

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 09-04-2018

Mødedato Mandag d. 09. april 2018 kl. 08:30

Mødested Turistkontoret i Blokhush, Springvandstorvet 4, Mødelokalet 1. etage

Indholdsfortegnelse

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021 for et boligområde ved Horsbækken i Aabybro.....	3
Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhus samt Forsla	4
Endelig vedtagelse af Lokalplan 12-001, Erhvervsområde, Poststrædet, Skovsgaard.....	6
Endelig vedtagelse af Tillæg 1 til Lokalplan nr. 243, Rekreativt område, Blokhus Golfcenter.....	8
Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-018 for et boligområde ved Jens Bærentsvej i Blokhus.....	10
Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-008, Rekreativt område, Pirupvejen, Hune samt tilhørende n	11
Dispensation til placering af ny ALDI på Østergade i Fjerritslev.....	13
Fordeling af midler efter byfornyelsesloven.....	16
Opgradering af Brovst Genbrugsplads - status og licitationsresultat.....	18
Byggeri af garage og lagerhal på Møllebækken 5, Aabybro.....	19
Etablering af rekreativt område langs Blokhus Bæk.....	21
Nyt kommissorie for Trafiksikkerhedsrådet.....	23
Ny Taxilov pr. 1. januar 2018.....	24
Udpegning af udvalgsmedlemmer til uddeling af Arkitekturpris 2018.....	26
Årsregnskab 2017 og overførsler af drifts- og anlægsbeløb fra 2017 til 2018.....	28
Årsplan 2018 for Vækst- og Udviklingsforvaltningen.....	31
Orientering.....	32
Sundhedsprofil - Hvordan har du det?.....	33

Punkt 46: Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021 for et boligområde ved Horsbækken i Aabybro

01.02.05-P16-8-17

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021 for et boligområde ved Horsbækken i Aabybro.

Sagsfremstilling

Planforslaget er udarbejdet i forbindelse med den nye ejers ønske om at udnytte ejendommen til tæt-lave boliger (rækkehuse). Ejendommen er medtaget i den gældende Lokalplan 27-021, men her er ejendommen udlagt til åben-lav bebyggelse i form af parcelhuse. Den gældende lokalplan giver i dag mulighed for, at der på ejendommen kan udstykkes en enkelt grund, foruden den eksisterende bebyggelse. Ønsket er at opføre 14 tæt-lave boliger på arealet.

Begrundelsen for at ændre på bestemmelserne for ejendommen er, at udnyttelse af ejendommen til tæt-lave boliger vil give et godt samspil med den resterende del af området. Området er ligeledes egnet til boliger af denne type.

Med tillæg til lokalplanen tilføjes Lokalplan 27-021 følgende nye paragraffer: 3.4, 3.6, 4.4, 5.3 og 5.6. Der ændres i følgende paragraffer i Lokalplan 27-021 - i § 5.1, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10 og 8.4. Desuden tilrettes lokalplanens eksisterende nummerering af paragraffer, således dette stemmer overens med de nye tilføjede paragraffer.

De nye paragraffer i Tillæg 1 til Lokalplan 27-02 giver mulighed for realisering af det ansøgte. Den resterende del af Lokalplan 27-021 er fortsat gældende.

Miljøvurdering

Der er jf. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planforslaget. Screeningen viser, at bebyggelse af området ikke har betydning for miljøet. Anvendelsen til boligområde vurderes at give uændret belastning. Idet screeningen viser, at der er uændret miljøbelastning af området, og at der er tale om en plan af mindre lokal betydning, er det besluttet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, § 13

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021 offentliggøres i mindst 2 uger jf. Planlovens § 24, stk. 6.

Høringen forløber i perioden 11. april til 3. maj 2018.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021 fremlægges i offentlig høring i min. 2 uger.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 27-021

Punkt 47: Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhus samt Forslag til Kommuneplantillæg 1

01.02.05-P16-1-18

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-013 for et sommerhusområde ved Pirupshvarre i Blokhus samt Forslag til Kommuneplantillæg 1

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 19-013 er en del af et større projekt med fornyelse af plangrundlaget i sommerhusområdet nord for Blokhus. Lokalplan 19-013 er den første lokalplan ud af fem lokalplaner, der i nærmeste fremtid udarbejdes for sommerhusområdet nord for Blokhus.

Store dele af sommerhusområdet umiddelbart nord for Blokhus er omfattet af Byplanvedtægt nr. 1. Byplanvedtægten er fra 1953, og planen er forældet i forhold til nybyggeri og i forhold til ønsker om nye muligheder i sommerhusområderne. Den eksisterende byplanvedtægt er flere steder uklar formuleret, og det betyder, at den ikke kan regulere det nybyggeri, som der ansøges om i dag.

Den gamle byplanvedtægt er ligeledes lavet for at omdanne et tomt landskab til sommerhusområde, men i fremtiden er der behov for at planlægningen kan regulere et fuldt udbygget sommerhusområde.

Lokalplanområdet er beliggende vest for Pirupshvarrevej. Området strækker sig fra Coldsvej i syd til Egebæksvej i nord. Lokalplanområdet har et areal på ca. 47 ha. Størstedelen af lokalplanområdet er beliggende i sommerhusområde. En mindre del af lokalplanområdet er beliggende i landzone.

Lokalplanområdet inddeles i et mindre antal delområder, hvor centrale bestemmelser fra tidligere planlægning er blevet sammenskrevet og moderniseret. Delområderne i Lokalplan 19-013 medvirker til, at det samlede lokalplanområde bevarer og opretholder sine områdekarakteristika. Konkret inddeles lokalplanområdet i tre delområder - Delområde I, II og III, se Bilag 2 i lokalplanforslaget.

Generelt for delområderne I og II gælder, at områdets nuværende struktur fastholdes, og at kravet til mindste grundstørrelse fastsættes til 2500 m², som ligeledes var kravet i den tidligere byplanvedtægt og lokalplan. Der kan ikke foretages udstykning i Delområde III, da området ligger i landzone, og da det delvist er omfattet af en fredning.

Miljøvurdering

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplanforslaget med tilhørende dokumentationsmateriale, og har på baggrund heraf vurderet, at der ikke er væsentlige miljømæssige konsekvenser som følge af den fremlagte lokalplans bestemmelser. Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Planforslagene skal udsendes i høring i 10 uger. Den offentlige høring forløber i perioden 1. maj til 10. juli 2018. 10 ugers høring er valgt, da høringen forløber i en del af sommerferieperioden.

Det er planlagt, at der skal afholdes borgermøde for de berørte parter. Borgermødet afholdes den 26. maj 2018.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 19-013 og Forslag til Kommuneplantillæg 1 fremlægges offentligt i 10 uger.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg 1, sommerhusomraade_blokhushus_nord

Forslag til Lokalplan 19-013, Sommerhusområde, Pirupshvarre, Blokhushus

Punkt 48: Endelig vedtagelse af Lokalplan 12-001, Erhvervsområde, Poststrædet, Skovsgaard

01.02.05-P16-6-17

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Endelig vedtagelse af Lokalplan 12-001 for et erhvervsområde ved Poststrædet i Skovsgaard

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra Skovsgaard Varmeværk A.M.B.A. med henblik på at give mulighed for at etablere et solvarmeanlæg.

Lokalplanområdet er beliggende sydvest for Skovsgaard Varmeværk.

Området ligger i byzone og udlagt til erhvervsformål.

Lokalplanområdet omfatter del af matr.nr. 1ap samt matr.nr. 1pf, Sdr. Skovsgård, Ø. Svenstrup.

Lokalplanområdet udgør ca. 1,6 ha til etablering af solvarmeanlæg samt afskærmende beplantning.

Sydvest for det eksisterende varmekærk etableres der ca. 5.000 m² solvarmeanlæg med afskærmende beplantningsbælte. Solvarmeanlægget skal levere vedvarende varme til fjernvarmeforsyningen i Skovsgaard, og skal indgå i værkets øvrige varmeproduktionsanlæg.

Efter etablering af solvarmeanlægget vil anlægget kunne levere ca. 25 % af Skovsgaard Varmeværks årlige varmeproduktion.

Miljøvurdering

"Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" opstiller kriterier for, hvilke planer og programmer, der kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Lokalplanen er omfattet af lovens § 8, stk. 1.

Jammerbugt Kommune har foretaget en screening af lokalplanen i forhold til kriterierne angivet i lovens bilag 3. Det er vurderet, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planen ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. § 8, stk. 2 og § 10.

Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at

- solvarmeanlægget vurderes at ligge i tilknytning til det eksisterende erhvervsområde i Skovsgaard,
- solvarmeanlæggets udformning ikke vurderes at påvirke omgivelserne i nævneværdig grad,
- arealet hvorpå anlægget tænkes etableret, er ikke beliggende i særlig landskabeligt, miljømæssigt eller geologisk sårbart område,
- risikoen for miljøpåvirkning af omgivelserne vurderes at være af mindre betydning, især fordi de ønskede anlæg etableres i tilknytning til eksisterende aktiviteter, og fordi 0-alternativet ikke indeholder fremtidssikring af varmekærket,
- solvarmeanlægget kan bidrage til reduktion af CO₂-udledningen
- de arkæologiske interesser varetages i henhold til Museumslovens bestemmelser, og
- området er ikke omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold.

Miljøkonsekvensvurdering (VVM-screening)

Etablering af solvarmeanlæg omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, punkt 3a "Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1)". Der er udarbejdet en miljøkonsekvensvurdering, som viser, at det ansøgte solvarmeanlæg, hverken på baggrund af dens art, dimensioner eller placering, antages at kunne påvirke miljøet væsentligt.

Miljøkonsekvensvurderingen er et særskilt dokument, der offentliggøres samtidig med lokalplanen.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

§ 13, stk. 2: En lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Miljøvurdering

§ 12, stk 1: Når myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering i henhold til § 8, stk. 1, skal myndigheden udarbejde en miljørapport, der på grundlag af de oplysninger, der er nævnt i bilag 4, vurderer den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet af planens eller programmets gennemførelse og rimelige alternativer under hensyn til planens eller programmets mål og geografiske anvendelsesområde.

Miljøkonsekvensvurdering (VVM)

§ 21, stk. 1: Myndigheden, jf. § 17, træffer på grundlag af bygherrens ansøgning, jf. § 19, afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i bilag 6. Afgørelsen skal endvidere tage hensyn til resultaterne af foreløbig kontrol eller vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen.

Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, punkt 3a

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til Lokalplanforslag 12-001 offentliggøres i min. 8 uger, jf. Planlovens § 24, stk. 3.

Høringen forløber i perioden 19. december 2017 til 27. februar 2018.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende

Forslag til Lokalplan 12-001 fremlægges i offentligt høring i min. 8 uger.

Teknik- og Miljøudvalget, 27. november 2017, pkt. 123:

Vedtaget som indstillet.

Økonomiudvalget, 6. december 2017, pkt. 190:

Indstilling anbefales godkendt

Fraværende:

Anne-Mette Ulstrup

Diane Aarestrup

Afbud:

Søren Brink

Kommunalbestyrelsen, den 14. december 2017, pkt. 137:

Indstilling godkendt.

Afbud:

Malou Skeel. I stedet deltog stedfortræder Kjeld Hedegård Nielsen

Teknik- og Miljøudvalget, den 9. april 2018

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 12-001 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Høringen forløb i perioden 19. december 2017 til 27. februar 2018.

Der er ikke indkommet bemærkninger hertil.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Lokalplan 12-001 endeligt.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Lokalplan 12-001, Erhversområde, Skovsgaard

Punkt 49: Endelig vedtagelse af Tillæg 1 til Lokalplan nr. 243, Rekreativt område, Blokhus Golfcenter

01.02.05-P16-11-17

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Tillæg 1 til Lokalplan nr. 243 for Blokhus Golfcenter ved Hune

Sagsfremstilling

Tillæg 1 er udformet som et tillæg til Lokalplan 243, jf. Kommunalbestyrelsens beslutning om delegering d. 23. november 2017.

Tillæg 1 til Lokalplan 243 omfatter præcist det samme område som Lokalplan 243, der er gældende for golfbanen Blokhus Golfcenter på Hunetorpvej i Hune.

Tillæg 1 til Lokalplan 243 omhandler ændring af formåls- og anvendelsesbestemmelserne samt de bygningsregulerende bestemmelser i Lokalplan 243, vedrørende byggefelt 1, der også udvides.

Endvidere åbner Tillæg 1 til Lokalplan 243 op for placering af én antennemast uden for byggefeltene, opført i en højde, der maksimalt udgør 36 meter.

Jf. formåls- og anvendelsesbestemmelserne for Lokalplan 243 kan der indrettes et hyttehotel med op til 10 lejligheder inden for det på Lokalplankort nr. 2 viste Byggefelt 1.

Med Tillæg 1 til Lokalplan 243 udvides Byggefelt 1 og formåls- og anvendelsesbestemmelserne ændres således, at der i byggefelt 1 kan etableres op til 30 hotellejligheder samt træningsbane til padel-tennis (Padel-tennis spilles af 4 personer og er en kombination af squash og tennis. Padel-tennis spilles på en bane der er 20 meter gange 10 meter. Der er et net i midten, og der er bander rundt om banen).

De bygningsregulerende bestemmelser ændres så der kan etableres op til 30 hotellejligheder samt træningsbane til padel-tennis i byggefelt 1.

Endvidere ændres de bygningsregulerende bestemmelser, så der uden for byggefeltene kan placeres 4 tordenvejrshytter på max. 10m² pr. stk. (2 af disse er opført) samt én antennemast opført i en højde, der maksimalt udgør 36 meter.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 243 offentliggøres i min. 2 uger, jf. Planlovens § 24, stk. 3.

Høringen forløber i perioden 6. februar 2018 til 6. marts 2018.

Indstilling

Kontitueret Vækst- og Udviklingsdirektør indstiller, at Teknik og Miljøudvalget godkender, at Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 243 fremlægges i offentligt høring i min. 2 uger.

Teknik- og Miljøudvalget, den 29. januar 2018

Godkendt.

Afbud: Torben T. Sørensen

Teknik- og Miljøudvalget, den 9. april 2018

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan nr. 243 har været fremlagt i offentlig høring i 4 uger. Høringen forløb i perioden 6. februar 2018 til 6. marts 2018.

Der er ikke indkommet indsigelser hertil.

Indstilling

Vækst- og udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Tillæg 1 til Lokalplan nr. 243 endeligt.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Tillæg 1 til Lokalplan 243

Punkt 50: Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-018 for et boligområde ved Jens Bærentsvej i Blokhus

01.02.05-P16-8-18

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-018 for et boligområde ved Jens Bærentsvej i Blokhus.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet for at sikre, at der fremover er mulighed for bebyggelse i området med et stærkere sammenhæng med arkitekturen i sommerhusområderne syd for lokalplanområdets afgrænsning.

Boligområdet ved Jens Bærentsvej vil fortsat bestå af boligbebyggelse i byzone.

Den nye lokalplan skal give en større sammenhæng med den omkringliggende bebyggelse, der giver en breddere mulighed for bebyggelses tagbelægning og ydervæggens karakter.

Lokalplanområdet grænser mod nord op til restaurant Nordstjernen og Blokhus Feriecenter og mod øst op til Strandhotellet Blokhus med tilhørende parkeringsplads. Mod øst ligger der en parkeringsplads ejet af Jammerbugt Kommune. Mod vest og syd grænser lokalplanområdet op til yderligere bebyggelse ved Jens Bærentsvej samt bebyggelse på Kr. Thomsensvej og Sommervej.

Området er udlagt til og kan anvendes til boligformål. Det ligger tæt på bymidten samt det nærliggende sommerhusområde syd for lokalplanområdet. Området indeholder boligbebyggelser. Nogle huse ligner sommerhuse hvorimod andre har et mere helårshuslignende udtryk. Der åbnes i dette område op for, at byggeri enten kan opføres i murværk i farven hvid og med rødt tag i tagsten eller tegl eller i træ med sort eller gråt tagpap som tagmateriale.

Udstykninger må kun finde sted med grundstørrelser på minimum 700 m² for åben-lav boligbebyggelse (parcelhuse) og for 250 m² for tæt-lav boligbebyggelse (række-, kæde og dobbelthuse) excl. vejareal.

Der må kun opføres én bolig pr. grund i området, og bebyggelsesprocenten fastsættes til 30 for den enkelte ejendom. Bygningshøjden over tærren må ikke overstige 6,5 meter og det maksimalt tilladte etageantal er 1 1/2.

Miljøvurdering

Der er jf. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planforslaget. Screeningen viser, at bebyggelse af området ikke har betydning for miljøet. Anvendelsen til boligområde vurderes at give uændret belastning. Idet screeningen viser, at der er uændret miljøbelastning af området, og at der er tale om en plan af mindre lokal betydning, er det besluttet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Lokalplanforslaget skal udsendes i høring i 12 uger. Den offentlige høring forløber i perioden fra den 4. maj 2018 til 27. juli 2018.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Lokalplanforslag 19-018 fremlægges offentligt i 12 uger.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Udsættes til næste møde.

Punkt 51: Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-008, Rekreativt område, Pirupvejen, Hune samt tilhørende miljørapport

01.02.05-A50-2-14

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 19-008 for et rekreativt område (Fårup Sommerland) ved Pirupvejen i Hune samt tilhørende miljørapport.

Sagsfremstilling

Fårup Sommerland har i en årrække haft et ønske om, at der kunne etableres højere forlystelser i parken. Deres ønske har været begrundet med, at der i dag er efterspørgsel efter højere forlystelser med større fart og mere spænding.

Hensigten og intentionen med denne lokalplan er at sikre nogle tidssvarende rammer for Fårup Sommerlands fremtidige drift og udbygningsmuligheder.

Der har i Lokalplan 186, som har været gældende for parken siden år 2000, været en højdebegrænsning på 20 meter.

Højdebegrænsningen i den tidligere Lokalplan 186 har været baseret på inddeling af lokalplanområdet i mindre delområder/zoner, hvor der var forskellige bestemmelser om højde - fra 8,5 meter til 20 meter.

Denne nye Lokalplan 19-008 skal afløse tidligere bestemmelser om højde, og den nye lokalplan skal sikre nogle mere enkle principper for etablering og placering af nye høje anlæg.

Lokalplanområdet er beliggende nordøst for Blokhus-Hune. Lokalplanen udgør et areal på ca. 90 ha. På arealerne, hvor der nu lokalplanlægges, er den eksisterende forlystelsespark Fårup Sommerland og Hotel Fårup beliggende.

Den tidligere Lokalplan 186 indeholdt et "aftrappet" højdegrænseplan, der tillod større højde på anlæg, jo længere man kom ind i parken/lokalplanområdet. I den tidligere lokalplans ydre zone kunne der ikke tillades anlæg og bebyggelse, men udelukkende volde og beplantning. I den følgende zone kunne der tillades anlæg i indtil 8,5 meters højde, i den næste zone kunne der tillades anlæg i indtil 15 meters højde, og i den inderste zone kunne der tillades anlæg i indtil 20 meters højde.

I denne nye lokalplan er det valgt at bibeholde hovedprincippet fra den tidligere Lokalplan 186. Princippet om optrapning af højden på anlæg jo længere man kommer ind i parken/lokalplanområdet videreføres i en mere forenkelt udgave end i den tidligere Lokalplan 186, se Bilag 3 lokalplanen.

Denne nye lokalplans bestemmelser indebærer, at der kan placeres nye anlæg flere steder i parken, men at højden på disse nye anlæg bestemmes af, hvor på "trappemodellen", man befinder sig.

Lokalplanområdet opdeles i fire delområder - Delområde I, II, III og IV jf. princippet om optrapning af højde på anlæg jo længere man kommer ind i parken/lokalplanområdet. "Trappemodellen" giver mulighed for, at der i parken kan opføres anlæg med en maksimal højde på 40 meter.

Lokalplanens "trappemodel" starter med et omkransende og afskærmende beplantningsbælte. Dette område betegnes som Delområde I.

Dette delområde har en bredde på 20 meter. De første 10 meter af delområdet skal fremstå som et omkransende og afskærmende beplantningsbælte. Der kan i de første 10 meter af beplantningsbæltet etableres stier, ligesom der kan etableres adgangsveje vedr. evakuering.

I de næste 10 meter af arealet kan der etableres en intern servicevej. En intern servicevej vil typisk få en bredde på ca. 5 meter. Den interne servicevej skal bruges til transport af eksempelvis varer og affald i parkens åbningstider. Den interne servicevej kan ligeledes bruges i forbindelse med førstehjælp. Den interne servicevej kan kun etableres de steder i parken, hvor der fysisk er mulighed for det.

I de næste 20 meter af "trappemodellen" kan der tillades anlæg i indtil 20 meters højde. Dette område betegnes som Delområde II.

I de næste 20 meter af "trappemodellen" kan der tillades anlæg i indtil 30 meters højde. Dette område betegnes som Delområde III.

I den resterende del af lokalplanområdet kan der tillades anlæg i indtil 40 meters højde. Dette område betegnes som Delområde IV.

Miljøvurdering

I henhold til ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer” skal der gennemføres en miljøvurdering, hvis en lokalplan antages at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at nærværende lokalplan er omfattet af ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer”, da lokalplanen planlægger for et større område jf. lovens § 8, hvor det fremgår, at:

Myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse:

1) udarbejdes inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2.

Af bilag 2, ”turisme og fritid” fremgår ”forlystelsesparker og lign.”.

Lokalplanen ledsages således af en miljørapport, som redegør for anvendelsens påvirkning af miljøet. Et ikke-teknisk resume af miljørapporten, samt visualiseringer er vedlagt bagerst i lokalplanen som bilag.

Den endelige lokalplan skal, når der er udarbejdet en miljørapport, i henhold til Miljøvurderingslovens § 13, stk. 2 ledsages af en ”sammenfattende redegørelse” for, hvordan miljøvurderingen har påvirket lokalplanens indhold og vedtagelse, og hvordan miljøpåvirkningerne vil blive overvåget.

Den sammenfattende redegørelse kan ses, når den endelige lokalplan er vedtaget og offentlig bekendtgjort.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Planforslaget inkl. tilhørende miljørapport skal udsendes i høring i 10 uger. Den offentlig høring forløber i perioden 1. maj til 10. juli 2018. 10 ugers høring er valgt, da høringen forløber i en del af sommerferieperioden.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 19-008 med tilhørende miljørapport fremlægges offentligt i 10 uger.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Miljørapport

Forslag til Lokalplan 19-008, Rekreativt område, Hune

Punkt 52: Dispensation til placering af ny ALDI på Østergade i Fjerritslev

01.00.00-G00-1-16

Beslutningstema

GENBEHANDLING:

Principgodkendelse og dispensationsansøgning vedr. placering af en ny ALDI på Østergade i Fjerritslev.

Sagsfremstilling

Projekt Gruppen A/S og Jacobsens Tegnestue har i september 2017 fremsendt en ansøgning om forhåndsgodkendelse og dispensationsansøgning til at bygge en ny ALDI butik på Østergade 10-16 i Fjerritslev.

Projektet omhandler nedrivning af 4 ejendomme samt gennemførelse af en mindre arealoverførsel, således at der skabes en grund på ca. 3.400 m². Der ansøges om at bygge en ny butik på ca. 1.300 m². Bebyggelsesprocenten bliver på ca. 38. Der ansøges om, at den nye ALDI butik opføres efter det koncept og den arkitektur, som ALDI har arbejdet under de sidste år. Det er den butikstype, som bl.a. er opført i Aabybro. Der er således tale om en butik i 1 etage udført med gråsort teglfacade og med fladt tagpaptag med murkrone.

Plangrundlaget for området er således, at ejendommen Østergade 10 og 12 er reguleret efter Lokalplan 34 der er vedtaget i 1999, og Østergade 14 og 16 er reguleret efter Lokalplan 47, som er vedtaget i 2003.

Byggeriet kræver følgende dispensationer:

Lokalplan 34 og 47 stiller krav om, at nyt byggeri skal opføres i 2,5 etage i skel mod fortov. Der er ansøgt om byggeri i 1 etage.

Lokalplan 34 og 47 stiller krav om, at bygninger skal have sadeltag. Der er ansøgt om byggeri med fladt tag med murkrone.

Lokalplan 34 stiller krav om, at der skal være et opholdsareal på min 25% af erhvervsarealet. Der tilvejebringes ikke opholdsareal i forbindelse med det ansøgte.

Udover dispensationer fra de 2 lokalplaner kræver byggeriet også følgende :

Der er udarbejdet beregning af ekstern støj og det er naturligvis et krav, at støjen ved naboer ikke overskrider de vejledende grænser for støj. Første udkast til støjvurdering er vedlagt som bilag. Beregningerne er endnu ikke godkendt af Jammerbugt Kommune

Udkørslerne til Østergade skal, sammen med indretning af P-pladser, godkendes af Vækst og Udvikling.

Placering af oplag mv skal godkendes af Jammerbugt kommune

Afgrænsning med lydhegn skal godkendes af Vækst- og Udvikling - og der vil blive sætte krav i forhold til naboer.

Ansøgeren har en række ønsker om mindre arealoverførelser mod naboejendommen. Om dette kan gennemføres, kan være afgørende for en endelig byggetilladelse.

Ligeledes kan byggeriet kræve en helhedsvurdering efter BR15.

Vækst og Udvikling vurderer, at der er såvel fordele som ulemper ved at give en forhåndsgodkendelse.

Etablering af en ny og tidssvarende dagligvarebutik i Fjerritslev er positivt, og en placering inde i den centrale del af byen vil understøtte bymidten og være til gavn for de udvalgswarebutikker, der er i midtbyen.

Ligeledes er det positivt, at etableringen sker ved nedrivning af ældre bygninger, således at etableringen støtter op om den byfornyelsesindsats, der er i gang i Fjerritslev.

Butikken opføres i facadelinje mod vej, hvilket er positivt, da det er med til at give et bypræg i lighed med de fleste øvrige butikker i Fjerritslevs bymidte. Modsat vil en tilbagetrukket butik, som f.eks. SuperBrugsen på modsatte side, give et for åbent bymiljø, hvor bilerne bliver de dominerende i bybilledet.

Ligeledes vil P-pladsen give mulighed for, at der bliver mere åbent ind til Lystanlægget, og samtidigt skabe en ny forbindelse til denne.

Ulemperne er, at den nye ALDI butik kun opføres i 1 etage, og med en arkitektur, der ikke understøtter den hidtige byggestil i Østergade (bymidten) og det er uheldigt. Den nye ALDI vil sammen med SuperBrugsen være et brud med den udformning, som Østergade har.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning §19

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Der skal i forbindelse med dispensation fra de 2 lokalplaner gennemføre en høring af naboer og parter.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller at Teknik- og Miljøudvalget, giver en forhåndsgodkendelse til det ansøgte således processen med en dispensation kan påbegyndes.

Teknik og Miljøudvalget, 27. november 2017, pkt. 124:

Vedtaget som indstillet. Forelægges udvalget inden endelig dispensation meddeles.

Teknik- og Miljøudvalget, d. 9. april 2018

Beslutningstema:

Dispensation til placering af ALDI-butik på Østergade 10-16 i Fjerritslev

Sagsfremstilling:

Der er foretaget nabohøring i forbindelse med dispensation fra lokalplan 34 og 47 til opførelse af ALDI-butik på Østergade 10-16 i Fjerritslev.

I høringsperioden er der indkommet syv bemærkninger fra i alt seks parter. Tre af bemærkningerne er overvejende positive over for opførelse af ny butik, og fire bemærkninger ønsker, at der ikke meddeles dispensation til byggeriet. De indkomne bemærkninger er vedlagt som bilag.

Bemærkninger, der direkte vedrører dispensationen, ønsker at opretholde lokalplanernes krav til etageantal og tagkonstruktion. Begrundelsen er, at det ansøgte anses for ikke at passe ind i bybilledet i Østergade. Desuden bemærkes det, at nedrivning af fire eksisterende ejendomme svækker grundlaget for at drive specialbutikker i Fjerritslev. Opførelsen af en dagligvarebutik med fladt tag og en højde på ca. 5,7 meter medfører en lidt lavere bygningshøjde i facadelinjen end de eksisterende ejendomme i Østergade 10-16. Plan vurderer, at nedrivning af de fire eksisterende ejendomme og opførelse af ny dagligvarebutik kan bidrage til forskønnelse af Østergade. Butikken opføres i facadelinjen mod vej og med en ny 10 meter bred ind- og udkørsel til Østergade. Butikken vil dermed ikke understøtte princippet om, at hushøjden stiger ind mod den mest centrale del af bymidten. Etablering af dagligvarebutikken vurderes dog ikke at ændre gadens visuelle udtryk væsentligt, idet butikken opføres i den del af gaden, der allerede har en mere åben karakter blandt andet på grund af SuperBrugsen's tilbagetrukne placering på den anden side af vejen.

Bemærkninger, som vil indgå i den videre byggesagsbehandling, omhandler afklaring på følgende punkter:

- støj
- adgangsvej fra Østergade
- sikring af vejadgang til naboejendommen Østergade 6-8.
- sikre adgang til anlægget mod syd.

Der gøres i øvrigt opmærksom på, at der pt. ikke er modtaget fuldmagter fra ejerne af ejendommene Østergade 10-16.

Indstilling:

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles dispensation.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Kortbilag - Placering af ny Aldi

Bilag - Ansøgning ALDI

Bilag - Visualisering mod Østergade

Bilag - Orienterende støjberegning Aldi Fjerritslev, sag nr. 17921.1

Samlede bemærkninger

Indkomne bemærkninger, kommenteret af Plan

Punkt 53: Fordeling af midler efter byfornyelsesloven

01.11.38-G00-1-18

Beslutningstema

Fordeling af midler efter byfornyelsesloven, lov om områdefornyelse og Pulje til Landsbyfornyelse.

Sagsfremstilling

Til indsatser efter Byfornyelsesloven og Lov om Områdefornyelse har der til og med 2017 været 3 forskellige puljer på landsplan.

I 2016 var der afsat:

- 97,4 mio. kr. som ordinær byfornyelsesramme
- 80 mio. kr. til områdefornyelse
- 40 mio. kr. til særlige indsatser ved byfornyelse/områdefornyelse

I 2017 var der afsat:

- 41,3 mio. kr. som ordinær byfornyelsesramme
- 70 mio. kr. til områdefornyelse
- 20 mio. kr. til særlige indsatser ved byfornyelse/områdefornyelse

I 2018 er der samlet til disse indsatsområder alene afsat en pulje på 65 mio. kr., som kommunerne kan bruge til områdefornyelse, bygningsfornyelse, friarealforbedring, undersøgelse for sundhedsfarlige forhold, kondemnering og genhusning.

Der er endnu ikke udmeldt fra staten, hvordan fordelingsnøglen for puljen bliver, men i 2017 var Jammerbugt kommunes andel 1,35%, hvis dette er retningsgivende for 2018, vil kommunen få tildelt en samlet andel på ca. 877.000 kr.

Dette beløb skal anvendes til indsatser indenfor:

- Byfornyelsesindsatser
- Områdefornyelse
- Friarealforbedring
- Skimmelundersøgelser
- Kondemnering
- Genhusning

Refusionsprocenten er 50 – 70%, alt afhængig af hvilken type indsats, det anvendes på samt om det anvendes i det åbne land eller i byer over eller under 5.000 indbyggere.

Ved 50% medfinansiering skal kommunen bidrage med 877.000 kr. og det samlede beløb til indsatsen er 1.754.000 kr., mens kommunen ved 30% egenfinansiering skal bidrage med 375.000 kr., hvorved der vil være 1.252.000 kr. til indsatsen.

Jammerbugt Kommune har pt 3 områder / projekter der vurderes at have behov for at få tildelt en del af rammen.

Område 1

Omkring projektet med at nedrive faldefærdige huse, vurderes det ud fra erfaringer fra 2016 og 2017, at der årligt skal anvendes:

- Undersøgelser for skimmelsvamp, 50.000 kr.
- Genhusning og kondemnering, 150.000 kr.

Udgifter til genhusning er en lovbundet opgave, hvorfor der skal afsættes et beløb til dette formål.

Område 2

Omkring byfornyelsesindsatser, områdefornyelse og friarealforbedring arbejdes der med at der i perioden 2018-2021 skal gennemføres byfornyelse i Brovst.

Dette sker med baggrund i masterplanen og de indsatser, der er beskrevet i det efterfølgende byfornyelsesprogram. I den forbindelse har Kommunalbestyrelsen afsat 3.000.000 kr. og det forventes at dette beløb skal anvendes i perioden 2018-2012. Beløbet kan anvendes sammen med de byfornyelsesmidler, som tildeles kommune og med et årlig beløb på 877.000 kr. kan hele byfornyelsesrammen anvendes de næste år i Brovst.

Område 3

I forbindelse med Blokhush Bæk 2 projektet er der hjemtaget 1.000.000 kr. fra VE-fonden og disse midler kan ligeledes sammensættes med de byfornyelsesmidler, som kommunen er tildelt. Alt efter hvordan de anvendes og dermed hvor stor refusionsprocenten er, kan der anvendes mellem 300.000 kr. og 700.000 kr. af byfornyelsesrammen i Blokhush.

Der er således pt 3 forskellige projekter / områder, som kan anvende puljen for byfornyelsesrammen. Samlet kan der anvendes mere end rammen giver mulighed for, hvorfor det kæver en politisk prioritering.

Udover den ordinære ramme til byfornyelsesformål, er Jammerbugt Kommune også tildelt midler fra Pulje til Landsbyfornyelse 2018 med kr. 2.010.000. (refusionsprocent 70)

Dette beløb kan alene bruges til indsatser mod faldefærdige og skæmmende ejendomme til og bruges primært til:

- Nedrivning af nedslidte boliger
 - Nedrivning af private erhvervsbygninger
 - Istandsættelse af forsamlingshuse
 - Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
 - Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme
- Denne ramme skal ikke fordeles.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven og Lov om Områdefornyelse

Økonomi

Ingen

Kommunikation

Ingen

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender en fordeling af byfornyelsesmidlerne for de næste 2 år, jfr nedenstående. Et beløb på ca. 877.000 kr. pr. år.

at beslutning om puljen for 2020 tages i starten af 2020.

Det indstilles, at puljen fordeles med:

50.000 kr. pr. år til undersøgelser for skimmelsvamp

150.000 kr. pr år til genhusning og kondemnering

300.000 kr. i 2018 til byfornyelse i Blokhush jvf. sag om Blokhush Bæk

restmidlerne til byfornyelse i Brovst i 2018 og 2019, hvilket er 377.000 kr. i 2018, 677.00 kr. i 2019.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Punkt 54: Opgradering af Brovst Genbrugsplads - status og licitationsresultat

07.04.10-P20-4-15

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal vælge, hvilke entreprenører, der skal indgå kontrakt med.

Sagsfremstilling

Bygge- og anlægsarbejderne har været i udbud med licitation den 23. marts 2018. Anlægsentreprisen har været i offentligt udbud med prækvalifikation. De fire entrepriser VVS/Ventilation, tømrer/murer, el og maler har været i offentligt udbud. Rækværksentreprisen har været i indbudt udbud. Swecos vurderer tilbuddene og udarbejder indstillingsnotat vedrørende valg af entreprenører. Notatet sendes til Teknik- og Miljøudvalget senest den 5. april 2018. Swecos notat vil også indeholde et opdateret anlægsbudget på basis af tilbudspriserne.

Vækst- og Udviklingsforvaltningens statusnotat af 22. marts 2018 (bilag) beskriver, at forbelastningen ikke har givet så store sætninger som forventet, og det har været nødvendigt at omprojektere koter m.v. Endvidere har det vist sig formålstjenligt helt at omlægge den eksisterende genbrugsplads.

Etapeplanen for arbejderne viser, at den gamle genbrugsplads kan holdes åbent til og med uge 42. Fra uge 43 og indtil indvielsen den 1. december 2018 er det kun den midlertidige genbrugsplads, der kan holdes åbent, og det vil give udfordringer og besvær for borgerne. Det kan blive nødvendigt at lukke genbrugspladsen helt i visse perioder. Der kan komme justeringer af etapeplanen hen ad vejen.

Økonomi

Sweco laver revideret anlægsoverslag til mødet.

Den manglende sætning har sammen med komplet opgradering af den eksisterende genbrugsplads kostet ca. 200.000 kr. i uforudsigelige udgifter. Der er afsat 1,96 mio. kr. til uforudsigelige omkostninger. Det bemærkes, at forbelastningen før flytning af sandet i februar 2018 har kostet 650.000 kr. mindre end estimeret.

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at til Teknik- og Miljøudvalget, vælger de entreprenører, som kommunen skal indgå kontrakt med, samt tager statusredegørelsen inkl. mer-omkostninger til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Notat af 22. marts 2018 om status for anlægsarbejder for opgradering af Brovst Genbrugsplads 1

Punkt 55: Byggeri af garage og lagerhal på Møllebækken 5, Aabybro

07.04.00-P20-1-16

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte igangsætning af bygge- og anlægsarbejder for en garage og lagerhal på Møllebækken 5, Aabybro, hvor genbrugspladserne har administration og værksted.

Sagsfremstilling

Den 2. november 2015 godkendte Teknik- og Miljøudvalget, at der skulle bygges en koldhal til minicontainere og køretøjer til en estimeret pris på 0,8 mio. kr. Der var tale om en råhal, hvor prisoverslaget ikke indeholdt udgifter til udenomsarealer, grundkøb og tilslutningsafgifter.

Byggeriet af garage og lagerhal er et selvstændigt projekt, der ikke skal ses i sammenhæng med projektet for udvidelse af Aabybro Genbrugsplads i 2019.

Der foreligger nu en aftale om deling af ejendommen Møllebækken 7, så ca. 1.800 kvm. tilskødes Møllebækken 5, Aabybro. Det er på disse 1.800 kvm., at garage/lagerhal skal bygges. Bygningen skal bruges til affaldsområdets køretøjer og til klargøring og opbevaring af mini-containere til dagrenovation og genbrugsordninger.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har estimeret udgifterne for en minimumsløsning til i alt 2,058 mio. kr. fordelt således:

Anlægsoverslag	1.000 kr.
Grund	97
Tilslutninger	110
Myndigheder	5
Rådgivere	50
Garage og lagerhal	1.148
Anlægsarbejder uden for bygning	564
Inventar	25
Øvrige omkostninger	60
I alt	2.058

Anlægsoverslaget er beregnet med belægningssten i bygningen, hvilket ikke er den mest ideelle løsning, hverken på kort eller langt sigt. En bedre løsning med støbt gulv koster 450.000 kr. ekstra med en samlet udgift på 2,508 mio. kr. til følge.

Økonomi

Central Økonomi har oplyst, at udgiften til garage/lagerhal kan besluttes af Teknik- og Miljøudvalget, fordi den betales af overskud på affaldsområdets drift, som er et forbrugerfinansieret område. Projektet kræver ikke bevilling eller frigivelse i Økonomiudvalget eller Kommunalbestyrelsen.

Projektet foreslås finansieret af dagrenovationsordningen, genbrugsordningen og genbrugspladserne, fordi alle tre ordninger drager nytte af garagen/lagerhallen. Iflg. opgørelse af renovationskontienes saldo ultimo 2017 er der overskud til at dække udgifterne.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

at bygge- og anlægsarbejder for en garage og lagerhal igangsættes

at hallen bygges med støbt gulv med en samlet anlægsramme på 2.51 mio. kr.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen.

Punkt 56: Etablering af rekreativt område langs Blokhush Bæk.

04.01.10-P16-1-17

Beslutningstema

Igangsættelse af projektet samt stillingtagen til, hvor omfangsrigt projektet skal være.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget bad i efteråret Vækst og Udvikling om, at udarbejde et projekt omkring Blokhush Bæk, som skulle fortsætte det allerede gennemførte projekt i og omkring Blokhush Bæk. Det tidligere projekt sluttede lige før Kaptajn Golf, da økonomien her ikke rakte længere. Opgaven var at beskrive et projekt, som kan gennemføres indenfor en ramme på 1 mio. kr., og som indholdsmæssigt kunne finansieres af midlerne fra GRØN ORDNING. Den del er nu på plads. Der er lavet en projektbeskrivelse, og der er opnået tilsagn fra GRØN ORDNING på 1 mio. kr. Projektet indebærer, at der laves en offentlig rekreativ sti på forløbet med nogle nedslagssteder. De er i projektmateriale beskrevet som promenaden, opholdsdækket, boardwalken og den grønne oase.

Projektbeskrivelse er vedlagt.

Projektet er nu så langt, at der kan optages dialog med beboerne langs begge sider af bækken med henblik på den endelige beskrivelse af forløbet. Muligheden for at etablere stien er beskrevet i lokalplan 19-001, hvoraf det fremgår, at stien er udlagt i form af en byggelinie. Projektet er dermed i overensstemmelse med lokalplanen.

Forslag til tids- og handlingsplan er vedlagt.

Den øvre del af bækken

Vækst og Udvikling har desuden set på bækforløbet fra busstationen og til der, hvor det rekreative projekt slutter. Her har der længe været problemer med vand på de grunde, hvor den øvre del af bækken passerer igennem.

Det har i den forbindelse været overvejet, om bækforløbet kunne ændres, så det løber langs Jensensvej. Det kunne åbne op for et stiforløb hele vejen fra busstationen til Kaptajn Golf.

Vækst og Udviklings opfattelse af dette er dog, at det både vil være dyrt og vanskeligt at gennemføre. Dels er koteforholdene sådan, at bækken skulle være meget dyb, og dels vil den skulle gå i betonkasser for at sikre de huse, som ligger tæt på vejen.

Vækst og Udvikling vil derfor indstille, at man i stedet skifter de eksisterende rør til en større dimension og dermed får løst vandproblemerne i den øvre del. Der er indhentet tilbud på nyt rør. Udgiften hertil vil være 133.250 kr.

Grundene fra Kaptajn Golf til Turistkontoret

I forbindelse med gennemførelsen af den første etape af Blokhush Bæk-projektet blev det diskuteret, om ikke man kan gøre det muligt, at udnytte bagsiden af forretningerne langs torvet til udeservering.



Det vil dels give foreningerne på strækningen nogle nye kommercielle muligheder, og dels medvirke til at forskønne det nye rekreative stiforløb.

Vækst og Udvikling indstiller i den forbindelse, at der optages dialog med de berørte grundejere med henblik på at kunne udnytte denne mulighed og efterfølgende at tilpasse stiforløbet til resultatet af denne dialog.

Vækst og Udvikling vil her gerne gøre opmærksom på, at det er muligt at anvende byfornyelsesmidlerne til dette, hvis der kan udarbejdes et projekt med deltagelse af både kommune og lodsejere.

Forbindelse til Gateway

Stirute mellem Blokhush Bæk og Gatewayen kan etableres via private fællesveje samt offentlig sti/vej som vist nedenfor. En stiforbindelse mellem Jensensvej og projektet (blå skravering) kræver nærmere aftale med de berørte grundejere. Omkostning til selve afmærkning af stiruten vil være ca 15.000 kr.



Økonomi

Der er søgt og opnået støtte på 1 mio. kr. fra GRØN ORDNING til projektet.

Der er udarbejdet et overslag over udgifterne til ny rørlægning af bækken på strækningen fra busholdepladsen og til der, hvor Blokhush Bæk-projektet slutter. Overslaget viser, at det vil koste xx kr. at skifte de eksisterende rør til en dimension, som kan klare den vandmængde, der er i dag.

Der er ikke afsat penge i driftsbudgettet til en ny rørlægning. Midlerne hertil vil skulle findes på anlægsmidlerne. Det er ikke muligt at bruge midlerne fra GRØN VÆKST til denne del, da det ligger uden for, hvad midlerne her kan anvendes til.

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller,

- at den del af Blokhush Bæk-projektet, der har fået tilsagn fra GRØN ORDNING igangsættes,
- at den beskrevne tids- og handlingsplan godkendes,
- at der afsættes 133.250 kr. til ny rørlægning,
- at der indledes en proces med grundejerne langs stien på forløbet fra Kaptajn Golf til Turistkontoret med henblik på at kunne lave et projekt der,
- at Teknik- og Miljøudvalget diskuterer, hvor vidt Jammerbugt Kommune skal afsætte en ramme af byfornyelsesmidlerne til strækningen Kaptajn Golf til Turistkontoret,
- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter, om der skal arbejdes videre med en stirute mellem Blokhush Bæk og Gatewayen.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen som foreslået. Der arbejdes videre med skiltning af en stirute mellem Blokhush Bæk og Gatewayen. Udgiften på kr. 133.250 tages af anlægspuljen.

Bilag

Etablering af rekreativt område langs Blokhush Bæk.pdf

Budget etablering af rekreativt område langs Blokhush Bæk

Punkt 57: Nyt kommissorie for Trafiksikkerhedsrådet

05.13.00-A30-1-18

Beslutningstema

Godkendelse af et nyt kommissorie for kommunens trafiksikkerhedsråd

Sagsfremstilling

Kommunen har siden 2009 haft et trafiksikkerhedsråd. Der er udarbejdet et forslag til et nyt kommissorie for rådet, som er blevet forenklet.

Listen over organisationer, der indbydes til at stille med en repræsentant foreslås revideret:

- Færdselskontaktlærer: En af kommunens SSP-konsulenter har et tæt samarbejde med skolerne, og vil gerne repræsentere færdselskontaktlærerne i rådet. Derved sikres en bedre kontakt ud til den enkelte skole end tidligere
- Dansk Transport og Logistik (DTL-Danske Vognmænd): Der findes dog flere brancheorganisationer indenfor transport, og det foreslås derfor, at transportbranchen indbydes til at stille med en repræsentant.
- Danmarks Idrætsforbund: De har ikke en lokalafdeling i Jammerbugt, og har derfor ikke stillet med en repræsentant tidligere. Istedet foreslås at kommunens folkeoplysningsudvalg stiller med en repræsentant, for at dække trafikantgruppen af borgere, der bevæger sig til fritidsaktiviteter
- Danmarks Cyklistforbund: Har ikke en lokalafdeling, men en lokal repræsentant, som har deltaget i trafiksikkerhedsrådet. Det foreslås, at der istedet udpeges en motionscyklist fra en af kommunens cykelmotionsforeninger. Der har i forgangne periode været inviteret en repræsentant for motionscyklisterne (istedet for Danmarks Idrætsforbund). Motionscyklister kommer langt omkring på kommunens vejnet, og lokalkendskabet er derfor godt mange steder. Og det er en sport i udvikling, hvilket gør at motionscyklisterne er meget synlige på vejene.
- Børne- og Familieforvaltning: Forvaltningen har i 2017 været inviteret til at overvære møderne i trafiksikkerhedsrådet, for at få en bedre forståelse for kommunens tekniske arbejde med trafiksikkerhed.

Desuden foreslås, at rådet kan suppleres med repræsentanter fra andre organisationer.

I bilag findes forslaget til nyt kommissorie.

Lovgrundlag

Det tidligere kommissorie kan ses på kommunens hjemmeside: <https://www.jammerbugt.dk/borger/transport-rejser-og-trafik/veje/trafiksikkerhed/trafiksikkerhedsraad/>

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender nyt kommissorie for trafiksikkerhedsrådet.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte det nye kommissorie.

Bilag

forslag til kommissorie marts18

Punkt 58: Ny Taxilov pr. 1. januar 2018

22.11.00-A00-1-17

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om administration af taxitilladelser udstedt af Jammerbugt Kommune skal overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen i 2018.

Sagsfremstilling

Den 1. januar 2018 trådte en ny taxilov i kraft, og ansvarsområdet for taxi overgik til staten (Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen)

Med den nye lov erstattes taxi-, limousine og offentlig servicetrafiktilladelser af én universaltilladelse. Loven indeholder bl.a. følgende ændringer:

- Alle tilladelser udstedes fremover af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
- Efter 2020 vil der ikke længere være nogen begrænsninger på antallet af tilladelser, der kan udstedes. Indtil 2020 vil der være en overgangsperiode, hvor antal universaltilladelser gradvis øges.
- Alle, der opfylder betingelserne, kan få en universaltilladelse (der er en overgangsfase på 3 år, hvor der er en antalsbegrænsning på antal tilladelser, der gives årligt)
- Den geografiske binding på tilladelser ophæves, så alle med universaltilladelse kan køre over hele landet
- Tilladelse til at drive kørselskontor er landsdækkende.
- Vognmændenes kørselspligt forsvinder.

Vognmændene beslutter selv, om de vil udskifte deres nuværende taxitilladelse med en universaltilladelse. Når en taxitilladelse udløber, afløses den ved ansøgning om fornyelse, til en universaltilladelse, som kan udnyttes i hele landet.

Kommunerne har mulighed for at lave et udbud for taxikørsel i et bestemt afgrænset geografisk område og inden for fastsatte tidspunkter. Kommunen skal betale de vindende vognmænd for at have vagtordningen.

Loven giver mulighed for, at kommunen overdrager administrationen til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen med ½ års varsel. En overdragelse af administrationen vil ikke ændre forholdene for nuværende tilladelsesindehavere, indehavere af førerkort m.v, da de stadig vil blive administreret efter den tidligere lov, indtil deres tilladelse udløber, eller de selv vælger at overgå til den nye type tilladelse.

Kommunens administration efter den nye taxilov omfatter:

- tilsyn med, at indehaverne overholder betingelserne for taxi-tilladelserne udstedt efter den gamle lov.
- påtegning af toldattest ved køb af ny bil
- udlevering af kørebøger
- administration af de kommunale maksimaltakster for taxikørsel, som gælder tilladelser udstedt efter den gamle taxilov (universaltilladelserne skal overholde en landsdækkende maksimaltakst fastsat af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Det, der taler for fortsat kommunal administration, er muligheden for direkte dialog med vognmændene.

Imod taler det faktum, at universaltilladelser udstedt af staten også kan tilbyde taxikørsel i Jammerbugt Kommune, og dem har kommunen ikke en direkte dialog med.

Brønderslev, Hjørring, Thisted og Vesthimmerlands kommuner har alle besluttet at overdrage administrationen af taxi-området til Trafik-, Bygge- og boligstyrelsen.

Lovgrundlag

Taxilov nr. 1538 af 19. december 2017

Økonomi

Der pågår forhandlinger mellem staten og KL vedr. evt. modregning i DUT-midlerne. Forhandlingerne ligger mellem 3,4 og 10,0 mill. kr., og det svarer for Jammerbugt Kommunes vedkommende til mellem 22.000 og 66.000 kr. Iflg. Central

Økonomi har Jammerbugt ikke p.t. kendskab til de endelige økonomiske reguleringer i DUT-midlerne.

Kommunikation

Ingen bemærkninger

Indstilling

Vækst- og Udvikling indstiller, at administrationen vedr. taxi-loven overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen fra 1. november 2018.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende Vækst og Udviklings indstilling.
Taxavognmændene indkaldes til et orienteringsmøde.

Punkt 59: Udpegning af udvalgsmedlemmer til uddeling af Arkitekturpris 2018

00.05.07-G00-1-17

Beslutningstema

Udpegning af udvalgsmedlemmer til udpegning af Arkitekturpris 2018 indenfor kategorierne: Nye bygninger, energi- og klimarigtig byggeri, om- og tilbygning af eksisterende bygninger, restaurering af bevaringsværdige bygninger, planlægning af byrum samt landskabsdesign.

Sagsfremstilling

Bestemmelserne for uddelingen af Arkitekturprisen i Jammerbugt Kommune tager udgangspunkt i Jammerbugt Kommunes planstrategi - "Vi går efter forskellen" - Mere i gang flere i gang - Dit gode liv - Vi gør det på jammerbugtsk.

Kommunens mange lokalsamfund har forskellige styrker og muligheder, og netop den mangfoldighed, gør Jammerbugt til noget særligt. Hvad der virker i én by, virker ikke nødvendigvis i nabobyen. Sammen tager vi udgangspunkt i de lokale potentialer, så det enkelte samfund – og kommunen som helhed – kan udvikle sig til gavn og glæde for fællesskabet.

Formålet med at uddele Jammerbugt Kommunes Arkitekturpris er at vise omverdenen, hvad der bygges i Jammerbugt Kommune, hvad arkitekternes kompetencer kan bruges til, og hvad arkitektur handler om. Danske arkitekter har en unik forståelse for brugerinddragelse, helhedstænkning og funktionalitet og over hele verden er dansk arkitektur kendt for sin evne til at kombinere innovative og menneskeligt værdiskabende løsninger. Uddelingen af Arkitekturprisen i Jammerbugt Kommune skal være med til at opfordre og inspirere til kvalitet indenfor byggeri, byplanlægning, bydesign og landskabskultur.

Jammerbugt Kommune skal selv gå foran og skabe fokus på byggeri, renovering og byrum, for at bevare og styrke kommunens identitet. Desuden skal Arkitekturprisen vise at der sker en aktiv indsats for at styrke og videreudvikle de arkitektoniske, funktionelle og æstetiske kvaliteter.

Kommunalbestyrelsen præmierer hvert andet år bygninger og byrum, der er udført med arkitektonisk kvalitet, og som er med til at gøre kommunen smukkere. Byggerierne skal være taget i brug før præmieringen finder sted.

Der kan indstilles projekter indenfor de fem kategorier; nye bygninger, energi- og klimarigtig byggeri, om- og tilbygning af eksisterende bygninger, restaurering af bevaringsværdige bygninger, planlægning af byrum samt landskabsdesign. Der vil blive lavet annoncer i medier, kommunens hjemmeside samt facebook for at gøre offentligheden opmærksom på prisuddelingen. Deadline for nomineringen af projekter er starten af august, hvorefter der vil blive afholdt formøde og udvælgelse af nominerede emner til besigtigelse af projekter. Uddelingen af Arkitekturpris vil finde sted i starten af oktober.

Lovgrundlag

Ingen

Økonomi

Diplom og plakette til vinderne

Kommunikation

Offentliggørelse i medier, annoncer og facebook.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at der vælges 2 deltagere fra hhv. TMU og ØK, samt at borgmesteren er født medlem.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Formand og næstformand blev valgt til at deltage.

Bilag

Punkt 60: Årsregnskab 2017 og overførsler af drifts- og anlægsbeløb fra 2017 til 2018

00.32.10-S00-5-18

Beslutningstema

Orientering om årsregnskab 2017 samt indstilling om overførsel af drifts- og anlægsbeløb fra 2017 til 2018.

Sagsfremstilling

Noter til årsregnskabet

Årsberetningen og regnskabet for 2017 behandles i Økonomiudvalget den 18. april og Kommunalbestyrelsen den 26. april.

Som oplæg til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens behandling orienteres udvalgene om indholdet i noterne i beretningen. I noterne beskrives økonomien i 2017 på Jammerbugt kommunes forskellige udgiftsområder.

Note 7 dækker Teknik- og Miljøudvalgets fagområder - noten er vedlagt som bilag.

Overførsel af driftsbeløb 2017 til 2018

Som en del af årsregnskabet for 2017 er der udarbejdet en opgørelse over beløb på Teknik- og Miljøudvalgets områder, som ønskes overført til 2018.

Reglerne for overførsel af driftsbevillinger mellem årene er angivet i 'Principper for økonomistyring i Jammerbugt kommune'. Heri fremgår hvilke områder, der er omfattet af overførselsadgangen, ligesom det er beskrevet, at det er muligt at overføre +/- 10 pct. af budgettet. Herudover er der mulighed for, at Kommunalbestyrelsen kan godkende andre overførsler.

En opgørelse over overførselsbeløbene på Teknik- og Miljøudvalgets områder, er vedlagt som bilag. Baggrunden for overførsler er angivet i bilagets noter.

De beløb, der indstilles overført på Teknik og Miljøudvalgets områder, udgør samlet -0,5 mio. kr., og fordeler sig således på politikområderne:

Politikområde (1.000 kr.)	Over- eller underskud	Korrektioner	Beløb der søges overført
9. - 10. Natur og miljø + Infrastruktur	-3.221	2.672	-549
Overførsel i alt	-3.221	2.672	-549

Overførsel af anlægsbeløb fra 2017 til 2018

I den politiske behandling af budgetopfølgning 3. pr. 31. oktober 2017 blev der givet en positiv anlægsbevilling på samlet 25,7 mio. kr. som en overførsel fra 2017 til 2018.

I forbindelse med årsregnskabet 2017 er der udarbejdet en opgørelse over yderligere mer- og mindreforbrug på anlægsområdet, som ønskes overført fra 2017 til 2018.

På Teknik- og Miljøudvalgets områder indstilles der overført anlægsbeløb på 5,0 kr. fra 2017 til 2018. Nedenstående oversigt viser hvilke beløb på Teknik- og Miljøudvalgets områder, der ønskes overført.

Politikområde	Anlægsbeløb der søges overført (1000 kr.)
Politikområder 9	
Vandløbsrestaurering	-226
Politikområder 10	
Materplan Fjerritslev/Brovst	-85
Gjøl-Ølanddæmningen	168
Fortove	209
Vej- og stibelysning	76
Turismerelaterede projekter	491
Broer og bygværker	176
Byforskønnelse	47
Øvrige cykelstier	21
Cykelsti Aggersundvej	1.539
Cykelsti/infrastruktur/trafiksikkerhed	344
Oprensning sejlrende	-1.419
Renovering af havneanlæg, ålegræsfang	1.547
Attrup havn	-16
Gjøl havn	-88
Politikområde 11	
Genbrugsplads Brovst	225
Reetablering affaldscenter Udholm	1.973
Overførsel i alt	4.982

Der er vedlagt bilag, som beskriver de konkrete projekter og tilhørende beløb, som indstilles overført.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov og 'Principper for økonomistyring i Jammerbugt kommune'.

Økonomi

På Teknik- og Miljøudvalgets område indstilles det, at der overføres en negativ driftsbevilling på 0,5 mio. kr. (netto) til 2018 samt en positiv anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. (netto) til 2018.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om Note 7 i Regnskab 2017 til efterretning, samt anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende,

- at driftsbevillingerne på politikområde 9,10 og 11 på samlet -549.000 kr. overføres til 2018,
- at anlægsbevillingerne på politikområde 9,10 og 11 på samlet 4.982.000 kr. overføres til 2018.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget godkendte indstillingen. Dog skal mindreforbruget på busdrift tilføres kassen.

Bilag

Note 7 Teknik- og Miljøudvalg

Overførsel af anlægsbeløb fra 2017 til 2018 - TMU

Overførsel af driftsbeløb fra 2017 til 2018 - TMU

Punkt 61: Årsplan 2018 for Vækst- og Udviklingsforvaltningen

00.01.00-P16-1-18

Beslutningstema

Fremlæggelse af Årsplan 2018 for Vækst og Udvikling

Sagsfremstilling

Vækst og Udvikling præsenterer Årsplan 2018. Årsplanen er blevet opdateret med beskrivelser af opgavevaretagelsen, mål og resultatkrav, delegering samt ressourcer. Desuden er budget-tal, medarbejderplakat og -antal samt de tværgående projekter opdateret. Link til Årsplan 2018; <http://planer.jammerbugt.dk/dk/aarsplan-2018/>

Indstilling

Vækst og Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager præsentationen til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Aarsplan2018

Punkt 62: Orientering

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering

Sagsfremstilling

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og Vækst og Udvikling

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Ikke relevant.

Kommunikation

Ikke relevant.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Der er afholdt møde med Arne Nødgaard omkring kulturhuset.

Orientering om lokalplanen for Haverslev og ordlyden heri.

Orientering om uheld på Datchaup i Aabybro.

Orientering om opførelse af Forsamlingshus i SønderSaltum

Punkt 63: Sundhedsprofil - Hvordan har du det?

29.30.08-G01-9-15

Beslutningstema

Resultaterne fra den Nordjyske Sundhedsprofil blev offentliggjort på sundhedsprofilkonferencen den 12. april 2018. Undersøgelsens resultater skal benyttes som grundlag for den nye sundhedspolitik, der sættes fokus på i 2018.

Arbejdet med sundhedsprofilen vil blive forankret i Den Sundhedsstrategiske Tænketaank, som har ansvaret for at sikre tværgående fokus på sundhed. I Den Sundhedsstrategiske Tænketaank er alle forvaltningsgrene i Jammerbugt Kommune repræsenteret på ledelsesniveau.

Sagsfremstilling

I Jammerbugt Kommune arbejdes der på at skabe de bedste rammer og vilkår for "dit gode liv". Det gælder det gode helbred, psykisk velbefindende, gode relationer og et nærmiljø, der giver mulighed for både fysisk og mental trivsel.

For at skabe de bedste rammer og vilkår er der behov for viden om borgernes sundhed, og denne viden fås blandt andet ved at spørge borgerne.

I 2007, 2010, 2013 og 2017 er der indsamlet resultater over borgernes sundhed. Det betyder, at der kan sammenlignes resultater, og det er dermed muligt at følge udviklingen blandt kommunes borgere. Tilsvarende kan der sammenlignes trivsel, sundhed og sygdomme med de øvrige nordjyske kommuner.

I foråret 2017 blev 37.000 tilfældigt udvalgte borgere i Region Nordjylland spurgt om, hvordan de har det, heraf 2.900 i Jammerbugt Kommune. Svarprocenten var i 60 pct. i Jammerbugt Kommune.

Selvvrurderet helbred

Sundhedsprofilen viser, at hovedparten af de nordjyske borgere oplever, at de har et godt helbred, trives og er godt tilfredse med livet. Andelen af borgere i Jammerbugt Kommune, der angiver, at deres helbred er fremragende, vældigt godt eller godt er 80,8 pct. Selv om det er et lille fald i forhold til 2013, så er det således fortsat en høj andel, der angiver at have et godt selvvrurderet helbred.

KRAM (Kost, Rygning, Alkohol og motion)

Rygning er den enkeltfaktor, der har størst negativ indflydelse på helbredet. Antallet af borgere, der ryger ligger på cirka samme niveau som for 4 år siden. Antallet af storrygere i Jammerbugt Kommune er svagt faldende. I de andre nordjyske kommuner er andelen af daglige rygere faldet en smule mere end i Jammerbugt Kommune.

En anden positiv nyhed er, at andelen af borgere med højrisikoforbrug af alkohol er faldende fra 2013-2017. Jammerbugt Kommune ligger under regionsgennemsnittet på dette parameter, og sammen med Brønderslev Kommune har Jammerbugt Kommune det laveste procenttal på dette område. Tilsvarende er procentdelen faldende fra 2013-2017 i forhold til lavrisikoforbrug af alkohol, og også her ligger Jammerbugt Kommune under regionsgennemsnittet.

I forhold til kost, fysisk aktivitet og overvægt er der dog desværre ikke sket samme positive udvikling. Det er derfor bl.a. disse tal som Den Sundhedsstrategiske Tænketaank vil dykke ned i og analysere på.

I praksis har Jammerbugt Kommune arbejdet aktivt med KRAM-tilbuddene bl.a. ved at hjemtage alkohol- og misbrugsbehandlingen, således at tilbuddene findes tæt på borgerne, og der kan arbejdes mere tværfagligt og holistisk med borgernes problematikker. Derudover er der indsatser og tilbud på tobaksforebyggelsesområdet og rygestop til forskellige målgrupper. Endvidere er der ansat kostvejledere mm. Der er således taget flere initiativer til forebyggende indsatser, hvilket forventes at medføre en effekt. Sådanne tiltag skal ses over en længere årrække, inden effekten bliver synlig og kan måles.

Den mentale sundhed

Umiddelbart ser det ud til, at den mentale sundhed er forringet, at ensomheden er steget, og at flere føler sig stressede, hvilket gælder i hele Nordjylland. Undersøgelsen viser samtidig, at det er bestemte aldersgrupper, der på disse parametre skiller sig ud ved ikke at have det helt godt. Inden for den mentale sundhed synes der også at være kønsmæssige skævheder, og her vil undersøgelsen kunne bruges aktivt, da det ofte er forskellige indsatser, der skal iværksættes i forhold til køn, alder, erhvervsstatus etc. Samtidig er det vigtigt at der er fokus på, at der allerede pågår en række initiativer i forhold til den mentale sundhed. Projekt ABC - for mental sundhed er iværksat, der er ansat 6 psykologer i

Sundheds- og Arbejdsmarkedsafdelingen, der arbejdes aktivt med civilsamfundet ift. inkluderende fællesskaber, og kommunens medarbejdere er opmærksomme på børn og unges tidlige tegn på psykisk mistrivsel.

Social ulighed i sundhed

Social ulighed i sundhed betyder, at sundhedsrisici og sygdomme er socialt skævt fordelt. Nogle af de faktorer, som har betydning for den sociale ulighed i sundhed er uddannelseslængde, indkomst og beskæftigelsesforhold. Den sociale gradient er markant målt i forhold til selvvrurderet helbred, rygning, fysisk inaktivitet, kost og overvægt, men også på de mentale sundhedsparametre, hvilket betyder, at undersøgelsen beviser, at der er sammenhænge mellem f.eks. beskæftigelsesstatus og ringere selvvrurderet helbred. I forhold til kroniske sygdomme er der en direkte sammenhæng i forhold til uddannelseslængde.

Adskillige undersøgelser dokumenterer at højtuddannede i gennemsnit lever 7 år længere end ufaglærte. Uligheden er fordoblet over de seneste 25 år. De livsstilsbetingede sygdomme bærer en stor del af skylden herfor – eksempelvis lever en ryger i gennemsnit 10 år kortere end ikke-rygere. Denne viden kan bæres videre ind i arbejdet med at reducere den sociale ulighed i sundhed, og dette område vil blive et af fokuspunkterne i den kommende sundhedspolitik, som det også er tilfældet i den gældende politik.

En kraftig opfordring som følge af undersøgelsen har fra Regionens side været, at tænke sundheds- og beskæftigelsesindsats tættere sammen, og her kan Jammerbugt Kommune konstatere, at tidligere vedtagne omorganisering i efteråret 2017 understøtter denne hensigt.

Børnesundhedsprofil

Som den første region har Region Nordjylland kombineret undersøgelsen med en børnesundhedsprofil. Også her giver undersøgelsen et unikt redskab til at målrette de forebyggende indsatser og sundhedsfremme.

I løbet af efteråret 2017 blev 27.300 nordjyske børn, unge og forældre inviteret til at deltage i undersøgelsen. Undersøgelsen blev lavet blandt alle børn og unge i 1., 5. og 8. klasser samt forældre til børn i børnehave og 1. klasse. 45 pct. svarede på undersøgelsen.

Børn og unges sundhed og trivsel er højt prioriteret i Jammerbugt Kommune. Børnesundhedsprofilen er derfor et vigtigt element i forhold til i endnu højere grad at målrette indsatser på børneområdet.

På børneområdet er der blevet spurgt ind til KRAM, helbred og smerter. Da det er første gang, at denne undersøgelse er gennemført på børneområdet er det ikke muligt at måle på udvikling hen over tid. Til gengæld er det muligt at måle på, hvornår evt. adfærd ændres, idet der er spurgt til børnehavebørn, børn fra indskolingen, mellemtrinnet og udskolingen.

På trivselsområdet er der spurgt ind til relationer, mobning, fritid, ”for meget at se til” og søvn. Langt de fleste børn trives såvel i skolen, derhjemme og med deres venner/i fritiden. Positivt er det, at 5. klasses elever i Jammerbugt Kommune i høj grad går i fritids- eller ungdomsklub. Omvendt viser undersøgelsen, at især piger i 8. klasse føler sig ensomme. Det er tendenser, som skal bearbejdes yderligere og indgå i prioriteringen og arbejdet i Den Sundhedsstrategiske Tænketaank.

Den forebyggende tankegang er allerede højt prioriteret inden for børneområdet i Jammerbugt Kommune. Jammerbugt Kommune har bl.a. deltaget i projekt Nordlet (for overvægtige børn og deres familier). Sundhedsplejen har gode kompetencer i forhold til at spotte og handle på bekymringsbørn/-familier, hvor tidlig indsats i nøgleordet.

Herudover er projektet "Familien på Vej" (støttet af den AP-møllerske støttefond) netop startet. Her fokuseres på metoder, som kan være med til at bryde den negative sociale arv og dermed indsatser, der vil komme såvel børn som voksne til gavn.

Afslutning

Undersøgelsen er et centralt værktøj i det fremtidige planlægningsarbejde, således at midlerne bruges der, hvor de gør bedst nytte og der, hvor de sundhedsfremmende og forebyggende indsatser gør den største forskel. Arbejdet hermed placeres i Den Sundhedsstrategiske Tænketaank og sammen med KL's 6 nye pejlemærker (Forebyggelse For Fremtiden), den kommende sundhedsaftale, De 8 nationale mål for sundhedsvæsenet m.v. skal sundhedsprofilens resultater bringes i spil og tænkes ind i den nye Sundhedspolitik for Jammerbugt Kommune.

Lovgrundlag

Sundhedslovens §§ 204 og 205.

Indstilling

Direktøren indstiller,

at dagsordenpunktet tages til efterretning

at dagsordenspunktet sendes til orientering i Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Afbud fra Lisbeth Emmery

Teknik- og Miljøudvalget sender sagen videre til kommunalbestyrelsen til orientering.