

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 28-10-2019

Mødedato Mandag d. 28. oktober 2019 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af Lokalplan for nyt boligområde på Toftevej i Aabybro (3. forelæggelse).....	3
Vejnavn til ny vej indenfor Lokalplan 28-005, Boligområde, Haldagervej, Biersted.....	7
Nyt vejnavn på del af "Ny Aabyvej" i erhvervsområdet i Aabybro.....	8
Status og invitation til workshop om fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD).....	9
Etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni.....	11
Etablering af autocamperplads ved Fjerrikslev.....	13
Generaleftersyn på havnene.....	15
Godkendelse af ny sundhedspolitik og handlekatalog hertil.....	16
Godkendelse af sundhedsaftale 2019.....	18
Budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2019.....	19
Orientering.....	20

Punkt 123: Endelig vedtagelse af Lokalplan for nyt boligområde på Toftevej i Aabybro (3. forelæggelse)

01.02.05-P16-10-18

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Vedtagelse af forslag til Lokalplan 27-025, Boligområde, Toftevej, Aabybro samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 (1. forelæggelse).

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet for fortsat at sikre et attraktivt udbud af byggegrunde i Aabybro. I forbindelse med omlæggelse af Toftevej og Hovensvej skabes der nye spændende områder.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af op til 20 boliger af åben-lav bebyggelse (parcelhuse) og/eller op til 72 boliger af tæt-lav bebyggelse (række-, kæde- og dobbelthuse). Der bevares et område foran kirken, som friholdes for byggeri og i forbindelse med forlæggelsen af Hovensvej skabes et nyt vejtrace, som derved skaber en plæne/plads foran kirken.

Den grønne karakter i området bevares ligeledes med en grøn kile langs Toftevej og nord for Thomasmindevej.

Lokalplanområdet ligger omkring Toftevej/Hovensvej og Aaby Kirke og har et areal på ca. 8,3 ha. Området er delvist byzone og landzone.

Grundende til tæt-lav boligbebyggelse i form af række- og kædehuse skal have en minimumsstørrelse på 250 m², dobbelthuse skal have en minimumsstørrelse på 800 m² og grundende til åben-lav boligbebyggelse i form af parcelhuse skal have en minimumsstørrelse på 700 m².

Bebyggelsesprocenten for tæt-lav boligbebyggelse er maksimalt 40 for den enkelte ejendom, mens bebyggelsesprocenten for åben-lav boligbebyggelse er maksimalt 30 for den enkelte ejendom.

Der kan inden for lokalplanområdet bygges i to etager med en højde på maksimalt 8,5 meter. For at sikre indblikket til kirken, reduceres den maksimale bygningshøjde til 6,5 meter i én etage i områderne nærmest kirken.

Miljøvurdering

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplansforslaget ud fra kriterierne i miljøvurderingsloven. På baggrund heraf har kommunen vurderet, at planerne ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Baggrunden herfor er bl.a. at det vurderes,

- at der er tale om boliger i tilknytning til allerede eksisterende eller planlagte boligområder i Aabybro,
- at påvirkningen af grønne områder og beplantninger, dyre- og planteliv samt biologisk mangfoldighed og naturbeskyttelsesinteresser i forbindelse med anlægsarbejdet er lokal og kortvarig og vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet,
- at de arkæologiske interesser varetages i henhold til museumslovens bestemmelser og
- at området ikke er omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold.

Screeningen har været i høring hos Aalborg Stift som berørt myndighed. De udtaler, at der ikke aktuelt er grund til at rejse indsigelse mod Jammerbugt Kommunes planlægning for området omkring Aaby Kirke. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport vil blive offentliggjort samtidigt med forslag til planerne. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Kommuneplantillæg

For at sikre den nødvendige overensstemmelse med lokalplanen og kommuneplanen, er der udarbejdet et kommuneplantillæg. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 giver mulighed for at ved tæt-lav bebyggelse kan bebyggelsesprocenten udvides til 40 % og der kan bygges op til 2 etager.

Forventet tidsplan for Lokalplan 27-025

Forslag:

TMU 6. maj 2019

ØKU 15. maj 2019

KMB 23. maj 2019

Herefter 8 ugers høring

Endelig vedtagelse:
TMU 2. september 2019
ØKU 11. september 2019
KMB 19. september 2019
Offentliggørelse umiddelbart herefter

Lovgrundlag

Planloven
Miljøvurderingsloven

Økonomi

Til orientering har ejer af arealet i landzone, som der lokalplanlægges for, ikke underskrevet en erklæring om fraskrivelse af overtagelsespligten jf. Planlovens § 47A. Kommunen kan derfor blive påkrævet at overtage arealerne til et beløb fastsat af taksationsmyndighederne (efter de samme regler, som efter §§ 47 og 50 gælder for ekspropriation af ejendomme).

Kommunikation

Planforslagene skal udsendes i høring i 8 uger.
Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende at forslag til Lokalplan 27-025 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 fremlægges offentligt i 8 uger.

Teknik og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 45:
Indstillingen anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, 15. maj 2019, pkt. 102:
Indstillingen anbefales godkendt

Kommunalbestyrelsen, 23. maj 2019, pkt. 99:
Godkendt.

Afbud:
Lars Holt, for Lars Holt mødte Inger Dueholm
Morten Klessen, for Morten Klessen mødte Karl Schrøder

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. september 2019

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 27-025 for boligområde ved Toftevej i Aabybro og Kommuneplantillæg nr. 14.

Sagsfremstilling

Lokalplansforslaget har været udsendt i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 6 høringssvar (se bilag -"Skema med bemærkninger og kommentar"). Høringssvar omhandler følgende:

- Bemærkning om etablering af chikaner på Toftevej, samt vejforløbet af Toftevej/Hovensvej. Giver ikke anledning til ændringer.
- Indsendt opdateret situationsplan for Delområde I. Giver anledning til ændringer.
- Bemærkning om at fjerne de to sydligste matrikler i Delområde II til fordel for Kirken. Giver ikke anledning til ændringer.
- Ændringsforslag om at ingen bygninger udføres i mere end 1 etage, og den totale bygningshøjde reduceres. Giver ikke anledning til ændringer.

De indkomne høringssvar har medført, at vejforløbet i Delområde I ændres, således der vil være mindre vejstigning og et bedre vejforløb. Ligeledes placeres boligerne længere væk fra Toftevej, og der skabes et større og mere samlet friareal nordligst i Delområde I, som medfører forbedret indsigtsmulighed til kirken.

Endelig vedtagelse (justeret):
TMU 23. september 2019
ØKU 2. oktober 2019
KMB 10. oktober 2019
Offentliggørelse umiddelbart herefter

Kommunikation

Lokalplansforslaget har været sendt i høring fra den 28. maj til og med den 24. juli 2019. Der er i perioden indkommet 6 høringssvar.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Kommuneplantillæg nr. 14 og Lokalplan 27-025 vedtages endeligt med tilretning af planens situationsplan i Bilag 3 og 4, samt mindre tekniske ændringer af vejledende karakter.

Teknik og Miljøudvalget, 23. september 2019, pkt. 116:
Indstillingen anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, 2. oktober 2019, pkt. 185:
Anbefales godkendt.

Afbud:
Lars Holt

Kommunalbestyrelsen, 10. oktober 2019, pkt. 173:
Sagen blev udsat.

Afbud:
Kjeld Hedegård Nielsen – Jane Koller deltog som stedfortræder
Bøje Lundtoft Holmsgaard – Inger Dueholm deltog som stedfortræder
Jens Christian Golding - Der var ikke indkaldt stedfortræder

Teknik- og Miljøudvalget, den 28. oktober 2019

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Lokalplan 27-025 for boligområde ved Toftevej i Aabybro og Kommuneplantillæg nr. 14. (3. forelæggelse)

Sagsfremstilling

Sagen blev udsat på Kommunalbestyrelsesmødet den 10. oktober 2019, fordi der var indkommet et forslag fra ansøger om etablering af etagebebyggelse i en del af lokalplanområdet. Et sådant forslag rummede lokalplanforslaget ikke mulighed for at realisere. Lokalplanforslaget lå tidligere op til, at der i en del af lokalplanområdet kunne etableres tæt-lav boligbebyggelse (rækkehuse), hvor en del af husene kunne opføres som én bolig i 2 etager (lodret ejendomsskel). Det nye forslag går imidlertid på, at en del af bebyggelsen kan deles med et vandret ejendomsskel, hvilket karakteriseres som etagebebyggelse.

Lokalplanforslaget er nu tilrettet således, at anvendelsesbestemmelsen udvides med mulighed for opførelse af etagebebyggelse i lokalplanens delområde I. Der er mulighed for opførelse af 16 etageboliger. Desuden er lokalplanens kortbilag 4 tilrettet med en situationsplan svarende til det ændrede projekt. Lokalplanens øvrige bestemmelser, herunder højde, materiale, farvevalg mv. er uændrede. Ændringerne vurderes primært at være af teknisk karakter. For omboende og området som helhed vurderes ændringerne ikke at være af væsentlig betydning.

Endelig vedtagelse (justeret):
TMU 28. oktober 2019
ØKU 6. november 2019

KMB 14. november 2019

Offentliggørelse umiddelbart herefter

Kommunikation

Det er vurderet, at ændringen ikke er af en karakter som kræver fornyet høring efter Planloven.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Kommuneplantillæg nr. 14 og Lokalplan 27-025 vedtages endeligt med supplerende af planens anvendelsesbestemmelse med etageboliger, tilretning af situationsplan i Bilag 3 og 4, samt mindre tekniske ændringer af vejledende karakter.

Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Bemærkninger og høringssvar

Skema med bemærkninger og kommentar

Dagsordenkort

Kommuneplantillæg nr. 14

Lokalplan 27-02

Punkt 124: Vejnavn til ny vej indenfor Lokalplan 28-005, Boligområde, Haldagervej, Biersted

01.02.05-P16-10-15

Beslutningstema

Udvælgelse af nyt vejnavn til nyt boligområde ved Haldagervej i Biersted.

Sagsfremstilling

Lokalplan 28-005 for et nyt boligområde ved Haldagervej i Biersted åbner mulighed for, at der kan etableres op til 47 boliger inden for lokalplanens område.

Området er delvist kommunalt ejet, og lokalplanområdet påbegyndes udstykket i løbet af foråret 2020.

I den forbindelse foreslår kommunen, af hensyn til husnummereringen, at vejen, der skal forsyne boligparcellerne, gives et nyt vejnavn.

Vækst- og Udvikling foreslår følgende vejnavne:

- Remisen (med henvisning til områdets placering ved banestien)
- Engkrogen
- Marksvinget
- Elbæksmindevej (med henvisning til nærhed til gården "Elbæksminde")

Ovenstående vejnavne optræder i forvejen ikke i kommunens vejfortegnelse.

Lovgrundlag

Ikke relevant

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Ikke relevant

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og udvælger et af de foreslåede vejnavne.

Beslutning

Udvalget besluttede at benævne vejen "Engkrogen".

Punkt 125: Nyt vejnavn på del af "Ny Aabyvej" i erhvervsområdet i Aabybro

05.02.05-G00-1-19

Beslutningstema

Efter den planlagte udvidelse af erhvervsområdet på Ny Aabyvej er det nødvendigt, at ændre vejnavn og adresser på en del af Ny Aabyvej

Sagsfremstilling

Erhvervsområdet i Aabybro kan med vedtagelsen af Lokalplan 27-028 udvides med op til 10 nye grunde. Disse 10 grunde vil, som vejnavnet er i dag, få adresse til "Ny Aabyvej" og med den nuværende nummerering vil de nye grunde vil blive nr. 10 a,10b,10c,10d osv. Ligeledes er Aabybro nye fjernvarme også beliggende på Ny Aabyvej med nr. 20.

"Ny Aabyvej" er således både den planlagte omfartsvej, der skal forbinde Aalborgvej med Kattedamsvej / Aabyvej og samtidig er den en sidevej i erhvervsområdet

Dette er ikke i overensstemmelse med adresselovgivningen og det er ikke hensigtsmæssigt at op til 10 nye virksomheder alle får en adresse med nr. 10+ bogstaver.

Der er to løsninger.

1) "Ny Aabyvej" er kun den planlagte omfartsvej og "sidevejen" i erhvervsområdet får et nyt vejnavn. Forslag er :

- Damgaardsvej
- Høgaardsvej
- Høgårdsvej
- Høbækvej
- Græstrimmen

2) Omfartsvejen får et nyt navn - f.eks. "Aaby Ringvej" og sidevejen beholder navnet "Ny Aabyvej". I denne situation skal der også gives nye numre til de eksisterende virksomheder på vejen.

Ligeledes skal Aabybro Fjernvarme have ny adresse.

Lovgrundlag

Adresseloven

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Der skal gennemføres 2 ugers partshøring

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender at, løsning 1 anvendes og at der besluttet et nyt vejnavn

Beslutning

Udvalget godkendte løsning 1 og besluttede at benævne vejen "Høgaardsvej".

Bilag

Kortbilag med vejnavn mv

Del af Lokalplan 27-028 for erhvervsområde i Aabybro

Punkt 126: Status og invitation til workshop om fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD)

01.00.00-P20-1-19

Beslutningstema

Strategisk energiplan for Nordjylland (SEP NORD)

Sagsfremstilling

I januar 2019 blev arbejdet med en fælles, strategisk energiplan for Nordjylland igangsat. Arbejdet er et samarbejde imellem alle de nordjyske kommuner og Region Nordjylland. Formålet med indsatsen er, at Nordjylland bliver forsynet med 100% vedvarende energi i 2050 samtidig med, at der skabes nordjyske jobs og tiltrækkes investeringer. Det samlede arbejde vil skabe et solidt fundament for kommunerne i forhold til at arbejde med den lokale energiplanlægning, omstilling af bygninger, forsyninger, erhverv og transport til vedvarende energi. Indsatsen er delt i tre faser:

- Fase 1 (2019) handler om at finde fælles vision, retning og pejlemærker mellem de mange aktører.
- Fase 2 (2020) handler om at omsætte den fælles vision og pejlemærker til en strategisk energiplan, som kan godkendes i Byråd og Regionsråd
- Fase 3 (2021) handler om at få implementeret den strategiske energiplan i kommunale planer og hos aktører.

Status på indsatser i fase 1

Fase 1 blev påbegyndt i januar 2019. De fastlagte indsatser i fase 1 er som følger:

- Nedsætte et rådgivende Strategisk Energiråd Nordjylland (SEN) med repræsentanter for forskellige erhverv, forsyninger, vidensinstitutioner, energiklynger og –netværk mv. samt afholde et møde for Strategisk Energiråd med borgmestrene og regionsrådsformanden for at finde fælles fodslag og udvælge vigtige emner til samarbejdet.
- Opstartsmøde for medarbejdere i kommuner og region.
- Nedsætte arbejdsgrupper, der består af repræsentanter for kommuner og region
- Afholde temabaserede workshops, hvor interessenter inviteres til at deltage.
- Afholde en fælles konference for alle interessenter, hvor resultater af de forudgående indsatser fremlægges og den fælles vision, strategiske pejlemærker og hovedindsatser i en strategisk energiplan udarbejdes.

I foråret blev der nedsat et Strategisk Energiråd Nordjylland (SEN) med 27 repræsentanter for erhverv, forsyninger, vidensinstitutioner med repræsentanter fra alle kommuner. Fra Jammerbugt deltager direktøren fra Dansk Vindenergi ApS og den tekniske chef fra Fårup Sommerland. Der er afholdt møder med SEN henholdsvis den 15. maj og 28. august 2019 med stor tilslutning. Den 20. september 2019 er der afholdt fælles møde mellem SEN og bestyrelsen for Business Region North (BRN), som er de nordjyske borgmestere og regionsrådsformanden. På mødet gav virksomhedsledere deres budskaber og drøftede dem med politikerne. Hovedbudskabet er, at energiplanlægning skal være på tværs af kommuner for at sikre helheden i regionen og der blev drøftet emner til det videre arbejde med vision, retning og pejlemærker.

Den 4. juni 2019 blev der afholdt workshop for relevante medarbejdere i de enkelte kommuner og regionen. Der deltog 72 medarbejdere, som enten arbejder med energi i hverdagen eller som på anden vis kunne bidrage til arbejdet med den fælles energistrategi. På workshoppen blev der desuden nedsat arbejdsgrupper, som i den videre proces skal bidrage med input til vision og målsætninger inden for deres arbejdsområde.

Workshops og afslutningskonference

Den 12. november og den 19. november 2019, begge dage kl. 10.00-14.15, afholdes to temabaserede workshops om strategisk energiplanlægning – en workshop i Jammerbugt Kommune og en workshop i Vesthimmerland Kommune. De to workshops er identiske i program og indlæg, men afholdes på to lokationer for at give mulighed for størst mulig tilslutning. Jammerbugt Kommune er medarrangør på workshoppen den 12. november, som afholdes i Jammerbugt Kommune.

På de to workshops inviteres politikere, medlemmer af Strategisk Energiråd Nordjylland og andre interessenter til at komme med input til arbejdet. Der tages udgangspunkt i følgende 6 temaer, som indsatsen er opbygget omkring:

- Transport
- Forbrugeradfærd
- Forsyning
- Erhverv
- Lokale myndigheder

· Energianlæg

De to workshops spiller en vigtig rolle i processen med SEP NORD, idet input og anbefalinger herfra bruges til at definere visionen for det fremadrettede arbejde med strategisk energiplanlægning i Nordjylland.

I januar 2020 er der planlagt en politisk visionsworkshop, hvor visionen skal prioriteres på tværs af kommuner og der præsenteres en plan for det videre arbejde. Herefter påbegyndes fase 2, som er arbejdet med en fælles strategisk energiplan for Nordjylland.

Økonomi

Jammerbugt Kommune medfinansierer via afsatte midler i udvalgsbudgetter og timer fra medarbejdere med energirelaterede opgaver.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at:

1. Der udpeges min. 5 repræsentanter fra Byrådet til at deltage i workshoppen den 12. november, som Jammerbugt Kommune er medarrangør af.
2. Status-orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning. Deltagerkredsen er Teknik- og Miljøudvalget.

Punkt 127: Etablering af sendeanlæg til mobiltelefoni

01.03.03-P19-78-19

Beslutningstema

Godkendelse af placering af sendeanlæg til mobiltelefoni

Sagsfremstilling

KM Telecom Danmark ansøger på vegne af TDC om bygge- og landzonetilladelse til etablering af en ny telemast på ejendommen matr.nr. 2f Åby By, Åby beliggende på Kærvej, 9440 Aabybro.

Sendeanlægget består af en 42 meter høj gittermast. I masten opsættes der panelantenner med tilhørende radiotekniske komponenter samt 2 mikrolink. Der monteres op til 2 antennesystemer i mastens top. Ved mastens fod placeres 1 stk. teknikkabine.

TDC ønsker at udbygge deres netværk med en ny antenneposition på grund af manglende optimeret mobil- og datadækning for dette område. TDC har i længere tid søgt efter en masteplacering i den nordvestlige del af Aabybro grundet dårlig dækning. TDC har modtaget adskillige klager over den manglende/dårlige dækning i området. Der er over tid undersøgt flere masteplaceringer, som er blevet afvist.

TT-netværket og HI3G er blevet spurgt om mastefælleskab. TT-netværket ønsker en indplacering i masten.

I henhold til Masteloven, skal eksisterende bygninger/konstruktioner i landskabet som udgangspunkt anvendes til opsætning af nye antenner. I Helhedsplan 17 gælder ifølge retningslinje 4.4, at antallet af antennemaster skal begrænses mest muligt. Nye antenner skal så vidt muligt anbringes på eksisterende master eller andre høje bygningselementer. Ansøger oplyser, at der umiddelbart ikke findes konstruktioner i området, som kan anvendes. Ifølge mastedatabasen er der ikke planlagt andre antennepositioner, der kan erstatte den ansøgte placering.

En forbedret 3G/4G, og hertil mobilbredbånd, vil bl.a. kunne benyttes til:

- opkobling på Internettet, og forbedring af borgernes mulighed for at kommunikere digitalt med arbejdspladser, kunder og det offentlige,
- bidrage til kommunens målsætning om at understøtte bosætning, erhverv mv.
- ambulancetjeneste, hvor 3G anvendes til overførsel af live-video mellem ambulance og læge/skadestue og
- genoptræning inden for sundhedssektoren.

Den ansøgte placering er beliggende på et areal ejet af Aabybro Vand. Området er i Helhedsplan 17 udpeget som potentielt fremtidigt område til byzone.

Området er omfattet af retningslinjen 7.8 Beskyttelseszoner omkring kirker. I forbindelse med planlægning og administration af landzonebestemmelserne indenfor beskyttelseszonerne skal den enkelte kirkes landskabelige betydning sikres på baggrund af en konkret vurdering af, hvordan den givne ansøgning påvirker kirken visuelt.

Den først ansøgte placering lå indenfor indsigtskile. Ansøger har derfor valgt at flytte ønsket placering således, at det ansøgte nu ligger udenfor indsigtskilen, dog stadig i beskyttelseszone.

Lovgrundlag

Planloven

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Ansøgningen skal i naboorientering i 14 dage, forinden der meddeles landzonetilladelse.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at ansøgningen sendes i naboorientering i 14 dage og, at der meddeles landzonetilladelse såfremt, der ikke indkommer væsentlige indsigelser.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Dagsordenskort

Ansøgning

Placering i forhold til Kirke

Punkt 128: Etablering af autocamperplads ved Fjerritslev

01.03.03-P19-92-19

Beslutningstema

Godkendelse af autocamperplads ved Fjerritslev

Sagsfremstilling

Vækst og Udvikling har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til etablering af en autocamperplads på ejendommen Parkvej 100, 9690 Fjerritslev.

Der er ansøgt om etablering af en parkeringsplads med plads til 10 autocampere. Der påtænkes at lave strømudtag samt tømningmulighed i forbindelse med etableringen.

Adgangsvejen til autocamperpladsen vil være ad Parkvej. I en eventuel landzonetilladelse, vil der blandt andet sættes vilkår om

- at der ikke må ske ind- og udkørsel til Bygholmvejlevej.
- at der ikke må skiltes ud mod Bygholmvejlevej

Parkeringspladser til overnatning for autocampere er ikke omfattet af campingpladsbegrebet, og er derfor heller ikke omfattet af campingreglementet.

Erhvervs- og Vækststrategien 2017-2020 for Jammerbugt Kommune udpeger turisme som et særligt indsatsområde, hvor det er målsætningen, at:

”Jammerbugten er Nordjyllands største turistdestination målt på antal overnatninger. Denne position skal vi fastholde og udvikle så overnatningstallene stiger år for år. Derfor har vi et generelt fokus på at udvikle oplevelsesmuligheder, overnatningstilbud og service – og på at markedsføre hele Jammerbugten – nationalt og internationalt – som et attraktivt feriemål.”

Autocamperrådet peger i deres anbefaling til lokalisering af nye pladser på, at de enten ligger naturskønt eller bynært. Det ansøgte vurderes at være i overensstemmelse med både kommunens strategi og autocamperrådets anbefaling.

Vækst og Udvikling vurderer, at den ansøgte plads er af relativ primitiv karakter. Der skal ikke ske særlig befæstelse af arealet udover stabilgrus og græs og der etableres kun strømudtag. Pladsen er afgrænset af beplantning ud mod vej og naboejendom, og der er ikke planer om etablering af yderligere servicefaciliteter.

Ejendommen er en landbrugsejendom på ca. 157706 m2 beliggende i landzone umiddelbart udenfor Fjerritslev. Der er ingen særlige landskabelige, naturmæssige eller miljømæssige udpegninger på arealet i Helhedsplan 17. Den landskabelige påvirkning vurderes ikke at være væsentlig anderledes end eksisterende forhold.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ansøgningen skal i naboorientering i 14 dage, forinden der meddeles landzonetilladelse.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at ansøgningen sendes i naboorientering i 14 dage og, at der meddeles landzonetilladelse, såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser.

Beslutning

Indstillingen godkendt med den præcisering, at der udelukkende gives tilladelse til en plads med strømudtag.

Bilag

Dagsordenskort

Ansøgning

Luftfoto

Punkt 129: Generaleftersyn på havnene

08.03.30-P20-1-18

Beslutningstema

Generaleftersyn af Attrup, Haverslev og Gjør Havn's anlæg for at kunne lave en 10 års vedligeholdelsesplan for havnene.

Sagsfremstilling

I 2007 udførte HavneCon Consulting ApS en gennemgang af Gjør og Attrup havn med fokus på havneværkernes tilstand. I 2015 lavede HavneCon Consulting en opfølgning på denne gennemgang. De punkter, der ved disse 2 gennemgange blev påpeget, er stort set udført.

I 2010 blev der udført en gennemgang af Haverslev Havn, på denne gennemgang fandt man ingen skader på havneværkerne.

Vækst og Udvikling ønsker, at der udføres et generaleftersyn af Attrup, Haverslev og Gjør Havn's anlæg for at kunne lave en 10 års vedligeholdelsesplan for havnene.

Generaleftersynet foretages både under og over vand.

Der er indhentet tilbud fra A1 Consult A/S og Rambøll. Det er vurderet, at tilbuddet fra A1 Consult A/S er det mest fordelagtige for kommunen.

Det forventes at generaleftersynet er foretaget inden udgangen af 2019.

Generaleftersynet foretages bedst, når der ingen både er i havnen.

Økonomi

Honoraret for den samlede opgave på Gjør, Attrup og Haverslev Havn vil være: 79.500 kr.

Udgiften vil blive afholdt på anlægskontoen for havne.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik og Miljøudvalget godkender, at der benyttes 79.500 kr. af havnens anlægsmidler til generaleftersyn af Attrup, Haverslev og Gjør Havn.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 130: Godkendelse af ny sundhedspolitik og handlekatalog hertil

29.30.08-A00-1-19

Beslutningstema

Ny Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune 2019-2022 suppleret med et selvstændigt handlekatalog.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i perioden fra den 20. juni til den 6. september 2019 sendt Sundhedspolitik for Jammerbugt kommune 2019-2022 i høring (bilag 1).

Høringssvarene (bilag 2) er generelt både positive og konstruktive. Der påpeges dog uspecifikt et behov for et økonomisk grundlag, hvis intentionerne i Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune skal føres ud i livet.

De konstruktive bidrag i høringssvarene kan indeholdes i den måde, der skal arbejdes med implementering af Sundhedspolitikken i 2019-2020 og i årene, der kommer. Der har således kun fundet en let redigering af Sundhedspolitikken sted for at tydeliggøre betydningen af Jammerbugt Kommunes Frivilligpolitik i relation til pejlemærket Helhedsorienteret Sundhed, samt sammenhængen mellem fokusområderne Vi går efter Forskellen og konkrete målsætninger i perioden frem mod næste sundhedsprofil. Ligeledes har uddybende tal fra sundhedsprofil 2017 fjernet seniorerne som særligt fokusområde, når målet om at flere skal drikke mindre alkohol skal nås.

Handlekatalog

Budgetaftalen for 2020 nævner i relation til handlekataloget (bilag 3), at alle initiativerne i den nye Sundhedspolitik omsættes, og det sker på tværs af forvaltningerne og i hele Jammerbugt Kommune. Udvalget for Sundhed på tværs (§17 stk. 4 udvalget) har i løbet af 2019 givet inspiration til Social- og Sundhedsudvalget vedr. etablering af en lang række initiativer, som understøtter en positiv udvikling i Jammerbugt Kommunes sundhedsprofil.

Handlekataloget beskriver indledningsvist det tværgående set-up, der skal til for at indløse intentionerne i Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune 2019-2022. Dette set-up består af to tiltag ”Portal over sundhedstilbud” og ”En indgang til Sundhed og Fritid Lokalt”, som Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. juni 2019. Derudover foreslås etablering af et nyt Sundhedsforum, hvor civilsamfundet kan give input til samskabelse og evaluering i forhold implementering af indsatser i relation til Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune.

Selve forslagene i handlekataloget deler sig i tre kategorier. Indledningsvist er der en række essentielle tiltag, som kræver grundig overvejelse i 2020 inden godkendelse og implementering i 2021. Et eksempel herpå er en drøftelse af hvilke tiltag, Jammerbugt kommune vil fokusere på for at nå målene om at få færre daglig- og storrygere ved næste sundhedsprofil.

Derudover er der 3 reelle nye forslag med henblik på implementering i 2020 i form af ”Uddannelse af sundhedsambassadører på væresteder og institutioner”, ”Oprettelse af overvægtsklinik” samt ”Fokus på Mental sundhed som en del af Værdighedspolitikken”. Sluttelig er der en række gode tiltag, Jammerbugt Kommune allerede har og som vurderes essentielle for at nå målene i sundhedspolitikken og derfor med fordel kan udvikles og profileres.

Handlekataloget omfatter også foreløbige bud på tiltag i kø til 2021 og 2022. Samlet set har forslagene til 2021 og 2022 fungeret som bagkatalog med mulighed for opprioritering efter politisk ønske.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget

- indstiller til Kommunalbestyrelsens beslutning, at Ny Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune 2019-2022 godkendes
- indstiller til Kommunalbestyrelsens beslutning, at Handlekatalog 2019-2020 godkendes

Beslutning

Indstillingen anbefales godkendt.

Bilag

Sundhedspolitik høringssvar

Sundhedspolitik A5 Final oktober 2019

Handlekatalog 2019-2020 oktober Final

Punkt 131: Godkendelse af sundhedsaftale 2019

29.30.08-G01-3-18

Beslutningstema

Orientering om Sundhedsstyrelsens godkendelse af Sundhedsaftale 2019

Sagsfremstilling

Sundhedsstyrelsen har endeligt godkendt Sundhedsaftalen, der er indgået mellem Region Nordjylland, de nordjyske kommuner og almen praksis. Godkendelsen beror på, at sundhedsaftalen opfylder formål og krav i bekendtgørelse og vejledning om sundhedskoordinationsudvalg og sundhedsaftaler. Herunder vurderes det positivt, at aftalen integrerer Sundhedsstyrelsens krav om sammenhæng med de nationale mål og grundlaget for samarbejdet om målgruppe og indsatser i aftalens pejlemærker.

Sundhedsstyrelsen skriver i svarbrev at Sundhedsaftalen er en god overordnet ramme for udvikling af det tværsektorielle samarbejde på sundhedsområdet. Sundhedsstyrelsen finder det bl.a. positivt at Sundhedsaftalen har fokus på at prøve nye samarbejdsformer om løsninger med fælles mål, at aftalen har fokus på dataudveksling samt viden- og erfaringsdeling.

Desuden bemærker Sundhedsstyrelsen, at det er positivt, at der for borgere med psykisk sygdom er særskilt fokus på sammenhæng mellem kommunale forvaltningsområder, herunder sundheds-, social- og beskæftigelsesområdet, hvilket Sundhedsstyrelsen støtter udvikling af.

Sundhedsstyrelsen finder det positivt, at der er målrettet fokus på aktiv borgerinvolvering. Samtidig anerkender de, at der er behov for sammenhængende tværfaglige indsatser, hvor der både er fokus på forebyggelse og lighed i sundhed. Det fremhæves, at det er positivt, at der især er fokus på lighed i sundhed blandt mennesker med psykiske lidelser, herunder vedrørende selvmord, bivirkninger ved medicin, underbehandling af fysiske sygdomme samt uhensigtsmæssig livsstil.

Jammerbugt Kommune har i processen med formulering af aftalen påpeget, at det bærende princip om "Fælles retning og lokalt ejerskab", hvor de lokale kræfter sættes "fri", kan blive udfordrende for en mindre kommune som Jammerbugt, hvor borgerne dels tilgår 3 sygehus matrikler (Aalborg, Thisted og Hjørring) og i forhold til udfordringerne med lægedækningen i kommunen. Disse forhold arbejdes der videre med i den administrative del af sundhedsaftalen.

Alt i alt har Sundhedsstyrelsen udtrykt stor tilfredshed med den udarbejdede sundhedsaftale mellem Region Nordjylland, de 11 nordjyske kommuner og almen praksis.

Indstilling

Vækst og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget sender Sundhedsstyrelsens godkendelse af Sundhedsaftale 2019 til orientering i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Taget til orientering.

Punkt 132: Budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2019

00.30.14-G01-3-19

Beslutningstema

Drøftelse af budgetopfølgning 3 - 2019 pr. 30. september samt stillingstagen til konsekvenserne heraf.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemført budgetopfølgning 3 pr. 30. september 2019.

Budgetopfølgningen har til formål at gennemgå budgetforudsætningerne i indeværende år.

Budgetopfølgningen er foretaget med udgangspunkt i erfaringerne fra de ni første måneder og er gennemført på alle driftsbudgettets aktivitetsområder, ligesom budgetforudsætningerne er gennemgået vedrørende indtægter og anlæg.

I denne budgetopfølgning er overførslerne fra 2018 på både drift og anlæg placeret på politikområde 16 mhp. senere frigivelse. Overførslerne indgår derfor ikke i det korrigerede budget under fagområderne.

Som det fremgår af kommunens økonomistyringsprincipper, har det enkelte udvalg i forlængelse af budgetopfølgningen til opgave at beslutte kompenserende besparelser inden for det enkelte politikområde, såfremt budgetopfølgningen viser merudgifter.

Såfremt dette ikke er muligt, skal det enkelte fagudvalg drøfte muligheden for at finansiere en eventuel afvigelse inden for udvalgets samlede områder. En sådan løsning kræver efterfølgende behandling i Økonomiudvalget samt i Kommunalbestyrelsen. Såfremt udvalget ikke kan finde de nødvendige kompenserende tiltag inden for eget udvalgsområde, har Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til opgave at anvise tiltag hertil.

Såfremt øvrige finansieringsmuligheder er udtømte, kan udvalget indstille tillægsbevillinger til Kommunalbestyrelsen.

Budgetopfølgningen på Teknik og Miljøudvalgets område Pol 9 og 10 udviser samlet, at der er et mindreforbrug på ordinær drift på 1,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. På anlæg er der et mindreforbrug på 4 mio. kr.

Pol 11 Forsyningsområdet, der er et brugerbetalt område, som skal hvile i sig selv over årene, er der på driften et mindreforbrug på 3,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget og på anlæg er der et mindreforbrug på 18,7 mio. kr. Budgetopfølgningen er vedhæftet som bilag og beskriver resultatet af budgetopfølgningen på Teknik og Miljøudvalget områder.

Budgetopfølgningen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen henholdsvis den 6. og 14. november 2019

Lovgrundlag

'Principper for økonomistyring i Jammerbugt Kommune'

Økonomi

Der er vedlagt bilag, som beskriver resultatet af budgetopfølgningen på Teknik- og Miljøudvalgets områder.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller,

at Teknik og Miljøudvalget drøfter budgetopfølgningen på udvalgets område.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30-09-19 TMU

Punkt 133: Orientering

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering

Sagsfremstilling

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Der blev orienteret om status for projekteringen af Aabybro genbrugsplads.