

REFERAT Teknik og Miljøudvalget til 31.12.25 d. 31-10-2022

Mødedato Mandag d. 31. oktober 2022 kl. 08:00

Mødested Administrationsbygningen i Pandrup, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Orientering om evaluering af sagsfremstillinger.....	3
Godkendelse af mødekalender for 2023.....	4
Godkendelse af ny indkøbs- og udbudspolitik.....	5
Godkendelse af lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt område, Gjør Havn (3. forelæggelse).....	7
Godkendelse af igangsættelse af udarbejdelse af Forslag til Lokalplan 19-026 for et sommerhusområde.....	10
Godkendelse af ophævelse af lokalplan 60 ved Hammershøj i Østerby.....	12
Godkendelse af vejnavnetildeling til nyt sommerhusområde ved Saltum Strandvej.....	14
Godkendelse af flytning af flydebro på Attrup Havn samt videre proces.....	16
Godkendelse af navneændring fra I/S Reno-Nord til Nordværk I/S.....	18
Godkendelse af ny strækning til cykelstiplanen (Bejstrup til Trekronerskolen).....	19
Godkendelse af ansøgning til cykelpuljen 2023.....	22
Godkendelse af tiltag til forskønnelse af området omkring Elmevej i Brovst.....	24
Orientering om evaluering af lyskrydset i Hune efter implementering af intelligent styring af signal.....	25
Godkendelse af forslag til nyt forløb af sti mellem Lunde Mark og Hjortdalvej.....	26
Drøftelse af om påklage af tilladelse til råstofindvinding skal opretholdes og med hvilken begrundelse.....	28
Drøftelse af Beskæftigelsesplan 2023.....	29
Orientering fra forvaltningen og Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer.....	31

Punkt 114: Orientering om evaluering af sagsfremstillinger

00.16.00-P23-16-22

Beslutningstema

Orientering om evaluering af sagsfremstillinger.

Sagsbeskrivelse

Vækst- og Udviklingsforvaltningen har evalueret sagsfremstillingerne, som fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget. Evalueringen beror på en indholdsanalyse af sagsfremstillingerne samt en spørgeskemaundersøgelse, der er fremsendt til udvalgsmedlemmerne.

Formålet med evalueringen er at give forvaltningen feedback på kvaliteten af sagsfremstillingerne. På baggrund af resultaterne er det muligt at:

- Igangsætte og målrette indsatser, der kan bidrage til at forbedre kvaliteten i sagsfremstillingerne. Herunder skræddersy intern rådgivning til medarbejderne og tilrettelægge kurser for medarbejderne i sagsfremstillinger.
- Evaluere indsatsernes effekt og løbende justere indsatserne.

Evalueringen vedr. sagsfremstillingerne til Teknik- og Miljøudvalget viser at:

- Sagsfremstillingerne generelt er korte, men bilagsmaterialet er stort og fylder mange sider.
- 71 procent mener, at sagsfremstillingernes længde er passende.
- Dagsordenerne kan generelt være svære at læse. Dette viser analysen af læsbarhed (lixtal).
- Evalueringen af sproget giver ikke et entydigt billede af, hvorvidt sagsfremstillingerne opleves som læsevenlige.
- Udvalgsmedlemmerne bruger meget tid på at læse dagsordenerne.
- 43 procent mener, at den ideelle sagsfremstilling ikke bør have en øvre grænse, og 86 procent mener, at der ikke skal være en øvre grænse for bilagsmængden.
- Beslutningsindstillingerne opleves for størstedelen ikke som klare og fyldestgørende, og det samme er gældende for hvorvidt indstillingerne tydeligt angiver hvem der indstiller og hvem der træffer beslutning.

Nye indsatser for bedre sagsfremstillinger

Evalueringen viser, at der er behov for en særlig indsats i forhold til:

- Sprog og lixtal.
- Mængden af bilagsmateriale.
- Beslutningsindstillinger.

Sekretariatet kan oplyse, at der i efteråret 2022 gennemføres kursus i sagsfremstillinger for medarbejderne, hvor der vil være særligt fokus på ovenstående.

Retsgrundlag

Ingen.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om evaluering af sagsfremstillinger til efterretning.

Beslutning

Til efterretning.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Evaluering af sagsfremstillinger TMU

Punkt 115: Godkendelse af mødekalender for 2023

00.22.02-P24-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af mødekalender for Teknik- og Miljøudvalget 2023.

Sagsbeskrivelse

Der er udarbejdet forslag til mødeplan for Kommunalbestyrelsens fagudvalgenes møder i 2023.

Kommunalbestyrelsen har den 22. september 2022 godkendt mødekalenderen. De enkelte udvalg træffer selv beslutning om egen mødekalender, hvorfor mødekalenderen nu forelægges til godkendelse i hvert fagudvalg.

Forslag til mødekalender er vedlagt som bilag.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes styrelse § 8.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til mødekalender for 2023.

Beslutning

Godkendt. I 2023 starter møderne kl. 8.30.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Forslag mødekalender 2023 1

Punkt 116: Godkendelse af ny indkøbs- og udbudspolitik

88.00.00-P22-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af ny indkøbs- og udbudspolitik.

Sagsbeskrivelse

Med planstrategien "Sammen mod 2030" og kommunens handlingskatalog blev det besluttet, at kommunens Indkøbs- og udbudspolitik skulle revideres og samles (handling 37). Konkret blev der lagt op til, at den nye indkøbs- og udbudspolitik skulle have et stærkere udtryk i forhold til klima og socialt ansvar. Her anskues bæredygtighed i bred forstand, ligesom der er ønske om fokus på kommunens langsigtede bæredygtige indkøbsmuligheder.

I forlængelse heraf er der udarbejdet et nyt udkast til fælles indkøbs- og udbudspolitik. Politikken bygger på eksisterende indkøbspolitik og udbudspolitik (to særskilte politikker) og har indarbejdet handlingskatalogets fokusområder, ligesom det nationale fokus f.eks. via KL's indkøbsstrategi er indtænkt.

Politikken erstatter dermed hhv. nuværende indkøbspolitik og nuværende udbudspolitik.

Udkast til ny indkøbs- og udbudspolitik er udarbejdet ud fra et ønske om i højere grad at afspejle en bred politik på området, som kan favne den decentrale styring og ligeledes muliggøre en større grad af attraktive samarbejder med leverandører.

I arbejdet med dannelsen af en ny indkøbs- og udbudspolitik er dele af de nuværende indkøbs- og udbudspolitikker taget ud for at kunne indgå i et procedurekatalog, som skal understøtte en samlet politik, en højere grad af administrativ ensretning og professionalisme i det decentrale arbejde med indkøb og udbud. Procedurekataloget vil i højere grad være præget af administrative detaljeringer som følge af den gældende lovgivning på indkøbs- og udbudsområdet. Procedurekataloget vil dermed også fremstå og blive anvendt mere dynamisk samt være tilpasningsdygtigt såfremt eksempelvis lovmæssige krav på områder ændres.

Procedurekataloget skal ses som et detaljeret administrativt værktøj, der understøtter den overordnede indkøbs- og udbudspolitik og den decentrale indkøbsstruktur. Procedurekataloget udarbejdes med afsæt i følgende områder:

- Udbud (procedurebeskrivelse i forhold til politikkens bilag 1)
- Kædeansvar, sociale klausuler og arbejdsklausuler (CSR)
- Indkøb af varer og tjenesteydelser
- Bygge- og anlægsopgaver
- Leasing og leje

Som supplement til udkast til ny indkøbs- og udbudspolitik er udarbejdet bilag 1, der beskriver rolle- og ansvarsfordeling i forbindelse med udbud, herunder angivelse af konkrete tærskelværdier.

Politisk proces:

Behandling i fagudvalg: Uge 44 (31. oktober – 4. november)

Behandling i Økonomiudvalg: 9. november

Behandling i Kommunalbestyrelsen: 17. november

Indstilling

Direktionen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende udkast til ny indkøbs- og udbudspolitik og det dertilhørende bilag 1.

Beslutning

Anbefales godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Indkøbs- og udbudspolitik

Bilag 1 Tærskelværdier og rollefordeling ved udbud

Punkt 117: Godkendelse af lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt område, Gjør Havn (3. forelæggelse)

01.02.05-P16-15-20

Beslutningstema

GENBEHANDLING: Godkendelse af, at forslag til Lokalplan 20-006 for boliger og rekreativt område på Gjør sendes i høring i otte uger.

Sagsbeskrivelse

Tilbage i 2016 blev der udarbejdet et forslag til Lokalplan for Gjør havn (Lokalplan 20-004), som blev udsendt i offentlig høring i otte uger. Umiddelbart inden udløbet af høringsfristen, og inden den endelige vedtagelse af planforslaget, indkom der et forslag om et større etageboligbyggeri på havnearealet. Dette forslag indebærer, at lokalplanprocessen blev sat i bero, indtil forslaget om boligbyggeri på havnearealet var undersøgt nærmere. Forslaget er sidenhen ikke aktuelt længere, og lokalplanprocessen er nu startet forfra pga. den lange tidsperiode.

Nærværende forslag til Lokalplan 20-006 omfatter arealet, hvor Gjør Havn og Gjør Kro i dag er beliggende i den sydvestlige del af Gjør By, som udlægges til rekreative formål. Ligeledes omfatter lokalplanen et område på hjørnet af Fjordgade og Limfjordsgade ca. 250 m nord for havnearealet, som udlægges til boligformål. Lokalplanområdet er inddelt i fire delområder med hver sin anvendelse, og yderligere er der udlagt byggefelt, hvor der igennem lokalplanen skabes mulighed for opførelse af ny bebyggelse samt nye anvendelsesmuligheder inden for lokalplanområdet. Dele af Gjør Kro er i lokalplansforslaget udpeget som bevaringsværdig bebyggelse.

Forslag til Lokalplan 20-006 rummer mange af de forhold, som også var indeholdt i det tidligere forslag til Lokalplan 20-004 i 2016. Ændringerne består primært i, at der ikke længere er udlagt byggefelt på stejlepladsen, byggefeltet til grejbank mv. (byggefelt III-A) er rykket længere mod vest, byggefelterne ved foreningshusene på havnen er udvidet længere mod syd, og der er udlagt et nyt delområde til boligformål ved Limfjordsgade (delområde IV).

Lokalplanområdet er i Kommuneplan21 beliggende i rammeområderne, 20.B3, 20.BE1 og 20.R2. Forslag til Lokalplan 20-006 er i overensstemmelse med Kommuneplan21, og forslaget udløser derfor ikke behov for kommuneplantillæg.

Der findes i dag gældende lokalplaner for de arealer, der omfattes af Lokalplan 20-006. Lokalplan 4.02 for Gjør Havn vil blive ophævet i sin helhed ved den endelige vedtagelse af Lokalplan 20-006. Lokalplan 4.03 for Gjør Havneby, vil blive delvist ophævet for de arealer der er omfattet af Lokalplan 20-006 (Gjør Kro samt arealet ved Limfjordsgade).

Vejtilslutning til lokalplanområdet sker fra kommunevejen Fjordgade, Limfjordsgade og Karetmagerstræde.

Der arbejdes i øjeblikket med en visionsplan for de tre limfjordshavne. Planen skal bl.a. belyse muligheder og potentialer for de tre havnes fremtid, herunder f.eks. mulighed for havneudvidelse mv. Denne lokalplan fungerer som en slags "overgangslokalplan", der skal sikre umiddelbare udvidelses- og byggemuligheder, og som ikke vil være i strid med en evt. ny lokalplan, der skal sikre udvidelsen af selve havnearealet.

Miljøvurderingsloven

Ifølge miljøvurderingsloven skal planforslag screenes for hvorvidt planen kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Screeningen skal foretages med baggrund i kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 3. Lokalplanen vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering, da der er tale om allerede lokalplanlagte områder, som erstattes af en ny lokalplan, som hovedsageligt indeholder samme anvendelsesmuligheder som det eksisterende plangrundlag.

Forventet tidsplan for Lokalplan 20-006:

Forslag:

TMU 4. april 2022

ØKU 20. april 2022

KMB 28. april 2022

Forslag til lokalplan udsendes umiddelbart herefter i otte ugers høring.

Endelig vedtagelse:

TMU 15. august 2022

ØKU 24. august 2022

KMB 1. september 2022

GENOPTAGELSE

Forvaltningen har afholdt møde med foreninger og kroen. Forvaltningen og foreningerne blev enige om ændringer til lokalplanforslaget, som er indarbejdet i det fremlagte forslag.

De væsentligste ændringer er, at det østligste byggefelt III-A er splittet op i 2 byggefelter. Et byggefelt III-A til shelterplads og et byggefelt III-B til surferstation mv. Samt at der tillige gives mulighed for autocamperpladser i delområde III.

Retsgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til Lokalplan 20-006 udsendes i offentlig høring i otte uger.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport kan påklages til Planklagenævnet inden fire uger fra meddelelsen i forbindelse med offentliggørelse af lokalplansforslaget.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, Kommunalbestyrelsen godkender, at Forslag til Lokalplan 20-006 sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. april 2022, pkt. 28:

Udsat.

Lisbet Emmery deltog ikke under punktet.

Teknik- og Miljøudvalget, den 7. juni 2022

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Forslag til Lokalplan 20-006 sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. juni 2022, pkt. 60:

Bilag 5 udtages og der skabes muligheder for etablering af solceller på bygningerne. Herefter anbefales godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. juni 2022, pkt. 117:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt. Forslaget til Lokalplan 20-006 sendes således i offentlig høring i otte uger.

Kommunalbestyrelsen, den 22. juni 2022

Jørgen Ravn Christensen blev vurderet habil.

Lisbet Emmery blev vurderet inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Claus Rom blev vurderet inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Godkendt.

Afbud:

GENBEHANDLING, Teknik- og Miljøudvalget den 31. oktober 2022

Beslutningstema

Endelig godkendelse af Lokalplan 20-006, Boliger og rekreativt område, Gjør Havn, Gjør.

Sagsbeskrivelse

Lokalplanforslaget har været udsendt i offentlig høring fra den 29. juni 2022 til den 24. august 2022. Der er indkommet fire høringssvar (se bilag - "Skema med bemærkninger og kommentarer"). De fire høringssvar omhandler følgende:

- bevarende bestemmelse for Gjør Kro
- anvendelse af kroen
- servitut om forbud mod bebyggelse af matr.nr. 123m
- vejadgang til delområde IV
- etageantal i delområde IV
- asfaltering af Karetmagerstræde ved delområde IV
- plankeværk ved ejendommen Fjordgade 23
- autocamperparkering ved Gjør Kro

De enkelte høringssvar er kommenteret i vedhæftede bilag "Skema med bemærkninger og kommentarer".

De indkomne høringssvar har givet anledning til at ændre lokalplanen. Det anbefales, at

- § 5.12: Den tilladte etage reduceres til max 1½ etage. Bestemmelserne om at byggeri i 2 etager skal holdes 5 m fra skel, og byggeri i 1 etage skal holdes 2,5 m fra skel, ændres til, at ny bebyggelse skal holdes 2,5 m fra skel.
- § 7.1: Det tilføjes, både den eksisterende mur og plankeværk ved matr.nr. 125a er undtaget fra bestemmelsen.

Retsgrundlag

Planlovens § 27.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Lokalplansforslaget har været udsendt i otte ugers høring fra den 29. juni 2022 til den 24. august 2022. Der er i den offentlige høring indkommet fire høringssvar.

Forslaget til ændring af § 5.12 har været i høring ved ejerne af ejendomme i delområde IV. Der er ikke modtaget høringssvar imod den forslåede ændring.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende Lokalplan 20-006 med de anbefalede ændringer til §§ 5.12 og 7.1.

Beslutning

Udsat.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Dagsordenskort Lokalplan 20-006

Forslag til Lokalplan 20-006

Høringssvar

Skema med bemærkninger og kommentarer

Punkt 118: Godkendelse af igangsættelse af udarbejdelse af Forslag til Lokalplan 19-026 for et sommerhusområde ved Plantørensvej i Blokhus (startredegørelse)

01.02.05-P16-9-22

Beslutningstema

Godkendelse af igangsætning af proces med udarbejdelse af Forslag til Lokalplan 19-026 for et afgrænset sommerhusområde ved Plantørensvej i Blokhus (startredegørelse).

Sagsbeskrivelse

Der ønskes igangsat en ny lokalplan for den fremtidige anvendelse af det afgrænsende område ved Plantørensvej i Blokhus. Ønsket om en ny lokalplan kommer fra ejer af arealet.

Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget godkendte i april prioritering af nye lokalplaner frem til 1. januar 2023. Lokalplanen for området ved Plantørensvej og Blokhus Camping indgår i prioriteringen. Lokalplanens udarbejdelse har afventet, at der blev taget stilling til evt. salg af det kommunale vejareal. Det er besluttet, at det kommunale vejareal ikke sælges, og lokalplanens afgrænsning reduceres dermed til kun at omfatte dele af Blokhus Camping - se bilag for afgrænsning.

Koncept for udvikling af området

Ejer af arealet har fremsendt et bud på et koncept for udvikling af lokalplanområdet - se vedhæftede bilag.

Den overordnede vision for den ny bebyggelse er at skabe et nyt område for børnefamilier og seniorer. Bebyggelsen består af henholdsvis sommerhuse samt af et pensionat (hotel) i områdets nordlige del. Bebyggelsens opdeles i en nordlig og en sydlig del af områdets eksisterende naturlige klitter, der er bevokset med træer og buske af forskellig karakter.

Ankomsten til den fremtidige bebyggelse sker fra Plantørensvej (sidevej til Aalborgvej). Herfra er der adgang til en lille delvis lukket vej, som servicerer bebyggelserne.

Pensionatet (hotellet) er placeret mod Aalborgvej som to lænehuse, der i form og materialer forholder sig til bebyggelserne i Blokhus By - hvidpudsede facader og røde tage.

Den sydlige del af grunden består af 40 individuelle sommerhuse i henholdsvis ét plan samt 1½ plan (11 huse i ét plan og 29 huse i 1½ plan). Sommerhusene er disponeret som individuelle fritliggende huse, der er bundet sammen af tagfladen fra en carport.

Sommerhusene er udlagt i mindre rækker af bebyggelser på mellem 2 og 4 enheder. Hvert hus har således en lille gårdhave, der er vendt enten mod syd/øst eller mod syd/vest. Husene i ét plan har en størrelse på 100 m², mens husene i 1½ plan har en størrelse på 115 m².

Områderne imellem bebyggelsen indrettes til rekreative friarealer med mulighed for fællesskabende aktiviteter som f.eks. bålsted, bænke til ophold, legeplads og lignende. Det er visionen at indrette dette område til et rekreativt område med stiforløb.

Eksisterende planlægningsmæssige forhold

Området er i dag omfattet af Byplanvedtægt nr. 1 (zone 2), og hele området er beliggende i sommerhusområde. Området skal forblive i sommerhusområde, og det kan ikke ændre zonestatus jf. Planlovens § 5b, stk. 1, pkt. 3.

Området er jf. Kommuneplan21 beliggende i et rammeområde til rekreative formål (ramme 19.R1). Udarbejdelse af en lokalplan for sommerhuse og pensionat (hotel) forudsætter et tillæg til kommuneplanen.

Desuden er området omfattet af skovbyggelinje, som søges ophævet i forbindelse med lokalplanlægning af området.

Retsgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Ved igangsætning af en planlægningsproces vil der være indbygget offentlige høringsfrister, høring af berørte myndigheder mv.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der igangsættes en proces med udarbejdelse af et lokalplanforslag og et forslag til kommuneplantillæg for området ved Plantørensvej i Blokhushus.

Beslutning

Principperne godkendes, men der skal være en yderligere dialog omkring tætheden i projektet. Det nye forslag skal forelægges igen inden der udarbejdes lokalplanforslag.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Ansøgers koncept for Plantagen, Blokhushus

Kort, Lokalplan 19-026, Sommerhusområde, Plantørensvej, Blokhushus

Punkt 119: Godkendelse af ophævelse af lokalplan 60 ved Hammershøj i Østerby

01.02.05-P16-15-22

Beslutningstema

Godkendelse af forslag om ophævelse af Lokalplan 60 for naturgasfyret kraftvarmeværk i Hammershøj By, Østerby.

Sagsbeskrivelse

Lokalplan 60 for naturgasfyret kraftvarmeværk i Hammershøj By blev vedtaget af Byrådet i Brovst Kommune den 15. juni 1993. Lokalplanen omfatter et mindre område ved Hammershøj i Østerby. Området må jf. lokalplanen anvendes til erhvervsformål, herunder naturgasfyret kraftvarmeværk med dertilhørende bebyggelse i form af administration, værksteds- og lagerfaciliteter.

Lokalplanen blev udarbejdet på baggrund af et ønske om etablering af et kollektivt varmforsyningsanlæg. Det var hensigten med lokalplanen at skabe de planlægningsmæssige rammer for en placering og opførsel af det naturgasfyret kraftvarmeværk i Øster By.

Lokalplan 60 omfatter hele ejendommen på Hammershøj 26A, 9460 (matr.nr. 74, Oxholm Hgd., Øland) og ligger i byzonen.

Den 24. juni 2021 godkendte kommunalbestyrelsen et projektforslag om nedlukning af det naturgasfyret kraftvarmeværk Øland kraftvarmeværk. Nedlukningen var begrundet i, at den fortsatte drift af kraftvarmeværket var udfordret af de stigende varmepriser. Den 15. september 2022 foretog Jammerbugt Kommune lukkesyn for Øland Kraftvarmeværk uden anmærkninger.

Efter lukning af Øland Kraftvarmeværk har Jammerbugt Kommune modtaget henvendelser omkring anvendelse af ejendommen og den eksisterende bebyggelse. Ejendommen er sidenhen blevet opkøbt med henblik på at anvende den eksisterende bebyggelse til erhvervsformål, herunder værksted og lager.

Dette er ikke muligt med det gældende plangrundlag, idet lokalplanens anvendelsen udelukkende er tilknyttet det naturgasfyret kraftvarmeværk. Der kan desuden ikke dispenseres hertil, da det er i strid med principperne i planen, herunder lokalplanens bestemmelser om formål og anvendelse.

Det er således hensigten med ophævelsen af lokalplanen at muliggøre en bredere anvendelse af ejendommen indenfor områdets overordnet anvendelse som erhvervsområde.

Udover lokalplanen er området omfattet af kommuneplanramme 14.E1 - Hammershøj i Kommuneplan 2021. Jævnfør rammen må området kun anvendes som erhvervsområde, herunder til lager og værkstedsvirksomhed, let industri og håndværk samt transport- og logistikvirksomheder.

Lokalplanen omfatter kun en enkelt ejendom, hvorfor det er vurderet at en ophævelse af Lokalplan 60 i sin helhed er hensigtsmæssigt i forhold til at tillade en bredere anvendelse på ejendommen end udelukkende kraftvarmeværk. Den ønskede anvendelse for området vurderes i denne sammenhæng at være i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Hertil vurderes den ønskede anvendelse at passe godt ind i nærområdets karakter, idet området mod øst grænser op mod et udlagt erhvervsområde til lettere industri- og værkstedsvirksomhed samt mindre lagervirksomhed.

Med ophævelsen af hele Lokalplan 60 vil ejendommen fremadrettet være omfattet af kommuneplanen og af bygningsreglementet, og efter kommuneplanrammen vil ejendommen i fremtiden således kun kunne anvendes som erhvervsområde. Området ligger i byzonen, og forbliver i byzonen med ophævelse af lokalplanen.

Ejendommen vil være omfattet af en bebyggelsesprocent på 50% for den enkelte ejendom, og der må maksimalt bebygges i op til 8,5 meter i højden. Udstykning er tilladt indenfor rammeområdet.

Retsgrundlag

Efter Planlovens §33 stk. 2 kan kommunalbestyrelsen beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for byzoner og sommerhusområder, når udviklingen inden for byplanvedtægtens eller lokalplanens område ikke

længere gør det muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af forbud eller dispensation, idet områdets hidtidige zonestatus opretholdes.

Beslutning efter stk. 1, nr. 2, kan først træffes, efter at kommunalbestyrelsen har offentliggjort forslag til ophævelse med ledsagende forklaring af de retlige og faktiske konsekvenser heraf. Derudover skal der gives underretning til påtaleberettigede efter servitutter, som skønnes at blive berørt af forslaget. Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist på mindst 4 uger for fremsættelse af indsigelser m.v. mod forslaget om ophævelse.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslag til ophævelse af Lokalplan 60 skal udsendes i offentlig høring i min. 8 uger jf. Planlovens §33, stk. 2.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til ophævelse af Lokalplan 60.

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til ophævelse af Lokalplan 60.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Lokalplan 60

Dagsordenskort

Forslag til afløsning af Lokalplan 60

Punkt 120: Godkendelse af vejnavnetildeling til nyt sommerhusområde ved Saltum Strandvej

05.01.01-P07-38-21

Beslutningstema

Godkendelse af navngivning af ny stikvej til Saltum Strandvej ved Saltum.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med vedtagelse af en ny Lokalplan 24-009 for et nyt sommerhusområde ved Saltum Strandvej er der opstået behov for et nyt vejnavn.

Den nye vej er forbundet med Saltum Strandvej og skal betjene et område, som udstykkes til sommerhusgrunde.

På baggrund af at der opstår en uhensigtsmæssig nummerering af grunde, er der behov for et nyt vejnavn for den vej, der er forbundet med Saltum Strandvej.

Vejen er vist på vedhæftet illustrationsskitse.

Projektejeren har i forbindelse med partshøringen af forslag til vejnavne foreslået at bibeholde Saltum Strandvej 141, 1, 2, 3 - 43.

Der mangler dog nummerering til Saltum Strandvej, da alle numre før og efter 141 allerede er i brug og hvortil et nyt vejnavn vurderes mest hensigtsmæssigt.

Ejerne forslår i stedet:

Saltum Strand Sletten
Sommer Sletten
Vesterhavs Sletten
Saltum Klitvej
Saltum Klit
Solglimt
Havglimt
Ny Saltum Strand Vej
Ny Saltum Vej
Sol Sletten
Pustervig

Grundejerforeningen for Saltum Strand foreslår følgende:

"Saltum Strandpark" – som er det samme som navnet på naboområdets grundejerforening (der dækker div. "-banke" navne, "Dokkerbanke", "Fiskebanke" etc.)

Alternativt "Saltum Strandeng" eller "Strandengen", med henvisning til, at disse forslag er mere i tråd med ejerens forslag og i højere grad er positivt ladede og signalerer sommerhusområde på en positiv måde.

De foreslåede vejnavne opfylder de krav, der er til navne i Danmarks Adresse Register (DAR).

Retsgrundlag

Adresseloven:

§ 2

Kommunalbestyrelsen er adressemyndighed og fastsætter alle vejnavne og adresser samt supplerende bynavne i kommunen i overensstemmelse med reglerne i denne lov og regler udstedt i medfør heraf.

§ 3

Adressemyndigheden fastsætter vejnavne for

1. alle offentlige veje, jf. § 3, nr. 2, i lov om offentlige veje m.v., og
2. alle private fællesveje, jf. § 10, nr. 3, i lov om private fællesveje.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Forslagene til vejnavne er blevet sendt i partshøring hos ejeren af ejendommen og grundejerforeningen er ligeledes kommet med forslag til vejnavn.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender Saltum Strandpark som vejnavn.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Punkt 121: Godkendelse af flytning af flydebro på Attrup Havn samt videre proces

08.03.00-P20-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af flytning af flydebro på Attrup Havn samt videre proces.

Sagsbeskrivelse

Attrup Badelaug har længe haft et ønske om, at flydebroen på Attrup Havn flyttes 5 meter mod øst, således der kan lægge større både til på flydebroens vestside. Bilag 1 viser en situationsplan over Attrup Havn, hvoraf det fremgår, hvordan flydebroen skal flyttes til det markerede område mod øst. Dette skyldes, at der indenfor de seneste år har været en voksende interesse for aktiviteter på fjorden. På baggrund af dette blev der med budgettet for 2022 afsat 500.000 kr. til flytning af flydebroen til Attrup Havn.

Ved en flytning af flydebroen skal de eksisterende pæle, der stabiliserer flydebroen, nedtages, og nye pæle skal etableres. Ejendomscenteret anbefaler, at der etableres stålpæle. Stålpælene dimensioneres således, at y-bomme i fremtiden kan monteres på flydebroen.

En alternativ løsning er nye pæle af træ, hvilket er en økonomisk billigere løsning med en anslået besparelse på 300.000 kr. Dog har træpælene kun den halve levetid sammenlignet med stålpæle. Derfor er stålpæle totaløkonomisk den billigste løsning. Stålpælene vil forlænge flydebroens stabilisering, og efter flytningen af flydebroen vil det alene være selve flydebroen, der skal vedligeholdes eller eventuelt fornyes.

Udgifterne til flytning af flydebroen var oprindeligt anslået til 500.000 kr. Anlægsarbejdet har nu været i udbud og to tilbud er modtaget. Licitationsresultatet viser øgede anlægsudgifter på ca. 1.100.000. kr., således de samlede udgifter udgør ca. 1.600.000 kr., som det fremgår af nedenstående. Dette skyldes i høj grad den stigende pris på stål, som er det dominerende materiale i forbindelse med arbejdet.

Anlægsprojekt Attrup Havn – Flytning af flydebro	
Licitationspris	1.304.000 kr.
Geotekniske undersøgelser	54.000 kr.
Rådgivning projektering	38.000 kr.
Uforudsete udgifter (15%)	210.000 kr.
Udgifter i alt	1.606.000 kr.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er i alt afsat 500.000 kr. til projektet i forbindelse med budget 2022, og der er således en manglende finansiering 1,1 mio. kr. Anlægsarbejdet foreslås genudbudt i 2023 og restfinansieringen foreslås drøftet i forbindelse med budget 2024.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

at flydebroen på Attrup Havn flyttes når finansieringen er på plads,

at anlægsarbejdet genudbydes i 2023, og

at restfinansieringen indgår i drøftelserne i forbindelse med budget 2024.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Punkt 122: Godkendelse af navneændring fra I/S Reno-Nord til Nordværk I/S

07.04.00-A00-2-22

Beslutningstema

Godkendelse af ændring af I/S Reno-Nords vedtægter, således at I/S Reno-Nord ændrer navn til Nordværk I/S.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med sammenlægningen af de to fælleskommunale affaldsselskaber Affaldsselskabet Vendsyssel I/S og I/S Reno-Nord den 1. januar 2022 pålagde interessentkommunerne den nye bestyrelse at igangsætte en proces for at finde et nyt navn til interessentskabet. Den nye bestyrelse igangsatte processen den 11. januar 2022 og har den 14. og 15. september 2022 ved skriftlig godkendelse truffet beslutning om at ændre navnet til Nordværk I/S.

Navnet Nordværk I/S er valgt, da navnet og den visuelle identitet skal matche selskabets nye strategi, værdier og ambition. Nordværk I/S skal være med til at tegne en fremtid, der bygger på cirkulær økonomi, mere bæredygtighed og nye løsninger. Ordet "Nord" symboliserer Nordværks geografiske placering og position i markedet. Ordet "værk" symboliserer bl.a. Nordværks faglighed og håndværk, et industrielt anlæg samt resultatet af arbejde, anstrengelser og initiativer.

Navnene Affaldsselskabet Vendsyssel I/S og I/S Reno-Nord opretholdes i vedtægterne som binavne af hensyn til eksisterende aftaler. Det er på grund af interessentskabskarakteren ikke muligt at registrere binavne i selskabsregistret.

Som konsekvens af den foreslåede navneændring foretages enkelte øvrige konsekvensrettelser i vedtægterne og de tilhørende bilag.

Navneændringen er gennemført den 1. oktober 2022, men kræver en formel godkendelse af interessentkommunerne i henhold til vedtægternes pkt. 18.1 foruden Ankestyrelsens samtykke.

Retsgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender ændringerne af vedtægterne for I/S Reno-Nord, så navnet fremover vil være Nordværk I/S.

Beslutning

Anbefales godkendt.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Bilag 1 - Nordværk vedtægter 08-09-2022 1.0.pdf

Bilag 2 - Bilag til vedtægter 08-09-2022 1.0.pdf

Bilag 3 - Forretningsorden 08-09-2022 1.0.pdf

Bilag 4 - Ejerstrategi 08-09-2022 1.0.pdf

Punkt 123: Godkendelse af ny strækning til cykelstiplanen (Bejstrup til Trekronerskolen)

05.13.00-G01-27-22

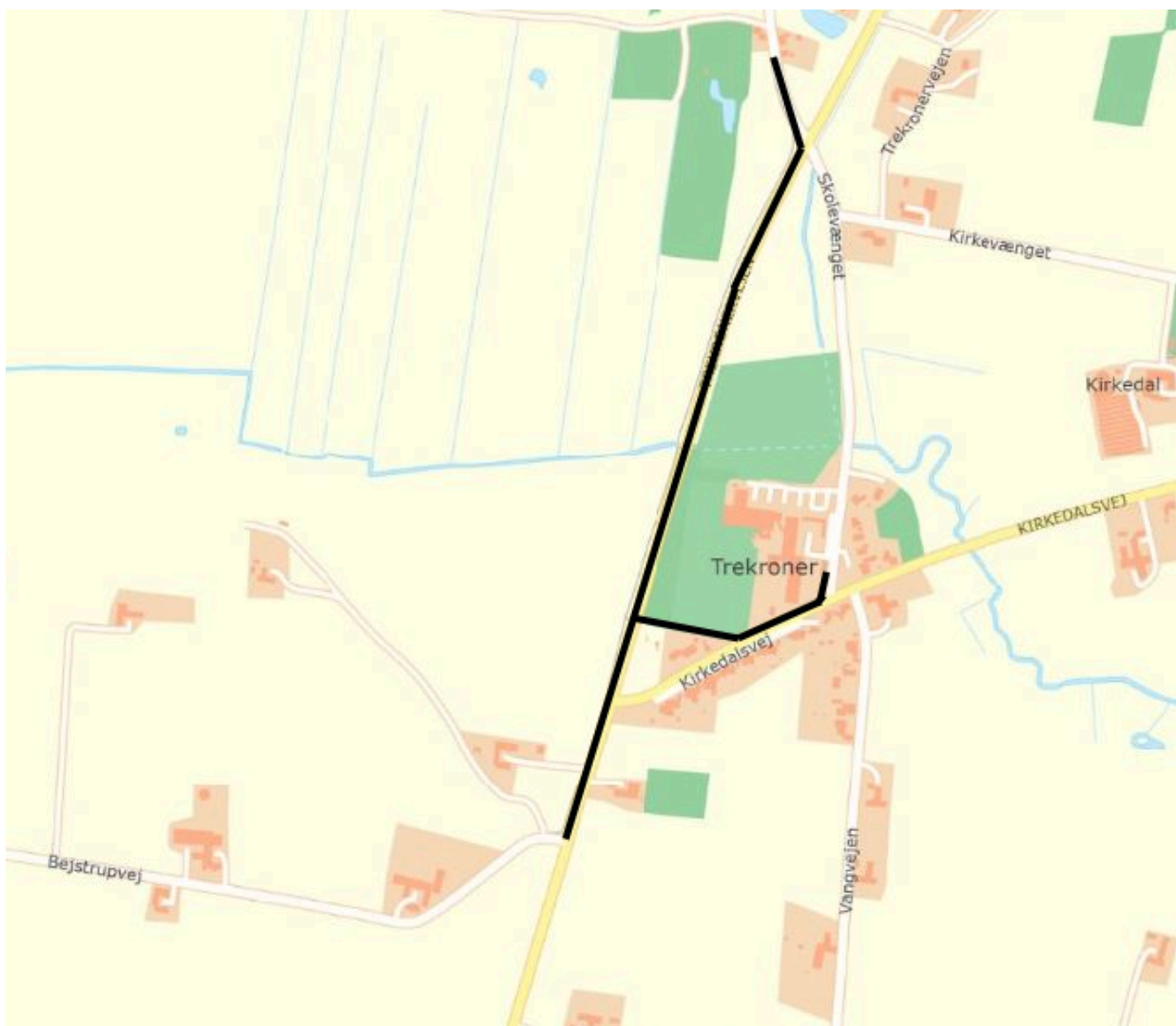
Beslutningstema

Godkendelse af at ny strækning fra Bejstrup til Trekronerskolen indarbejdes i cykelstiplanen.

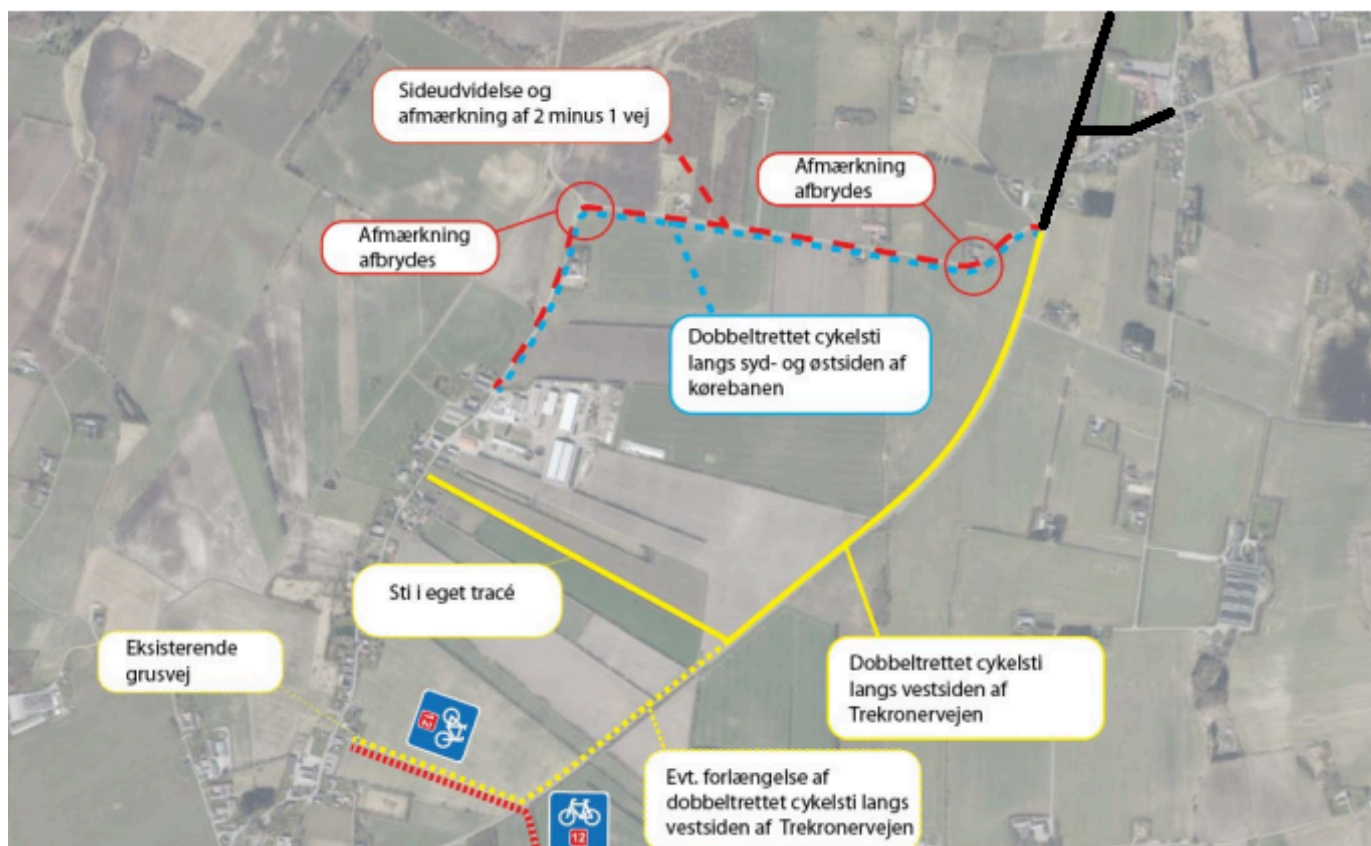
Sagsbeskrivelse

I budgetaftalen for budget 2022 er det beskrevet, at det skal undersøges, om trafiksikkerheden for skolebørn fra Bejstrup til Trekronerskolen kan forbedres. Der er, på baggrund af dette, udarbejdet et notat af ekstern trafiksikkerhedsrådgiver, der er vedlagt som bilag.

Det foreslås i notatet at forbedre trafiksikkerheden for cyklister og fodgængere ved at anlægge en stiforbindelse fra Bejstrup til den eksisterende dobbeltrettet cykelsti, langs og under Trekronervejen, ind til Trekronerskolen. Den eksisterende cykelsti er vist med sort på kortet herunder.



Der er foreslået tre forskellige alternativer til anlæg af stiforbindelse fra Bejstrup til den eksisterende cykelsti. De tre alternativer er vist med rød, gul og blå på kortet herunder.



Alternativ 1, vist med rød på kortet, er et forslag om afmærkning som 2-1 vej, hvor der indsnævres til én kørebane og gives mere plads til cyklister og gående. Forslaget kræver en breddeudvidelse af kørebanen fra 4,5 til 6 meter og tilladelse til at sænke hastighedsgrænsen til 50-60 km/t. I kurver med begrænset oversigt skal afmærkningen af 2-1 vej afbrydes og hastigheden bør skiltes. Det er en fordel at vejen er den mest direkte vej og derved også den vej mange vil vælge. Det er en ulempe, at det er nødvendigt at afbryde afmærkningen i kurverne og det kan være utrygt, hvis køretøjer ikke overholder hastighedsgrænsen.

Alternativ 2, vist med blå på kortet, er et forslag om etablering af dobbeltrettet cykelsti langs Bejstrupvej. Der er 2-3 ejendomme på begge sider af vejen og specielt ved nogle af ejendommene er det nødvendigt at føre stien tæt forbi. Fordele ved en dobbeltrettet cykelsti er, at cyklisterne adskilles fra andre køretøjer herunder landbrugskøretøjer.

Alternativ 3, vist med gul på kortet, indeholder en forlængelse af den dobbeltrettede cykelsti langs Trekronervejen videre syd for Bejstrupvej. Den kan enten føres ind til Bejstrup som cykelsti i eget tracé langs et læbælte eller længere mod syd ad grusvejen Søndervangsvej, hvor der i forvejen er cykelrute. Det er en fordel, at cyklisterne adskilles fra andre køretøjer. Det kan være en ulempe at nogle skal cykle mod syd i Bejstrup for at komme på cykelstien. Det kan også være utrygt at cykle på stien i mørke, da der ikke er anden trafik.

Der skal ved anlæg af nye cykelstier eksproprieres areal fra private lodsejere, det vil formentlig også være tilfældet ved en breddeudvidelse af Bejstrupvej.

Overslag Alternativ 1, sideudvidelse og 2-1 vej, er 2,8 mio. kr.

Overslag Alternativ 2, dobbeltrettet cykelsti langs Bejstrupvej, er 3,6 mio. kr.

Overslag Alternativ 3, mulighed 1, dobbeltrettet cykelsti langs Trekronervejen og cykelsti i eget tracé, er 4,8 mio. kr.

Overslag Alternativ 3, mulighed 2, dobbeltrettet cykelsti langs Trekronervejen og cykelsti langs Søndervangsvej, er 4,4 mio. kr.

Overslagene er givet ud fra de erfaringspriser, der også er anvendt i Cykelstiplanen. Erfaringspriserne tager ikke hensyn til den nuværende økonomiske situation, men det formodes at priserne på sigt igen vil stabiliseres.

Det foreslås at indarbejde Alternativ 2 i Cykelstiplanen. Det vurderes, at flest vil vælge at cykle mod nord i Bejstrup, der for de fleste, vil være den mest direkte vej til Trekroner. Det vurderes, at anlæg af en

dobbeltrettet cykelsti, vil være tryggere at benytte end en 2-1 vej.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at Alternativ 2 indarbejdes i cykelstiplanen.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Trafiksikkerhedsnotat - Bejstrup til Trekronerskolen

Punkt 124: Godkendelse af ansøgning til cykelpuljen 2023

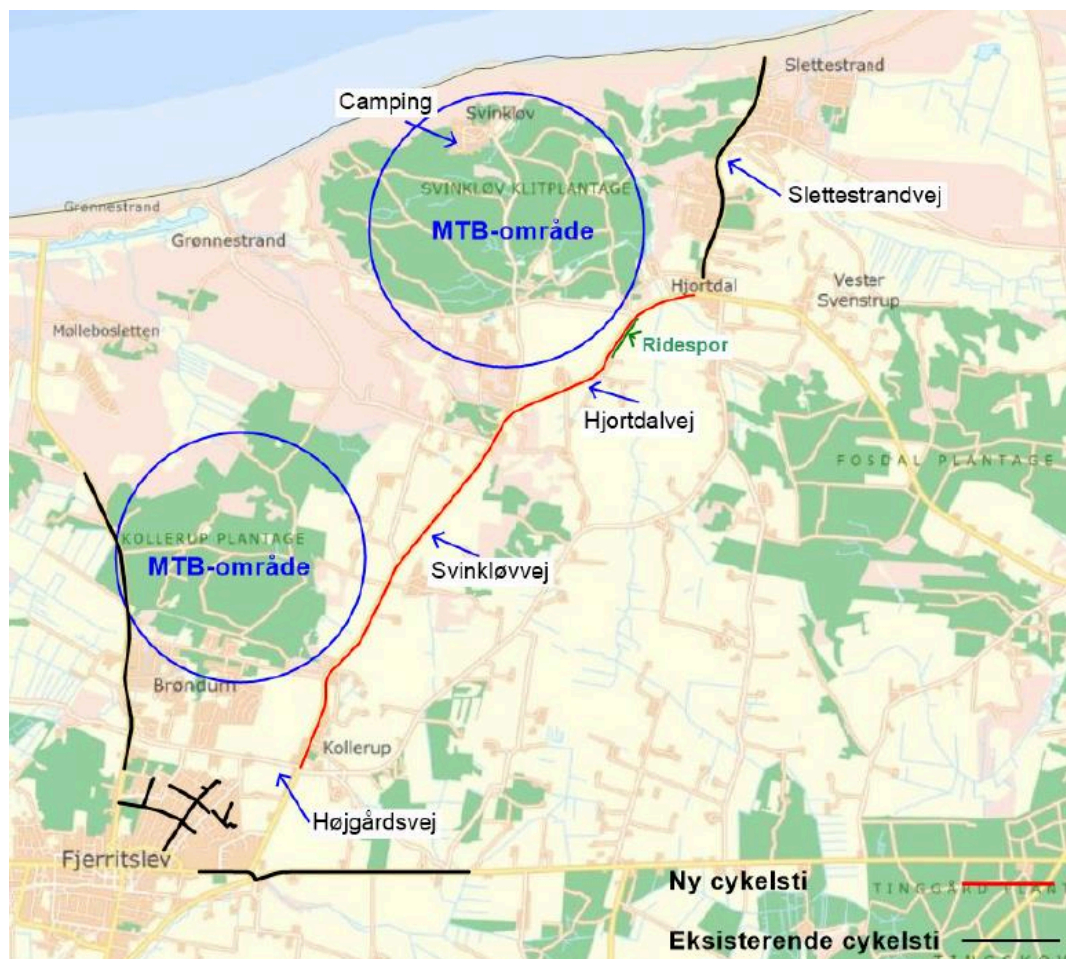
05.23.00-P20-1-21

Beslutningstema

Godkendelse af at der søges medfinansiering fra cykelpuljen 2023 til anlæg af cykelsti mellem Fjerritslev og Hjortdal.

Sagsbeskrivelse

På Teknik- og Miljøudvalgs mødet den 7. marts 2022 blev det besluttet, at søge cykelpuljen om medfinansiering til en cykelstiforbindelse mellem Fjerritslev og Hjortdal. Vækst- og Udviklingsforvaltningen udarbejdede og indsendte ansøgning for projektet i marts 2022. Projektet er nærmere beskrevet i vedhæftede bilag og cykelstien er vist med rød på kortet herunder.



Vejdirektoratet har på vegne af Transportministeren meddelt, at projektet ikke er blevet tildelt tilskud i 2022. Vejdirektoratet skriver, at ansøgningerne har været forelagt forligskredsen bag infrastrukturen, og at projektet er vurderet til i høj grad at have positive effekter for cykeltrafikken. Projektet har fået den næsthøjeste karakter 3 ud af 4. I alt modtog Vejdirektoratet 193 ansøgninger med et samlet ansøgt tilskud på ca. 1 mia. kr. Der var i puljen for 2022 200 mio. kr. til uddeling. Det vil også i de kommende år 2023, 2024 og 2025 være muligt at søge tilskud til cykelprojekter. Ansøgningsfristen forventes at være 31. marts hvert år.

Idet projektet blev vurderet til karakteren 3 ud af 4 og tilkendegivelsen af de positive effekter, foreslås det, at der søges tilskud til projektet igen i 2023. Hvis der gives tilsagn om medfinansiering, skal kommunalbestyrelsen efterfølgende tage stilling til om projektet skal realiseres. Der kan søges om 50 % tilskud. Budgettet for projektet er 16,6 mio. kr.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der sendes ansøgning til cykelpuljen i 2023 om medfinansiering af cykelstiprojektet mellem Fjerritslev og Hjortdal.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Bilag 4_ Fjerritslev-Hjortdal

Bilag 3_ Fjerritslev-Hjortdal

Bilag 2_ Fjerritslev-Hjortdal

Bilag 1_ Fjerritslev-Hjortdal

Punkt 125: Godkendelse af tiltag til forskønnelse af området omkring Elmevej i Brovst

05.00.00-P20-2-22

Beslutningstema

Godkendelse af tiltag til forskønnelse af området omkring Elmevej i Brovst.

Sagsbeskrivelse

Området omkring Elmevej i Brovst fremstår slidt og utidssvarende. Der er i forbindelse med budgetaftalen 2022 afsat 0,5 mio. kr. til forskønnelse af området.

Teknik- og Miljøudvalget besigtigede området den 19. september 2022. På baggrund af denne besigtigelse er der lavet forskellige forslag, som er vist i bilag.

Budgetmæssige konsekvenser

Der er afsat 500.000 kr. til projektet i forbindelse med budget 2022.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter forslagene og godkender hvilke forslag der eventuelt skal udføres.

Beslutning

Udsat.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

oversigtskort

Forslag til forskønnelse af Elmevej

Punkt 126: Orientering om evaluering af lyskrydset i Hune efter implementering af intelligent styring af signalanlægget

05.13.00-P20-1-22

Beslutningstema

Orientering om evaluering af lyskrydset i Hune efter implementering af intelligent styring af signalanlægget.

Sagsbeskrivelse

Krydset Vesterhavsvej/Hunetorpvej/Kirkevej i Hune blev i foråret 2021 ombygget til et signalreguleret kryds. Ombygning skulle sikre, at trafikken i sommerperioden fra Rødhus mod Blokhus kunne afvikles på en sikker måde ligesom signalreguleringen skulle forbedre forholdene for de fodgængere, der krydser den trafikerede Vesterhavsvej. Begge mål blev opfyldt, men oplevelsen var også, at fremkommeligheden langs Vesterhavsvej gennem Hune var blevet dårligere.

I budgetaftalen 2022 blev der afsat midler til at forbedre fremkommeligheden på Vesterhavsvej i Hune, herunder undersøge muligheden for at etablere en venstresvingsbane i lyskrydset mod Rødhus. På baggrund heraf blev der projekteret en venstresvingsbane, som Politiet afviste. Teknik- og Miljøudvalget behandlede efterfølgende sagen den 31. januar 2022. Her besluttede udvalget at søge venstresvingsbanen godkendt via yderligere dialog med Politiet. Herudover blev det besluttet at optimere lyskrydset med intelligent styring samt at der etableres yderligere skiltning, således trafikken mellem Rødhus og Fårup Sommerland modsat ledes udenom Hune By.

Dialogen med Politiet endte med et endeligt afslag, da der ikke var plads til både cykelstier samt venstresvingsbanen indenfor de eksisterende rammer. En venstresvingsbane vil derfor kræve opkøb eller ekspropriering af tilgrænsende ejendom herunder nødvendig nedrivning af bygninger/bygningsdele.

Der er nu etableret skilte som leder trafikken mellem Rødhus og Fårup Sommerland udenom Hune, jf. vedhæftede kortbilag.

Den intelligente styring af signalanlægget blev installeret og aktiveret 30. maj 2022. Hen over sommeren er der foretaget justeringer og tilføjelser med henblik på at øge fremkommeligheden langs Vesterhavsvej under stadig hensyn til det oprindelige mål med sikker afvikling af trafikken fra Rødhus mod Blokhus samt bedre forhold for krydsende fodgængere. Der har været et godt samarbejde aktørerne imellem ligesom dialogen med Blokhus Erhvervsforening har været vigtig i forløbet.

Intelligo har udarbejdet vedhæftede evalueringsrapport. Generelt konkluderer rapporten en øget afvikling af trafikken langs Vesterhavsvej og dermed en bedre fremkommelighed, som var målet med den intelligente styring. Herudover har tilbagemeldingerne fra borgere og erhverv været positive, hvor de oplever, at trafikken afvikles bedre med den intelligente styring.

Budgetmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om evaluering af lyskrydset i Hune til efterretning.

Beslutning

Til efterretning.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Kort over skiltning udenom Hune

Evalueringsrapport

Punkt 127: Godkendelse af forslag til nyt forløb af sti mellem Lunde Mark og Hjortdalvej

01.05.15-P19-1-22

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til nyt forløb af sti. Del af sti på privat markvej er nedlagt, og der er fra en anden lodsejer fremsat ønske om at resterende del flyttes. Der er foreslået et alternativt forløb.

Sagsbeskrivelse

Der har tidligere gået en privat markvej fra Lunde Mark 44 forbi Hjortdalvej 367 til Hjortdalvej. Vejen var en fortsættelse af tilkørselsvejen til ejendommen Hjortdalvej 367, fortsatte bag ejendommen gennem et lille stykke skov, gennem en mark og gik over i tilkørselsvejen til Lunde Mark 44.

En del af vejen, delte en mark tilhørende ejeren af Lunde Mark 44. Han ansøgte derfor Jammerbugt Kommune om tilladelse til at nedlægge den del af vejen. Da markvejen ikke var en fælles vej, var den ikke omfattet af privatvejsloven og kan derfor nedlægges uden vejmyndighedens tilladelse. Ejer har efterfølgende nedlagt vejen.

Ejeren af Lunde Mark 49 var ikke enig i vurderingen af, at det var en privat vej som uden videre kunne nedlægges. Han anlagde derfor sag ved Fogedretten med påstand om, at han havde vejret. Retten afviste påstanden.

Ejeren af Hjortdalvej 367 har tidligere lagt træstammer på tværs af vejen, for at hindre færdsel på vejen. Baggrunden var, at vejen går tæt på ejendommen, og ejer anså færdslen som generende for privatlivets fred. Vækst- og Udviklingsforvaltningen traf afgørelse om, at vejen var en sti omfattet af Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om adgangen til færdsel ad veje og stier i det åbne land (Naturbeskyttelseslovens §26). Ejeren blev derfor påbudt at fjerne træstammerne.

Afgørelsen blev påklaget af ejer, men Miljø- og Fødevarerklagenævnets afgørelse stadfæstede Vækst- og Udviklingsforvaltningens afgørelse. Træstammerne blev derefter fjernet.

Vejen er som tidligere nævnt en del af vej / sti omfattet af Naturbeskyttelseslovens §26.

I henhold til Naturbeskyttelseslovens § 26, stk. 3 kan kommunalbestyrelsen træffe afgørelse om, at vejen eller stien ikke må nedlægges, såfremt vejen eller stien har væsentlig rekreativ betydning, og såfremt der ikke findes eller etableres tilfredsstillende alternative adgangsmuligheder.

Både ejeren af Lunde Mark 44 og Hjortdalvej 367 er interesseret i, at stien nedlægges, men da Miljø- og Fødevarerklagenævnet stadfæstede Vækst- og Udviklingsforvaltningens afgørelse, skal stien opretholdes. Begge lodsejere er dog indforstået med, at der etableres et alternativ.

Der er foreslået og undersøgt flere alternativer, men et alternativ, der løber langs eksisterende markskel, kan gennemføres. Med det trace reduceres indsigtsgener i forhold til de to ejendomme.

Der er i henhold til Naturbeskyttelsesloven ikke krav til anlæg og vedligehold af stier. Det er dem, der bruger stierne, der ved deres brug opretholder stien og sikrer at den er farbar.

Ejerne må dog ikke ved pløjning eller anden jordbearbejdning ødelægge eller indskrænke det spor, der dannes. De må heller ikke på anden måde bevist hindre adgangen via stien.

Retsgrundlag

Lov om naturbeskyttelse. LBK nr 1392 af 04/10/2022

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Høring/borger- og brugerinvolvering

Involverede lodsejere er orienteret.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til nyt forløb af sti.

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Lunde Mark nyt og gammelt forløb

Punkt 128: Drøftelse af om påklage af tilladelse til råstofindvinding skal opretholdes og med hvilken begrundelse

01.09.00-P19-1-18

Beslutningstema

Drøftelse af om påklage af tilladelse til råstofindvinding skal opretholdes og med hvilken begrundelse.

Sagsbeskrivelse

Region Nordjylland har den 9. september 2022 offentliggjort tilladelse til råstofindvinding i Gøttrup Sø.

Teknik- og Miljøudvalget har i et høringssvar krævet, at der skal være 150 meter fra gravemaskinen til nærmeste beboelse. I tilladelsen er der fastsat krav om maksimal støj ved beboelse som betyder, at afstanden er reduceret til 85 meter.

I forhold til afstandskrav har Region Nordjylland taget udgangspunkt i en støjberegning ansøger har indsendt. Støjberegningen viser, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes under en række forudsætninger.

Forudsætningerne er bl.a.:

- Etablering af støjvold mod syd og øst.
- Anvendelse af støjreducerende foranstaltninger.
- Fase 1 er der reduceret driftstid (indvinding med slæbeskovlsmaskine) på 5 timer dagligt. Der må ikke samtidig foregå knusning eller vådsortering på oparbejdningspladsen m.v.
- Fase 2 er der ikke indvinding (slæbeskovlsmaskine) samtidig med, at der foregår knusning eller vådsortering på oparbejdningspladsen.

Ved fastlæggelse af krav i forhold til støj fra indvindingen er der taget udgangspunkt i de vejledende grænseværdier, der fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder". Med baggrund i de krav til støjreduktion, der er fastsat i tilladelsen i forhold til maksimal støj ved beboelse, kan afstanden reduceres til 85 meter. Idet støjberegningen viser, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes, finder Regionen ikke anledning til at skærpe afstandskravet til nabobeboelse. Regionen har derfor heller ikke fundet anledning til at efterkomme Teknik- og Miljøudvalgets krav om, at der skal være 150 meter fra gravemaskinen til nærmeste beboelse.

Råstoftilladelsen meddeles bl.a. under forudsætning af, at virksomheden indrettes og drives i overensstemmelse med de forudsætninger, der indgaaet ved udarbejdelse af støjberegning. I tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår eller af lovgivningen i øvrigt kan tilladelsen tilbagekaldes af regionsrådet.

Retsgrundlag

Lov om Råstoffer. LBK nr. 124 af 26. januar 2017.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Høring/borger- og brugerinvolvering

Offentliggjort den 9. september 2022, med klagefrist på 4 uger.

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter om påklage af tilladelse til råstofindvinding skal opretholdes og med hvilken begrundelse.

Beslutning

Klagen opretholdes og forholdene omkring støv og vibrationer indarbejdes i klagen.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

2021-016505-Tilladelse-Goettrup-Soe_09092022

Udkast til Klage fra TMU

Punkt 129: Drøftelse af Beskæftigelsesplan 2023

15.00.15-A00-1-22

Beslutningstema

Drøftelse af Jammerbugt Kommunes Beskæftigelsesplan for 2023.

Sagsbeskrivelse

På Direktionsmødet den 27. september 2022 orienterede Hanne Madsen om høringsudkast til Beskæftigelsesplan for 2023. Direktionen udtrykte opbakning til planen, som "er konkret og afspejler et godt mindset. Planen er i øvrigt med til at sætte retning administrativt og prioritere ressourcer korrekt. Det blev aftalt, at fagudvalgene får en runde med mulighed for input efter høringen og inden formel godkendelse i Beskæftigelsesudvalget. Sagen sættes på fagudvalg ultimo oktober/primus november".

Beskæftigelsesplan

Det er de ansvarlige for beskæftigelsesindsatsen i Jobcentret, der ud fra de beskæftigelsespolitiske udfordringer, som Jobcentret står overfor, selv tilrettelægger og fastsætter de aktiviteter, som beskæftigelsesindsatsen kræver.

Det skal ske inden for de rammer, som følger af lovgivningen, Beskæftigelsesministerens udmeldte mål, Strategien for Sundheds- og Arbejdsmarkedsafdelingen samt af de budget- og ressourcemæssige rammer.

Beskæftigelsesministerens mål er de eneste landsdækkende udmeldte mål. Dette giver mulighed for at fastsætte supplerende lokale mål for beskæftigelsesindsatsen.

Ministerens mål:

- Alle ledige skal have en værdig sagsbehandling
- Flere ledige skal opkvalificeres
- Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende
- Flere personer med handicap skal i beskæftigelse
- Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft

Fælles for målene er, at de alle har til formål at få flere med i arbejdsfællesskabet og sikre virksomhederne den arbejdskraft, de har behov for.

I Jammerbugt Kommune er der ikke sat målbare mål op i forhold til ministerens mål, men målene er kendte i organisationen og indgår som pejlemærker i forhold til de resultater, der skal opnås.

Fokusområder – besluttet på dialogmødet mellem Beskæftigelsesudvalget og LBR Jammerbugt den 6. april 2022

I 2023 er der, som i de seneste år, to helt overordnede fokusområder:

- Ungeindsatsen
- Samarbejdet med virksomhederne

Det blev desuden besluttet, at der skal være fokus på:

- den tidlige indsats
- endnu mere markedsføring af socialt ansvar
- muligheder for opkvalificeringstiltag
- at bringe sundhedsprofilen i spil

Opfølgning:

I forbindelse med de ordinære møder i 2023 følger Beskæftigelsesudvalget udviklingen i antallet af ydelsesmodtagere som er tilknyttet Jobcenter Jammerbugt. Beskæftigelsesudvalget har således mulighed for løbende at drøfte, om udviklingen giver anledning til skærpet fokus på og mulige justeringer af indsatser på enkeltområder.

Afskaffelse af krav om beskæftigelsesplan og resultatrevision

Med "anden delaftale om nytænkning af beskæftigelsesindsatsen" (juni 2022) afskaffes kravet til at kommunerne årligt skal udarbejde beskæftigelsesplan og resultatrevision. Afskaffelse af kravet indebærer en administrativ lettelse for kommunerne, men kommunerne vil dog fortsat have mulighed for at udarbejde en beskæftigelsesplan og resultatrevision, hvis de ønsker det.

Initiativet om afskaffelse af krav om beskæftigelsesplan og resultatrevision træder i kraft den 1. januar 2023. Da forvaltningen på tidspunktet for lovvedtagelsen var godt i vej med Beskæftigelsesplanen for 2023, fortsættes denne proces, men der skal tages stilling til, hvorvidt Jammerbugt Kommune fremadrettet (fra Beskæftigelsesplan 2024) fortsat ønsker udarbejdet en årlig beskæftigelsesplan.

Tidsplan

TMU 31.10.22 (drøfter)
BFU 31.10.22 (drøfter)
KFL 03.11.22 (drøfter)
SSU 29.11.22 (drøfter)
BEU 30.11.22 (anbefaler)
ØKU 07.12.22 (anbefaler)
KMB 15.12.22 (godkender)

Retsgrundlag

Ikke relevant.

Budgetmæssige konsekvenser

Ikke relevant pt.

Høring/borger- og brugerinvolvering

Har været i høring i LBR Jammerbugt, Ungerådet, Frivillighuset og Handicaprådet i perioden fra den 8. september til den 14. oktober 2022.

Handicaprådet, den 3. oktober 2022

Fagforvaltningen gav en kort redegørelse for Beskæftigelsesplan 2023.

Handicaprådet ønsker at fremsende et høringssvar på baggrund af drøftelserne på dagens møde. Derudover ønsker Handicaprådet, at drøftelserne tages med til dialogmøde med Beskæftigelsesudvalget den 2. november 2022.

"Ud fra det materiale, vi har fået omkring beskæftigelsesplanen, kan man ikke se hvilke tiltag, man vil gøre for at få mennesker med handicap i beskæftigelse."

Seniorrådet

Seniorrådet undrer sig over, at der i beskæftigelsesplanen ikke er fokus på, hvordan man fastholder den ældre gruppe borgere i arbejde der nærmer sig pensionsalderen.

FH Nordjylland

Høringssvar fra FH Nordjylland er vedlagt som bilag.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at fagudvalgene drøfter eventuelle input til Beskæftigelsesplan for 2023 forud for Beskæftigelsesudvalgets drøftelse den 30. november 2022, og endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 15. december 2022.

Beslutning

Drøftet.
Afbud fra Claus Rom.

Bilag

Jammerbugt Kommune Beskæftigelsesplan 2023

Strategien for Sundhed og Arbejdsmarked

Høringssvar_Beskæftigelsesplan 2023

Punkt 130: Orientering fra forvaltningen og Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer

00.15.10-G01-2-16

Beslutningstema

Orientering fra Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer samt Vækst- og Udviklingsforvaltningen.

Sagsbeskrivelse

Orientering fra forvaltningen og Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer:

- Orientering om status på sager med §3
- Orientering om administration af pumpedigelag

Indstilling

Vækst- og Udviklingsforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteret om sagsforløbet vedr. Fun art.

Til efterretning.

Afbud fra Claus Rom.