

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 11-01-2021

Mødedato Mandag d. 11. januar 2021 kl. 08:30

Mødested Virtuelt (Teams)

Indholdsfortegnelse

Endelig godkendelse af Lokalplan 27-029, Boligområde, Degnelodden, Aabybro samt Kommunepl	3
Udpegning af medlem til styregruppe for Masterplan Jetsmark.....	7
Godkendelse af deltagelse i arbejdet med etablering af ny busterminal på Vestergade i Brovst.....	8
Godkendelse af, at forslag til lokalplan for sommerhusområde, Rødhus Klitvej, Rødhus sendes i hø	11
Endelig godkendelse af Spildevandsplan 2020 - 2025.....	13
Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til ombygning af krydset Vesterhavsvej / Hunetorpvej i I	16
Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Strandvejen, Trandum.....	17
Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Trandumvej, Trandum.....	18
Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Thorup Strandvej mellem Vester Thorup og Thor	19
Orientering fra forvaltningen.....	20
Lukket: Godkendelse af strategi vedr. udbud af rottebekæmpelse fra den 1. juni 2021.....	21

Punkt 1: Endelig godkendelse af Lokalplan 27-029, Boligområde, Degnelodden, Aabybro samt Kommuneplantillæg nr. 22 (3. forelæggelse)

01.02.05-P16-5-19

Beslutningstema

GENBEHANDLING

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 27-029, Boligområde, Degnelodden, Aabybro samt Forslag til Kommuneplantillæg nr. 22., 1. forelæggelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra ejendommens ejer om at opføre yderligere boliger i tilknytning til de nye boligområder ved Præsteageren og Degnelodden i Aabybro. Lokalplanen har konkret til formål at muliggøre opførelse af tæt-lav boligbebyggelse i et område ved ejendommen Hovensvej 63. Tæt-lav boligbebyggelse er række-, kæde og dobbelthuse. Med disponeringen af området bliver der skabt et blandet boligområde med forskellige boligtyper. Ofte efterlyses mulighed for udstykning af nye grunde til parcelhuse, men der er i en by som Aabybro også et behov for flere mindre boliger, som egner sig til ældre, enlige eller mindre børnefamilier.

Lokalplanområdet omfatter del af matrikelnummer 7a Åby By, Åby. Samt del af matrikelnummer 7ag (vejadgang). I alt omfatter lokalplanområdet ca. 9.000 m². Lokalplanområdet anvendes i dag til grønt område/udeareal til ejendommen Hovensvej 63. Dele af den eksisterende bebyggelse Hovensvej 63 anvendes til privat børneinstitution for 0-6-årige børn. Denne nye lokalplan omfatter ikke bebyggelse og arealer ved den private børneinstitution. Området er i dag beliggende i byzone, og det skal fortsat forblive i byzone. Området skal vejbetjenes fra Hovensvej via Degnelodden.

Lokalplanen er prioriteret af Teknik- og Miljøudvalget i maj 2019.

Kommuneplantillæg

Lokalplanen ligger indenfor kommuneplanens rammeområde 27.B9 – Boligområde vest for Hovensvej, og er ikke i overensstemmelse hermed.

Lokalplanens muliggørelse af tæt/lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på 40 er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne, hvorfor der er udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplan og kommuneplan.

Miljøvurdering

Kommunen har foretaget en screening af lokalplanen og kommuneplantillægget i forhold til kriterierne angivet i miljøvurderingslovens bilag 3. Kommunen har herefter vurderet, at planerne ikke er omfattet af kravet om at udarbejde en miljøvurdering, da planerne ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens § 8, stk. 2 og § 10.

Der er ved afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering lagt vægt på, at det vurderes, at:

- Påvirkningen vurderes at være af overvejende positiv karakter.
- Omdannelse af eksisterende område vil medvirke positivt til Aabybro bymiljø og udvide udbud af boligtyper.
- Der er ikke tale om ny anvendelse, men omdannelse af mindre et eksisterende boligområde. Området ligger midt i et allerede eksisterende boligområde og ikke i nærhed til beskyttet natur eller Natura 2000-områder og hermed ingen påvirkning heraf.
- Området vurderes ikke som et potentielt levested for beskyttede arter.
- Arkæologiske interesser varetages i henhold til Museumslovens bestemmelser.
- Området er ikke omfattet af lovmæssige bindinger, der påvirkes af virkeliggørelsen af planens indhold.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport vil blive offentliggjort samtidig med forslag til lokalplanen. Afgørelsen kan påklages til Planklagenævnet.

Forventet tidsplan for Lokalplan 27-029 og Kommuneplantillæg nr. 22

Forslag:
TMU 8. juni 2020
ØKU 17. juni 2020
KMB 25. juni 2020

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg udsendes umiddelbart herefter i 4 ugers høring. 4 ugers høring er valgt, da det er en mindre lokalplan.

Endelig vedtagelse:
TMU 31. august 2020 (iht. aktuel delegationsplan vedtages den endelige lokalplan af Teknik- og Miljøudvalget)

Den endelige vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget offentliggøres umiddelbart herefter.

Lovgrundlag

Planloven
Miljøvurderingsloven

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal udsendes i høring i 4 uger. 4 ugers høring er valgt, da det er en mindre lokalplan.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport, kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsdirektøren indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende Forslag til Lokalplan 27-029 og Forslag til Kommuneplantillæg nr. 22 og udsende forslagene i offentlig høring i 4 uger.

Teknik og Miljøudvalget, 8. juni 2020, pkt. 62:

Anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, 17. juni 2020, pkt. 127:

Anbefales godkendt.

Kommunalbestyrelsen, 25. juni 2020, pkt. 108:

Godkendt.

Afbud:

Winnie Aakjær – Karl Schrøder deltog som stedfortræder
Per Halsboe-Larsen – Jytte Nørgaard deltog som stedfortræder
Merete Fuglsang Hansen

Teknik- og Miljøudvalget, 26.10.2020

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af Forslag til Lokalplan 27-029, Boligområde, Degnelodden, Aabybro samt Kommuneplantillæg nr. 22.

Sagsfremstilling

Planforslagene har været udsendt i offentlig høring. Der er indkommet otte høringssvar (se bilag - "Skema med bemærkninger og kommentarer"). Én af bemærkningerne (nr. 2) er blot tilkendegivelse om, at de ikke har nogle bemærkninger til planforslagene. De resterende bemærkninger handler primært om:

- Arkæologiske interesser i området, ønsker større arkæologisk forundersøgelse
- Ønske om mulighed for carportbyggeri tættere på vejskel
- Undren over at der allerede laves en ny lokalplan for området

- Påpeger dårligt samspil med nærliggende områder
- Mener at ny lokalplan har for løse bestemmelser vedr. byggeri
- Meget små grunde - 250 m²
- Høj bebyggelsesprocent (40) og etageantal (2 etager)
- Øget uhensigtsmæssig færdsel på Degnelodden
- Forhold vedr. krav om tilslutning til grundejerforening

Vækst- og Udviklingsforvaltningen foreslår at imødekomme forslagene om at ændre følgende i den endelige lokalplan:

- Selvstændig indkørsel/udkørsel til område med nye boliger. I oprindelige lokalplanforslag vejbetjenes det nye område via Degnelodden. Indkørsel/udkørsel ønskes indpasset, hvor ejendommen Hovensvej 63 i dag har sin eksisterende indkørsel/udkørsel. Den private institution bibeholder sin indkørsel/udkørsel via Degnelodden.
- Grøn kile mellem bebyggelser på Præsteageren og ny bebyggelse i nyt lokalplanområde. Der henvises til eksisterende kile mellem Bispehaven og Præsteageren. Kilen får en bredde på 5,0 meter.
- Mulighed for udhusbyggeri i vejskel. I oprindeligt lokalplanforslag var kravet min. 2,5 meter og 5,0 meter. Dette krav fjernes. Dog fortsat krav om opfyldelse af P-normen.
- Mulighed for parcelhuse (åben-lavt byggeri) i lokalplanområdet samtidig med mulighed for rækkehusbyggeri (tæt-lavt byggeri).

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg har været udsendt i 4 ugers høring - fra den 26. juni 2020 til og med den 24. juli 2020.

Der er den 1. oktober 2020 afholdt dialogmøde med ejer af arealet samt med de naboer, der er indkommet med bemærkninger.

Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljørapport kunne inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet. Der er ikke klaget over afgørelse vedr. miljøvurdering.

Godkendes ændringer som anført tidligere skal berørte parter jf. planlovens § 27, stk. 2 have mulighed for at udtale sig (supplerende høring).

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

at Lokalplan 27-029 og Kommuneplantillæg nr. 22 ændres som anført, samt

at berørte parter partshøres i min. 14 dage om ændringer.

Beslutning fra Teknik og Miljøudvalget, 26. oktober 2020, pkt. 112:

Afbud Kjeld Hedegaard.

Godkendt som indstillet.

GENBEHANDLING

Beslutningstema

Endelig godkendelse af Lokalplan 27-029, Boligområde, Degnelodden, Aabybro samt Kommuneplantillæg nr. 22.

Sagsfremstilling

På baggrund af tidligere udvalgsbehandling blev det besluttet, at der skulle foretages ændringer i lokalplanforslaget. Følgende er ændret i den endelige lokalplan:

- Selvstændig indkørsel/udkørsel til område med nye boliger. I oprindelige lokalplanforslag vejbetjenes det nye område via Degnelodden. Indkørsel/udkørsel ønskes indpasset, hvor ejendommen Hovensvej 63 i dag har sin eksisterende indkørsel/udkørsel. Den private institution bibeholder sin indkørsel/udkørsel via Degnelodden.
- Grøn kile mellem bebyggelser på Præsteageren og ny bebyggelse i nyt lokalplanområde. Der henvises til eksisterende kile mellem Bispehaven og Præsteageren. Kilen får en bredde på 5,0 meter.
- Mulighed for udhusbyggeri i vejskel. I oprindeligt lokalplanforslag var kravet min. 2,5 meter og 5,0 meter. Dette krav fjernes. Dog fortsat krav om opfyldelse af P-normen.
- Mulighed for parcelhuse (åben-lavt byggeri) i lokalplanområdet samtidig med mulighed for rækkehusbyggeri (tæt-lavt byggeri).

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Der er i perioden fra den 5. november til og med den 20. november 2020 afholdt supplerende høring vedr. ændringerne i lokalplanen.

Der er i den supplerende høring ikke indkommet bemærkninger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at Lokalplan 27-029 og Kommuneplantillæg nr. 22 vedtages endeligt.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Dagsordenskort, Lp 27-029

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 22

Forslag til Lokalplan 27-029

Kortbilag vedr. ændringer

Bemærkninger samlet

Skema med bemærkninger og kommentarer_131020

Notat vedr. dialogmøde

Supplerende høring; Forslag til Lokalplan 27-029

Punkt 2: Udpegning af medlem til styregruppe for Masterplan Jetsmark

01.00.05-P00-18-20

Beslutningstema

Udpegning af medlem til styregruppen for Masterplan Jetsmark.

Sagsfremstilling

Jf. kommissorium for Masterplan Jetsmark skal Teknik- og Miljøudvalget repræsenteres med ét medlem i styregruppen.

Styregruppen vedr. Masterplan Jetsmark:

Én repræsentant fra ØKU
Én repræsentant fra KFL
Én repræsentant fra TMU
Én repræsentanter fra Pandrup Borgerforening
Én repræsentanter fra Kaas Borgerforening
Én repræsentanter fra Moseby Borgerforening
Én repræsentanter fra PGU
Én repræsentanter fra Jetsmark IF
Én repræsentanter fra Jetsmark Lokalråd
Én repræsentant fra Jetsmark Idrætscenter
Én repræsentant fra Jetsmark Skole (ny skole)
To repræsentanter fra Vækst Jammerbugt
Projektejer
Projektleder

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget udvælger ét medlem til styregruppen for Masterplan Jetsmark.

Beslutning

Udvalget udpegede Jens Chr. Golding, formand for Teknik- og Miljøudvalget, som udvalgets repræsentant.

Bilag

Tidligere dagsorden_ØKU

Projektkommissorium_Midtbyplan Pandrup, rettet efter ØKU

Projektkommissorium_Masterplan Jetsmark, rettet efter ØKU

Punkt 3: Godkendelse af deltagelse i arbejdet med etablering af ny busterminal på Vestergade i Brevst

05.05.06-P20-1-16

Beslutningstema

Nordjyllands Trafikselskab ønsker en bekræftelse på, om Jammerbugt Kommune vil deltage i planlægningen af etablering af en ny busterminal på Vestergade i Brevst.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har siden 2016 været bekendt med, at Nordjyllands Trafikselskab har arbejdet med at få igangsat et projekt mhp. flytning af Brevst Busterminal til en ny placering på Vestergade. Sagen har været behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018 hvor beslutningen blev "*Projektet kan ikke godkendes i den nuværende form. Busterminalen vurderes i forbindelse med byfornyelsen af Brevst*". Sagen blev igen behandlet i Teknik og Miljøudvalget den 13. august 2018 hvor beslutningen blev "*Sagen udsættes mhp. at projektet skal indgå som en del af byfornyelsen i Brevst*".

Der er endnu ikke påbegyndt en byfornyelsesproces på Vestergade, men der er elementer, som er under udarbejdelse. Selve planen ved Møllegaarden indgår i et forskønnelsesprojekt, som Lions Club i Brevst arbejder med. I projektet er der også en renovering af P-pladsen ved Kirkegade og opsætning af ladestandere. Ligeledes har private investorer / byggefirmaer arbejdet med skitser for en ny bebyggelse af hele området ved Vestergade 12-20 (bilforhandleren). I byfornyelsesplanen for Brevst arbejdes der ligeledes med en strategi om en grøn hovedgade.

Det er disse elementer, der evt. skal indtænkes i projekt omkring den nye terminal / superstop. Af bilag til denne sag er vist det byfornyelsesområde, der som udgangspunkt skal arbejdes med.

Udover at busterminalen er et element i en byfornyelse, har NT også det selvstændige formål at sikre bedre faciliteter for passagerne og bedre fremkommelighed for bussen ved at spare kørslen ned til den nuværende busterminal.

NT skriver i deres oplæg, at tidligere rummede mange busterminalerne og togstationer funktioner med billetsalg, kiosk, kafefunktion og fragteekspedition. Den teknologiske udvikling har betydet, at stort set alle billetsalg på busterminaler og togstationer er lukket, og det samme gælder mange af de små kiosker, der havde netop salg af billetter som en vigtig indtægt.

Det betyder, at busterminalerne og togstationerne i dag ikke har de bemandede funktioner, de havde engang.

De tomme og nedslidte busterminaler giver problemer med hærverk af ventesale og toiletter og tiltrækker uønsket ophold på terminalerne til gene for andre passagerer. Mange busterminaler er pga. pladsbehov placeret i byens periferi på steder, der særligt i aftentimerne kan opfattes som øde, hvilket også bidrager til en utryk oplevelse. Samtidigt er der ofte langt til de servicetilbud, der i øvrigt findes i byen, og som kunne benyttes i en naturlig forlængelse af en rejse med den kollektive trafik.

NT skriver at, Brevst busterminal er i dårlig forfatning og har en uhensigtsmæssig placering, ift. at sikre en tryk ventefacilitet for kunderne, sikre synlighed i byen og sikre sammenhæng til bylivet og de øvrige servicefunktioner der er i byen. Der er problemer med hærverk på busterminalen, og til trods for en løbende indsats for at renovere og vedligeholde busterminalen er det en udfordring at sikre et godt serviceniveau for passagerer på busterminalen.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Økonomi

Trafikstyrelsen støtter projektet med ca. 1.400.000 kr. Den endelige økonomi fastlægges i forbindelse med udarbejdelse af et planforslag.

Kommunikation

Såfremt samarbejdet indledes, skal der nedsættes en projektgruppe med NT, Jammerbugt Kommune samt ejere og brugere af området.

Ligeledes skal der være en offentlig debat om konkrete planskitser.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tilkendegiver over for NT, hvorvidt Jammerbugt Kommune vil deltage i planlægningen af en ny busterminal på Vestergade i Brovst.

Beslutning

Malou Skeel, Torben Sørensen, Niels Jørgen Pretzmann, Michael Krogsgaard og Kjeld Hedegaard kan ikke godkende at gå videre med projektet. Lisbet Emmery og Jens Chr. Golding ønsker sagen behandlet på det kommende Kommunalbestyrelsesmøde.

Bilag

Muligt byfornyelsesområde i Brovst

Punkt 4: Godkendelse af, at forslag til lokalplan for sommerhusområde, Rødhus Klitvej, Rødhus sendes i høring (1. forelæggelse)

01.02.05-P16-24-18

Beslutningstema

Vedtagelse af Forslag til Lokalplan 18-002, Sommerhusområde, Rødhus Klitvej, Rødhus samt tilhørende miljørapport.

Sagsfremstilling

Jammerbugt Kommune har den 29. april 2019 modtaget ansøgning om udarbejdelse af lokalplan for opførelse af ca. 58 nye sommerhuse i umiddelbar tilknytning til ferieboligerne ved det tidligere Rødhus Klit Feriecenter.

Det eksisterende sommerhusområde ved Rødhus Klit består af 148 ferieboliger opført i henholdsvis starten af 1960'erne og slutningen af 1970'erne. Med denne lokalplan ønskes det at give mulighed for, at der kan udstykkes op til 58 nye sommerhusgrunde. Lokalplanen har til formål af fastlægge bestemmelser for bebyggelsens placering, omfang, udformning og materialevalg, under hensyn til klitlandskabet, kysten og naturområderne.

Lokalplanområdet er beliggende syd for Rødhus og udgøres af et klit- og hedelandskab. Lokalplanområdet har et areal på ca. 11,5 ha og er beliggende i sommerhusområde.

Terrænet i området er overvejende lettere kuperet, dog indeholder området også flere større klitter.

Området fremstår overvejende med ubebyggede areal med marehalm, med undtagelse af en enkelt bygning, som fremstår i meget dårlig stand.

Derudover findes der mindre veje inden for området, som forsyner de eksisterende feriehusene nord og vest for lokalplanområdet. Området har vejadgang fra Rødhus Klitvej.

Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (omtalt miljøvurderingsloven i det efterfølgende) skal der gennemføres en miljøvurdering, hvis gennemførelsen af en plan antages at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at planforslaget er omfattet af miljøvurderingsloven, da der planlægges for et større område jf. lovens § 8, hvor det fremgår, at:

Myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse:

1) udarbejdes inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2.

2) medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger eller

Af bilag 2 fremgår det af punkt 12c, at følgende anlæg er omfattet:

Feriebyer og hotelkomplekser uden for byområder og hermed forbundet anlægsarbejde.

Formålet med miljøvurderingen er at give en vurdering af virkningerne på miljøet ved vedtagelse af planforslaget, og derved give Kommunalbestyrelsen et godt beslutningsgrundlag i forbindelse med, at der træffes afgørelse vedrørende planforslaget.

I miljørapporten behandles både ændringerne, samt det scenarie, at de pågældende ændringer ikke vedtages (såkaldt 0-alternativ).

Lokalplanen ledsages således af en miljørapport, som redegør for anvendelsens påvirkning af miljøet. Miljørapporten er vedlagt bagerst i lokalplanen som bilag.

Den endelige lokalplan skal, når der er udarbejdet en miljørapport, i henhold til Miljøvurderingslovens § 13, stk. 2 ledsages af en "sammenfattende redegørelse" for, hvordan miljøvurderingen har påvirket lokalplanens indhold og vedtagelse, og hvordan miljøpåvirkningerne vil blive overvåget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Økonomi

Ikke relevant

Kommunikation

Forslag til lokalplan inkl. tilhørende miljørapport skal udsendes i høring i 8 uger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at Forslag til Lokalplan 18-002 inkl. tilhørende miljørapport fremlægges offentligt i 8 uger.

Beslutning

Anbefales godkendt. Brev indgået til udvalget søndag d. 10/1 2021 indgår som bilag i høringsfasen.

Bilag

Dagsordenskort

Forslag til Lokalplan 18-002 inkl. miljørapport

Punkt 5: Endelig godkendelse af Spildevandsplan 2020 - 2025

06.00.05-P15-1-20

Beslutningstema

Godkendelse af Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 efter udsendelse i høring.

Sagsfremstilling

Spildevandsplan 2020-2025 er udarbejdet med baggrund i Miljøbeskyttelsesloven, hvor det er fastsat, at kommunen skal udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand. Det overordnede formål med spildevandsplanen er at sikre, at spildevandsbortskaffelsen sker under hensyntagen til miljøet. Forslag til Spildevandsplan er udarbejdet i samarbejde med Jammerbugt Forsyning A/S.

Spildevandsplan 2020-2025 afløser Spildevandsplan 2015-2020 og de væsentlige fokuspunkter i planen er:

- Forbedret spildevandsrensning i det åbne land
- Kloaksanering

Det åbne land

I det åbne land, hvor der skal ske en forbedret spildevandsrensning fra spredt bebyggelse, fokuseres på indsatsen for at færdiggøre forbedringerne i de udpegede områder.

Kloaksanering

De kloakfornyelser, der forventes gennemført i planperioden og frem, er fornyelse af kloaksystemet i Fjerritslev og Halvrømmen. Når separatkloakeringen i Halvrømmen er afsluttet, forventes opstart på separatkloakering i enten Hune, V. Hjerlumslev eller Saltum.

I forbindelse med omkloakeringerne nedlægges overløbsbygværkerne og erstattes af bassiner. Projekterne giver en miljømæssig gevinst, idet udledningen af opspædet spildevand til recipienterne ophører. Kloakfornyelsen klimasikrer endvidere kloaksystemet til de fremtidige øgede regnmængder.

Separatkloakering, med afledning af spildevand og regnvand i hver sin ledning, og spildevandskloakering, hvor regnvand nedsives lokalt, vil hovedsagelig blive anvendt som den fremtidige kloakeringsform. Der er en række miljø- og driftsmæssige fordele, idet spildevand og regnvand håndteres hver for sig i modsætning til fælleskloak-systemet, hvor spildevand og regnvand løber i det samme rørsystem. Således vil udledningen fra renseanlæggene blive reduceret, udledningen af blandet regn- og spildevand fra overløbsbygværker til vandmiljøet vil reduceres, og driftsudgifterne på renseanlæg og pumpestationer reduceres ligeledes.

Nye boligområder, der hvor forholdene er egnede til nedsivning af tag- og overfladevand udlægges til kun at have spildevandskloak.

Spildevandsplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Spildevandsplanens indvirkning på miljøet er screenet, og på baggrund af screeningen vurderes planen ikke at have væsentlige negative miljømæssige virkninger og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planen.

Forslag til Spildevandsplan skal i offentlig høring i 8 uger, inden den kan vedtages endeligt. Den skal samtidig fremsendes til Miljøstyrelsen, der har mulighed for at komme med bemærkninger til forslaget. Den endelige vedtagelse af spildevandsplanen kan ikke påklages.

Forventet tidsplan for Spildevandsplanen:

Forslag:

TMU 10. August

ØKU 19. August

KMB 27. August

Forslaget til Spildevandsplan udsendes umiddelbart herefter i 8 ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 23. november

ØKU 2 december

KMB 10. december

Den endelige vedtagelse af spildevandsplanen offentliggøres umiddelbart herefter.

Lovgrundlag

Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelsesloven §32, bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4, lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Etablering af nye kloakanlæg er brugerfinansieret og afholdes af Jammerbugt Forsyning A/S.

Kommunikation

Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 vil efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen være offentlig fremlagt i mindst 8 uger. Offentlighedsfasen annonceres i de lokale medier. Inden offentlighedsfasens udløb er der adgang til at komme med indsigelser og kommentarer til forslaget over for Kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen vedtager på baggrund af de indkomne kommentarer det endelige indhold af Spildevandsplanen. Vedtagelsen annonceres i de lokale medier.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 sendes i 8 ugers offentlig høring.

Teknik og Miljøudvalget, 10. august 2020, pkt. 88:

Afbud: Malou Skeel

Anbefales godkendt.

Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 142:

Anbefales godkendt.

Diane Aarestrup deltog i mødet til kl. 15.20, herefter deltog hun i et brugerpåreørendemøde.

Afbud

Jens Chr. Golding

Kommunalbestyrelsen, den 27. august 2020

Godkendt.

Genbehandling, den 11. januar 2021.

Beslutningstema.

Godkendelse af Spildevandsplan 2020-2025, efter at forslaget har været i høring.

Sagsfremstilling.

I høringsperioden er der indkommet høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening, Jammerbugt og fra Region Nordjylland.

Høringssvar og forvaltningens kommentarer til høringssvarene er samlet i en hvidbog.

DN har i sit høringssvar fokus på følgende emner:

- Overløb fra kloakker til naturområder.
Her er fokuseret overløb fra kloakker i Saltum til Natura2000 området Saltum Dale.
Forvaltningen vurderer ikke at overløbene påvirker tilstanden af de naturtyper der danner grundlag for udpegningen.
- Regnbetingede overløb til Nols Sø.
Forvaltningen vurderer, at det må vente til seperatkloakering af Saltum by.
- Reducere mængden af regnvand der ledes til kloaksystemet.
Forvaltningen forventer, at problemet løses i takt med, at byerne seperatkloakeres.
- Lokal nedsivning ved planlægning af nye udstykninger.
Forvaltningen indarbejder, hvor det er muligt, lokal nedsivning eller afledning af regnvand direkte til vandløb i lokalplanerne.
Problematikken indgår også som et væsentligt opmærksomhedspunkt i den kommende

klimahandlingsplan og i Sinatur projektet, som har til formål at udarbejde et prognoseværktøj, som kan fungere som beslutningsstøtte ved planlægning, kortlægning samt varsling af oversvømmelser i land- og byområder.

- Ophør af udspredning af spildevandsslam på landbrugsjord.
Forvaltningen følger udspredning af spildevandsslam på landbrugsjord og administrerer efter den til en hver tid gældende lovgivning.
Ved den kommunale vejledning af vandværker i forbindelse med aftaler for BNBO, vil forvaltningen anbefale at der ikke spredes spildevandsslam inden for BNBO.
- Flytte udløb fra Renseanlæg fra Limfjorden til Kattegat / Skagerrak.
Baggrunden for dette ønske er at Kattegat / Skagerrak er en mere robust recipient end Limfjorden.
Forvaltningen mener ikke det er realistisk, da det vil være meget bekosteligt.

Region Nordjylland har ingen bemærkninger til spildevandsplanen.

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændring af Spildevandsplan 2020 - 2025.

Lovgrundlag.

Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelsesloven §32, bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4, lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi.

Etablering af nye kloakanlæg er brugerfinansieret og afholdes af Jammerbugt Forsyning A/S.

Kommunikation.

Forslag til Spildevandsplan 2020-2025 har, efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen, været offentligt fremlagt i 8 uger.

Indkomne høringssvar er samlet i Hvidbog.

Indstilling.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender Spildevandsplan 2020-2025 for Jammerbugt Kommune.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Bilag

SV Høringssvar fra DN til spildevandsplan.

Svar på høring fra Region Nordjylland Jammerbugt Kommune - Offentlig høring, Spildevandsplan 2020-25

Spildevandsplan 20-2025 - endelig

Hvidbog Spildevandsplan 2020 - 2025 2020 11 13 HED

Punkt 6: Godkendelse af frigivelse af anlægsmidler til ombygning af krydset Vesterhavsvej / Hunetorpvej i Hune

05.13.10-P20-1-20

Beslutningstema

Godkendelse af, at Kommunalbestyrelsen frigiver 600.000 kr. til etablering af signalregulering i krydset Vesterhavsvej / Hunetorpvej i Hune.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen for 2021 er der afsat 600.000 kr. på anlægsbudgettet til etablering af signalanlæg i krydset Vesterhavsvej / Hunetorpvej / Kirkevej i Hune.

Anlægsmidlerne søges frigivet med henblik på at opstarte arbejdet, således signalanlægget kan være etableret inden sommersæsonen 2021.

Lovgrundlag

§ 8 i Lov om offentlige veje m.v., nr. 1520 af 27.dec. 2014.

Økonomi

De 600.000 kr. er indeholdt i anlægsbudgettet 2021.

Indstilling

Vækst og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen frigiver 600.000 kr. på budget 2021 til etablering af signalregulering af Krydset Vesterhavsvej / Hunetorpvej.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Punkt 7: Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Strandvejen, Tranum

05.04.06-P20-3-20

Beslutningstema

Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Strandvejen i Tranum, samt nødvendig arealerhvervelse ved ekspropriation.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 12. december 2020 godkendt frigivelsen af anlægsmidler til anlæg af ny cykelsti langs med Strandvejen.

Stien placeres på den østlige side af vejen, på strækningen mellem Vestkystvejen og Stærevej i Tranum by. Den anlægges som en 2,5m bred dobbeltrettet cykelsti med skillerabat mellem vej og cykelsti.

Der skal erhverves arealer fra 11 matrikler i alt, hvoraf der er 7 fritidsgrunde, 1 fredskovsareal, 1 landbrugsareal og 2 helårsgrunde. Der har i forbindelse med de indledende undersøgelser i november været telefonisk kontakt til 8 ud af de 11 lodsejere. Alle har umiddelbart fremsat positive overfor projektet.

Den foreløbige tidsplan for projektet er følgende:

11. januar 2021: Nærværende orientering i Teknik og Miljøudvalget
24. januar 2021: Lodsejere forelægges projektet og indkaldes til åstedsforretning
22. februar 2021: Åstedsforretning samt start på 4 ugers frist for bemærkninger fra lodsejere
12. april 2021: Behandling af beslutning om ekspropriation i Teknik og Miljøudvalget
29. april 2021: Godkendelse af ekspropriation i Kommunalbestyrelsen
3. maj 2021: Opstart anlægsperiode
2. juli 2021: Aflevering

Den foreløbige plantegning for cykelstien vedlægges i bilag.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje m.v. nr. 1520 af 27.12.2014
Kapitel 10 Ekspropriation og Taksation

Økonomi

Anlægsmidlerne til gennemførelse af projektet er frigivet af Kommunalbestyrelsen den 12. december 2020.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Oversigtsplan_STR_101

Punkt 8: Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Trandumvej, Trandum

05.04.06-P20-2-20

Beslutningstema

Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Trandumvej i Trandum, samt nødvendig arealerhvervelse ved ekspropriation.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 12. december 2020 godkendt frigivelsen af anlægsmidler til anlæg af ny cykelsti langs med Trandumvej.

Stien placeres på den vestlige side af vejen, på strækningen mellem stien overfor Stationsvej og rundkørslen ved Trandum by. Den anlægges som en 2,5m bred dobbeltrettet cykelsti med skillerabat mellem vej og cykelsti.

Der skal erhverves arealer fra 13 matrikler i alt, hvoraf der er 9 landbrugsarealer, 2 landbrugsejendomme og 2 helårsgrunde. Der har i forbindelse med de indledende undersøgelser i november været telefonisk kontakt til 6 ud af de 9 lodsejere. Alle har umiddelbart fremsat positive overfor projektet.

Den foreløbige tidsplan for projektet er følgende:

11. januar 2021: Nærværende orientering i Teknik og Miljøudvalget
1. februar 2021: Lodsejere forelægges projektet og indkaldes til åstedsforretning
1. marts 2021: Åstedsforretning samt start på 4 ugers frist for bemærkninger fra lodsejere
12. april 2021: Behandling af beslutning om ekspropriation i Teknik og Miljøudvalget
29. april 2021: Godkendelse af ekspropriation i Kommunalbestyrelsen
31. maj 2021: Opstart anlægsperiode
29. oktober 2021: Aflevering

Den foreløbige plantegning for cykelstien vedlægges i bilag.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje m.v. nr. 1520 af 27.12.2014
Kapitel 10 Ekspropriation og Taksation

Økonomi

Anlægsmidlerne til gennemførelse af projektet er frigivet af Kommunalbestyrelsen den 12. december 2020.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Oversigtsplan_TRA_101

Punkt 9: Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Thorup Strandvej mellem Vester Thorup og Thorup Strand

05.04.06-P20-4-20

Beslutningstema

Orientering om opstart på anlæg af cykelsti langs Thorup Strandvej mellem Vester Thorup og Thorup Strand, samt nødvendig arealerhvervelse ved ekspropriation.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 12. december 2020 godkendt frigivelsen af anlægsmidler til anlæg af ny cykelsti langs med Thorup Strandvej.

Stien placeres på den vestlige side af vejen, på strækningen mellem byzonegrænserne for Vester Thorup og Thorup Strand. Den anlægges som en 2,5m bred dobbeltrettet cykelsti med skillerabat mellem vej og cykelsti.

Der skal erhverves arealer fra 6 matrikler i alt, hvoraf der er 1 fredskovsareal, 4 landbrugsarealer og 1 helårsgrund. Der har i forbindelse med de indledende undersøgelser i november været telefonisk kontakt til 4 ud af de 5 lodsejere. Alle undtaget en, har umiddelbart fremsat positive overfor projektet.

Den foreløbige tidsplan for projektet er følgende:

- 11. januar 2021: Nærværende orientering i Teknik og Miljøudvalget
- 1. februar 2021: Lodsejere forelægges projektet og indkaldes til åstedsforretning
- 1. marts 2021: Åstedsforretning samt start på 4 ugers frist for bemærkninger fra lodsejere
- 12. april 2021: Behandling af beslutning om ekspropriation i Teknik og Miljøudvalget
- 29. april 2021: Godkendelse af ekspropriation i Kommunalbestyrelsen
- 31. maj 2021: Opstart anlægsperiode
- 1. oktober 2021: Aflevering

Den foreløbige plantegning for cykelstien vedlægges i bilag.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje m.v. nr. 1520 af 27.12.2014
Kapitel 10 Ekspropriation og Taksation

Økonomi

Anlægsmidlerne til gennemførelse af projektet er frigivet af Kommunalbestyrelsen den 12. december 2020.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til orientering.

Bilag

Oversigtsplan_THS_101

Punkt 10: Orientering fra forvaltningen

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer samt Vækst- og Udviklingsforvaltningen.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen orienterer.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

- Vintervagt - samarbejdsforsøg
- IE-husdyrordning
- Virtuelle møder mhp. sagers fremdrift
- Henvendelse vedr. ønske om møde med Teknik- og Miljøudvalget

**Punkt 11: Lukket: Godkendelse af strategi vedr. udbud af rottebekæmpelse
fra den 1. juni 2021**

09.13.00-Ø54-1-20