kystnærhedszonens område A. Hvis placering i kystnærhedszonen er nødvendig, skal anlæg placeres i område B eller C landværts eksisterende anlæg eller byzone. Såfremt anlæg etableres i område A, skal der være en særlig planlægningsmæssig begrundelse herfor.

Generelt vil en mast på 48 m være synlig over store afstande. For at kunne opnå tilfredsstillende dækning i området vil masten skulle placeres inden for kystnærhedszonen, og det vurderes, at der med krav om mobildækning er en funktionel begrundelse for den ansøgte placering.

I forbindelse med naboorienteringen er der indkommet 10 høringsvar.

En del naboer påpeger, at der er behov for bedre dækning, og er derfor positive overfor, at der bliver gjort noget. Dog peger mange på en anden placering, væk fra boligområde.

Der er foreslået flere alternative placeringer i høringssvarene. Flere naboer har foreslået et område ved Glarborg. En placering her vil dog være i strid med planlovens principper om ikke at placere master i det åbne land uden tilknytning til bebyggelse. Et andet forslag er at rykke placeringen hen i det nordvestlige hjørne af matriklen. Denne placering vil ifølge ansøger godt kunne bruges rent dækningsmæssigt, men det vil medføre at andre naboer får masten tættere på, samt at sendeanlægget kommer til at fremstå mere synligt og uden tilknytning til anden bebyggelse. Der har ved placering af masten været undersøgt andre muligheder bl.a. ved golfbanen samt ved Øland kraftvarmeværk, hvilket ikke var muligt på baggrund af begrænsende lokalplaner.

Derudover indeholder nogle høringssvar spørgsmål vedrørende ejendomsværdi. Økonomiske hensyn indgår ikke som en del af rammerne af de hensyn, der ligger bag landzonebestemmelserne eller indenfor de rammer, der findes i kommuneplanlægningen, og som kan indgå i vurderingen om, hvorvidt der kan meddeles landzonetilladelse.

Danmarks Naturfredningsforening peger i deres høringssvar på, at der ved opsætning af en mast i kystnærhedszone med udpegningen særlig værdifuldt landskab, skal være særligt gode argumenter. (De nævner også regionalt naturområde, dog ligger ansøgt placering ikke indenfor regionalt naturområde.) Ansøger oplyser, at det ikke vil være muligt at opnå tilfredsstillende dækning i henhold til licenskravene med en placering udenfor disse udpegninger. Det vurderes derfor, at indenfor det snævre dækningsområde, er en mast opstillet ved bymæssig bebyggelse at foretrække fremfor i det åbne land af hensyn til den landskabelige påvirkning.

DN- Jammerbugt har spurgt til muligheden for, at der kun opsættes en mast midt mellem øland og en anden ansøgt placering ved Attrup/Kokkedalsvej. Ansøger oplyser, at det ikke er muligt at opsætte en fælles mast til dækning af både Attrup og Øland. Med kun en mast midt imellem de to områder, vil operatøren ikke kunne leve op til licenskravene fra Energistyrelsen.

Størstedelen af høringssvarene peger på, at den ansøgte placering ofte anvendes som mødested og legeområde for de lokale. To naboer udtrykker bekymring for, at en gittermast vil blive anvendt som klatrestativ af børn og unge. Ansøger oplyser, at der vil blive opsat hegn omkring sendeanlægget, så det ikke vil være muligt for børn og unge at komme ind til masten.

DN – Jammerbugt fremhæver, at hvis den ansøgte placering fastholdes, så bør masten udformes så æstetisk og smukt som muligt. DN foreslår derfor, at der anvendes hvid rørmast som det ses i Tranum og Tingskoven. Ansøger anfører, at det er en personlig vurdering, om en rørmast eller en gittermast vil tage sig bedst ud i et givent område. Det er ansøgers vurdering, at en gittermast vil fremstå mindre synlig grundet at man kan "kigge" igennem masten, hvorimod en rørmast er uigennemsigtig og derved vil fremstå mere synlig i landskabet.

Det er af væsentlig betydning for sagen, at der er tale om opstilling af en mast, der skal hjælpe til udbredelse af bedre bredbåndstjeneste i landet, også i de tyndt befolkede områder. Hensynet til vækst og udvikling i hele landet, bør derfor vægtes ved sagens afgørelse.

Det vurderes, at indenfor det forholdsvis begrænsede område hvor masten af hensyn til opfyldelse af dækningsgraden kan opstilles, er der fundet en acceptabel placering. Der ligger vægt på, at masten placeres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse.

Lovgrundlag

Planloven § 35, stk. 1.

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Ansøgningen har været i 14 dages orientering hos naboer, omboende samt foreninger. Der er indkommet 10 høringssvar.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles landzonetilladelse til etablering af en gittermast til mobiltelefoni på den ansøgte placering.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Dagsordenskort

Billeder

Høringssvar - ansøgers svar

Høringssvar - samlet

Ansøgning

Dækningområde - Licenskrav Staten

Punkt 104: Landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni - Kokkedalsvej

01.03.03-P19-46-20

Beslutningstema

Godkendelse af placering af sendeanlæg til mobiltelefoni, Kokkedalsvej 50, 9460 Brovst.

Sagsfremstilling

Vækst og Udvikling har modtaget ansøgning om landzonetilladelse til etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni på ejendommen matr.nr. 3B Attrup By, Torslev, beliggende Kokkedalsvej 50, 9460 Brovst.

Sendeanlægget består af en 48 meter høj gittermast med tilhørende antenner og kabler. På jorden etableres en teknikkabine i umiddelbar tilknytning til masten. Alle Hi3G antenner vil blive monteret diskret direkte på masten uden brug af fremstrakte bærerør.

Ejendommen er beliggende i landzone og er bl.a. omfattet af *Kulturmiljø* nr. 59 – Alsbjerg, *Naturområder*, *Særligt værdifulde landskaber*, *Større uforstyrrede landskaber* samt *Kystnærhedszonen - område A* i Helhedsplan 17.

Ved udpegning af et værdifuldt kulturmiljø er der ikke tale om en fredning. I tilfælde af, at der skal ske byggeri eller ændret anvendelse inden for kulturmiljøets afgrænsning, skal der ske en afvejning af de forskellige hensyn, så kulturbeskyttelseshensynene varetages.

I *Naturområderne* skal hensynet til natur- og landskabsinteresser varetages i balance med de øvrige interesser i det åbne land. I disse områder må planlægning og administration vedrørende arealanvendelsen og tilstanden ikke forringe muligheden for at opnå et givent mål for naturkvalitet.

Ifølge Helhedsplan 17, skal de *særligt værdifulde landskaber* så vidt muligt friholdes for inddragelse af arealer til formål, der kan skæmme landskabet. Større byggeri samt større veje og tekniske anlæg skal så vidt muligt undgås. Øvrigt byggeri og anlæg skal placeres og udformes under særlig hensyntagen til landskabet.

De *uforstyrrede landskaber* er generelt "almindelige" områder præget af land- og skovbrug, landsbyer, småveje osv. Udpegningen afhænger ikke af særlig landskabelig skønhed. De udpegede landskaber er som minimum 100 km². De større uforstyrrede landskaber skal så vidt muligt friholdes for etablering eller udvidelse af anlæg og støjkluder med en stor påvirkning af omgivelserne. Kan et anlæg ikke undgås, skal det placeres og udformes, så det præger landskabet mindst muligt.

Den ansøgte placering er beliggende indenfor kystnærhedszonen, område A. Nye synlige tekniske anlæg bør ikke etableres i kystnærhedszonens område A. Hvis placering i kystnærhedszonen er nødvendig, skal anlæg placeres i område B eller C landværts eksisterende anlæg eller byzone. Såfremt anlæg etableres i område A, skal der være en særlig planlægningsmæssig begrundelse herfor.

Generelt vil en mast på 48 m være synlig over store afstande. For at kunne opnå tilfredsstillende dækning i området vil masten skulle placeres inden for kystnærhedszonen, og det vurderes, at der med krav om mobildækning er en funktionel begrundelse for den ansøgte placering.

I henhold til Masteloven, skal eksisterende bygninger/konstruktioner i landskabet som udgangspunkt anvendes til opsætning af nye antenner. I Helhedsplan 17 gælder ifølge retningslinje 4.4, at antallet af antennemaster skal begrænses mest muligt. Nye antenner skal så vidt muligt anbringes på eksisterende master eller andre høje bygningselementer. Ansøger oplyser, at der umiddelbart ikke findes konstruktioner i området, som kan anvendes. Ifølge mastedatabasen er der ikke planlagt andre antennepositioner, der kan erstatte den ansøgte placering.

Masten ønskes placeret i tilknytning til eksisterende byggeri på landbrugsejendommen. Den ansøgte mast, er dimensioneret således at den også vil kunne bære andre operatører med antenneanlæg af tilsvarende omfang. Ved at samle flere operatører på masterne tilgodeses borgernes og kommunens ønsker om at begrænse antallet af master i landskabet.

Hi3G vil med det ansøgte anlæg være i stand til at tilbyde mobiltelefoni- og mobildatadækning til områdets beboere, erhvervsliv samt besøgende i overensstemmelse med de retningslinjer og dækningskrav, staten via Energistyrelsen har udstukket. Der blev i 2019 stillet dækningskrav i forbindelse med auktion over 700 MHz og 900 MHz og 2300 MHz-frekvensbåndene. I auktionen forpligtigede mobiloperatørerne sig hver især til en del af

områderne. Energistyrelsen har udpeget disse dækningsforpligtigede områder for at sikre bedre mobilbredbåndsdækning. Der kan ikke ændres på hvilke områder, der er omfattet af dækningskravene.

Ansøgningen har været i orientering og der er indkommet et høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening - Jammerbugt.

DN-Jammerbugt opfordrer til at undersøge alternative placeringer på baggrund af de landskabelige udpegninger, der er på arealet. Ansøger oplyser at flere alternative placeringer er undersøgt i forbindelse med ansøgningen. Flere undersøgte placeringer har begrænsende deklarationer eller lokalplaner, ved andre har det ikke været muligt at indgå aftale. For at kunne opfylde dækningskravene, vil masten skulle placeres indenfor kystnærhedszonen samt i særlig værdifuldt landskab.

Danmarks Naturfredningsforening peger i deres høringssvar på, at der ved opsætning af en mast i kystnærhedszone med udpegningen særlig værdifuldt landskab, skal være særligt gode argumenter. (De nævner også regionalt naturområde i høringssvaret, dog ligger ansøgt placering ikke indenfor regionalt naturområde.) Ansøger oplyser, at det ikke vil være muligt at opnå tilfredsstillende dækning i henhold til licenskravene, med en placering udenfor disse udpegninger. Det vurderes derfor, at indenfor det snævre dækningsområde, er en mast opstillet ved eksisterende bebyggelse at foretrække fremfor i det åbne land af hensyn til den landskabelige påvirkning.

Det vurderes, at indenfor det forholdsvis begrænsede område hvor masten af hensyn til opfyldelse af dækningsgraden kan opstilles, er der fundet en acceptabel placering. Der lægges vægt på, at masten placeres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse. Da der er tale om opstilling af en mast, der skal hjælpe til udbredelse af bedre bredbåndstjeneste i hele landet, også i de tyndt befolkede områder, bør hensynet til vækst og udvikling i hele landet, derfor vægtes ved sagens afgørelse.

DN- Jammerbugt mener, at det er vigtigt at synet af mobilmasten bliver mindst muligt, og at det man ser er æstetisk pænt. DN-Jammerbugt mener derfor, at en rørmast vil være mindre iøjenfaldende end den ansøgte gittermast. Ansøger svarer hertil, at det er en personlig vurdering, om en rørmast eller en gittermast vil tage sig bedst ud i dette område. Det er ansøgers vurdering, at en gittermast vil fremstå mindre synlig grundet at man kan "kigge" igennem masten, hvorimod en rørmast er uigennemsigtig og derved vil fremstå meget mere synlig i landskabet.

DN- Jammerbugt har spurgt til muligheden for at der kun opsættes en mast midt mellem kokkedalsvej og en anden ansøgt placering på Øland. Ansøger oplyser, at det ikke er muligt at opsætte en fælles mast til dækning af både Attrup og Øland. Med kun en mast midt imellem de to områder, vil operatøren ikke kunne leve op til licenskravene fra Energistyrelsen.

Lovgrundlag

Planloven § 35, stk. 1.

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Ansøgningen har været i 14 dages naboorientering. Der er indkommet et høringssvar.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles landzonetilladelse til etablering af en gittermast til mobiltelefoni på den ansøgte placering.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Luftfoto + skråfoto

Ansøgning

Dækningsområde

Dagsordenskort

Høringssvar

Høringssvar - svar fra ansøger

Undersøgte placeringer

Punkt 105: Høringssvar til Råstofplan 2020.

01.09.10-P17-1-19

Beslutningstema

Regionsrådet har udsendt deres Forslag til Råstofplan 2020 i offentlig høring. Råstofplanen indeholder områder og udstikker retningslinjer for indvinding af råstoffer i Nordjylland i de kommende år. På Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 3. juni 2019 drøftede udvalget et debatoplæg udarbejdet af Region Nordjylland, og fremsendte en række ideer og forslag til Råstofplanen. De punkter der er indsendt som høringssvar indgår i regionens fremtidige arbejde, derforuden er det Vækst og Udviklings ønske at de udpegede råstofområder revideres med henblik på at de arealer hvor råstofindvinding er afsluttet udtages.

Sagsfremstilling

I foråret 2019 indbød Region Nordjylland råstofindvindere, interesseorganisationer, borgere og kommuner til at give deres bud på, hvordan en ny revideret Råstofplan 2020 skal udformes.

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på mødet d. 3. juni 2019 at sende et høringsbrev med en række anbefalinger til den kommende Råstofplan 2020.

Region Nordjylland har i en hvidbog gennemgået de svar, der er indkommet i debatperioden.

I forhold til de emner, som er fremsat af Jammerbugt Kommune, har de følgende bemærkninger:

- Arealer skal som udgangspunkt efter endt indvinding, retableres til natur. Retablering til landbrugsformål, kun i de tilfælde, hvor ejeren ønsker det.
Efterbehandling af et graveområde skal tilpasses med henblik på at begrænse miljømæssige gener og forebygge forurening af grundvandet og jorden. Regionsrådet kan sætte begrænsninger for den efterfølgende arealanvendelse, men må ikke fastsætte bindende retningslinjer for et områdes anvendelse efter endt råstofindvinding.
- ?Ved retablering til natur skal skrænter friholdes for overjord, for at give mulighed for næringsfattige naturtyper.
*Der er over de senere år sket et holdningsskifte fra, at en typisk råstofgrav blev efterbehandlet til landbrugsformål mod mere natur i råstofgrave - enten ved at efterlade en del af råstofgraven som stejle skråninger, som skov eller ved at efterbehandle hele råstofgraven til natur. Her er det særligt den næringsfattige natur, der er fokus på.
Regionen vil samarbejde om konkrete forhold for en aktuel ansøgning om råstofindvinding tidligt i processen med behandling af ansøgninger om tilladelse til indvinding.
Derfor vil de graveområder være oplagte fremtidige områder, hvor der kan etableres ny natur, som skov, overdrev, skråninger eller andet, der kan øge både faunaen og floraen, fungere som økologiske forbindelser og skabe mere sammenhængende naturområder.*
- Ved råstofindvinding under grundvandsspejlet skal søer retableres, så de på bedst mulig måde tilgodeser naturhensyn.
Dette punkt er dækket under punktet ovenfor.
- Der bør ikke gives tilladelse til råstofindvinding under grundvandsspejlet i OSD områder, indvindingsområder eller andre områder med drikkevandsinteresser.
*Råstofindvinding er ikke i sig selv en forurenende proces, men ved at fjerne beskyttende lag af jorden er der efter endt råstofindvinding større risiko for forurening af grundvandet. Derfor er det vigtigt at efterbehandlingsplanerne sikrer, at aktiviteterne i en efterbehandlet råstofgrav ikke fører til forurening af grundvandet. Ved indvinding af sand, grus og sten fjernes typisk let gennemtrængelige lag, der ikke har ydet en væsentlig beskyttelse af grundvandet.
Ved fjernelse af overjord kan der opstå en forøget sårbarhed af grundvandet overfor både nitrat og pesticider. I selve indvindingsfasen tilføres der ikke sådanne stoffer udefra og efterfølgende er det muligt at undgå en forøget forureningspåvirkning af det øvre grundvand ved tilbagelægning af muldlag.
Graveområder, der ligger i områder med særlige drikkevandsinteresser eller indvindingsoplande til vandværker, vil efter endt indvinding være mere sårbare overfor den efterfølgende arealanvendelse. Ved at opstille forudsætninger for graveområderne, vil der kunne tages hensyn til grundvandets beskyttelse udfra den betragtning, at der i områder med sårbart grundvand skal sikres en efterfølgende arealanvendelse uden brug af pesticider og gødning.*

Foruden de bemærkninger, der er indsendt af Teknik- og Miljøudvalget har regionen fået bemærkning fra to entreprenører i Jammerbugt Kommune - begge med gældende tilladelser til råstofindvinding i graveområdet ved Vust - om at lempe kravet om, at der ikke må indvindes råstoffer tættere end 150 meter fra beboelsesbygninger på naboejendomme. Begge entreprenører er af den opfattelse, at der ved ikke at grave tættere på beboelsesejendommene går råstoffer med en god kvalitet tabt.

Til dette har regionen svaret at:

Regionen vurderer, at der med forudsætningen forsat tages et særligt hensyn til beboerne i området. Kan en indvinder opnå aftale med en lodsejer om at indvinde næremere end 150 meter fra en ejendom, vil det være muligt at behandle en ansøgning om tilladelse til indvinding så længe indvindingen er planlagt til at finde sted indenfor det udlagte graveområde.

Siden emnet sidst blev behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, har der været en række overvejelser om skovrejsning bl.a. på arealer, hvor der har været gravet råstoffer. I de nuværende udpegninger af råstofområder, er områder med gamle råstofgrave, hvor indvindingen af sluttet, stadig udpeget som råstofområde, og der må derfor bl.a ikke rejses skov på disse arealer.

I forbindelse med den nye råstofplan, er det Vækst og Udviklings ønske, at råstofområderne revurderes og de områder, hvor der har været gravet og råstofgraven reableret, udtages af råstofplanen.

Lovgrundlag

Råstofloven. Lovbekendtgørelse 2017-01-26 nr. 124

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

[Region Nordjyllands Råstofplan 2020](#)

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen med henblik på at give et høringssvar.

Beslutning

Det udarbejdede høringssvar godkendes med bemærkning om, at bynære råstofområder, der er udnyttet, fremadrettet også kan anvendes til byfunktioner.

Bilag

Høringssvar til Råstofplan for Region Nordjylland 2

Punkt 106: Budgetopfølgning 2 pr. 31. juli 2020

00.30.14-G01-5-19

Beslutningstema

Drøftelse af budgetopfølgning 2 - 2020 pr. 31. juli samt stillingtagen til konsekvenserne heraf.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemført budgetopfølgning 2. pr. 31. juli 2020.

Budgetopfølgningen har til formål at gennemgå budgetforudsætningerne i indeværende år.

Budgetopfølgningen er foretaget med udgangspunkt i erfaringerne fra de syv første måneder og er gennemført på alle driftsbudgettets aktivitetsområder, ligesom budgetforudsætningerne er gennemgået vedrørende indtægter og anlæg.

I denne budgetopfølgning er 2/3 af overførslerne fra 2019 på drift placeret på pol. 16. Den resterende del indgår i det korrigerede budget under fagområderne.

Som det fremgår af kommunens økonomistyringsprincipper, har det enkelte udvalg i forlængelse af budgetopfølgningen til opgave at beslutte kompenserende besparelser inden for det enkelte politikområde, såfremt budgetopfølgningen viser merudgifter.

Såfremt dette ikke er muligt, skal det enkelte fagudvalg drøfte muligheden for at finansiere en eventuel afvigelse inden for udvalgets samlede områder. En sådan løsning kræver efterfølgende behandling i Økonomiudvalget samt i Kommunalbestyrelsen. Såfremt udvalget ikke kan finde de nødvendige kompenserende tiltag inden for eget udvalgsområde, har Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til opgave at anvise tiltag hertil.

Såfremt øvrige finansieringsmuligheder er udtømte, kan udvalget indstille tillægsbevillinger til Kommunalbestyrelsen.

Budgetopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgets område Pol 9 Natur og Miljø, Pol 10 Infrastruktur og Pol 11 Forsyningsområdet, udviser samlet, at der er et merforbrug på drift på 0,05 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. På anlæg er der et mindreforbrug på 12,3 mio. kr.

Drift

Pol 9 Natur og Miljø - Den ordinære drift forventes at balancere ved årets udgang. På området afholdes udgifter til ekstern finansierede projekter herunder de 2 store EU-projekter, andre natur- og vandløbsprojekter, sammen med overførte udgifter fra 2019 og Covid19 udgifter, vil det samlede resultat udgøre et forventet merforbrug på 5.2 mio. kr. Merforbrugene er således udlæg, der vil modsvares af indtægter, når fode og EU betaler deres tilskud, når projekterne er færdige. Fra år 2021 vil VUF have nettoindtægter vedr. projekterne, således at udlæggene afdrages. Udgifterne til Covid19 forventes at blive udlignet fuldt ud.

Pol 10 Infrastruktur - Dette område forventes at komme ud med mindreforbrug på 4.5 mio. kr., hvilket skyldes de forventede mindreforbrug som følge af tilbageholdenhed på vintertjeneste, NT samt Vej og Park. Derudover er der sket en teknisk fejl ifbm. budgettilretningen, således at vejområdet har et budget på 3,0 mio. kr. mere end egentlig beløst.

Pol 11 Forsyningsområdet - Dette område er et takstfinansieret område som ska "hvile i sig selv" og gå i nul over årene, og der forventes samlet et mindreforbrug på 2,5 mio. kr., som anvendes til at nedskrive afdrag med. I dette beløb har der været udgifter til Covid19 på 0,9 mio. kr., som forventes at blive udlignet fuldt ud.

Anlæg

Pol 9 Natur og Miljø - Der forventes et mindreforbrug på 1 mio. kr. på Skovrejsningspuljen.

Pol 10 Infrastruktur - Der forventes et mindreforbrug på 11,3 mio.kr. Disse fordeler sig på Masterplan Fjerrikslev, Aabybro Bymidteplan, Asfaltvedligeholdelse, Infrastruktur Aabybro, Cykelsti Brovst/Tranum og Rundkørsel på Vesterhavsvej.

Pol 11 Forsyningsområdet - Dette område forventes at balancere ved årets udgang, da anlæggelse af Genbrugsplads Aabybro forventes færdiggjort i 2020.

Budgetopfølgningen er vedhæftet som bilag og beskriver resultatet af budgetopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgets områder.

Budgetopfølgningen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen henholdsvis den 9. og 17. september 2020.

Lovgrundlag

'Principper for økonomistyring i Jammerbugt Kommune'

Økonomi

Der er vedlagt bilag, som beskriver resultatet af budgetopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgs områder.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren fremsender budgetopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgets område til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

TMU 31072020

Punkt 107: Udmøntning af anlægspulje under teknik- og Miljøudvalget

00.30.08-G01-1-19

Beslutningstema

Status og udmøntning af anlægspulje til mindre projekter under Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Der er i 2020 frigivet en pulje på 1,6 mio. kr. til mindre projekter, herunder vejbelysning, byforskønnelse og turismerelaterede projekter.

Status på igangværende projekter samt gennemgang af indkomne ønsker og forslag til nye projekter fremlægges på mødet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning samt drøfter eventuel igangsætning af nye projekter.

Beslutning

Til efterretning. De foreslåede tiltag belyses, og punktet behandles igen på næste møde.

Punkt 108: Orientering

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering.

Sagsfremstilling

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orientering om borgermøde på Gjør.

Punkt 109: Lukket: Indsamling af dagrenovation og genbrug, Genoptagelse

07.00.00-K08-4-19